NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS VILNIAUS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS VEDĖJAS

ĮSAKYMAS DĖL VILNIAUS APSKRITIES UKMERGĖS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) SIESIKŲ SENIŪNIJOS TULPIAKIEMIO KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO

2026 m. d. Nr. 2RKĮ-

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1 Tulpiakiemio kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Rasą Vainienę per 1 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – https://nzt.lrv.lt/lt).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio

ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vyresnioji patarėja, atliekanti
skyriaus vedėjo funkcijas Dangira Bareikienė

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie
Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyrius
2026 m. d.
įsakymo Nr.

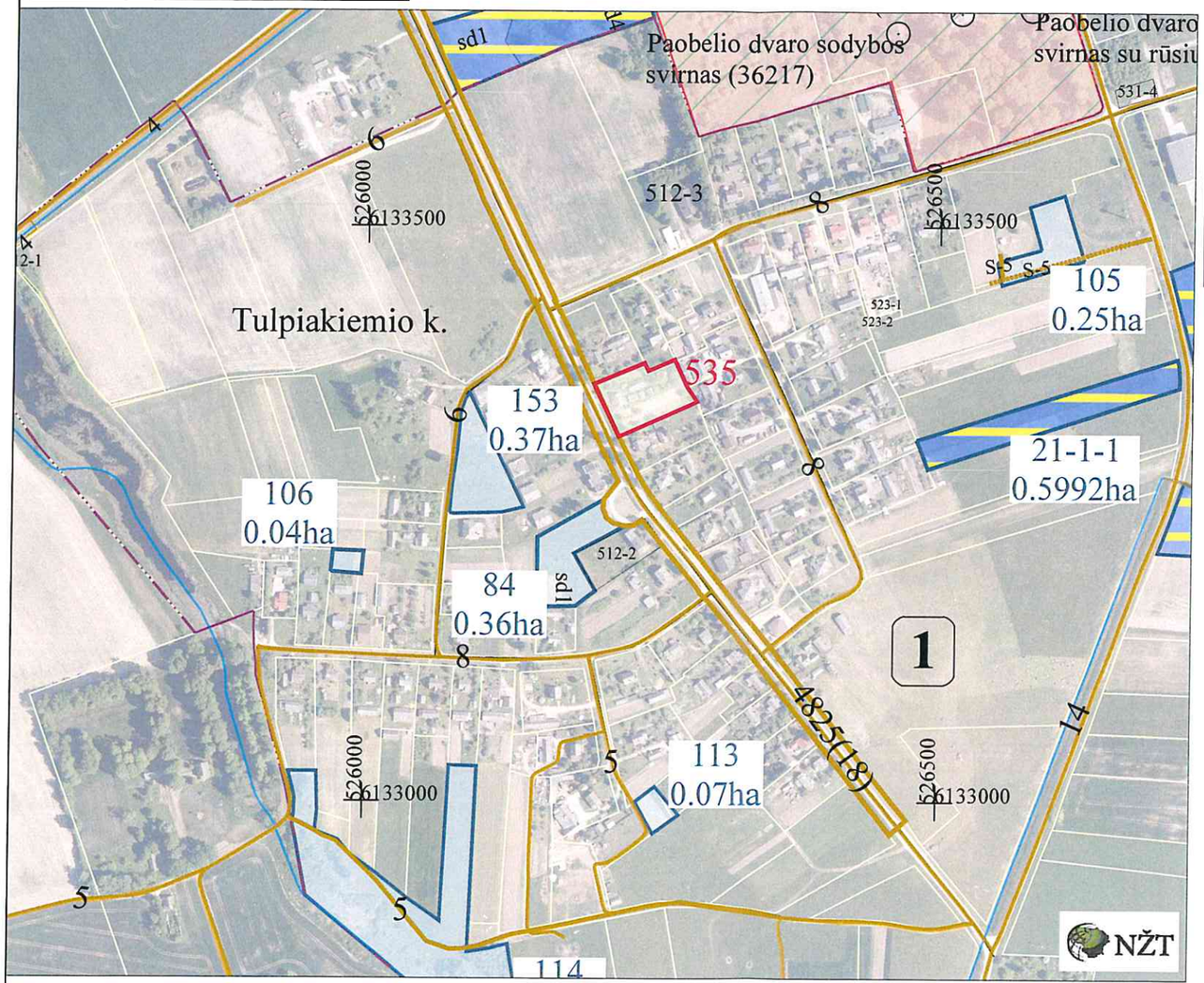
ASMENŲ, KURIEMS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI PRILYGINAMAJAME PLANE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS (TULPIAKIEMIO K.V.)

