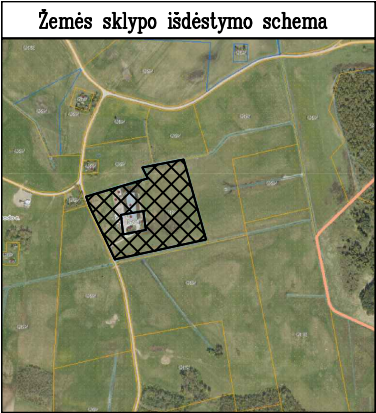




KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO (TPDRIS NR. S-VT-75-26-1370)
SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M1:2000

Žemės sklypo plotas – 4,9620 ha

Esamos ūkininko sodybos vietos  plotas – 0,8500 ha

Formuojamo žemės ūkio veiklai reikalingų statinių zonos  plotas – 0,9575 ha



Žemės ūkio veiklai reikalingų statinių
statybos vietos posūkių taškų koordinatės:

1	6222856.09	370136.14
2	6222860.12	370161.36
3	6222758.77	370181.05
4	6222729.07	370047.90
5	6222762.08	370033.62
6	6222799.89	370104.93
7	6222802.89	370120.58
8	6222852.59	370114.26

Žemės ūkio veiklai reikalingų statinių
statybos vietos linijų ilgiai (m) 

Linijų anotacijų lentelė		
Gretimybė		Atstumas
1–2		25.54
2–3		103.24
3–4		136.42
4–5		35.97
5–6		80.72
6–7		15.94
7–8		50.10
8–1		22.15

Esamos ūkininko sodybos vietos
linijų ilgiai (m) 

Linijų anotacijų lentelė		
Gretimybė		Atstumas
8–9		58.55
9–10		37.66
10–11		65.15
11–12		116.85
12–1		79.90
1–8		22.15

Esamos ūkininko sodybos vietos
posūkių taškų koordinatės:

1	6222856.09	370136.14
8	6222852.59	370114.26
9	6222843.35	370056.44
10	6222837.41	370019.25
11	6222900.20	370001.89
12	6222932.88	370114.08

Kadastro vietovės pavadinimas:		Barstyčių											
Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas			blokas			sklypas					
		7	5	0	7	0	0	0	7	0	1	1	4

Savivaldybė	Skuodo r.
Seniūnija	Barstyčių
Gyvenamoji vietovė	Padegimės k.
Gatvė, namo Nr.	8A

Sutartiniai ženklai	
sutartinio ženklo žymėjimas	sutartinio ženklo aprašymas
	žemės sklypo riboženkliai
7507/0007:114	žemės sklypų kadastriniai numeriai
	pertvarkomos teritorijos riba
	Esama ūkininko sodybos vieta
	Projektuojama žemės ūkio veiklai reikalingų statinių zona
	kėlas
	Uždaro drenažo vamzdis
	Ariama
	melioracijos statinių (melioracijos rinktuvams) apsaugos zona 15 metrų
	Projektuojamo drenažo rinktuvo vieta
	Elektros tinklų apsaugos zonos
	Kelių apsaugos zonos
	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos
	gretimų žemės sklypų ribos
	Įvažiavimas į užstatymo teritoriją
	Drenažo užsandarinimo vieta
	Kelio servitutas
	Valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zona.
	Uždaro drenažo atkarpos naikinimas

Žemės sklypo (sklypų) savininkų suderinimai:

G.P. (duomenys nuasmeninti)	7507/0007:114		
(vardas ir pavardė ar pavadinimas, pareigos)	(žemės sklypo Nr. kadastro žemėlapyje)	(parašas)	(data)
G.P. (duomenys nuasmeninti)	7507/0007:114		
(vardas ir pavardė ar pavadinimas, pareigos)	(žemės sklypo Nr. kadastro žemėlapyje)	(parašas)	(data)
V.P. (duomenys nuasmeninti)	7507/0007:114		
(vardas ir pavardė ar pavadinimas, pareigos)	(žemės sklypo Nr. kadastro žemėlapyje)	(parašas)	(data)

MB SANKIRTA			
Įmonės kodas 306234365, adresas: Plungė, Telsių g. 8–3 Tel. Nr. +37062795205, El. p. mbsankirta@gmail.com			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius Projekto autorius A.V.		Andrius Raudys	2026–10–01
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R–KP–651			

KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO (TPDRIS NR. S-VT-75-26-1370)
SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M1:2000

Žemės sklypo plotas – 4,9620 ha

Esamos ūkininko sodybos vietos  plotas – 0,8500 ha

Formuojamo žemės ūkio veiklai reikalingų statinių zonos  plotas – 0,9575 ha

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu (2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII–2166), nustatytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos iki projekto			
žemės sklypo Nr.	kodas	aprašymas	plotas, ha
7507/0007:114	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,1696
	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,0595
	121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	4,9620
	149	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)	0,1399
	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (Teritorijos unikalus numeris: 100118152)	0,0683
	153	Valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis) (Teritorijos unikalus numeris:100635069)	4,9621

Žemės sklypo (sklypų) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas iki ir po projekto			
Žemės sklypo Nr.	plotas ha	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	naudojimo būdas
7507/0007:114	4,9620	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

SERVITUTAI IKI IR PO PROJEKTO			
Žemės sklypo Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m²
7507/0007:114	214	Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis), plane pažymėtas indeksu "S"	346

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu (2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII–2166), žemės sklypui nustatytos ir tikslinamos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos			
žemės sklypo Nr.	kodas	aprašymas	plotas, ha
7507/0007:114	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,1371
	121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	4,9620
	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (Teritorijos unikalus numeris: 100118152)	0,0683
	153	Valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis) (Teritorijos unikalus numeris:100635069)	4,9621

Žemės naudmenų eksplikacija (ha) iki kaimo plėtros žemėtvarkos projekto														
žemės sklypo Nr.	bendras plotas	Žemės ūkio naudmenos				miškas	užstatyta teritorija	keliai	vandenys	Kita žemė				nusausinta žemė
		iš viso	ariama	sodai	pievos					želdiniai	pelkės	pažeista	nenaudojama	
7507/0007:114	4,9620	4,0921	–	–	4,0921	–	0,8263	0,0436	–	–	–	–	4,9620	

Žemės naudmenų eksplikacijos (ha) tikslinimas iki kaimo plėtros žemėtvarkos projekto														
žemės sklypo Nr.	bendras plotas	Žemės ūkio naudmenos				miškas	užstatyta teritorija	keliai	vandenys	Kita žemė				nusausinta žemė
		iš viso	ariama	sodai	pievos					želdiniai	pelkės	pažeista	nenaudojama	
7507/0007:114	4,9620	4,0921	4,0921	–	–	–	0,8263	0,0436	–	–	–	–	–	4,9620

Žemės naudmenų eksplikacija (ha) po kaimo plėtros žemėtvarkos projekto														
žemės sklypo Nr.	bendras plotas	Žemės ūkio		naudmenos		miškas	užstatyta teritorija	keliai	vandenys	Kita žemė				nusausinta žemė
		iš viso	ariama	sodai	pievos					želdiniai	pelkės	pažeista	nenaudojama	
7507/0007:114	4,9620	3,1346	3,1346	–	–	–	1,7838	0,0436	–	–	–	–	–	4,9620