Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

PROJEKTUI PRILYGINAMASIS PLANAS
M 1:5000



Kadastro vietovė	Tverų
Seniūnija	Tverų
Miestas (savivaldybė)	Rietavo
Apskritis	Telšių

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1199	5,87	Miško žemė (VI skyrius, 3 skirsnis)	5,87

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2020 NŽT prie AM

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
4	Bloko numeris kadastro vietovėje		Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
1199	Suprojektuoto žemės sklypo numeris	S-6	Servitutinis kelias
-6-	Kelias		Suprojektuotas ne aukcione parduodamas žemės sklypas
	Valstybinių parkų ir valstybinių draustinių plotai		Teritorija pagal bendrąjį planą numatyta naudoti kitai paskirčiai
	Suprojektuotas perduodamas neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas		Bloko riba

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas
Saulius Lesčiauskas 2026-11-04

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

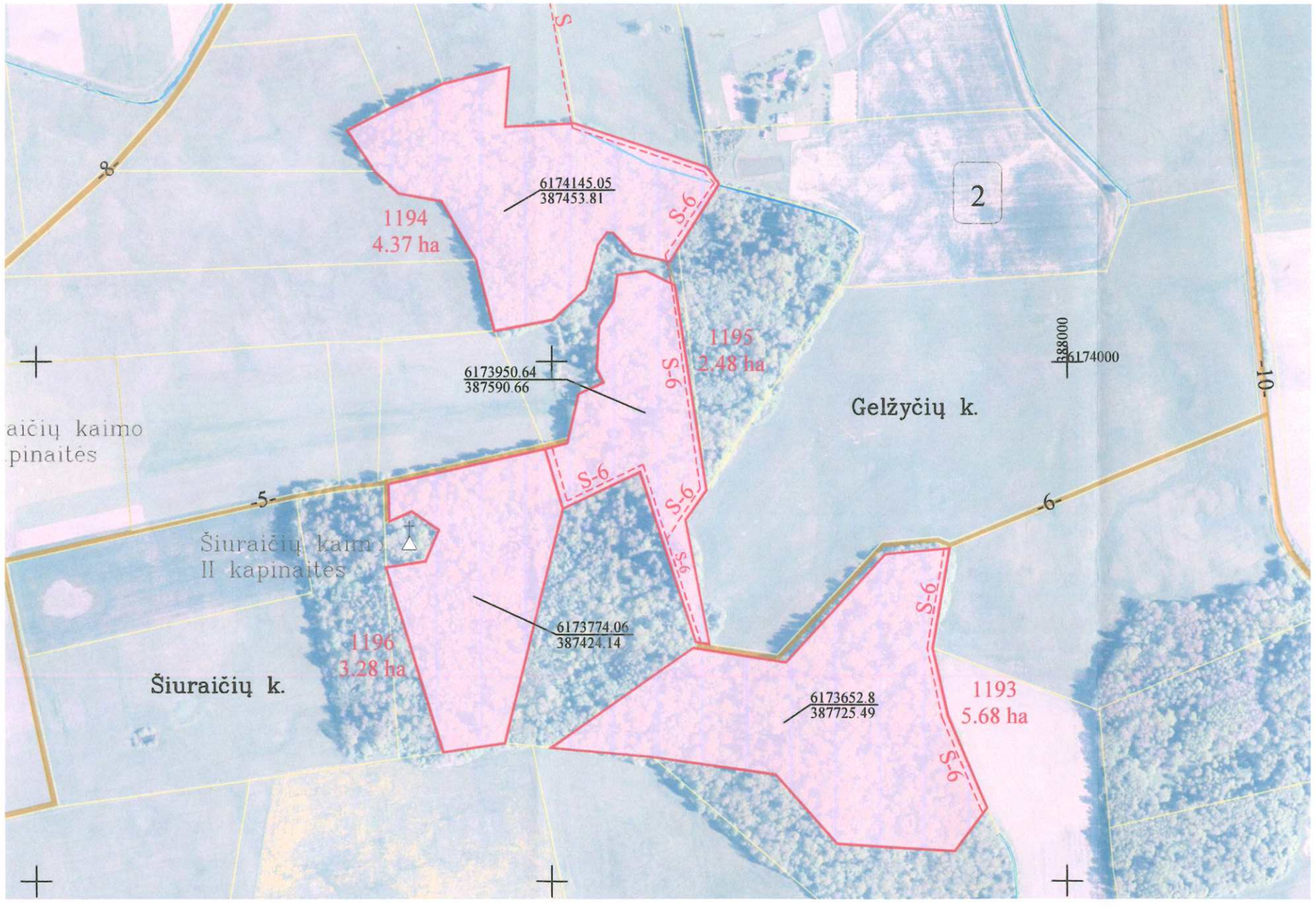
Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB " PAMARIO KRAŠTO PROJEKTAI "
Pavasario g. 2, Pagryniai, Šilutės r. sav. , tel./faks. 0 441 52935, el. p. pkprojektai@gmail.com
[m. k. 300150227, PVM kodas LT 100001987213

