NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS VEDĖJAS

ĮSAKYMAS DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES JONIŠKIO RAJONO (SAVIVALDYBĖS) SAUGĖLAUKIO SENIŪNIJOS MINDAUGIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO

2026 m. spalio _____ d. Nr. 5RKĮ-_____
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Mindaugių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Virgą Andriuškienę šį įsakymą per 5 darbo dienas nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas - https://nzt.lrv.lt).

3. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos

prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas Saulius Leščiauskas

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. spalio d. įsakymu
Nr. 5RKĮ-

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

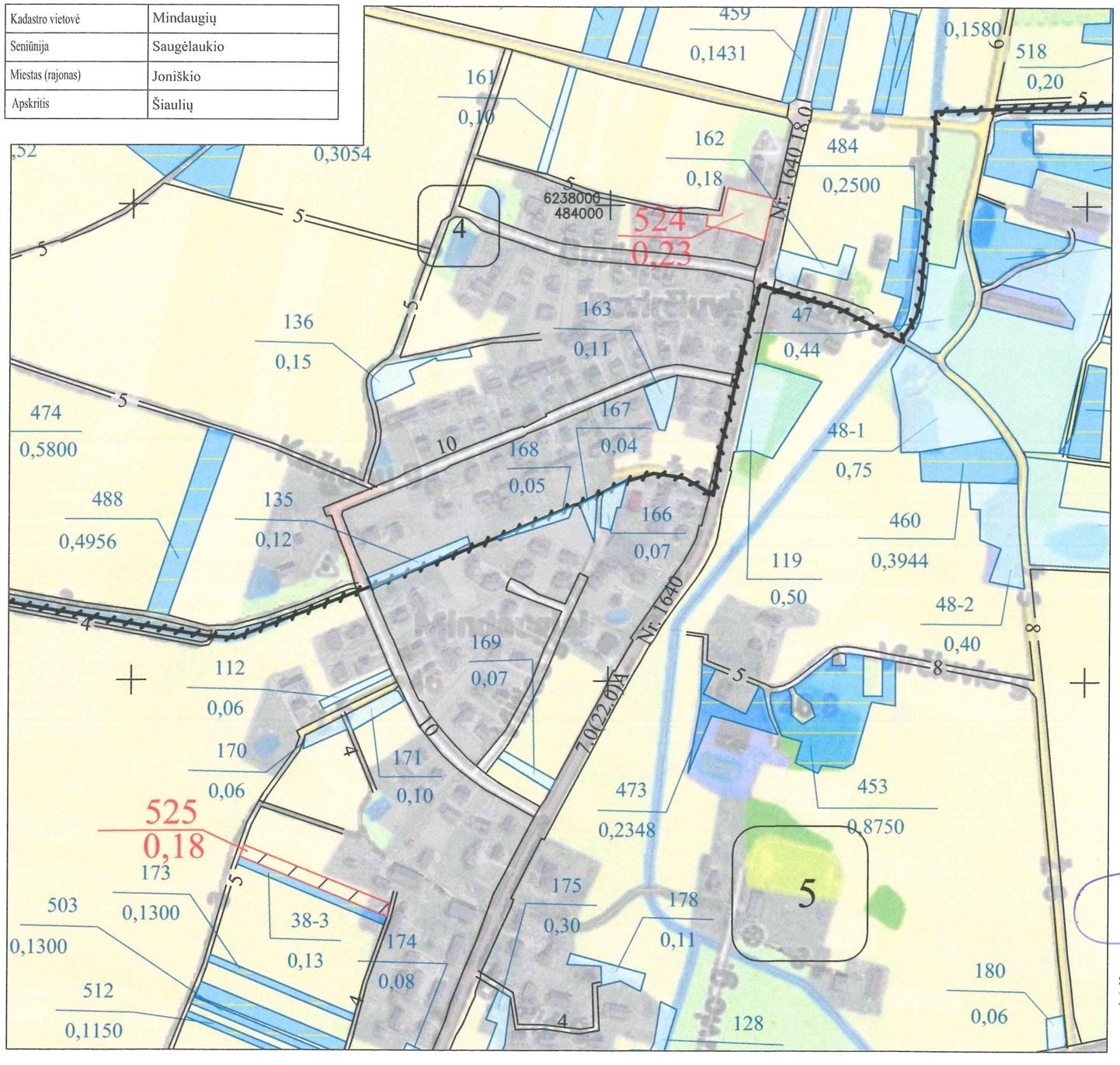
Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane/blokas	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Pastabos, servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise [illegible]	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas [illegible]	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	[redacted]	11	524	-	-	-	0,23	-	-	-	Kita (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos)	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis); Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	-
2.	[redacted]	12	525	-	-	-	-	0,18	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė / kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
3.	Skilvionių žemės ūkio bendrovė	12	526	-	-	-	-	0,12	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė / kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-

