NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
PANEVĖŽIO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS

ĮSAKYMAS
DĖL PANEVĖŽIO APSKRITIES PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS SMILGIŲ IR PANEVĖŽIO SENIŪNIJŲ SUJETŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO

2026 m. spalio d. Nr. 6RKĮ-
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“ 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2026 m. rugsėjo 10 d. įgaliojimą Nr. 1Į-42 „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Sujetų kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (priedas).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresniąją specialistę Alę Mašalienę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – https://nzt.lrv.lt).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas Dainius Petrauskas

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Panevėžio apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo skyrius
2026 m. d.
įsakymu Nr. 6RKĮ-

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SUJETŲ K. V. SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	S[redacted] B[redacted]	IX	64				0,14				Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	
2.	V[redacted] Žu[redacted] Vi[redacted] Š[redacted]	IX	65				0,15				Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	
3.	A[redacted] N[redacted]	XII	60-1					0,90			Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	

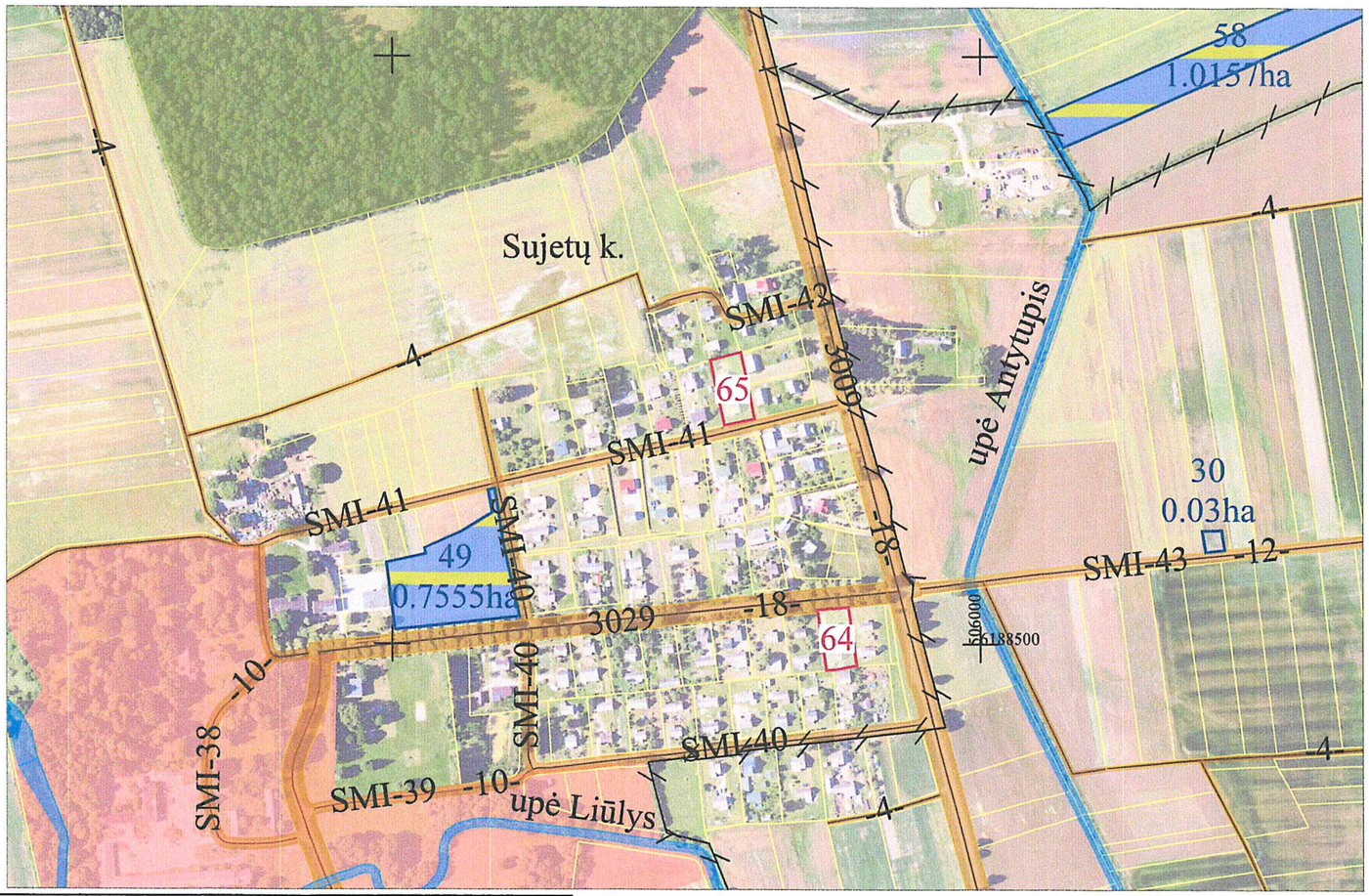
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4.	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija	XII	15						0,34		Miškų ūkio, ūkinių miškų sklypai	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	
		XII	61						0,53		Miškų ūkio, ūkinių miškų sklypai	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	
		XII	62						0,48		Miškų ūkio, ūkinių miškų sklypai	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	
		XII	60-2						1,28		Miškų ūkio, ūkinių miškų sklypai	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	
		XII	60-3						1,15		Miškų ūkio, ūkinių miškų sklypai	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	

_____

Kadastro vietovė	Sujetų 6674
Seniūnija	Smilgių ir Panevėžio
Miestas (rajonas)	Panevėžio r. sav.
Apskritis	Panevėžio

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
64	0,14	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,04
		Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01
65	0,15	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuoto sklypo riba
	Suprojektuoto sklypo spalvos pagrindas
59	Suprojektuoto sklypo numeris plane
	Kadastro vietovės riba
	Kaimų gyvenamųjų vietovių riba
	Bloko riba
1	Bloko numeris
Nr. plotas	Laisvos žemės fondo (LŽF) žemės plotai
Nr. plotas	LŽF žemei priskirti ankščiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
Nr. plotas	LŽF žemės plotai, kurie pagal bendrąjį teritorijų planavimo dokumentą numatyti naudoti ne žemės ūkio veiklai
Nr. plotas	LŽF žemės fondo žemės plotai patenkantys į asmeninio ūkio teritoriją
Nr. plotas	LŽF žemei priskirti ankščiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai ilgalaikės nuomos žemės sklypai
G-8	Grioviai, upeliai
1215 19	Valstybinės reikšmės keliai
Lk10 8	Savivaldybės keliai
5	Kiti keliai
S-2	Projektuojami servitutiniai keliai
S-4	Esami servitutiniai keliai

NŽT

Lietuvos teritorijos georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2026
Ortofotografiniai žemėlapiai ORT10LT, 2024-2026
© 2026, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos
Koordinačių sistema LKS-94

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas
Tomas Petrauskas

PRITARIU
Panevėžio rajono savivaldybės administracijos
Architektūros skyriaus vedėjas
(Savivaldybės vyriausiasis architektas)
Donatas Malinauskas
2026-10-01

Projektinių sprendinių plano rengėjas _____ Egidijus Sanvaitis
(parašas) (vardas, pavardė)

MB Litmetra

Kadastro vietovė	Sujetų 6674
Seniūnija	Smilgių ir Panevėžio
Miestas (rajonas)	Panevėžio r. sav.
Apskritis	Panevėžio

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
15	0,34	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,13

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuoto sklypo riba
	Suprojektuoto sklypo spalvos pagrindas
15	Suprojektuoto sklypo numeris plane
	Kadastro vietovės riba
	Kaimų gyvenamųjų vietovių riba
	Bloko riba
1	Bloko numeris
Nr. plotas	Laisvos žemės fondo (LŽF) žemės plotai
Nr. plotas	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
Nr. plotas	LŽF žemės plotai, kurie pagal bendrąjį teritorijų planavimo dokumentą numatyti naudoti ne žemės ūkio veiklai
Nr. plotas	LŽF žemės fondo žemės plotai patenkantys į asmeninio ūkio teritoriją
Nr. plotas	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai ilgalaikės nuomos žemės sklypai
G:8	Grioviai, upeliai
I215 19 LK10 8	Valstybinės reikšmės keliai
5	Savivaldybės keliai
S-2	Kiti keliai
S-4	Projektuojami servitutiniai keliai
	Esami servitutiniai keliai

NŽT

Lietuvos teritorijos georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2026
Ortofotografiniai žemėlapiai ORT10LT, 2024-2026
© 2026, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos
Koordinačių sistema LKS-94

