



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES AKMENĖS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) KRUOPIŲ
SENIŪNIJOS PAKALNIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ,
KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI,
PATVIRTINIMO**

2026 m. rugsėjo _____ d. Nr. 5RKĮ-_____
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-361-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Pakalniškių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Virgą Andriuškienę šį įsakymą per 1 darbo dieną nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas - <https://nzt.lrv.lt>).

3. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos

prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Saulius Leščiauskas

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo 2026 m. d. įsakymu Nr. 5RKĮ-

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitu- tai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdvti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	5	7	8	9	10	11	12	13	14
1.		XI	551	-	-	-	0,15	-		-	Kita/Komercinės paskirties objektų teritorijos	101; 102; 106; 121	-
2.	VĮ Valstybinių miškų urėdija	XII	552	-	-	-	-	-	2,20	-	Miškų ūkio/ūkinių miškų sklypai	102; 121; 126; 163	203 - 0,05 ha
3.	VĮ Valstybinių miškų urėdija	XII	553	-	-	-	-	-	3,60	-	Miškų ūkio/ūkinių miškų sklypai	102; 106; 126; 163	-

SUTRUMPINIMAI:

101 ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ TINKLŲ ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS APSAUGOS ZONOS (III SKYRIUS, VIENUOLIKTASIS SKIRSNIS)

102 -KELIŲ APSAUGOS ZONOS (III SKYRIUS, ANTRASIS SKIRSNIS)

106 ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONOS (III SKYRIUS, KETVIRTASIS SKIRSNIS)

121 -MELIORUOTOS ŽEMĖS IR MELIORACIJOS STATINIŲ APSAUGOS ZONOS (VI SKYRIUS, ANTRASIS SKIRSNIS)

126 -MIŠKO ŽEMĖ (VI SKYRIUS, TREČIASIS SKIRSNIS)

163 PAVIRŠINIŲ VANDENS TELKINIŲ APSAUGOS ZONOS (VI SKYRIUS, SEPTINTASIS SKIRSNIS)

SERVITUTAI:

203-KELIO SERVITUTAS -TEISĖ VAŽIUOT TRANSPORTO PRIEMONĖMIS(TARNAUJANTIS)

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

[illegible]

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
551	0,15	101 - Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0,01
		102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,02
		106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,02
		121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,15

Projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centras Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas
Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vadovė Danutė Tvaranavičienė
 (pareigos, vardas ir pavardė parašas, data)
Vyriausioji specialistė Rita Vėtienė
 (pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data) 2026 07 15

SUDERINTAS:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

(pareigos, vards ir pavardē, parašas, data)

Projektui prilyginamo plano rengėjas:

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centras Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas

Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vadovė Danutė Tvaranavičienė
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

Vyriausioji specialistė Rita Vėtienė

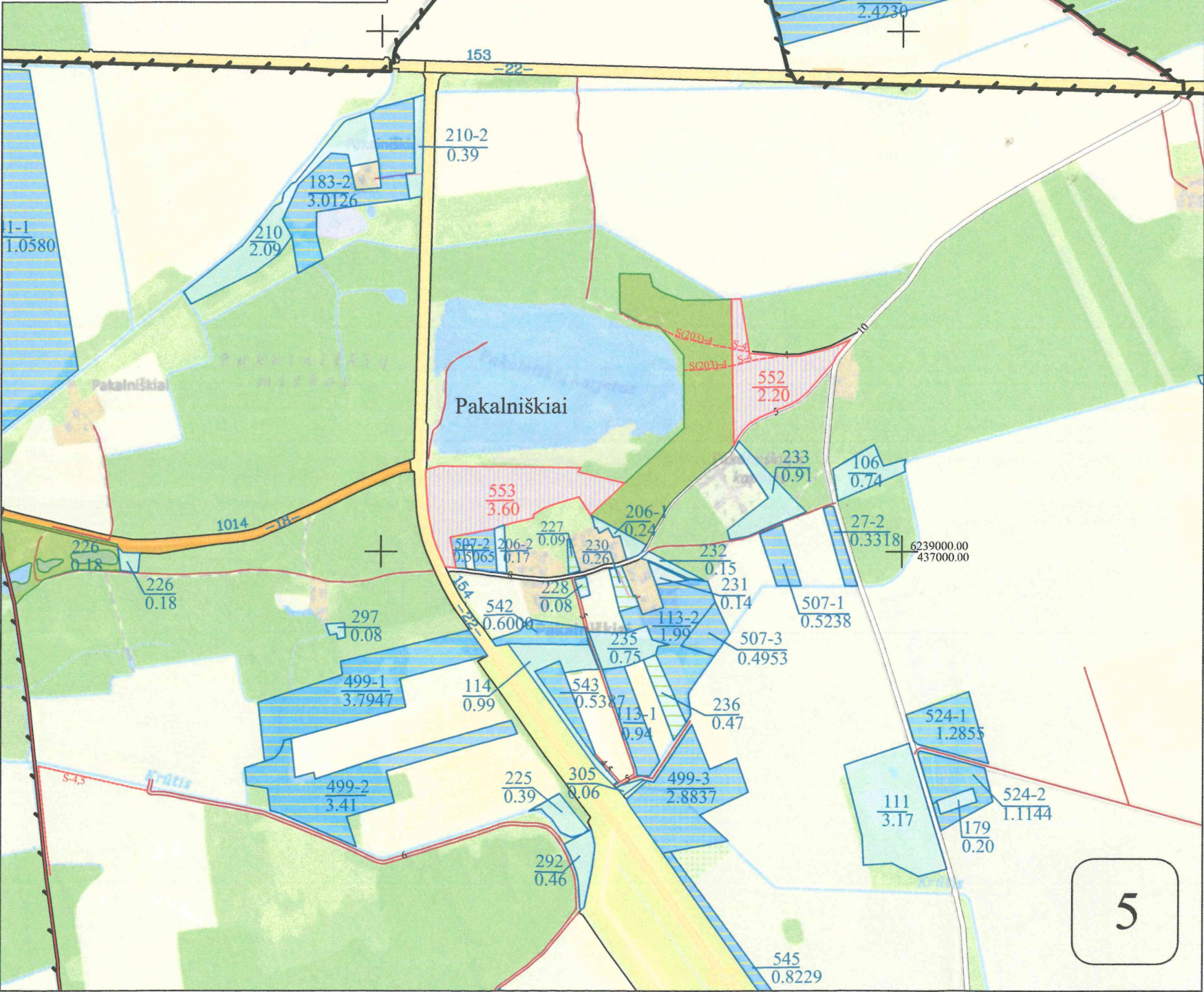
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

2026 07 15

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 10 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Pakalniškių
Seniūnija	Kruopių
Miestas (rajonas)	Akmenės
Apskritis	Šiaulių



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
	Bloko numeris
	Urbanizuota teritorija
	Valstybės saugomų teritorijų ribos
	Krašto kelias (Nr.154- kelio numeris, 22-plotis); 1014-rajoninis kelias
	Vietinės reikšmės kelias (10 - kelio plotis)
	Servitutinis kelias (4- kelio plotis)/ bendro naudojimo kelias (5-plotis)
	Valstybinės reikšmės miškas
	Miškas
	Upė, Dabikinė
	Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
	Vandens telkiniai
	Užstatyta teritorija
	Gyvenamosios vietovės pavadinimas
	Suprojektuotas patikėjimo teise valdyti žemės sklypas
	Kiti LŽF plotai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
552	2,20	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,04
		121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,02
		126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	2,20
		163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,05
		203-Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)	0,05
553	3,60	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,78
		106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,05
		126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	3,35
		163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	2,20

Koordinatų sistema: Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT,
© NZT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1 10 000 georeferencinių erdvinių duomenų rinkinys GDR10LT,
© NZT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

SUDERINTAS:
Nacionalinės Žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)
Projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centras Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas
Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vadovė Danutė Tvaranavičienė
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)
Vyriausioji specialistė Rita Vėtienė
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES AKMENĖS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) KRUOPIŲ SENIŪNIJOS PAKALNIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-09-17 Nr. 5RKJ-788
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Leščiauskas, Skyriaus vedėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	SAULIUS LEŠČIAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-09-17 07:28:22 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2026-09-17 07:28:25 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:51:55 – 2028-06-19 12:51:55
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-09-17 10:23:14)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-09-17 10:23:14 DBSIS