NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS PANEVĖŽIO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS VEDĖJAS

ĮSAKYMAS DĖL PANEVĖŽIO APSKRITIES PANEVĖŽIO RAJONO (SAVIVALDYBĖS) VELŽIO SENIŪNIJOS KATINŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO

2026 m. spalio d. Nr. 6RKĮ-
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“ 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2026 m. rugsėjo 10 d. įgaliojimą Nr. 1Į-42 „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Katinų kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus;

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, Katinų k. v. sąrašą Nr. 1 (pridedama),

1.3. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti įsiterpę laisvos valstybinės žemės sklypai, sąrašą Nr. 2 (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresniąją specialistę Alę Mašalienę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – https://nzt.lrv.lt).

3. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas Dainius Petrauskas

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Panevėžio apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo skyrius
2026 m. spalio d.
įsakymu Nr. 6RKĮ-

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, KATINŲ K. V. SĄRAŠAS NR. 1

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	D. O.	IX	540	-	-	-	0,35	-	-	-	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)	-
2.	D. K.	XII	530	-	-	-	-	0,74	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis); Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		XII	49-1	-	-	-	-	3,07	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	214-Kelio servitutas -teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas), plane pažymėtas indeksu "S", 5 m pločio, 0,05 ha ploto; "S1", 5 m pločio, 0,01 ha ploto; "S2", 5 m pločio, 0,02 ha ploto
3.	G. Č.	XII	531	-	-	-	-	1,05	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
		XII	24-2	-	-	-	-	0,72	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	214-Kelio servitutas -teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas), plane pažymėtas indeksu "S", 5 m pločio, 0,05 ha ploto
4.	A. K.	XII	532	-	-	-	-	0,25	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5.	V. M.	XII	539	-	-	-	-	0,24	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
		XII	538	-	-	-	-	0,28	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis); Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
6.	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija	XII	541	-	-	-	-	-	3,20	-	Miškų ūkio, ūkinių miškų sklypai	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)	214-Kelio servitutas -teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas), plane pažymėtas indeksu "S", 5 m pločio, 0,05 ha ploto
		XII	542	-	-	-	-	-	12,45	-	Miškų ūkio, ūkinių miškų sklypai	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		XII	543	-	-	-	-	-	5,70	-	Miškų ūkio, ūkinių miškų sklypai	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	214-Kelio servitutas -teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas), plane pažymėtas indeksu "S", 5 m pločio, 0,05 ha ploto

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Panevėžio apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo skyrius
2026 m. spalio d.
įsakymu Nr. 6RKĮ-

ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS NR. 2

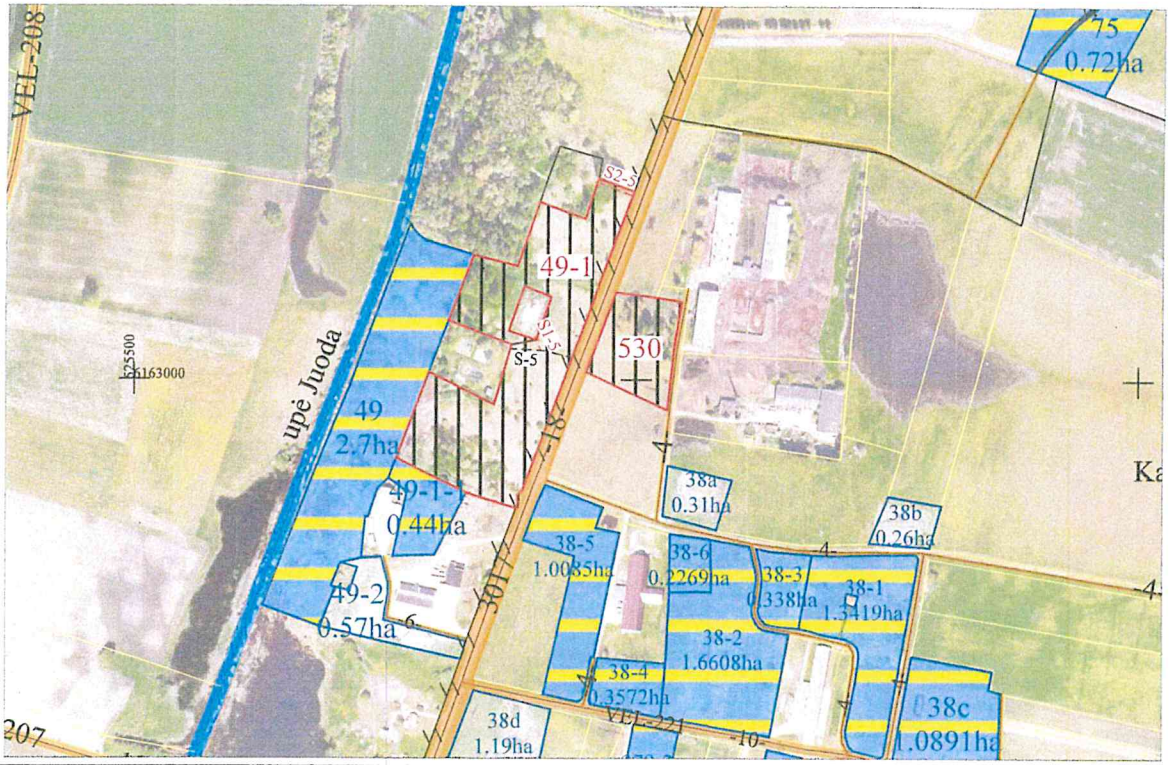
Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
					Bendras plotas	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai [illegible]	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	D. O.	XII	2000-01-31, Nr. 131ž; 2025-06-09, Nr. 6RKĮ-829-(15.6.6 E.)	138	1,78	-	-	-	1,78	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-

Kadastro vietovė	Katinų 6627
Seniūnija	Velžio
Miestas (rajonas)	Panevėžio r. sav.
Apskritis	Panevėžio

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1:5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
530	0,74	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0,04
		Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,14
		Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,20
		Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,74
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,74
49-1	3,07	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,50
		Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01
		Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)	0,07
		Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,59
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	3,07
		214-Kelio servitutas -teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas), plane pažymėtas indeksu "S", 5 m pločio	0,05
		214-Kelio servitutas -teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas), plane pažymėtas indeksu "S1", 5 m pločio	0,01
		214-Kelio servitutas -teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas), plane pažymėtas indeksu "S2", 5 m pločio	0,02

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuoto sklypo riba
	Suprojektuoto sklypo spalvos pagrindas
130	Suprojektuoto sklypo numeris plane
	Kadastro vietovės riba
	Katinų gyvenamųjų vietovių riba
	Bloko riba
1	Bloko numeris
Nr. plotas	Laisvos žemės fondo (LŽF) žemės plotai
Nr. plotas	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
Nr. plotas	LŽF žemės plotai, kurie pagal bendrąjį teritorijų planavimo dokumentą numatyti naudoti ne žemės ūkio veiklai
Nr. plotas	LŽF žemės fondo žemės plotai patenkantys į zonuotinio ūkio teritoriją
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai išgalaikes nuomos žemės sklypai
Gr5	Grioviai, upeliai
1315 10 1430 8	Valsty binės reikšmės keliai
5	Kiti keliai
S2	Projektuojami servitutiniai keliai
S2	Esami servitutiniai keliai

NŽT

Lietuvos teritorijos georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2026
Ortofotografiniai žemėlapiai ORT10LT, 2024-2026©
2026, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos
Koordinačių sistema LKS-94

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas
Dainius Petrauskas
2026-10-14

