NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS VEDĖJAS

ĮSAKYMAS DĖL TELŠIŲ APSKRITIES TELŠIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS VARNIŲ SENIŪNIJOS NEVARDĖNŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO

2026 m. spalio d. Nr. 5RKĮ-

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 27 ir 122 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2026 m. rugsėjo 10 d. įgaliojimą Nr. 1Į-42 „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdamas į Telšių apskrities Telšių rajono savivaldybės Varnių seniūnijos Nevardėnų kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą rengiančios VĮ Žemės ūkio duomenų centro pateiktus dokumentus (duomenis):

1. N u s p r e n d ž i u rengti Telšių apskrities Telšių rajono savivaldybės Varnių seniūnijos Nevardėnų kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui;

2. T v i r t i n u:

2.1. 92,1956 ha ploto teritoriją Telšių apskrities Telšių rajono savivaldybės Varnių seniūnijos Nevardėnų kadastro vietovės žemės sklypų planams, kurie prilyginami žemėtvarkos projektui, rengti ir jos ribas;

2.2. Asmenų, pateikusių prašymus grąžinti natūra perduoti ar suteikti nuosavybėn neatlygintinai, taip pat parduoti, išnuomoti, perduoti neatlygintinai naudotis arba patikėjimo teise valstybi-

nės žemės sklypus Telšių apskrities Telšių rajono savivaldybės Varnių seniūnijos Nevardėnų kadastro vietovėje, sąrašą (pridedama);

2.3. nustatytus laisvos žemės fondo žemės plotus pagal pridedamą žiniaraštį (pridedama);

3. N u s t a t a u, kad Telšių apskrities Telšių rajono savivaldybės Varnių seniūnijos Nevardėnų kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo pradžios data – 2026 m. lapkričio 12 d., kuri yra ir pretendentų susirinkimo diena.

4. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresniąją patarėją Vaidą Pilvinienę kitą darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – https://nzt.lrv.lt/lt/).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas Saulius Leščiauskas

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Šiaulių apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
2026 m. spalio d. įsakymu
Nr. 5RKĮ-

ASMENŲ, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS GRĄŽINTI NATŪRA, PERDUOTI AR SUTEIKTI NUOSAVYBĖN NEATLYGINTINAI ŽEMĖS, MIŠKO SKLYPUS AR VANDENS TELKINIUS, TAIP PAT PARDUOTI, IŠNUOMOTI, PERDUOTI NEATLYGINTINAI NAUDOTIS ARBA PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS TELŠIŲ APSKRITIES TELŠIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS VARNIŲ SENIŪNIJOS NEVARDĖNŲ KADASTRO VIETOVĖJE, SĄRAŠAS

XII. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise žemės sklypai kitais įstatymų nustatytais atvejais.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Pageidaujama gauti žemės			Pageidaujama gauti miško			Pageidaujama gauti vandens telkinio	
			plotas (ha)	gavimo tikslas**	įsiterpusio žemės ploto Nr.***	plotas (ha)	gavimo tikslas**	įsiterpusio žemės ploto Nr.***	plotas (ha)	gavimo tikslas**
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	VĮ Valstybinė miškų urėdija	2025-11-14 1GP-94157	Pagal 2025 09-05 nut. Nr. XV-439	patikėjimo teise						
2.	V[redacted] Š[redacted]	2025-12-30 1GP-57304	0,52	nuomai						

_____

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. spalio d. įsakymu Nr. 5RKĮ-

Telšių apskrities Telšių rajono savivaldybės
Varnių seniūnijos Nevardėnų kadastro vietovėje nustatytų laisvos žemės
FONDO ŽEMĖS (LŽF) plotų (HA)

Kadastro vietovės bloko Nr.	Sklypo Nr.	Kaimo pavadinimas	Bendras LŽF plotas (iš jo saugomose teritorijose)	LŽF plotų eksplikacija, ha					Laisvos žemės fondo žemei priskirto žemės sklypo, kuris suprojektuotas žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose, projektinis numeris ir įsakymo, kuriuo patvirtintas žemės reformos žemėtvarkos projektas ar jam prilyginamas žemės sklypo planas, priėmimo data	Pastabos
				Žemės ūkio naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		Miškas (iš jo saugomose teritorijose)	Vandens telkiniai (ežerai, tvenkiniai) (iš jų saugomose teritorijose)	Kitos žemės naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		
				iš viso (iš jų saugomose teritorijose)	iš jų ariamoji žemė (iš jos saugomose teritorijose)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
LŽF plotai, kuriuos nuo 2004 m. rugpjūčio 7 d. naudoja žemės ūkio veiklos subjektai, atitinkantys Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo įstatymo 2 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodytas sąlygas										
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LŽF plotai, kuriuos pagal bendruosius planus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai										
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Asmeninio ūkio teritorijoje nustatyti LŽF plotai										
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
LŽF priskirti įsiterpę laisvos valstybinės žemės plotai										
0002	40	Kęsai	0,48 (0,48)	-	-	0,35 (0,35)	-	0,13 (0,13)	-	-
0002	52	Nevardėnai	0,25 (0,25)	-	-	0,13 (0,13)	-	0,12 (0,12)	-	-
0002	54	Kęsai	0,05 (0,05)	0,05 (0,05)	-	-	-	-	-	-
Kiti LŽF plotai										
0001	1	Žebenkavas	1,3459 (1,3459)	1,1954 (1,1954)	-	-	-	0,1505 (0,1505)	Nr.468 2015-01-30 37VĮ-(14.37.2.)-143	7845/0001:84
0001	1:63	Pagirgždūtis	3,0154 (3,0154)	2,4909 (2,4909)	2,4909 (2,4909)	-	-	0,5245 (0,5245)	345 2013-07-15 Nr. 37VĮ-1030	-
0001	1:67	Pagirgždūtis	7,15 (7,15)	7,15 (7,15)	-	-	-	-	Nr. 353 2005-11-25 Nr. 2507	-
0001	1:68	Žebenkavas	2,70 (2,70)	2,30 (2,30)	-	-	-	0,40 (0,40)	Nr. 354 2005-11-25 Nr. 2507	-
0001	1:69	Siriškė	3,65 (3,65)	3,65 (3,65)	-	-	-	-	Nr. 361 2007-04-25 Nr. P1.Ž-741	-
0001	2	Žebenkavas	1,43 (1,43)	-	-	-	-	1,43 (1,43)	-	-
0001	27	Žebenkavas	0,8131 (0,8131)	0,7739 (0,7739)	-	-	-	0,0392 (0,0392)	Nr. 463 2020-09-02 37VĮ-522-(14.37.2.)	7845/0001:89
0001	4	Pagirgždūtis	1,31 (1,31)	-	-	0,15 (0,15)	-	1,16 (1,16)	-	-
0001	45	Pagirgždūtis	7,45 (7,45)	5,80 (5,80)	1,75 (1,75)	-	0,40 (0,40)	1,25 (1,25)	Nr. 360 2007-04-25 Nr. P1.Ž-741	7845/0001:70
0001	49	Žebenkavas	0,31 (0,31)	-	-	0,05 (0,05)	0,03 (0,03)	0,23 (0,23)	-	-
0001	5	Siriškė	2,5075 (2,5075)	1,5475 (1,5475)	0,9475 (0,9475)	-	-	0,9600 (0,9600)	Nr. 452 2015-07-15 37VĮ-1030	7845/0001:83
0001	50	Žebenkavas	0,90 (0,90)	-	-	0,62 (0,62)	-	0,28 (0,28)	-	-
0001	53	Siriškės	0,13 (0,13)	0,13 (0,13	-	-	-	-	-	-
0001	6	Pagirgždūtis	2,25 (2,25)	-	-	1,77 (1,77)	-	0,48 (0,48)	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0002	10	Pagirgždūtis	1,4445 (1,4445)	1,2965 (1,2965)	1,2965 (1,2965)	-	-	0,1480 (0,1480)	Nr. 465 2015-01-30 37VĮ-(14.37.2.)-143	7845/0002:177
0002	14	Nevardėnai	0,50 (0,50)	-	-	0,50 (0,50)	-	-	-	-
0002	14-1	Nevardėnai	0,9058 (0,9058)	0,8190 (0,8190)	0,8190 (0,8190)	-	-	0,0868 (0,0868)	Nr. 450 2015-07-15 37VĮ-1030	7845/0002:166
0002	15	Nevardėnai	2,04 (2,04)	-	-	1,15 (1,15)	-	0,89 (0,89)	patikslintas	-
0002	17	Nevardėnai	1,70 (1,70)	-	-	1,70 (1,70)	-	-	Nr. 463 2015-01-30 37VĮ-(14.37.2.)-143	-
0002	18	Nevardėnai	1,58 (1,58)	-	-	1,40 (1,40)	-	0,18 (0,18)	-	-
0002	18-1	Nevardėnai	1,0054 (1,0054)	0,9539 (0,9539)	-	-	-	0,0515 (0,0515)	Nr. 466 2020-09-02 37VĮ-522-(14.37.2.)	7845/0002:185
0002	19	Nevardėnai	2,35 (2,35)	-	-	2,35 (2,35)	-	-	-	-
0002	2:155	Nevardėnai	2,80 (2,80)	2,00 (2,00)	-	-	-	0,80 (0,80)	Nr. 352 2005-11-25 Nr. 2507	-
0002	2:156	Nevardėnai	4,3637 (4,3637)	3,0238 (3,0238)	-	0,4420 (0,4420)	-	0,8979 (0,8979)	Nr. 3512005-11-25 Nr. 2507	7845/0002:156
0002	2:158	Pagirgždūtis	1,47 (1,47)	1,00 (1,00)	-	-	-	0,47 (0,47)	Nr. 357-2 2007-04-25 Nr. P1.Ž-741	-
0002	2:196	Nevardėnai	1,4132 (1,4132)	1,0110 (1,0110)	-	0,0554 (0,0554)	-	0,3468 (0,3468)	Nr. 480; 2026-01-26 5RKĮ-34-(15.5.6 E.)	7845/0002:196; Nuoma iki 2051 m
0002	2:42	Pagirgždūtis	0,6492 (0,6492)	0,5477 (0,5477)	0,5477 (0,5477)	-	-	0,1015 (0,1015)	Nr. 479; 2026-01-26 5RKĮ-34-(15.5.6 E.)	7845/0002:42; Nuoma iki2051m
0002	20	Nevardėnai	1,50 (1,50)	-	-	1,24 (1,24)	-	0,26 (0,26)	-	-
0002	24	Kęsai	1,5358 (1,5358)	1,4758 (1,4758)	1,4758 (1,4758)	-	-	0,0600 (0,0600)	Nr. 462 2015-01-30 37VĮ-(14.37.2.)-143	7845/0002:174
0002	25	Kęsai	1,2450 (1,2450)	1,1950 (1,1950)	0,8350 (0,8350)	-	-	0,0500 (0,0500)	Nr.464 2015-01-30 37VĮ-(14.37.2.)-143	7845/0002:170
0002	28	Kęsai	3,0103 (3,0103)	3,0103 (3,0103)	-	-	-	-	Nr. 461 2020-09-02 37VĮ-522-(14.37.2.)	7845/0002:186
0002	29	Kęsai	0,7078 (0,7078)	0,7078 (0,7078)	-	-	-	-	Nr. 462 2020-09-02 37VĮ-522-(14.37.2.)	7845/0002:187
0002	33	Kęsai	1,70 (1,70)	-	-	1,53 (1,53)	-	0,17 (0,17)	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0002	34	Nevardėnai	1,80 (1,80)	0,75 (0,75)	-	0,82 (0,82)	-	0,23 (0,23)	-	-
0002	35	Pagirgždūtis	0,2460 (0,2460)	0,2460 (02460)	0,2460 (0,2460)	-	-		Nr. 474 2023-03-28 37VĮ-171-(14.37.2.)	7845/0002:190
0002	37	Pagirgždūtis	0,28 (0,28)	0,18 (0,18)	-	-	-	0,10 (0,10)	-	-
0002	38	Kęsai	0,84 (0,84)	0,20 (0,20)	-	0,33 (0,33)	-	0,31 (0,31)	-	-
0002	39	Kęsai	0,52 (0,52)	0,35 (0,35)	-	0,03 (0,03)	-	0,14 (0,14)	-	-
0002	41	Kęsai	0,24 (0,24)	-	-	0,18 (0,18)	-	0,06 (0,06)	-	-
0002	42	Nevardėnai	0,27 (0,27)	-	-	0,27 (0,27)	-	-	-	-
0002	43	Pagirgždūtis	0,3206 (0,3206)	0,3140 (0,3140)	-	-	0,0066 (0,0066)	-	Nr. 475 2023-03-28 37VĮ-171-(14.37.2.)	7845/0002:189
0002	44	Pagirgždūtis	2,03 (2,03)	0,30 (0,30)	0,19 (0,19)	1,33 (1,33)	-	0,40 (0,40)	-	-
0002	44-1	Pagirgždūtis	1,05 (1,05)	0,10 (0,10)	-	0,70 (0,70)	-	0,25 (0,25)	-	-
0002	44-2	Pagirgždūtis	4,4998 (4,4998)	3,8340 (3,8340)	-	-	-	0,6658 (0,6658)	Nr. 473 2023-03-28 37VĮ-171-(14.37.2.)	7845/0002:188
0002	46	Pagirgždūtis	0,62 (0,62)	0,26 (0,26)	-	0,08 (0,08)	-	0,28 (0,28)	-	-
0002	47	Kęsai	0,74 (0,74)	0,49 (0,49)	-	0,16 (0,16)	-	0,09 (0,09)	-	-
0002	48	Pagirgždūtis	0,56 (0,56)	0,21 (0,21)	-	-	-	0,35 (0,35)	-	-
0002	51	Nevardėnai	0,61 (0,61)	0,54 (0,54)	-	-	-	0,07 (0,07)	-	-
0002	9	Pagirgždūtis	3,2575 (3,2575)	3,2111 (3,2111)	3,2111 (3,2111)	-	-	0,0464 (0,0464)	Nr. 458 2015-12-23 37VĮ-1823-(14.37.2.)	7845/0002:179
0003	16	Nevardėnai	1,2012 (1,2012)	1,2012 (1,2012)	-	-	-	-	Nr. 459 2020-09-02 37VĮ-522-(14.37.2.)	7845/0003:109
0003	21	Nevardėnai	1,3238 (1,3238)	1,2543 (1,2543)	1,2543 (1,2543)	-	-	0,0695 (0,0695)	Nr. 457 2015-12-23 37VĮ-1823-(14.37.2.)	7845/0003:100
0003	22	Klaišiškiai	0,84 (0,84)	0,80 (0,80)	-	-	0,04 (0,04)	-	-	7845/0003:97

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0003	23	Klubokai	0,70 (0,70)	-	-	0,15 (0,15)	-	0,55 (0,55)	-	-
0003	26	Klaisiškiai	1,4058 (1,4058)	1,2741 (1,2741)	-	-	-	0,1317 (0,1317)	Nr. 456 2015-12-23 37VĮ-1823-(14.37.2.)	7845/0003:101
0003	30	Klubokai	0,4185 (0,4185)	0,3470 0,3470)	-	-	-	0,0715 (0,0715)	Nr. 467 2020-09-02 37VĮ-522-(14.37.2.)	7845/0003:106
0003	31	Klubokai	0,2941 (0,2941)	0,2941 (0,2941)	-	-	-	-	Nr. 460 2020-09-02 37VĮ-522-(14.37.2.)	7845/0003:108
0003	32	Klubokai	0,4657 (0,4657)	0,2855 (0,2855)	-	-	-	0,1802 (0,1802)	Nr. 468 2020-09-02 37VĮ-522-(14.37.2.)	7845/0003:107
		IŠ VISO	**92,1956 (92,1956)**	**58,5698 (58,5698)**	**15,0638 (15,0638)**	**17,4874 (17,4874)**	**0,4766 (0,4766)**	**15,6618 (15,6618)**		

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TELŠIŲ APSKRITIES TELŠIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS VARNIŲ SENIŪNIJOS NEVARDĖNŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-10-26 Nr. 5RKĮ-911
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Leščiauskas, Skyriaus vedėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	SAULIUS LEŠČIAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-10-26 15:47:40 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-10-26 15:47:48 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:51:55 – 2028-06-19 12:51:55
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-10-26 16:03:12)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-10-26 16:03:12 DBSIS