



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL MARIJAMPOLĖS APSKRITIES MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS
LIUDVINAVO SENIŪNIJOS ŽELSVOS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ
PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI,
PATVIRTINIMO**

2026 m.

d. Nr. 3RKĮ-

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdama į Marijampolės apskrities savivaldybės Liudvinavo seniūnijos Želsvos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą rengiančios Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus pateiktus dokumentus (duomenis):

1. T v i r t i n u p r i d e d a m u s:

1.1. Želsvos kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą.

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno

apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Jolantą Pečkaitienę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt>).

3. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vyresnioji patarėja,
atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas

Gintarė Streibeikienė

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. d. įsakymu Nr. 3RKĮ-

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdomi	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Š K	XII	496	-	-	-	-	0,14	-	-	Žemės ūkio paskirtis, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
		XII	497	-	-	-	-	0,34	-	-	Žemės ūkio paskirtis, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
		XII	498	-	-	-	-	0,16	-	-	Žemės ūkio paskirtis, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
		XII	499	-	-	-	-	0,24	-	-	Žemės ūkio paskirtis, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
		XII	500	-	-	-	-	0,16	-	-	Žemės ūkio	121. Melioruotos žemės ir melioracijos	-

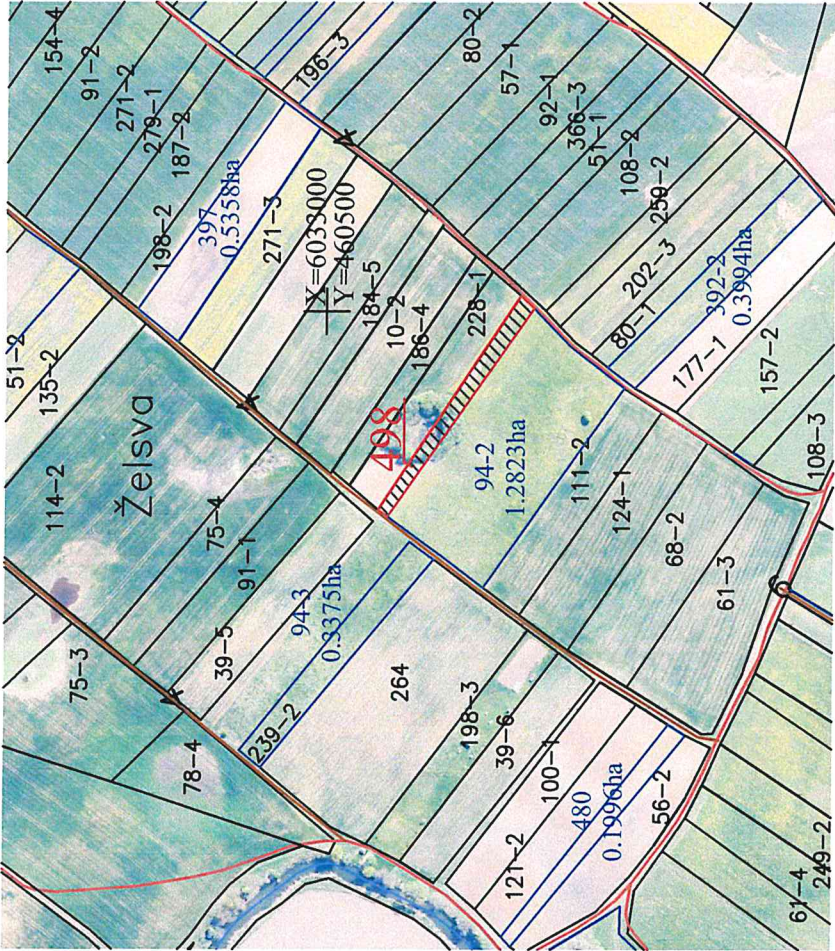
											paskirtis, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	
		XII	501	-	-	-	-	0,21	-	-	Žemės ūkio paskirtis, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
2.	E B	XII	502	-	-	-	-	1,00	-	-	Žemės ūkio paskirtis, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	214-Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) – 0,08 ha
		XII	503	-	-	-	-	0,50	-	-	Žemės ūkio paskirtis, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); 163. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis);	-
		XII	504	-	-	-	-	1,52	-	-	Žemės ūkio paskirtis, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	214-Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) – 0,04 ha
		XII	505	-	-	-	-	0,77	-	-	Žemės ūkio paskirtis, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-

