



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
PANEVĖŽIO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL UTENOS APSKRITIES MOLĖTŲ RAJONO (SAVIVALDYBĖS)
ČIULĖNŲ SENIŪNIJOS TOLIEJŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ,
KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI,
PATVIRTINIMO**

2026 m. rugsėjo 3 d. Nr. 6RKĮ-1014
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Toliejų kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir juose suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus;

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą Toliejų k. v. (pridedama).

1.3. Žemės sklypų, kuriuose vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 22 straipsnio 2 dalimi projektuojami servitutai, nes šiuos sklypus formuojant teritorijų planavimo dokumento ar žemės valdos projekto rengimo metu nebuvo suprojektuoti sprendiniai dėl patekimo per šiuos žemės sklypus į kitą žemės sklypą, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresniąją specialistę Rasą Žilinskiene per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lrv.lt>).

3. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Dainius Petrauskas

NUASMENINTAS ELEKTRONINIO DOKUMENTO IŠRAŠAS

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos

prie Aplinkos ministerijos

Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir

administravimo skyriaus vedėjo

2026 m. rugsėjo 3 d.

įsakymu Nr. 6RKĮ-1014

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS TOLIEJŲ K. V.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	A.D.	XII	0003/800					0,86			Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	214 – kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) plane pažymėtas indeksu „S-5“, plotas – 0,07 ha
2.	A.D.	XII	0003/801					0,76			Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 134 -Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), septintasis skirsnis) 163- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	

NUASMENINTAS ELEKTRONINIO DOKUMENTO IŠRAŠAS

3.	H.K.	XII	0003/802					0,15			Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	130-Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis) 126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) 134 -Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 132-Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis) 139-Hidrografiniai draustiniai (V skyrius aštuntasis skirsnis) 163- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) 164- Paviršinių vandens telkinių apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	214 – kelio servitutas (tarnaujantis daiktas), plane pažymėtas indeksu „S-5“, plotas – 0,01 ha 202 – kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,15 ha
4.	H.K.	XII	0003/803					0,17			Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), septintasis skirsnis)	

**ŽEMĖS SKLYPŲ, KURIUOSE VADOVAUJANTIS LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ĮSTATYMO 22 STRAIPSNIO 2 DALIMI
PROJEKTUOJAMI SERVITUTAI, NES ŠIUOS SKLYPUS FORMUOJANT TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO AR ŽEMĖS
VALDOS PROJEKTO RENGIMO METU NEBUVO SUPROJEKTUOTI SPRENDINIAI DĖL PATEKIMO PER ŠIUOS ŽEMĖS SKLYPUS Į KITA
ŽEMĖS SKLYPĄ, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Žemės sklypo kadastro Nr., unikalus Nr., plotas (ha)	Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Žemės sklypo į kurį patekti nėra numatyto servituto kadastro, unikalus ar projektinis Nr.	Projektuojami servitutai ir jų plotai
1	3	4	5	6
1.	6264/0002:0234 4400-0618-5408 0,3524 ha	Kita, Komerčinės paskirties objektų teritorijos	LVŽF Nr. 200, Nr. 6264/0002:0326	214 – Kelio servitutas teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas), S1-6, plotas – 0,01 ha