NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS KLAIPĖDOS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS VEDĖJAS

ĮSAKYMAS DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES KLAIPĖDOS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) VEIVIRŽĖNŲ SENIŪNIJOS SKOMANTŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO

2026 m. d. Nr. 4RKĮ-
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Skomantų kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresn. specialistę Vilmą Ladauskienę per 5 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – http://www.nzt.lt).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas Ričardas Ažna

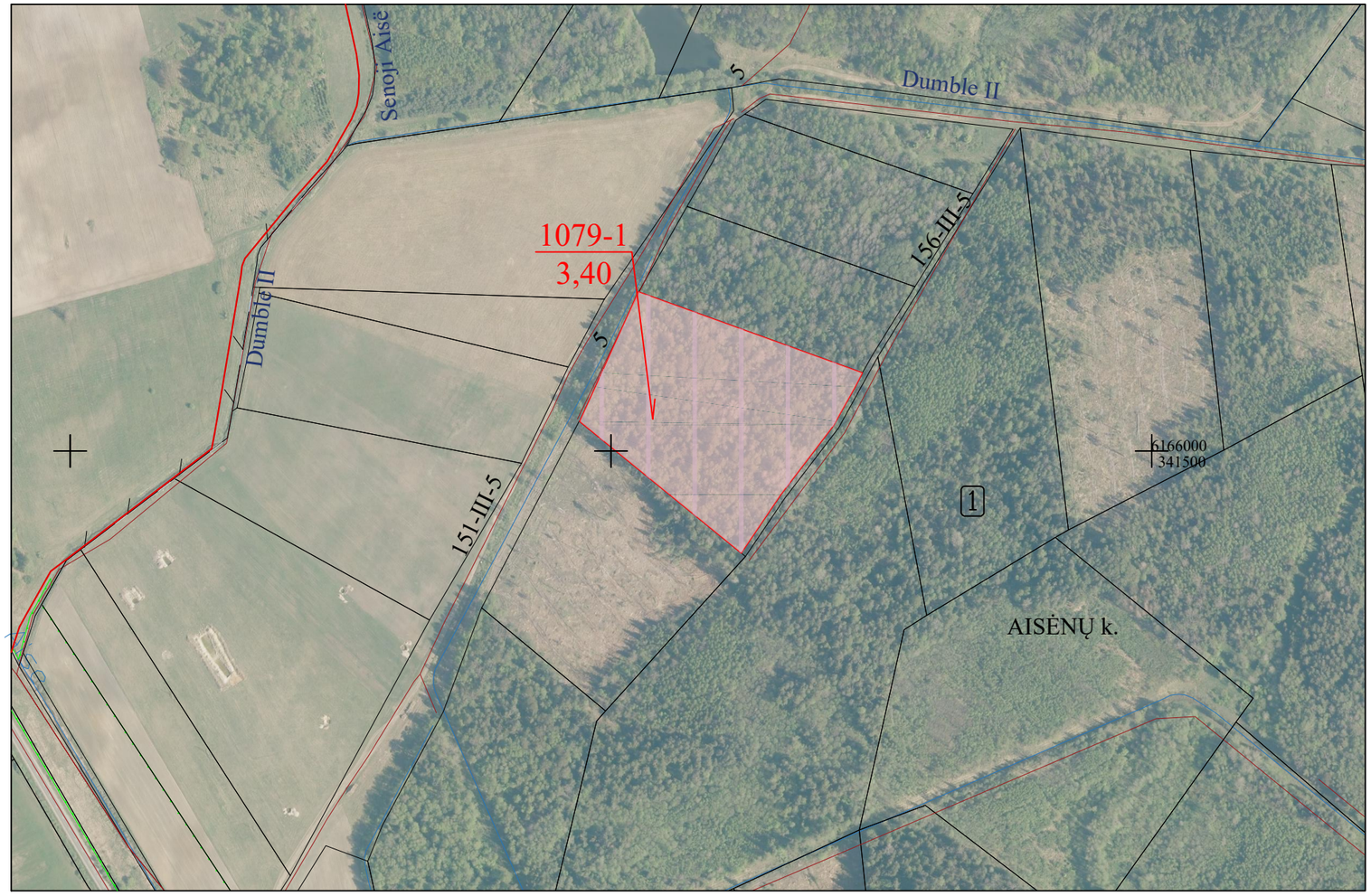
PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyrius
2026 m. d. įsakymu Nr. 4RKĮ-

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha						Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Pastabos L.Ž.F. (laisvas žemės fondas Bl./Nr.) Servitutai ir jų plotai
				Įsigyti nuosavybėn				nuomojamas	Perduodamas neatlygintinai naudotis			
				gražinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Dvylių g. 9, Dvylių kaimas	XI	0006/1071				0,55			Kitos paskirties žemė/ Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	106,121, 132, 142, 144,163	S-114 4400-6892-3959 įregistruotas S- 214-servitutas
2.	Skomantų g. 8, Pėžaičių kaimas	XI	0002/1072				0,22			Kitos paskirties žemė/ Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102,106, 121, 149	
3.	Klaipėdos rajono savivaldybė	XI	0001/1074						0,36	Kitos paskirties žemė/ Visuomeninės paskirties teritorijos	101,102, 106, 149	
4.	Tomas Bružas	XII	0002/1073					0,46		Žemės ūkio paskirties žemė/Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,121, 152	
5.	Klaipėdos rajono savivaldybė	XII	0004/1075						0,05	Kitos paskirties žemė/ Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos	132, 135	Bilviečio kaimo senosios kapinės S-114-servitutas skl.5550/0004:201 įregistruotas S- 214-servitutas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

			0004/1076						1,475	Konservacinės paskirties žemė/Kultūros paveldo objektų žemės sklypai	106,119, 126, 132, 135	Skomantų kapinynas u.k.5193 Skomantų kaimo senosios kapinės
			0003/1077						1,813	Konservacinės paskirties žemė/Kultūros paveldo objektų žemės sklypai	119,126, 132,142, 144,163, 164	Mockaičių, Šiuraičių piliakalnis u.k.5194 114-servitutas, 202-servitutas – 0,10 ha (skl.5550/0003:33 įregistruoti servitutai: - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis) – 0,21 ha - kelio servitutas (tarnaujantis) – 0,10 ha)
6.	Karolis Valančius	XII	0004/1078					0,32		Žemės ūkio paskirties žemė/Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106,121, 152	
7.	VĮ VMU Šilutės regioninis padalinys	XII	0002/1079						1,53	Miškų ūkio paskirties žemė/ Ūkinių miškų sklypai	126, 128	
			0001/1079-1						3,40	Miškų ūkio paskirties žemė/ Ūkinių miškų sklypai	126	
			0004/1079-2						0,54	Miškų ūkio paskirties žemė/Apsauginių miškų sklypai	126,132, 135	
			0004/1079-3						0,55	Miškų ūkio paskirties žemė/ Ūkinių miškų sklypai	126,132, 135	
			0004/1079-4						0,90	Miškų ūkio paskirties žemė/ Ūkinių miškų sklypai	126,132, 135	
			0004/1079-5						1,00	Miškų ūkio paskirties žemė/Apsauginių miškų sklypai	126,131, 132, 135, 163	
			0004/1079-6						1,02	Miškų ūkio paskirties žemė/Apsauginių miškų sklypai	128,130, 132, 135, 168	
			0003/1079-7						14,00	Miškų ūkio paskirties žemė/ Apsauginių miškų sklypai	126,128,132, 142,144,163, 164	S-202 – 2,50 ha

PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ PLANAS
M 1:5000



Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Kaimas	AISĖNŲ K.
Kadastro vietovė	SKOMANTŲ 5550
Seniūnija	VEIVIRŽĖNŲ
Miestas (rajonas)	KLAIPĖDOS RAJ.
Apskritis	KLAIPĖDOS

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
0001/1079-1	3,40	126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	3,40

PASTABA:

"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašas
1	Kadastro bloko numeris
———	Kaimo riba
Aisėnų k.	Kaimo pavadinimas
6 5	Vietinės reikšmės kelias, jo Nr. ir plotis
s-5	Servitutinis kelias, jo Nr. ir plotis
———	Žemės rerormos žemėtvarkos projekto plano rengimo teritorijos riba
	Kadastro bloko riba

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašas
1079-1	Suprojektuotas perduodamo neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas, jo numeris
	Įregistruoti žemės sklypai
———	Hidrografijos objektai

SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas — Ričardas Ažna

(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija

(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas A.V.

