# NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS KLAIPĖDOS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS VEDĖJAS

## ĮSAKYMAS DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES KLAIPĖDOS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) VEIVIRŽĖNŲ SENIŪNIJOS SKOMANTŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO

2026 m. d. Nr. 4RKĮ-
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Skomantų kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresn. specialistę Vilmą Ladauskienę per 5 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – http://www.nzt.lt).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas Ričardas Ažna

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyrius
2026 m. d. įsakymu Nr. 4RKĮ-

# ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

| Eil. Nr. | Fizinio asmens vardas, pavardė juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas | Eiliškumo grupė | Žemės sklypo numeris plane | Plotas, ha | | | | | | Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (ai) | Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos | Pastabos L.Ž.F. (laisvas žemės fondas Bl./Nr.) Servitutai ir jų plotai |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Įsigyti nuosavybėn | | | | | | | | |
| | | | | gražinamas natūra | perduodamas neatlygintinai nuosavybėn | suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn | parduodamas | nuomojamas | Perduodamas neatlygintinai naudotis | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. | Dvylių g. 9, Dvylių kaimas | XI | 0006/1071 | | | | 0,55 | | | Kitos paskirties žemė/ Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos | 106,121, 132, 142, 144,163 | S-114 4400-6892-3959 įregistruotas S- 214-servitutas |
| 2. | Skomantų g. 8, Pėžaičių kaimas | XI | 0002/1072 | | | | 0,22 | | | Kitos paskirties žemė/ Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos | 102,106, 121, 149 | |
| 3. | Klaipėdos rajono savivaldybė | XI | 0001/1074 | | | | | | 0,36 | Kitos paskirties žemė/ Visuomeninės paskirties teritorijos | 101,102, 106, 149 | |
| 4. | T[illegible] B[illegible] | XII | 0002/1073 | | | | | 0,46 | | Žemės ūkio paskirties žemė/Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai | 102,121, 152 | |
| 5. | Klaipėdos rajono savivaldybė | XII | 0004/1075 | | | | | | 0,05 | Kitos paskirties žemė/ Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos | 132, 135 | Bilviečio kaimo senosios kapinės S-114-servitutas skl.5550/0004:201 įregistruotas S- 214-servitutas |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 0004/1076 | | | | | | 1,475 | Konservacinės paskirties žemė/Kultūros paveldo objektų žemės sklypai | 106,119, 126, 132, 135 | Skomantų kapinynas u.k.5193 Skomantų kaimo senosios kapinės |
| | | | 0003/1077 | | | | | | 1,813 | Konservacinės paskirties žemė/Kultūros paveldo objektų žemės sklypai | 119,126, 132,142, 144,163, 164 | Mockaičių, Šiuraičių piliakalnis u.k.5194 114-servitutas, 202-servitutas – 0,10 ha (skl.5550/0003:33 įregistruoti servitutai: - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis) – 0,21 ha - kelio servitutas (tarnaujantis) – 0,10 ha) |
| 6. | K[illegible] Va[illegible] | XII | 0004/1078 | | | | | 0,32 | | Žemės ūkio paskirties žemė/Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai | 106,121, 152 | |
| 7. | VĮ VMU Šilutės regioninis padalinys | XII | 0002/1079 | | | | | | 1,53 | Miškų ūkio paskirties žemė/ Ūkinių miškų sklypai | 126, 128 | |
| | | | 0001/1079-1 | | | | | | 3,40 | Miškų ūkio paskirties žemė/ Ūkinių miškų sklypai | 126 | |
| | | | 0004/1079-2 | | | | | | 0,54 | Miškų ūkio paskirties žemė/Apsauginių miškų sklypai | 126,132, 135 | |
| | | | 0004/1079-3 | | | | | | 0,55 | Miškų ūkio paskirties žemė/ Ūkinių miškų sklypai | 126,132, 135 | |
| | | | 0004/1079-4 | | | | | | 0,90 | Miškų ūkio paskirties žemė/ Ūkinių miškų sklypai | 126,132, 135 | |
| | | | 0004/1079-5 | | | | | | 1,00 | Miškų ūkio paskirties žemė/Apsauginių miškų sklypai | 126,131, 132, 135, 163 | |
| | | | 0004/1079-6 | | | | | | 1,02 | Miškų ūkio paskirties žemė/Apsauginių miškų sklypai | 128,130, 132, 135, 168 | |
| | | | 0003/1079-7 | | | | | | 14,00 | Miškų ūkio paskirties žemė/ Apsauginių miškų sklypai | 126,128,132, 142,144,163, 164 | S-202 – 2,50 ha |

| DETALŪS METADUOMENYS | |
|---|---|
| **Dokumento sudarytojas (-ai)** | Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius |
| **Dokumento pavadinimas (antraštė)** | DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES KLAIPĖDOS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) VEIVIRŽĖNŲ SENIŪNIJOS SKOMANTŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO |
| **Dokumento registracijos data ir numeris** | 2026-11-09 Nr. 4RKĮ-674 |
| **Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris** | – |
| **Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** | ADOC-V1.0 |
| **Parašo paskirtis** | Pasirašymas |
| **Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** | Ričardas Ažna, Skyriaus vedėjas, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius |
| **Sertifikatas išduotas** | RIČARDAS AŽNA LT |
| **Parašo sukūrimo data ir laikas** | 2026-11-09 16:29:05 (GMT+02:00) |
| **Parašo formatas** | XAdES-T |
| **Laiko žymoje nurodytas laikas** | 2026-11-09 16:29:24 (GMT+02:00) |
| **Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją** | EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE |
| **Sertifikato galiojimo laikas** | 2022-12-05 15:34:29 – 2027-12-04 23:59:59 |
| **Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti** | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08 |
| **Pagrindinio dokumento priedų skaičius** | 12 |
| **Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** | – |
| **Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)** | – |
| **Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)** | – |
| **Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris** | – |
| **Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas** | DBSIS, versija 3.5.90.5 |
| **Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)** | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-11-09 16:35:35) |
| **Paieškos nuoroda** | – |
| **Papildomi metaduomenys** | Nuorašą suformavo 2026-11-09 16:35:35 DBSIS |