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1		XI	535				0,34				Kita, Vienbučių ir dvibučių gyvenamų- jų pastatų teritorijos	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	
2	VĮ Valstybinių miškų urėdija Ukmergės regioninis padalinys	XII	536						4,81		Miškų ūkio, Ūkinių miškų sklypai	126. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), 121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	114-Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis daiktas)
3	VĮ Valstybinių miškų	XII	537						1,25		Miškų ūkio,	126. Miško žemė (VI skyrius,	214-Kelio servitutas –

	urėdija Ukmergės regioninis padalinys										Ūkinių miškų sklypai	trečiasis skirsnis)	teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas) plane pažymėta „S-5“ (plotas -0,14 ha) (Viešpataujantis daiktas žemės sklype Proj. Nr. N528)

Kadastro vietovė	Tulpiakiemio
Seniūnija	Siesikų
Miestas (rajonas)	Ukmergės raj.
Apskritis	Vilniaus

ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 5 000



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR KITI APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	kodas, aprašymas	plotas, ha
0001/ 535	0,34	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,08
		106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,02
		121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,34

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
S–5	Servitutinis kelias
–22–	Keliai
	Suprojektuoti perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypai
	Laisvos žemės fondo žemės plotai
	Suprojektuoto ne aukcione parduodamo žemės sklypo riba
	LŽF žemei priskirti ankščiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

Plane panaudoti duomenys:
ORTLT © NŽT prie AM, 2021
GRPK © Aplinkos ministerija, 2023

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
vyresnioji patarėja Dangira Bareikienė (parašas) 2026-10-09 (data)

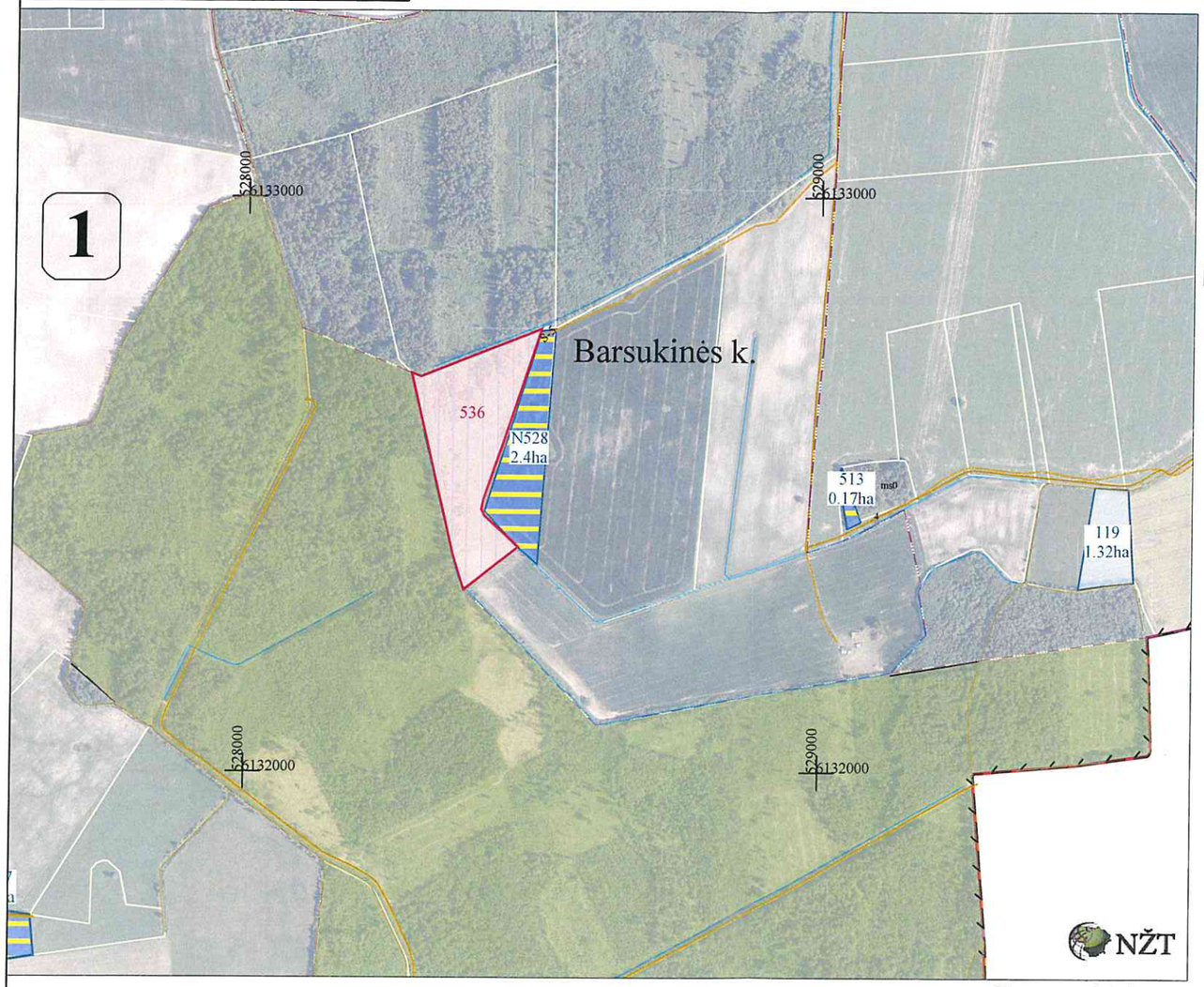
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
vyresnysis specialistas Algis Šalkauskas (parašas) 2026-10-09 (data)

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodzijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorė Žana Aleksejeva 2026-08-07, 2R-ŽR-417
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

Kadastro vietovė	Tulpiakiemio
Seniūnija	Siesikų
Miestas (rajonas)	Ukmergės raj.
Apskritis	Vilniaus

ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 10 000



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR KITI APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	kodas, aprašymas	plotas, ha
0001/ 536	4,81	121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	4,29
		126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	4,81
		S-114. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viepataujantis daiktas)	

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	**Sutartinio ženklo aprašymas**
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
S–5	Servitutinis kelias
–22–	Keliai
	Suprojektuoti perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypai
	Laisvos žemės fondo žemės plotai
	Suprojektuoto ne aukcione parduodamo žemės sklypo riba
	LŽF žemei priskirti ankščiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

Plane panaudoti duomenys:
ORTLT © NŽT prie AM, 2021
GRPK © Aplinkos ministerija, 2023

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
vyresnioji patarėja — (parašas) — atlikusi vedėjo f-ją — (data) 2026-10-09
Dangira Bareikienė

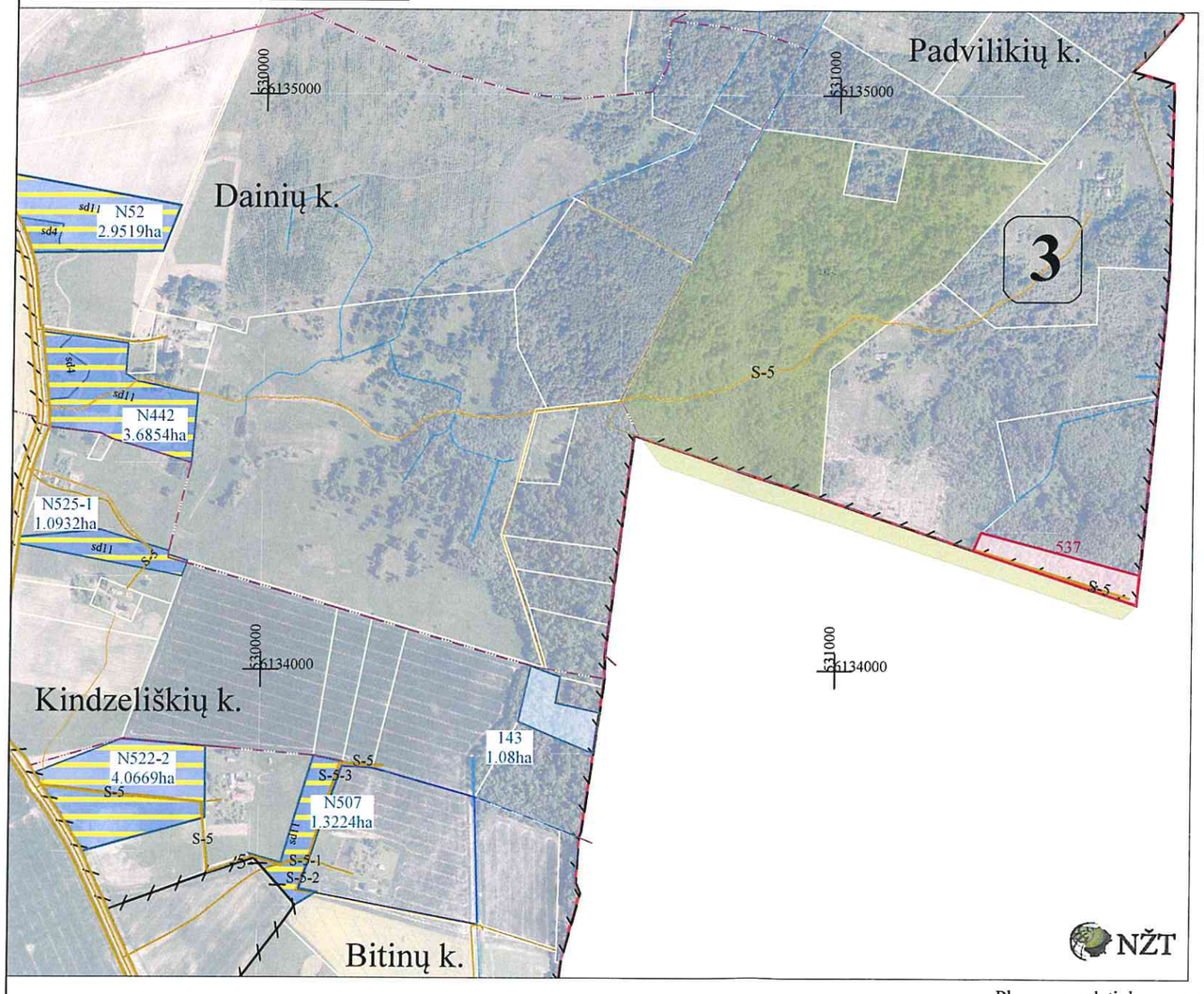
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
vyresnysis specialistas — (parašas) — (data) 2026-10-09
Algis Šalkauskas

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodzijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorė Žana Aleksejeva — 2026-08-07, 2R-ŽR-417
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

Kadastro vietovė	Tulpiakiemio
Seniūnija	Siesikų
Miestas (rajonas)	Ukmergės raj.
Apskritis	Vilniaus

ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 10 000



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR KITI APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	kodas, aprašymas	plotas, ha
0003/ 537	1,25	126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	1,25
		S-214. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)	0,14

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	**Sutartinio ženklo aprašymas**
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
S–5	Servitutinis kelias
–22–	Keliai
	Suprojektuoti perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypai
	Laisvos žemės fondo žemės plotai
	Suprojektuoto ne aukcione parduodamo žemės sklypo riba
	LŽF žemei priskirti ankščiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

Plane panaudoti duomenys:
ORTLT © NŽT prie AM, 2021
GRPK © Aplinkos ministerija, 2023

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

Vyresnioji patarėja, atliekanti vedėjo f-jas — Dangira Bareikienė — (parašas) — 2026-10-09 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

Vyresnysis specialistas — Algis Šalkauskas — (parašas) — 2026-10-09 (data)

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodzijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorė Žana Aleksejeva — 2026-08-07, 2R-ŽR-417
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VILNIAUS APSKRITIES UKMERGĖS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) SIESIKŲ SENIŪNIJOS TULPIAKIEMIO KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-10-09 Nr. 2RKĮ-712
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dangira Bareikienė, Vyresnysis patarėjas , Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	DANGIRA BAREIKIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-10-09 15:35:13 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-10-09 15:35:18 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-18 10:09:22 – 2028-07-17 10:09:22
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-10-09 15:37:23)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-10-09 15:37:24 DBSIS