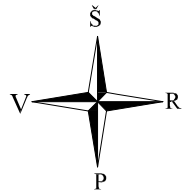


Žemės sklypo išsidėstymo vieta



KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS

ŪKININKO SODYBOS VIETAI PARINKTI

SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1:2000

SKLYPO PLOTAS 2.1466 ha

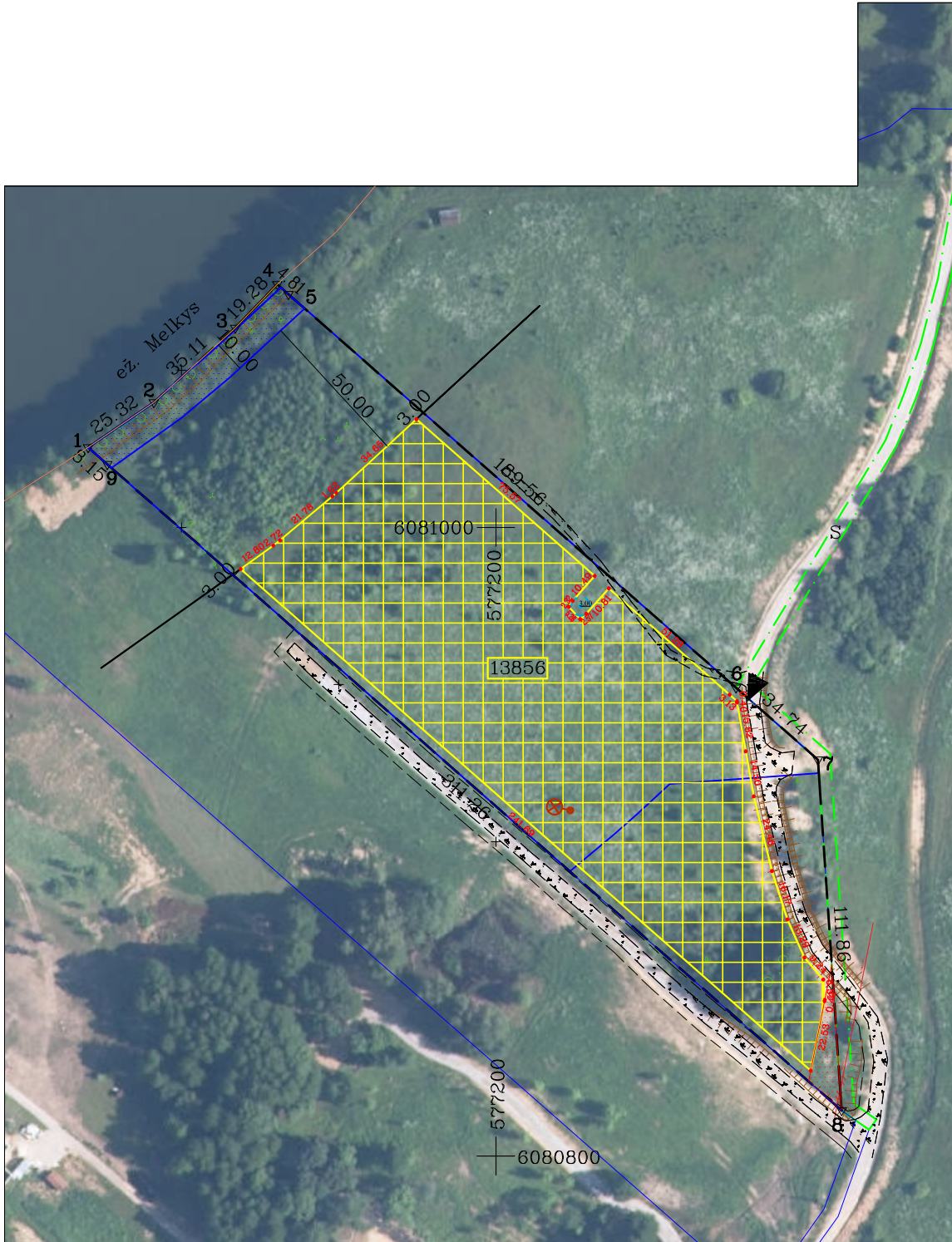
SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- Projektuojamos ribos
- [---] Ūkininko sodybos riba sutampa su žemės sklypo riba ir užima 2.1466 ha
- Įvažiavimas
- [Hatched] Servituto riba
- [Blue lines] Privažiavimas
- [Yellow grid] Ūkininko sodybos ar pagalbinio ūkio ir kitos paskirties (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) pastatų teritorija
- [Red dotted] Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
- [Blue outline] Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
- [Blue dotted] Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
- [Box with X] Vieta rūšiuojamų atliekų surinkimo konteineriams
- [Red circle with X] Plan. biologinio valymo įrenginiai su infiltracija į gruntą
- [Blue circle with X] Planuojamo artez. gręžinio griežto režimo SAZ=3,0m, 28kv.m.
- [Blue circle with X] Planuojamas artezinis gręžinys

Pastaba:

- 1) Privažiavimo keliai įrengiami sklypų savininkų lėšomis, o juos sugadinus, atstatomi sklypų savininkų lėšomis. Pasikeitus sklypų savininkams, šiuos išsipareigojimus perima nauji sklypų savininkai.
- 2) Planuojamų vietinių inžinerinių tinklų vieta yra preliminarinė ir gali būti tikslinama techninio projekto metu.
- 3) Planuojama įvažiavimo vieta į sklypą yra preliminarinė ir gali būti tikslinama techninio projekto metu.

Gretimybės	Sklypo numeris kadastro žemėlapyje	Pastabos
1-4	4132/0400:0498	Ež. Melkys
4-8	4132/0400:0018	Po kadastrinių matavimų
8-1	4132/0400:0078	Po kadastrinių matavimų



Gatvė, namo Nr.	-	
Kaimas (miestelis)	Melkio	
Seniūnija	Maišiagalos	
Rajonas	Vilniaus	
Apskritis	Vilniaus	
	Giedraitiškių 4132	
Kadastrinis numeris Kadastro vietovė	bloko Nr.	sklypo Nr.
	0400	0024

SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS

Žemės sklype taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos		
Kodas	aprašymas	plotas, ha
106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)100250384	0,0230
163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	1,6481
164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,0780

kodas	Servituto rūšis	Plotas m²
114	S- Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis)	1795

		UAB" BALTIJOS MATAVIMŲ ORGANIZACIJA"		
		LICENZIJOS NR.2R-KP-523		
pareigos	v., pavardė	parašas	data	A.V.
Matininkė	J.Graužinienė		2026-04-27	