		XII	506	-	-	-	-	1,43	-	-	Žemės ūkio paskirtis, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	214-Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) – 0,075 ha
		XII	507	-	-	-	-	0,82	-	-	Žemės ūkio paskirtis, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	214-Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) – 0,07 ha
		XII	508	-	-	-	-	0,32	-	-	Žemės ūkio paskirtis, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	112. Biosferos rezervatai (V skyrius, dvidešimt penktasis skirsnis); 121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
		XII	509	-	-	-	-	0,93	-	-	Žemės ūkio paskirtis, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	214-Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) – 0,03 ha

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1: 5 000

Kadastro vietovė	Želsva - 5194
Seniūnija	Liudvinavo
Miestas (savivaldybė)	Marijampolės
Apskritis	Marijampolės

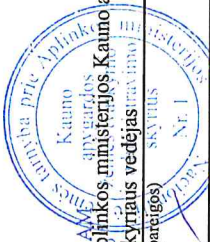


SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuojamas nuomai valstybinės žemės sklypas

Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT.T 2021; NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT.T 2022; NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
498	0,16	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,16
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,16



SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos, prie Aplinkos ministerijos, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas (pareigos) Vilma Tumosienė

(vardas ir pavardė, parašas, data)

2026-05-07

Projektinių sprendinių plano rengėjas

A.V.

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas

Vincas Kudirkas g. 18-1, LT-03105 Vilnius
Įmonės k. 30020513, PVM m. k. LT100015593514
Tel. (8 5) 266 0920, E. prislaikymas 30020513, el. p. info@zuc.lt, www.zuc.lt

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2026-05-07
Projekto autorė	Rita Petrucionienė		2026-05-07

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1: 5 000

Kādastru vietovē	Želšva - 5194
Senitūnija	Liudvinavo
Miestas (savivaldybē)	Marijampolės
Apskritis	Marijampolės

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1: 5 000

Žemės reformos žemtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Želsva - 5194
Seniūnija	Liudvinavo
Miestas (savivaldybė)	Marijampolės
Apskritis	Marijampolės



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
501	0,21	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,21
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,21

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas (pareigos)

Vilma Tumosienė

(vardas ir pavardė, parašas, data)

2026-02-10

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai valstybinės žemės sklypas

Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT 2021; NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2022; NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

Projektinių sprendinių plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas

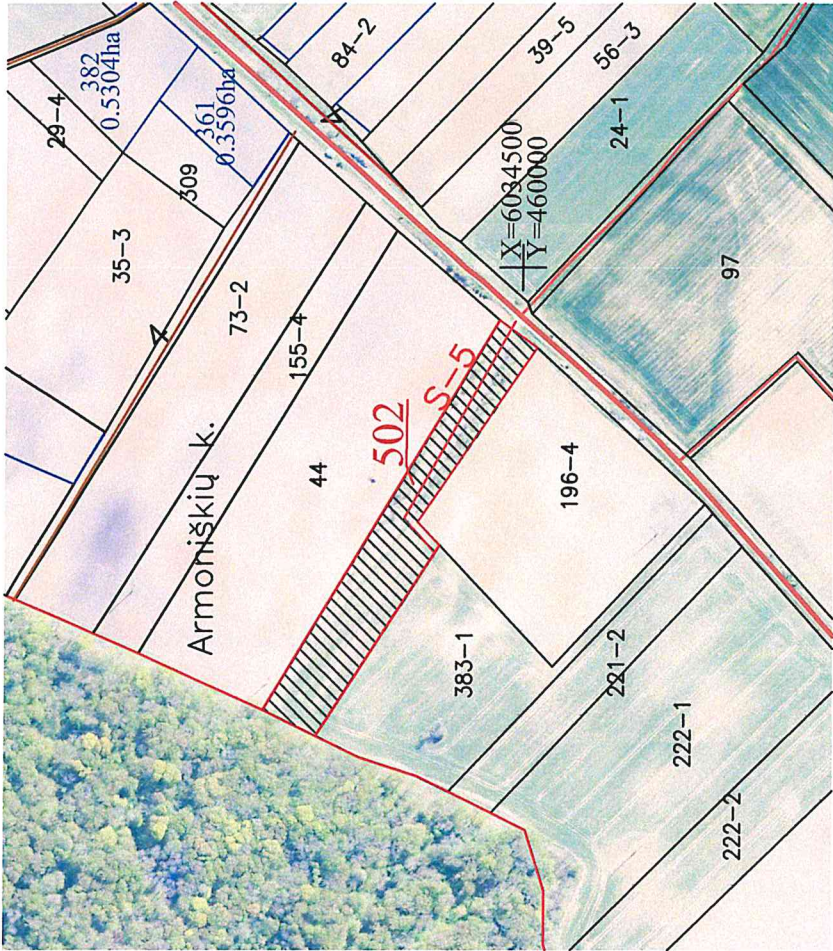
Vincas Kudirkas g. 18-1, LT-09195 Vilnius, LDKIO
Įmonės k. 30620513, PVM m. k. LT10001553514, TRAS
Tel. (8 5) 266 0920, E. prisistatymas 30620513, el. p. info@zudc.lt, www.zudc.lt

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2026-05-07
Projekto autorė	Rita Petručiūnienė		2026-05-07

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1: 5 000

Kadastro vietovė	Želsva - 5194
Seniūnija	Liudvinavo
Miestas (savivaldybė)	Marijampolės
Apskritis	Marijampolės



Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai valstybinės žemės sklypas

Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10L.T 2021; NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10L.T, 2022 NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servituta, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
502	1,00	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,03
		106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,16
		121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,30
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	1,00
		214. kelių servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)	0,08

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas (pareigos)

Vilma Tumosienė

(vardas ir pavardė, parašas, data)

2026-02-10

Projektinių sprendinių plano rengėjas

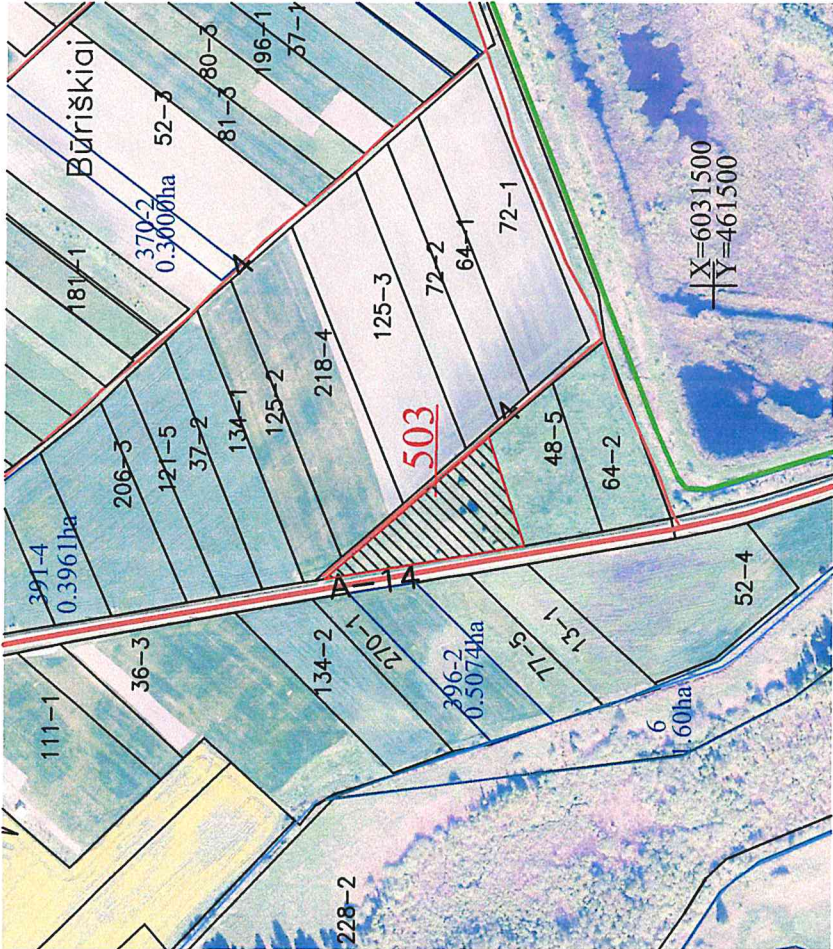
VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas
Vincio Kudirkos g. 116-1, LT-05105, Vilnius, LT
Įmonės k. 306205513, PVM m. k. LT10001553314, LRAS
Tel. (8 5) 266 0620, E. paštas: lras@zdc.lt, info@zdc.lt, www.zdc.lt

