# NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS PANEVĖŽIO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS VEDĖJAS

## ĮSAKYMAS DĖL UTENOS APSKRITIES UTENOS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) UTENOS SENIŪNIJOS JOTAUČIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO

2026 m. spalio d. Nr. 6RKĮ-
Panevėžys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2026 m. rugsėjo 10 d. įgaliojimą Nr. 1Į-42 „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Jotaučių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus;

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama);

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresniąją specialistę Rasą Žilinskienę per 1

darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – http://www.nzt.lrv.lt).

3. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vyresnioji patarėja,
atliekantis skyriaus vedėjo funkcijas Renata Tubienė

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. spalio d. įsakymu
Nr. 6RKĮ-

# ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

| Eil. Nr. | Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas | Eiliškumo grupė | Žemės sklypo numeris plane | Plotas, ha | | | | | | | Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai) | Specialiosios žemės naudojimo sąlygos | Servitutai ir jų plotai |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Įsigytas nuosavybėn | | | | nuomojamas | patikėjimo teise valdyti | perduodamas neatlygintinai naudotis | | | |
| | | | | Grąžinamas natūra | perduodamas neatlygintinai nuosavybėn | suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn | parduodamas | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1. | VĮ Valstybinių miškų urėdija | XII | 0004/ 290 | | | | | | 0,16 | | Miškų ūkio, Ūkinių miškų sklypai | 126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) | - |
| 2. | VĮ Valstybinių miškų urėdija | XII | 0004/ 291 | | | | | | 1,93 | | Miškų ūkio, Ūkinių miškų sklypai | 106- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)<br>126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)<br>130-Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis)<br>163- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)<br>164- Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) | 202-kelio servitutas-teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis) (pakrantės servitutas) 0,05 ha |

_____

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. spalio d. įsakymu
Nr. 6RKĮ-

# ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS

| Eil. Nr. | Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas | Eiliškumo grupė | Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris | Žemės sklypo numeris plane | Plotas, ha | | | | | | | Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai) | Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos | Servitutai ir jų plotai |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Įsigytas nuosavybėn | | | | nuomojamas | patikėjimo teise valdyti | perduodamas neatlygintinai naudotis | | | |
| | | | | | Bendras plotas | perduodamas neatlygintinai nuosavybėn | suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn | parduodamas | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1. | VĮ Valstybinių miškų urėdija | XII | 2012-11-12 41VĮ-(14.41.2.)-1692 8214/0004:201 | 0004/181 | | | | | | 7,5900 | | Miškų ūkio, Ūkinių miškų sklypai | 126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) | - |
| 2. | VĮ Valstybinių miškų urėdija | XII | 2012-11-12 41VĮ-(14.41.2.)-1692 8214/0004:243 | 0004/169 | | | | | | 3,0848 | | Miškų ūkio, Ūkinių miškų sklypai | 126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) 130- Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis) | - |