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas
Dainius Petrauskas

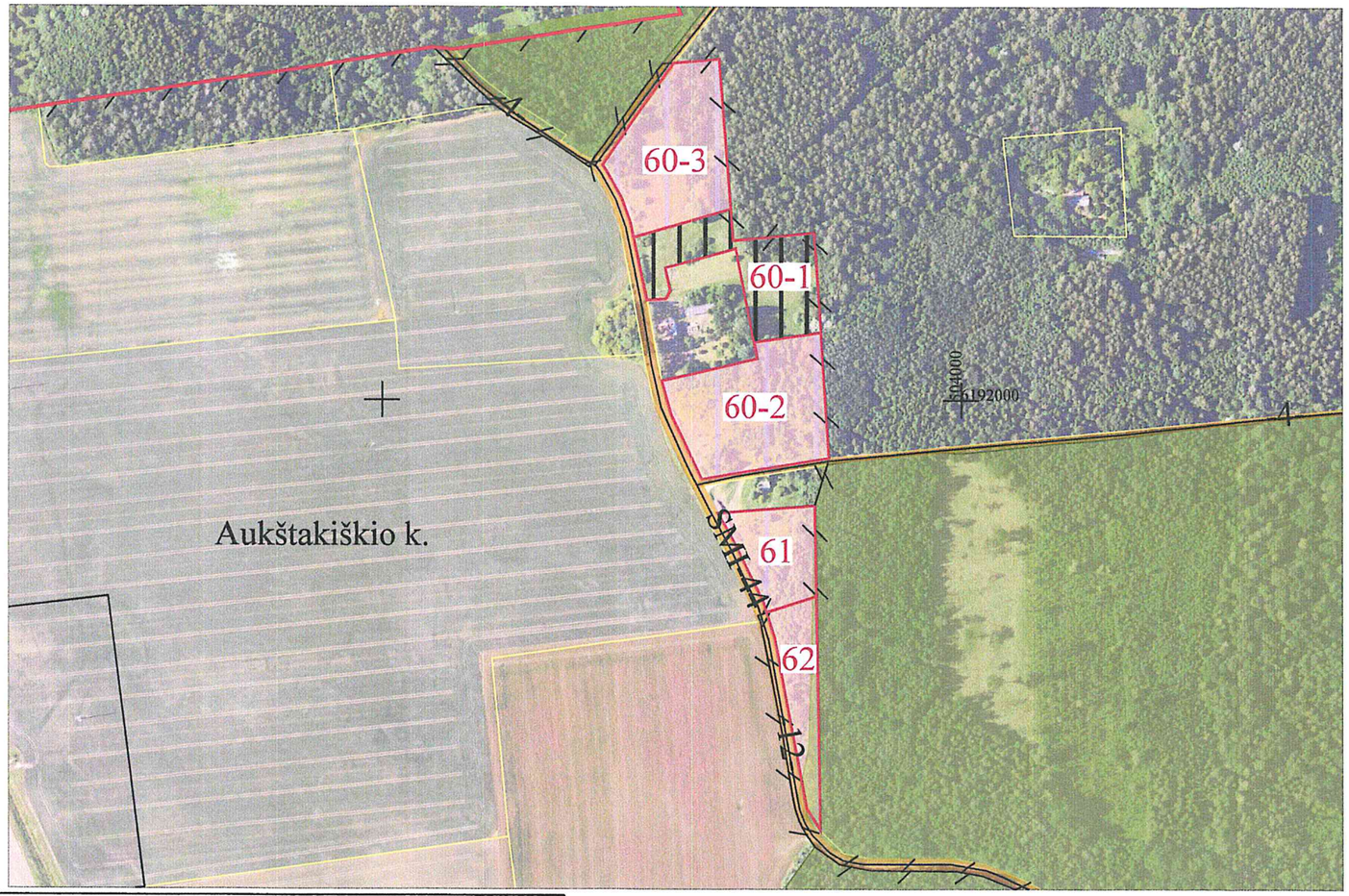
PRITARIU
Panevėžio rajono savivaldybės administracijos
Architektūros skyriaus vedėjas
(Savivaldybės vyriausiasis architektas)
Donatas Malinauskas
2026-10-01

Projektinių sprendinių plano rengėjas _____ Egidijus Sanvaitis
(parašas) (vardas, pavardė)

Kadastro vietovė	Sujetų 6674
Seniūnija	Smilgių ir Panevėžio
Miestas (rajonas)	Panevėžio r. sav.
Apskritis	Panevėžio

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
60-1	0,90	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,04
		Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,10
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,90
60-2	1,28	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,06
		Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,04
60-3	1,15	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,05
61	0,53	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,05
		Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,06
62	0,48	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,05
		Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,12

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuoto sklypo riba
	Suprojektuoto sklypo spalvos pagrindas
60-1	Suprojektuoto sklypo numeris plane
	Kadastro vietovės riba
	Kaimų gyvenamųjų vietovių riba
	Bloko riba
1	Bloko numeris
Nr. plotas	Laisvos žemės fondo (LŽF) žemės plotai
Nr. plotas	LŽF žemei priskirti ankščiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
Nr. plotas	LŽF žemės plotai, kurie pagal bendrąjį teritorijų planavimo dokumentą numatyti naudoti ne žemės ūkio veiklai
Nr. plotas	LŽF žemės fondo žemės plotai patenkantys į asmeninio ūkio teritoriją
Nr. plotas	LŽF žemei priskirti ankščiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai ilgalaikės nuomos žemės sklypai
G.8	Grioviai, upeliai
1215 19	Valstybinės reikšmės keliai
LK10 8	Savivaldybės keliai
5	Kiti keliai
S.2	Projektuojami servitutiniai keliai
S.4	Esami servitutiniai keliai

NŽT

Lietuvos teritorijos georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2026
Ortofotografiniai žemėlapiai ORT10LT, 2024-2026
© 2026, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos
Koordinačių sistema LKS-94

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas
Dainius Petrauskas

PRITARIU
Panevėžio rajono savivaldybės administracijos
Architektūros skyriaus vedėjas
(Savivaldybės vyriausiasis architektas)
Donatas Malinauskas

Projektinių sprendinių plano rengėjas _____ Egidijus Sanvaitis
(parašas) (vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PANEVĖŽIO APSKRITIES PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS SMILGIŲ IR PANEVĖŽIO SENIŪNIJŲ SUJETŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-10-14 Nr. 6RKĮ-1177
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dainius Petrauskas, Skyriaus vedėjas, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	DAINIUS PETRAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-10-14 15:40:52 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-10-14 15:41:04 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-19 12:08:51 – 2028-06-18 12:08:51
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-10-14 16:00:27)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-10-14 16:00:28 DBSIS