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2026-05-07
Projekto autorė	Rita Petručionienė		2026-05-07

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Kadastro vietovė	Želsva - 5194
Seniūnija	Liudvinavo
Miestas (savivaldybė)	Marijampolės
Apskritis	Marijampolės



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
503	0,50	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,10
		106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,15
		121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,50
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,50
		163. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,50

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos
Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja
SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas
(pareigos)

Vilma Tumosienė

(vardas ir pavardė, parašas, data)

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai valstybinės žemės sklypas

Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10L.T 2021;
NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10L.T, 2022
NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

Projektnių sprendinių plano rengėjas



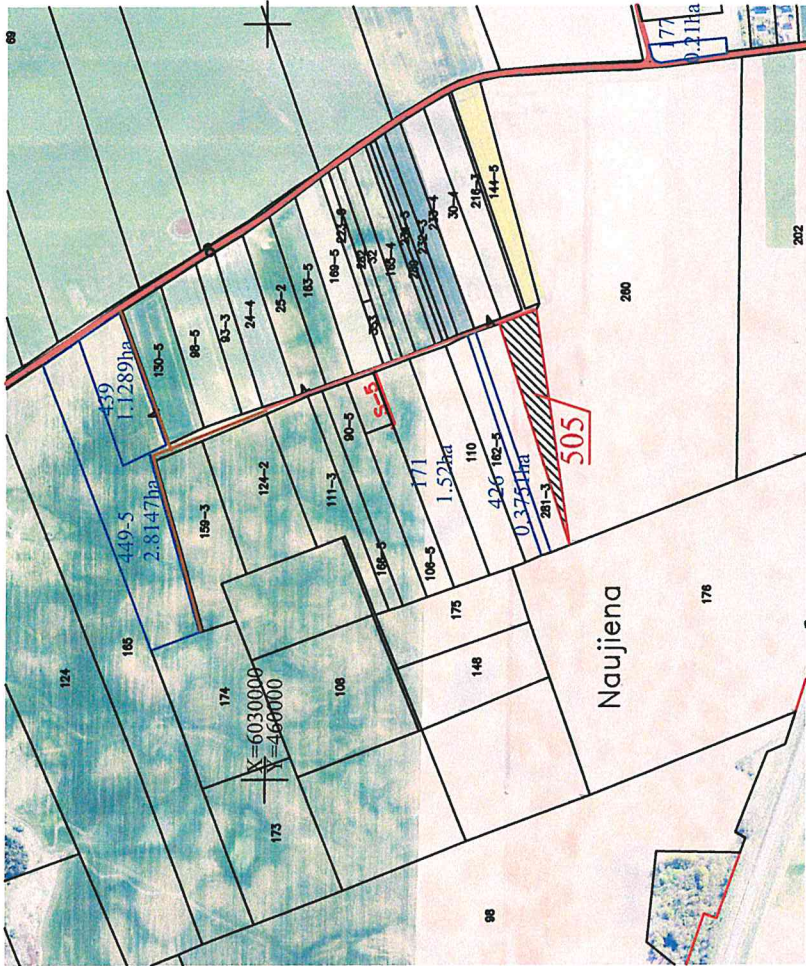
VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas ne
Viešojo administravimo skyriaus vedėja
Viešojo administravimo skyriaus vedėja
Tel. (8 5) 286 0620, E. pristatymas.306205513@p.lt, info@zdc.lt, www.zdc.lt

