



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDEJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL TELŠIŲ APSKRITIES MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS VIEKŠNIŲ
SENIŪNIJOS PAKALUPIO KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE
PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO**

2026 m. d. Nr. 5RKĮ-
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 27 ir 122 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdamas į Telšių apskrities Mažeikių rajono savivaldybės Vieکشnių seniūnijos Pakalupio kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą rengiančios UAB „Topoera“ pateiktus dokumentus:

1. N u s p r e n d ž i u rengti Telšių apskrities Mažeikių rajono savivaldybės Vieکشnių seniūnijos Pakalupio kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui.

2. T v i r t i n u :

2.1. 68,5688 ha ploto teritoriją Telšių apskrities Mažeikių rajono savivaldybės Vieکشnių seniūnijos Pakalupio kadastro vietovės žemės sklypų planams, kurie prilyginami žemėtvarkos projektui, rengti ir jos ribas ir valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės, miško ir vandens telkinių plotus;

2.2. asmenų, pateikusių prašymus grąžinti natūra perduoti ar suteikti nuosavybėn

neatlygintinai, taip pat parduoti, išnuomoti, perduoti neatlygintinai naudotis arba patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus Telšių apskrities Mažeikių rajono savivaldybės Viekšnių seniūnijos Pakalupio kadastro vietovėje, sąrašą, 1 priedas;

2.3. nustatytus laisvos žemės fondo žemės plotus pagal pridedamą žiniaraštį, 2 priedas.

3. N u s t a t a u , kad Telšių apskrities Mažeikių rajono savivaldybės Viekšnių seniūnijos Pakalupio kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo pradžios data – 2026-10-02, kuri yra ir pretendentų susirinkimo diena.

4. Į p a r e i g o j u , Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Vaidą Krkštanavičienę šį įsakymą per 5 darbo dienas nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt/lt/>).

Šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjas

Saulius Leščiauskas

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Šiaulių apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
2026 m. rugsėjo d. įsakymu
Nr. 5RKĮ-
1 priedas

ASMENŲ, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS GRAŽINTI NATŪRA, PERDUOTI AR SUTEIKTI NUOSAVYBĖN NEATLYGINTINAI ŽEMĖS, MIŠKO SKLYPUS AR VANDENS TELKINIUS, TAIP PAT PARDUOTI, IŠNUOMOTI, PERDUOTI NEATLYGINTINAI NAUDOTIS ARBA PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS TELŠIŲ APSKRITIES MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS VIEKŠNIŲ SENIŪNIJOS PAKALUPIO KADASTRO VIETOVĖJE, SĄRAŠAS

XII. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise žemės sklypai kitais įstatymų nustatytais atvejais.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Pageidaujama gauti žemės			Pageidaujama gauti miško			Pageidaujama gauti vandens telkinio	
			plotas (ha)	gavimo tikslas	įsiterpusio žemės ploto Nr.	plotas (ha)	gavimo tikslas**	įsiterpusio žemės ploto Nr.	plotas (ha)	gavimo tikslas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1		2026-06-29 1GP-14781	1,00	nuoma						
2		2026-06-30 1GP-14921 2026-07-14 1GP-16404	90,00	nuoma						

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m d.
įsakymu Nr.

**Telšių apskrities Mažeikių rajono savivaldybės Vieکشnių seniūnijos Pakalupio kadastro vietovėje nustatytų laisvos žemės
fondo žemės (LŽF) plotų (HA)
ŽINIARASTIS**

