NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS VEDĖJAS

ĮSAKYMAS DĖL KAUNO APSKRITIES PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS BALBIERIŠKIO SENIŪNIJOS KUNIGIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO

2026 m. d. Nr. 3RKĮ-
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2026 m. rugsėjo 10 d. įgaliojimą Nr. 1Į-42 „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo”:

1. T v i r t i n u pridedamus:

1.1. Kauno apskrities Prienų rajono savivaldybės Balbieriškio seniūnijos Kunigiškių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas bei žemės servitutus;

1.2. Asmenų, kuriems projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą.

1.3. Asmens, kuris pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtą anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotą žemės sklypą, žemės sklypo duomenis.

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Jolitą Nevulienę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – https://nzt.lrv.lt).

3. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės

žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vedėja Vilma Tumosienė

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. įsakymu Nr. 3RKĮ-

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.		XII	572	-	-	-	-	0,17	-	-	žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 134 - Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis), 163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	-
2.		XII	573	-	-	-	-	0,87	-	-	žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 134 - Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis), 163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	-

3.		XII	574	-	-	-	-	0,98	-	-	žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), 163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	-
			575	-	-	-	-	2,60	-	-	žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), 163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), 164-Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	Kiti servitutai (tarnaujantis daiktas); teisė vaikščioti vandens telkinio 5m pločio pakrantės apsaugos juostoje-0,06ha

			576	-	-	-	-	0,16	-	-	žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), 163 – Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	-
			577	-	-	-	-	0,94	-	-	žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), 163 – Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), 164-Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	Kiti servitutai (tarnaujantis daiktas); teisė vaikščioti vandens telkinio 5m pločio pakrantės apsaugos juostoje-0,06ha
			578	-	-	-	-	0,47	-	-	žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 134 – Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis), 163 – Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), 164-Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-

			579	-	-	-	-	0,37	-	-	žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 134 – Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis), 163 – Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), 164-Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-
			580	-	-	-	-	0,90	-	-	žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 134 – Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	-
			581	-	-	-	-	1,22	-	-	žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 131 – Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis), 134 – Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)-0,08ha

			582	-	-	-	-	4,28	-	-	žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 131 – Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis), 134 – Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis), 163-Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164-Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)-0,04ha Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis)-0,04ha Kiti servitutai (tarnaujantis);teisė vaikščioti vandens telkinio 5m pločio pakrantės apsaugos juostoje-0,08ha
4.		XII	584	-	-	-	-	0,62	-	-	žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 134 – Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 163-Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	-
			585	-	-	-	-	0,69	-	-	žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 134 – Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	-

			586	-	-	-	-	0,84	-	-	žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 131 – Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis), 134 – Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis), 163-Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	-
			587	-	-	-	-	0,55	-	-	žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
			588	-	-	-	-	0,92	-	-	žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis),	-

												153 – Valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis), 163-Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	
			589	-	-	-	-	0,61	-	-	žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), 153 – Valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)	-
			590	-	-	-	-	0,57	-	-	žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-

			591	-	-	-	-	0,26	-	-	žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
			592	-	-	-	-	0,33	-	-	žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
			593	-	-	-	-	1,16	-	-	žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	-
			594	-	-	-	-	0,89	-	-	žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-

5.	VĮ Valstybinių miškų urėdija		595	-	-	-	-	-	6,03	-	Miškų ūkio, apsauginių miškų sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), 131 - Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis), 134 - Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	-

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. įsakymu Nr. 3RKĮ-

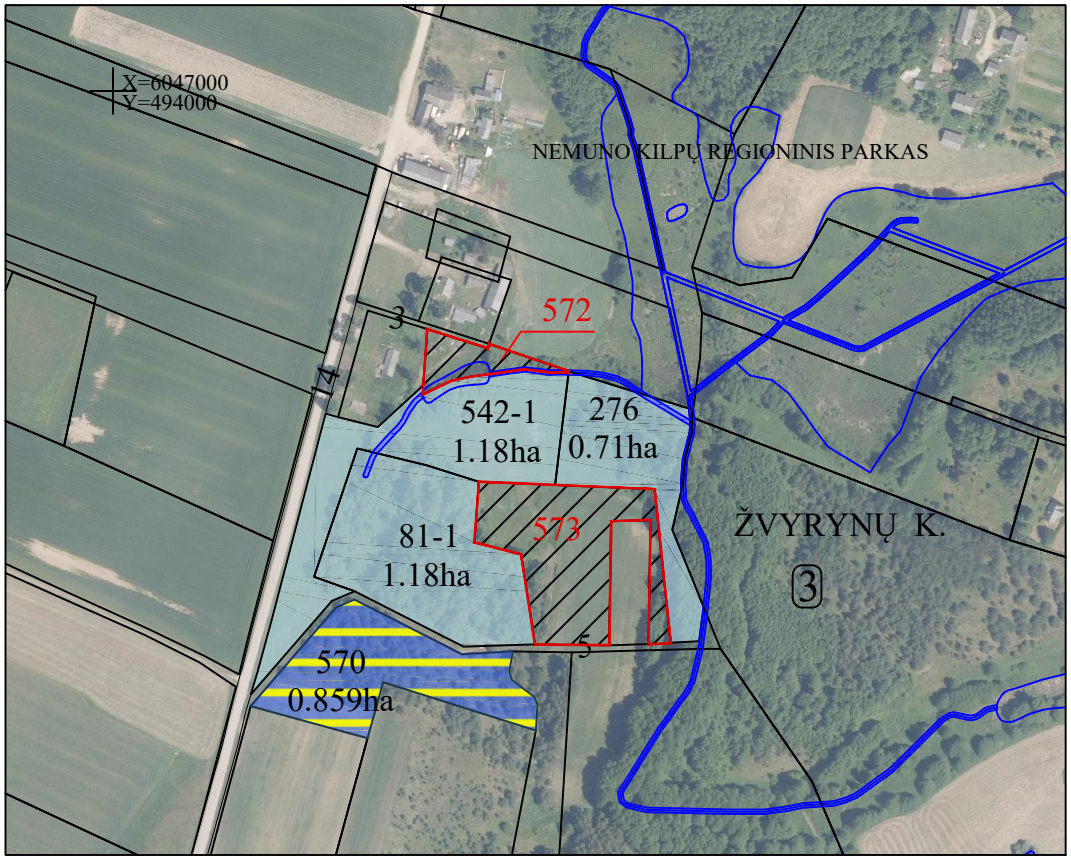
ASMENS, KURIS PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTĄ ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTĄ ŽEMĖS SKLYPĄ, ŽEMĖS SKLYPO DUOMENYS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise	perduodamas neatlygintinai naudotis			
					grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	[redacted]	XII	2002-02-13 Nr.02-07-564	126-2	-	-	-	0,50	-	-	-	žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	-

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
1 lapas

Kadastro vietovė	Kunigiškių 6925
Seniūnija	Balbieriškio
Savivaldybė	Prienų rajono
Apskritis	Kauno



SUPROJIEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI				
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai		
		kodas	aprašymas	plotas, ha
572	0,17	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,10
		134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	0,17
		163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,01
573	0,87	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,02
		134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	0,87
		163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,67

PASTABA:
"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos" nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja — Vilma Tumosienė

(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Prienų rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

Dzūkijos-Suvalkijos saugomų teritorijų direkcija

(parašas, vardas, pavardė, data)

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
572; 573	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas ir sklypo numeris
	Laisvos valstybinės žemės, miško sklypai
	Laisvos valstybinės žemės sklypai, kurie priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamiems planams
5 / 3	Keliai

NŽT Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018

Projektinių sprendinių plano rengėjas

LIETUVOS RESPUBLIKA Valstybės įmonė ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS

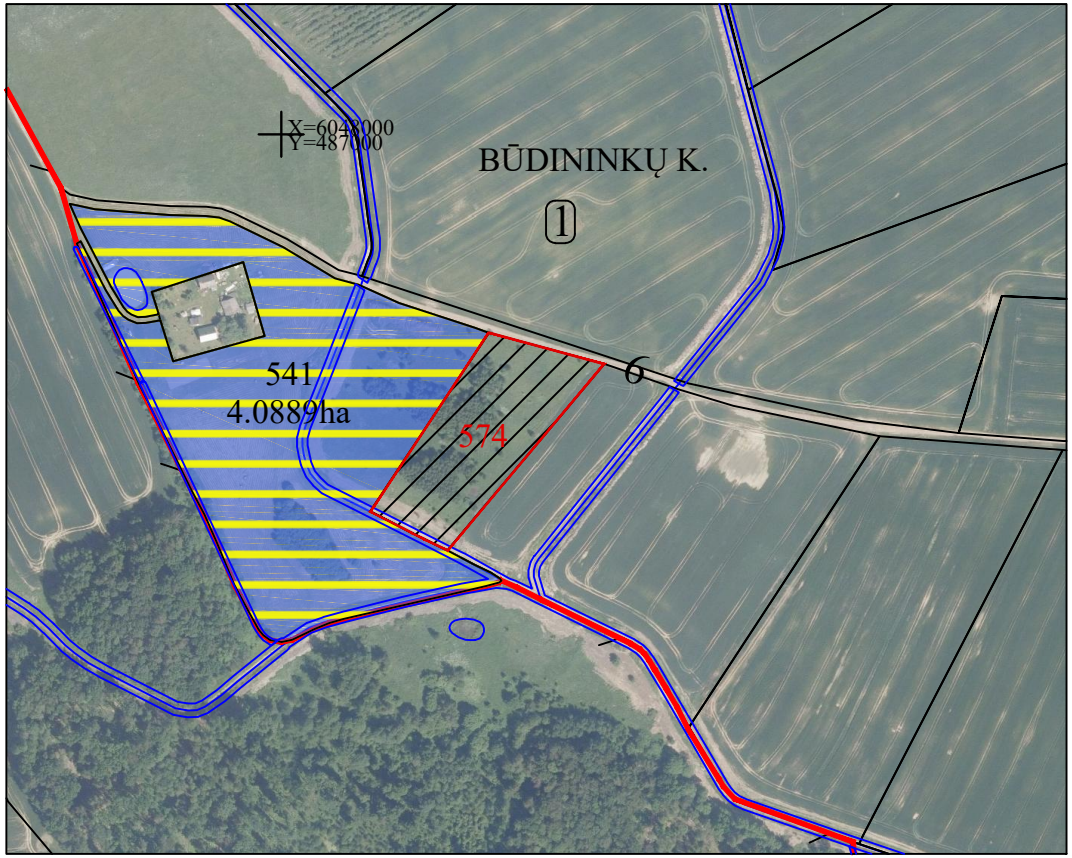
Valstybės Įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120033212
K. Donelaičio g. 33, LT -44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 324770

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovė	Justina Risovienė		2026-06-19
Projekto autorė	Jūratė Piličiauskienė		2026-06-19

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
2 lapas

Kadastro vietovė	Kunigiškių 6925
Seniūnija	Naujosios Ūtos
Savivaldybė	Prienų rajono
Apskritis	Kauno



SUPROJIEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai		
		kodas	aprašymas	plotas, ha
574	0,98	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,02
		121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,98
		152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,98
		163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,26

PASTABA:
"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos" nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja — Vilma Tumosienė

(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Prienų rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
574	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas ir sklypo numeris
	Laisvos valstybinės žemės sklypai, kurie priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamiems planams
6	Keliai

Projektinių sprendinių plano rengėjas

A.V.

LIETUVOS RESPUBLIKA
Valstybės įmonė
ŽEMĖS ŪKIO
DUOMENŲ CENTRAS
VILNIUS

Valstybės Įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120093212
K. Donelaičio g. 33, LT -44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 220470

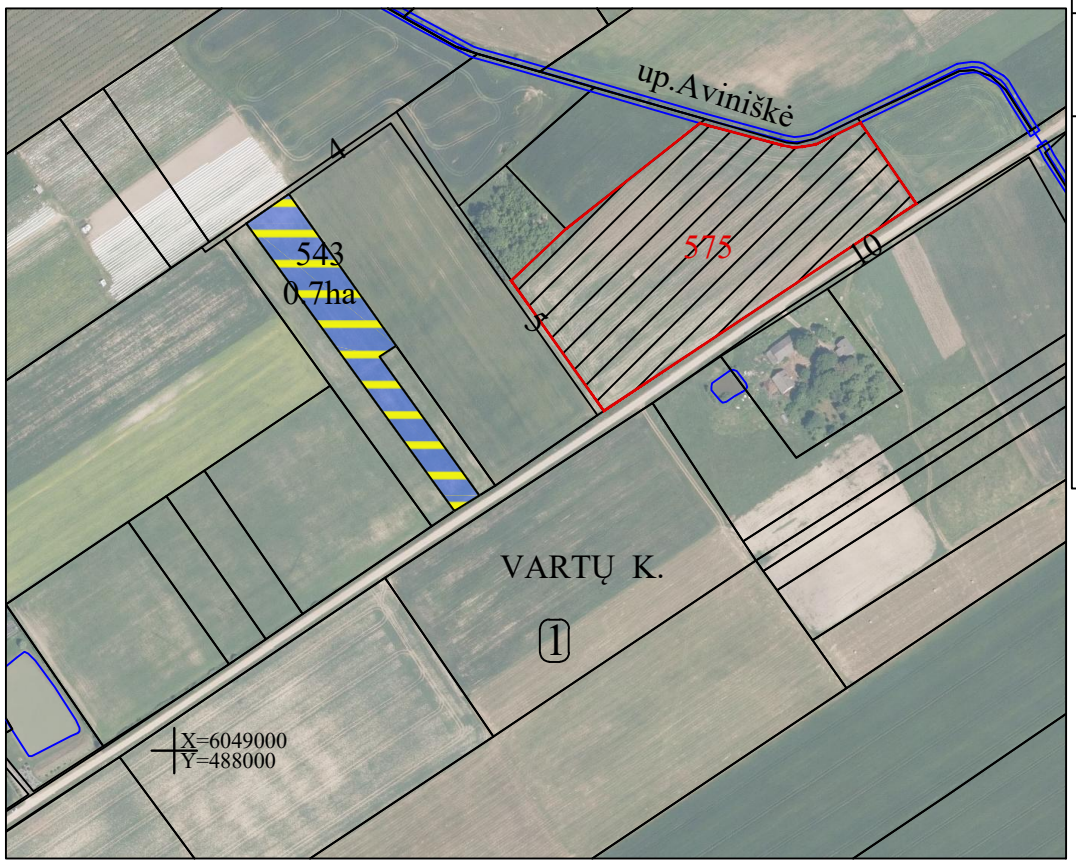
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovė	Justina Risovienė		2026-06-19
Projekto autorė	Jūratė Piličiauskienė		2026-06-19

NŽT Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
3 lapas

Kadastro vietovė	Kunigiškių 6925
Seniūnija	Balbieriškio
Savivaldybė	Prienų rajono
Apskritis	Kauno



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai		
		kodas	aprašymas	plotas, ha
575	2,60	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,13
		106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,15
		121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	2,60
		152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	2,60
		163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	1,64
		164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,03
		92	Kiti servitutai (tarnaujantis daiktas);teisė vaikščioti vandens telkinio 5m pločio pakrantės apsaugos juostoje	0,06

PASTABA:
"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos" nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja — Vilma Tumosienė

(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Prienų rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
575	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas ir sklypo numeris
	Laisvos valstybinės žemės sklypai, kurie priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamiems planams
5	Keliai

Projektinių sprendinių plano rengėjas A.V.

