



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
PANEVĖŽIO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL UTENOS APSKRITIES MOLĖTŲ RAJONO (SAVIVALDYBĖS)
GIEDRAIČIŲ SENIŪNIJOS ŽALVARIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ
PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2026 m. rugsėjo 9 d. Nr. 6RKĮ-1033
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Žalvarių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus (pridedama);

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama);

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresniąją specialistę Rasą Žilinskienę per 1

darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lrv.lt>).

3. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Dainius Petrauskas

NUASMENINTAS ELEKTRONINIO DOKUMENTO IŠRAŠAS

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos

Panevėžio apygardos žemės tvarkymo

ir administravimo skyriaus vedėjo

2026 m. rugsėjo 9 d.

įsakymu Nr. 6RKĮ-1033

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas	neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	J.M.	XII	0001/820					2,03			Žemės ūkio paskirties, Kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	-
2	A.K.	XII	0001/821					0,93			Žemės ūkio paskirties, Kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-

NUASMENINTAS ELEKTRONINIO DOKUMENTO IŠRAŠAS

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	R.J.	XII	0002/ 822					0,12			Žemės ūkio paskirties, Kiti žemės ūkio paskirties sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	214-kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) plane pažymėtas indeksu“S-5“ 0,08ha; 114-kelio servitutas (viešpataujantis daiktas) laisvo fondo žemės sklypas Nr. 258-1.
4	R.J.	XII	0002/ 823					0,19			Žemės ūkio paskirties, Kiti žemės ūkio paskirties sklypai	152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	114-kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) 214-kelio servitutas (tarnaujantis daiktas); žemės sklypas Kad Nr. 6277/0002:0358 laisvo fondo žemės plotas Nr. 87B
5	R.J.	XII	0002/ 824					0,28			Žemės ūkio paskirties, Kiti žemės ūkio paskirties sklypai	106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-

NUASMENINTAS ELEKTRONINIO DOKUMENTO IŠRAŠAS

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6	VĮ Valstybinių miškų urėdija	XII	0001/ 825						2,86		Miškų ūkio, Ūkinių miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), 130- Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis)	214-kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) plane pažymėtas indeksu "S-5" 0,02ha 114-kelio servitutas (viešpataujantis daiktas) žemės sklypui kad Nr. 6277/0001:0681
7	VĮ Valstybinių miškų urėdija	XII	0003/ 826						2,03		Miškų ūkio, Ūkinių miškų sklypai	106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), 130- Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis) 132- Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis) 135- Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)	214-kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) plane pažymėtas indeksu "S1-5" 0,01ha 114-kelio servitutas (viešpataujantis daiktas) žemės sklypui kad Nr. 6277/0003:0565 214-kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) plane pažymėtas indeksu "S2-5" 0,11ha 114-kelio servitutas (viešpataujantis daiktas) žemės sklypams kad Nr. 6277/0003:0122 6277/0003:0597

NUASMENINTAS ELEKTRONINIO DOKUMENTO IŠRAŠAS

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
8	VĮ Valstybinių miškų urėdija	XII	0003/ 827						0,21		Miškų ūkio, Apsauginių miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), 163- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis),	214-kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) plane pažymėtas indeksu “S1-5“ 0,01ha “S2-5“ 0,01ha
9	VĮ Valstybinių miškų urėdija	XII	0003/ 828						3,73		Miškų ūkio, Ekosistemų apsaugos miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), 132- Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis) 135- Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)	214-kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) plane pažymėtas indeksu “S1-5“ 0,06ha “S2-5“ 0,02ha “S3-5“ 0,03ha 114-kelio servitutas (viešpataujantis daiktas) žemės sklypui kad Nr. 6277/0003:0313
10	VĮ Valstybinių miškų urėdija	XII	0002/ 829						0,66		Miškų ūkio, Ūkinių miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), 130- Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis)	114-kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) 214-kelio servitutas (tarnaujantis daiktas): žemės sklypas Kad Nr. 6277/0002:0393 6277/0002:0136 6277/0002:0151 6277/0002:0392 laisvo fondo žemės plotas Nr. 798-5

NUASMENINTAS ELEKTRONINIO DOKUMENTO IŠRAŠAS

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
11	VĮ Valstybinių miškų urėdija	XII	0002/ 830						1,35		Miškų ūkio, Ūkinių miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), 130- Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis)	-
12	VĮ Valstybinių miškų urėdija	XII	0002/ 831						6,40		Miškų ūkio, Apsauginių miškų sklypai, Ūkinių miškų sklypai	102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), 130- Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis) 131- Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)	214-kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) plane pažymėtas indeksu “S-5“ 0,19 ha 114-kelio servitutas (viešpataujantis daiktas) žemės sklypams kad Nr. 6277/0002:0185 6277/0002:0032
13	VĮ Valstybinių miškų urėdija	XII	0003/ 832						0,31		Miškų ūkio, Ekosistemų apsaugos miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), 132- Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis) 135- Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)	-

NUASMENINTAS ELEKTRONINIO DOKUMENTO IŠRAŠAS

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	VĮ Valstybinių miškų urėdija	XII	0002/ 833						0,99		Miškų ūkio, Ūkinių miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis),	114-kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) 214-kelio servitutas (tarnaujantis daiktas); laisvo fondo žemės plotas Nr. 792-5
15	VĮ Valstybinių miškų urėdija	XII	0002/ 834						0,44		Miškų ūkio, Ūkinių miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis),	114-kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) 214-kelio servitutas (tarnaujantis daiktas); laisvo fondo žemės plotas Nr. 792-5
16	VĮ Valstybinių miškų urėdija	XII	0002/ 835						5,78		Miškų ūkio, Ūkinių miškų sklypai	106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis),	214-kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) plane pažymėtas indeksu “S1-5“ 0,06ha “S2-5“ 0,36ha 114-kelio servitutas (viešpataujantis daiktas) žemės sklypams kad Nr. 6277/0003:0360 6277/0003:0498 laisvo fondo žemės plotas Nr. 121A

NUASMENINTAS ELEKTRONINIO DOKUMENTO IŠRAŠAS

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
17	A.D.	XII	0003/ 836					0,83			Žemės ūkio paskirties, Kiti žemės ūkio paskirties sklypai	106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 120- Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis) 130- Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis) 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	214-kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) plane pažymėtas indeksu“S-5“ 0,03ha 114-kelio servitutas (viešpataujantis daiktas) žemės sklypams kad Nr. 6277/0003:0182 6277/0003:0494
18	D.L.	XII	0003/ 837					0,20			Žemės ūkio paskirties, Kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-

NUASMENINTAS ELEKTRONINIO DOKUMENTO IŠRAŠAS

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos

Panevėžio apygardos žemės tvarkymo

ir administravimo skyriaus vedėjo

2026 m. rugsėjo 9 d.

įsakymu Nr. 6RKĮ-1033

ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Išsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
					Bendras plotas	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	G.J.	XII	2023-07-07, NR.40VĮ-551-(14.40.2.)	0002/787					1,19			Žemės ūkio paskirties, Kiti žemės ūkio paskirties sklypai	106- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	214-kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) plane pažymėtas indeksu“S-5“ 0,04 ha

NUASMENINTAS ELEKTRONINIO DOKUMENTO IŠRAŠAS

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	R.J.	XII	2023-07-07, NR.40VĮ- 551- (14.40.2.)	0002/ 792-5					2,03			Žemės ūkio paskirties, Kiti žemės ūkio paskirties sklypai	106- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	214-kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) plane pažymėtas indeksu“S-5“ 0,09 ha
3	VĮ Valstybinių miškų urėdija	XII	2013-10-10, NR.40VĮ- (14.40.2.)- 1392	0003/ 748						4,25		Miškų ūkio, Ūkinių miškų sklypai	126- miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	-
4	A.D.	XII	2018-09-07, NR.40VĮ- 932- (14.40.2.)	0001/ 764-6						0,86		Miškų ūkio, Ūkinių miškų sklypai	152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
5	A.D.	XII	2014-05-12	0003/ 198					0,82			Žemės ūkio paskirties, Kiti žemės ūkio paskirties sklypai	130- Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis) 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 163- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	214-kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) plane pažymėtas indeksu“S-5“ 0,07ha

NUASMENINTAS ELEKTRONINIO DOKUMENTO IŠRAŠAS

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
6	A.D.	XII	2023-07-07, NR.40VĮ- 561- (14.40.2.)	0003/ 792-3					2,30			Žemės ūkio paskirties, Kiti žemės ūkio paskirties sklypai	131- Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis) 132- Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis) 135- Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis) 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	