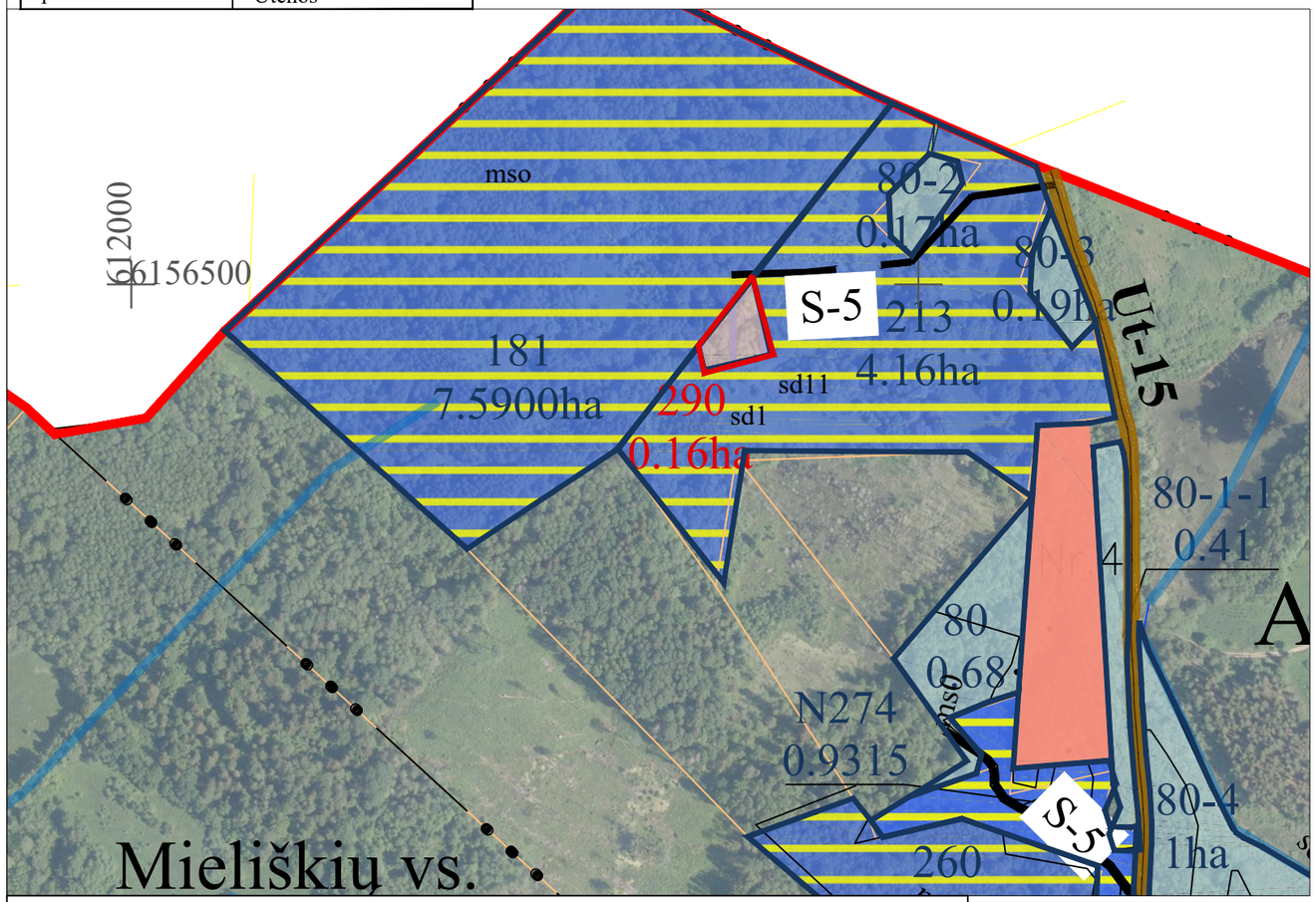
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3. | VĮ Valstybinių miškų urėdija | XII | 2012-11-12 41VĮ-(14.41.2.)-1692 8214/0004:244 | 0004/ 170 | | | | | | 2,2099 | | Miškų ūkio, Ūkinių miškų sklypai | 106- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)<br>126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)<br>130- Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis) | - |
| 4. | VĮ Valstybinių miškų urėdija | XII | 2012-11-12 41VĮ-(14.41.2.)-1692 8214/0005:192 | 0005/ 117 | | | | | | 13,9936 | | Miškų ūkio, Ūkinių miškų sklypai | 102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)<br>126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)<br>130-Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis) | - |

_____

| | |
|---|---|
| Kaimas | Ampolio vs. |
| Kadastro vietovė | Jotaučių |
| Seniūnija | Utenos |
| Miestas (rajonas) | Utenos |
| Apskritis | Utenos |

# UTENOS APSKRITIES UTENOS RAJONO UTENOS SENIŪNIJOS JOTAUČIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

**M 1 : 5 000**




| SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI | | | |
|---|---|---|---|
| Žemės sklypo numeris plane | Žemės sklypo plotas, ha | Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai | |
| | | kodas, aprašymas | plotas, ha |
| 0004/ 290 | 0,16 | 126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) | 0,16 |

| SUTARTINIAI ŽENKLAI | |
|---|---|
| Sutartinio ženklo žymėjimas | Sutartinio ženklo aprašymas |
| | Kadastro vietovės riba |
| | Bloko riba |
| S–5 | Servitutinis kelias |
| –6– | Keliai |
| | Suprojektuoti perduodant nuosavybėn neatlygintinai žemės sklypai |
| | Laisvos žemės fondo žemės plotai |
| | LŽF žemei priskirti ankščiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai |

Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, 2021
GRPKLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, 2026

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

_____ _____
(parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

_____ _____
(parašas) (data)

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

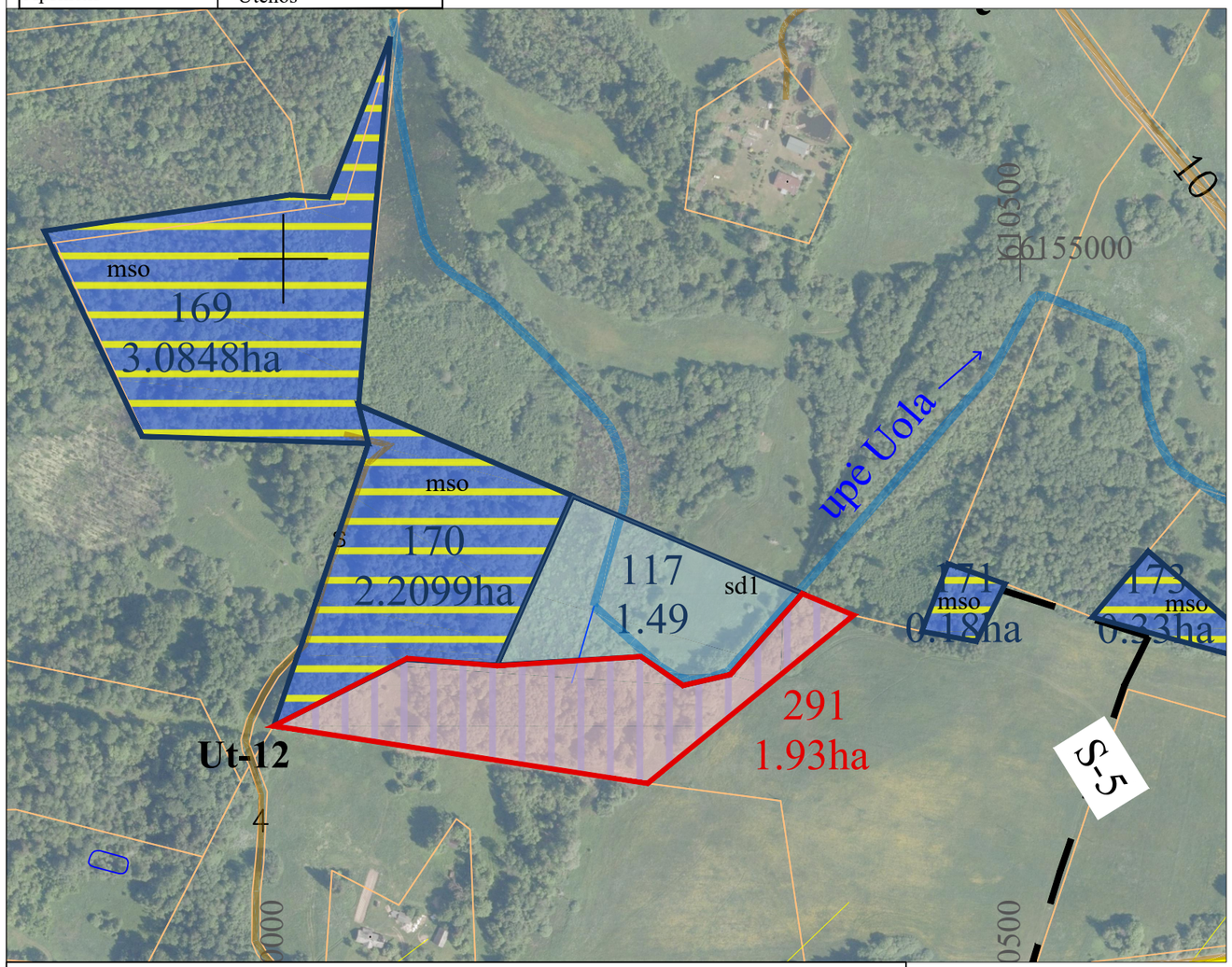
Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodzijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorė Kristina Zamblauskaitė 2026-09-02, 2R-ŽR-380
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

| | |
|---|---|
| Kaimas | Kyburių k. |
| Kadastro vietovė | Jotaučių |
| Seniūnija | Utenos |
| Miestas (rajonas) | Utenos |
| Apskritis | Utenos |