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2026-05-07
Projekto autorė	Rita Petrucionienė		2026-05-07

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1: 10 000

Kadastro vietovė	Želsva - 5194
Seniūnija	Liudvinavo
Miestas (savivaldybė)	Marijampolės
Apskritis	Marijampolės



Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems priyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
505	0,77	106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01
		121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,70
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,77

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tvarkymo ir geodezijos departamento prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Vilma Tumosienė

(vardas ir pavardė, parašas, data)

Projektinių sprendimų plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS

Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus K. G. 18-1, LT-03105 Vilnius.
Įmonės k. 306205513; PVM m. k. LT1000155635; ĮKIO
Tel. (8 5) 266 0620; E. paštas: info@geodezija.lt, info@zdc.lt

Paraišos	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus	2026-05-07
Projekto autorė	Rita Petručionienė	2026-05-07

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo aprašymas

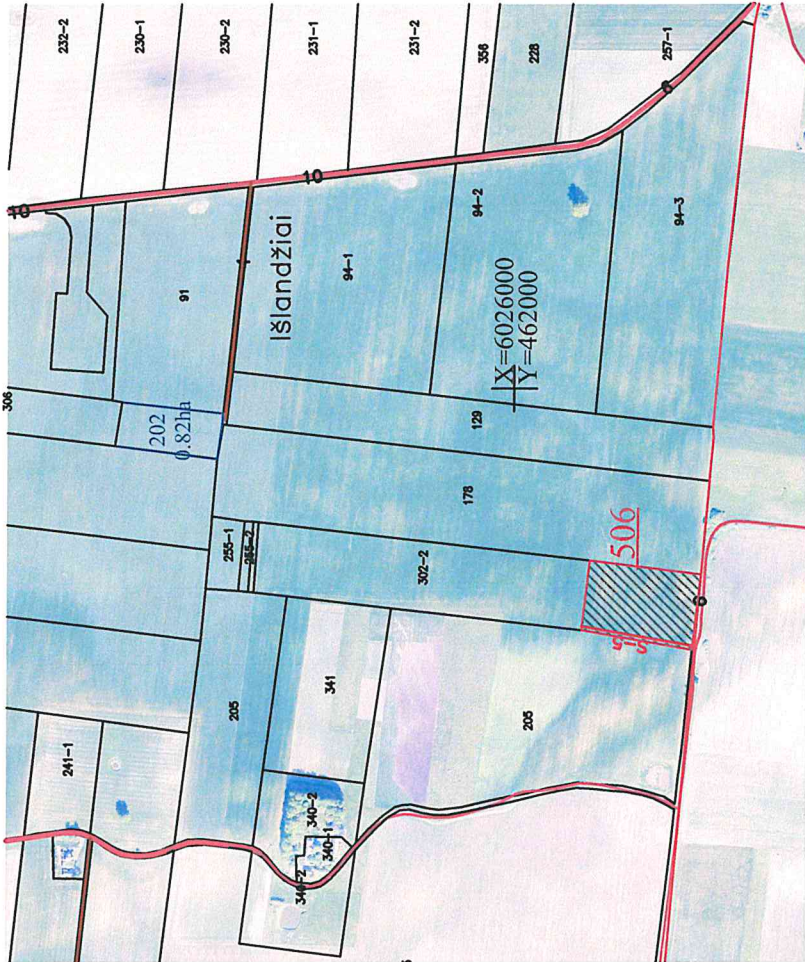
Suprojektuotas nuomai valstybinės žemės sklypas:

Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2020, NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2018 NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1: 10 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Želsva - 5194
Seniūnija	Liudvinavo
Miestas (savivaldybė)	Marijampolės
Apskritis	Marijampolės



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
506	1,43	106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,05
		121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	1,43
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	1,43
		214- kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)	0,075

Nacionalinės žemės tarnybos prie Kauno apygardos priešgaisrinės apsaugos ir civilinės apsaugos departamento žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

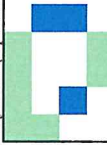
Vilma Tumosienė

(vardas ir pavardė, parašas; data)

