NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS VEDĖJAS

ĮSAKYMAS DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES KELMĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TYTUVĖNŲ APYLINKIŲ SENIŪNIJOS UŽPELKIŲ KADASTRO VIETOVĖS LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS PLANO IR LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS PLOTŲ ŽINIARAŠČIO PATVIRTINIMO

2026 m. d. Nr. 5RKĮ-
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimo Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“ 2.10 papunkčiu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 98 punktu, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-361-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u pridedamus:

1.1. Šiaulių apskrities Kelmės rajono savivaldybės Tytuvėnų apylinkių seniūnijos Užpelkių kadastro vietovės laisvos žemės fondo žemės planą.

1.2. Šiaulių apskrities Kelmės rajono savivaldybės Tytuvėnų apylinkių seniūnijos Užpelkių kadastro vietovės laisvos žemės fondo žemės plotų žiniaraštį.

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Kristiną Margienę per 1 darbo dienas paskelbti šiuo įsakymu patvirtintus laisvos žemės fondo žemės planą ir laisvos žemės fondo žemės plotų žiniaraštį Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – http://www.nzt.lt).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos

ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas Saulius Leščiauskas

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo 2026 m. _____ d. įsakymu
Nr. 5RKĮ- _____

ŠIAULIŲ APSKRITIES KELMĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TYTUVĖNŲ APYLINKIŲ SENIŪNIJOS UŽPELKIŲ KADASTRO VIETOVĖJE NUSTATYTŲ LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS (LŽF) PLOTŲ (HA) ŽINIARAŠTIS

Kadastro vietovės bloko Nr.	Sklypo Nr.	Kaimo pavadinimas	Bendras LŽF plotas (iš jo saugomose teritorijose)	LŽF plotų eksplikacija, ha					Laisvos žemės fondo žemei priskirto žemės sklypo, kuris suprojektuotas žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose, projektinis numeris ir įsakymo, kuriuo patvirtintas žemės reformos žemėtvarkos projektas ar jam prilyginamas žemės sklypo planas, priėmimo data	Pastabos
				Žemės ūkio naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		Miškas (iš jo saugomose teritorijose)	Vandens telkiniai (ežerai, tvenkiniai) (iš jų saugomose teritorijose)	Kitos žemės naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		
				iš viso (iš jų saugomose teritorijose)	iš jų ariamoji žemė (iš jos saugomose teritorijose)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
LŽF plotai, kuriuos nuo 2004 m. rugpjūčio 7 d. naudoja žemės ūkio veiklos subjektai, atitinkantys Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo įstatymo 2 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodytas sąlygas										
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LŽF plotai, kuriuos pagal bendruosius planus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai										
0001	9	Žilaičių	0,18	-	-	-	-	0,18	-	-
0001	10	Žilaičių	0,19(0,19)	-	-	-	-	0,19 (0,19)		
Asmeninio ūkio teritorijoje nustatyti LŽF plotai										
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LŽF priskirti įsiterpę laisvos valstybinės žemės plotai										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0002	12	Tolučių	1,06 (1,06)	-	-	1,06 (1,06)	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kiti LŽF plotai										
0001	1	Šimšos	0,69 (0,69)	0,69 (1,69)	0,69(0,69)	-	-	-	164-4, 28VĮ-1243-14.28.2.) 2016-10-11	5476/1:16 Nuoma iki 2042-12-28
0001	1-1	Šimšos	1,77(1,77)	1,74(1,74)	1,74(1,74)	0,03(0,03)	-	-	-	5476/1:11 Nuoma iki 2042-12-28
0001	2	Žilaičių	0,31 (0,31)	-	-	0,31 (0,31)	-	-	-	-
0001	4	Žilaičių	1,23 (0,06)	1,01(0,06)	1,01(0,06)	-	0,22	-	164, 28VĮ-1243-14.28.2.) 2016-10-11	5476/1:7 Nuoma iki 2042-12-28
0001	6	Žilaičių	2,20	2,06	2,06	-	0,02	0,12	164-1, 28VĮ-1243-14.28.2.) 2016-10-11	5476/1:10 Nuoma iki 2042-12-28
0001	7	Žilaičių	3,16 (3,16)	3,16 (3,16)	3,16 (3,16)	-	-	-	164-2, 28VĮ-1243-14.28.2.) 2016-10-11	5476/1:6 Nuoma iki 2042-12-28
0001	8a	Žilaičių	2,18 (2,18)	2,18 (2,18)	2,18 (2,18)	-	-	-	164-3, 28VĮ-1243-14.28.2.) 2016-10-11	5476/1:14 Nuoma iki 2042-12-28
0001	8	Žilaičių	0,83 (0,83)	-	-	-	-	0,83(0,83)	-	-
0002	3	Tolučių	1,54 (1,54)	1,54 (1,54)	1,54 (1,54)	-	-		166, 28VĮ-388-14.28.2.E.) 2023-04-19	5476/2:170 Nuoma iki 2049-03-28
0002	5	Tolučių	0,60 (0,60)	-	-		-	0,60 (0,60)	167, 5RKĮ-284-(15.5.6.E.) 2024-05-24	5476/2:171 Nuoma iki 2050-02-25
0002	5-1-1	Tolučių	0,11 (0,10)					0,11 (0,10)	168, 5RKĮ-898-(15.5.6.E.) 2025-09-02 2025-09-02	5476/2:1 Nuoma iki 2051-01-30

0002	5a	Tolučių	0,32 (0,32)	0,32 (0,32)	0,32 (0,32)				165, 28VĮ-1243-14.28.2.) 2016-10-11	5476/2:11 Nuoma iki 2043-12-20
0002	13	Tolučių	0,18(0,18)	0,18(0,18)	0,18(0,18)				170, 2026-09-24,RKĮ-810	
0002	14	Tolučiu	0,43(0,43)			0,43(0,43)				
0002	15	Tolučiu	0,36(0,36)			0,36(0,36)				
0001	17	Žilaičiu	0,32					0,32		
		IŠ VISO	**17,66 (13,78)**	**12,88 (9,87)**	**12,88 (9,87)**	**2,19 (2,19)**	**0,24**	**2,35 (1,72)**		

ŠIAULIŲ APSKRITIES KELMĖS RAJONO TYTUVĖNŲ APYLINKŲ SENIŪNIJOS UŽPELKIŲ KADASTRO VIETOVĖS 2026 M. LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS PLANAS

M1:10000



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- 1 / 0.1ha — Laisvos žemės fondo žemės ploto riba
- Parinkta teritorija projektui rengti
- 123 — LŽF sklypo numeris
- 0,50 — LŽF sklypo plotas
- S–6 — Kelio servitutas
- Keliai
- Saugomų teritorijų ribos
- Gyvenamųjų vietovių ribos
- Geležinkeliai
- Dujotiekis
- LŽF žemės plotai naudojami nuo 2004m. rugpjūčio 7d.
- LŽF žemės plotai naudojami ne žemės ūkio veiklai
- LŽF žemės plotai naudojami asmeninio ūkio teritorijoje
- LŽF žemės plotai patvirtinti ankstesniuose projektuose
- Kiti LŽF žemės plotai
- LŽF žemės plotai, kuriuose yra religinių bendrijų, bendruomenių ir centrų, nuosavybės teise turėta žemė
- Kultūros vertybių teritorija
  Valstybinių parkų ir valstybinių draustinių plotai
- Kadastro bloko ribos
- (1) — Kadastro bloko numeris

Pastaba
Buveinių apsaugai svarbi BAST teritorija (Natura 2000)–Šimšų miškas (LTKEL0007)

"Lietuvos Respublikos teritorijos M 1: 10000 bazinis skaitmeninis rastrinis žemėlapis BRZ10LT-SR
©Nacionalinės žemės tarnyba prie ŽŪM , 2013" ,

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus _____
(pareigos) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo direktoriaus /Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos žemės tvarkymo ir administravimo vedėjo _____ įsakymu Nr._____
(data)

Laisvos žemės fondo žemės plano rengėjas: R.Gruodžio IĮ
Projekto autorius
Rolandas Gruodis _____kvalifikacijos pažymėjimas Nr.2R-ŽR-395
(parašas, data)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES KELMĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TYTUVĖNŲ APYLINKIŲ SENIŪNIJOS UŽPELKIŲ KADASTRO VIETOVĖS LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS PLANO IR LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS PLOTŲ ŽINIARAŠČIO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-10-20 Nr. 5RKĮ-894
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Leščiauskas, Skyriaus vedėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	SAULIUS LEŠČIAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-10-20 15:45:45 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-10-20 15:45:54 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:51:55 – 2028-06-19 12:51:55
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-10-20 16:08:14)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-10-20 16:08:14 DBSIS