Kadastro vietovės bloko Nr.	Sklypo Nr.	Kaimo pavadinimas	Bendras LŽF plotas (iš jo saugomose teritorijose)	LŽF plotų eksplikacija, ha					Laisvos žemės fondo žemei priskirto žemės sklypo, kuris suprojektuotas žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose, projektinis numeris ir įsakymo, kuriuo patvirtintas žemės reformos žemėtvarkos projektas ar jam prilyginamas žemės sklypo planas, priėmimo data	Pastabos
				Žemės ūkio naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		Miškas (iš jo saugomose teritorijose)	Vandens techniniai (ežerai, tvenkiniai) (iš jų saugomose teritorijose)	Kitos žemės naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		
				iš viso (iš jų saugomose teritorijose)	iš jų ariamoji žemė (iš jos saugomose teritorijose)-					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
LŽF plotai, kuriuos nuo 2004 m. rugpjūčio 7 d. naudoja valstybės paramos įsigyjant žemės ūkio paskirties žemę subjektai, atitinkantys Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigyjimo laikinojo įstatymo 2 straipsnyje nurodytas sąlygas										
LŽF plotai, kuriuos pagal bendrojo teritorijų planavimo dokumentus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai										
0004	489	Pakalupio	0,3400	0,3400	0,3400				Nr. 489, 2021-04-27	440057086770
0004	502-4	Pakalupio	0,3800	0,3800	0,3800				Nr. 502-4, 2025-12-09	440068335911
0006	502-3	Pakalupio	0,2819	0,2819	0,2819				Nr. 502-3, 2025-12-09	440068335811
0006	502-2	Pakalupio	0,4789	0,4593	0,4593			0,0196	Nr. 502-2, 2025-12-09	440068335822
0006	502-1	Pakalupio	1,0839	0,9220	0,9220			0,1619	Nr. 502-1, 2025-12-09	440068335855
0004	505	Pakalupio	0,75					0,75	Nr. 505, 2026-08-26	
0004	504-4	Pakalupio	0,28	0,28	0,28				Nr. 504-4, 2026-08-26	
0004	490	Pakalupio	1,0479	1,0479	1,0479				Nr. 490, 2021-04-27	440059551272
0004	169-3	Pakalupio	0,5897	0,5897	0,5897				Nr. 169-3, 2000 09 29	440006457465
0004	169-2	Pakalupio	0,4987	0,4987	0,4987				Nr. 169-2, 2000 09 29	440006457343
0004	305-2	Pakalupis	0,3922	0,3922	0,3922				Nr. 305-2, 2000 09 29	440007925453
0004	305-4	Pakalupio	0,1900	0,1900	0,1900				Nr. 305-4, 2000 09 29	440007925910
0004	452	Pakalupio	0,5723	0,5723	0,5723				Nr. 452, 2013 04 11	440028345522
0005	132	Pakalupio	0,08					0,08		sklypas apaugęs

0005	133	Pakalupio	0,01					0,01		sklypas apaugęs
0005	134	Pakalupio	0,02					0,02		sklypas apaugęs
0005	135	Pakalupio	0,08 (0,08)					0,08 (0,08)		
0006	140	Pluogų	0,06	0,06	0,06					
0006	142	Pakalupio	0,04	0,04	0,04					
0006	143	Pakalupio	0,26	0,26	0,26					
0005	150	Pakalupio	0,09 (0,09)	0,09 (0,09)	0,09 (0,09)					
0004	305-3	Pakalupio	0,13	0,13	0,13				Nr. 305-3, 2000 09 29	440007925775
0006	155	Pluogų	0,03	0,03	0,03					
Asmeninio ūkio teritorijoje nustatyti LŽF plotai										
LŽF priskirti įsiterpę laisvos valstybinės žemės plotai										
0004	116	Pakalupio	0,19					0,19		sklypas apaugęs
0006	34	Pluogų	0,55			0,55				
0006	36	Pluogų	0,13					0,13		sklypas apaugęs
0006	312-2	Pluogų	0,21	0,21	0,21				Nr. 312-2, 2000 09 29	
0004	131	Pakalupio	0,25	0,25	0,25					
0004	131-4	Pakalupio	0,17	0,17	0,17				Nr. 131-4, 2000 09 29	
0006	139	Pluogų	0,11	0,11	0,11					
0006	144	Pakalupio	0,22	0,22	0,22					
0003	147	Marškonės	0,96			0,96				
0006	151	Pakalupio	0,13	0,13	0,13					
0003	153	Meižių	1,26			1,26				
0003	154	Meižių	3,05			3,05				
Kiti LŽF plotai										
0003	11	Rekečių	0,60			0,60				
0003	86	Rekečių	0,30			0,22		0,19		
0003	504-8	Rekečių	0,11	0,11	0,11				Nr. 504-8, 2026-08-26	
0003	501-1	Rekečiai	0,6697					0,6697	Nr. 501-1, 2025-12-09	440068398058
0003	89	Rekečiai	0,50					0,50		
0003	91	Marškonės	0,25					0,25		sklypas apaugęs
0003	495-2	Rekečių	0,7560	0,7241	0,7241			0,0319	Nr. 495-2, 2024-12-17	440066478793
0003	496	Marškonės	1,7431	1,7431	1,7431				Nr. 496, 2024-12-17	440065915273
0003	484-1	Rekečių	0,86	0,86	0,86				Nr. 484-1, 2018-10-05	
0003	484-2	Rekečių	1,05					1,05		
0003	501-4	Rekečių	2,6035					2,6035	Nr. 501-4, 2025-12-09	440068398103
0003	486	Marškonės	1,0620	1,0024	1,0024			0,0596	Nr. 231-1, 2000 09 29 Nr. 486, 2018-10-05	440060934863
0003	487-1	Rekečių	0,4045					0,4045	Nr. 487-1, 2020-07-23	440060252706
0003	488-1	Rekečių	1,0000					1,0000	Nr. 488-1, 2020-07-23	440056115392

0004	504-7	Pakalupio	0,16	0,16	0,16				Nr. 504-7, 2026-08-26	
0004	117	Pakalupio	0,08	0,08	0,08					
0004	504-9	Pakalupio	0,43	0,43	0,43				Nr. 504-9, 2026-08-26	
0004	453-1	Pakalupio	7,2519					7,2519	Nr. 453-1, 2013 04 11	440054809482
0004	470	Pakalupio	2,1833	2,0985	2,0985		0,0848		Nr. 470, 2004 10 07	440039874578
0004	487-2	Pakalupio	0,80	0,80	0,80				Nr. 487-2, 2020-07-23	neregistruota
0004	501-3	Pakalupio	0,1824					0,1824	Nr. 501-3, 2025-12-09	440068398147
0004	545-1	Pakalupio	2,51	0,61	0,61			1,90		sklypas apaugęs
0004	545-2	Pakalupio	0,43					0,43		
0004	497	Pakalupio	1,0717	1,0717	1,0717				Nr. 497, 2024-12-17	440066005647
0004	205-3	Pakalupio	0,13	0,13	0,13				Nr. 205-3, 2000 09 29	440001865465
0005	51-6	Pakalupio	0,19 (0,19)	0,19 (0,19)	0,19 (0,19)				Nr. 51-6, 2000 09 29	
0005	106-2	Pakalupio	0,2390 (0,2390)	0,2390 (0,2390)	0,2390 (0,2390)				Nr. 106-2, 2000 09 29	440065896068
0005	106-1	Pakalupio	0,1111 (0,1111)	0,1111 (0,1111)	0,1111 (0,1111)				Nr. 106-1, 2000 09 29	440065896124
0005	114-2	Pakalupio	0,25 (0,25)	0,25 (0,25)	0,25 (0,25)				Nr. 114-2, 2000 09 29	440002934747*
0005	114-1	Pakalupio	0,3862 (0,3862)	0,3862 (0,3862)	0,3862 (0,3862)				Nr. 114-1, 2000 09 29	440002934625*
0005	130-5	Pakalupio	0,21 (0,21)	0,21 (0,21)	0,21 (0,21)				Nr. 130-5, 2000 09 29	
0005	145-1	Pakalupio	0,2645 (0,2645)	0,2645 (0,2645)	0,2645 (0,2645)				Nr. 145-1, 2000 09 29	440002481738
0005	178	Pakalupio	0,13 (0,13)	0,13 (0,13)	0,13 (0,13)				Nr. 178, 2000 09 29	
0005	370-2	Pakalupio	0,1601 (0,1601)	0,1601 (0,1601)	0,1601 (0,1601)				Nr. 370-2, 2000 09 29	440065896088
0005	504-5	Pakalupio	0,10 (0,10)	0,10 (0,10)	0,10 (0,10)				Nr. 504-5, 2026-08-26	
0005	50	Pakalupio	0,09 (0,09)	0,09 (0,09)	0,09(0,09)					
0005	51	Pakalupio	0,10 (0,10)	0,10 (0,10)	0,10(0,10)				Nr. 51, 2000 09 29	323800050084*
0005	78	Pakalupio	0,09 (0,09)	0,09 (0,09)	0,09 (0,09)					
0005	499-1	Pakalupio	0,1839 (0,1839)	0,1839 (0,1839)	0,1839 (0,1839)				Nr. 499-1, 2024-12-17	440066865554
0005	499-2	Pakalupio	0,2559 (0,2559)	0,2559 (0,2559)	0,2559 (0,2559)				Nr. 499-2, 2024-12-17	440066865654
0005	500	Pakalupio	0,1597 (0,1597)	0,1597 (0,1597)	0,1597 (0,1597)				Nr. 500, 2024-12-17	440065895970
0005	128-2	Pakalupio	0,3294 (0,3294)	0,3294 (0,3294)	0,3294 (0,3294)				Nr. 128-2, 2000-09-29	440003681023
0005	140	Pakalupio	1,0258 1,0258	1,0258 1,0258	1,0258 1,0258				Nr. 140, 2000 09 29	440058627368

0005	468	Pakalupio	0,2611 (0,2611)	0,2611 (0,2611)	0,2611 (0,2611)				Nr. 468, 2014 10 07	440038461526
0005	479	Pakalupio	0,3222 (0,3222)	0,2966 (0,2966)	0,2966 (0,2966)		0,0104 (0,0104)	0,0152 (0,0152)	Nr. 201, 2000 09 29 Nr. 479, 2016	440042625169
0006	32	Pluogų	0,11					0,11		
0006	83	Rekečiai	1,23					1,23		sklupas apaugęs
0006	84	Pluogų	1,52			1,07		0,45		sklupas apaugęs
0006	85	Rekečių	1,81					1,81		
0006	101	Rekečių	1,56					1,56		
0006	492	Pluogų	0,1789					0,1789	Nr. 492, 2021-04-27	440057896941
0006	495-1	Pluogų	0,9397	0,9397	0,9397				Nr. 495-1, 2024-12-17	440066478882
0006	503-2	Pluogų	0,17					0,17	Nr. 503-2, 2026-08-26	
0006	121	Pluogų	0,06					0,06		
0006	122	Pluogų	0,10	0,10	0,10					
0006	123	Pluogų	0,07	0,07	0,07					
0006	503-1	Pluogų	0,47	0,47	0,47				Nr. 503-1, 2026-08-26	
0006	126	Pluogų	0,14					0,14		
0006	127	Pluogų	0,09	0,09	0,09					
0006	498	Pakalupio	0,2500	0,2500	0,2500				Nr. 498, 2024-12-17	440065894373
0006	453-3	Pakalupio	0,1520	0,1520	0,1520				Nr. 453-3, 2013-04-11	440054618170
0006	455	Rekečių	2,1554	2,1354	2,1354			0,0200	Nr. 455, 2013 04 11	440026942447*
0006	483	Pluogų	0,2526					0,2526	Nr. 483, 2017-06-12	440054851853
0006	485	Pakalupio	0,9637	0,9637	0,9637				Nr. 485, 2018-10-05	440053578646
0006	488-2	Pluogų	1,5000					1,5000	Nr. 488-2, 2020-07-23	440056058370
0006	137	Pluogų	0,51			0,51				
0003	138	Rekečių	1,20			1,20				
0006	504-2	Rekečių	0,48	0,48	0,48				Nr. 504-2, 2026-08-26	
0003	504-1	Rekečių	1,93					1,93	Nr. 504-1, 2026-08-26	
0005	148	Pakalupio	0,07 (0,07)	0,07 (0,07)	0,07 (0,07)					
0005	149	Pakalupio	0,10 (0,10)	0,10 (0,10)	0,10 (0,10)					
0005	152	Pakalupio	0,04	0,04	0,04					
0006	316-2	Pluogų	0,68	0,68	0,68				Nr. 316-2, 2000 09 29	323800060143
IŠ VISO			68,5688 (4,1731)	28,9138 (4,0675)	28,9138 (4,0675)	9,42	0,0952 (0,0104)	30,1398 (0,0952)		

* -Rengiant žemės reformos žemėtvarkos projektą, sklupas asmenims nuomoti iš valstybės nebus projektuojamas.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TELŠIŲ APSKRITIES MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS VIEKŠNIŲ SENIŪNIJOS PAKALUPIO KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-09-09 Nr. 5RKJ-750
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Leščiauskas, Skyriaus vedėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	SAULIUS LEŠČIAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-09-09 13:30:02 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2026-09-09 13:30:09 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:51:55 – 2028-06-19 12:51:55
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-09-09 13:36:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-09-09 13:36:30 DBSIS