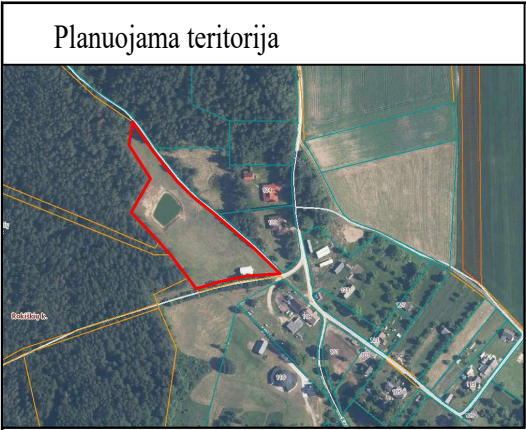




Sutartiniai ženklai	
Žymėjimas	Aprašymas
	Kaimo plėtos žemėtvarkos projekto galiojimo riba
	Sklypo riba, kuriame planuojama ūkininko sodyba
	Gretimų žemės sklypų ribos
	Sklypo ribų ir statinių statybos zonos posūkio taškai
0.9042 ha 0.2509 ha	Planuojamos ūkininko sodybos plotas užstatymo plotas
1	Ūkininko sodybos užstatymo ploto numeris
	Ūkininko sodybos statinių statybos riba
	Ūkininko sodybos statinių statybos zona
	Projektuojamas įvažiavimas - išvažiavimas
	Atstumai, m
	Esamas dirbtinis nepratekamas vandens telkinys
	Vietinės reikšmės kelio juostos perspektyvinės ribos
	Esamas servitutas
	Projektuojami servitutai
	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zona ir juosta
	Miško ribos pažymėtos valstybiniame miškų kadastre
	Numatoma vieta vandens gręžiniui SAZ gręžinio apsaugos zonos 3 m pločio
	Numatoma vieta buitinių nuotekų biologinio valymo įrenginiams su infiltraciją į gruntą



Servitutai			
Žemės sklypo kadastrinis Nr.	kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
4130/0100:0416	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (tarnaujantis) (esamas) S	454
	215	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis) (projektuojamas) S1	434
	222	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) (projektuojamas) S2	427

kadastro:	vietovė	Geisiškių k. v.					blokas				sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr:			4	1	3	0	0	1	0	0	0	4	1	6

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Rokiškių k.
Seniūnija	Dūkštų sen.
Miestas (rajonas)	Vilniaus r. sav.
ZPDRIS Nr.	KPZP-100294

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-...-14		Kelias 4 m
14-15	4130/0100:0382	
15-16	4130/0100:0351	
16-17		Laisva valstybinė žemė
17-...-1	4130/0100:0082	

SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS	
Skl. kad. Nr.	Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, įregistruotos specialiujų žemės naudojimo sąlygų registre:
	-
	Duomenys apie teritorijas, kuriose taikytinos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, neįregistruotos specialiujų žemės naudojimo sąlygų registre:
4130/0100:0416	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) - 0.0291 ha. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) - 0.0337 ha; Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) - 0.0337 ha.

LKS 94 koordinatų žiniaraštis		
Nr.	X	Y
1	6080810,20	556036,47
2	6080806,91	556039,46
3	6080780,36	556057,80
4	6080746,69	556084,58
5	6080728,31	556103,05
6	6080712,50	556124,24
7	6080689,90	556151,13
8	6080655,53	556186,48
9	6080653,92	556187,46
10	6080654,36	556178,61
11	6080653,38	556162,43
12	6080650,84	556146,95
13	6080647,01	556128,75
14	6080639,72	556101,73
15	6080650,17	556093,98
16	6080674,26	556076,12
17	6080686,81	556064,32
18	6080717,41	556034,93
19	6080751,91	556054,79
20	6080786,50	556032,78
21	6080723,08	556101,71
22	6080708,58	556121,14
23	6080686,19	556147,77
24	6080664,14	556170,46
25	6080679,83	556084,61
26	6080693,85	556071,43
27	6080668,40	556091,48
28	6080655,96	556159,61
29	6080653,79	556146,40
30	6080649,93	556128,05
31	6080645,44	556111,43

MB „Geo Base“ Fabijoniškių g. 99, Vilnius tel.: +37068333433, el. paštas: info@geobase.lt				
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data	
Projekto rengėjas		Bartoš Jachimovič	2026	
KVALIFIKACIJOS PAŽYMĖJIMO NR. 2R-KP-671				
				A.V.