



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL MARIJAMPOLĖS APSKRITIES MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS SASNAVOS
SENIŪNIJOS GAVALTUVOS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ,
KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI,
PATVIRTINIMO**

2026 m. rugsėjo d. Nr. 3RKĮ-
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u pridedamus:

1.1. Gavaltuvos kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą.

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą.

2. Įpareigoju Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Danutę Amšiejienę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt>).

3. Informuoju, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vedėja

Vilma Tumosienė

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. rugsėjo d. įsakymu Nr. 3RKJ-

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha						Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas	nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	14
1.	P. K	XI	316	-	-	-	0,68	-	-	-	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 163. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis).	-

2.	Vidurinė	XI	317	-	-	-	0,17	-	-	-	-	Kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	101. Elektroninių ryšių tinklų apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis); 102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 149. Vandens tiekimo ir nuotekų paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis).	114-Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijas (viešpataujantis) -0,05 ha	-
3.	Vidurinė	XII	318						2,07			Miškų ūkio paskirties žemė, ūkinių miškų sklypai	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 126. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis).		
		XII	319						1,62			Miškų ūkio paskirties žemė, ūkinių miškų sklypai	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 126. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)		

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. rugsejo d. įsakymu Nr. 3RKĮ-

ASMENS, KURIS PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS
REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha						Žemės sklypo naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai	
					Išgytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti				perduodamas neatsilyginti
					grąžinamas natūra	perduodamas neatsilyginti	suteiktas neatsilyginti	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	N.	XII	2024-10-03 Nr. 3RKĮ-487- (15.3.6 E.)	314-1					1,38			Žemės ūkio paskirties žemė, kitų žemės ūkio paskirties žemės sklypai	152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); 102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164-Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).	-

I.	T.	M.	XII	2024-10-03 Nr. 3RKĮ-487- (15.3.6 E.)	314-2					1,11		Žemės ūkio pa- skirties žemė, kiti žemės ūkio paskir- ties žemės sklypai	152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 165-Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis).	
			XII	2024-10-03 Nr. 3RKĮ-487- (15.3.6 E.)	314-5					0,83		Žemės ūkio pa- skirties žemė, kiti žemės ūkio paskir- ties žemės sklypai	101-Elektrinių ryšių tinklų elektrinių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienioliktasis skirsnis); 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 165-Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis).	
			XII	2024-10-03 Nr. 3RKĮ-487- (15.3.6 E.)	314-6					0,51		Žemės ūkio pa- skirties žemė, kiti žemės ūkio paskir- ties žemės sklypai	152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 165-Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis).	

1.	T	M	XII	2024-10-03 Nr. 3RKĮ-487- (15.3.6 E.)	314-7					0,83			Žemės ūkio pa- skirties žemė, kiti žemės ūkio paskir- ties žemės sklypai	101-Elektroninių ryšių tinklų apsaugos zonos (III skyrius, vienoliiktasis skirsnis); 102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliiktasis skirsnis); 163-Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164-Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis); 165-Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis).	
			XII	2024-10-03 Nr. 3RKĮ-487- (15.3.6 E.)	314-8					0,55			Žemės ūkio pa- skirties žemė, kiti žemės ūkio paskir- ties žemės sklypai	152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliiktasis skirsnis); 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis).	
			XII	2024-10-03 Nr. 3RKĮ-487- (15.3.6 E.)	314-9					1,04			Žemės ūkio pa- skirties žemė, kiti žemės ūkio paskir- ties žemės sklypai	152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliiktasis skirsnis); 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis).	

1.	T. M.	XII	2017-12-14 Nr. 20VI-2326- (14.20.2.)	268-2						1,10			Žemės ūkio pa- skirties žemė, kiti žemės ūkio paskir- ties žemės sklypai	106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	214 - kelio ser- vitutas - teisė važiuoti trans- porto priemo- nėmis, naudo- tis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (ar- naujantis) - 0,05 ha
		XII	2017-12-14 Nr. 20VI-2326- (14.20.2.)	268-5						1,51			Žemės ūkio pa- skirties žemė, kiti žemės ūkio paskir- ties žemės sklypai		
2.	G. A.	XII	2024-10-03 Nr. 3RKI-487- (15.3.6 E.)	314-4						0,42			Žemės ūkio pa- skirties žemė, kiti žemės ūkio paskir- ties žemės sklypai	152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 165-Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis).	

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL MARIJAMPOLĖS APSKRITIES MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS SASNAVOS SENIŪNIJOS GAVALTUVOS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-09-10 Nr. 3RKJ-972
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Tumosienė, Skyriaus vedėjas, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA TUMOSIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-09-10 08:47:09 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-09-10 08:47:17 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, j.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-09-10 09:48:48)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-09-10 09:48:48 DBSIS