Valstybės Įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120093212
K. Donelaičio g. 33, LT -44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 226470

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Projektų vadovė	Justina Risovienė		2026-09
Projekto autorė	Dalė Šoparė		2026-09

NŽT Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018

PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ PLANAS
M 1:5000



SUTARTINIAI ŽENKLAI		SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašas
1	Kadastro bloko numeris	1072	Suprojektuotas parduoti ne aukcione žemės sklypas, jo numeris
	Kaimo riba	1074	Suprojektuotas perduodamo neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas, jo numeris
Pėžaičių k.	Kaimo pavadinimas		Kelių apsaugos zonos
2202-IV-19 7	Vietinės reikšmės kelias, jo Nr. ir plotis		Elektros tinklų apsaugos zonos
6 5	Vietinės reikšmės kelias, jo Nr. ir plotis		Viešųjų ryšių elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos
s-5	Servitutinis kelias, jo Nr. ir plotis		Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos
	Žemės rerormos žemėtvarkos projekto plano rengimo teritorijos riba		Įregistruoti žemės sklypai
	Kadastro bloko riba		

Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Kaimas	PĖŽAIČIŲ K. SKOMANTŲ G.8, PĖŽAIČIŲ K. PĖŽAIČIŲ G.10
Kadastro vietovė	SKOMANTŲ 5550
Seniūnija	VEIVIRŽĖNŲ
Miestas (rajonas)	KLAIPĖDOS RAJ.
Apskritis	KLAIPĖDOS

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
0002/1072	0,22	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,02
		106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01
		121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,22
		149 - Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dvidešimtasis skirsnis)	0,02
0001/1074	0,36	101 - Viešųjų ryšių elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0,01
		102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,10
		106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01
		149 - Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dvidešimtasis skirsnis)	0,02

PASTABA:

"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas — Ričardas Ažna

(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija

(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas A.V.

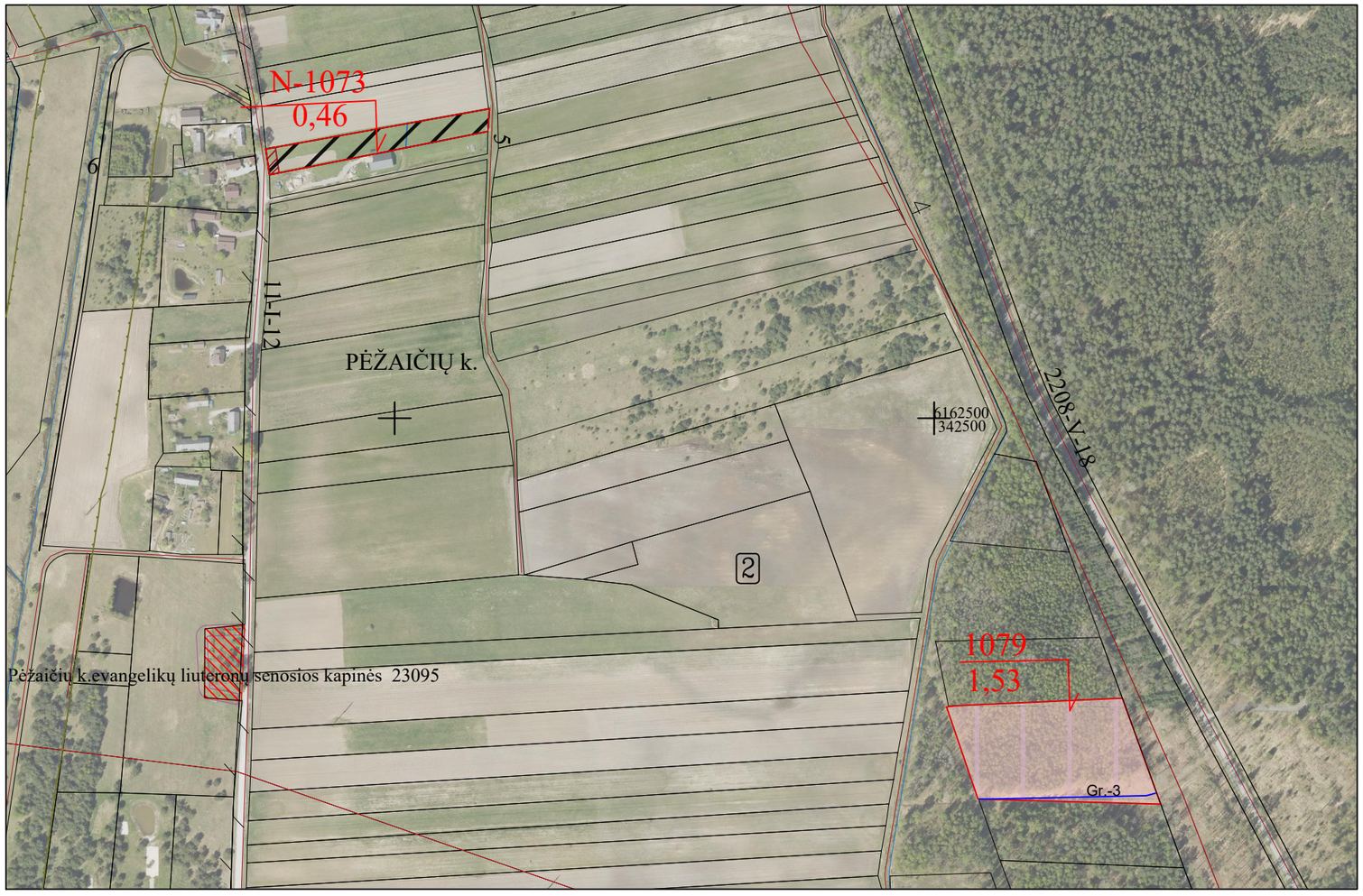
Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120093212
K. Donelaičio g. 33, LT -44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 226470

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Projektų vadovė	Justina Risovienė		2026-09
Projekto autorė	Dalė Šoparė		2026-09

NŽT Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018

PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ PLANAS
M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas



Kaimas	PĖŽAIČIŲ K.
Kadastro vietovė	SKOMANTŲ 5550
Seniūnija	VEIVIRŽĖNŲ
Miestas (rajonas)	KLAIPĖDOS RAJ.
Apskritis	KLAIPĖDOS

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI,
SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
0002/N-1073	0,46	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,02
		121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,16
		152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (V skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,16
0002/1079	1,53	126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	1,53
		128 - Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)	0,05

PASTABA:
"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašas
2	Kadastro bloko numeris
	Kaimo riba
Pėžaičių k.	Kaimo pavadinimas
6 5	Vietinės reikšmės kelias, jo Nr. ir plotis
s-5	Servitutinis kelias, jo Nr. ir plotis
	Žemės rerormos žemėtvarkos projekto plano rengimo teritorijos riba
	Kadastro bloko riba

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašas
N-1073	Suprojektuotas ilgalaikiai nuomai žemės sklypas, jo numeris
N-1079	Suprojektuotas perduodamo neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas, jo numeris
	Kelių apsaugos zonos
	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos
	Įregistruoti žemės sklypai
	Hidrografijos ojektai

SUDERINTA:
NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas — Ričardas Ažna
(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija
(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas A.V.

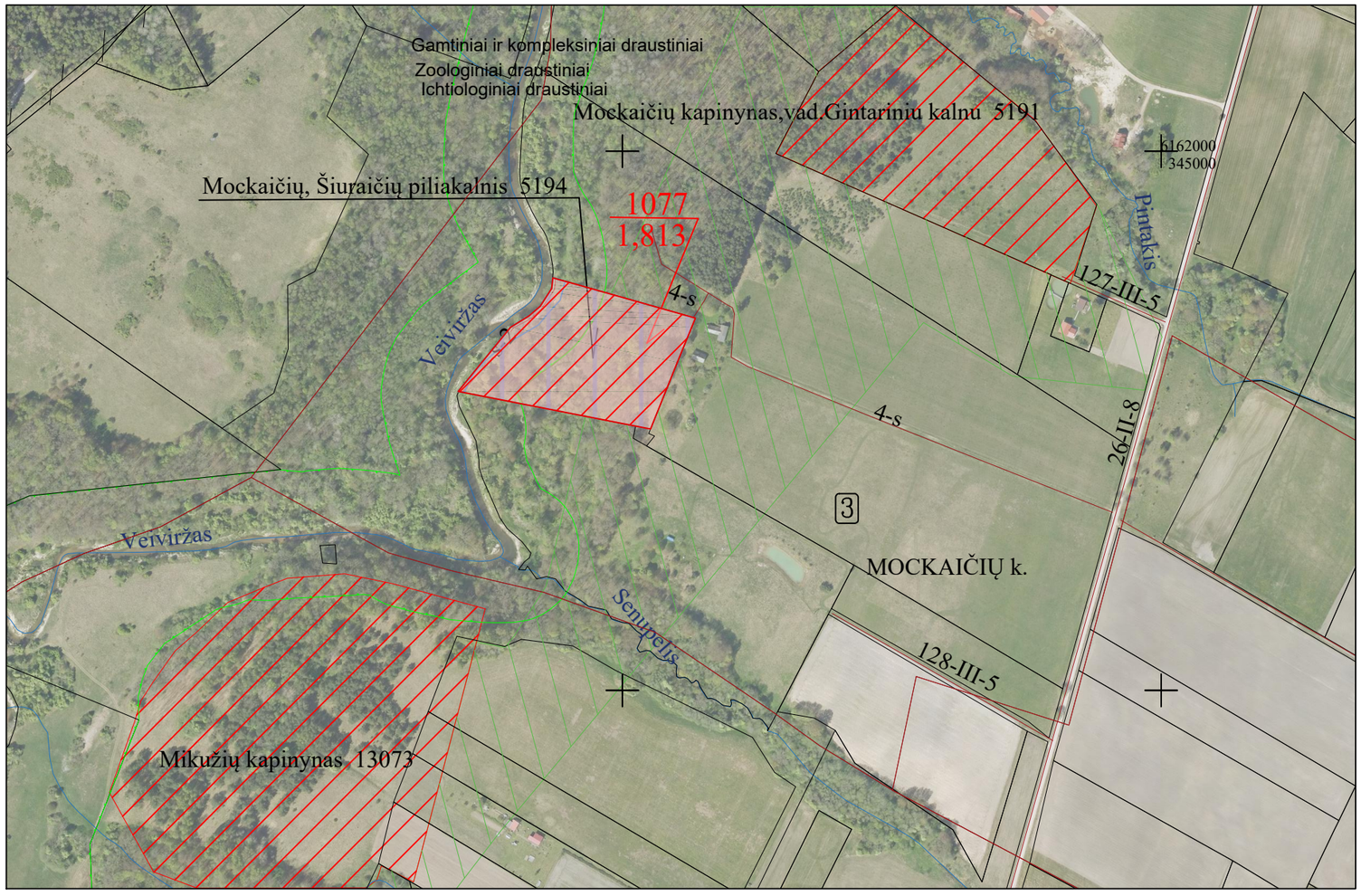
Valstybės Įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120093212
K. Donelaičio g. 33, LT -44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 226470

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Projektų vadovė	Justina Risovienė		2026-09
Projekto autorė	Dalė Šoparė		2026-09

NŽT
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ PLANAS
M 1:5000



Kaimas	MOCKAIČIŲ K.
Kadastro vietovė	SKOMANTŲ 5550
Seniūnija	VEIVIRŽĖNŲ
Miestas (rajonas)	KLAIPĖDOS RAJ.
Apskritis	KLAIPĖDOS

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI,
SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
0003/1077	1,813	119 - Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)	1,813
		126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	1,813
		132 - Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,66
		142 - Zoologiniai draustiniai (V skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,66
		144 - Ichtiologiniai draustiniai (V skyrius, penkioliktasis skirsnis)	0,66
		163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	1,813
		164 - Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,10
		202 - Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)	0,10
		114 - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėms, naudotis pėsčiųjų taku, varyti gyvulius (viešpataujantis)	

PASTABA:
"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas — Ričardas Ažna

(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija

(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas A.V.

Valstybės Įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120093212
K. Donelaičio g. 33, LT -44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 226470

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Projektų vadovė	Justina Risovienė		2026-09
Projekto autorė	Dalė Šoparė		2026-09

