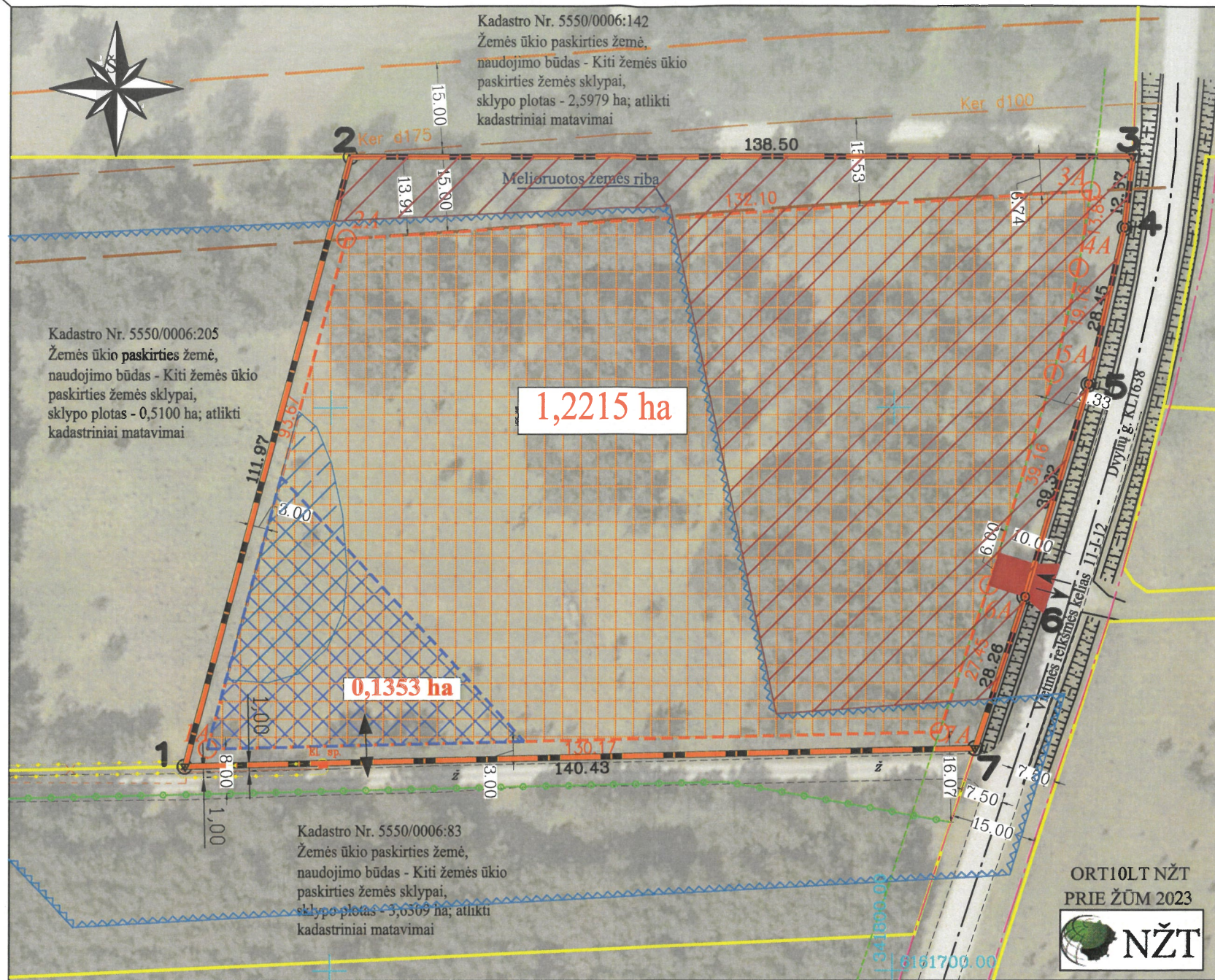




KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS ŪKININKO SODYBOS VIETAI PARINKTI SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1: 1000

PROJEKTUOJAMA/KOREGUOJAMA SODYBA

Sodybos plotas	1.5000 ha
Iš to ploto numatoma statybos zona	1.2215 ha

ŽEMĖS SKLYPO DUOMENYS

Kaimas (Adresas)	Dvylių k.
Seniūnija	Veiviržėnų sen.
Rajonas (savivaldybė)	Klaipėdos
Apskritis	Klaipėdos
Savininkai	E. G.
Kadastro vietovė	Skomantų k.v.
Kadastro Nr.	5550/0006:173
Plotas, ha	1,5000 ha

SUTARTINIAI ŽENKLAI-SPRENDINIAI NAIKINAMI

0.1353 ha	Planuojamos sodybos statinių statybos zona (naikinama)
↔	Įvažiavimas (naikinamas)

SUTARTINIAI ŽENKLAI

—○—	Esamo žemės sklypo riba ir posūkio taškai
—	Gretimų žemės sklypų ribos
1.5000 ha	Planuojamos/koreguojamos sodybos ribos
1.2215 ha	Planuojamos sodybos statinių statybos zona
○ 1A	Planuojamos sodybos posūkio taškai
↔	Įvažiavimas/privažiavimas prie statinių statybos zonos (6 m pločio privažiavimas)
×	Elektros tinklai
—●—	Elektros tinklų apsaugos zonos(un. Nr. 100101452) riba
—	Miško žemės riba
—	Esama drenažo linija (rinktuvai)
—	Esamų drenažo tinklų (rinktuvų) apsaugos juostos riba 15 m (nuo rinktuvo ašinės linijos)
—	Kelio apsaugos zona 10 m nuo kelio (Iv kat.) briaunos
—	Kelio/gatvės ašinė linija
—	Gatvės RL (15 m) sutapatintos su kelio juostos ribomis
—	Planuojamas vandens telkinys
—	Melioruota žemė

Numatomos sodybos ribų koordinatės ir atstumai

Taško Nr.	x	y	atstumai
1A	6161739.45	341678.19	1A-2A 93.67
2A	6161829.90	341702.54	2A-3A 132.10
3A	6161838.33	341834.38	3A-4A 13.84
4A	6161824.64	341832.32	4A-5A 19.16
5A	6161805.94	341828.16	5A-6A 39.16
6A	6161768.42	341816.93	6A-7A 27.45
7A	6161742.35	341808.33	7A-1A 130.17

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

kodas	aprašymas	plotas, ha
102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0.0709
106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0.0001
121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,6681
152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties sklypuose (VI skyrius, keturioliktas skirsnis)	0.2785

Gretimybės

Posūkio taškų Nr.	Gretimybė	Pastabos
1-2	5550/0006:205	E. G.
2-3	5550/0006:142	M. B.
3-4-5-6-7	Dvylių g.	Vietinės reikšmės kelias KL1638/savininkas LR
7-1	5550/0006:83	R. R., V. R.

Pastaba: 1. Privažiavimo keliai nuo esamo vietinės reikšmės kelio Dvylių g. KL1638, įrengiami, tvarkomi ir remontuojami sodybvietės savininko lėšomis. Taip pat sodybvietės savininkas užtikrins gerą vietinės reikšmės kelio būklę sodybos įrengimo metu, važinėjant krovininiam transportui, o jį sugadinus, atstatomas sklypo savininko lėšomis.

2.Elektros pajungimas planuojamas atskiru techniniu projektu.

3.Vandentiekis ir nuotekos projektuojami atskiru projektu, numatant vietą ūkininko ūkio sodybai su priklausiniais statybai.

SUDERINTA

Planavimo organizatorius, sklypo savininkas: E. G.

(parašas)



KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI

Vytauto g. 17, Kretinga. Tel. 0 445 78199

Vardas, Pavardė	Pareigos	Parašas	Data	kvalifikacijos pažymėjimo data, Nr.	licenzijos data, Nr.
E. Petrauskas	Projekto vadovas			2009-04-24	2R-KP-283
E. Petrauskas	Projektuotojas				

