NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS VILNIAUS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS VEDĖJAS

ĮSAKYMAS DĖL VILNIAUS APSKRITIES ŠVENČIONIŲ RAJONO (SAVIVALDYBĖS) PABRADĖS SENIŪNIJOS PAVOVERĖS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO

2026 m. spalio d. Nr. 2RKĮ-
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Pavoverės kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Giedrę Juozapavičienę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – https://nzt.lrv.lt/lt).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vyresnioji patarėja, atliekanti
skyriaus vedėjo funkcijas Valentina Tankelevičienė

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. spalio d. įsakymu
Nr. 2RKĮ-

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	[redacted]	IX	0008/ 1094	-	-	4,65	-	-	-	-	Miškų ūkio paskirties, ūkinių miškų sklypai	126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis),163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	-
2.	[redacted]	IX	0004/ 1095	-	-	0,515	-	-	-	-	Miškų ūkio paskirties, ūkinių miškų sklypai	126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), 163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	-
3.	[redacted]	XI	0002/ 1096	-	-	-	0,10	-	-	-	Kitos paskirties žemės, komercinės paskirties objektų teritorijos	101- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106-Elektros tinklų apsaugos zona (III skyrius, Ketvirtasis skirsnis)	-
2.	VĮ Valstybinių miškų urėdija Nemenčinės regioninis padalinys	XII	0008/ 1097	-	-	-	-	-	4,97	-	Miškų ūkio paskirties, ūkinių miškų sklypai apsauginių miškų	126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), 163- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius,	-

											sklypai	septintasis skirsnis)	
3.	VĮ Valstybinių miškų urėdija Švenčionėlių regioninis padalinys	XII	0004/ 1098	-	-	-	-	-	7,16	-	Miškų ūkio paskirties, ūkinių miškų sklypai	126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	-
4.		XII	0001/ N1099	-	-	-	-	1,25	-	-	Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), 171- Magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijos (III skyrius, septintasis skirsnis)	-
		XII	0002/ N1101	-	-	-	-	1,96	-	-	Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	101- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	(214) Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis) (114) (S, S1, S2) Kelio servitutas – Viešpataujantis daiktas žemės sklypams Kad. Nr. 8650/0002:0269 8650/0002:0153 8650/0002:0300 8650/0002:0248 8650/0002:0257 8650/0002:0148 8650/0002:0001 Plotas - 0,13ha.
		XII	0002/ N1102	-	-	-	-	0,64	-	-	Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	101- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius,	

												antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	
		XII	0002/ N1103	-	-	-	-	1,03	-	-	Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
		XII	0002/ N1104	-	-	-	-	0,33	-	-	Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
		XII	N1105	-	-	-	-	0,99	-	-	Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
		XII	N1106	-	-	-	-	0,78	-	-	Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 106-Elektros tinklų apsaugos zona (III skyrius, Ketvirtasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
		XII	0008/ N1107	-	-	-	-	0,76	-	-	Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	107- Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis), 121-	222 - Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines

												Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 171- Magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijos (III skyrius, septintasis skirsnis)	komunikacijas (tarnaujantis daiktas), po 10 metrų į abi puses nuo MD vamzdynų ašių. Plotas – 0,06 ha.
		XII	0008/ N1108	-	-	-	-	1,46	-	-	Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106-Elektros tinklų apsaugos zona (III skyrius, Ketvirtasis skirsnis), 121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-

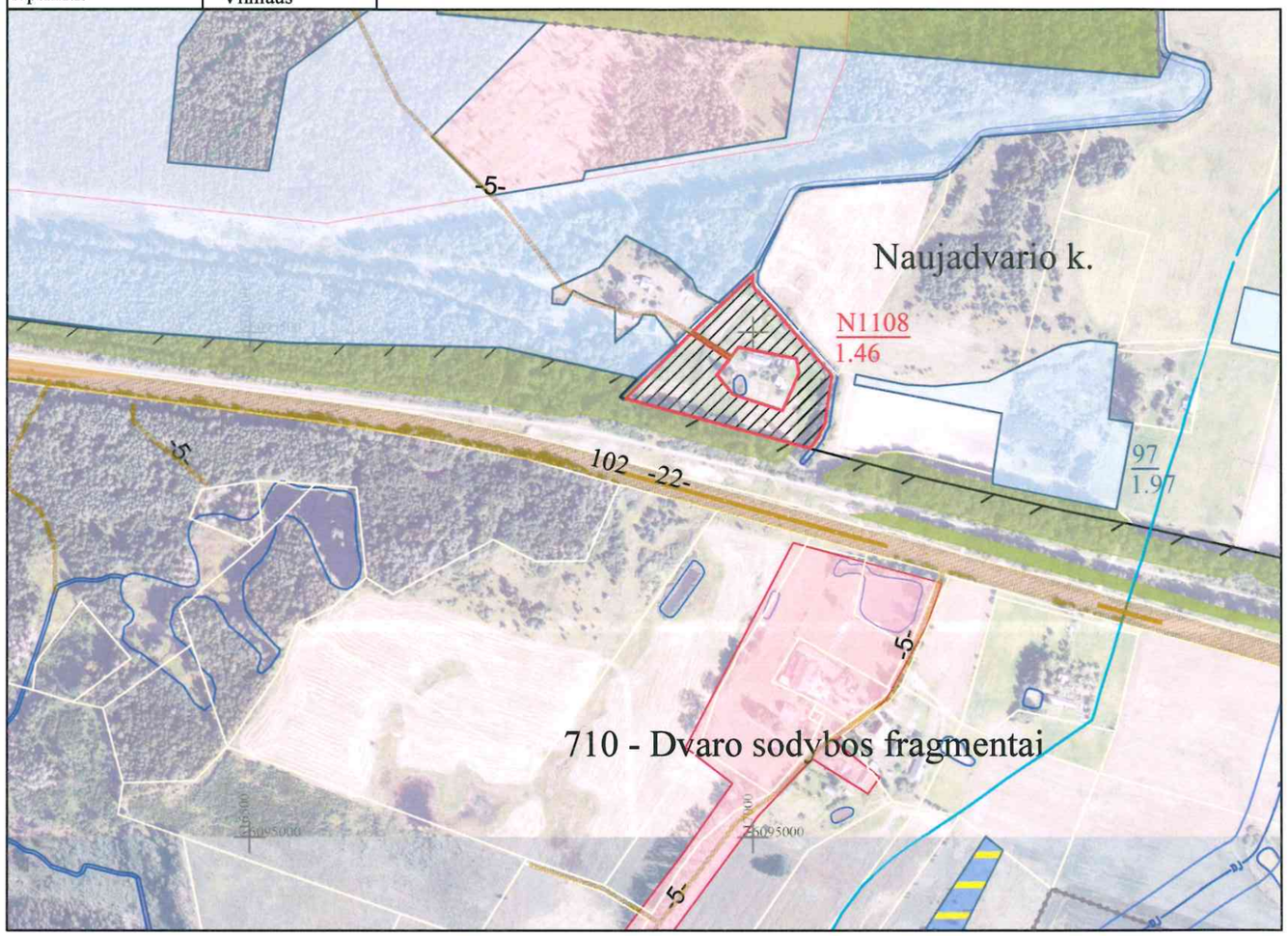
PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyrius
2026 m. spalio d. įsakymu
Nr. 2RKĮ-

ASMENŲ, KURIE PAVOVĖRĖS KADASTRO VIETOVĖJE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo tvarka	Projekto ar projektui prilyginamo dokumento patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo kadastro duomenų bylos numeris	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Įsigytas nuosavybėn									
					Žemės sklypo, kuriam pakeičiamas naudojimo būdas, plotas	Žemės sklypo, kuriam pakeičiamas naudojimo būdas, dalis, kuri perduodama nuosavybėn	Žemės sklypo, kuriam pakeičiamas naudojimo būdas, dalis, kuri nuosavybėn neperduodama	Žemės sklypo, kuriam pakeičiamas naudojimo būdas, dalis, kuri paliekama valstybės nuosavybėn	Žemės sklypo, kuriam pakeičiamas naudojimo būdas, dalis, kuriai nuosavybės teisė paliekama valstybei	Žemės sklypo, kuriam pakeičiamas naudojimo būdas, dalis, kuri perduodama savivaldybės nuosavybėn	Žemės sklypo, kuriam pakeičiamas naudojimo būdas, dalis, kuri nuosavybėn neperduodama			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	[redacted]	XII	2023-09-28 Nr. 45VĮ-3170-(14.45.2E.)	N989	-	-	-	-	1,49	-	-	Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 107- Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), 171- Magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijos (III skyrius, septintasis skirsnis)	-
		XII	2023-09-28 Nr. 45VĮ-3170-(14.45.2E.)	N986	-	-	-	-	0,97	-	-	Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 106- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
		XII	2023-09-28 Nr. 45VĮ-3170-(14.45.2E.)	N988	-	-	-	-	2,12	-	-	Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 119- Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1:5000

Kadastro vietovė	Pavoverės
Seniūnija	Pabradės
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
S–5	Projektuojamas servitutinis kelias
–5–	Vietinės reikšmės kelias
	Upė, griovys
	Privačios žemės sklypai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
	Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai
	Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
N1108	1,46	106-Elektros tinklų apsaugos zona (III skyrius, Ketvirtasis skirsnis)	0,07
		121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	1,03
		152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	1,46

NŽT

Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Vedėjas/a _____ _____ _____
(parašas) (data)