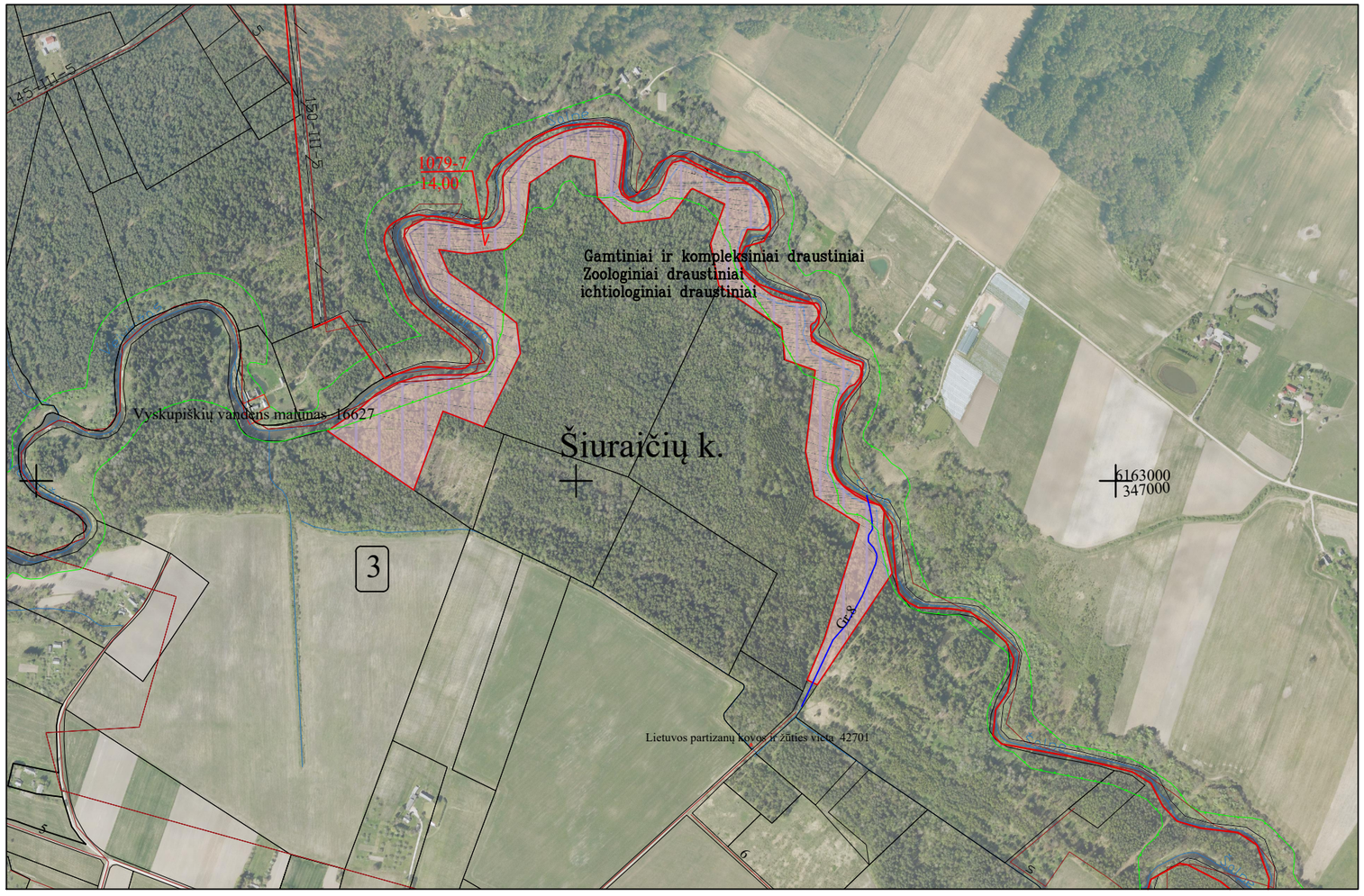
NŽT Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašas
3	Kadastro bloko numeris
———	Kaimo riba
Mockaičių k.	Kaimo pavadinimas
6 5	Vietinės reikšmės kelias, jo Nr. ir plotis
s-2	Servitutinis kelias, jo Nr. ir plotis
———	Žemės rerormos žemėtvarkos projekto plano rengimo teritorijos riba
	Kadastro bloko riba

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašas
1077	Suprojektuotas perduodamo neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas, jo numeris
5194	Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos
	Draustinių ribos
	Įregistruoti žemės sklypai
	Hidrografijos objektai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ PLANAS
M 1:10000



Kaimas	ŠIURAIČIŲ K.
Kadastro vietovė	SKOMANTŲ 5550
Seniūnija	VEIVIRŽĖNŲ
Miestas (rajonas)	KLAIPĖDOS RAJ.
Apskritis	KLAIPĖDOS

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1079-7	14,00	126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	14,00
		128 - Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)	0,31
		132 - Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	8,45
		142 - Zoologiniai draustiniai (V skyrius, keturioliktasis skirsnis)	8,45
		144 - Ichtiologiniai draustiniai (V skyrius, penkioliktasis skirsnis)	8,45
		163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	8,98
		164 - Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	2,50
		202 - Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)	2,50

PASTABA:
"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA: NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas — Ričardas Ažna
(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija
(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašas
3	Kadastro bloko numeris
	Kaimo riba
Šiuraičių k.	Kaimo pavadinimas
6 5	Vietinės reikšmės kelias, jo Nr. ir plotis
s-6	Servitutinis kelias, jo Nr. ir plotis
	Žemės rerormos žemėtvarkos projekto plano rengimo teritorijos riba
	Kadastro bloko riba

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašas
1079-7	Suprojektuotas perduodamo neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas, jo numeris
	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
	Draustinių ribos
	Hidrografijos objektai
	Įregistruoti žemės sklypai

Projektinių sprendinių plano rengėjas A.V.

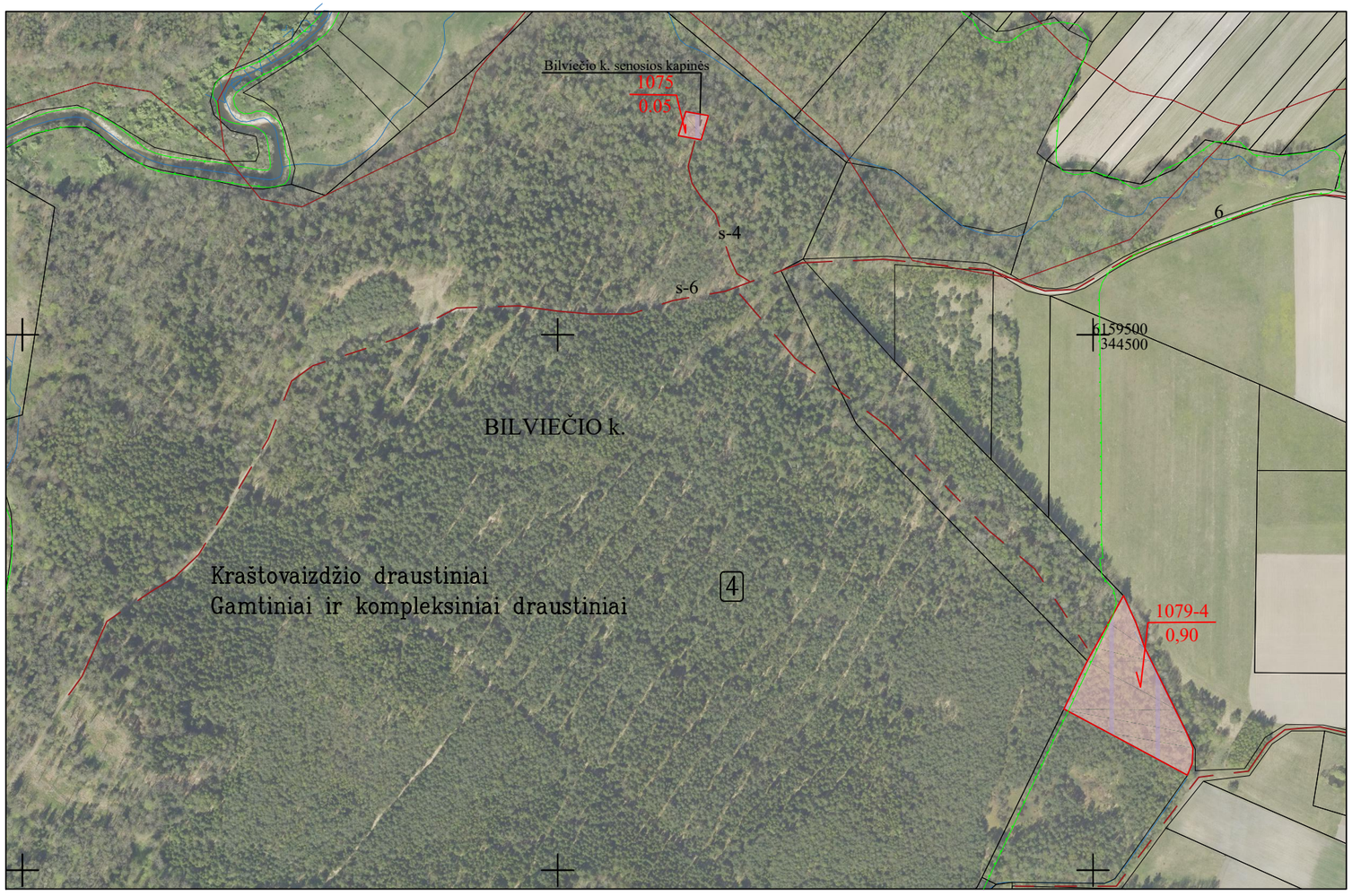
Valstybės Įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120093212
K. Donelaičio g. 33, LT -44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 226470

