



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES KLAIPĖDOS RAJONO (SAVIVALDYBĖS)
KRETINGALĖS SENIŪNIJOS GIRKALIŲ KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO**

2026 m. rugsėjo d. Nr. 4RKĮ- (15.4.6 E.)
Gargždai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 27 ir 122 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2023 m. gruodžio 29 d. įgaliojimą Nr. 1Į-798-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdamas į Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro Girkalių kadastro vietovės projekto autoriaus Edvardo Liebaus pateiktus dokumentus (duomenis):

1. N u s p r e n d ž i u rengti Klaipėdos apskrities Klaipėdos rajono (savivaldybės) Kretingalės seniūnijos Girkalių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui;

2. T v i r t i n u:

2.1. 104,932 (91,8142) ha ploto teritoriją Klaipėdos apskrities Klaipėdos rajono (savivaldybės) Kretingalės seniūnijos Girkalių kadastro vietovės žemės sklypų planams, kurie prilyginami žemėtvarkos projektui, rengti ir jos ribas (pridedama);

2.2. Asmenų, pateikusių prašymus perduoti ar suteikti nuosavybėn neatlygintinai, taip pat parduoti, išnuomoti, perduoti neatlygintinai naudotis arba patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus Klaipėdos apskrities Klaipėdos rajono (savivaldybės) Kretingalės seniūnijos Girkalių kadastro vietovėje, sąrašą (pridedama);

2.3. nustatytus laisvos žemės fondo žemės plotus pagal pridedamą žiniaraštį.

2.4. Klaipėdos apskrities Klaipėdos rajono (savivaldybės) Kretingalės seniūnijos Girkalių kadastro vietovės valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės plano kopijoje (ištraukoje) naujai pažymėtų ar patikslintų valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės, miško ir vandens telkinių plotų sąrašą (pridedama).

3. N u s t a t a u, kad Klaipėdos apskrities Klaipėdos rajono (savivaldybės) Kretingalės seniūnijos Girkalių kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo pradžios data – 2026 m. rugsėjo 25 d., kuri yra ir pretendentų susirinkimo diena.

4. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Dianą Pačkauskienę šį įsakymą per 5 darbo dienas nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) “Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo”, nustatyta tvarka.

Vedėjas

Ričardas Ažna

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. rugsėjo d. įsakymu
Nr. 4RKĮ- -(15.4.6.)

**KLAIPĖDOS APSKRITIES KLAIPĖDOS RAJONO KRETINGALĖS SENIŪNIJOS
GIRKALIŲ KADASTRO VIETOVĖJE NUSTATYTŲ
LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS (LŽF) PLOTŲ (HA)
ŽINIARAŠTIS**

Kadastro vieto vės bloko Nr.	Sklypo Nr.	Kaimo pavadinimas	Bendras LŽF plotas (iš jų saugomose teritorijose)	LŽF plotų eksplikacija, (ha)				Laisvos žemės fondo žemei priskirto sklypo, kuris suprojektuotas žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose, projektinis numeris ir įsakymo, kuriuo patvirtintas žemės reformos žemėtvarkos projektas ar jam prilyginamas žemės sklypo planas, priėmimo data	Pastabos	
				Žemės ūkio naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		Miškas (iš jų saugomose teritorijose)	Vandens telkiniai (ežerai, tvenkin. (iš jų saugomose teritorijose)			Kitos žemės naudmeno s (iš jų saugomos e teritorijos e)
				Iš viso (iš jų saugom ose teritorijo se)	iš jų, ariama žemė (iš jų saugomose teritorijose)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
LŽF plotai, kuriuos nuo 2004 m. rugpjūčio 7 d. naudoja žemės ūkio veiklos subjektai, atitinkantys Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo įstatymo 2 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodytas sąlygas										
LŽF plotai, kuriuos pagal bendruosius planus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai										
1	4	Normantai	0,38					0,38		
1	1012	Kalotė	0,17 (0,17)	0,08 (0,08)	0,08 (0,08)			0,09 (0,09)	13.6-5454 2006-10-24	Ankščiau projektuotas