LIETUVOS RESPUBLIKA Valstybės įmonė ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS

Valstybės Įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120093212
K. Donelaičio g. 33, LT -44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 226470

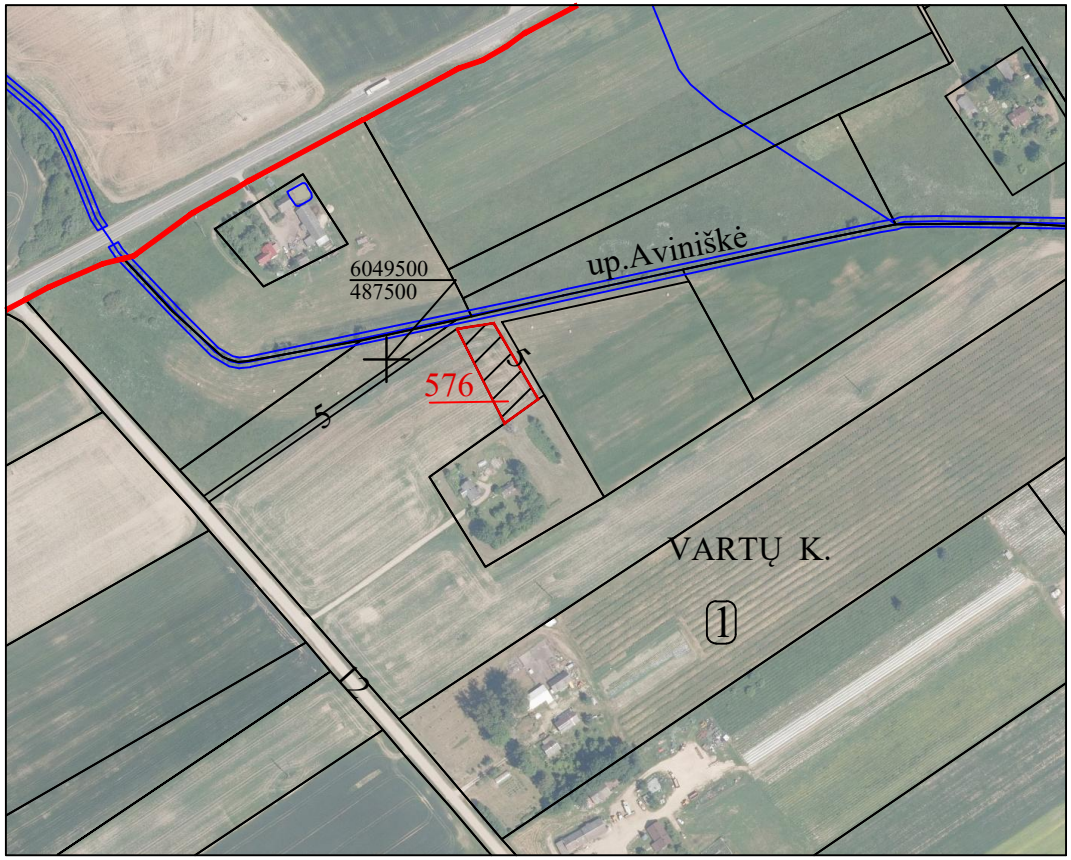
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovė	Justina Risovienė		2026-06-19
Projekto autorė	Jūratė Piličiauskienė		2026-06-19

NŽT Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
4 lapas

Kadastro vietovė	Kunigiškių 6925
Seniūnija	Balbieriškio
Savivaldybė	Prienų rajono
Apskritis	Kauno



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
576	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas ir sklypo numeris
5	Keliai

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai		
		kodas	aprašymas	plotas, ha
576	0,16	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,02
		121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,16
		152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,16
		163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,16

PASTABA:
"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos" nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja — Vilma Tumosienė

(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Prienų rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

Valstybės Įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120033212
K. Donelaičio g. 33, LT -44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 226470

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovė	Justina Risovienė		2026-06-19
Projekto autorė	Jūratė Piličiauskienė		2026-06-19

NŽT Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
5 lapas

Kadastro vietovė	Kunigiškių 6925
Seniūnija	Balbieriškio
Savivaldybė	Prienų rajono
Apskritis	Kauno



SUPROJIEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI				
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai		
		kodas	aprašymas	plotas, ha
577	0,94	121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,59
		152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,59
		163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,91
		164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,03
		92	Kiti servitutai (tarnaujantis daiktas);teisė vaikščioti vandens telkinio 5m pločio pakrantės apsaugos juostoje	0,06

PASTABA:
"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos" nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja — Vilma Tumosienė

(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Prienų rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
577	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas ir sklypo numeris
	Laisvos valstybinės žemės, miško sklypai
	Laisvos valstybinės žemės sklypai, kurie nustatyti asmeninio ūkio teritorijoje
5	Keliai

Projektinių sprendinių plano rengėjas

LIETUVOS RESPUBLIKA Valstybės įmonė ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS

Valstybės Įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120093212
K. Donelaičio g. 33, LT -44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 320470

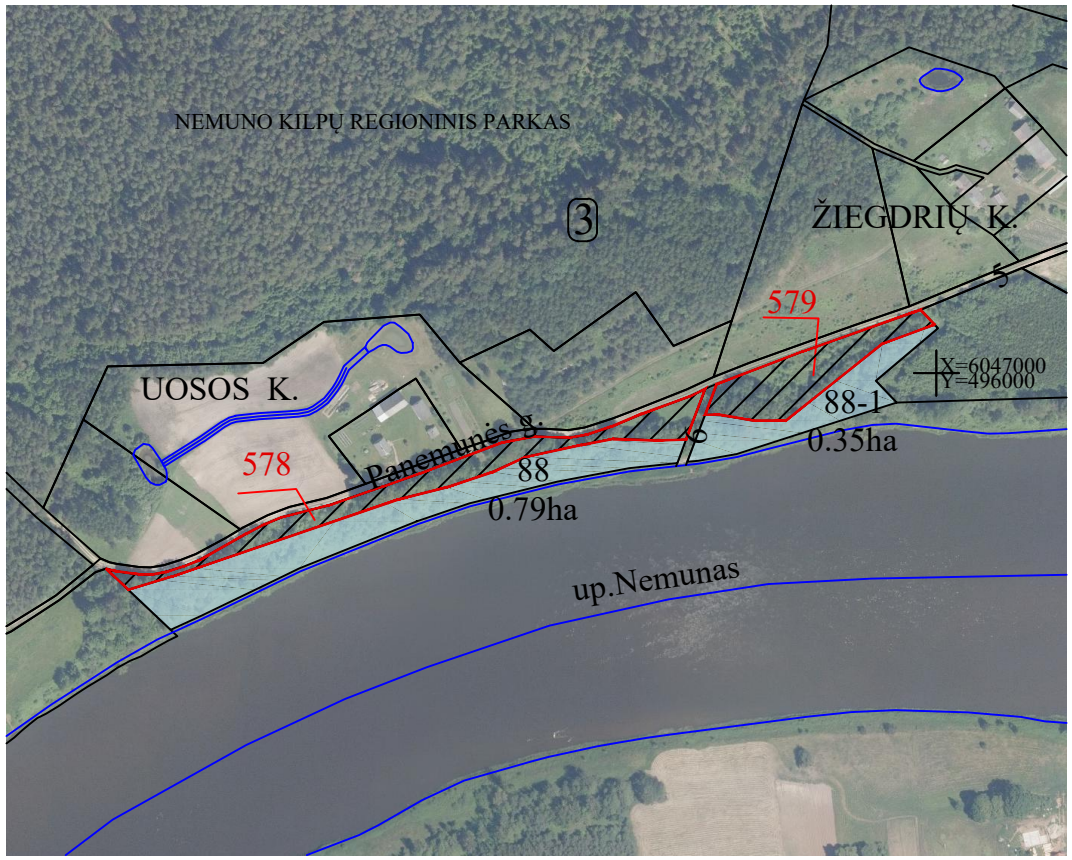
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovė	Justina Risovienė		2026-06-19
Projekto autorė	Jūratė Piličiauskienė		2026-06-19

NŽT Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
6 lapas

Kadastro vietovė	Kunigiškių 6925
Seniūnija	Balbieriškio
Savivaldybė	Prienų rajono
Apskritis	Kauno



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
578; 579	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas ir sklypo numeris
	Laisvos valstybinės žemės, miško sklypai
5 6	Keliai

SUPROJIEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai		
		kodas	aprašymas	plotas, ha
578	0,47	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,08
		134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	0,47
		163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,47
		164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,30
579	0,37	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,02
		134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	0,37
		163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,37
		164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,08

PASTABA:
"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos" nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja — Vilma Tumosienė

(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Prienų rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

Dzūkijos-Suvalkijos saugomų teritorijų direkcija

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

LIETUVOS RESPUBLIKA
Valstybės įmonė
ŽEMĖS ŪKIO
DUOMENŲ CENTRAS

Valstybės Įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120093212
K. Donelaičio g. 33, LT -44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 226470

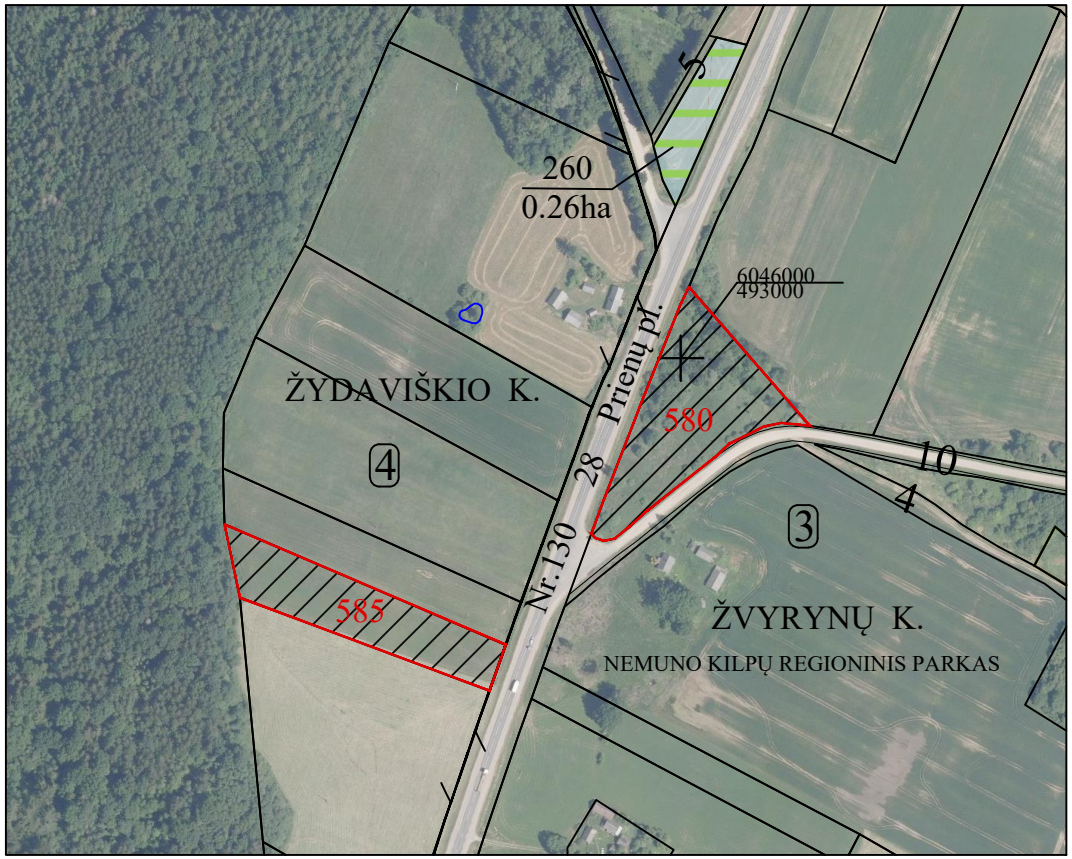
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovė	Justina Risovienė		2026-06-19
Projekto autorė	Jūratė Piličiauskienė		2026-06-19

NŽT Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
7 lapas

Kadastro vietovė	Kunigiškių 6925
Seniūnija	Balbieriškio
Savivaldybė	Prienų rajono
Apskritis	Kauno



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
580; 585	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas ir sklypo numeris
	Laisvos valstybinės žemės sklypai, kurie nustatyti asmeninio ūkio teritorijoje
10 Prienų pl.	Keliai

SUPROJIEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai		
		kodas	aprašymas	plotas, ha
580	0,90	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,70
		106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,04
		134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	0,90
585	0,69	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,14
		106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,08
		134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	0,69

PASTABA:
"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos" nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja — Vilma Tumosienė
(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Prienų rajono savivaldybės administracija
(parašas, vardas, pavardė, data)

Dzūkijos-Suvalkijos saugomų teritorijų direkcija
(parašas, vardas, pavardė, data)

AB Via Lietuva
(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120093212
K. Donelaičio g. 33, LT -44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 228479

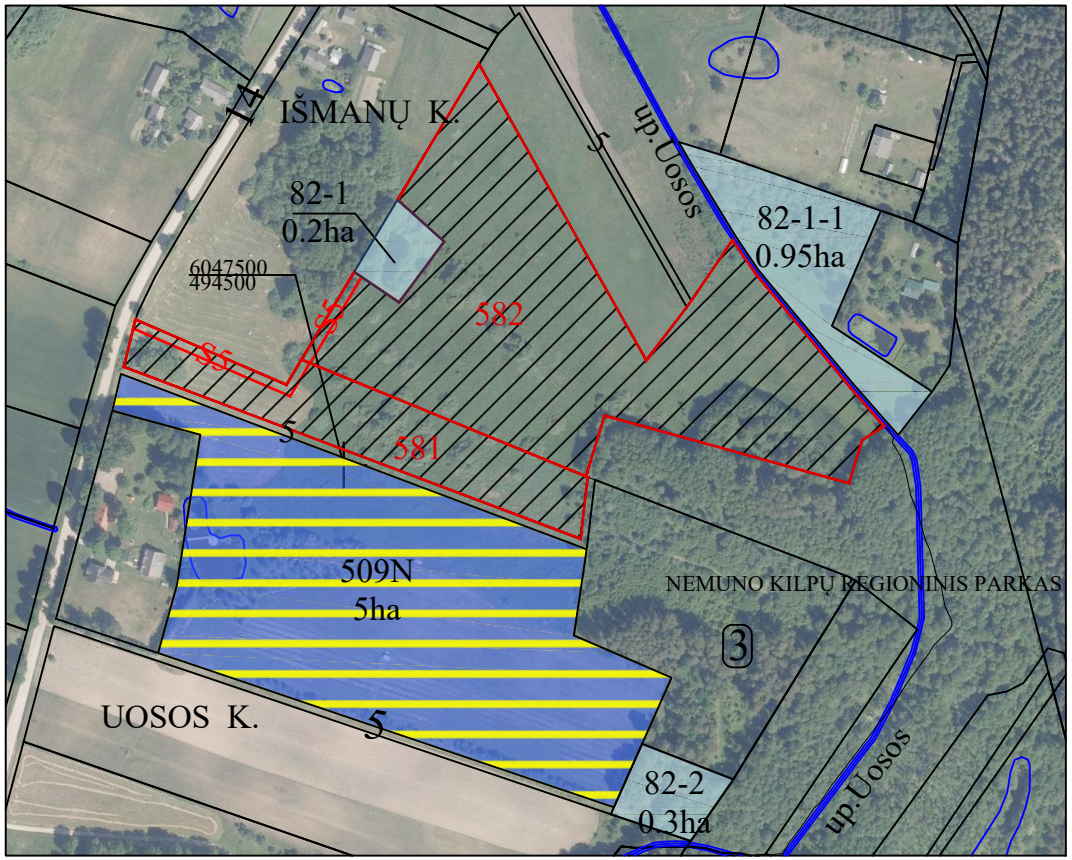
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovė	Justina Risovienė		2026-06-19
Projekto autorė	Jūratė Piličiauskienė		2026-06-19

NŽT Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
8 lapas

Kadastro vietovė	Kunigiškių 6925
Seniūnija	Balbieriškio
Savivaldybė	Prienų rajono
Apskritis	Kauno



SUPROJIEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo Nr. plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai		
		kodas	aprašymas	plotas, ha
581	1,22	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,02
		106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,08
		131	Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,63
		134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	1,22
		203	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)	0,08
582	4,28	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,51
		131	Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)	3,67
		134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	4,28
		163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	1,57
		164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,05
		103	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis)	0,04
		203	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)	0,04
		92	Kiti servitutai (tarnaujantis); teisė vaikščioti vandens telkinio 5m pločio pakrantės apsaugos juostoje	0,08

PASTABA:
"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos" nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja — Vilma Tumosienė
(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Prienų rajono savivaldybės administracija
(parašas, vardas, pavardė, data)

Dzūkijos-Suvalkijos saugomų teritorijų direkcija
(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
581; 582	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas ir sklypo numeris
	Laisvos valstybinės žemės sklypai, kurie priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamiems planams
5 / S5 / 14	Keliai

NŽT Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018

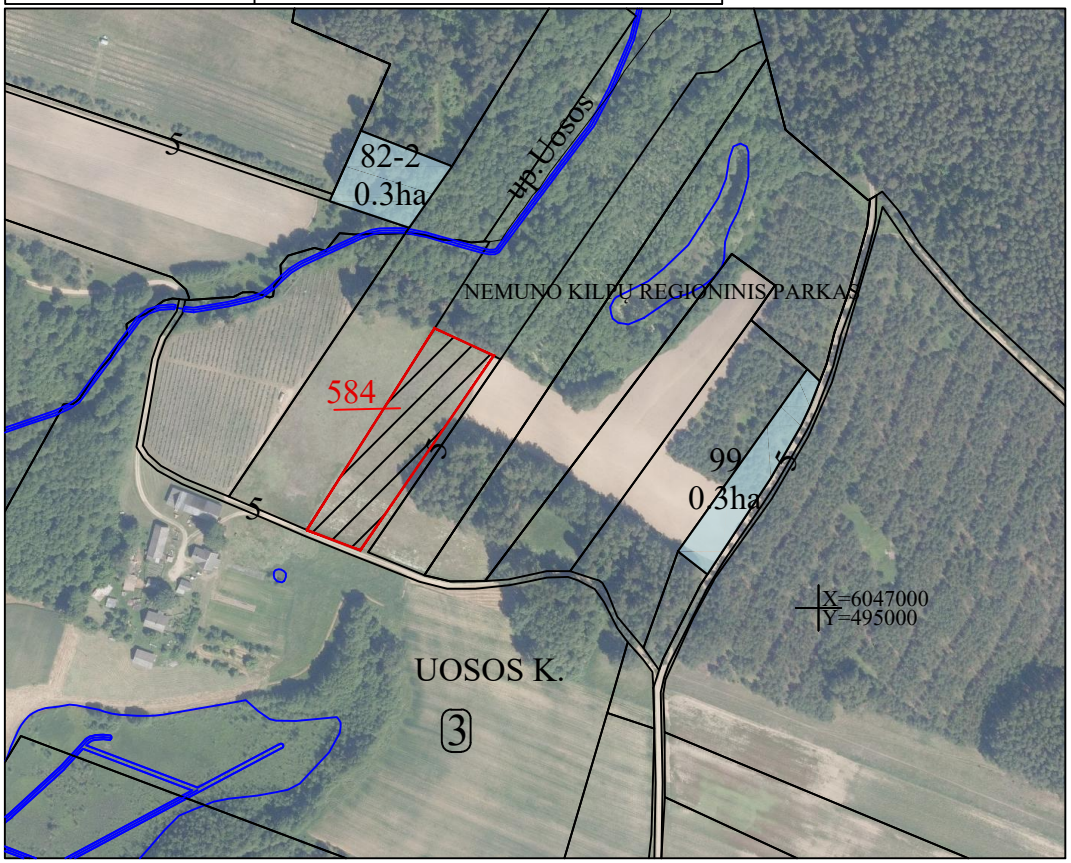
Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120093215
K. Donelaičio g. 33, LT -44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 226470

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovė	Justina Risovienė		2026-06-19
Projekto autorė	Jūratė Piličiauskienė		2026-06-19

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
9 lapas

Kadastro vietovė	Kunigiškių 6925
Seniūnija	Balbieriškio
Savivaldybė	Prienų rajono
Apskritis	Kauno



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
584	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas ir sklypo numeris
	Laisvos valstybinės žemės, miško sklypai
5	Keliai

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai		
		kodas	aprašymas	plotas, ha
584	0,62	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	0,62
		163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,18

PASTABA:
"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos" nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja — Vilma Tumosienė

(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Prienų rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

Dzūkijos-Suvalkijos saugomų teritorijų direkcija

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 200932115
K. Donelaičio g. 33, LT -44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 228470

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovė	Justina Risovienė		2026-06-19
Projekto autorė	Jūratė Piličiauskienė		2026-06-19

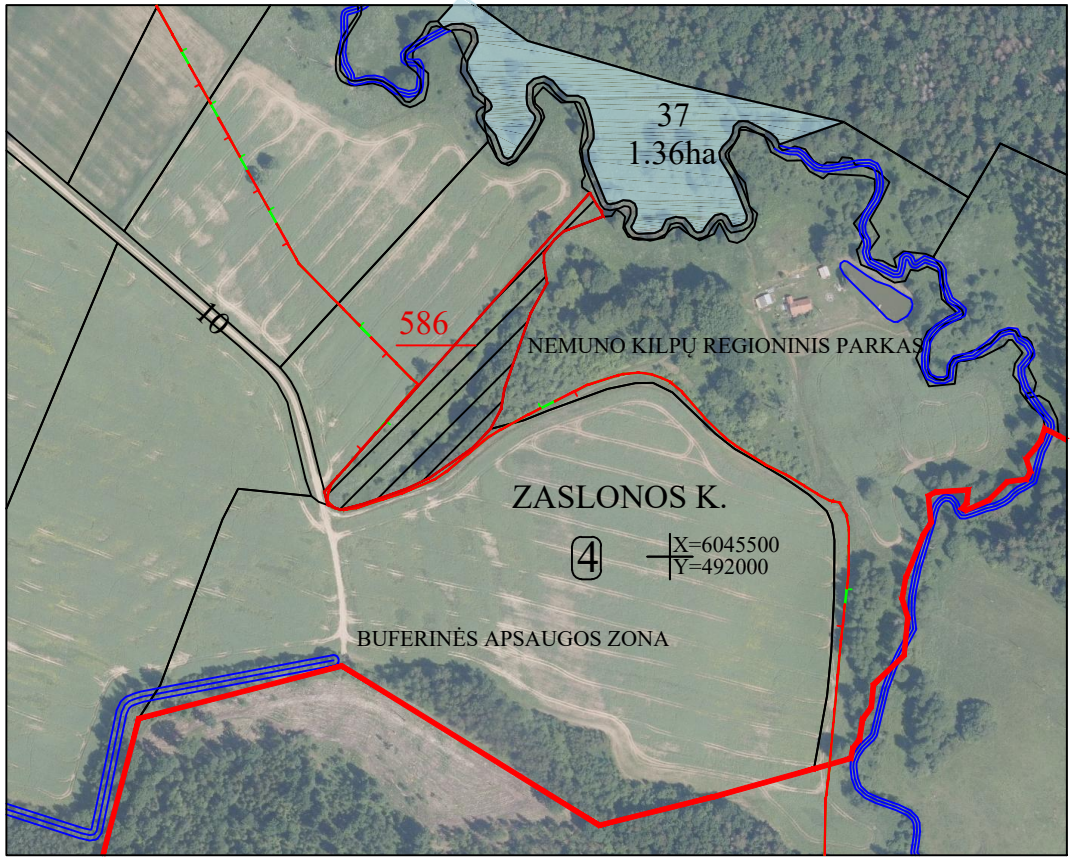
LIETUVOS RESPUBLIKA Valstybės įmonė AŽŪDC ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS KAUNAS

NŽT Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
10 lapas

Kadastro vietovė	Kunigiškių 6925
Seniūnija	Balbieriškio
Savivaldybė	Prienų rajono
Apskritis	Kauno



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai		
		kodas	aprašymas	plotas, ha
586	0,84	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		131	Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,03
		134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	0,84
		163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,14

PASTABA:
"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos" nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja — Vilma Tumosienė
(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Prienų rajono savivaldybės administracija
(parašas, vardas, pavardė, data)

Dzūkijos-Suvalkijos saugomų teritorijų direkcija
(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

LIETUVOS RESPUBLIKA
Valstybės įmonė
ŽEMĖS ŪKIO
DUOMENŲ CENTRAS
A.V.

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
586	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas ir sklypo numeris
	Laisvos valstybinės žemės, miško sklypai
10	Keliai

Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018

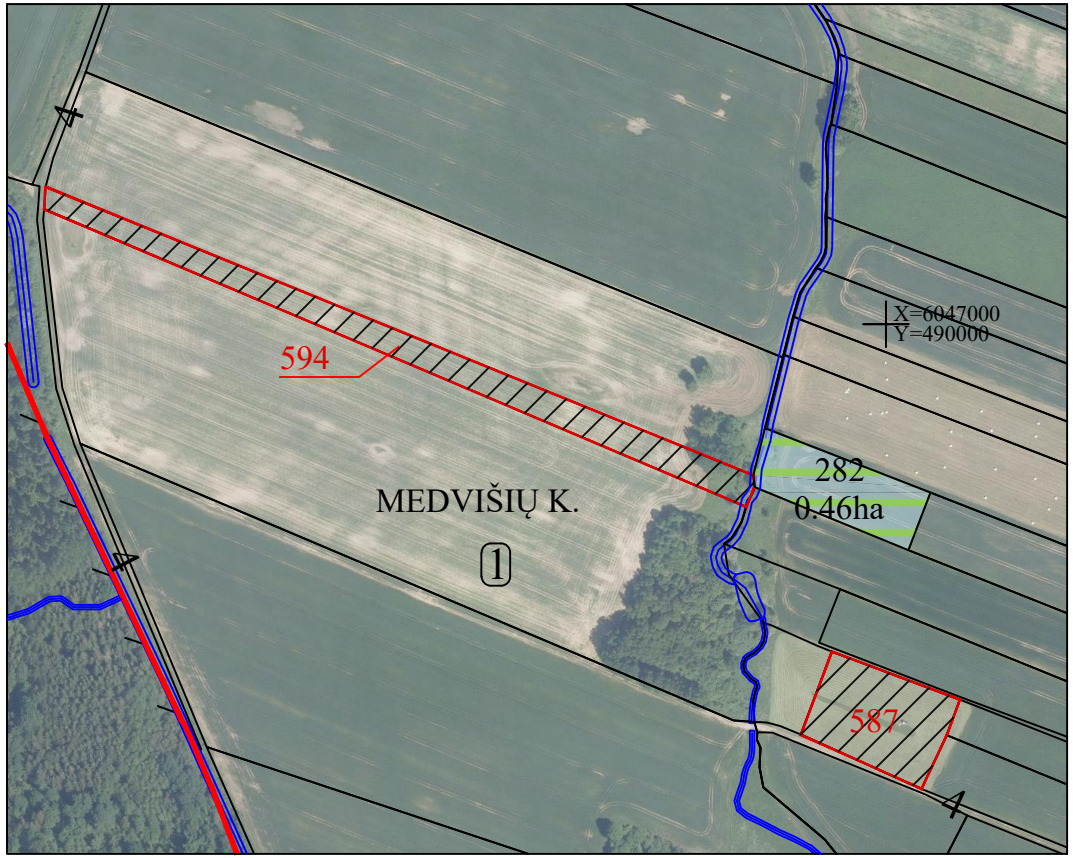
Valstybės Įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120093212
K. Donelaičio g. 33, LT -44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8 37) 226478

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovė	Justina Risovienė		2026-06-19
Projekto autorė	Jūratė Piličiauskienė		2026-06-19

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
11 lapas

Kadastro vietovė	Kunigiškių 6925
Seniūnija	Balbieriškio
Savivaldybė	Prienų rajono
Apskritis	Kauno



SUPROJIEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai		
		kodas	aprašymas	plotas, ha
587	0,55	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,03
		121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,48
		152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,48
594	0,89	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,89
		152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,89

PASTABA:
"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos" nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
587 594	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas ir sklypo numeris
	Laisvos valstybinės žemės sklypai, kurie nustatyti asmeninio ūkio teritorijoje
4	Keliai

SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja — Vilma Tumosienė

(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Prienų rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

LIETUVOS RESPUBLIKA Valstybės įmonė ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS A.V.

Valstybės Įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120093212
K. Donelaičio g. 33, LT -44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8 37) 226470

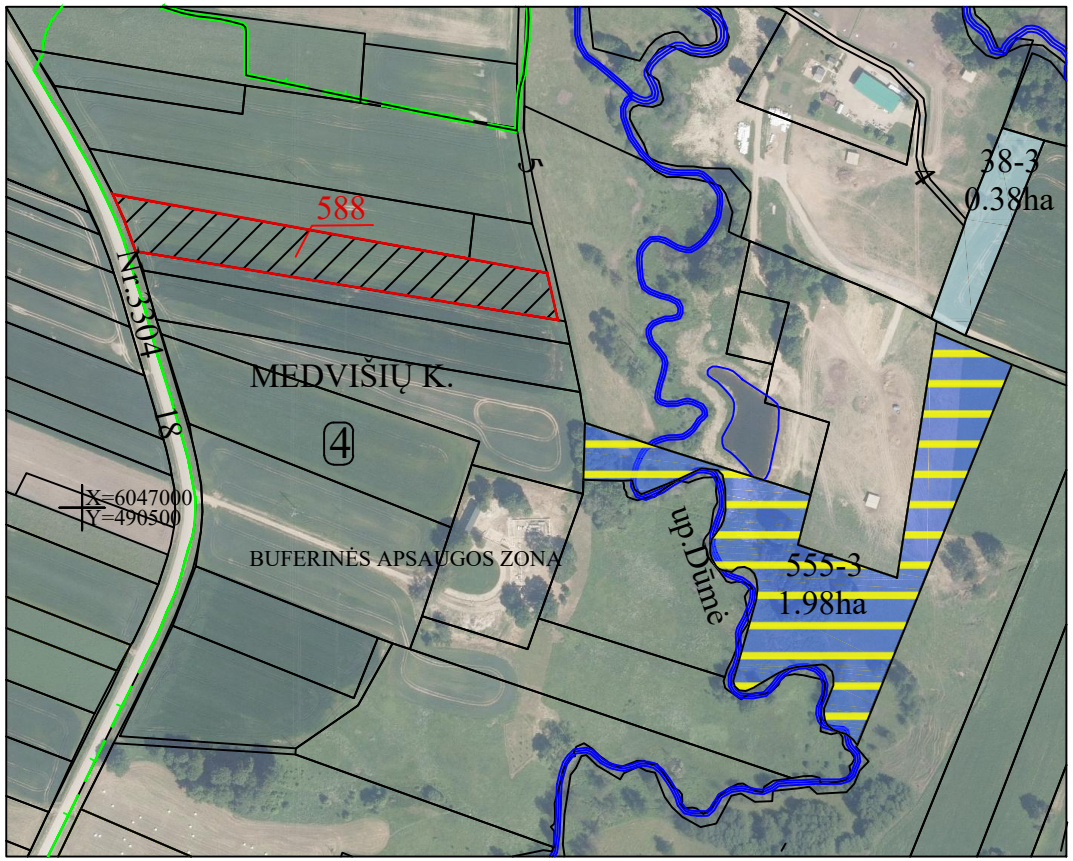
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovė	Justina Risovienė		2026-06-19
Projekto autorė	Jūratė Piličiauskienė		2026-06-19

NŽT Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
12 lapas

Kadastro vietovė	Kunigiškių 6925
Seniūnija	Balbieriškio
Savivaldybė	Prienų rajono
Apskritis	Kauno



SUPROJIEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai		
		kodas	aprašymas	plotas, ha
588	0,92	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,07
		106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,24
		121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,45
		152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,45
		153	Valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)	0,92
		163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,14

PASTABA:
"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos" nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja — Vilma Tumosienė
(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Prienų rajono savivaldybės administracija
(parašas, vardas, pavardė, data)

Dzūkijos-Suvalkijos saugomų teritorijų direkcija
(parašas, vardas, pavardė, data)

AB Via Lietuva
(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120093212
K. Donelaičio g. 33, LT -44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (+370) 226479

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovė	Justina Risovienė		2026-06-19
Projekto autorė	Jūratė Piličiauskienė		2026-06-19

LIETUVOS RESPUBLIKA Valstybės įmonė ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS A.V.

SUTARTINIAI ŽENKLAI

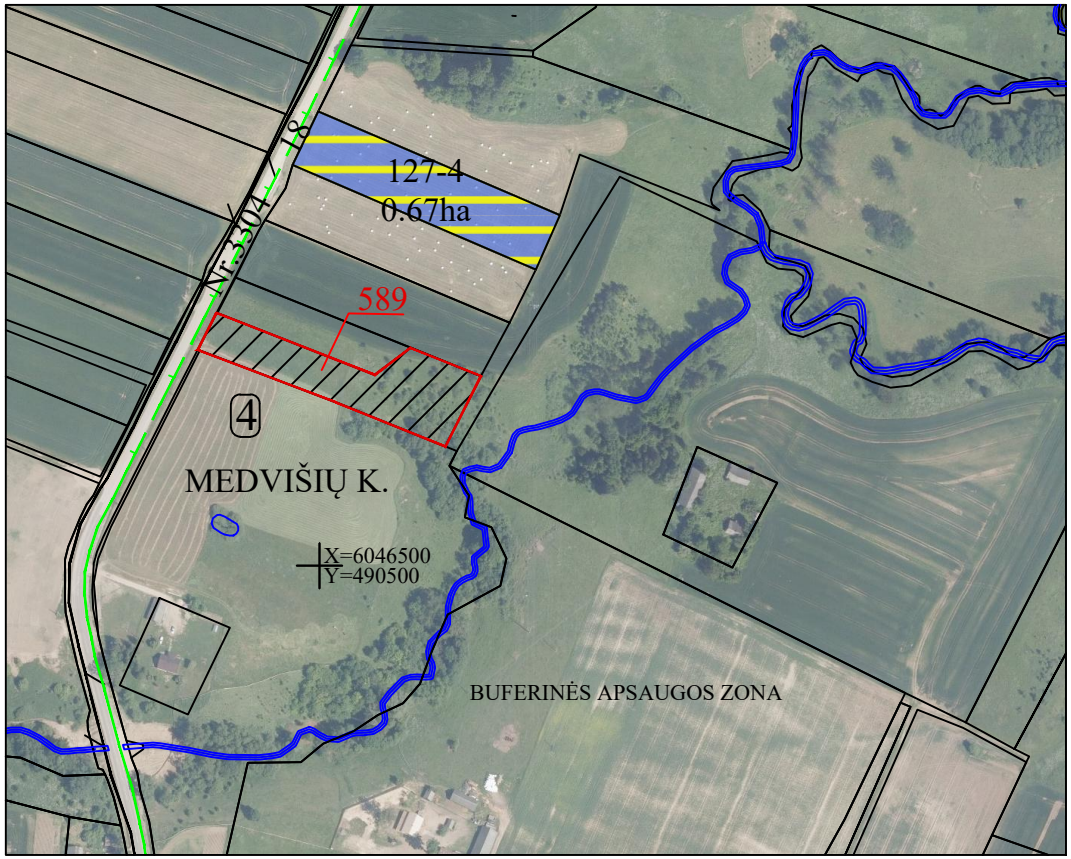
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
588	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas ir sklypo numeris
	Laisvos valstybinės žemės, miško sklypai
	Laisvos valstybinės žemės sklypai, kurie priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamiems planams
5	Keliai

NŽT Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
13 lapas

Kadastro vietovė	Kunigiškių 6925
Seniūnija	Balbieriškio
Savivaldybė	Prienų rajono
Apskritis	Kauno



SUPROJIEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai		
		kodas	aprašymas	plotas, ha
589	0,61	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,04
		106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01
		121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,29
		152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,29
		153	Valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)	0,61

PASTABA:
"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos" nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja — Vilma Tumosienė
(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Prienų rajono savivaldybės administracija
(parašas, vardas, pavardė, data)

Dzūkijos-Suvalkijos saugomų teritorijų direkcija
(parašas, vardas, pavardė, data)

AB Via Lietuva
(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

A.V.

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
589	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas ir sklypo numeris
	Laisvos valstybinės žemės sklypai, kurie priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamiems planams
Kunigiškių g. 18	Keliai

Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120093212
K. Donelaičio g. 33, LT -44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 226470

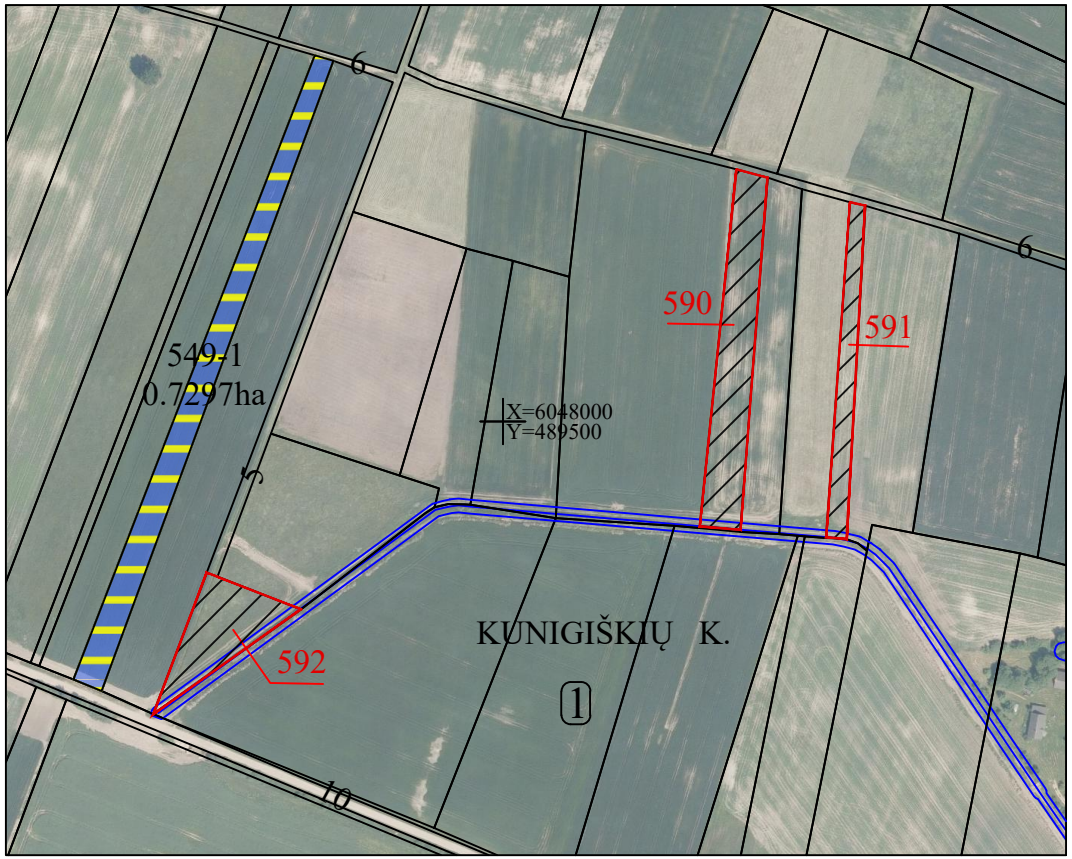
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovė	Justina Risovienė		2026-06-19
Projekto autorė	Jūratė Piličiauskienė		2026-06-19

NŽT Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
14 lapas

Kadastro vietovė	Kunigiškių 6925
Seniūnija	Balbieriškio
Savivaldybė	Prienų rajono
Apskritis	Kauno



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
590 591 592	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas ir sklypo numeris
	Laisvos valstybinės žemės sklypai, kurie priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamiems planams
6 5	Keliai

NŽT Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018

SUPROJIEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai		
		kodas	aprašymas	plotas, ha
590	0,57	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,57
		152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,57
591	0,26	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,26
		152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,23
592	0,33	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,33
		152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,33

PASTABA:
"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos" nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja — Vilma Tumosienė
(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Prienų rajono savivaldybės administracija
(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

LIETUVOS RESPUBLIKA
Valstybės įmonė
ŽEMĖS ŪKIO
DUOMENŲ CENTRAS
A.V.
Nr. 15
VILNIUS

