NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS PANEVĖŽIO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS VEDĖJAS

ĮSAKYMAS DĖL UTENOS APSKRITIES VISAGINO SAVIVALDYBĖS KARLŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO

2026 m. spalio d. Nr. 6RKĮ-
Ignalina

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2026 m. rugsėjo 10 d. įgaliojimą Nr. 1Į-42 „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Karlų kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Iloną Ašmėgienę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – http://www.nzt.lrv.lt).

3. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas Dainius Petrauskas

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie
Aplinkos ministerijos
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. spalio d. įsakymu
Nr. 6RKĮ-

ASMENŲ, KURIEMS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI PRILYGINAMAJAME PLANE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS KARLŲ K.V.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai			
				grąžinamas	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	VĮ Valstybinių miškų urėdija Ignalinos regioninis padalinys	XII	0005/1015-1						8,36		Miško ūkio paskirties; ūkinių miškų sklypai	102 – Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 120 – Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), 148 - Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis).	

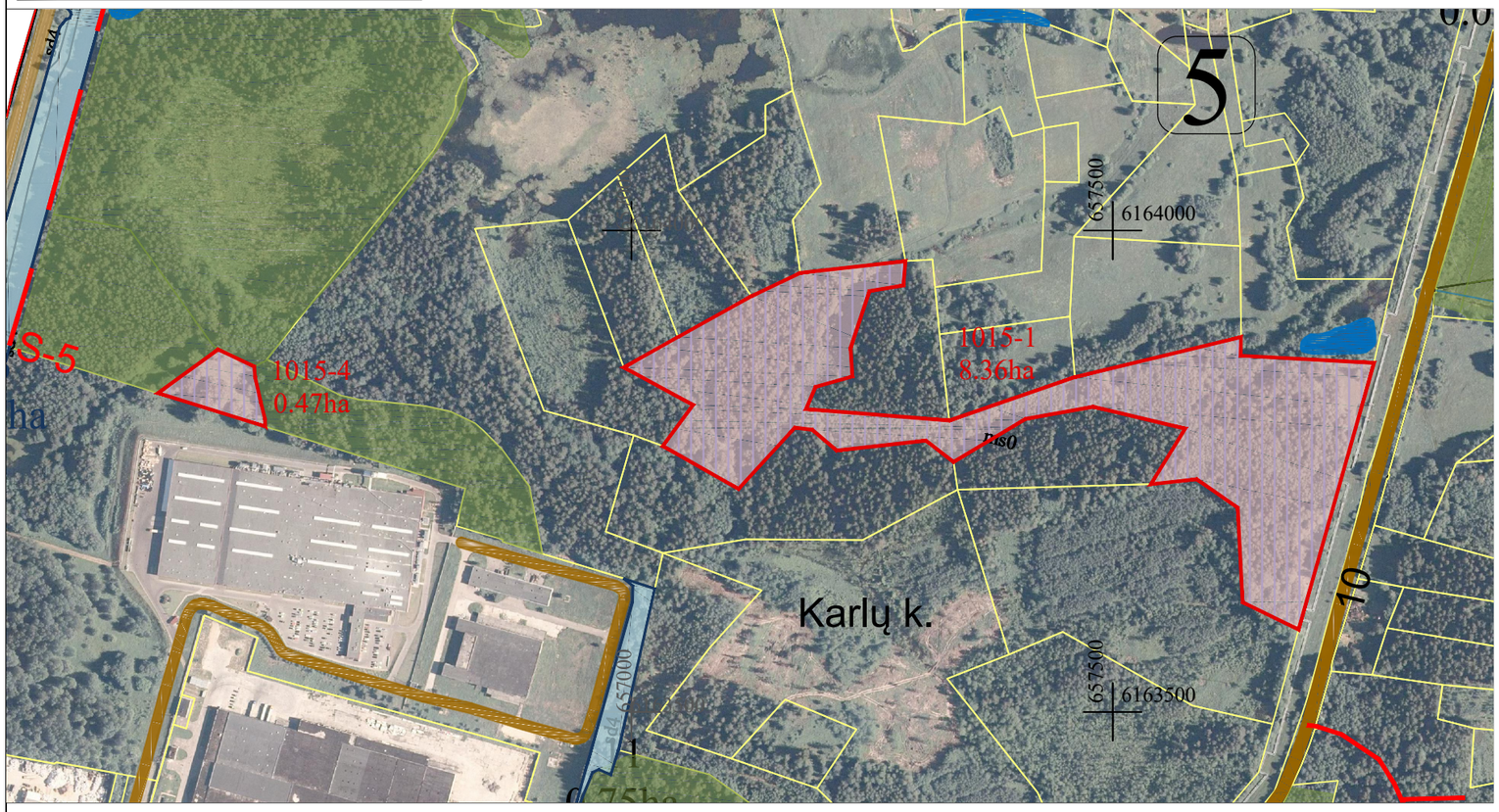
2.	VĮ Valstybinių miškų urėdija Ignalinos regioninis padalinys	XII	0005/1015-2						0,88		Miško ūkio paskirties; ūkinių miškų sklypai	102 – Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), 149 – Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis).	
3.	VĮ Valstybinių miškų urėdija Ignalinos regioninis padalinys	XII	0005/1015-3						0,52		Miško ūkio paskirties; ūkinių miškų sklypai	120 – Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis).	
4.	VĮ Valstybinių miškų urėdija Ignalinos regioninis padalinys	XII	0005/1015-4						0,47		Miško ūkio paskirties; ūkinių miškų sklypai	120 – Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis).	

_____

Kaimas	Karlų
Kadastro vietovė	Karlų
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Visagino
Apskritis	Utenos

UTENOS APSKRITIES VISAGINO RAJONO KARLŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1015-1 / 0005	8,36	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,03
		120 - Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	8,36
		126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	8,36
		148 - Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)	0,03
1015-4 / 0005	0,47	120 - Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0,47
		126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,47

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
12	Vietinės reikšmės viešieji keliai
10 / 10,00	Perduodami patikėjimo teise valdyti žemės sklypai
10 / 10,00	Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba
100 / 10,00	Laisvos žemės fondo žemės plotai
100 / 10,00	LŽF žemei priskirti ankščiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
	Baltarusijos Respublika (Pasienio juosta)
2	Bloko numeris
S-5	Servitutinis kelias

Plane panaudoti duomenys:

NŽT

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023

GRPK © Aplinkos ministerija , 2026

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

_____ _____

(parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

_____ _____

(parašas) (data)

PATVIRTINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro

(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba

Geodzijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius

juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)

Projekto autorė Laura Strekienė 2026-05-21, 2R-ŽR-421

(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

Kaimas	Makaravo
Kadastro vietovė	Karlų
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Visagino
Apskritis	Utenos

UTENOS APSKRITIES VISAGINO RAJONO KARLŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1015-2 / 0005	0,88	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,06
		126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,88
		149 - Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)	0,05

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
12	Vietinės reikšmės viešieji keliai
10 10,00	Perduodami patikėjimo teise valdyti žemės sklypai
10 10,00	Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba
100 10,00	Laisvos žemės fondo žemės plotai
100 10,00	LŽF žemei priskirti ankščiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
	Baltarusijos Respublika (Pasienio juosta)
2	Bloko numeris
S-5	Servitutinis kelias

Plane panaudoti duomenys:

NŽT

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023
GRPK © Aplinkos ministerija , 2026

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

_____ _____
(parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

_____ _____
(parašas) (data)

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:

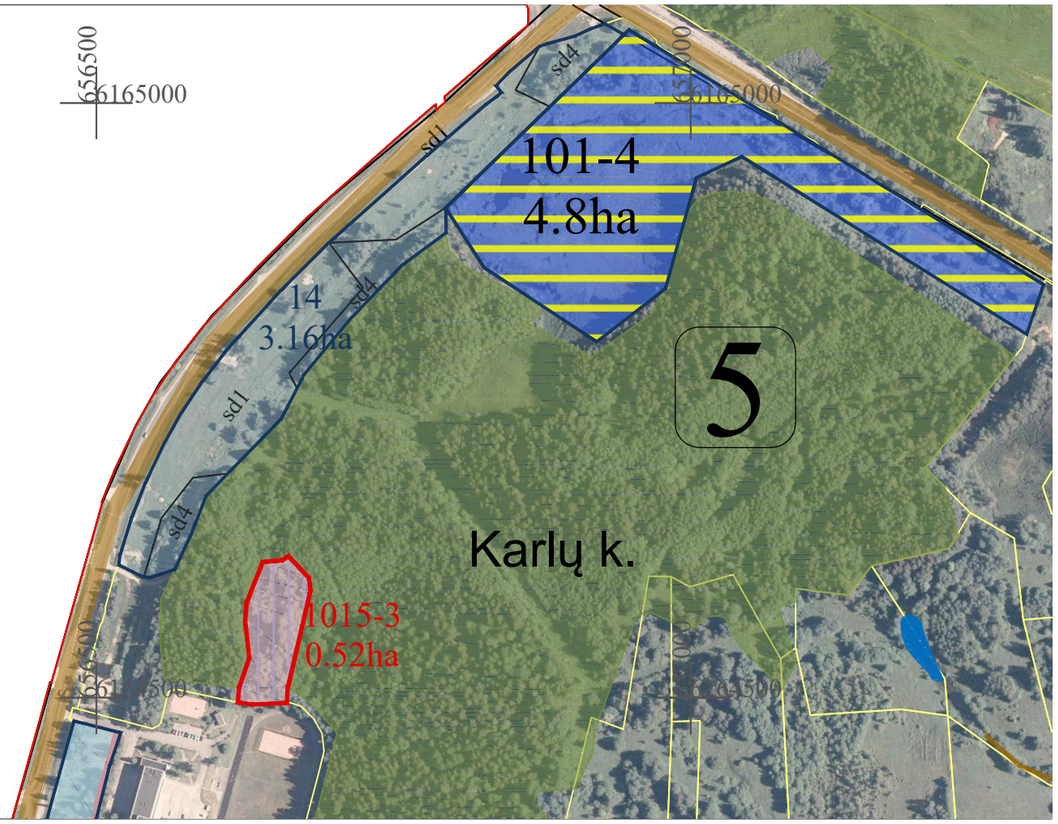
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodzijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorė Laura Strekienė 2026-05-21, 2R-ŽR-421
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

Kaimas	Karlų
Kadastro vietovė	Karlų
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Visagino
Apskritis	Utenos

UTENOS APSKRITIES VISAGINO RAJONO KARLŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1015-3 / 0005	0,52	120 - Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0,52
		126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,52



SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
—12—	Vietinės reikšmės viešieji keliai
10 10,00	Perduodami patikėjimo teise valdyti žemės sklypai
10 10,00	Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba
100 10,00	Laisvos žemės fondo žemės plotai
100 10,00	LŽF žemei priskirti ankščiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
	Baltarusijos Respublika (Pasienio juosta)
2	Bloko numeris
S-5	Servitutinis kelias

Plane panaudoti duomenys:

NŽT

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023
GRPK © Aplinkos ministerija , 2026

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

_____ _____
(parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

_____ _____
(parašas) (data)

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodzijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorė Laura Strekienė 2026-05-21, 2R-ŽR-421
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL UTENOS APSKRITIES VISAGINO SAVIVALDYBĖS KARLŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-10-08 Nr. 6RKĮ-1140
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dainius Petrauskas, Skyriaus vedėjas, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	DAINIUS PETRAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-10-08 16:50:30 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-10-08 16:50:39 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-19 12:08:51 – 2028-06-18 12:08:51
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-10-09 08:27:38)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-10-09 08:27:39 DBSIS