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai valstybinės žemės sklypas

Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis (ORTI) LT, 2020.
NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR (OLT, 2018
NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

Projektinių sprendinių plano rengėjas



VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas

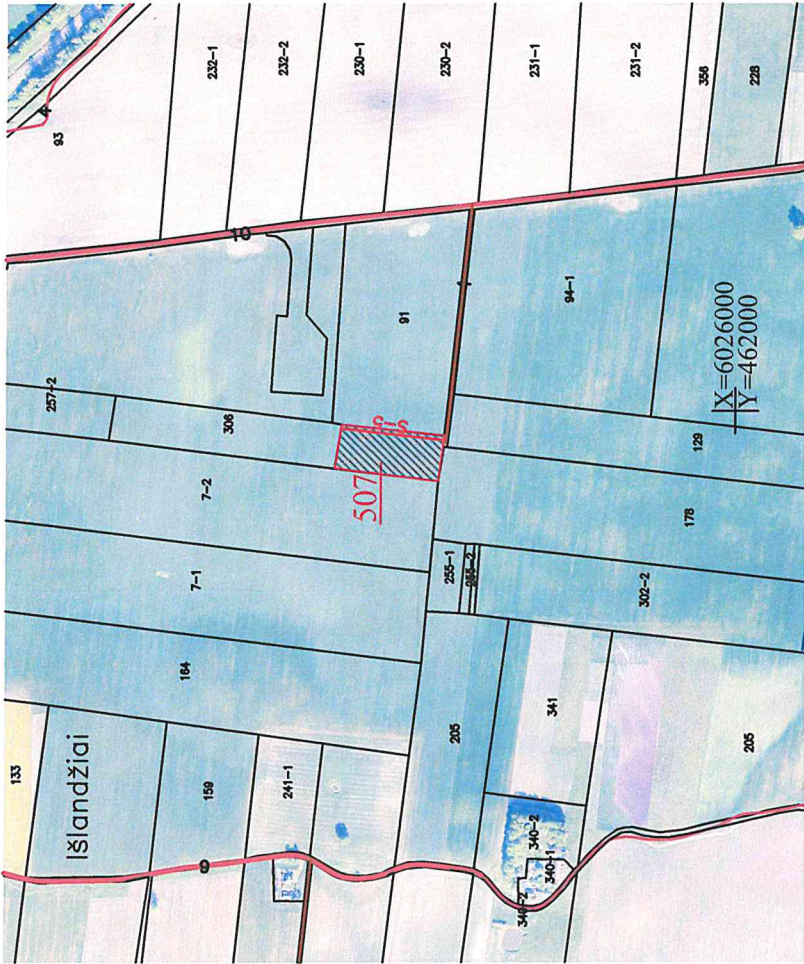
Vinco Kudirkos g. 18-1, LT-03105 Vilnius
[monės k. 300205513, PVM m. k. LT100015583514
Tel. (8 5) 266 0820. E. prisaišymas 300205513, el. p. info@zudc.lt, www.zudc.lt

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2026-05-07
Projekto autorė	Rita Petručiūnienė		2026-05-07

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1: 10 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Želsva - 5194
Seniūnija	Liudvinavo
Miestas (savivaldybė)	Marijampolės
Apskritis	Marijampolės



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai valstybinės žemės sklypas

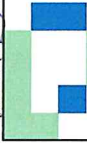
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis (ORT) 0LT, 2020.
NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR 00LT, 2018
NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
507	0,82	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,38
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,82
		214- kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)	0,07

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas (pareigos)

Vilma Tumosienė (Vardas ir pavardė, parašas, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas



VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas

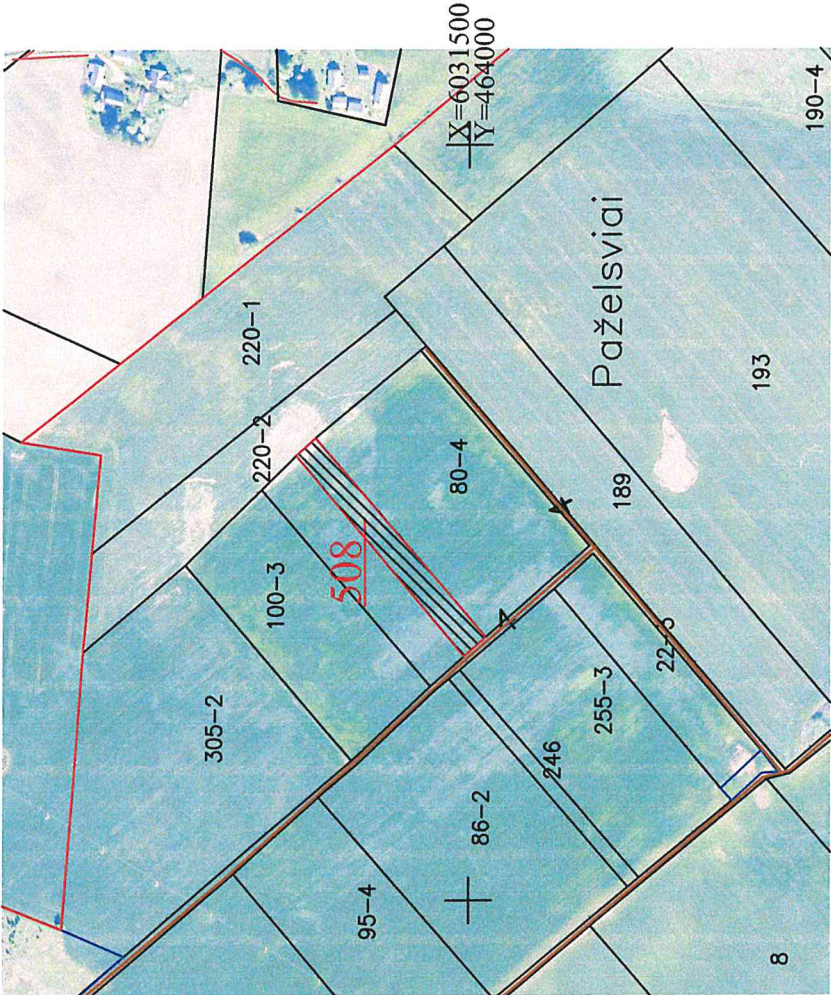
Vincas Kudirkas g. 18-1, LT-03105 Vilnius
(monės k. 300205513, PVM m. k. LT100015563514
Tel. (8 5) 266 0820. E. prisaijymas 300205513, el. p. info@zudc.lt, www.zudc.lt

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2026-05-07
Projekto autorė	Rita Petručiūnienė		2026-05-07

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1: 5 000

Kadastro vietovė	Želsva - 5194
Seniūnija	Liudvinavo
Miestas (savivaldybė)	Marijampolės
Apskritis	Marijampolės



Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai valstybinės žemės sklypas

Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT.2021; NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT.2022; NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir žiemų prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
508	0,32	112. Biosferos rezervatai (V skyrius, dvidešimt penktasis skirsnis)	0,32
		121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,32
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,32

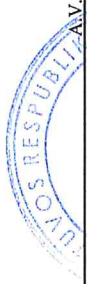


Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos SUDERINTA Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos ir žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Vilma Tumosienė

(vardas ir pavardė, parašas, data)

2026-05-07



Projektinių sprendinių plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS

Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas

Vilniaus miesto savivaldybės administracija

Tel. (8 5) 266 0620, E. prisistatymas 306205513@lrv.lt, info@zduoc.lt, www.zduoc.lt

Įmonės k. 306205513, PVM m. k. LT100015939, ĮSTATAS

Įstatymas g. 18-1, LT-03185-Vilnius

Įstatymas g. 18-1, LT-03185-Vilnius

Įstatymas g. 18-1, LT-03185-Vilnius

Įstatymas g. 18-1, LT-03185-Vilnius

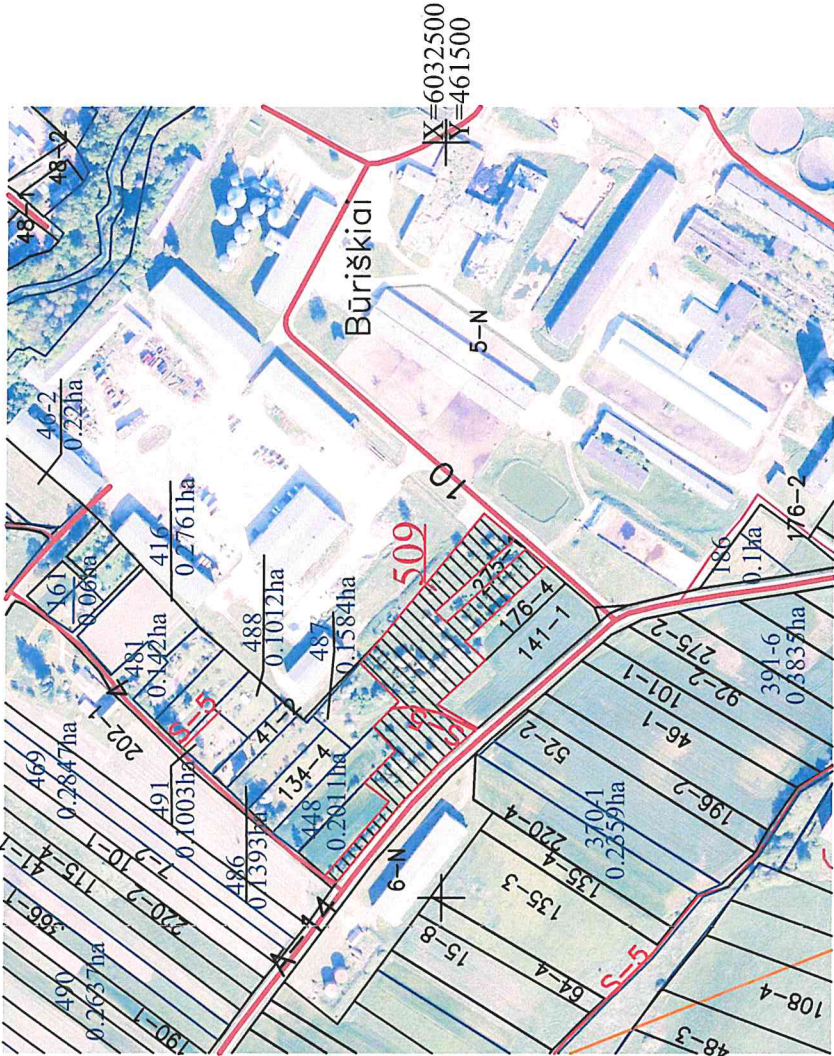
Įstatymas g. 18-1, LT-03185-Vilnius

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1: 5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Kadastro vietovė	Želsva - 5194
Seniūnija	Liudvinavo
Miestas (savivaldybė)	Marijampolės
Apskritis	Marijampolės



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERUITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi seruitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
509	0,93	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,06
		106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,93
		214- kelio seruitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)	0,03

Nacionalinės žemės tarnybos prie VM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas (pareigos)

Vilma Tumosienė

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

(vardas ir pavardė, parašas, data)

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai valstybinės žemės sklypas

Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT.2021; NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT.2022 NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

Projektytinių sprendinių plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas
Viešojo administravimo įstatymu Nr. 1, 17-03184 Viešojo administravimo įstatymu Nr. 1, 17-03184
Tel. (8 5) 266 0820, E. prisilavinys 300205513, el. p. info@geod.lt, www.geod.lt

Parašas: Vardas, pavardė: Linas Dapkus
Grupės vadovas: Raita Petručiūnienė
Data: 2026-05-07

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL MARIJAMPOLĖS APSKRITIES MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS LIUDVINAVO SENIŪNIJOS ŽELSVOS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-08-25 Nr. 3RKJ-904
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintarė Streibeikienė, vyresnysis patarėjas, atliekantis skyriaus vedėjo funkcijas, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	GINTARĖ STREIBEIKIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-08-25 14:18:59 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2026-08-25 14:19:13 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2026-07-18 17:30:05 – 2031-07-18 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-08-25 14:34:34)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-08-25 14:34:35 DBSIS