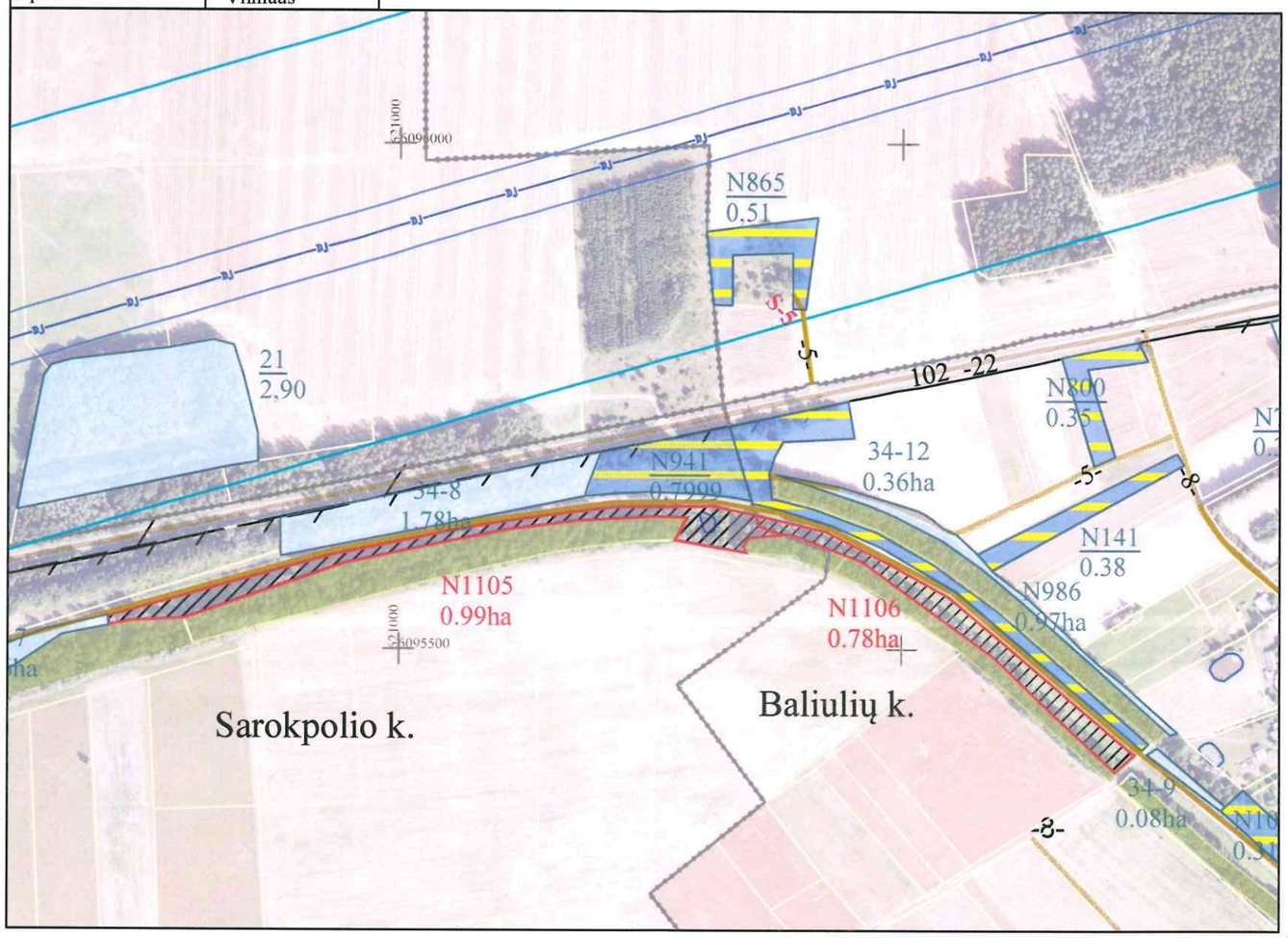
Vyriaus. specialistė Nacionalinės žemės tarnybos prie AM Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius Nr. 5 vyriausioji specialistė 2026-10-13
(parašas) (data)
Gražvydrė Juozapavičienė

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
_____ įsakymu Nr. _____
(data)

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-07-09, 2R-ŽR-414
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1:5000

Kadastro vietovė	Pavoverės
Seniūnija	Pabradės
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
S–5	Projektuojamas servitutinis kelias
–5–	Vietinės reikšmės kelias
	Upė, griovys
	Privačios žemės sklypai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
	Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai
	Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
N1105	0,99	102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,07
		121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,05
		152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,99
N1106	0,78	102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,05
		106-Elektros tinklų apsaugos zona (III skyrius, Ketvirtasis skirsnis)	0,08
		152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,78

NŽT

Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Vedėjas/a _____ Nacionalinės žemės tarnybos prie AM _____ (data)
(parašas)

Vyriaus. specialistė _____ Vyriausioji specialistė 2026-10-13
(parašas) Giedrė Juozapavičienė (data)