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Projektų vadovė	Justina Risovienė		2026-09
Projekto autorė	Dalė Šoparė		2026-09

Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
NŽT Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ PLANAS
M 1:5000



Kaimas	BILVIEČIO K.
Kadastro vietovė	SKOMANTŲ 5550
Seniūnija	VEIVIRŽĖNŲ
Miestas (rajonas)	KLAIPĖDOS RAJ.
Apskritis	KLAIPĖDOS

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI,
SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
0004/1075	0,05	132 - Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,05
		135 - Kraštovaizdžio draustiniai (VI skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)	0,05
		114 - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėms, naudotis pėsčiųjų taku, varyti gyvulius (viešpataujantis)	
0004/1079-4	0,90	126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,90
		132 - Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai sklypuose (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,03
		135- Kraštovaizdžio draustiniai zonos (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)	0,03

PASTABA:

"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašas
4	Kadastro bloko numeris
———	Kaimo riba
Bilviečių k.	Kaimo pavadinimas
6 5	Vietinės reikšmės kelias, jo Nr. ir plotis
s-6	Servitutinis kelias, jo Nr. ir plotis
———	Žemės rerormos žemėtvarkos projekto plano rengimo teritorijos riba
	Kadastro bloko riba

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašas
1075 1079-4	Suprojektuotas perduodamo neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas, jo numeris
	Draustinių ribos
	Įregistruoti žemės sklypai
	Hidrografijos objektai

SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas — Ričardas Ažna

(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija

(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas A.V.

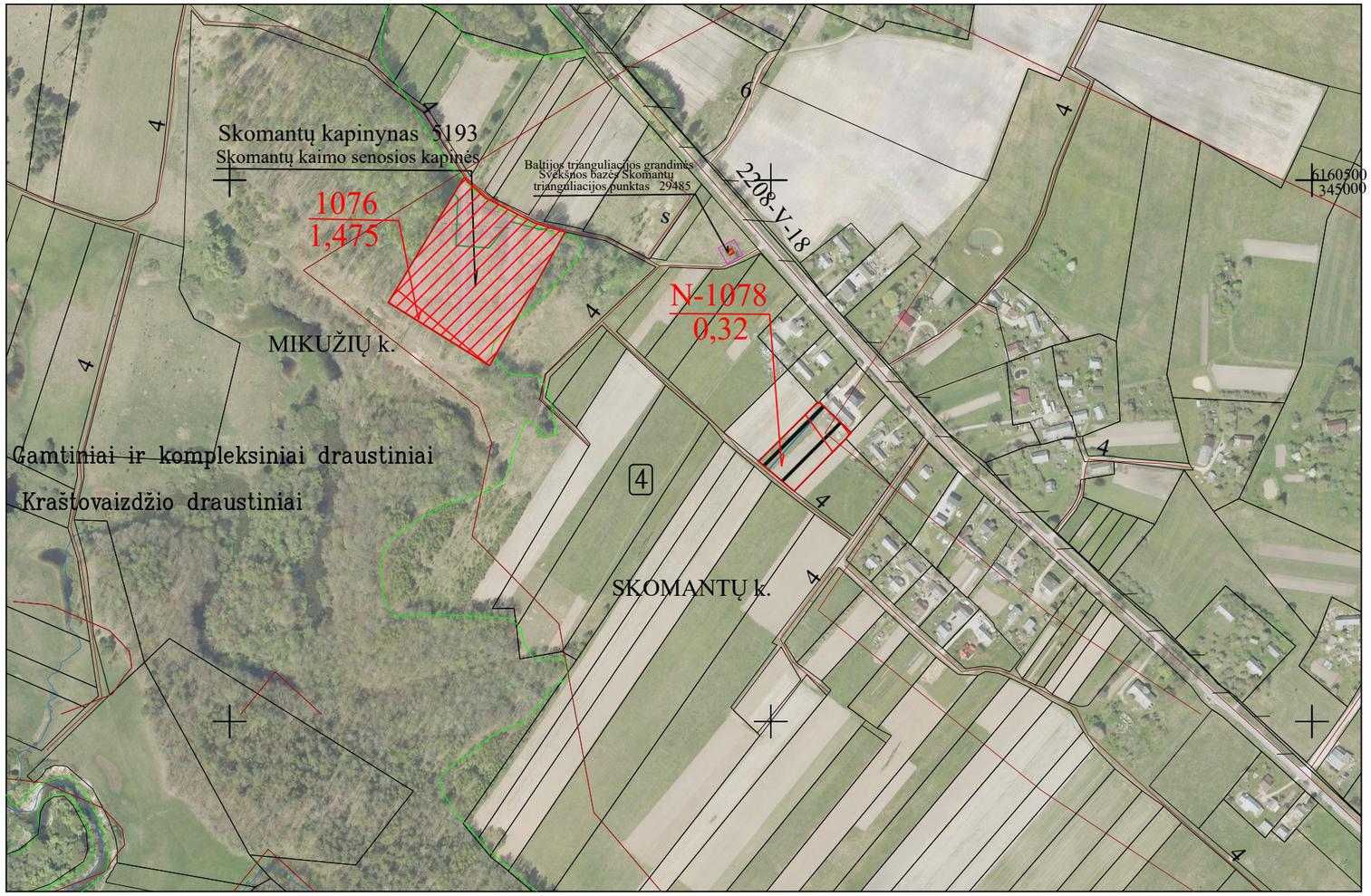
Valstybės Įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120093212
K. Donelaičio g. 33, LT -44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 226470

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Projektų vadovė	Justina Risovienė		2026-10
Projekto autorė	Dalė Šoparė		2026-10

NŽT Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ PLANAS
M 1:5000



Kaimas	SKOMANTŲ K., MIKUŽIŲ K.
Kadastro vietovė	SKOMANTŲ 5550
Seniūnija	VEIVIRŽĖNŲ
Miestas (rajonas)	KLAIPĖDOS RAJ.
Apskritis	KLAIPĖDOS

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI,
SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
0004/1076	1,475	106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,08
		119 - Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)	1,475
		126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	1,20
		132 - Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	1,475
		135 - Kraštovaizdžio draustiniai (VI skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)	1,475
0004/N-1078	0,32	106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,09
		121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,25
		152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (V skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,25

PASTABA:
"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašas
4	Kadastro bloko numeris
	Kaimo riba
Skomantų k.	Kaimo pavadinimas
6 5	Vietinės reikšmės kelias, jo Nr. ir plotis
s-5	Servitutinis kelias, jo Nr. ir plotis
	Žemės rerormos žemėtvarkos projekto plano rengimo teritorijos riba
	Kadastro bloko riba
	Hidrografijos objektai

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašas
1078	Suprojektuotas ilgalaikiai nuomai žemės sklypas, jo numeris
1076	Suprojektuotas perduodamo neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas, jo numeris
	Elektros tinklų apsaugos zonos
	Draustinių ribos
	Įregistruoti žemės sklypai
5193	Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos,

SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas — Ričardas Ažna
(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija
(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas A.V.