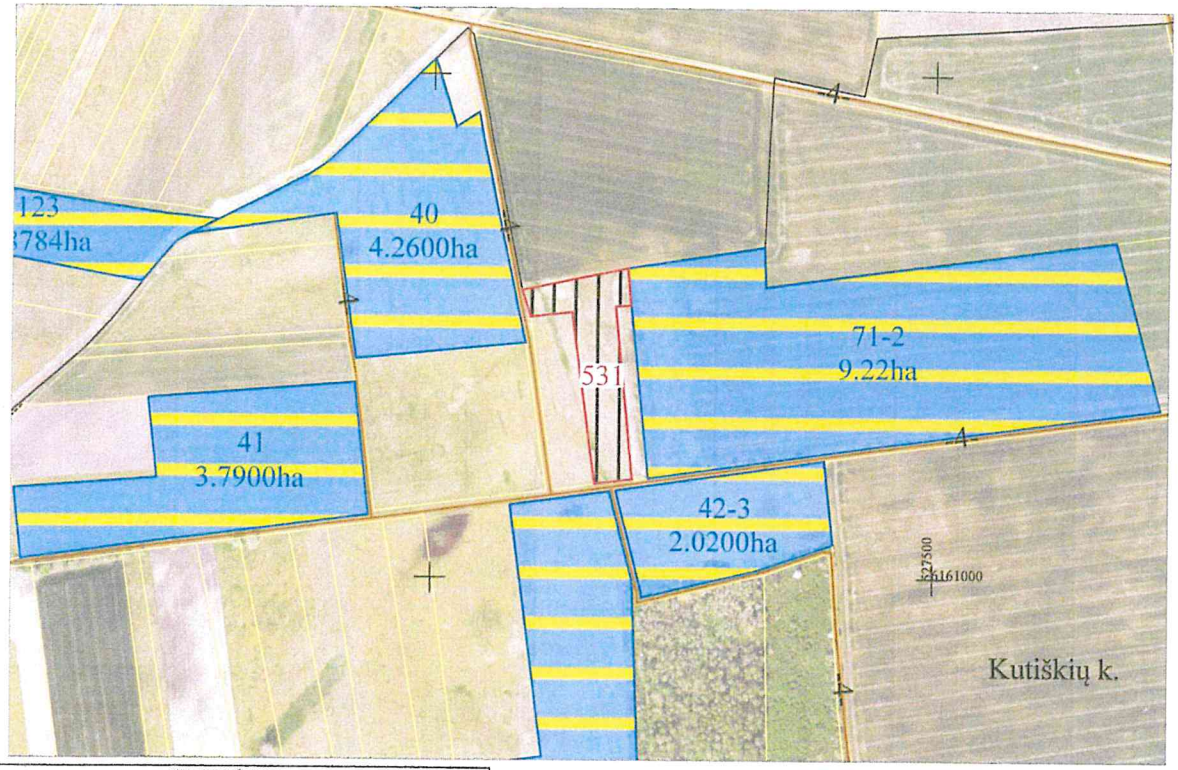
PRITARIU
Panevėžio rajono savivaldybės administracijos
Architektūros skyriaus vedėjas
(Savivaldybės vyriausiasis architektas)
Donatas Malinauskas
2026-10-21

Projektinių sprendinių plano rengėjas _____ Egidijus Sanvaitis
(parašas) (vardas, pavardė)

Kadastro vietovė	Katinų 6627
Seniūnija	Velžio
Miestas (rajonas)	Panevėžio r. sav.
Apskritis	Panevėžio

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
531	1,05	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	1,05
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	1,05

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuoto sklypo riba
	Suprojektuoto sklypo spalvos pagrindas
130	Suprojektuoto sklypo numeris plane
	Kadastro vietovės riba
	Katinų gyvenamųjų vietovių riba
	Bloko riba
1	Bloko numeris
Nr. plotas	Lietuvos žemės fondo (LŽF) žemės plotai
Nr. plotas	LŽF žemės priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamame žemės sklypų planavimo suprojektuoti žemės sklypai
Nr. plotas	LŽF žemės plotai, kurie pagal bendrąjį teritorijų planavimo dokumentą numatyti naudoti ne žemės ūkio veiklai
Nr. plotas	LŽF žemės fondo žemės plotai patenkantys į gamtinio ūkio teritoriją
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamame žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai ilgalaikės nuomai žemės sklypai
Gr.Š	Grioviai, upeliai
1215 19 1410 8	Valstybinės reikšmės keliai
	Savivaldybės keliai
5	Kiti keliai
	Projektuojami servitutiniai keliai
	Esami servitutiniai keliai

