# NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS VILNIAUS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS VEDĖJAS

## ĮSAKYMAS DĖL VILNIAUS APSKRITIES UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS SIESIKŲ SENIŪNIJOS, PETRONIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO

2026 m. d. Nr. 2RKĮ-

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Petronių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti įsiterpę laisvos valstybinės žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Rasą Vainienę per 1 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto

svetainėje (adresas – https://nzt.lrv.lt/lt).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vyresnioji patarėja, atliekanti
skyriaus vedėjo funkcijas Dangira Bareikienė

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. .....d.
įsakymu Nr. 2RKĮ-

# ASMENŲ, KURIEMS VILNIAUS APSKRITIES UKMERGĖS RAJONO (SAVIVALDYBĖS)SIESIKŲ SENIŪNIJOS PETRONIŲ KADASTRO VIETOVĖS TERITORIJOJE 2026 M. RENGIAMO ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI PRILYGINAMAME ŽEMĖS SKLYPŲ PLANE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

| Eil. Nr. | Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas | Eiliškumo grupė | Žemės sklypo numeris plane | Plotas, ha | | | | | | | Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (ai) | Specialiosios žemės naudojimo sąlygos | Servitutai ir jų plotai |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Įsigytas nuosavybėn | | | | Nuomojamas | Patikėjimo teise valdyti | Perduodamas Neatlygintinai naudotis | | | |
| | | | | Grąžinamas natūra | Perduodamas neatlygintinai nuosavybėn | Suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn | Parduodamas | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1. | Valstybinė įmonė Valstybinių miškų urėdija | XII | 620 | - | - | - | - | - | 3,51 | - | Miškų ūkio paskirties, ūkiniai miškai | 102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) | - |
| 2. | Valstybinė Įmonė | XII | 621 | - | - | - | - | - | 5,19 | - | Miškų ūkio paskirties, ūkiniai miškai | 102- Kelių apsaugos | 214 Kelio |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Valstybinių miškų urėdija | | | | | | | | | | | zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)<br>106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)<br>126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) | servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)(0,0839-ha ploto) |

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos Žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus
2026 m. .....d.
įsakymu Nr. .....

# ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ĮSITERPĘ LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

| Eil. Nr. | Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas | Įsiterpusio žemės sklypo numeris plane | Plotas, ha | | Įsiterpusio žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (būdai) | Žemės sklypas (-i), su kuriuo turi būti sujungiamas įsiterpęs žemės sklypas | | Bendras (po sujungimo) žemės, miško, vandens telkinio sklypas | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | parduodamas | nuomojamas | | kadastro Nr. | plotas, ha | plotas, ha | pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (būdai) | Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos | Servitutai ir jų plotai |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | [redacted] | 619 | 0,70 | - | Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai | 8145/0003:112 | 1,4069 | 2,1069 | Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai | Nėra | |

_____

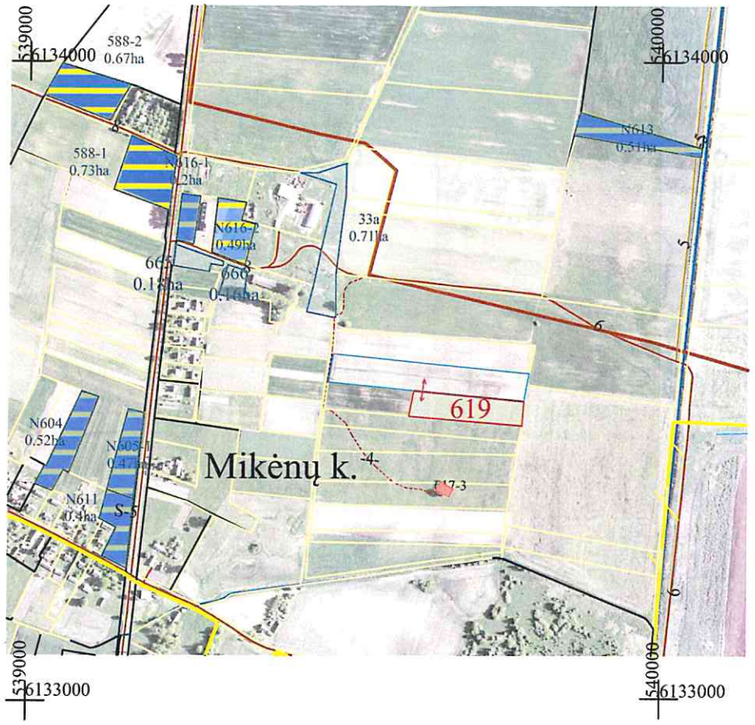
Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

# PROJEKTUI PRILYGINAMASIS PLANAS

ir (dėl sujungtų žemės sklypų duomenys)