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Valentas Naujokas	2026-09-25
Kvalifikacijos pažymėjimo rengti žemės reformos žemėtvarkos projektus Nr. 2R-ŽR-419			

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

PROJEKTUI PRILYGINAMASIS PLANAS
M 1:5000



Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2020 NŽT prie AM

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
2	Bloko numeris kadastro vietovėje		Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
1193	Suprojektuoto žemės sklypo numeris	S-6	Servitutinis kelias
-6-	Kelias		Suprojektuotas ne aukcione parduodamas žemės sklypas
	Valstybinių parkų ir valstybinių draustinių plotai		Teritorija pagal bendrąjį planą numatyta naudoti kitai paskirčiai
	Suprojektuotas perduodamas neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas		Bloko riba

Kadastro vietovė	Tverų
Seniūnija	Tverų
Miestas (savivaldybė)	Rietavo
Apskritis	Telšių

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1193	5,68	Miško žemė (VI skyrius, 3 skirsnis)	5,68
		Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)	0,50
		214 - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)	0,16
1194	4,37	Miško žemė (VI skyrius, 3 skirsnis)	4,37
		Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)	0,41
		214 - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)	0,14
1195	2,48	Miško žemė (VI skyrius, 3 skirsnis)	2,48
		Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)	0,26
		214 - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)	0,34
1196	3,28	Miško žemė (VI skyrius, 3 skirsnis)	3,28
		Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)	0,07

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas
Saulius Lesčiauskas 2026-11-04

SUDERINTA:

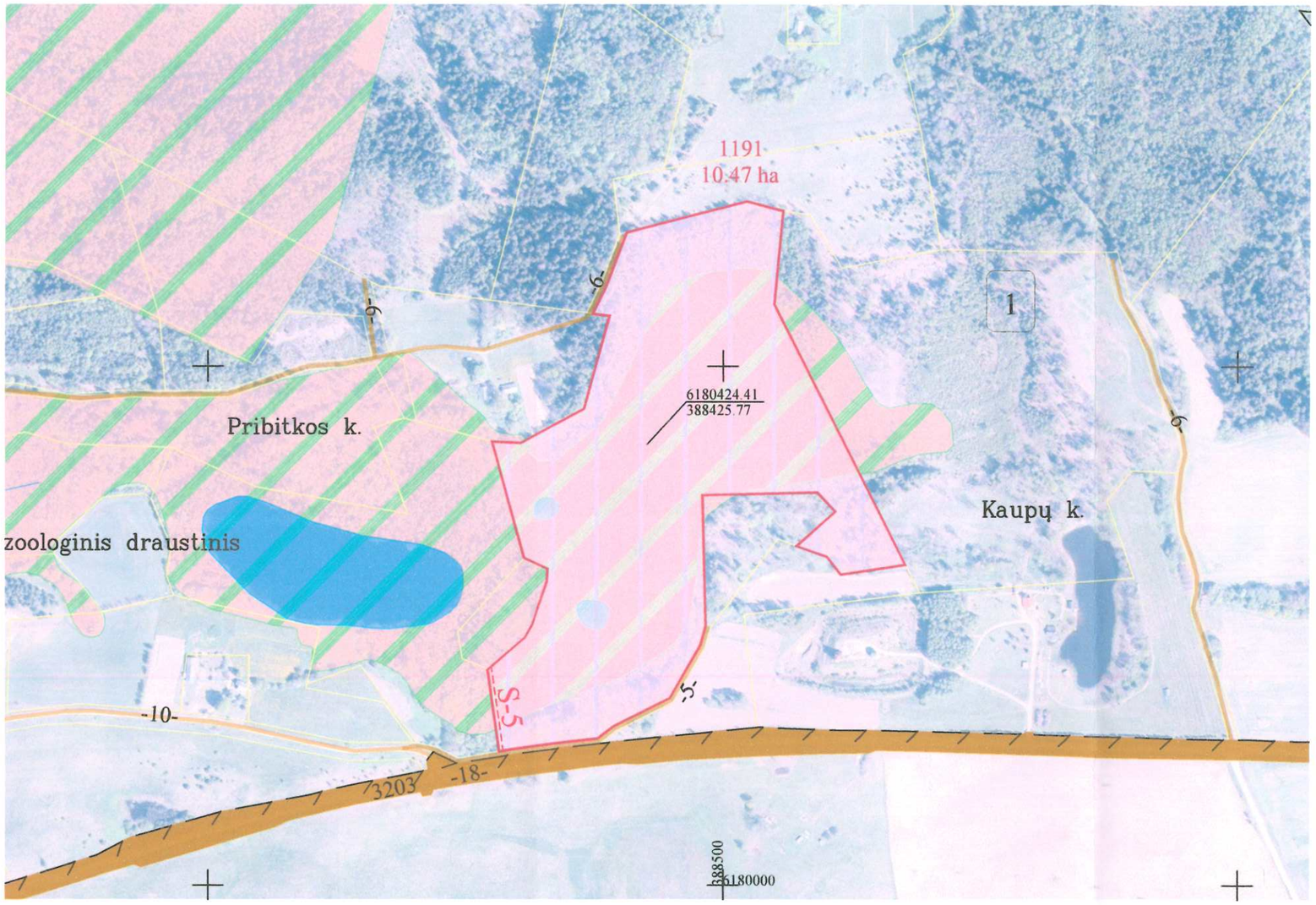
(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB " PAMARIO KRAŠTO PROJEKTAI "			
Pavasario g. 2, Pagryniai, Šilutės r. sav. , tel./faks. 0 441 52935, el. p. pkprojektai@gmail.com Įm. k. 300150227, PVM kodas LT 100001987213			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Valentas Naujokas	2026-09-25
Kvalifikacijos pažymėjimo rengti žemės reformos žemėtvarkos projektus Nr. 2R-ŽR-419			

