

KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS ŪKININKO SODYBOS VIETAI PARINKTI SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1:2000

Kadastro:	vietovė	Sudervės, k. v.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			4 1 8 4 0 1 0 0 1 3 6 8	

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Klevinų
Seniūnija	Sudervės
Miestas (rajonas)	Vilniaus
Apskritis	Vilniaus

Gretimybės	Sklypo numeris		Pastabos
	projekto plane	kadastro žemėlapyje	
1-5			Versmių g.
5-6		4184/0100:1603	
6-7		4184/0100:1472	
7-9		4184/0100:1311	
9-10		4184/0100:1578	
10-14		4184/0100:1425	
14-22		4184/0100:1501	
22-1		4184/0100:1604	

Žemės naudmenų rūšys	Žemės naudmenų eksplikacija								Nusausinta žemė
	ariamoji žemė	sodai	pievos ir n. ganyklos	miškas	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	kiti žemė	iš viso
Esama padėtis	-	-	0.9507	0.1868	-	-	-	1.0610	2.1985
Pagal projektą	-	-	0.8949	0.1868	-	0.3762	-	0.7406	2.1985

Sutartiniai ženklai			
žymėjimas	aprašymas	žymėjimas	aprašymas
—	Žemės sklypo riba	▨	Užstatymo teritorija
— — —	Gretimų žemės sklypo riba	▨ ▨ ▨	Ivažiavimas/švažiavimas
— — —	Kelias	⊗ ⊗ ⊗	Atliekų surinkimo aikštelė
▨	Servitutas SI	⊖	Stūdoma vandens gręžinio vieta
▨	Kelių apsaugos zonos	⊖	Gręžinio sąž (3 m pločio)
▨	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos	⊗	Stūdomas nuotekų surinkimo gręžinys
▨	Miško žemė	▨	Ūkininko sodybos ribos
▨	Pelkės ir šaltiniai	— — —	Gatvės raudonosios linijos
▨	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose		

UAB "Kadastrakis"

Gedimino g. 18E, Trakai, tel. 865255892, 867575664

kadastrakis@gmail.com

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Kvalifikacijos pažymėjimo data ir numeris	Data
Proj. autorius		Robertas Lavrukaitis	2015.06.01, 2R-KP-547	



Pastaba:

- 1) Privažiavimo/vidaus keliai nuo esamų vietinės reikšmės kelių ir gatvių ar valstybinės reikšmės kelių įrengiami, atstatomi, prižiūrimi žemės sklypų savininkų lėšomis.
- 2) Planuojamų vietinių inžinerinių tinklų vieta yra preliminarinė ir gali būti tikslinama techninio projekto metu.
- 3) Tvoras statyti neužtvėriant servitutinių teritorijų.

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas iki projekto			
Teritorija, kurioje taikomos SZNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre			
žemės sklypo Nr.	kodas	aprašymas	plotas, ha
k.Nr.4184/0100:1368	-	-	-
Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
žemės sklypo Nr.	kodas	aprašymas	plotas, ha
k.Nr.4184/0100:1368	-	-	-

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas po projekto			
žemės sklypo Nr.	kodas	aprašymas	plotas, ha
k.Nr.4184/0100:1368	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0.0350
	121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0.8692
	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0.1868
	130	Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)	0.0400
	152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0.8849

Siūlomi nustatyti servitutai			
žemės sklypo Nr.	kodas	aprašymas	plotas, ha
4184/0100:1368	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis) SI	0.0140
	222	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) SI	0.0140

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS			
Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6070762.93	569115.03
2	R	6070763.32	569114.77
3	R	6070800.35	569094.63
4	R	6070812.27	569086.59
5	R	6070822.93	569078.88
6	R	6070917.77	569173.98
7	R	6070944.13	569200.47
8	R	6070946.23	569241.10
9	R	6071011.91	569235.70
10	R	6071020.79	569334.69
11	R	6070994.56	569336.85
12	R	6070994.54	569336.60
13	R	6070989.40	569337.03
14	R	6070978.15	569337.95
15	R	6070974.06	569327.91
16	R	6070950.91	569333.86
17	R	6070943.63	569309.39
18	R	6070960.83	569302.11
19	R	6070941.65	569263.75
20	R	6070925.77	569265.73
21	R	6070901.30	569290.20
22	R	6070869.48	569288.38
23	R	6070870.41	569212.23

UAB "Kadastrakis"

Gedimino g. 18E, Trakai, tel. 865255892, 867575664
kadastrakis@gmail.com

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Kvalifikacijos pažymėjimo data ir numeris	Data
Proj. autorius		Robertas Lavrukaitis	2015.06.01, 2R-KP-547	

A. V.