



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES ŠILUTĖS RAJONO (SAVIVALDYBĖS)
KATYČIŲ SENIŪNIJOS KATYČIŲ KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2026 m. d. Nr. 4RKĮ- -(15.4.6 E.)
Šilutė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89–95 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2023 m. gruodžio 29 d. įgaliojimą Nr. 1Į-798-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus 2026 m. rugsėjo 14 d. protokolą Nr. 4PRT-228-(15.4.10 E.) atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Žemėtvarkos planavimo dokumentų priežiūros skyriaus 2026 m. rugpjūčio 27 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-90-(7.3 E.) priimtos patikrinimo išvados dėl tikslingumo tvirtinti Katyčių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą:

1. T v i r t i n u:

1.1. Katyčių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąjį specialistą Žydrūną Šiaudvytį per 5 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Ričardas Ažna

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo skyriaus
2026 m. d.
įsakymu Nr. 4RKĮ- (15.4.6 E.)

Asmenų, kuriems projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašas

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha						Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Pastabos L.Ž.F. (laisvas žemės fondas Bl./Nr.) Servitutai ir jų plotai
				Isigyti nuosavybėn				nuomojamas	perduodamas neatlygintinai			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	D. Ruškienė G. Vaičiulis D. Petrošienė D. Vaičiulis	XI	0003/1115				0,49			V./16.	102,106,149	
2.	T. Šliupas V. Paulauskas Z. Grimaila A. Gajauskaitė K. Jocys G. Milašienė E. Jakštienė A. Bartkus D. Jankauskienė	XI	0007/1116				0,72			V./17.	102,106,121,149	Riboj. su v. r. keliu 4226-V-18
			Skl. 2				1,21					
1.	UAB„Smelna“	XII	0003/N-1117					0,92		I./5.	121,152	Lzf-0003/720
2.	S. Gotautienė	XII	0003/N-1118					0,10		I./5.	102,106,120,121,149,152	Lzf-0003/563

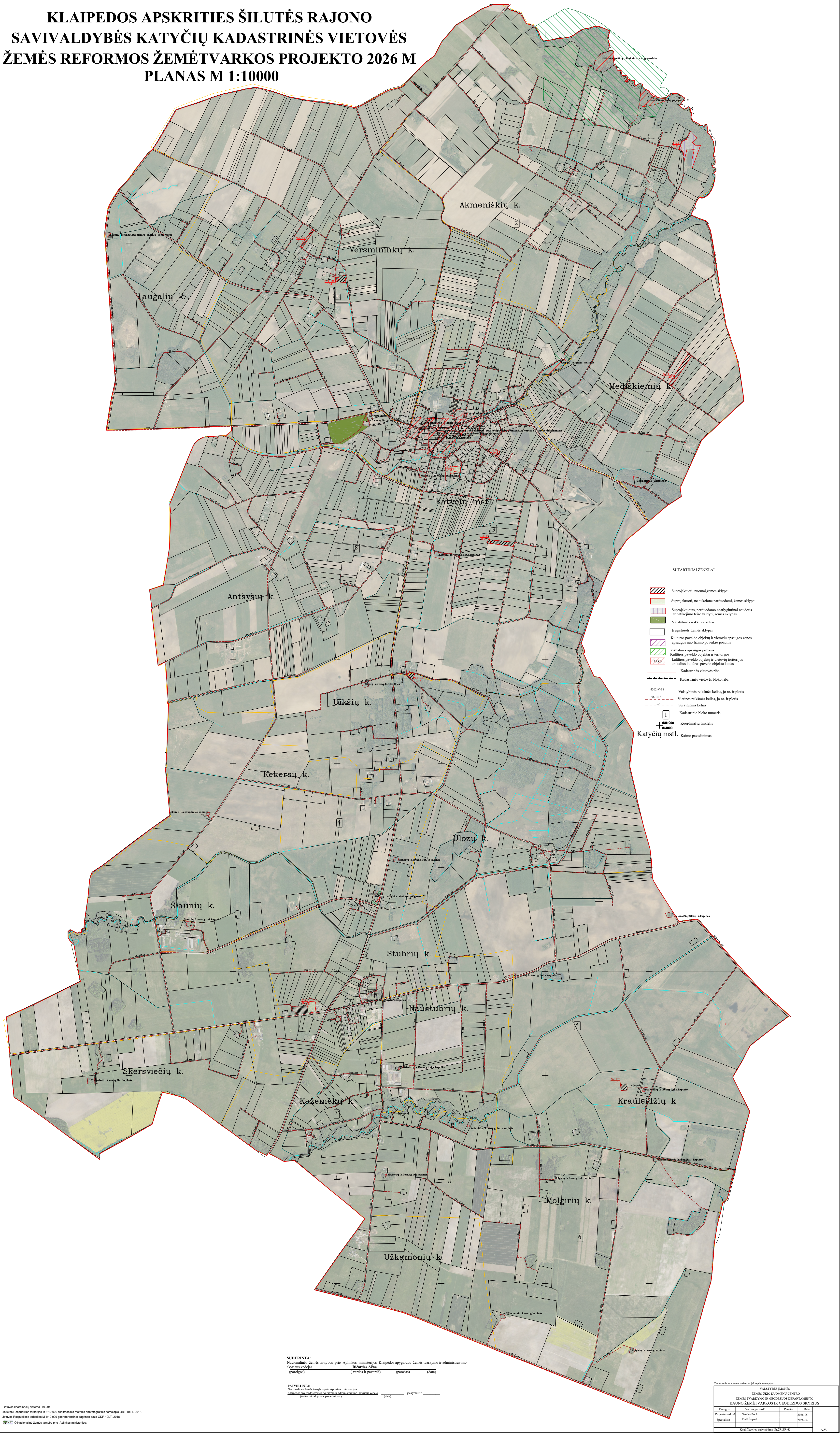
3.	A. Naujokas	XII	0001/N-1119					0,35		I./5.	Spec. apribojimų nenustatyta	Lzf-0001/618
		XII	0003/N-1119-1					1,20		I./5.	121,152	Lzf-0003/644
4.	D. A. Bartkienė	XII	0001/N-1120					0,54		I./5.	102,121,152,163, 164	Lzf-0001/616 202-servitutas
5.	S. Pukelis	XII	0004/N-1121					0,32		I./5.	Spec. apribojimų nenustatyta	Lzf-0004/566
6.	VĮ VMU Šilutės regioninis padalinys	XII	0002/1122						2,53	II./9.	126,163	Lzf-0002/650
7.	D. Samuolis	XII	0005/N-1123					0,36		I./5.	106	Lzf-0005/591 114_servitutas (tarnaujantis daiktas žemės sklypas, kadastr. Nr. 8822/0005:143)
			skl. 8					3,79	2,53			
		VISO:	Sk. 10					1,21	3,79	2,53		

Lentelės 11 stulpelyje naudojami kodai:	Lentelės 12 stulpelyje naudojami kodai:
I – Žemės ūkio paskirties žemės / 5. Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	101 - Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
V – Kitos paskirties žemė / 16. Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
V – Kitos paskirties žemė / 17. Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos	106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
II. Miškų ūkio paskirties žemė/9. Ūkinių miškų sklypai	120 - Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
	121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
	126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
	149 - Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
	152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
	163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
	164 - Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Lentelės 13 stulpelyje naudojami kodai:	

202 – Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)

114 – Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti gyvulius (viešpatijantis)

KLAIPEDOS APSKRITIES ŠILUTĖS RAJONO
SAVIVALDYBĖS KATYČIŲ KADASTRINĖS VIETOVĖS
ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO 2026 M
PLANAS M 1:10000



SUDERINTA:
Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skiriamos vietos
Richardas Ašma
(vardas ir pavardė) (parašas) (data)

PATVIRTINTA:
Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vadovo
(parašas) (data) (pavardė) (pavardė)

Lietuvos koordinatės sistema LRS-84
Lietuvos Respublikos teritorija M 1:10 000 skaliuotės raštinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2016,
Lietuvos Respublikos teritorija M 1:10 000 geodezinio pagrindo bazė QCR 10LT, 2016,
© 1971, © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

Žemės reformos žemėtvarkos projekto planas			
VALSTYBĖS ĮMONĖS			
ŽEMĖS ŪKIO RINKIMŲ CENTRAS			
ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTO			
KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS			
Paruošė	Vytautas J. J. J.	Patvirtino	Data
Darbo vadovė	Alina P.	Patvirtino	2026.08
Redaktorius	Donatas R.	Patvirtino	2026.08
Kvalifikacijos patvirtinimo Nr. 2026.03			
A.V.			

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES ŠILUTĖS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) KATYČIŲ SENIŪNIJOS KATYČIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-09-14 Nr. 4RKJ-559
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ričardas Ažna, Skyriaus vedėjas, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	RIČARDAS AŽNA LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-09-14 15:33:42 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-09-14 15:33:58 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-12-05 15:34:29 – 2027-12-04 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-09-14 15:45:36)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-09-14 15:45:37 DBSIS