



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES KLAIPĖDOS RAJONO (SAVIVALDYBĖS)
VEIVIRŽĖNŲ SENIŪNIJOS ŠALPĖNŲ KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO**

2026 m.

d. Nr. 4RKĮ-

Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 27 ir 122 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdamas į valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro Šalpėnų kadastro vietovės projekto autoriaus Edvardo Liebaus pateiktus dokumentus (duomenis):

1. N u s p r e n d ž i u rengti Klaipėdos apskrities Klaipėdos rajono (savivaldybės) Veiviržėnų seniūnijos Šalpėnų kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui.

2. T v i r t i n u:

2.1. 121,01 ha (iš jo 28,82 ha saugomose teritorijose) ploto teritoriją Klaipėdos apskrities Klaipėdos rajono (savivaldybės) Veiviržėnų seniūnijos Šalpėnų kadastro vietovės žemės sklypų planams, kurie prilyginami žemėtvarkos projektui, rengti ir jos ribas (pridedama);

2.2. Asmenų, pateikusių prašymus parduoti, išnuomoti, perduoti neatlygintinai naudotis arba patikėjimo teise valdyti valstybinės žemės sklypus Klaipėdos apskrities Klaipėdos rajono Veiviržėnų seniūnijos Šalpėnų kadastro vietovėje, sąrašą;

2.3. Nustatytus laisvos žemės fondo žemės plotus pagal pridedamą žiniaraštį;

2.4. Klaipėdos apskrities Klaipėdos rajono (savivaldybės) Veiviržėnų seniūnijos Šalpėnų kadastro vietovės valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės plano kopijoje (ištraukoje) naujai pažymėtų ar patikslintų valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės, miško ir vandens telkinių plotų sąrašą (pridedama).

3. N u s t a t a u, kad Klaipėdos apskrities Klaipėdos rajono (savivaldybės) Veiviržėnų seniūnijos Šalpėnų kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo pradžios data – 2026 m. rugsėjo 25 d., kuri yra ir pretendentų susirinkimo diena.

4. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresniąją specialistę Vilną Ladauskienę šį įsakymą per 5 darbo dienas nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Ričardas Ažna

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. d.
įsakymu Nr. 4RKĮ-

KLAIPĖDOS APSKRITIES KLAIPĖDOS RAJONO VEIVIRŽENŲ SENIŪNIJOS ŠALPĖNŲ KADASTRO VIETOVĖJE
NUSTATYTŲ LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS (LŽF) PLOTŲ (HA)
ŽINIARAŠTIS

Kadastro vieto vės bloko Nr.	Sklypo Nr.	Kaimo pavadinimas	Bendras LŽF plotas (iš jų saugomose teritorijose)	LŽF plotų eksplikacija, (ha)				Laisvos žemės fondo žemei priskirto sklypo, kuris suprojektuotas žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose, projektinis numeris ir įsakymo, kuriuo patvirtintas žemės reformos žemėtvarkos projektas ar jam prilyginamas žemės sklypo planas, priėmimo data	Pastabos	
				Žemės ūkio naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		Miškas (iš jų saugomose teritorijose)	Vandens telkiniai (ežerai, tvenkin. (iš jų saugomose teritorijose)			Kitos žemės naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)
				Iš viso (iš jų saugomose teritorijose)	iš jų, ariama žemė (iš jų saugomose teritorijose)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
LŽF plotai, kuriuos nuo 2004 m. rugpjūčio 7 d. naudoja žemės ūkio veiklos subjektai, atitinkantys Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo įstatymo 2 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodytas sąlygas										
LŽF plotai, kuriuos pagal bendruosius planus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0001	1	Šalpėnų	0,33 (0,18)			0,33 (0,18)				
0001	212	Šalpėnų	0,52 (0,45)	0,46 (0,39)	0,46 (0,39)	0,06 (0,06)				
0001	29	Šermukšnių	0,48	0,46	0,46		0,02			
0001	60	Šermukšnių	0,07	0,07	0,07					