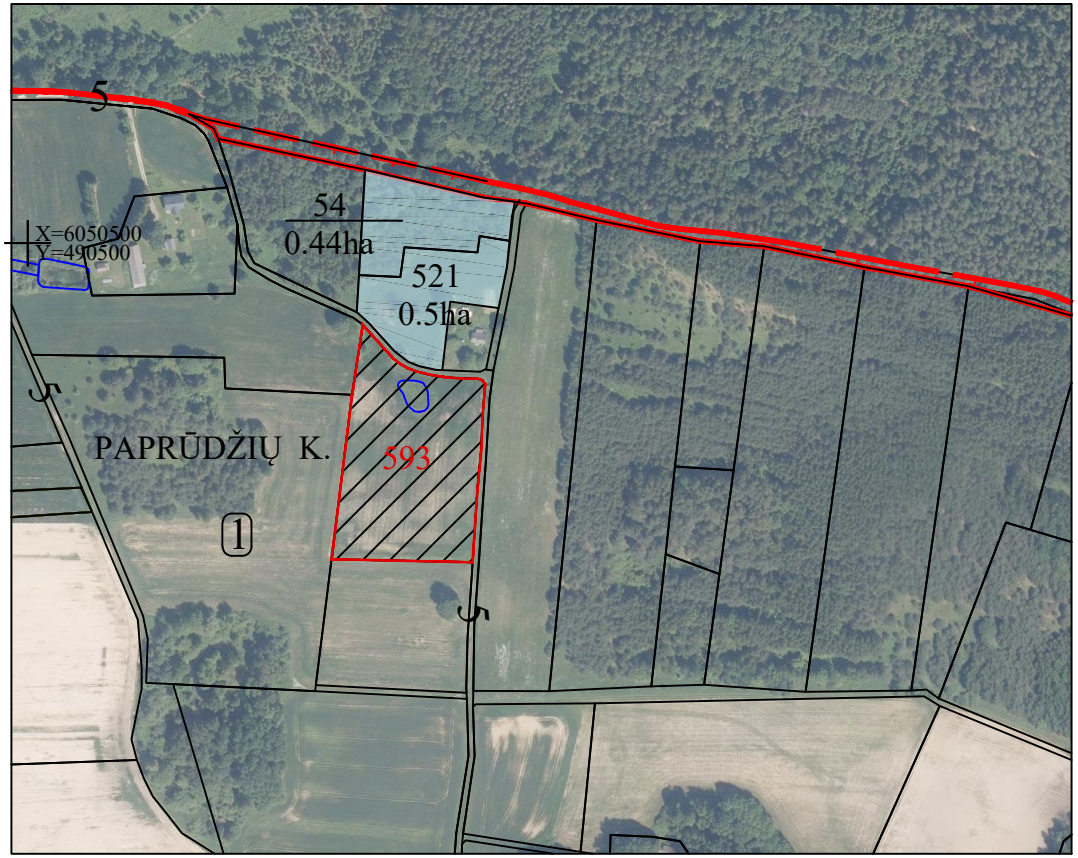
Valstybės Įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120093212
K. Donelaičio g. 33, LT -44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 228470

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovė	Justina Risovienė		2026-06-19
Projekto autorė	Jūratė Piličiauskienė		2026-06-19

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
15 lapas

Kadastro vietovė	Kunigiškių 6925
Seniūnija	Balbieriškio
Savivaldybė	Prienų rajono
Apskritis	Kauno



SUPROJIEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI				
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai		
		kodas	aprašymas	plotas, ha
593	1,16	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,06

PASTABA:
"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos" nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja — Vilma Tumosienė

(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Prienų rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
593	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas ir sklypo numeris
	Laisvos valstybinės žemės, miško sklypai
5	Keliai

Projektinių sprendinių plano rengėjas

Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120093212
K. Donelaičio g. 33, LT -44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 226470

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovė	Justina Risovienė		2026-06-19
Projekto autorė	Jūratė Piličiauskienė		2026-06-19

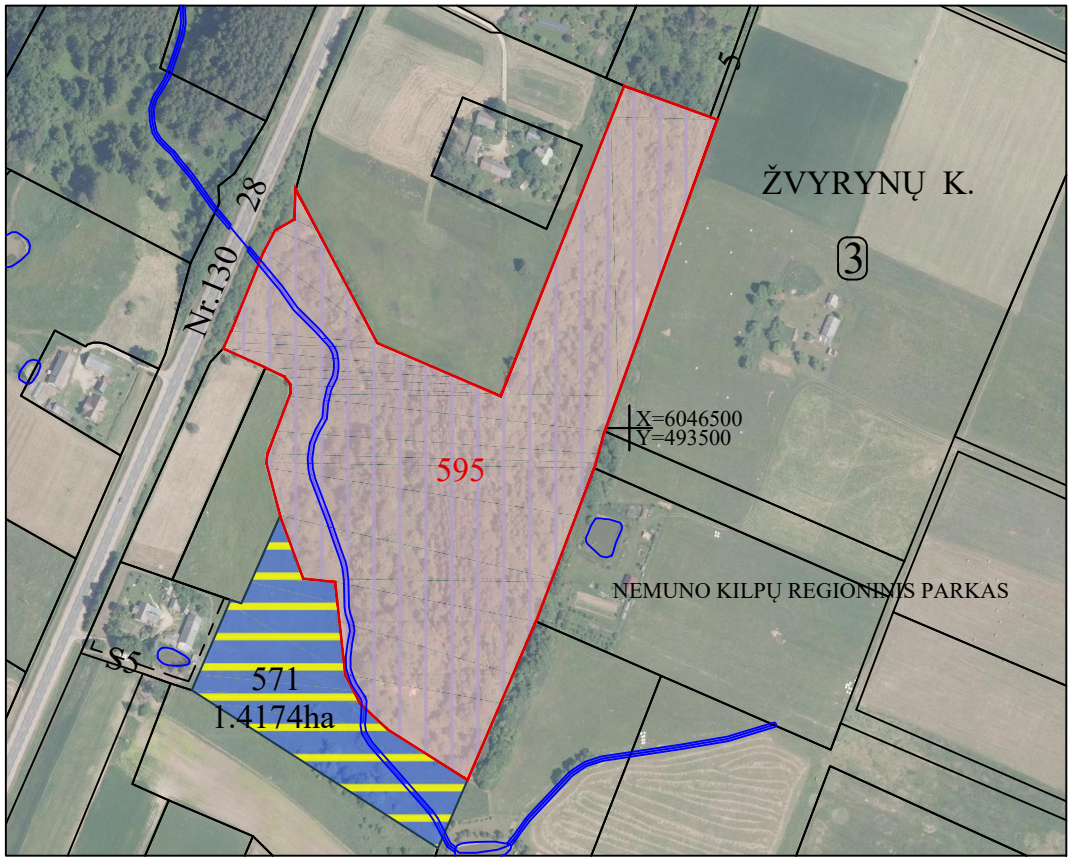
LIETUVOS RESPUBLIKA Valstybės įmonė ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS VILNIUS

NŽT Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
16 lapas

Kadastro vietovė	Kunigiškių 6925
Seniūnija	Balbieriškio
Savivaldybė	Prienų rajono
Apskritis	Kauno



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
595	Suprojektuoti patikėjimo teise valdyti miško sklypai
	Laisvos valstybinės žemės sklypai, kurie priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamiems planams
5	Keliai

SUPROJIEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai		
		kodas	aprašymas	plotas, ha
595	6,03	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,36
		106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,65
		126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	3,71
		131	Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,11
		134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	6,03

PASTABA:
"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos" nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja — Vilma Tumosienė
(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Prienų rajono savivaldybės administracija
(parašas, vardas, pavardė, data)

Dzūkijos-Suvalkijos saugomų teritorijų direkcija
(parašas, vardas, pavardė, data)

AB Via Lietuva
(parašas, vardas, pavardė, data)

VĮ Valstybinių miškų urėdija
(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

LIETUVOS RESPUBLIKA
Valstybės įmonė
ŽEMĖS ŪKIO
DUOMENŲ CENTRAS
A.V.

Valstybės Įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120093212
K. Donelaičio g. 33, LT -44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 228478

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovė	Justina Risovienė		2026-06-19
Projekto autorė	Jūratė Piličiauskienė		2026-06-19

NŽT Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KAUNO APSKRITIES PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS BALBIERIŠKIO SENIŪNIJOS KUNIGIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-10-05 Nr. 3RKĮ-1047
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Ivanauskaitė-Mizarienė, Vyresnysis patarėjas , Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA IVANAUSKAITĖ-MIZARIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-10-05 08:48:32 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:04 – 2028-06-19 12:53:04
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Tumosienė, Skyriaus vedėjas, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA TUMOSIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-10-05 09:07:55 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-10-05 09:08:06 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-10-06 11:15:53)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-10-06 11:15:54 DBSIS