# UTENOS APSKRITIES UTENOS RAJONO UTENOS SENIŪNIJOS JOTAUČIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

## M 1 : 5 000




| SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI | | | |
|---|---|---|---|
| Žemės sklypo numeris plane | Žemės sklypo plotas, ha | Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai | |
| | | kodas, aprašymas | plotas, ha |
| 0004/ 291 | 1,93 | 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) | 0,26 |
| | | 126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) | 0,91 |
| | | 130-Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis) | 0,02 |
| | | 163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) | 0,67 |
| | | 164-Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) | 0,05 |
| | | 202-Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas) | 0,05 |

| SUTARTINIAI ŽENKLAI | |
|---|---|
| Sutartinio ženklo žymėjimas | Sutartinio ženklo aprašymas |
| | Kadastro vietovės riba |
| | Bloko riba |
| S–5 | Servitutinis kelias |
| –6– | Keliai |
| | Suprojektuoti perduodant nuosavybėn neatlygintinai žemės sklypai |
| | Laisvos žemės fondo žemės plotai |
| | LŽF žemei priskirti ankščiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai |

NŽT

Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, 2021
GRPKLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, 2026

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

_____ _____
(parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

_____ _____
(parašas) (data)

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodzijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorė Kristina Zamblauskaitė 2026-09-02, 2R-ŽR-380
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

| DETALŪS METADUOMENYS | |
|---|---|
| **Dokumento sudarytojas (-ai)** | Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius |
| **Dokumento pavadinimas (antraštė)** | DĖL UTENOS APSKRITIES UTENOS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) UTENOS SENIŪNIJOS JOTAUČIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO |
| **Dokumento registracijos data ir numeris** | 2026-10-02 Nr. 6RKĮ-1119 |
| **Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris** | – |
| **Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** | ADOC-V1.0 |
| **Parašo paskirtis** | Suderinimas |
| **Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** | Asta Kalasauskienė, vyriausioji specialistė, atliekanti skyriaus vyresniojo patarėjo funkcijas, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius |
| **Sertifikatas išduotas** | ASTA KALASAUSKIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT |
| **Parašo sukūrimo data ir laikas** | 2026-10-02 11:17:23 (GMT+03:00) |
| **Parašo formatas** | XAdES-EPES |
| **Laiko žymoje nurodytas laikas** | – |
| **Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją** | ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT |
| **Sertifikato galiojimo laikas** | 2024-07-08 10:10:00 – 2028-07-07 10:10:00 |
| **Parašo paskirtis** | Pasirašymas |
| **Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** | Renata Tubienė, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresnysis patarėjas, atliekantis skyriaus vedėjo funkcijas, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius |
| **Sertifikatas išduotas** | RENATA TUBIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT |
| **Parašo sukūrimo data ir laikas** | 2026-10-02 13:40:50 (GMT+03:00) |
| **Parašo formatas** | XAdES-T |
| **Laiko žymoje nurodytas laikas** | 2026-10-02 13:40:56 (GMT+03:00) |
| **Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją** | ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT |
| **Sertifikato galiojimo laikas** | 2024-06-19 11:20:13 – 2028-06-18 11:20:13 |
| **Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti** | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08 |
| **Pagrindinio dokumento priedų skaičius** | 2 |
| **Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** | – |
| **Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)** | – |
| **Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)** | – |
| **Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris** | – |
| **Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas** | DBSIS, versija 3.5.90.5 |
| **Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)** | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-10-02 14:21:00) |
| **Paieškos nuoroda** | – |
| **Papildomi metaduomenys** | Nuorašą suformavo 2026-10-02 14:21:01 DBSIS |