M 1:10000

| | |
|---|---|
| Kadastro vietovė | Petronių |
| Seniūnija | Siesikų |
| Miestas (rajonas) | Ukmergės |
| Apskritis | Vilniaus |




| | SUTARTINIAI ŽENKLAI |
|---|---|
| Sutartinio ženklo žymėjimas | Sutartinio ženklo aprašymas |
| | Suprojektuoto sklypo riba |
| 619 | Suprojektuoto sklypo numeris |
| | Suprojektuotas perduodamo neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypo riba |
| tp 1 | Žemės ūkio paskirties žemė |
| tp 5 | Kita paskirties žemė |
| tp 2 | Miškų ūkio paskirties žemė |
| | Suprojektuoto sklypo ribos |
| | Suprojektuotas išsiterpusis sklypas |
| | LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai |
| 213 0.07ha | Laisvos žemės fondo žemės sklypo numeris ir plotas |
| | Laisvos žemės fondo žemė |
| 10 | Keliai |
| S-5 | Servitutiniai keliai |

| SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI | | | |
|---|---|---|---|
| Žemės sklypo plane numeris | Žemės sklypo plotas, ha | Žemės sklypui taikomi servitutai, specialios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai | |
| | | kodas, aprašymas | plotas, ha |
| 619 | 0,70 | Nėra | |

I ETAPAS: Žemės sklypų pagrindinė naudojimo paskirtis, būdas iki pardavimo.

| Žemės sklypo proj. Nr. | Žemės sklypo plotas, ha | Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis | Žemės naudojimo būdas |
|---|---|---|---|
| Proj. Nr. 619 | 0,70 | Žemės ūkio | Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai |
| Kad. Nr. 8145/3:112 | 1,4069 | Žemės ūkio | Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai |

II ETAPAS: Žemės sklypų pagrindinė naudojimo paskirtis, būdas po pardavimo sujungus sklypus.

| Žemės sklypo proj. Nr. | Žemės sklypo plotas, ha | Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis | Žemės naudojimo būdas |
|---|---|---|---|
| Proj. Nr. 1253 Kad. Nr. 8145/3:112 | 2,1069 | Žemės ūkio | Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai |

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos Žemėtvarkos ir administravimo skyriaus

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM Vilniaus apygardos žemėtvarkos ir administravimo skyriaus vyresnioji patarėja, Dangira Bareikienė (parašas) 2026-09-28 (data)

(parašas) (data) 2026-10-16

Projektinių sprendinių plano rengėjas:

VĮ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
Žemės tvarkymo ir Geodezijos departamento Geodezijos žemėtvarkos ir teritorijos planavimo skyrius

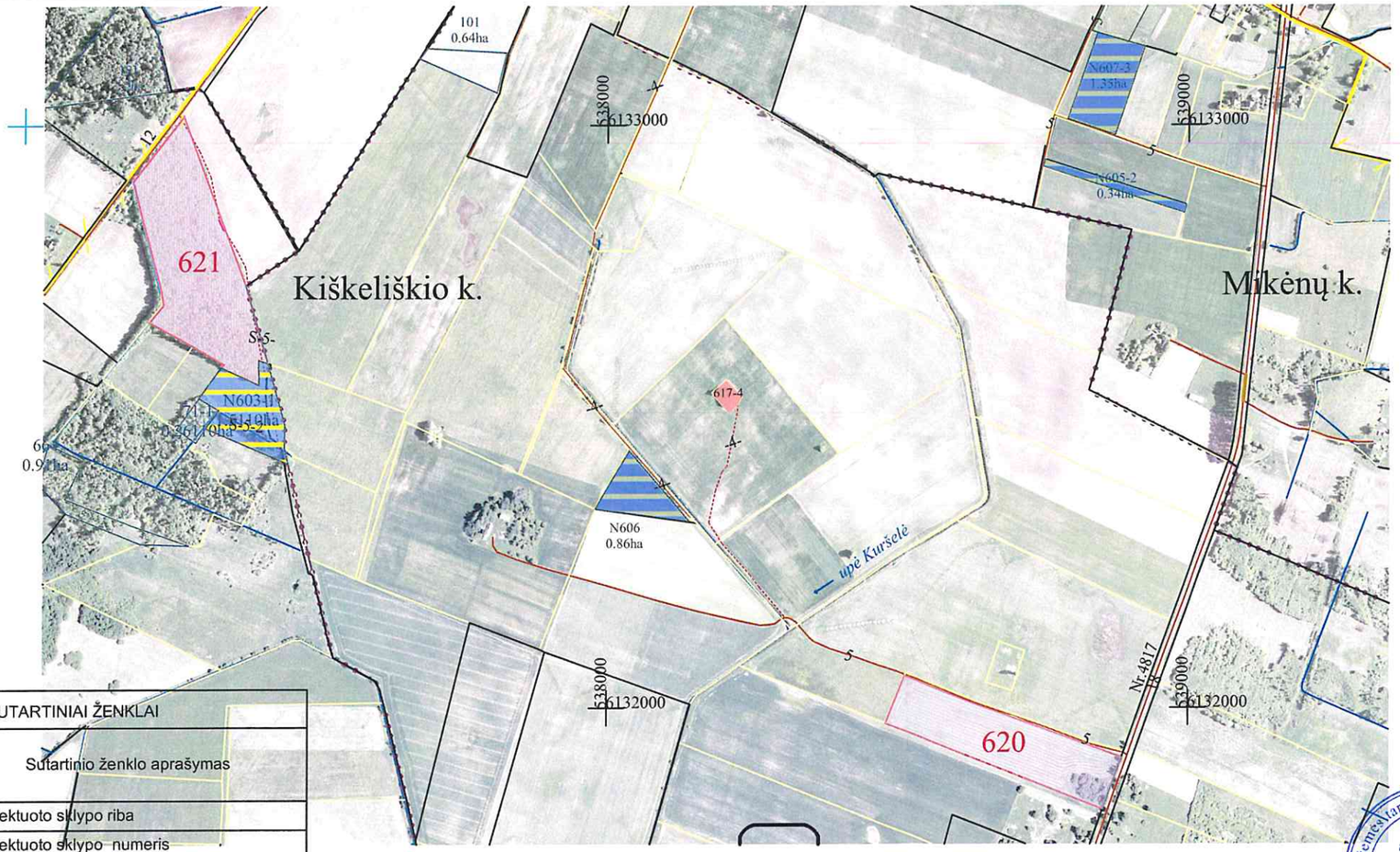
Irena Sinkevič 2026-09-28 2R-ŽR-254
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

# PROJEKTUI PRILYGINAMASIS PLANAS

## M 1:10000

| | |
|---|---|
| Kadastro vietovė | Petronių |
| Seniūnija | Siesikų |
| Miestas (rajonas) | Ukmergės |
| Apskritis | Vilniaus |




| SUTARTINIAI ŽENKLAI | |
|---|---|
| Sutartinio ženklo žymėjimas | Sutartinio ženklo aprašymas |
| | Suprojektuoto sklypo riba |
| 621 | Suprojektuoto sklypo numeris |
| tp 2 | Miško ūkio paskirties žemė |
| | Suprojektuoto sklypo ribos |
| | LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai |
| | Suprojektuotas sklypas valstybinės reikšmės miško sklypo riba |
| 141 0,21ha | Laisvos žemės fondo žemės sklypo numeris ir plotas |
| | Laisvos žemės fondo žemė |
| 10 | Keliai |
| S-5 | Servitutiniai keliai |

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

| Žemės sklypo plane numeris | Žemės sklypo plotas, ha | Žemės sklypui taikomi servitutai, specialios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai | |
|---|---|---|---|
| | | kodas, aprašymas | plotas, ha |
| 620 | 3,51 | 102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) | 0,1280 |
| | | 121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) | 3,51 |
| | | 106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) | 0,02 |
| | | 126.Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis | 3,51 |
| 621 | 5,19 | 102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) | 0,042 |
| | | 106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) | 0,0040 |
| | | 126.Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis | 5,19 |
| | | 214 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku,varyti galvijus (tarnaujantis daiktas) | 0,0839 |

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos
Žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus _____ 2026-10-16
(pareigos) (parašas) (data)
Dangira Bareikienė

Nacionalinė žemės tarnyba prie AM Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius Nr. 3

2026-10-16

Projektinių sprendinių plano rengėjas:

VĮ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
Žemės tvarkymo ir Geodezijos departamento Geodezijos žemėtvarkos ir teritorijos planavimo skyrius
Irena Sinkevič 2026-09-28 2R-ŽR-254
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

| DETALŪS METADUOMENYS | |
|---|---|
| **Dokumento sudarytojas (-ai)** | Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius |
| **Dokumento pavadinimas (antraštė)** | DĖL VILNIAUS APSKRITIES UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS SIESIKŲ SENIŪNIJOS, PETRONIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO |
| **Dokumento registracijos data ir numeris** | 2026-10-27 Nr. 2RKĮ-759 |
| **Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris** | – |
| **Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** | ADOC-V1.0 |
| **Parašo paskirtis** | Pasirašymas |
| **Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** | Dangira Bareikienė, Vyresnysis patarėjas, atliekantis skyriaus vedėjo funkcijas, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius |
| **Sertifikatas išduotas** | DANGIRA BAREIKIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT |
| **Parašo sukūrimo data ir laikas** | 2026-10-27 08:34:00 (GMT+02:00) |
| **Parašo formatas** | XAdES-T |
| **Laiko žymoje nurodytas laikas** | 2026-10-27 08:34:06 (GMT+02:00) |
| **Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją** | ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT |
| **Sertifikato galiojimo laikas** | 2024-07-18 10:09:22 – 2028-07-17 10:09:22 |
| **Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti** | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08 |
| **Pagrindinio dokumento priedų skaičius** | 3 |
| **Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** | – |
| **Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)** | – |
| **Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)** | – |
| **Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris** | – |
| **Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas** | DBSIS, versija 3.5.90.5 |
| **Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)** | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-10-27 09:44:42) |
| **Paieškos nuoroda** | – |
| **Papildomi metaduomenys** | Nuorašą suformavo 2026-10-27 09:44:42 DBSIS |