NŽT

Lietuvos teritorijos georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2026
Ortofotografiniai žemėlapiai ORT10LT, 2024-2026©
2026, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos
Koordinačių sistema LKS-94

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas
Dainius Petrauskas
2026-10-14

PRITARIU
Panevėžio rajono savivaldybės administracijos
Architektūros skyriaus vedėjas
(Savivaldybės vyriausiasis architektas)
Donatas Malinauskas
2026-10-09

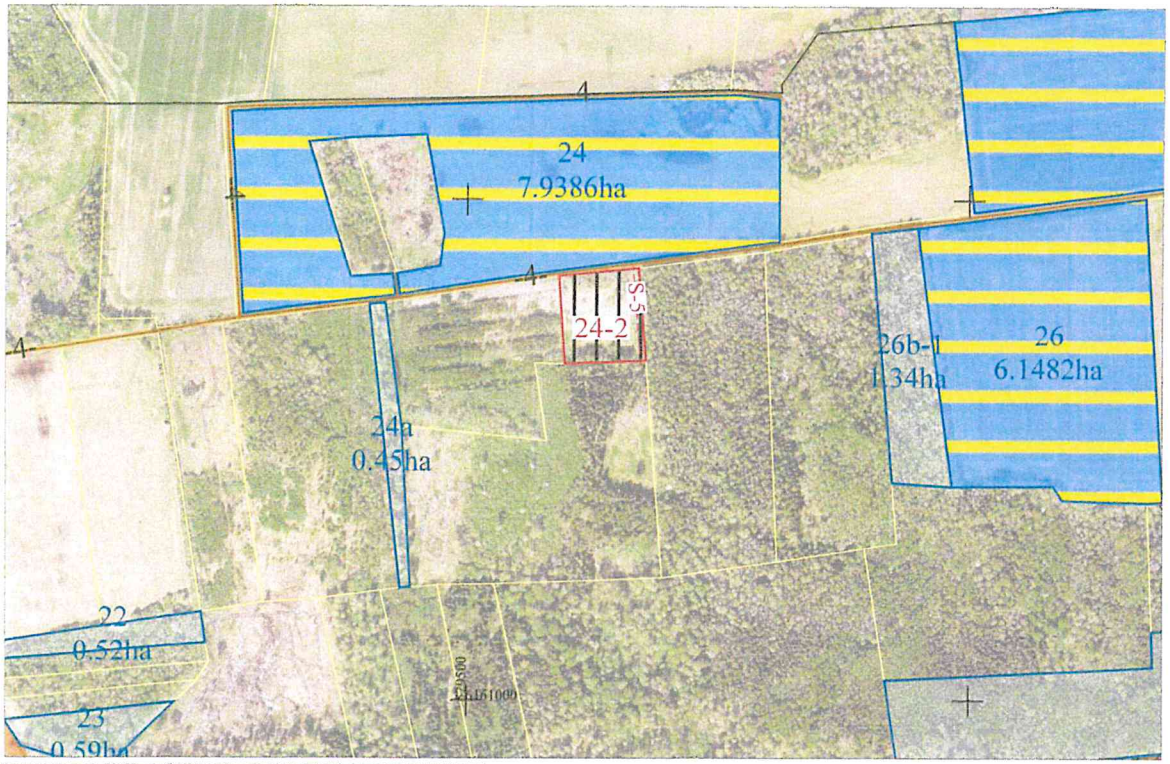
Projektinių sprendinių plano rengėjas _____ Egidijus Sanvaitis
(parašas) (vardas, pavardė)

Kadastro vietovė	Katinių 6627
Seniūnija	Velžio
Miestas (rajonas)	Panevėžio r. sav.
Apskritis	Panevėžio

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1:5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
24-2	0,72	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,72
		214-Kelio servitutas -teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas), plane pažymėtas indeksu "S", 5 m pločio	0,05