_____

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Mindaugių
Seniūnija	Saugėlaukio
Miestas (rajonas)	Joniškio
Apskritis	Šiaulių



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Bloko riba
4	Bloko numeris
1640	Rajoninis kelias (1640 - kelio numeris)
Ž-10	Vietinės reikšmės kelias (Ž - danga; 10 - kelio plotis)
5	Suprojektuotas kelias (5 - kelio plotis)
	Miškas
	Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
	Užstatyta teritorija
Pavirčiuvė	Gyvenamosios vietovės pavadinimas
524	Suprojektuotas kitos paskirties žemės sklypas pirkimui
525	Suprojektuotas žemės sklypas nuomai
44	Kiti LŽF plotai
457	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane/blokas	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
524	0,23	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01
		Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,06
		Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0,01
		Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,23
525	0,18	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,18
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,18

Joniškio rajono savivaldybės administracijos direktorius
Aivaras Rudnickas

SUDERINTAS:
Nacionalinės Žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

Nacionalinės tarnybos prie AM
Šiaulių apskrities žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas
Saulius Česniauskas

Nacionalinės Žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

Koordinačių sistema: Lietuvos koordinačių sistema LKS-94.

Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2018-2020
NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1 10 000 georeferencinių erdvinių duomenų rinkinys GDR10LT, 2020
NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

Projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vadovė Daiva Tvaranavičienė
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

Projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vyr. specialistė Rūta Valiuškienė
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

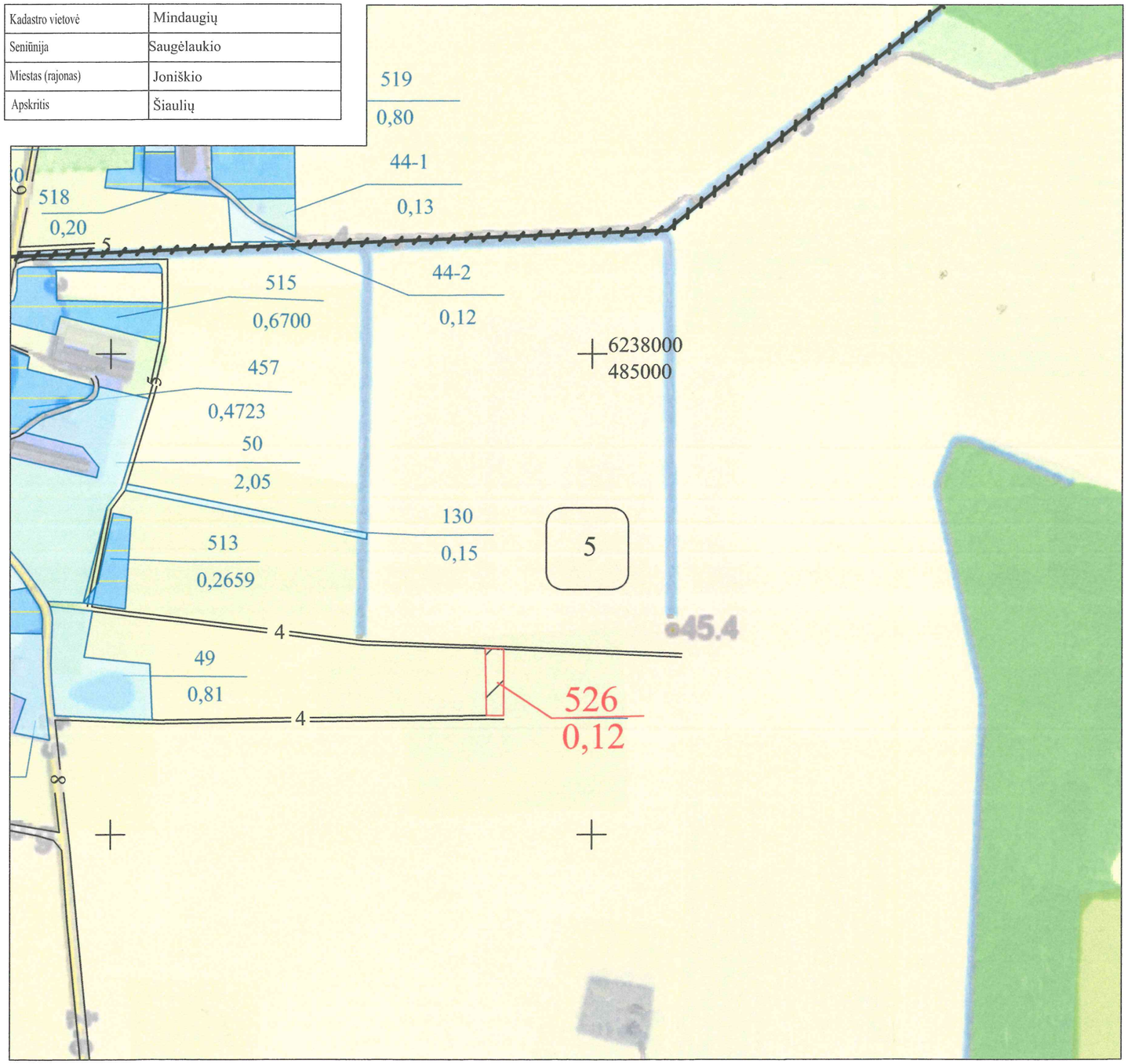
LIETUVOS RESPUBLIKA Valstybės įmonė ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS VILNIUS

Skyriaus vadovo pavaduotojas

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Kadastro vietovė	Mindaugių
Seniūnija	Saugėlaukio
Miestas (rajonas)	Joniškio
Apskritis	Šiaulių



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Bloko riba
5	Bloko numeris
Ž-10	Vietinės reikšmės kelias (Ž - danga; 10 - kelio plotis)
5	Suprojektuotas kelias (5 - kelio plotis)
	Miškas
	Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
	Užstatyta teritorija
Mindaugiai	Gyvenamosios vietovės pavadinimas
526	Suprojektuotas žemės sklypas nuomai
154	Kiti LŽF plotai
454	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane/blokas	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
526	0,12	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,12
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,12

Joniškio rajono savivaldybės administracijos direktorius
Aivaras Rudnickas

SUDERINTAS:
Nacionalinės Žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas
Saulius Leščiauskas

Nacionalinės Žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

LIETUVOS RESPUBLIKA
Valstybės įmonė
ŽEMĖS ŪKIO
DUOMENŲ CENTRAS
Nr.16

Skyriaus vadovo pavaduotojas
Martynas Bapaitis

Koordinačių sistema: Lietuvos koordinačių sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2018-2020
NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1 10 000 georeferencinių erdvinių duomenų rinkinys GDR10LT, 2020
NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

Projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vadovė Danutė Tvaranavičienė
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

Projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vyr. specialistė Rūta Valiuškienė
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES JONIŠKIO RAJONO (SAVIVALDYBĖS) SAUGĖLAUKIO SENIŪNIJOS MINDAUGIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-10-19 Nr. 5RKĮ-878
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Leščiauskas, Skyriaus vedėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	SAULIUS LEŠČIAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-10-19 10:25:31 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-10-19 10:25:44 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:51:55 – 2028-06-19 12:51:55
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-10-19 10:35:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-10-19 10:35:45 DBSIS