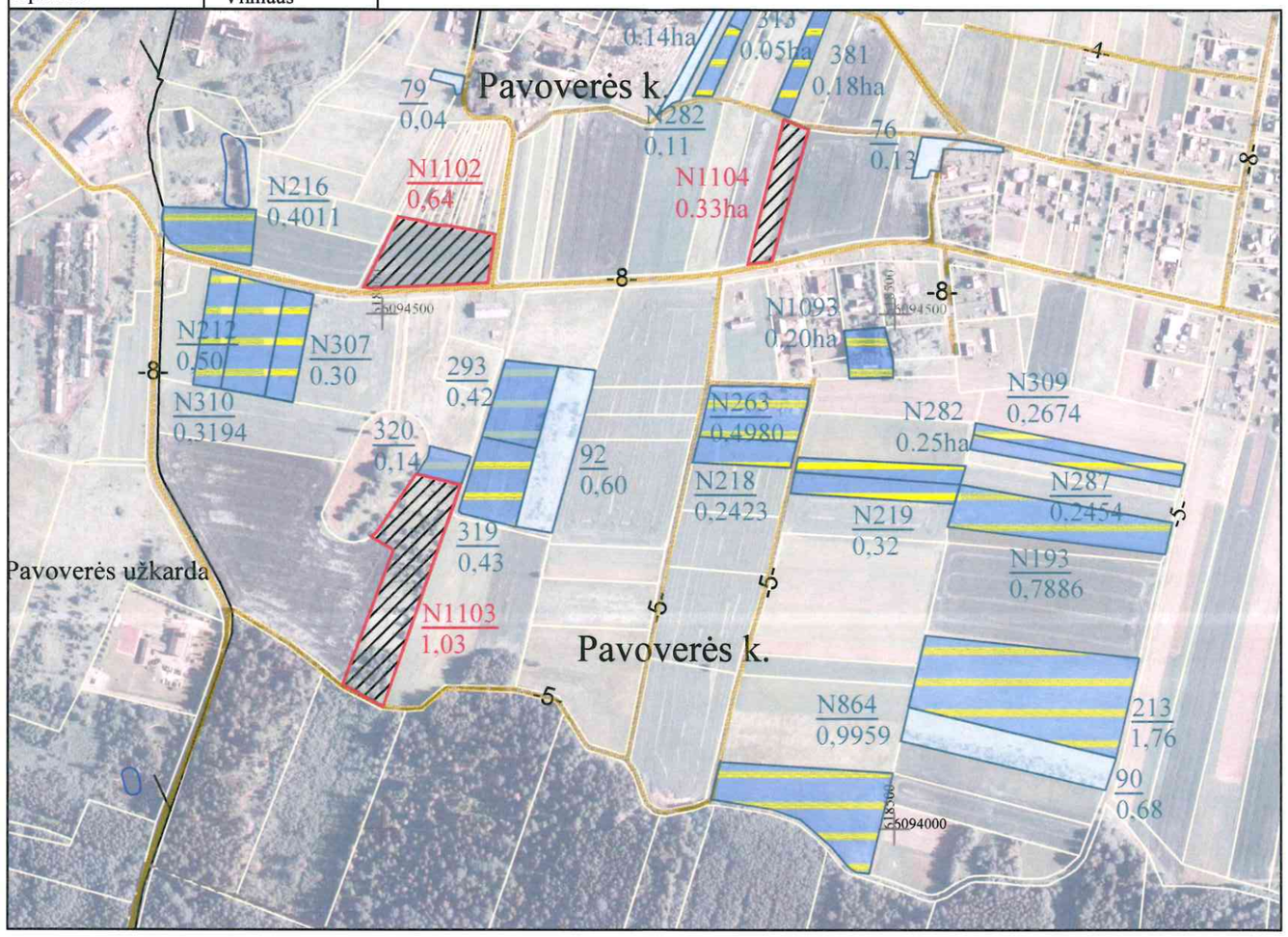
Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius Nr. 5

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
_____ (data) įsakymu Nr. _____

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-07-09, 2R-ŽR-414
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1:5000

Kadastro vietovė	Pavoverės
Seniūnija	Pabradės
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
S–5	Projektuojamas servitutinis kelias
–5–	Vietinės reikšmės kelias
	Upė, griovys
	Privačios žemės sklypai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
	Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai
	Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
N1102	0,64	101- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0,06
		102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,04
		121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,60
		152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,64
N1103	1,03	152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	1,03
		121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	1,03
N1104	0,33	121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,33
		102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,33

NŽT

Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Vedėjas/a _____ Nacionalinės žemės tarnybos prie AM _____ 2026-10-13
(parašas) (data)

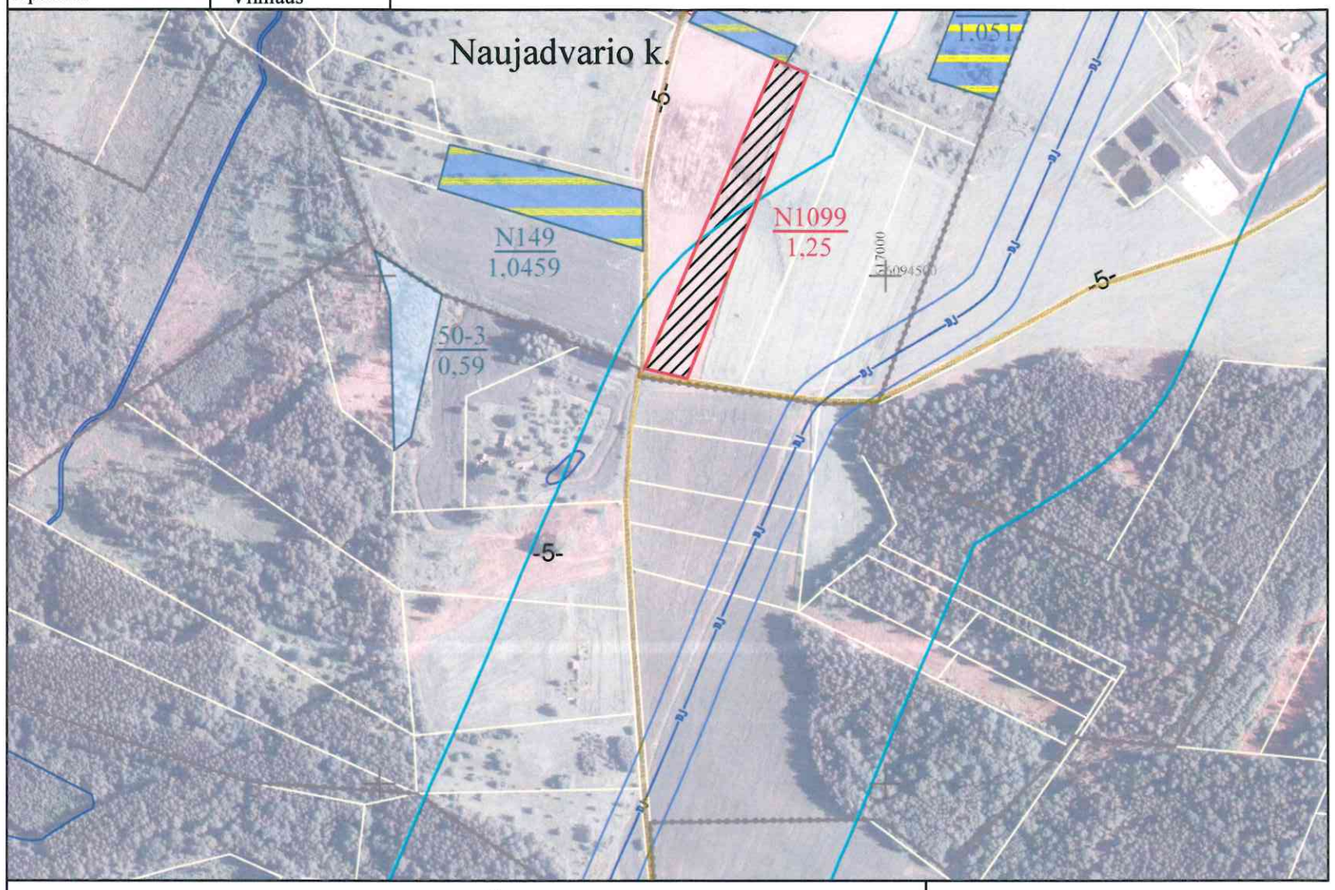
Vyriaus. specialistė _____ Gedrė Juozapavičienė _____ 2026-10-13
(parašas) (data)

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
_____ įsakymu Nr. _____
(data)

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-07-09, 2R-ŽR-414
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1:5000

Kadastro vietovė	Pavoverės
Seniūnija	Pabradės
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
S–5	Projektuojamas servitutinis kelias
–5–	Vietinės reikšmės kelias
	Upė, griovys
	Privačios žemės sklypai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
DJ	Magistralinis dujotiekis
	Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba
	Magistralinio dujotiekio 1 vietovės klasės teritorijos riba (po 200 m į abi puses nuo vamzdyno ašies)
	Magistralinio dujotiekio apsaugos zona (po 25 m į abi puses nuo vamzdyno ašies

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
N1099	1,25	121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	1,25
		152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	1,25
		171- Magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijos (III skyrius, septintasis skirsnis)	0,66

NŽT

Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Vedėjas/a _____ (parašas) _____ (data)

Vyriaus. specialistė _____ (parašas) 2026-10-13 (data)

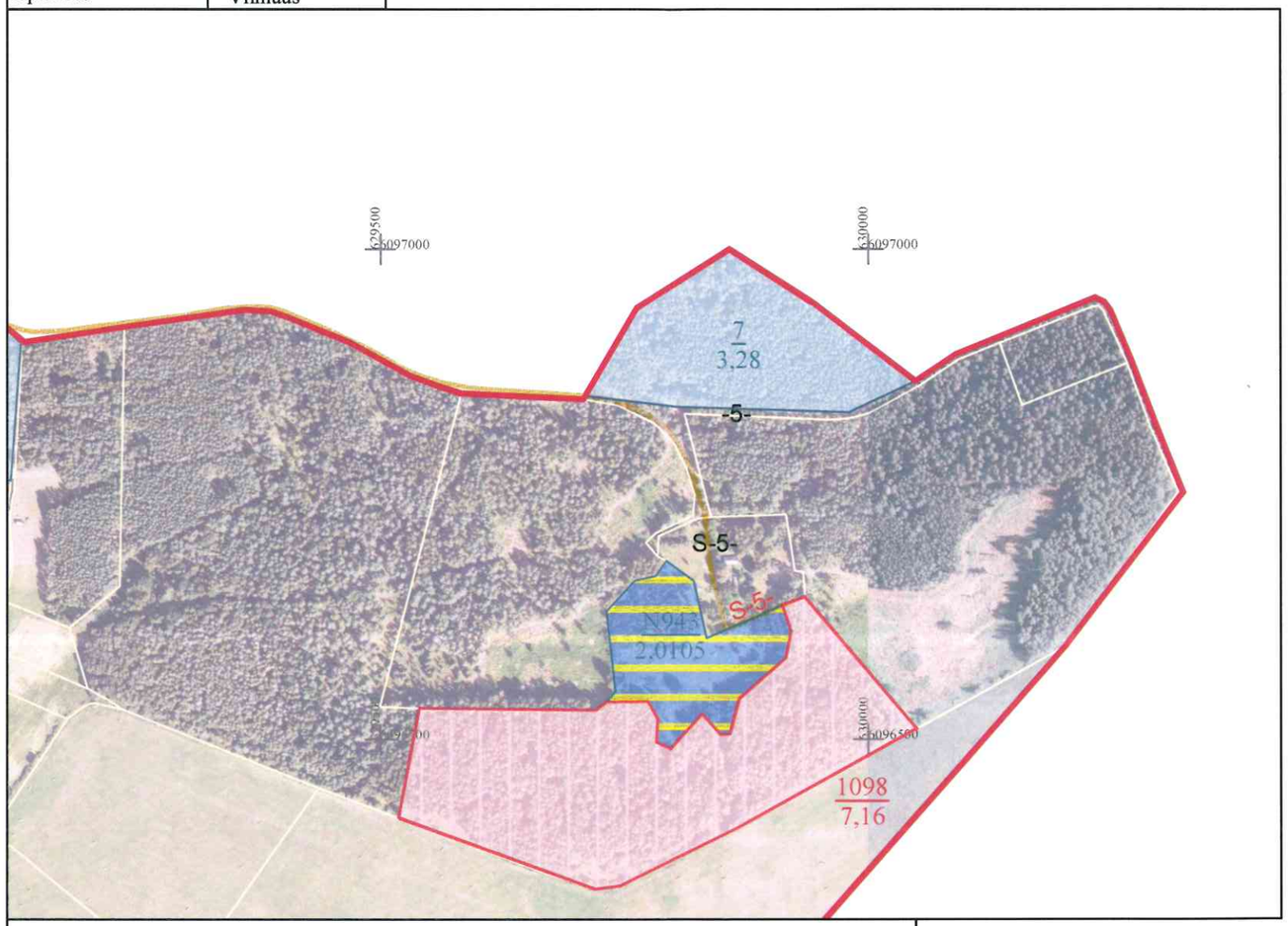
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausioji specialistė Giedrė Juozapavičienė

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
_____ įsakymu Nr. _____
(data)

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-07-09, 2R-ŽR-414
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1:5000

Kadastro vietovė	Pavoverės
Seniūnija	Pabradės
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
S–5	Projektuojamas servitutinis kelias
–5–	Vietinės reikšmės kelias
	Upė, griovys
	Privačios žemės sklypai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
	Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai
	Suprojektuoto perduodamo neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypo riba

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1098	7,16	126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	7,16

Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Vedėjas/a _____ (parašas) Nacionalinės žemės tarnybos prie AM (data)

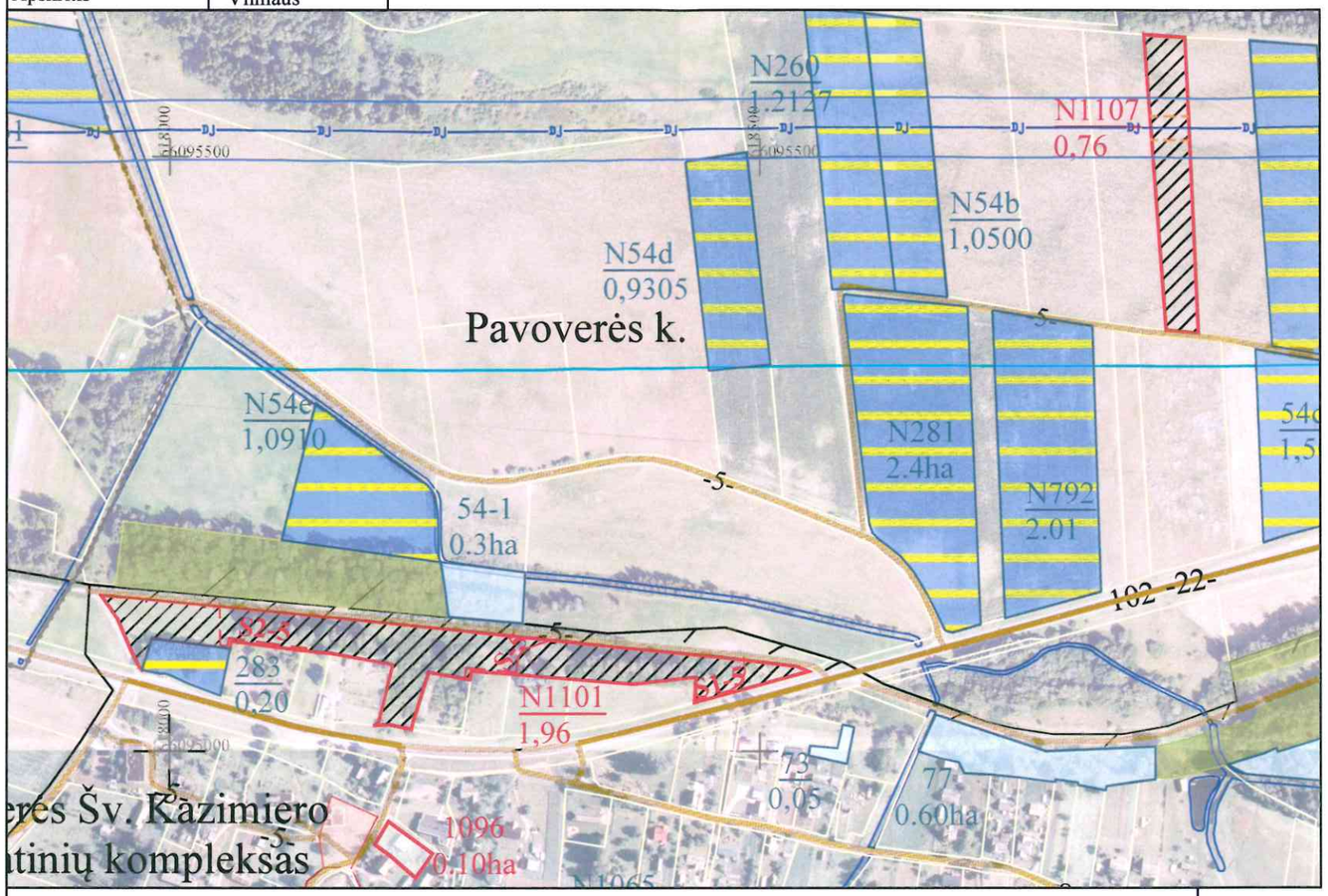
Vyriaus. specialistė _____ (parašas) 2026-10-13 (data)
Giedrė Juozapavičienė

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
_____ (data) įsakymu Nr. _____

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-07-09, 2R-ŽR-414
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

Kadastro vietovė	Pavoverės
Seniūnija	Pabradės
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1:5000