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

PROJEKTUI PRILYGINAMASIS PLANAS
M 1:5000



Kadastro vietovė	Tverų
Seniūnija	Tverų
Miestas (savivaldybė)	Rietavo
Apskritis	Telšių

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1191	10,47	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, 2 skirsnis)	0,08
		Miško žemė (VI skyrius, 3 skirsnis)	9,06
		Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, 7 skirsnis)	0,05
		Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, 9 skirsnis)	7,80
		Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, 8 skirsnis)	7,38
		Botaniniai-zoologiniai draustiniai (V skyrius, 18 skirsnis)	7,38
		214 - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)	0,04

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2020 NŽT prie AM

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
1	Bloko numeris kadastro vietovėje		Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
1191	Suprojektuoto žemės sklypo numeris	S-6	Servitutinis kelias
-6-	Kelias		Suprojektuotas ne aukcione parduodamas žemės sklypas
	Valstybinių parkų ir valstybinių draustinių plotai		Teritorija pagal bendrąjį planą numatyta naudoti kitai paskirčiai
	Suprojektuotas perduodamas neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas		Bloko riba

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas
Saulius Leščianskas
2026 -11- 04

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

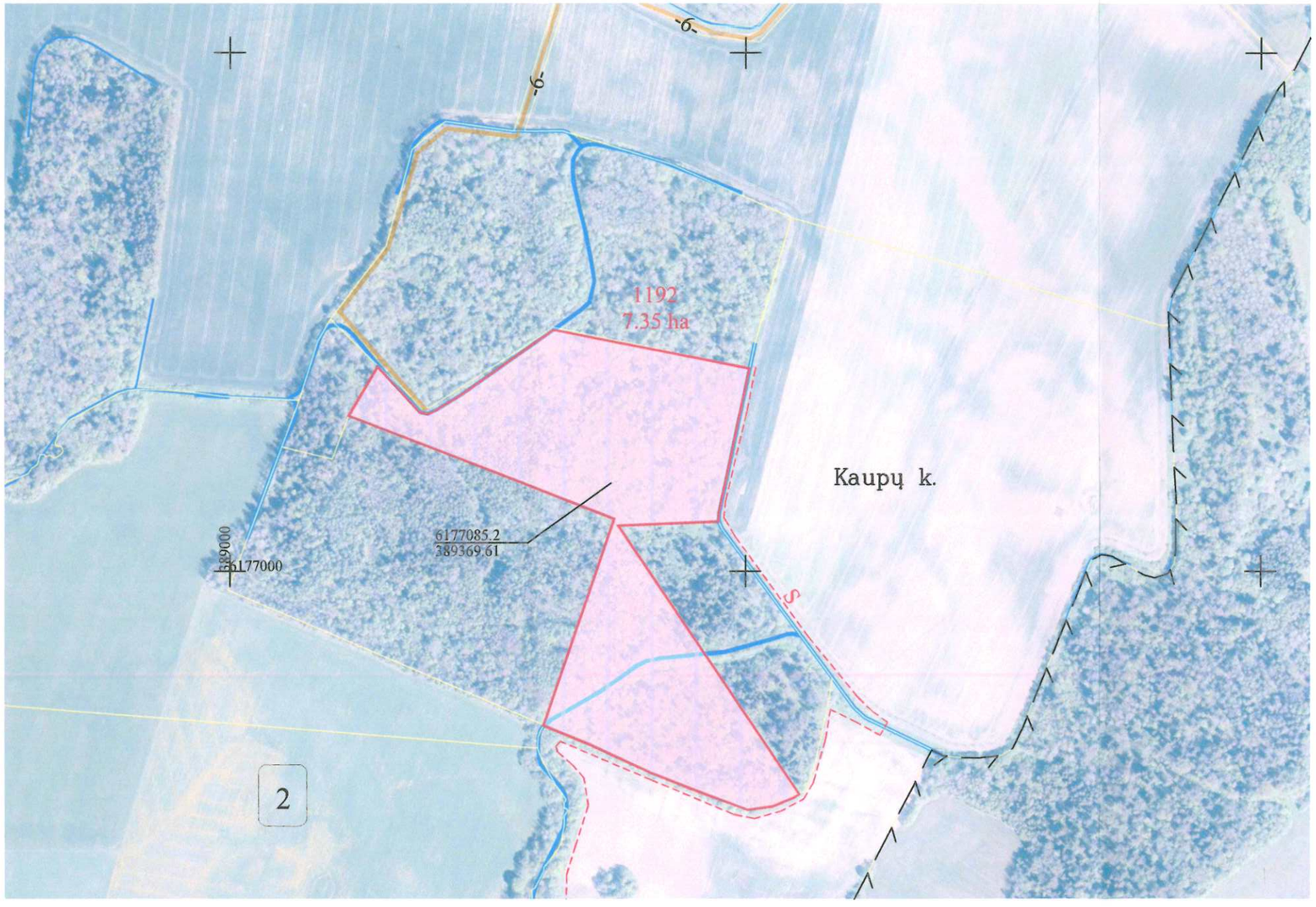
Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB " PAMARIO KRAŠTO PROJEKTAI "
Pavasario g. 2, Pagryniai, Šilutės r. sav. , tel./faks. 0 441 52935, el. p. pkprojektai@gmail.com
Įm. k. 300150227, PVM kodas LT 100001987213

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Valentas Naujokas	2026-09-25
Kvalifikacijos pažymėjimo rengti žemės reformos žemėtvarkos projektus Nr. 2R-ŽR-419			

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

PROJEKTUI PRILYGINAMASIS PLANAS
M 1:5000



Kadastro vietovė	Tverų
Seniūnija	Tverų
Miestas (savivaldybė)	Rietavo
Apskritis	Telšių

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1192	7,35	Miško žemė (VI skyrius, 3 skirsnis)	7,35

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2020 NŽT prie AM

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
2	Bloko numeris kadastro vietovėje		Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
1192	Suprojektuoto žemės sklypo numeris	S-6	Servitutinis kelias
-6-	Kelias		Suprojektuotas ne aukcione parduodamas žemės sklypas
	Valstybinių parkų ir valstybinių draustinių plotai		Teritorija pagal bendrąjį planą numatyta naudoti kitai paskirčiai
	Suprojektuotas perduodamas neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas		Bloko riba

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas
Saulius Leščiauskas
2026-11-04

