

TVIRTINU

Teritorijų planavimo organizatorius: UAB "GEONIKA"
300155879

Data: 2026-08-28

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS ELEKTRĖNŲ SAV., PASTRĖVIO SEN., BELEZŲ KAIME sklypo Nr. 7957/0002:72

1. Planuojama teritorija: Vilniaus apskr. Elektrėnų sav. 7957-0002-0072
2. Planuojamos teritorijos plotas: 2.0032 ha
3. Teritorijų planavimo dokumento rūšis: Specialusis
4. Teritorijų planavimo lygmuo: Vietovės
5. Sprendimas dėl naujo teritorijų planavimo dokumento rengimo, keitimo ar koregavimo pradžios ir teritorijų planavimo tikslų: Sprendimas dėl TPD rengimo pradžios ir planavimo tikslų (Nr.REG45320501; 2025-10-21)
6. Teritorijų planavimo dokumento tikslai: suplanuoti statybos zoną, numatant žemės tvarkymo priemones, reikalingas planuojamai žemės ūkio veiklai vykdyti;
7. Teritorijų planavimo dokumento uždaviniai:
suplanuoti statybos zoną, numatant žemės tvarkymo priemones,
reikalingas planuojamai žemės ūkio veiklai vykdyti
8. Papildomi teritorijų planavimo dokumento uždaviniai: suplanuoti statybos zoną, numatant žemės tvarkymo priemones, reikalingas planuojamai žemės ūkio veiklai vykdyti
9. Tyrimai ir galimybių studijos: Nėra
10. Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas: Neatliekamas
11. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: Nėra
12. Teritorijos vystymo koncepcija: Nėra
13. Teritorijos vystymo koncepcijos nepriklausomas profesinis vertinimas: Nėra
14. Privalomosios teritorijų planavimo proceso rengimo etapo stadijos: Nėra
15. Planuojamas laikotarpis: 2026-08-28 iki 2029-08-28
16. Kiti įstatymais pagrįsti papildomi reikalavimai: Nėra
17. Papildomi dokumentai:



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO
IR ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO ELEKTRŲNŲ SAV., PASTRĖVIO
SEN., BELEŽŲ KAIME RENGIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO**

2025 m. d. Nr. 5KPĮ- -(15.5.3 E.)
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 39 straipsnio 1 dalies 3 punktu, Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 6 punktu, 6.3 papunkčiu, 16 ir 19 punktais, atsižvelgdamas į xxx prašymą ir veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. balandžio 3 d. įgaliojimą Nr. 1Į-305-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. N u s t a t a u rengimo pradžią ir planavimo tikslus kaimo plėtros žemėtvarkos projekto, kurio:

1.1. planuojama teritorija – privačios 2,0032 ha žemės sklypas, kadastro Nr. 7957/0002:72, esantis Beležų k., Pastrėvio sen., Elektrėnų sav.;

1.2. planavimo tikslas: ūkininko sodybos statybos vietos parinkimas;

1.3. planavimo uždaviniai: suplanuoti statybos zoną, numatant žemės tvarkymo priemones, reikalingas planuojamai žemės ūkio veiklai vykdyti;

1.4. planavimo organizatorius: privačios žemės sklypo savininkas (fizinis asmuo).

2. N u r o d a u planavimo organizatoriui, vadovaujantis Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 20 - 22 punktais:

2.1. pagal planavimo tikslus parengti ir patvirtinti planavimo darbų programą;

2.2. apie priimtą sprendimą dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų bei patvirtintą planavimo darbų programą paskelbti seniūnijos, kurioje yra planuojama teritorija, skelbimų lentoje ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje. Paskelbus šį dokumentą TPDRIS, pradedamas teritorijų planavimo procesas.

2.3. prieš pradedant rengti kaimo plėtros žemėtvarkos projektą, gauti planavimo sąlygas iš Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių 23 punkte nurodytą atitinkamą instituciją.

3. N u s t a t a u, kad šis įsakymas įsigalioja nuo 2025 m. lapkričio 3 d.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo įteikimo dienos gali būti skundžiamas administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Skyriaus vedėjas

Saulius Leščiauskas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO ELEKTRENŲ SAV., PASTRĖVIO SEN., BELEZŲ KAIME RENGIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-10-21 Nr. 5KPI-76-(15.5.3 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Leščiauskas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	SAULIUS LEŠČIAUSKAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-10-21 13:54:18 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-10-21 13:54:38 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-03-07 17:11:27 – 2029-03-06 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-10-21 14:02:04)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-10-21 14:02:05 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS