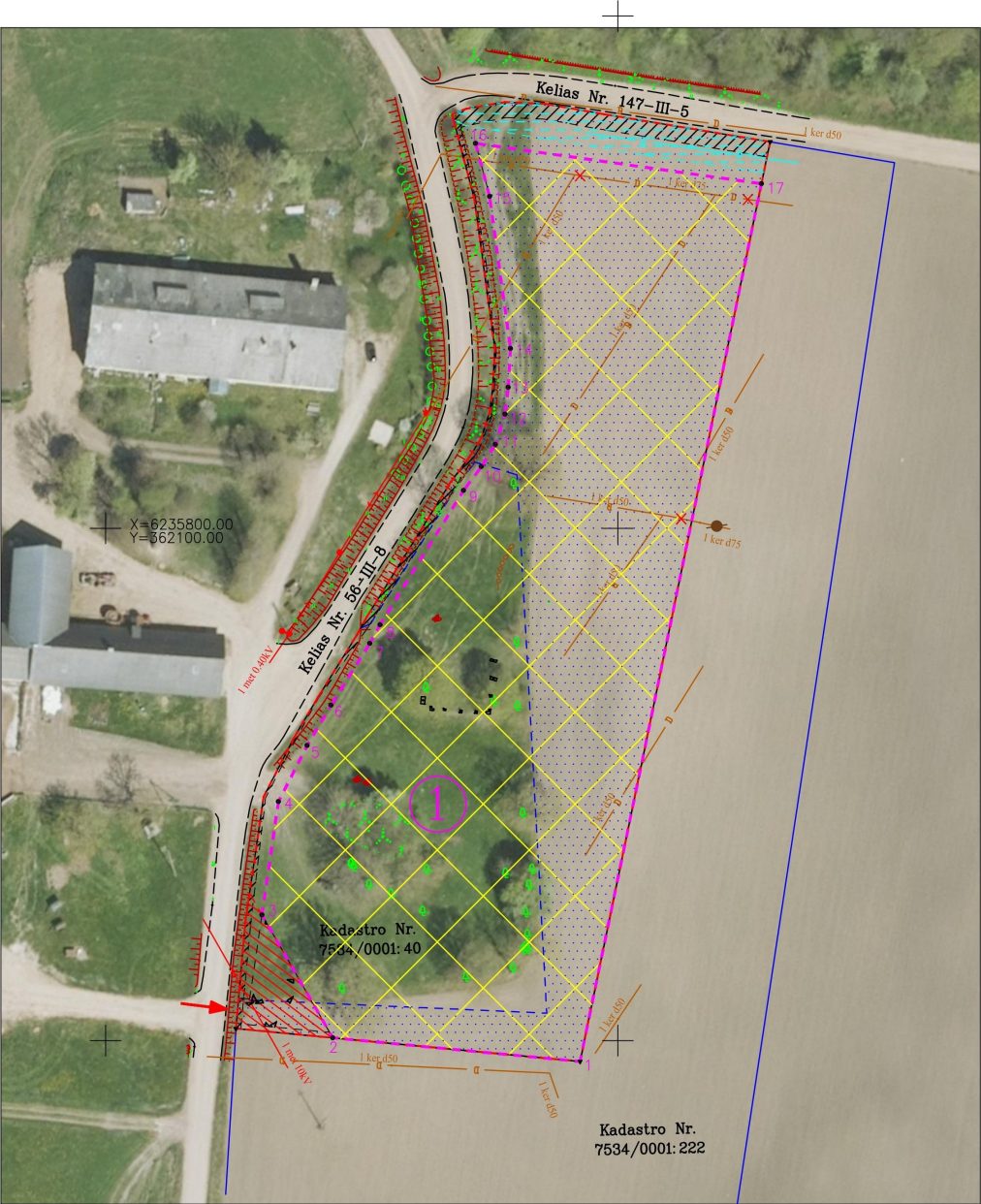


KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO (S-VT-75-26-1343)
SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M1:1000

Žemės sklypo plotas – 1,0758 ha
Formuojamo žemės ūkio veiklai reikalingų statinių zonos  plotas – 0,9486 ha



Žemės ūkio veiklai reikalingų statinių
statybos vietos posūkių taškų koordinatės:

1	6235695.91	362192.62
2	6235700.54	362144.33
3	6235724.55	362130.52
4	6235746.63	362133.75
5	6235757.58	362139.35
6	6235765.46	362144.02
7	6235777.54	362151.58
8	6235781.15	362153.57
9	6235807.38	362169.88
10	6235812.03	362173.37
11	6235816.38	362176.10
12	6235822.29	362177.98
13	6235827.52	362178.62
14	6235835.11	362179.03
15	6235864.78	362174.96
16	6235875.14	362172.24
17	6235867.26	362228.04

Žemės ūkio veiklai reikalingų statinių
statybos vietos linijų ilgiai (m)

Linijų anotacijų lentelė		
Gretimybė	Atstumas	
1-2	48.51	
2-3	27.70	
3-4	22.32	
4-5	12.30	
5-6	9.16	
6-7	14.25	
7-8	4.12	
8-9	30.89	
9-10	5.81	
10-11	5.14	
11-12	6.20	
12-13	5.27	
13-14	7.60	
14-15	29.95	
15-16	10.71	
16-17	56.35	
17-1	174.97	

Kadastro vietovės pavadinimas:	Nausėdų											
	kodas				blokas				sklypas			
Žemės sklypo kadastro numeris:	7	5	3	4	0	0	0	1	0	0	4	0

Savivaldybė	Skuodo r.
Seniūnija	Ylakių
Gyvenamoji vietovė	Baltrimų k.
Gate, namo Nr.	

Sutartiniai ženklai	
sutartinio ženklo žymėjimas	sutartinio ženklo aprašymas
	žemės sklypo riboženkliai
7534/0001:40	žemės sklypų kadastriniai numeriai
	pertvarkomos teritorijos riba
	Žemės ūkio veiklai reikalingų statinių zona
	projektuojamas kelias
	Ariama
	Uždaro drenažo vamzdis
	Uždaro drenažo atkarpos naikinimas
	Drenažo užsandaravimo vieta
	melioracijos statinių (melioracijos rinktuvams) apsaugos zona 15 metrų
	Elektros tinklų apsaugos zonos
	Kelių apsaugos zonos
	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos
	gretimų žemės sklypų ribos
	Įvažiavimas į užstatymo teritoriją
	Projektuojamo drenažo rinktuvo vieta

Žemės sklypo (sklypų) savininkų suderinimai:

E.B. (duomenys nuasmeninti) 7534/0001:222
(vardas ir pavardė ar pavadinimas, parašas) (žemės sklypo Nr. kadastro žemėlapyje) (parašas) (data)

MB SANKIRTA			
Įmonės kodas 306234365, adresas: Plungė, Telių g. 8-3 Tel. Nr. +37062795205, El. p. mbsankirta@gmail.com			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius Projekto autorius A.V.		Andrius Raudys	2026-09-17
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-KP-651			

KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO (S-VT-75-26-1343)
SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M1:1000
Žemės sklypo plotas – 1,0758 ha
Formuojamo žemės ūkio veiklai reikalingų statinių zonos plotas – 0,9486 ha

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu (2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166), nustatytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos iki projekto			
žemės sklypo Nr.	kodas	aprašymas	plotas, ha
7534/0001: 40	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,1470
	121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,1800
	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (Teritorijos unikalus numeris: 100118348)	0,0255

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu (2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166), tikslinamos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos iki projekto			
žemės sklypo Nr.	kodas	aprašymas	plotas, ha
7534/0001: 40	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,0322
	121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,6391
	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (Teritorijos unikalus numeris: 100118348)	0,0255

Žemės naudmenų eksplikacija (ha) iki kaimo plėtros žemėtvarkos projekto														
žemės sklypo Nr.	bendras plotas	žemės ūkio naudmenos					miškas	užstatyta teritorija	keliai	vandenys	Kita žemė			nusausinta žemė
		iš viso	ariama	sodai	pievos	miškas					želdiniai	pelkės	pažeista	
7534/0001: 40	1,0758	0,6158	0,6158	–	–	–	0,0167	–	–	0,4433	–	–	–	0,6391

Žemės naudmenų eksplikacija (ha) po kaimo plėtros žemėtvarkos projekto														
žemės sklypo Nr.	bendras plotas	žemės ūkio naudmenos				miškas	užstatyta teritorija	keliai	vandenys	Kita žemė				nusausinta žemė
		iš viso	ariama	sodai	pievos					želdiniai	pelkės	pažeista	nenaudojama	
7534/0001: 40	1,0758	0,0918	0,0918	–	–	–	0,9653	0,0187	–	–	–	–	–	0,6391

Žemės sklypo (sklypų) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas iki ir po projekto			
Žemės sklypo Nr.	plotas ha	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	naudojimo būdas
7534/0001: 40	1,0758	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

SERVITUTAI IKI IR PO PROJEKTO			Plotas, m ²
Žemės sklypo Nr.	Kodas	Servituto rūšis	
7534/0001: 40	–	–	–

Dokumentą elektroniniu parašu

pasirašė ANDRIUS PAUDYS

Data: 2026-09-17 12:37:04

Paskirtis: Pasirašymas

Vieta: Plungė

Kontaktinė informacija

+37062795205

Dokumentą elektroniniu parašu

pasirašė

Data: 2026-09-17 15:36:26

Erđvinių duomenų sprendimas

Žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kadastro Nr.

7534/0001:0040), esančio Skuodo r. sav., Ylakių sen., Baltrimų k., kaimo plėtros žemėtvarkos projektas Nr. S-VT-75-26-1343

Brėžinys suformuotas automatiškai TPDRIS sistemoje: 2026-09-17 12:32

Dokumento identifikatorius: 61079897

Planuojama teritorija: 1,0758 ha

Planavimo rūšis: Specialusis, Kaimo plėtros žemėtvarkos projektas

Situacijos schema, lapų išdėstymas





Eil. Nr.	Objekto tipas	Numeris TPD	Vieta, dydis	Atributinė informacija
4	szns	102	Plotas: 0,0322ha	NR=102 BUENA=P UNIK_NR= PLOTAS= TER_KODAS=102 DOKUMENT= DOK_NR= DOK_DATA= INST_KODAS= DOK_URL= KVALIFIKAC= RENG_KODAS=306234365.0 VEIK_KODAS= MET_TIPAS=g MASTELIS= TIKSL=1.0 OB_GLOBID= OB_DATA= PAVADINIM= VIES_INTER=1 GKODAS=az01 APZ_TIPAS= GRUPE= AZ_PLOTIS= EL_ITAMP= TALPA= SLEGIS= RUSIS= INFO= ILTU_KODAS= VARDAS= PAVARDE= GIM_DATA= JUR_PAV= JUR_KODAS= VALSTYBE= SL=s_zm_szns
5	szns	106	Plotas: 0,0255ha	NR=106 BUENA=P UNIK_NR= PLOTAS= TER_KODAS=106 DOKUMENT= DOK_NR= DOK_DATA= INST_KODAS= DOK_URL= KVALIFIKAC= RENG_KODAS=306234365.0 VEIK_KODAS= MET_TIPAS=k MASTELIS= TIKSL=1.0 OB_GLOBID= OB_DATA= PAVADINIM= VIES_INTER=1 GKODAS=az591 APZ_TIPAS= GRUPE= AZ_PLOTIS= EL_ITAMP= TALPA= SLEGIS= RUSIS= INFO= ILTU_KODAS= VARDAS= PAVARDE= GIM_DATA= JUR_PAV= JUR_KODAS= VALSTYBE= SL=s_zm_szns
6	szns	121	Plotas: 0,6391ha	NR=121 BUENA=P UNIK_NR= PLOTAS= TER_KODAS=121 DOKUMENT= DOK_NR= DOK_DATA= INST_KODAS= DOK_URL= KVALIFIKAC= RENG_KODAS=306234365.0 VEIK_KODAS= MET_TIPAS=k MASTELIS= TIKSL=1.0 OB_GLOBID= OB_DATA= PAVADINIM= VIES_INTER=1 GKODAS=az69 APZ_TIPAS= GRUPE= AZ_PLOTIS= EL_ITAMP= TALPA= SLEGIS= RUSIS= INFO= ILTU_KODAS= VARDAS= PAVARDE= GIM_DATA= JUR_PAV= JUR_KODAS= VALSTYBE= SL=s_zm_szns
27	zemetv_kel	1	Plotas: 0,0187ha	SL=s_zm_zemetv_kel NR=1 REIKSME=Vietinė APRASYM=Prie projektuojamos užstatymo zonos bus privažiuojama iš Ylakių seniūnijos vietinės reikšmės kelio Nr. 56-III-8 įrengiant nuvažą.
12	zemetv_matm		Ilgis: 3.0m	SL=s_zm_zemetv_matm
13	zemetv_matm		Ilgis: 3.0m	SL=s_zm_zemetv_matm
14	zemetv_matm		Ilgis: 3.0m	SL=s_zm_zemetv_matm
15	zemetv_matm		Ilgis: 3.0m	SL=s_zm_zemetv_matm
16	zemetv_matm		Ilgis: 3.01m	SL=s_zm_zemetv_matm
17	zemetv_matm		Ilgis: 3.04m	SL=s_zm_zemetv_matm
18	zemetv_matm		Ilgis: 3.0m	SL=s_zm_zemetv_matm
19	zemetv_matm		Ilgis: 3.0m	SL=s_zm_zemetv_matm
20	zemetv_matm		Ilgis: 3.0m	SL=s_zm_zemetv_matm
21	zemetv_matm		Ilgis: 6.97m	SL=s_zm_zemetv_matm
22	zemetv_matm		Ilgis: 3.01m	SL=s_zm_zemetv_matm
23	zemetv_matm		Ilgis: 3.0m	SL=s_zm_zemetv_matm
24	zemetv_matm		Ilgis: 3.0m	SL=s_zm_zemetv_matm
25	zemetv_matm		Ilgis: 8.35m	SL=s_zm_zemetv_matm
26	zemetv_matm		Ilgis: 3.02m	SL=s_zm_zemetv_matm

Eil. Nr.	Objekto tipas	Numeris TPD	Vieta, dydis	Atributinė informacija
9	zemetv_mel_l	1	Ilgis: 41.92m	SL=s_zm_zemetv_mel_l NR=1 PROJEKT=T APRASYM=Rinktuvo perkėlimas ir drenažo užsandarinimas vykdomas parengus melioracijos statinio rekonstravimo (perkėlimo) projektą ir gavus savivaldybės administracijos išduotas technines sąlygas statiniams melioruotoje žemėje projektuoti.
10	zemetv_mel_n	1	Ilgis: 41.92m	SL=s_zm_zemetv_mel_n NR=1 APRASYM=Rinktuvo perkėlimas ir drenažo užsandarinimas vykdomas parengus melioracijos statinio rekonstravimo (perkėlimo) projektą ir gavus savivaldybės administracijos išduotas technines sąlygas statiniams melioruotoje žemėje projektuoti
11	zemetv_mel_n	1	Ilgis: 9.29m	SL=s_zm_zemetv_mel_n NR=1 APRASYM=Rinktuvo perkėlimas ir drenažo užsandarinimas vykdomas parengus melioracijos statinio rekonstravimo (perkėlimo) projektą ir gavus savivaldybės administracijos išduotas technines sąlygas statiniams melioruotoje žemėje projektuoti
2	zemetv_reglam	1	Plotas: 1,0758ha	NR=1 NAUD_TIP=ZU PAGR_PASK=Z NAUD_BUD=Z4 APRASYM= VAIZD=Z4 SL=s_zm_zemetv_reglam
1	zemetv_riba		Plotas: 1,0758ha	SL=s_zm_zemetv_riba
7	zemetv_skl		Plotas: 1,0758ha	KADA_ID=7534/0001:40 PROJ_NR=1 MATA_TIP=1 PLOTAS_J=1.07 ADRESAS=Skuodo r. sav., Ylakių sen., Baltrimų k. NFORMA=P SAVININKAS=F DPROJ=T VFORMA= VALDYTOJAI= SL=s_zm_zemetv_skl
8	zemetv_skl		Plotas: 7,4849ha	KADA_ID=7534/0001:222 PROJ_NR=7534/0001:222 MATA_TIP=1 PLOTAS_J= ADRESAS= NFORMA=P SAVININKAS=F DPROJ= VFORMA= VALDYTOJAI= SL=s_zm_zemetv_skl
3	zemetv_stat_z	1	Plotas: 0,9486ha	NR=1 SL=s_zm_zemetv_stat_z APRASYM=parinkta žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vieta