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuoto sklypo riba
	Suprojektuoto sklypo spalvos pagrindu
130	Suprojektuoto sklypo numeris plane
	Kadastro vietovės riba
	Katinų gyvenamųjų vietovių riba
	Bloko riba
1	Bloko numeris
	Laisvos žemės fondo (LŽF) žemės plotai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
	LŽF žemės plotas, kurie pagal bendrąjį teritorijų planavimo dokumentą numatyti naudoti ne žemės ūkio veiklai
	LŽF žemės fondo žemės plotai patenkantys į gamtinio ūkio teritoriją
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai tikslinėse miestų žemės sklypai
G35	Griovių, upelių
1315 10 1430 5	Valstybinės reikšmės keliai
	Savivaldybės keliai
5	Kiti keliai
S5	Projektuojami servitutiniai keliai
S5	Esami servitutiniai keliai

NŽT

Lietuvos teritorijos georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2026
Ortofotografiniai žemėlapiai ORT10LT, 2024-2026©
2026, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos
Koordinačių sistema LKS-94

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas
Dainius Petrauskas
2026-10-14

PRITARIU
Panevėžio rajono savivaldybės administracijos
Architektūros skyriaus vedėjas
(Savivaldybės vyriausiasis architektas)
Donatas Malinauskas
2026-10-21

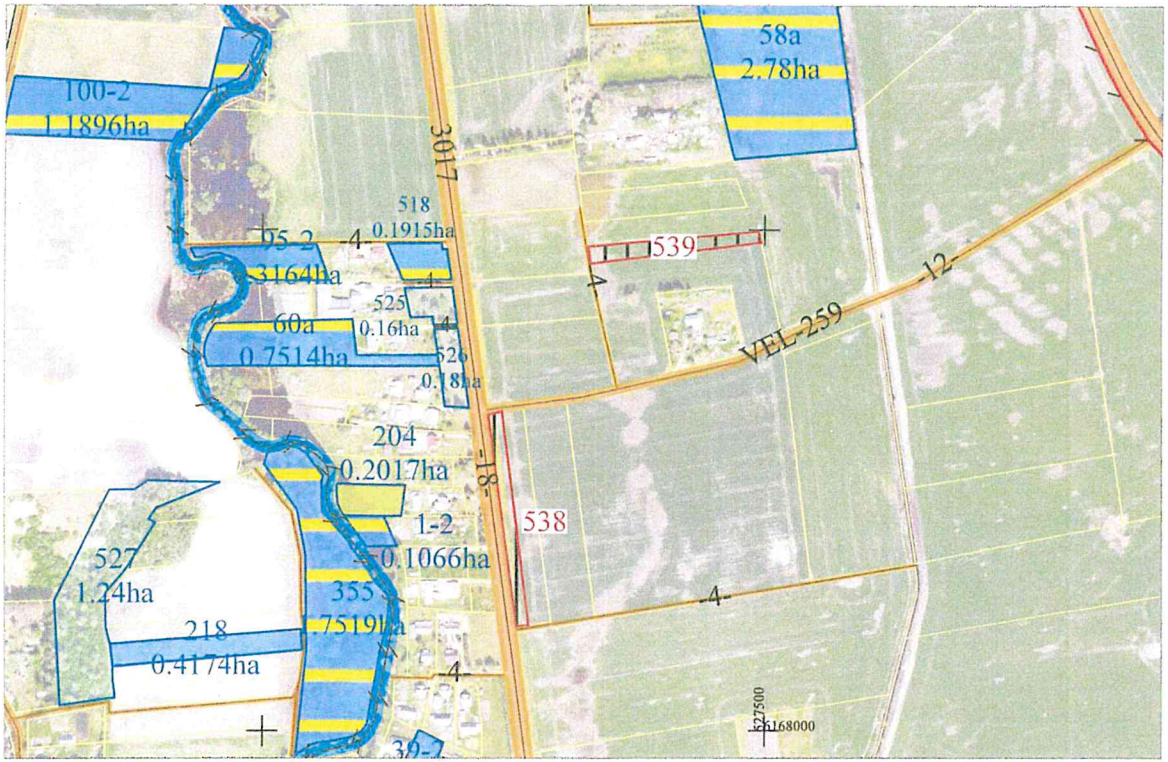
Projektinių sprendinių plano rengėjas _____ Egidijus Sanvaitis
(parašas) (vardas, pavardė)