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1096	0,10	101- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0,01
		102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,02
		106-Elektros tinklų apsaugos zona (III skyrius, Ketvirtasis skirsnis)	0,02
N1101	1,96	101- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0,14
		102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,64
		152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	1,96
		163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	1,17
		(214) (S, S1, S2) Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis)	0,16
N1107	0,76	107- Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0,16
		121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,76
		152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,76
		171- Magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijos (III skyrius, septintasis skirsnis)	0,76
		222 - Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), po 10 metrų į abi puses nuo MD vamzdynų ašių.	0,06

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
S–5	**Projektuojamas servitutinis kelias**
–5–	**Vietinės reikšmės kelias**
DJ	**Magistralinis dujotiekis**
	Privačios žemės sklypai
	LZF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
	Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai
	Suprojektuoto ne aukcione parduodamo žemės sklypo riba
	Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba
	Magistralinio dujotiekio 1 vietovės klasės teritorijos riba (po 200 m į abi puses nuo vamzdyno ašies)
	Magistralinio dujotiekio apsaugos zona (po 25 m į abi puses nuo vamzdyno ašies
	222 - Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), po 10 metrų į abi puses nuo MD vamzdynų ašių

NŽT

Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Vedėjas/a _____ (parašas) _____ (data)

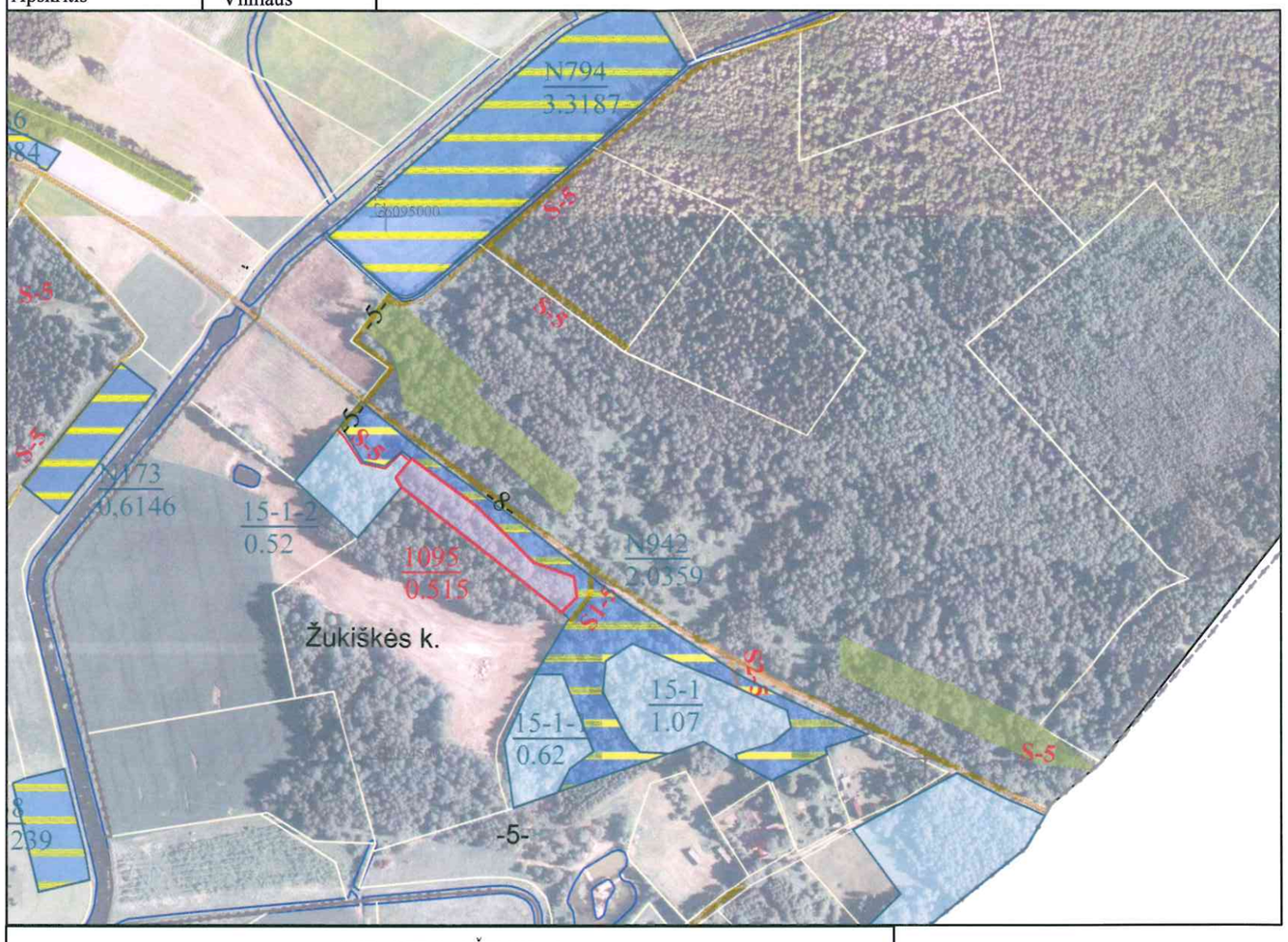
Vyriaus. specialistė Nacionalinės žemės tarnybos prie AM 2026-10-13
(parašas) (data)
Gitanė Juozapavičienė

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
_____ (data) įsakymu Nr. _____

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-07-09, 2R-ŽR-414
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

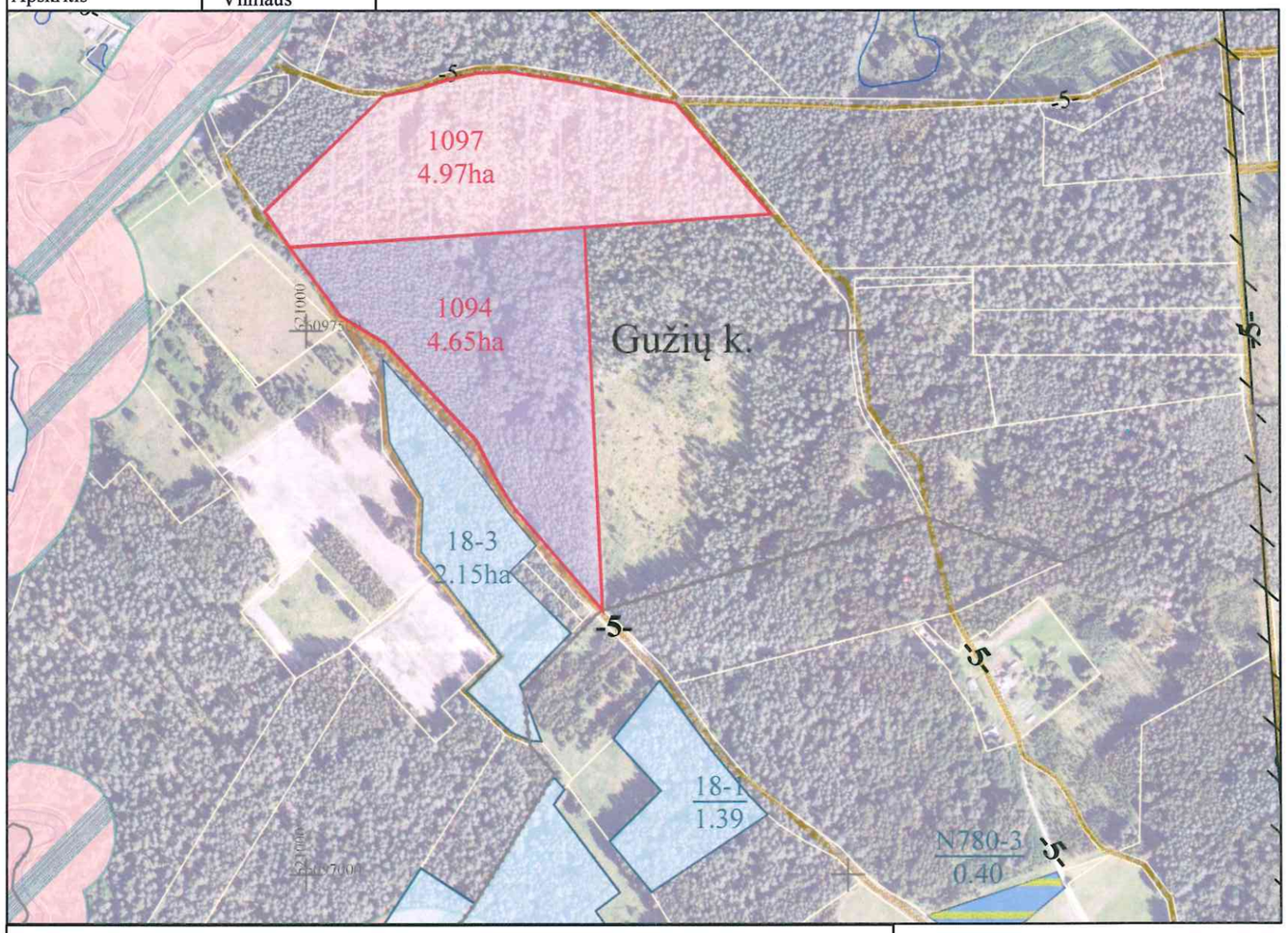
PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1:5000

Kadastro vietovė	Pavoverės
Seniūnija	Pabradės
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus


N794
3.3187
S-5
S-5
S-5

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1:5000

Kadastro vietovė	Pavoverės
Seniūnija	Pabradės
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1094	4,65	126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	4,65
		163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,02
1097	4,97	126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	4,97
		163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	1,00

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
S-5	Projektuojamas servitutinis kelias
-5-	Vietinės reikšmės kelias
	Upė, griovys
	Privačios žemės sklypai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
	Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai
	Suprojektuoto perduodamo ar suteikiamo nuosavybėn neatlygintinai žemės sklypo ribos
	Suprojektuoto perduodamo neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypo riba

NŽT

Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Vedėjas/a _____ (parašas) _____ (data)

Vyriaus. specialistė Nacionalinės žemės tarnybos prie AM 2026-10-13 (parašas) (data)
Įgaliotoji specialistė
Giedrė Juozapavičienė

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
_____ (data) įsakymu Nr. _____

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-07-09, 2R-ŽR-414
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VILNIAUS APSKRITIES ŠVENČIONIŲ RAJONO (SAVIVALDYBĖS) PABRADĖS SENIŪNIJOS PAVOVERĖS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-10-14 Nr. 2RKĮ-719
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Valentina Tankelevičienė, vyresnioji patarėja, atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VALENTINA TANKELEVIČIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-10-14 07:24:13 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-10-14 07:24:19 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-19 11:20:43 – 2028-06-18 11:20:43
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	10
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-10-14 07:56:41)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-10-14 07:56:41 DBSIS