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1451	Kalotė	0,84 (0,84)	0,67 (0,67)	0,67 (0,67)			0,17 (0,17)	2025-08-22 Nr. 4RKĮ-488-(15.4.6 E.)	Ilgalaikė nuoma
1	1451A	Kalotė	0,84 (0,84)	0,40(0,40)	0,40 (0,40)			0,44 (0,44)	2025-08-22 Nr. 4RKĮ-488-(15.4.6 E.)	Ilgalaikė nuoma
1	1360	Kalotė	0,15 (0,15)	0,09 (0,09)	0,09 (0,09)			0,06 (0,06)		
1	1412	Kalotė	0,10 (0,10)					0,10 (0,10)		
1	1427	Kukuliškiai	0,01 (0,01)	0,01(0,01)	0,01 (0,01)					
2	1433	Kunkiai	0,04	0,04	0,04					
2	1446	Dargužiai	0,10	0,09	0,09			0,01		
3	5	Karklė	0,09 (0,09)					0,09 (0,09)		
3	6	Karklė	0,09 (0,09)					0,09 (0,09)		
3	1356	Karklė	0,02 (0,02)	0,02 (0,02)	0,02 (0,02)					
3	1357	Karklė	0,05 (0,05)					0,05 (0,05)		
3	1451-1	Karklė	0,21 (0,21)	0,20 (0,20)	0,20 (0,20)			0,01 (0,01)	2025-08-22 Nr. 4RKĮ-488-(15.4.6 E.)	Ilgalaikė nuoma
4	1413	Karklė	0,03 (0,03)	0,03 (0,03)	0,03 (0,03)					
4	1414	Karklė	0,02 (0,02)	0,02 (0,02)	0,02 (0,02)					
1	1432	Kalotė	0,08 (0,08)	0,08 (0,08)	0,08 (0,08)					
1	1444	Karklė	0,06 (0,06)	0,06(0,06)	0,06 (0,06)					
4	16	Bruzdeilynai	0,19	0,19	0,19					
6	1103	Girkaliai	0,28	0,24	0,24			0,04		
6	1308	Girkaliai	0,11	0,09	0,09			0,02		
6	1452-3	Girkaliai	0,70	0,69	0,69		0,01		2025-08-22 Nr. 4RKĮ-488-(15.4.6 E.)	Ilgalaikė nuoma
6	18	Girkaliai	0,22	0,22	0,22					
7	1307	Girkaliai	0,04	0,02	0,02			0,02		
7	1389	Girkaliai	0,24/0,59	0,24/0,59	0,24/0,59				12VĮ-89-(14.12.2.) 2018-02-15	ilgalaikė nuoma
7	1452	Melašiai	1,23	1,19	1,19		0,04		2025-08-22 Nr. 4RKĮ-488-(15.4.6 E.)	Ilgalaikė nuoma
7	1452-1	Melašiai	0,36	0,35	0,35		0,01		2025-08-22 Nr. 4RKĮ-488-(15.4.6 E.)	Ilgalaikė nuoma
7	238-2	Melašiai	2,60	2,41	2,41		0,19		2025-08-22 Nr. 4RKĮ-488-(15.4.6 E.)	Ilgalaikė nuoma

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	1390	Melašiai	0,47	0,45	0,45			0,02	12VĮ-89-(14.12.2.) 2018-02-15	ilgalaikė nuoma
7	1440	Melašiai	0,49	0,15	0,15			0,34		
7	1445	Girkaliai	0,24	0,24	0,24					
7	1420	Girkaliai	0,05	0,05	0,05					
7	1421	Girkaliai	0,06	0,06	0,06					
7	1399	Letūkai	0,03	0,03	0,03					
8	1393	Lankučiai	0,36	0,35	0,35			0,01	12VĮ-89-(14.12.2.) 2018-02-15	ilgalaikė nuoma
9	24	Lankučiai	0,73	0,73	0,73					
		VISO:	11,68 (2,76)	9,49 (1,66)	9,49 (1,66)		0,25	1,99 (1,10)		
Asmeninio ūkio teritorijoje nustatyti LŽF plotai										
LŽF priskirti įsiterpę laisvos valstybinės žemės plotai										
1	1426	Kukuliškiai	0,06 (0,06)	0,06 (0,06)	0,06 (0,06)					
4	1355	Karklė	2,35 (2,35)					2,35 (2,35)		
4	1400	Karklė	1,75 (1,75)	0,38(0,38)	0,38 (0,38)			1,37 (1,37)		
4	1439	Bruzdeilynai	0,27	0,27	0,27					
4	8	Karklė	0,14 (0,14)	0,14(0,14)	0,14 (0,14)					
4	12	Šaipiai	0,18 (0,18)	0,12(0,12)	0,12 (0,12)			0,06 (0,06)		
1	55	Normantai	0,43	0,43	0,43					
9	25	Lankučiai	0,22	0,22	0,22					
		Viso:	5,40 (4,48)	1,62(0,70)	1,62 (0,70)			3,78 (3,78)		
Kiti LŽF plotai										
1	1	Kalotė	0,27 (0,27)	0,27(0,27)	0,27 (0,27)					
1	2	Kalotė	0,25 (0,25)	0,25(0,25)	0,25 (0,25)					
1	58	Kalotė	3,59 (3,59)	0,70 (0,70)				2,89 (2,89)		
1	1017	Bendikai	1,3742 (1,3742)	1,3742 (1,3742)	1,3742 (1,3742)				12VĮ-89-(14.12.2.) 2018-02-15	ilgalaikė nuoma

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1023	Bendikai	3,10 (3,10)	3,10 (3,10)	3,10 (3,10)				12VĮ-89-(14.12.2.) 2018-02-15	ilgalaikė nuoma
1	1358	Bendikai	0,2571 (0,2571)	0,2571 (0,2571)	0,2571 (0,2571)				12VĮ-89-(14.12.2.) 2018-02-15	ilgalaikė nuoma
1	1401	Bendikai	0,26 (0,26)	0,26 (0,26)	0,26 (0,26)				12VĮ-89-(14.12.2.) 2018-02-15	ilgalaikė nuoma
1	1402	Bendikai	0,65 (0,65)	0,65 (0,65)	0,65 (0,65)				12VĮ-89-(14.12.2.) 2018-02-15	ilgalaikė nuoma
1	1403	Bendikai	2,30 (2,30)	2,30 (2,30)	2,30 (2,30)				12VĮ-89-(14.12.2.) 2018-02-15	ilgalaikė nuoma
1	1404	Bendikai	0,85 (0,85)	0,85 (0,85)	0,85 (0,85)				12VĮ-89-(14.12.2.) 2018-02-15	ilgalaikė nuoma
1	1405	Bendikai	1,35 (1,35)	1,35 (1,35)	1,35 (1,35)				12VĮ-89-(14.12.2.) 2018-02-15	ilgalaikė nuoma
1	1406	Bendikai	1,20 (1,20)	1,20 (1,20)	1,20 (1,20)				12VĮ-89-(14.12.2.) 2018-02-15	ilgalaikė nuoma
1	1408	Bendikai	1,10 (1,10)	1,10 (1,10)	1,10 (1,10)				12VĮ-89-(14.12.2.) 2018-02-15	ilgalaikė nuoma
1	1409	Zeigiai	0,38 (0,38)	0,38 (0,38)	0,38 (0,38)				12VĮ-89-(14.12.2.) 2018-02-15	ilgalaikė nuoma
1	1411	Zeigiai	0,65 (0,65)	0,65 (0,65)	0,65 (0,65)				12VĮ-89-(14.12.2.) 2018-02-15	ilgalaikė nuoma
1	1417	Bendikai	0,2550 (0,2550)	0,2550 (0,2550)	0,2550 (0,2550)				12VĮ-89-(14.12.2.) 2018-02-15	ilgalaikė nuoma
1	1418	Zeigiai	0,3079 (0,3079)	0,3079 (0,3079)	0,3079 (0,3079)				12VĮ-89-(14.12.2.) 2018-02-15	ilgalaikė nuoma
3	1021	Karklė	4,29 (4,29)	4,15 (4,15)	4,15 (4,15)			0,14 (0,14)	12VĮ-89-(14.12.2.) 2018-02-15	ilgalaikė nuoma
3	7	Karklė	0,23 (0,23)	0,23 (0,23)	0,23 (0,23)					
4	9	Karklė	43,45 (43,45)	43,27(43, 27)	43,27 (43,27)		0,18 (0,18)			
4	1451-2	Karklė	2,97 (2,97)	2,97 (2,97)	2,97 (2,97)				2025-08-22 Nr. 4RKĮ-488-(15.4.6 E.)	Ilgalaikė nuoma
4	1455	Šaipiai	0,33 (0,33)	0,33 (0,33)	0,33 (0,33)				2025-08-22 Nr. 4RKĮ-488-(15.4.6 E.)	Ilgalaikė nuoma
4	13	Šaipiai	0,47 (0,47)					0,47 (0,47)		
4	14	Šaipiai	0,78 (0,78)	0,13 (0,13)	0,13 (0,13)		0,30 (0,30)	0,35 (0,35)		
4	15	Šaipiai	0,79 (0,79)				0,58 (0,58)	0,21 (0,21)		
4	1016	Šaipiai	2,83 (2,83)	0,94(0,94)	0,94 (0,94)			1,89 (1,89)		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	1453	Šaipiai	0,96 (0,96)	0,48(0,48)				0,48 (0,48)	2025-08-22 Nr. 4RKĮ-488-(15.4.6 E.)	Ilgalaikė nuoma
4	1416	Šaipiai	1,25 (1,25)	1,25 (1,25)	1,25 (1,25)				12VĮ-89-(14.12.2.) 2018-02-15	Ilgalaikė nuoma
7	10	Melašiai	0,13	0,13	0,13					
7	1375	Melašiai	0,21	0,20	0,20			0,01		
7	1376	Melašiai	0,13	0,12	0,12			0,01		
8	1377	Kiokiai	0,41	0,41	0,41				12VĮ-89-(14.12.2.) 2018-02-15	ilgalaikė nuoma
8	1379	Lankučiai	0,20	0,20	0,20					
8	22	Melašiai	0,28	0,27	0,27		0,01			
8	1452-4	Melašiai	0,42	0,41	0,41		0,01		2025-08-22 Nr. 4RKĮ-488-(15.4.6 E.)	Ilgalaikė nuoma
9	1380	Kibelkščiai	0,28	0,28	0,28				12VĮ-89-(14.12.2.) 2018-02-15	Ilgalaikė nuoma
9	1382	Kibelkščiai	0,20	0,20	0,20				2025-08-22 Nr. 4RKĮ-488-(15.4.6 E.)	Ilgalaikė nuoma
9	295-1	Kibelkščiai	0,22	0,22	0,22					
9	295-4	Kibelkščiai	0,80	0,80	0,80					Registruoti sklypas RC
4	1430	Šaipiai	6,40 (6,40)	4,60(4,60)				1,80 (1,80)		Registruoti sklypas RC
1	670	Zeigiai	1,41 (1,41)	1,41(1,41)	1,41 (1,41)				1SM-69-(5.86 E.) 2025-02-03	Laikinas naudojimas Registruotas sklypas RC
		Viso:	87,5842 (84,3042)	78,2542 (75,0142)	78,2542 (75,0142)		1,08 (1,06)	8,25 (8,23)		
		IŠ VISO:	104,932 (91,8142)	89,5342 (77,3742)	89,3642 (77,3742)		1,33 (1,06)	13,97(13,11)		

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES KLAIPĖDOS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) KRETINGALĖS SENIŪNIJOS GIRKALIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-09-02 Nr. 4RKJ-502
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ričardas Ažna, Skyriaus vedėjas, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	RIČARDAS AŽNA, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-09-02 07:45:45 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2026-09-02 07:45:56 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:40:39 – 2028-06-19 12:40:39
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-09-02 07:54:40)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-09-02 07:54:41 DBSIS