Kadastro vietovė	Katinų 6627
Seniūnija	Velžio
Miestas (rajonas)	Panevėžio r. sav.
Apskritis	Panevėžio

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1:5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
539	0,24	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,24
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,24
538	0,28	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,28
		Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,10
		Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)	0,05
		Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,28
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,28

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuoto sklypo riba
	Suprojektuoto sklypo spalvos pagrindas
130	Suprojektuoto sklypo numeris plane
	Kadastro vietovės riba
	Katinų gyvenamųjų vietovių riba
	Bloko riba
1	Bloko numeris
Nr. plotas	Laisvos žemės fondo (LŽF) žemės plotai
Nr. plotas	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
Nr. plotas	LŽF žemės plotai, kurie pagal bendrąjį teritorijų planavimo dokumentą numatyti naudoti ne žemės ūkio veiklai
Nr. plotas	LŽF žemės fondo žemės plotai patenkantys į urbanizuotą teritoriją
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai ilgalaikės nuomos žemės sklypai
G-2	Grioviai, upeliai
1215 LK06 19 6	Valstybinės reikšmės keliai
	Savivaldybės keliai
5	Kiti keliai
	Projektuojami servitutiniai keliai
	Esami servitutiniai keliai

NŽT

Lietuvos teritorijos georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2026
Ortofotografiniai žemėlapiai ORT10LT, 2024-2026©
2026, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos
Koordinačių sistema LKS-94

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas
Dainius Petrauskas
2026-10-14

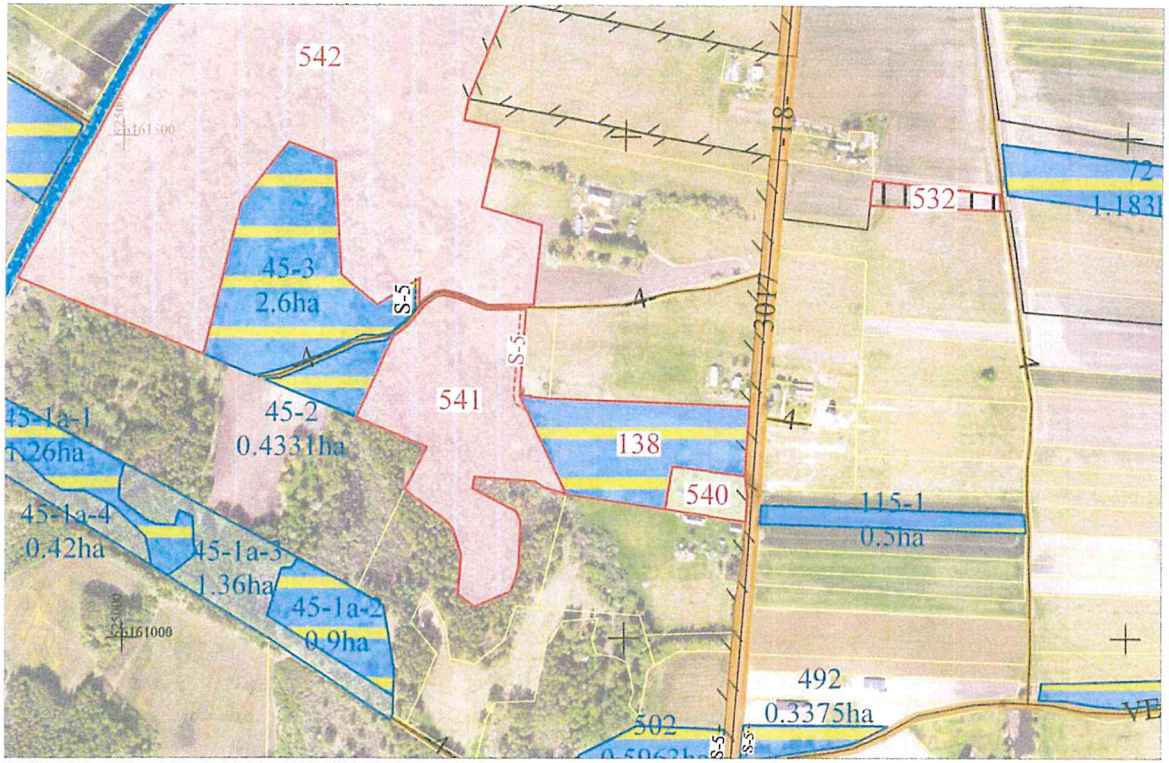
PRITARTA
Panevėžio rajono savivaldybės administracijos
Architektūros skyriaus vedėjas
(Savivaldybės vyriausiasis architektas)
Donatas Malinauskas
2026-10-21