0001	193	Šermukšnių	0,23	0,23	0,23	0,23	0,31 (0,31)			
0001	53	Šermukšnių	0,58 (0,41)	0,27(0,10)	0,27 (0,10)	0,31 (0,31)				
0001	33	Šalpėnų	1,83 (1,35)			1,83 (1,35)				
0001	34	Šalpėnų	0,42 (0,42)			0,42 (0,42)				
0001	41	Šalpėnų	3,05			2,12			0,93	
0001	184	Šalpėnų	0,11	0,11	0,11					
0001	50	Šalpėnų	0,09	0,09	0,09					
0001	51	Šalpėnų	0,75 (0,72)	0,24 (0,21)	0,24 (0,21)	0,51 (0,51)				
0001	200	Šalpėnų	0,50 (0,11)	0,50 (0,11)	0,50 (0,11)					
0001	204	Šalpėnų	0,67 (0,28)	0,67 (0,28)	0,67 (0,28)					
0001	54	Šalpėnų	0,82 (0,80)	0,19 (0,17)	0,19 (0,17)	0,63 (0,63)				
0001	168a	Šalpėnų	1,63	1,63	1,63					
0001	169	Šalpėnų	1,07	1,07	1,07					
0001	170	Šalpėnų	0,84	0,84	0,84					
0001	73-1	Šalpėnų	1,51	1,51	1,51					
0001	171	Šalpėnų	1,60	1,60	1,60					
0002	206-1	Šalpėnų	0,73	0,73	0,73					
0002	56	Šalpėnų	0,09	0,04	0,04	0,05				
0002	57	Šalpėnų	0,36	0,29	0,29	0,07				
0002	211-1	Šalpėnų	0,15	0,15	0,15					
0002	205	Šalpėnų	0,62	0,61	0,61	0,01				
0002	62	Šalpėnų	0,09	0,09	0,09					
0002	202A	Šalpėnų	0,11	0,11	0,11					
0002	183	Šalpėnų	0,58	0,56	0,56	0,02				
0002	125b	Šalpėnų	1,93	1,93	1,93					
0002	127a	Šalpėnų	0,90	0,82	0,82				0,08	
0004	203	Šalpėnų	0,96	0,96	0,96					
0004	155	Šalpėnų	0,82	0,82	0,82					
0004	155-1	Šalpėnų	0,73	0,73	0,73					
0004	155-3	Pakapio	0,96	0,96	0,96					
0004	66	Pakapio	0,31	0,31	0,31					
0004	8	Pakapio	1,17 (1,17)			1,17 (1,17)				
0004	63	Pakapio	0,37	0,37	0,37					
0004	64	Šermukšnių	1,06 (0,72)	0,51 (0,47)	0,51 (0,47)	0,47 (0,17)			0,08(0,08)	

0004	9	Šermukšnių	0,95 (0,66)	0,45 (0,16)	0,45 (0,16)	0,50 (0,50)				
		Viso:	29,99 (7,27)	20,38(1,89)	20,38 (1,89)	8,35 (5,30)	0,17	1,09(0,08)		
Asmeninio ūkio teritorijoje nustatyti LŽF plotai										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
LŽF priskirti įsiterpę laisvos valstybinės žemės plotai										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0003	12	Jonikačių	0,16	0,16	0,16					
0004	11	Šalpėnų	0,04	0,04	0,04					
		Iš Viso:	0,20	0,20	0,20					
Kiti LŽF plotai										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0001	10	Šermukšnių	0,11 (0,11)			0,11 (0,11)				
0001	10a	Šermukšnių	0,05 (0,02)	0,05 (0,02)	0,05 (0,02)					
0001	10b	Šermukšnių	0,39 (0,39)			0,39 (0,39)				
0001	67	Šermukšnių	0,31	0,31	0,31					
0001	22	Rumbikių	0,29	0,19	0,19		0,10			
0001	58	Petraičių	2,00	2,00	2,00					
0001	155a	Šermukšnių	0,18			0,18				
0001	156a	Šermukšnių	0,50			0,50				
0001	159	Rumbikių	0,43			0,43				
0001	161	Rumbikių	1,34			1,34				
0001	136-1	Šalpėnų	0,92	0,89	0,89		0,03			
0001	136-2	Šalpėnų	1,32	1,30	1,30		0,02			
0001	136-3	Daukšaičių	2,33	2,33	2,33					
0001	172a	Šermukšnių	1,33 (0,43)	0,77 (0,13)	0,77 (0,13)			0,56 (0,30)		
0001	43	Šalpėnų	0,32	0,25	0,25		0,03	0,04		
0001	44	Šalpėnų	0,27	0,27	0,27					
0001	68	Šalpėnų	0,31			0,31				
0002	201	Šalpėnų	1,20	1,00	1,00			0,20		
0002	205-1	Šalpėnų	0,31	0,31	0,31					
0002	85	Šalpėnų	0,04	0,04	0,04					
0002	202	Šalpėnų	0,08	0,08	0,08					
0002	72	Šalpėnų	0,72			0,70	0,02			

0002	195	Jonikaičių	1,69	0,70	0,70	0,70				0,99		
0002	113	Šalpėnų	1,70				1,70					
0002	74	Kurmių	0,88	0,38	0,38	0,38	0,50					
0002	192	Kurmių	1,57	1,57	1,57	1,57						
0002	192-1	Kurmių	1,46	1,46	1,46	1,46						
0002	192-2	Kurmių	1,13	1,13	1,13	1,13						
0002	114	Kurmių	0,71				0,71					
0002	115	Kurmių	0,90				0,90					
0002	118	Šalpėnų	2,17				2,17					
0002	119	Jonikaičių	3,56				3,56					
0002	120	Jonikaičių	1,38				1,38					
0002	121a	Pakapių	1,04				1,04					
0002	122 a	Vainotiškės	0,41				0,41					
0002	125	Šalpėnų	0,37	0,37	0,37	0,37						
0002	125-1	Šalpėnų	2,73	2,73	2,73	2,73						
0002	126 a	Kurmių	1,36	1,36	1,36	1,36						
0003	152	Jonikaičių	0,49				0,49					
0003	157-1	Kelvėtų	2,63	1,32	1,32	1,32			1,31			
0003	40	Padagų	1,54	1,48	1,48	1,48		0,06				
0003	2	Jonikaičių	0,64	0,24	0,24	0,24		0,03	0,37			
0003	189	Jonikaičių	0,45	0,17	0,17	0,17			0,28			
0003	190-1	Jonikaičių	0,61	0,61	0,61	0,61						
0003	175	Jonikaičių	0,90				0,85		0,05			
0003	180	Padagų	2,16	2,10	2,10	2,10		0,06				
0003	79	Kidulių	0,35				0,35					
0003	193	Kidulių	0,21						0,21			
0003	13	Kidulių	0,98				0,81		0,17			
0003	13a	Kidulių	0,90				0,90					
0003	206	Vainotiškės	0,64						0,64			
0003	188a	Kidulių	1,00	0,90	0,90	0,90		0,10				
0003	210	Kelvėtų	0,71	0,53	0,53	0,53			0,18			
0003	81	Pakalniškių	0,20	0,20	0,20	0,20						

0003	191	Pakalniškių	1,64 (1,64)	1,54 (1,54)	1,54 (1,54)	1,54 (1,54)			0,10 (0,10)		
0003	52	Pakalniškių	0,56 (0,56)				0,56 (0,56)				
0003	188	Pakalniškių	0,36	0,36	0,36	0,36					
0003	188-1	Pakalniškių	0,47 (0,47)	0,47 (0,47)	0,47 (0,47)	0,47 (0,47)					
0003	71	Pakalniškių	1,09 (0,99)				1,09 (0,99)				
0003	188-2	Pakalniškių	1,53	1,42	1,42	1,42			0,11		
0003	188-3	Pakalniškių	3,10 (3,10)	3,10 (3,10)	3,10 (3,10)	3,10 (3,10)					
0003	194	Pakalniškių	0,10	0,10	0,10	0,10					
0003	73	Pakalniškių	0,40 (0,02)	0,38 (0,01)	0,38 (0,01)	0,38 (0,01)	0,02 (0,01)				
0003	187	Pakalniškių	0,43	0,43	0,43	0,43					
0004	193-1	Legučių	0,54	0,54	0,54	0,54					
0004	192	Legučių	1,14 (1,14)	0,78 (0,78)	0,78 (0,78)	0,78 (0,78)			0,36 (0,36)		
0004	192-1	Legučių	1,03 (0,32)	0,83 (0,32)	0,83 (0,32)	0,83 (0,32)			0,20		
0004	3	Legučių	5,90 (5,18)	1,55 (0,97)	1,55 (0,97)	1,55 (0,97)	3,79 (3,65)		0,56 (0,56)		
0004	4	Šermukšnių	2,56 (2,49)	0,01	0,01	0,01	2,36 (2,30)		0,19 (0,19)		
0004	211	Legučių	0,53 (0,16)	0,53 (0,16)	0,53 (0,16)	0,53 (0,16)					
0004	5	Šermukšnių	0,30 (0,30)				0,30 (0,30)				
0004	6	Šermukšnių	0,15 (0,15)	0,03 (0,03)	0,03 (0,03)	0,03 (0,03)	0,12 (0,12)				
0004	7	Šermukšnių	0,07 (0,07)						0,07 (0,07)		
0004	18	Petraičių	2,12	0,31	0,31	0,31	1,81				
0004	19	Bareikų	0,47	0,20	0,20	0,20		0,06	0,21		
0004	187-1	Bareikų	2,75 (2,75)	0,93 (0,93)	0,93 (0,93)	0,93 (0,93)			1,82 (1,82)		
0004	30	Bareikų	0,53 (0,53)				0,53 (0,53)				
0004	31	Bareikų	0,33 (0,33)				0,33 (0,33)				
0004	82	Bareikų	0,62	0,62	0,62	0,62					
0004	215	Bareikų	0,40 (0,40)	0,19 (0,19)	0,19 (0,19)	0,19 (0,19)			0,21 (0,21)		
0004	190	Vainotiškės	0,65	0,65	0,65	0,65					
0004	123	Bareikų	0,69				0,69				
0004	124	Bareikų	0,86				0,86				
0004	125 a	Petraičių	0,27				0,27				
0004	83	Legučių	0,24	0,24	0,24	0,24					
0004	126	Legučių	1,07				1,07				
0004	127	Legučių	1,25				1,25				
0004	128	Legučių	0,83				0,83				
0004	154	Pakapių	0,37	0,37	0,37	0,37					

0004	155-2	Pakapių	0,99	0,99	0,99							
0004	156	Šalpėnų	1,00	1,00	1,00							
0004	158	Pakapių	0,22	0,22	0,22							
0004	157b	Vainotiškės	1,04	1,04	1,04							
		Viso:	90,98 (21,55)	46,03(8,65)	46,03 (8,65)	35,61(9,29)	0,51	8,83 (3,61)				
		Iš viso:	121,01 (28,82)	66,45(10,54)	66,45 (10,54)	43,96(14,59)	0,68	9,92 3,69)				

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES KLAIPĖDOS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) VEIVIRŽENŲ SENIŪNIJOS ŠALPĖNŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-09-10 Nr. 4RKĮ-543
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ričardas Ažna, Skyriaus vedėjas, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	RIČARDAS AŽNA LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-09-09 16:58:27 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymeje nurodytas laikas	2026-09-09 16:58:58 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-12-05 15:34:29 – 2027-12-04 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-09-10 13:01:08)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-09-10 13:01:08 DBSIS