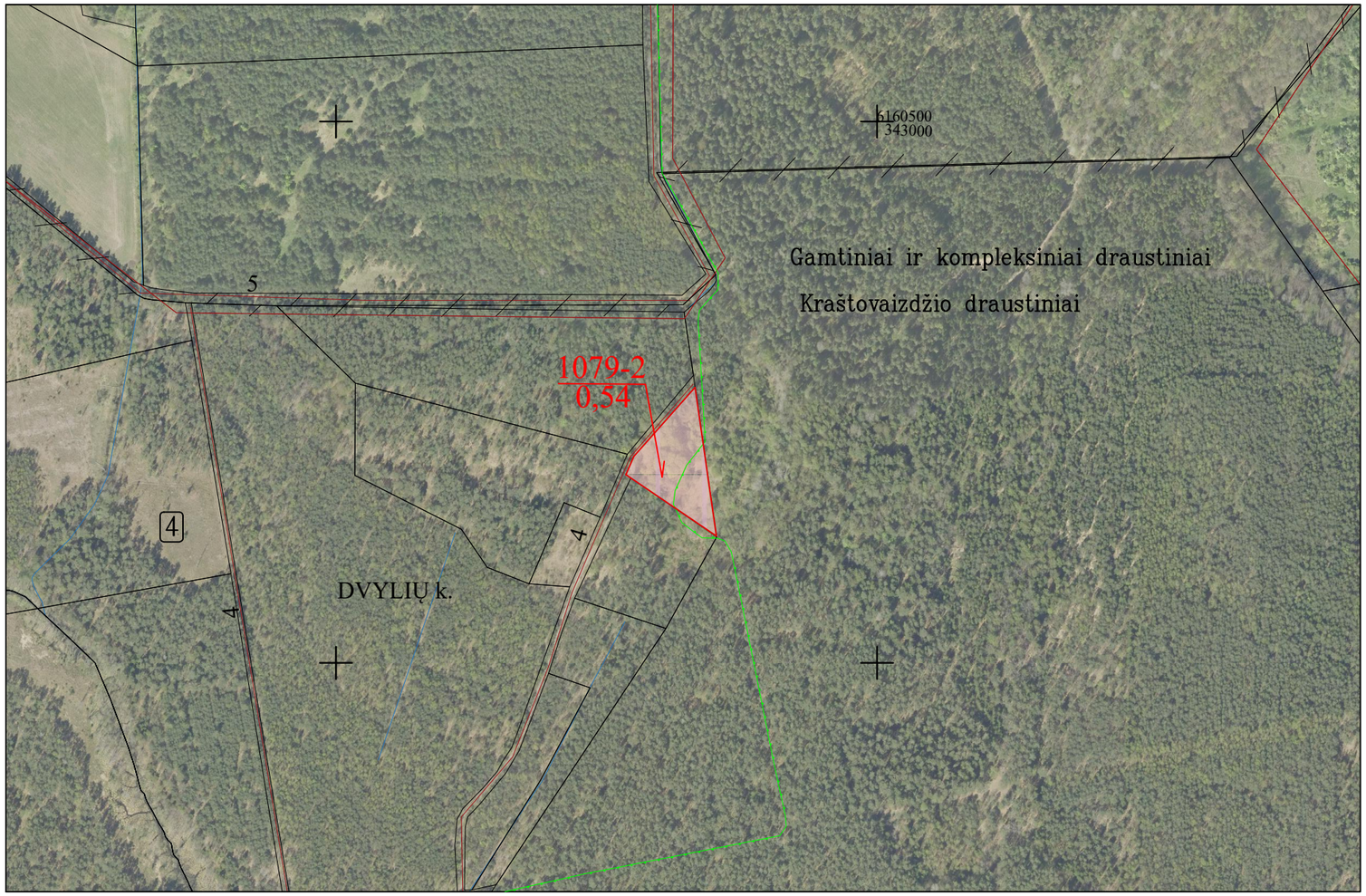
Valstybės Įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120093212
K. Donelaičio g. 33, LT -44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 226470

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Projektų vadovė	Justina Risovienė		2026-09
Projekto autorė	Dalė Šoparė		2026-09

NŽT
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ PLANAS
M 1:5000



Kaimas	DVYLIŲ K.
Kadastro vietovė	SKOMANTŲ 5550
Seniūnija	VEIVIRŽĖNŲ
Miestas (rajonas)	KLAIPĖDOS RAJ.
Apskritis	KLAIPĖDOS

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI,
SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
0004/1079-2	0,54	126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,54
		132 - Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,17
		135 - Kraštovaizdžio draustiniai (VI skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)	0,17

PASTABA:
"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:
NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas — Ričardas Ažna
(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija
(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašas
4	Kadastro bloko numeris
———	Kaimo riba
Dvylių k.	Kaimo pavadinimas
4 — 4	Vietinės reikšmės kelias, jo Nr. ir plotis
s-5	Servitutinis kelias, jo Nr. ir plotis
	Žemės rerormos žemėtvarkos projekto plano rengimo teritorijos riba
	Kadastro bloko riba

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašas
1079-2	Suprojektuotas perduodamo neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas, jo numeris
	Įregistruoti žemės sklypai
	Hidrografijos objektai
	Draustinių ribos

Projektinių sprendinių plano rengėjas A.V.

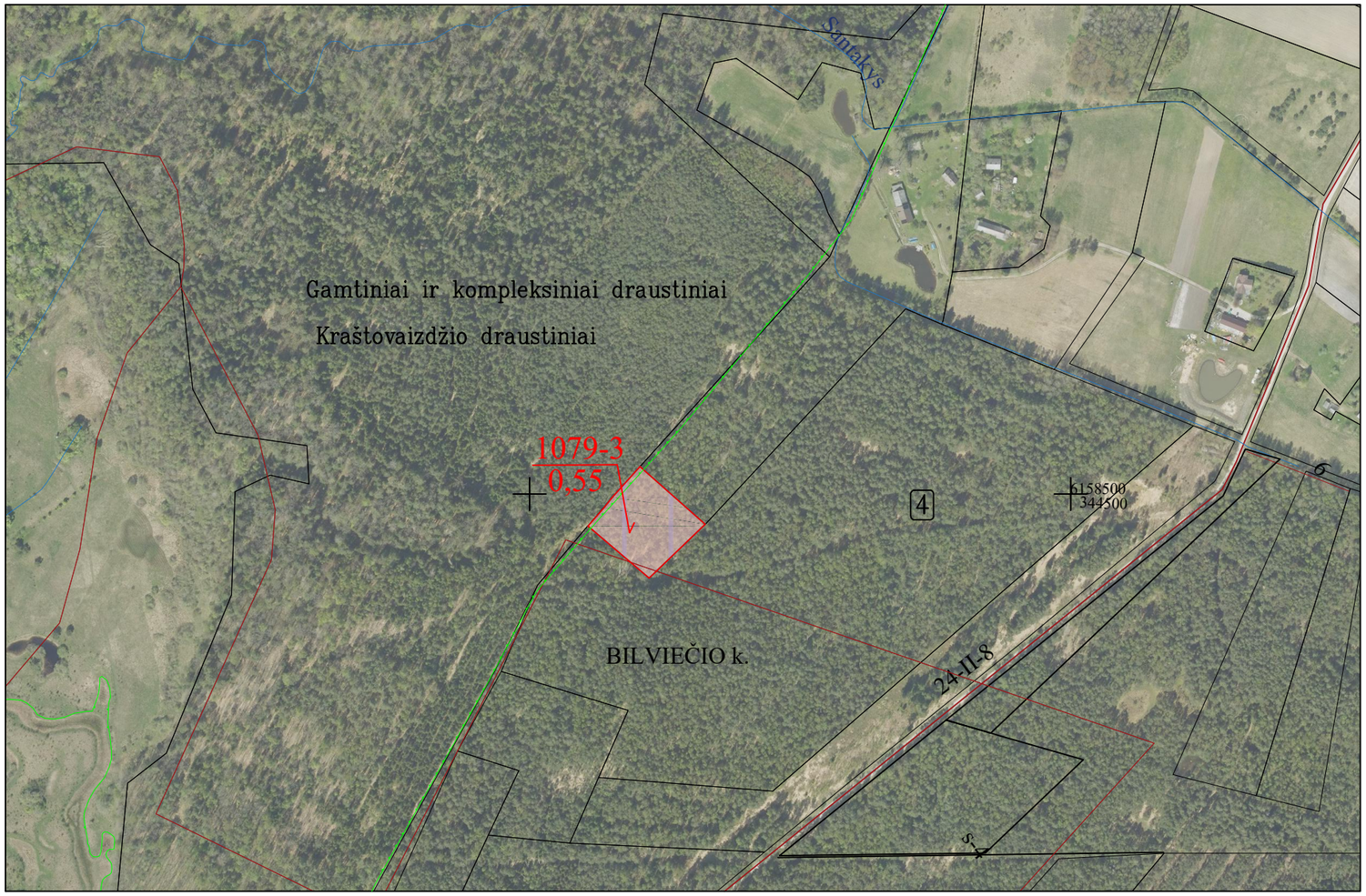
Valstybės Įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120093212
K. Donelaičio g. 33, LT -44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 226470

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Projektų vadovė	Justina Risovienė		2026-09
Projekto autorė	Dalė Šoparė		2026-09

NŽT
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018

PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ PLANAS
M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas



Kaimas	BILVIEČIO K.
Kadastro vietovė	SKOMANTŲ 5550
Seniūnija	VEIVIRŽĖNŲ
Miestas (rajonas)	KLAIPĖDOS RAJ.
Apskritis	KLAIPĖDOS

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI,
SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
0004/1079-3	0,55	126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,55
		132 - Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai sklypuose (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,03
		135- Kraštovaizdžio draustiniai zonos (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)	0,03

PASTABA:
"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:
NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas — Ričardas Ažna
(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija
(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas A.V.

Valstybės Įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120093212
K. Donelaičio g. 33, LT -44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 226470

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Projektų vadovė	Justina Risovienė		2026-10
Projekto autorė	Dalė Šoparė		2026-10

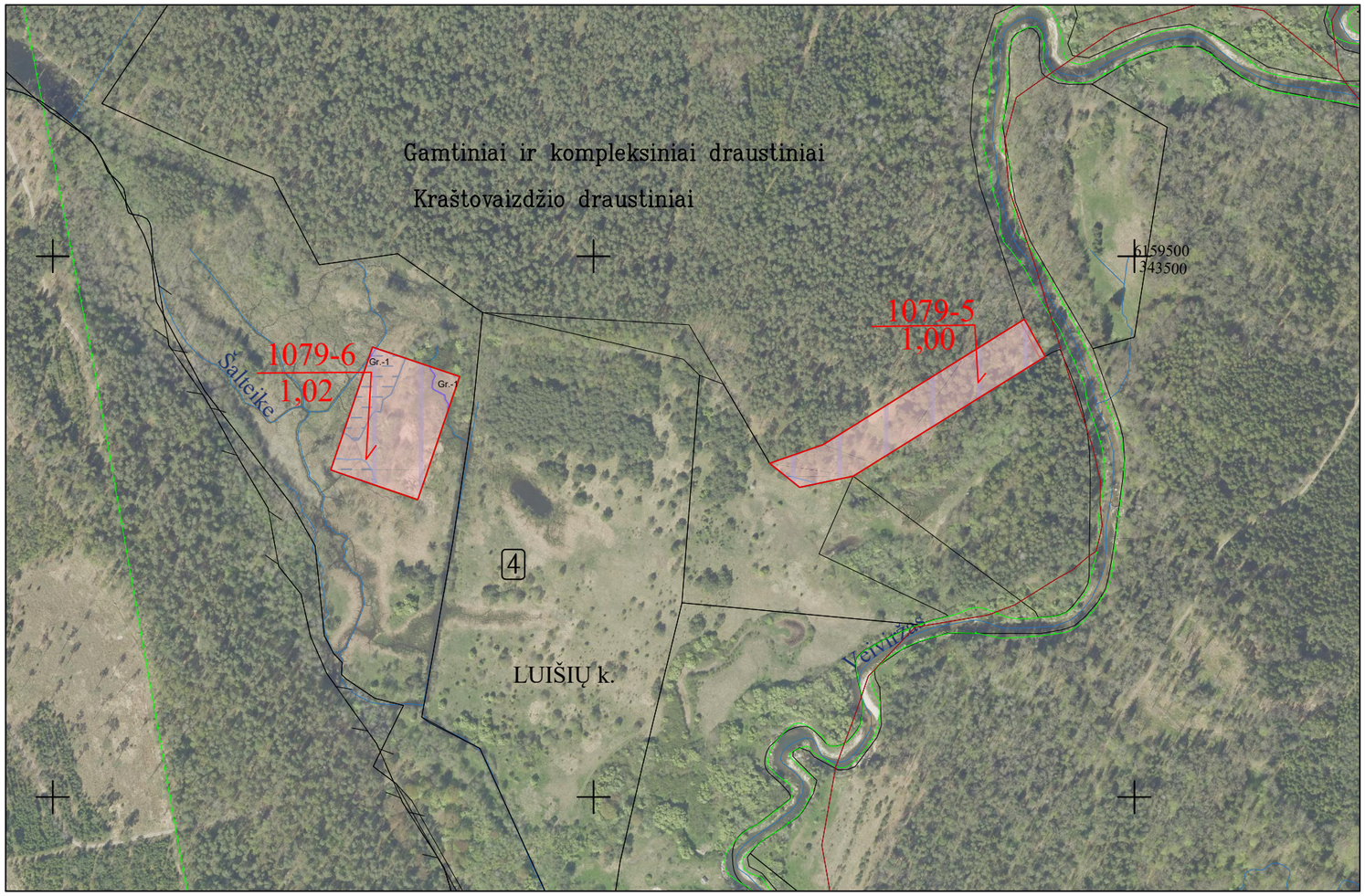
NŽT Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašas
4	Kadastro bloko numeris
	Kaimo riba
Bilviečio k.	Kaimo pavadinimas
6 5	Vietinės reikšmės kelias, jo Nr. ir plotis
s-5	Servitutinis kelias, jo Nr. ir plotis
	Žemės rerormos žemėtvarkos projekto plano rengimo teritorijos riba
	Kadastro bloko riba

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašas
1079-3	Suprojektuotas perduodamo neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas, jo numeris
	Įregistruoti žemės sklypai
	Hidrografijos objektai
	Draustinių ribos

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ PLANAS
M 1:5000



Kaimas	LUIŠIŲ K.
Kadastro vietovė	SKOMANTŲ 5550
Seniūnija	VEIVIRŽĖNŲ
Miestas (rajonas)	KLAIPĖDOS RAJ.
Apskritis	KLAIPĖDOS

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI,
SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
0004/1079-5	1,00	126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	1,00
		131 - Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01
		132 - Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	1,00
		135 - Kraštovaizdžio draustiniai (VI skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)	1,00
		163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	1,00
0004/1079-6	1,02	128 - Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)	0,02
		130 - Pelkės ir šaltynai (VI skyrius, devintasis skirsnis)	0,28
		132 - Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	1,02
		135 - Kraštovaizdžio draustiniai (VI skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)	1,02
		168 - Potvynių grėsmės teritorijos (VI skyrius, dešimtasis skirsnis)	1,02

PASTABA:
"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašas
4	Kadastro bloko numeris
	Kaimo riba
Luikšių k.	Kaimo pavadinimas
6 5	Vietinės reikšmės kelias, jo Nr. ir plotis
s-5	Servitutinis kelias, jo Nr. ir plotis
	Žemės rerormos žemėtvarkos projekto plano rengimo teritorijos riba
	Kadastro bloko riba

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašas
1079-5 1079-6	Suprojektuotas perduodamo neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas, jo numeris
	Pelkės ir šaltynai
	Draustinių ribos
	Įregistruoti žemės sklypai
	Hidrografijos objektai

SUDERINTA:
NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas — Ričardas Ažna
(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija
(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

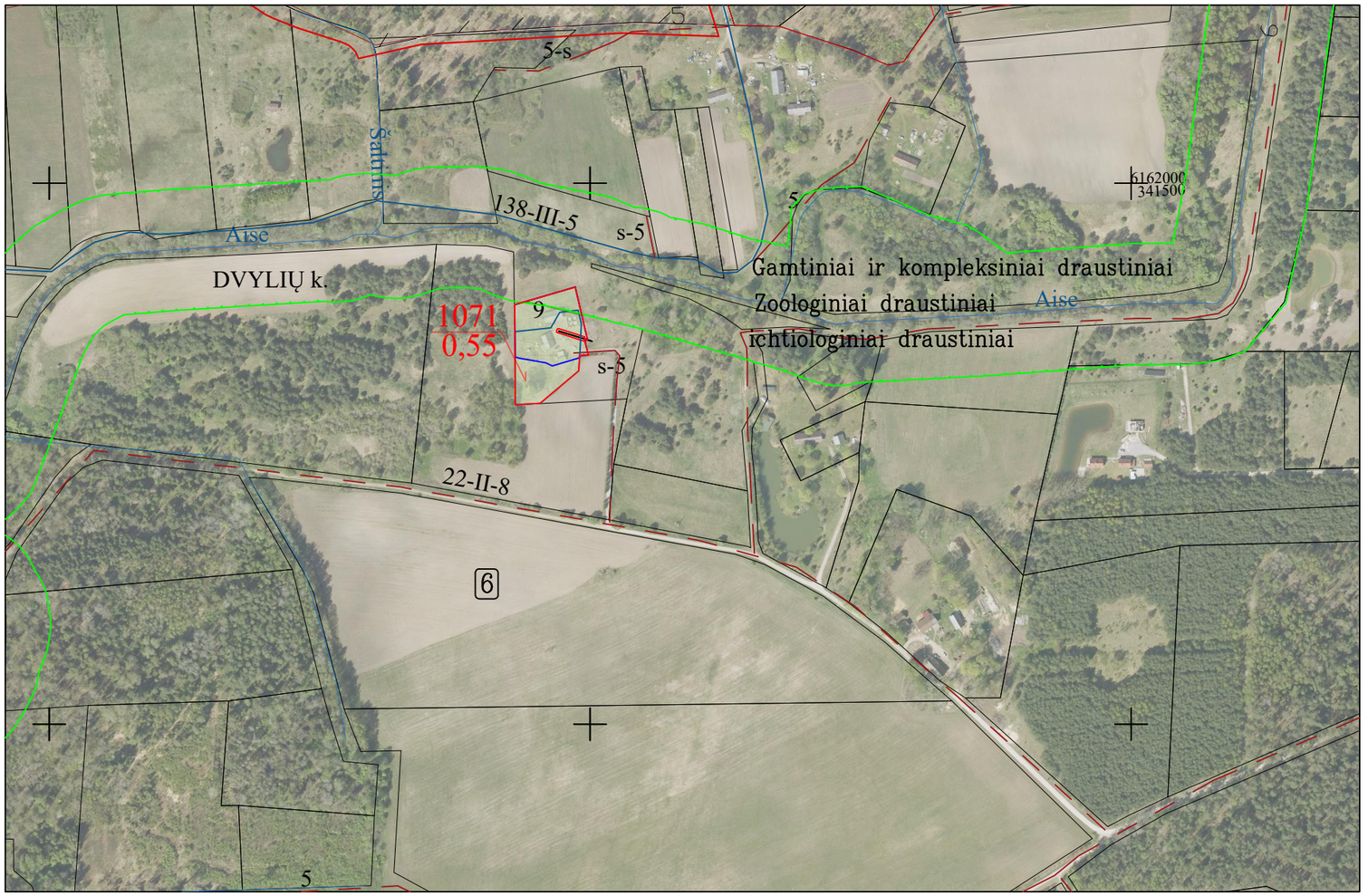
Projektinių sprendinių plano rengėjas A.V.

Valstybės Įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120093212
K. Donelaičio g. 33, LT -44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 226470

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Projektų vadovė	Justina Risovienė		2026-10
Projekto autorė	Dalė Šoparė		2026-10

NŽT
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018

PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ PLANAS
M 1:5000



Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Kaimas	DVYLIŲ K. DVYLIŲ G.9
Kadastro vietovė	SKOMANTŲ 5550
Seniūnija	VEIVIRŽĖNŲ
Miestas (rajonas)	KLAIPĖDOS RAJ.
Apskritis	KLAIPĖDOS

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
0006/1071	0,55	106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01
		121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,39
		132 - Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,06
		142 - Zoologiniai draustiniai (V skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,06
		144 - Ichtiologiniai draustiniai (V skyrius, penkioliktasis skirsnis)	0,06
		163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,38
		114 - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėms, naudotis pėsčiųjų taku, varyti gyvulius (viešpataujantis)	

PASTABA:
"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:
NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas — Ričardas Ažna
(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija
(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašas
6	Kadastro bloko numeris
———	Kaimo riba
Dvylių k.	Kaimo pavadinimas
6 5	Vietinės reikšmės kelias, jo Nr. ir plotis
s-5	Servitutinis kelias, jo Nr. ir plotis
	Žemės rerormos žemėtvarkos projekto plano rengimo teritorijos riba
	Kadastro bloko riba
	Hidrografijos objektai

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašas
1071	Suprojektuotas parduoti ne aukcione žemės sklypas, jo numeris
	Elektros tinklų apsaugos zonos
	Draustinių ribos
	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos
	Paviršinių vandens telkiniai
	Įregistruoti žemės sklypai

Projektinių sprendinių plano rengėjas A.V.

Valstybės Įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120093212
K. Donelaičio g. 33, LT -44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 226470

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Projektų vadovė	Justina Risovienė		2026-09
Projekto autorė	Dalė Šoparė		2026-09

NŽT
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES KLAIPĖDOS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) VEIVIRŽĖNŲ SENIŪNIJOS SKOMANTŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-11-09 Nr. 4RKĮ-674
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ričardas Ažna, Skyriaus vedėjas, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	RIČARDAS AŽNA LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-11-09 16:29:05 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-11-09 16:29:24 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-12-05 15:34:29 – 2027-12-04 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	12
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-11-09 16:35:35)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-11-09 16:35:35 DBSIS