Projektinių sprendinių plano rengėjas _____ Egidijus Sanvaitis
(parašas) (vardas, pavardė)

Kadastro vietovė	Katinų 6627
Seniūnija	Velžio
Miestas (rajonas)	Panevėžio r. sav.
Apskritis	Panevėžio

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
540	0,35	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,09
		Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01
		Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)	0,01
532	0,25	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,02
		Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,25
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,25
541	3,20	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	2,40
		Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,33
		214-Kelio servitutas -teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas), plane pažymėtas indeksu "S", 5 m pločio	0,05
138	1,78	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,10
		Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)	0,02
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	1,78

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuoto sklypo riba
	Suprojektuoto sklypo epabos pagrindas
540	Suprojektuoto sklypo numeris plane
	Kadastro vietovės riba
	Kaimų gyvenamųjų vietovių riba
	Bloko riba
1	Bloko numeris
Ha ploštas	Laisvos žemės fondo (LŽF) žemės plotai
Ha ploštas	LŽF žemei priskirti ankčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
Ha ploštas	LŽF žemės plotai, kurie pagal bendrąjį teritorijų planavimo dokumentą numatyti naudoti ne žemės ūkio veiklai
Ha ploštas	LŽF žemės fondo žemės plotai patenkantys į numentinio ūkio teritoriją
	LŽF žemei priskirti ankčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai ilgalaikės nuomos žemės sklypai
	Griovial, upeliai
1215 19 1410 8	Valstybinės reikšmės keliai
	Savivaldybės keliai
5	Kiti keliai
	Projektuojami servitutiniai keliai
	Esami servitutiniai keliai

NŽT

Lietuvos teritorijos georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2026
Ortofotografiniai žemėlapiai ORT10LT, 2024-2026©
2026, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos
Koordinačių sistema LKS-94

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas
Dainius Petrauskas
2026-10-14

PRITARIU
Panevėžio rajono savivaldybės administracijos
Architektūros skyriaus vedėjas
(Savivaldybės vyriausiasis architektas)
Donatas Malinauskas
2026-10-21

