NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS PANEVĖŽIO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS VEDĖJAS

ĮSAKYMAS DĖL UTENOS APSKRITIES IGNALINOS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) MIELAGĖNŲ SENIŪNIJOS BERNOTŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO

2026 m. spalio 12 d. Nr. 6RKĮ- 1152
Ignalina

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2026 m. rugsėjo 10 d. įgaliojimą Nr. 1Į-42 „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Bernotų kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Iloną Ašmėgienę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – http://www.nzt.lrv.lt).

3. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas Dainius Petrauskas

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL UTENOS APSKRITIES IGNALINOS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) MIELAGĖNŲ SENIŪNIJOS BERNOTŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-10-12 Nr. 6RKĮ-1152
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dainius Petrauskas, Skyriaus vedėjas, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	DAINIUS PETRAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-10-12 08:32:01 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
…iko žymoje nurodytas laikas	2026-10-12 08:32:11 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-19 12:08:51 – 2028-06-18 12:08:51
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis …okumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
…nformacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-10-12 11:11:26)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-10-12 11:11:26 DBSIS

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
Aplinkos ministerijos
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. spalio 12 įsakymu Nr. 6RKĮ-1152

ASMENŲ, KURIEMS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI PRILYGINAMAJAME PLANE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS BERNOTŲ K. V.

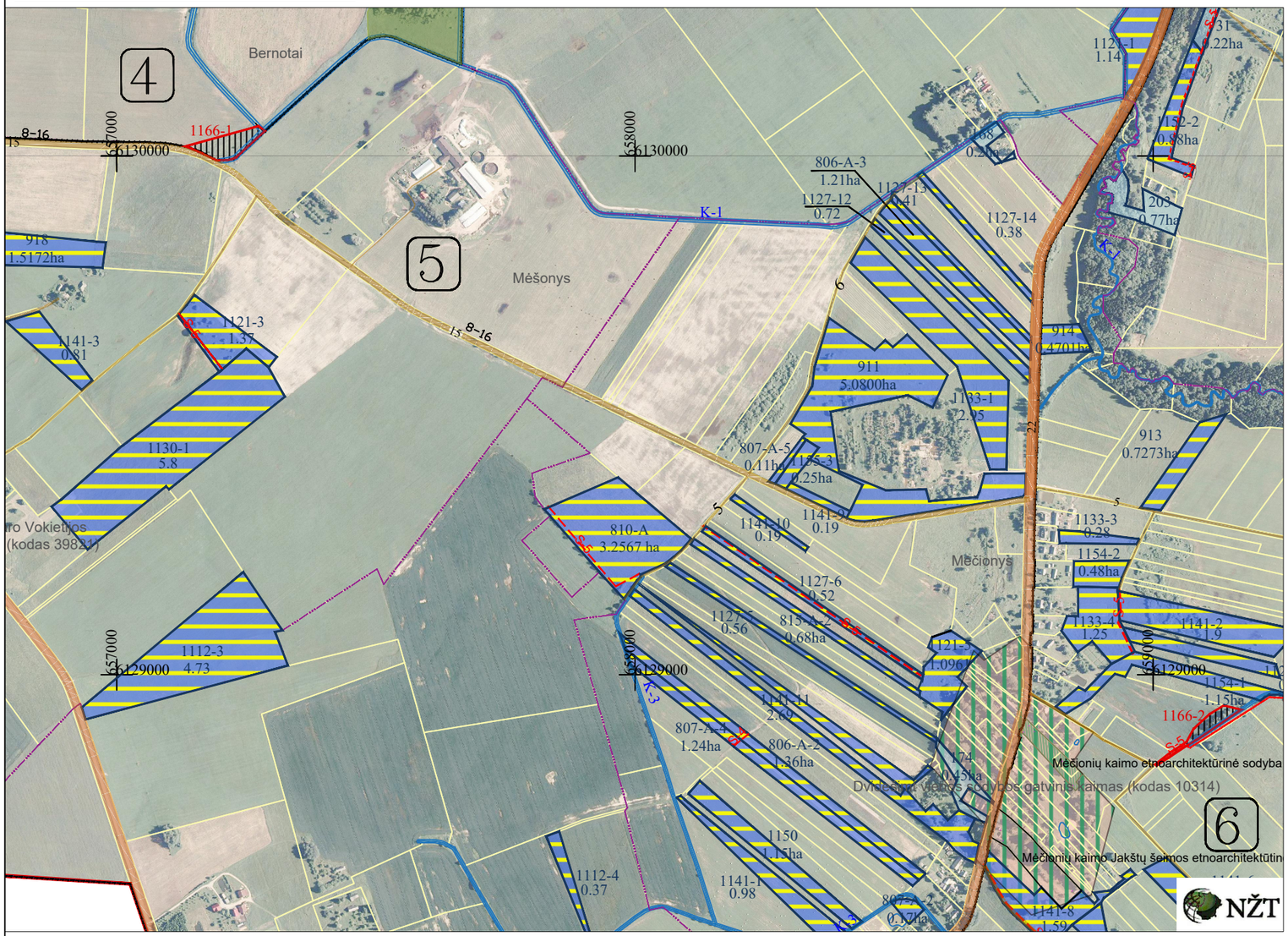
Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1		XII	0003/ 1165					0,19			Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties sklypai	121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	214-Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas) plane pažymėta „S-5“ (plotas -0,03ha), 114-Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis daiktas) (Tarnaujantis daiktas VŽF)

2		XII	0004/ 1166-1					0,47			Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties sklypai	101 - Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	
3		XII	0006/ 1166-2					0,29			Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties sklypai	121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	214-Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas) plane pažymėta „S-5“ (plotas -0,04ha)
4		XII	0001/ 1166-3					0,62			Žemės ūkio,	121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos	

											Kiti žemės ūkio paskirties sklypai	zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	
5		XII	0004/ 1166-4					0,31			Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties sklypai	121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	

Kadastro vietovė	Bernotų
Seniūnija	Mielagėnų
Miestas (rajonas)	Ignalinos
Apskritis	Utenos

ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 10 000



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	**Sutartinio ženklo aprašymas**
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
S–5	Servitutinis kelias
–22–	Keliai
	Suprojektuoti nuomai žemės sklypai
	Laisvos žemės fondo žemės plotai
	Suprojektuoti perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypai
	LŽF žemei priskirti ankščiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

Plane panaudoti duomenys:
ORTLT © NŽT prie AM, 2021
GRPK © Aplinkos ministerija, 2023

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR KITI APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	kodas, aprašymas	plotas, ha
0004/1166-1	0,47	101. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0,01
		102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,06
		121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,47
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,41
0006/1166-2	0,29	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,29
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,25
		S-214. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)	0,04

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

_____ _____
(parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

_____ _____
(parašas) (data)

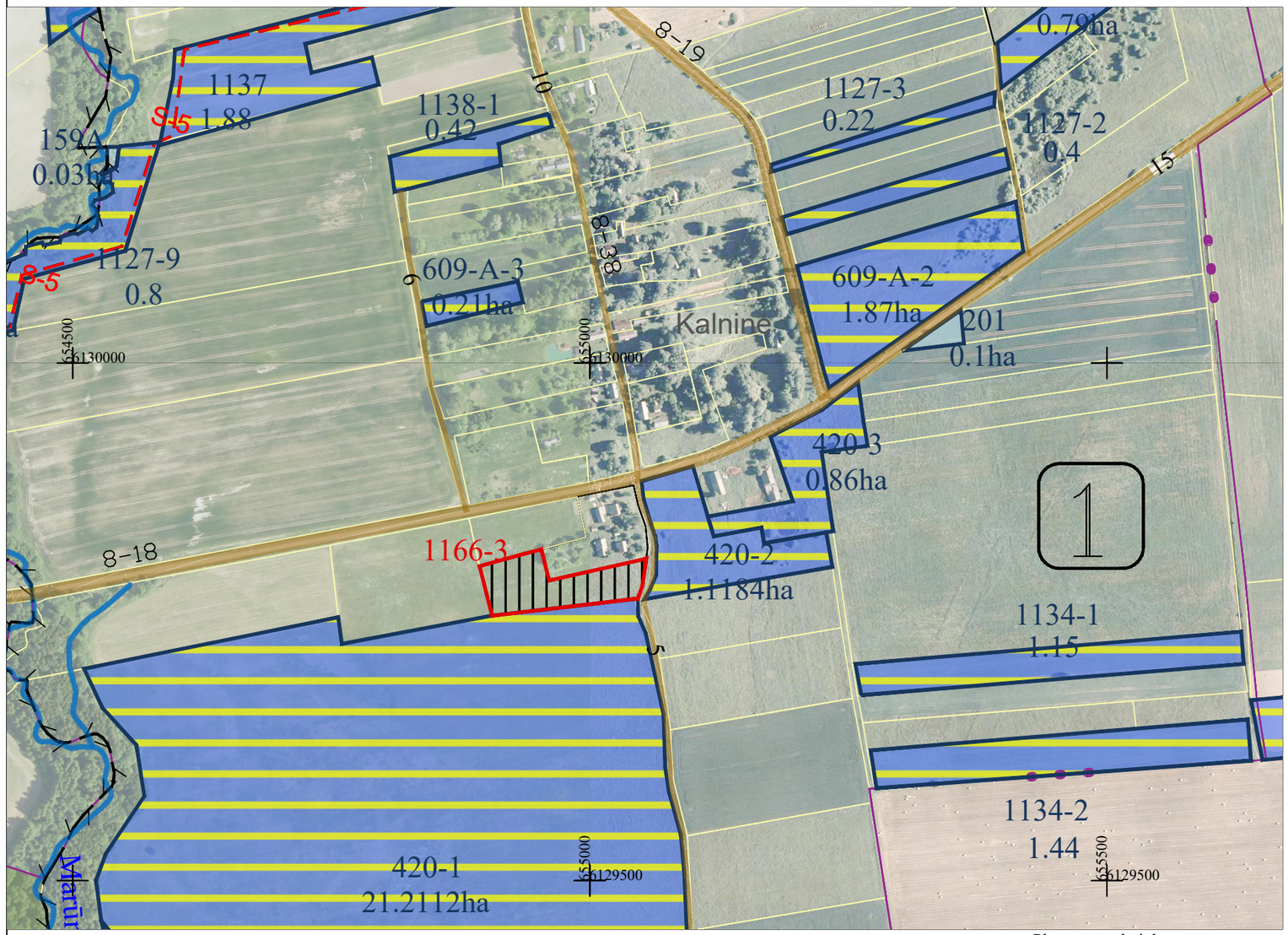
PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodzijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorė Žana Aleksejeva 2026-06-18, 2R-ŽR-417
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

Kadastro vietovė	Bernotų
Seniūnija	Mielagėnų
Miestas (rajonas)	Ignalinos
Apskritis	Utenos

ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 5 000



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR KITI APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	kodas, aprašymas	plotas, ha
0001/1166-3	0,62	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,39
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,62

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
S-5	Servitutinis kelias
-22-	Keliai
	Suprojektuoti nuomai žemės sklypai
	Laisvos žemės fondo žemės plotai
	Suprojektuoti perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypai
	LŽF žemei priskirti ankščiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

Plane panaudoti duomenys:
ORTLT © NŽT prie AM, 2021
GRPK © Aplinkos ministerija, 2023

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

_____ _____
(parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

_____ _____
(parašas) (data)

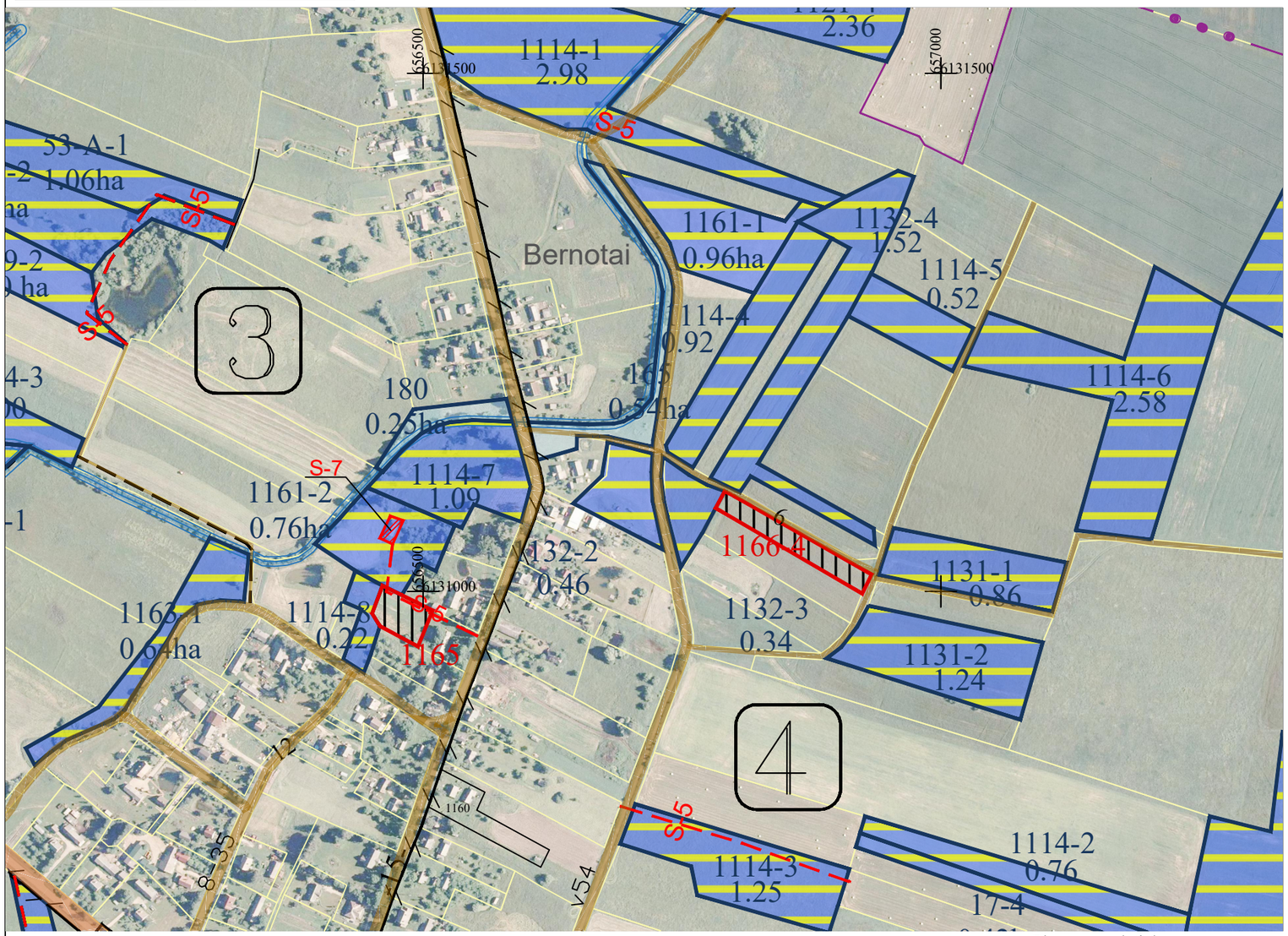
PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodzijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorė Žana Aleksejeva 2026-06-18, 2R-ŽR-417
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

Kadastro vietovė	Bernotų
Seniūnija	Mielagėnų
Miestas (rajonas)	Ignalinos
Apskritis	Utenos

ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 5 000



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	**Sutartinio ženklo aprašymas**
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
S–5	Servitutinis kelias
–22–	Keliai
	Suprojektuoti nuomai žemės sklypai
	Laisvos žemės fondo žemės plotai
	Suprojektuoti perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypai
	LŽF žemei priskirti ankščiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

Plane panaudoti duomenys:
ORTLT © NŽT prie AM, 2021
GRPK © Aplinkos ministerija, 2023

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR KITI APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	kodas, aprašymas	plotas, ha
0003/ 1165	0,19	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,19
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,19
		S-214. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)	0,03
		S-114. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (viešpataujantis daiktas)	
0004/1166-4	0,31	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,31
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,31

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

_____ _____
(parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

_____ _____
(parašas) (data)

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodzijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorė Žana Aleksejeva 2026-06-18, 2R-ŽR-417
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)