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

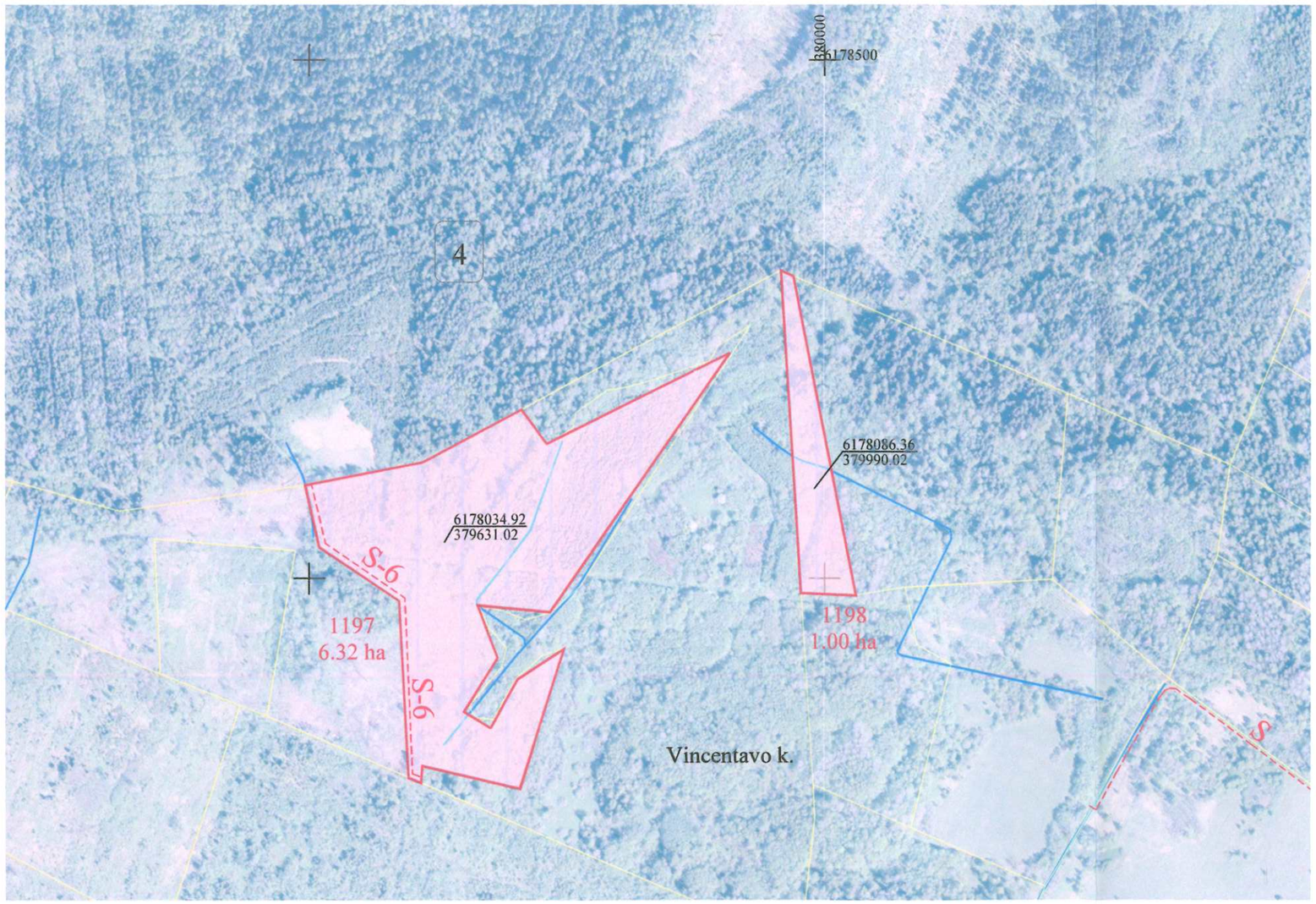
Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB " PAMARIO KRAŠTO PROJEKTAI "
Pavasario g. 2, Pagryniai, Šilutės r. sav. , tel./faks. 0 441 52935, el. p. pkprojektai@gmail.com
Įm. k. 300150227, PVM kodas LT 100001987213

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Valentas Naujokas	2026-09-25
Kvalifikacijos pažymėjimo rengti žemės reformos žemėtvarkos projektus Nr. 2R-ŽR-419			

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

PROJEKTUI PRILYGINAMASIS PLANAS
M 1:5000



Kadastro vietovė	Tverų
Seniūnija	Tverų
Miestas (savivaldybė)	Rietavo
Apskritis	Telšių

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1197	6,32	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis)	0,14
		Miško žemė (VI skyrius, 3 skirsnis)	6,32
		214 - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)	0,20
1198	1,00	Miško žemė (VI skyrius, 3 skirsnis)	1,00

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2020 NŽT prie AM

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
4	Bloko numeris kadastro vietovėje		Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
1197	Suprojektuoto žemės sklypo numeris	S-6	Servitutinis kelias
-6-	Kelias		Suprojektuotas ne aukcione parduodamas žemės sklypas
	Valstybinių parkų ir valstybinių draustinių plotai		Teritorija pagal bendrąjį planą numatyta naudoti kitai paskirčiai
	Suprojektuotas perduodamas neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas		Bloko riba

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas
Saulius Leščauskas
2026-11-04

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB " PAMARIO KRAŠTO PROJEKTAI "
Pavasario g. 2, Pagryniai, Šilutės r. sav. , tel./faks. 0 441 52935, el. p. pkprojektai@gmail.com
Įm. k. 300150227, PVM kodas LT 100001987213

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Valentas Naujokas	2026-09-25
Kvalifikacijos pažymėjimo rengti žemės reformos žemėtvarkos projektus Nr. 2R-ŽR-419			