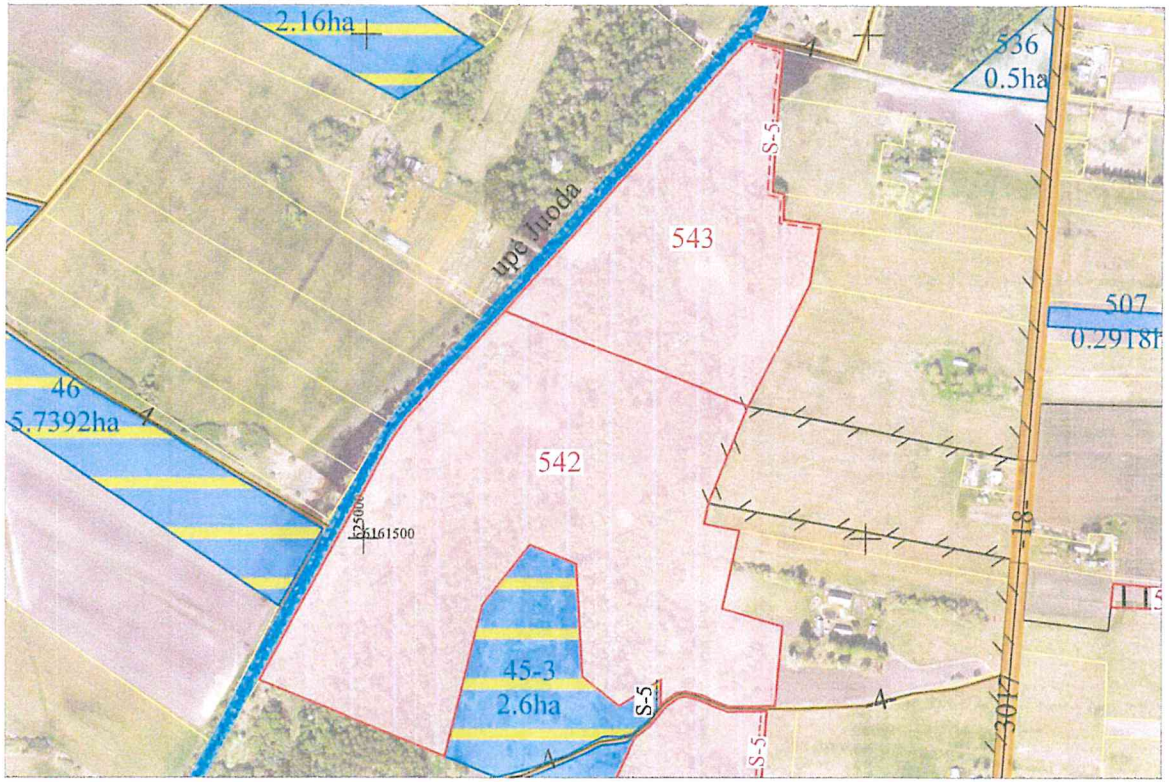
Projektinių sprendinių plano rengėjas _____ Egidijus Sanvaitis
(parašas) (vardas, pavardė)

Kadastro vietovė	Katinų 6627
Seniūnija	Velžio
Miestas (rajonas)	Panevėžio r. sav.
Apskritis	Panevėžio

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1:5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
542	12,45	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	3,55
		Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,13
		Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	4,12
		Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,43
543	5,70	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	2,30
		Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,43
		Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	1,80
		Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,35
		214-Kelio servitutas -teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas), plane pažymėtas indeksu "S", 5 m pločio	0,11

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuoto sklypo riba
	Suprojektuoto sklypo spalvos pagrindas
542	Suprojektuoto sklypo numeris plane
	Kadastro vietovės riba
	Katinų gyvenamųjų vietovių riba
	Bloko riba
1	Bloko numeris
ha plotas	Lietuvos žemės fondo (LŽF) žemės plotai
ha plotas	LŽF žemei priskirtų anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamose žemės sklypų planuose suprojektuotų žemės sklypų
ha plotas	LŽF žemės plotai, kurie pagal bendrąjį teritorijų planavimo dokumentą numatyti naudoti ne žemės ūkio veiklai
ha plotas	LŽF žemės fondo žemės plotai patenkantys į užstatinio ūkio teritoriją
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai išgalvokės miesto žemės sklypai
	Griovia, upeliai
	Valstybinės reikšmės keliai
	Savivaldybės keliai
	Kiti keliai
	Projektuojami servitutiniai keliai
	Esami servitutiniai keliai

Lietuvos teritorijos georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2026
Ortofotografiniai žemėlapiai ORT10LT, 2024-2026©
2026, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos
Koordinačių sistema LKS-94

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas
Dainius Petrauskas
2026-10-14

PRITARIU
Panevėžio rajono savivaldybės administracijos
Architektūros skyriaus vedėjas
(Savivaldybės vyriausiasis architektas)
Donatas Malinauskas
2026-10-21

Projektinių sprendinių plano rengėjas _____ Egidijus Sanvaitis
(parašas) (vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PANEVĖŽIO APSKRITIES PANEVĖŽIO RAJONO (SAVIVALDYBĖS) VELŽIO SENIŪNIJOS KATINŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-10-14 Nr. 6RKĮ-1178
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dainius Petrauskas, Skyriaus vedėjas, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	DAINIUS PETRAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-10-14 15:40:52 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-10-14 15:41:04 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-19 12:08:51 – 2028-06-18 12:08:51
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-10-14 16:33:32)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-10-14 16:33:32 DBSIS