Sutartiniai ženklai

Planuojama teritorija

Objektas (taškinis), kuriam nustatoma nauja arba naikinama SŽNS

TER_KODAS,BUSENA

(105) Branduoliniai objektai

(108) Naftos įrenginiai

(110) Suskystintų dujų įrenginiai

(114) Gamybiniai objektai

(117) Geodezinis ženklas

(119) Kultūros objektai

(122) Vandens stotis

(127) Gamtos paveldo objektas

(129) Meteorologinis radiolokatorius

(150) Komunaliniai objektai

(154) Valstybės sienos apsaugos objektas

(155) Radiolokatorius

(156) Krašto apsaugos objektas

(162) Valstybės saugumo departamento saugomas objektas

(165) Aerodromai

(169) Vadovybės apsaugos tarnybos saugomas objektas

Naikinamas SŽNS formuojantis objektas

Kiti objektai

Tvarkomi viešieji ir rekreacijos objektai (taškai)

Projektuojamos kaimo turizmo vietos

Projektuojamos kitos priemonės

Objektas (linijinis), kuriam nustatoma arba naikinama SŽNS

TER_KODAS,BUSENA

(101) Ryšių tinklai

(102) Kelias, gatvė

(103) Geležinkelis

(106) Elektros tinklai

(107) Magistralinio dujotiekio tinklai

(109) Dujotiekio tinklai

(121) Melioracijos statiniai

(148) Šilumos tinklai

(149) Vandentiekio tinklai

(150) Komunaliniai tinklai

Naikinamas SŽNS formuojantis objektas

Kitos reikšmės

Projektuojami nauji ir rekonstruojami melioracijos įrenginiai

Naikinami melioracijos įrenginiai

Projektuojamos kitos priemonės, žymimos linija

Matmenys

Į projektą įtraukti Nekilnojamojo turto registre įregistruoti žemės sklypai

Servitutai

STATUS

Esantis servitutas

Siūlomi naikinti servitutai

Projektuojami servitutai

-

Projektuojami plotai, kuriuose numatoma įveisti mišką / želdinius

ZU_ZEME

Ne žemės ūkio naudmenose

Žemės ūkio naudmenose

-

Statybos zona

Ūkininko sodybos ribos

Suprojektuoti laukų ribos

Biologinei įvairovei ir kraštovaizdžiui saugoti svarbių elementų kontūrai

Projektuojami sausinamos žemės plotai

Projektuojami drėkinamos žemės plotai

Projektuojamos kitos priemonės, žymimos plotu

Ūkių žemės valdų centrai

Teritorijos zonavimas pagal tinkamumą vykdyti žemės ūkio veiklą ir rekomenduojamas žemės ūkio veiklas

Tvarkomi viešieji ir rekreacijos objektai (plotai)

Aplinkos apsaugos priemonės

Apleistos žemės tvarkymo priemonės

Žemės ūkio naudmenų dirvožemio apsaugos ir gerinimo priemonės

Esami ir projektuojami (pertvarkomi) keliai

Žemės naudmenos

Užstatytos teritorijos / žemės sklype esantys statiniai

Suprojektuoti žemės sklypai

Objektas (plotinis), kuriam nustatoma arba naikinama SŽNS

TER_KODAS,BUSENA

Naikinamas SŽNS objektas

(101) Viešųjų ryšių infrastruktūros statiniai ir įrenginiai

(102) Keliai, susisiekimo komunikacijos

(103) Geležinkelis

(105) Branduoliniai objektai

(106) Elektros įrenginiai (statiniai),

(107) Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių įrenginiai ir statiniai

(108) Naftos įrenginiai ir statiniai

(109) Dujotiekių ir naftotiekių įrenginiai ir statiniai

(110) Dujų įrenginiai ir statiniai

(114) Gamybos objektai

(115) Pastatai, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai

	(118) Meteorologinė aikštelė
	(119) Kultūros paveldo objektai
	(121) Melioracijos įrenginiai
	(122) Vandens stotis
	(125) Molėtų observatorija
	(148) Šilumos tinklų statiniai ir įrenginiai
	(149) Vandens infrastruktūros statiniai ir įrenginiai
	(150) Komunaliniai objektai
	(165) Aerodromai
	Kitos reikšmės

SŽNS

TER_KODAS, BUSENA

	Ryšių linijų AZ (101)
	Kelių AZ (102)
	Geležinkelio AZ (103)
	Klaipėdos uosto AZ (104)
	Branduolinių objektų SAZ (105)
	Elektros linijų AZ (106)
	Magistralinių dujotiekių AZ (107)
	Naftos įreng AZ (108)
	Dujotiekių AZ (109)
	Suskystintų dujų įreng AZ (110)
	Biosferos rezervatai (112)
	Biosferos poligonai (113)
	Gamybinių objektų SAZ (114)
	Pastatusoe laikomų ūkinių gyvulių SAZ (115)
	Pajūrio juosta (116)
	Geodezinių ženklų AZ (117)
	Meteorologinių aikštelių AZ (118)
	Kultūros objektų teritorijų AZ (119)
	Požeminių H2O vandenviečių AZ (120)
	Melioracijos sistemos (121)
	Vandens stočių AZ (122)
	Žemės gelmių išteklių telkinių AZ (123)
	Karstinis regionas (124)
	Molėtų observatorijos AZ (125)
	Miško žemė (126)
	Gamtos paveldo objektų teritorijos (127)
	Vandens telkiniai (128)
	Meteorologinių radiolokatorių AZ (129)
	Pelkės ir šaltinynai (130)
	Natūralios ganyklos (131)
	Kultūriniai draustiniai (111)
	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (132)
	Teriologiniai, herpetologiniai, entomologiniai draustiniai (133)
	Kraštovaizdžio draustiniai (135)
	Geologiniai draustiniai (136)
	Geomorfologiniai draustiniai (137)
	Telmologiniai draustiniai (138)
	Hidrografiniai draustiniai (139)
	Pedologiniai draustiniai (140)
	Botaniniai draustiniai (141)
	Zoologiniai draustiniai (142)
	Ornitologiniai draustiniai (143)
	Ichtiologiniai draustiniai (144)
	Botaniniai-zoologiniai draustiniai (145)
	Genetiniai draustiniai (160)
	Talasologiniai draustiniai (161)
	Valstybiniai parkai (134)
	Rezervatų AZ (146)
	Gamtos paminklų AZ (147)
	Šilumos tinklų AZ (148)
	Vandentiekio infrastruktūros AZ (149)
	Komunalinių objektų SAZ (150)
	Biosferos rezervatų AZ (151)
	Dirvožemio apsauga (152)
	Valstybinių parkų AZ (153)
	Valstybės sienos objektų ir įrenginių AZ (154)
	Radiolokatorių AZ (155)
	Krašto apsaugos objektų AZ (156)
	Kultūriniai rezervatai (157)
	Gamtiniai rezervatai (158)
	Žuvininkystės tvenkinių AZ (159)
	VSD saugomų objektų AZ (162)
	Vandens telkinių AZ (163)
	Vandens telkinių AJ (164)
	Aerodromo AZ (165)
	Aerodromo triukšmo AZ (166)
	Juodligės židinių AZ (167)
	Potvynių teritorijos (168)
	Vadovybės apsaugos tarnybos objektų AZ (169)
	Teritorijos su statybos apribojimais (170)
	Magistralinių dujotiekių teritorijos (171)
	Naikinamas SŽNS
	Kitos reikšmės

Teritorijos naudojimo reglamento zona

Teritorijos naudojimo tipas

	Miškai ir miškingos teritorijos
	Neužstatoma žemės ūkio teritorija
	Užstatoma žemės ūkio teritorija
	Rekreacinio naudojimo žemės ūkio teritorija
	Sodininkų bendrijų teritorija
	Gyvenamoji teritorija vienbučių ir dvibučių namų statybai

	Gyvenamoji teritorija
	Mišri gyvenamoji teritorija
	Mišri centro teritorija
	Socialinės infrastruktūros teritorija
	Specializuotų kompleksų teritorija
	Paslaugų teritorija
	Pramonės ir sandėliavimo teritorija
	Inžinerinė infrastruktūros teritorija
	Inžinerinės infrastruktūros koridorius
	Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija
	Vandenis
	Aikštė
	Vandenvietė
	Naudingųjų iškasenų teritorija
	Kitos reikšmės

Brėžinyje naudotų duomenų autorių teisės



NŽT
NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

**Lietuvos
Respublikos
aplinkos
ministerija**

Georeferencinio pagrindo kadastras GRPK © Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis
žemėlapis ORT10LT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos