



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS  
ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR  
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL TELŠIŲ APSKRITIES RIETAVO SAVIVALDYBĖS  
MEDINGĖNŲ IR TVERŲ SENIŪNIJŲ, MEDINGĖNŲ KADASTRO VIETOVĖS  
ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS  
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2026 m. rugpjūčio

d. Nr. 5RKĮ-  
Šiauliai

-(15.5.6 E.)

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89–95 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-361-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir kitų funkcijų atlikimo“, ir atsižvelgdamas į Rietavo savivaldybės, Medingėnų kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengiančios UAB „Pamario krašto projektai“ pateiktus dokumentus:

**1. T v i r t i n u:**

1.1. Medingėnų kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas), ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus:

1.1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą – 1 priedas,

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresniąją specialistę, Ireną Žvirzdinienę, per 5 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2010 m. rugsėjo 7 d. įsakymu Nr. 1P-90 „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“ nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Saulius Leščiauskas

PATVIRTINTA  
Nacionalinės žemės tarnybos  
prie Aplinkos ministerijos Šiaulių žemės  
tvarkymo ir administravimo skyriaus  
vedėjo 2026 m. rugpjūčio d. įsakymo  
Nr. 5RKĮ- (15.5.6 E.)  
1 priedas

**ASMENŲ, KURIEMS TELŠIŲ APSKRITIES RIETAVO SAVIVALDYBĖS MEDINGŲNŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS  
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI PRILYGINAMUOSE PLANUOSE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS**

| Eil. Nr. | Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas | Eiliškumo grupė | Žemės sklypo numeris plane | Plotas, ha           |                            |                                       |             |            |                          |                                     | Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)          | Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, servitutai ir jų plotai                                                                                                              | Pastabos                                       |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------------------|-------------|------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|          |                                                                                              |                 |                            | Išsigytas nuosavybėn |                            |                                       |             | nuomojamas | patikėjimo teise valdyti | perduodamas neatlygintinai naudotis |                                                                    |                                                                                                                                                                                      |                                                |
|          |                                                                                              |                 |                            | grąžinamas natūra    | perduodamas neatlygintinai | suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn | perduodamas |            |                          |                                     |                                                                    |                                                                                                                                                                                      |                                                |
| 1        | 2                                                                                            | 3               | 4                          | 5                    | 6                          | 7                                     | 8           | 9          | 10                       | 11                                  | 12                                                                 | 13                                                                                                                                                                                   | 14                                             |
| 1        | P S                                                                                          | XI              | 1079                       |                      |                            |                                       | 0,13        |            |                          |                                     | Kita (žemės)/ Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos | Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis)-0,01 ha; Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)-0,04 ha;                        | 0001/ Medingėnų sen., Gedikėnų k., Lygumų g. 4 |
| 2        | VĮ VMU Telšių regioninis padalinys                                                           | XII             | 1080                       |                      |                            |                                       |             |            | 4,33                     |                                     | Miškų ūkio/ Ūkinių miškų sklypai                                   | Miško žemė (VI skyrius, 3 skirsnis)-4,30 ha; Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, 7 skirsnis)-0,03 ha;                                                            | 0002/ Tverų sen., Pupžiubių k.                 |
| 3        | VĮ VMU Telšių regioninis padalinys                                                           | XII             | 1081                       |                      |                            |                                       |             |            | 5,08                     |                                     | Miškų ūkio/ Ūkinių miškų sklypai                                   | Miško žemė (VI skyrius, 3 skirsnis)-4,78 ha;                                                                                                                                         | 0002/ Medingėnų sen., Kiliūnėnų k.             |
| 4        | VĮ VMU Telšių regioninis padalinys                                                           | XII             | 1082                       |                      |                            |                                       |             |            | 1,41                     |                                     | Miškų ūkio/ Ūkinių miškų sklypai                                   | Miško žemė (VI skyrius, 3 skirsnis)-1,16 ha; 214 - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)-0,11 ha; | 0001/ Medingėnų sen., Akmenškinės k.           |

|   |                                    |     |      |  |  |  |  |  |      |  |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                           |
|---|------------------------------------|-----|------|--|--|--|--|--|------|--|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 5 | VĮ VMU Telšių regioninis padalinys | XII | 1083 |  |  |  |  |  | 1,29 |  | Miškų ūkio/<br>Apsauginių<br>miškų sklypai | Kelių apsaugos zonos (III skyrius, 2 skirsnis)-0,26 ha;<br>Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis)-0,28 ha;<br>Miško žemė (VI skyrius, 3 skirsnis)-0,80 ha;<br>Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)-0,19 ha;<br>Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, 8 skirsnis)-1,06 ha;<br>Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, 22 skirsnis)-1,06 ha;<br>Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, 7 skirsnis)-1,29 ha;<br>214 - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)-0,02 ha; | 0001/<br>Medingėnų<br>sen.,<br>Grąžčių k. |
| 6 | VĮ VMU Telšių regioninis padalinys | XII | 1084 |  |  |  |  |  | 6,77 |  | Miškų ūkio/<br>Ūkinių miškų<br>sklypai     | Miško žemė (VI skyrius, 3 skirsnis)-0,97 ha;<br>Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, 8 skirsnis)-0,35 ha;<br>Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, 22 skirsnis)-0,35 ha;<br>Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, 7 skirsnis)-0,82 ha;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0001/<br>Medingėnų<br>sen.,<br>Grąžčių k. |
| 7 | VĮ VMU Telšių regioninis padalinys | XII | 1085 |  |  |  |  |  | 0,51 |  | Miškų ūkio/<br>Apsauginių<br>miškų sklypai | Miško žemė (VI skyrius, 3 skirsnis)-0,09 ha;<br>Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, 8 skirsnis)-0,51 ha;<br>Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, 22 skirsnis)-0,51 ha;<br>Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, 7 skirsnis)-0,51 ha;<br>Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, 8 skirsnis)-0,10 ha;                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0001/<br>Medingėnų<br>sen.,<br>Grąžčių k. |

|       |                             |     |      |  |  |  |      |      |       |  |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                |
|-------|-----------------------------|-----|------|--|--|--|------|------|-------|--|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 8     | A [redacted] s V [redacted] | XII | 1086 |  |  |  |      | 1,55 |       |  | Žemės ūkio/<br>Kiti žemės<br>ūkio paskirties<br>žemės sklypai | Melioruotos žemės ir melioracijos statinių<br>apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)-<br>1,55 ha;<br>Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties<br>žemės sklypuose (VI skyrius, 14 skirsnis)-<br>1,55 ha;<br>Paviršinių vandens telkinių apsaugos zo-<br>nos (VI skyrius, 7 skirsnis)-0,05 ha;<br>Paviršinių vandens telkinių pakrantės<br>apsaugos juostos (VI skyrius, 8 skirsnis)-<br>0,05 ha;                                          | 0001/<br>Medingėnų<br>sen.,<br>Medingėnų<br>k. |
| 9     | OV [redacted] S [redacted]  | XII | 1087 |  |  |  |      | 0,98 |       |  | Žemės ūkio/<br>Kiti žemės<br>ūkio paskirties<br>žemės sklypai | Elektros tinklų apsaugos zonos (III sky-<br>rius, 4 skirsnis)-0,18 ha;<br>Melioruotos žemės ir melioracijos statinių<br>apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)-<br>0,90 ha;<br>Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties<br>žemės sklypuose (VI skyrius, 14 skirsnis)-<br>0,90 ha;<br>214 - Kelio servitutas - teisė važiuoti tra-<br>nsporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų<br>taku, varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)-<br>0,14 ha; | 0001/<br>Medingėnų<br>sen.,<br>Gedikėnų k.     |
| VISO: |                             |     |      |  |  |  | 0,13 | 2,53 | 19,39 |  |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                |

## DETALŪS METADUOMENYS

|                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>                                                                          | Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>                                                                     | DĖL TELŠIŲ APSKRITIES RIETAVO SAVIVALDYBĖS MEDINGĖNŲ IR TVERŲ SENIŪNIJŲ, MEDINGĖNŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO                                                                                                                                                       |
| <b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>                                                              | 2026-08-28 Nr. 5RKJ-710                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>                                      | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>                                                        | ADOC-V1.0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Parašo paskirtis</b>                                                                                     | Pasirašymas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>                                                  | Saulius Leščiauskas, Skyriaus vedėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Sertifikatas išduotas</b>                                                                                | SAULIUS LEŠČIAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>                                                                       | 2026-08-28 09:56:42 (GMT+03:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Parašo formatas</b>                                                                                      | XAdES-T                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Laiko žyme nurodytas laikas</b>                                                                          | 2026-08-28 09:56:45 (GMT+03:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>                                                      | ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Sertifikato galiojimo laikas</b>                                                                         | 2024-06-20 12:51:55 – 2028-06-19 12:51:55                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>                                  | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08 |
| <b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>                                                                | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>                                                   | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>                                                                 | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>                                                            | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>                | DBSIS, versija 3.5.90.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b> | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-08-28 10:08:22)                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Paieškos nuoroda</b>                                                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Papildomi metaduomenys</b>                                                                               | Nuorašą suformavo 2026-08-28 10:08:22 DBSIS                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |