



KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriui V
Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Siunčiama el. paštu nzt@nzt.lt

2026-08- Nr. SD-

DĖL INFORMACIJOS PASKELBIMO NŽT INTERNETO SVETAINĖJE

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 18 d. nutarimo Nr. 236 „Dėl valstybinės žemės ūkio paskirties žemės sklypų pardavimo ir nuomos“ 4 punktu ir Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2025 m. lapkričio 27 d. įsakymu Nr. D1-190 „Dėl žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, prašome Jūsų Nacionalinės žemės tarnybos interneto svetainėje paskelbti informaciją dėl žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto rengimo, kurio tikslas – įsiterpęs valstybinės žemės plotas sujungiamas su besiribojančiu žemės sklypu, siūlomos nustatyti ar panaikinti specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos.

Žemės sklypo, kadastro Nr. 5260/0011:504, esančio adresu Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Ilgakio k., savininkė pateikė prašymą organizuoti žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektą, kurio tikslas – įsiterpęs valstybinės žemės plotas sujungiamas su besiribojančiu žemės sklypu, siūlomos nustatyti ar panaikinti specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos. Paslaugos numeris žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje – ZSFP-219263.

Nagrinėjamas įsiterpęs laisvos valstybinės žemės plotas tiesiogiai ribojasi su žemės sklypais: kadastro Nr. 5260/0011:504, Nr. 5260/0011:322, esančiais Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Ilgakio k., kurių savininkai turi teisę teikti prašymą ir tapti iniciatoriais žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekte.

Biudžetinė
įstaiga
Savanorių pr.
371
49386 Kaunas

Tel. (+370 37) 305 503
El. p. info@krs.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188756386



Prašome savo valią dėl jo pirkimo pareikšti per 20 darbo dienų nuo šios informacijos paskelbimo Kauno rajono savivaldybės administracijai, adresu Savanorių pr. 371 Kaunas.

Administracijai negavus jokios informacijos raštu apie pageidavimus, bus laikoma, kad gretimo sklypo savininkai nepageidauja rengti Projekto.

Kai prašymus parduoti ar išnuomoti įsiterpusį valstybinės žemės plotą pateikia keli besiribojančių žemės sklypų savininkai ir (ar) nuomininkai, savivaldybės administracijai jie turi pateikti rašytinį susitarimą dėl pageidaujamų pirkti ar nuomoti įsiterpusio žemės ploto dalių dydžių. Besiribojančių žemės sklypų savininkams ir (ar) nuomininkams nesusitarus dėl pageidaujamų pirkti ar nuomoti įsiterpusio žemės ploto dalių dydžių, parduodamo ar išnuomojamo žemės ploto dydis besiribojančio žemės sklypo savininkui ar nuomininkui nustatomas proporcingai žemės sklypo kraštinės, kuria pageidaujančio pirkti ar nuomoti įsiterpusį žemės plotą asmens privatus žemės sklypas ribojasi su įsiterpusiu laisvos žemės plotu, ilgiui.

Daugiau informacijos Jums suteiks Kauno rajono savivaldybės administracijos Urbanistikos skyriaus vyr. specialistė Raimonda Venciūtė, tel. +370 646 63869, el. p. raimonda.venciute@krs.lt

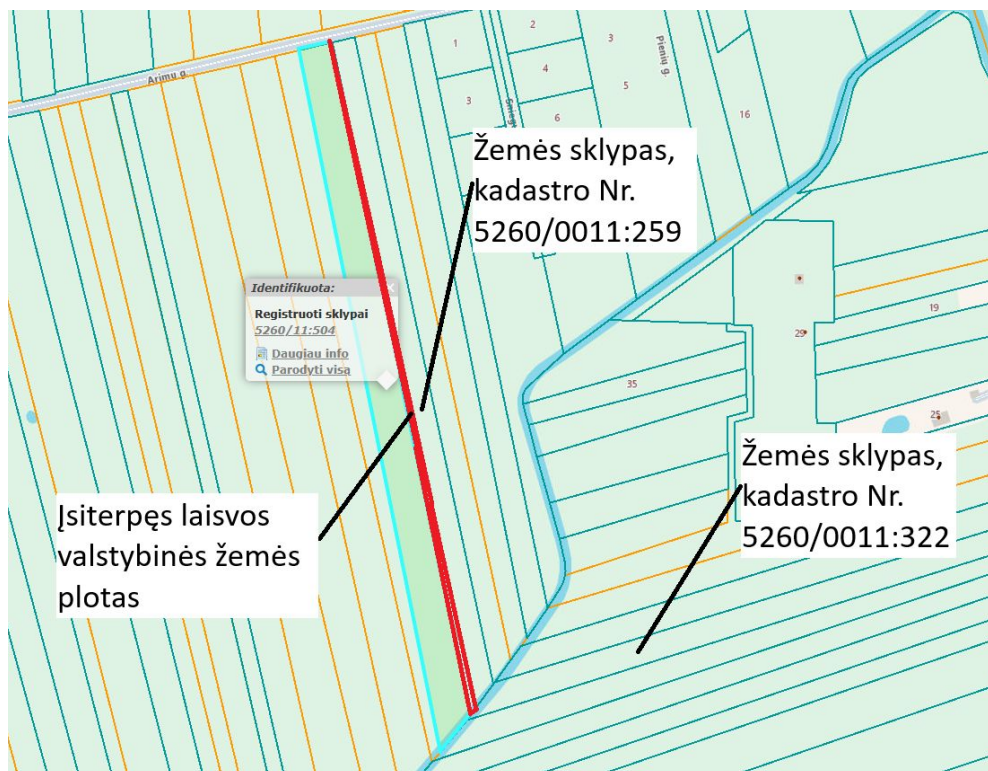
PRIDEDAMA. Ištrauka iš VĮ Registrų centras kadastro žemėlapis ir pasiūlymo schema, 2 lapai.

Administracijos direktorius

Mantas Rikteris

Raimonda Venciūtė, tel. +370 646 63869, el. p. raimonda.venciute@krs.lt

Ištrauka iš VĮ Registrų centras kadastro žemėlapiu



Pasiūlymo schema

Žemės sklypo kad. Nr. 5260/0011:0504
SITUACIJOS PLANAS M 1:2000

Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Ilgakiemio k.
Kad. Nr.: 5260/0011:0504
Plotas: 0.8450 ha
Naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

Planuojama prijungti valstybinės žemės dalis P-876m²

Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Ilgakiemio k.
Kad. Nr.: 5260/0011:0259
Plotas: 0.5306 ha
Naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

PLANAVIMO TIKSLAS:
Išterpusios valstybinės žemės sklypo sutravimas
prijungiant prie besiribojančios žemės sklypo.

ESAMA PADĖTIS:
Adresas: Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Ilgakiemio k.
Plotas: 0.8450 ha
Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

PADĖTIS PO PRIJUNGIMO:
Adresas: Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Ilgakiemio k.
Plotas: 0.9326 ha
Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

Sutartiniai ženklai	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
● 1	Laikinas matavimo taškas
-----	Projektuojamo sklypo riba
-----	Registruotos ribos
-----	Inžinerinio statinio riba
▤	Projektuojami servitutai
▭	Valstybinės žemės plotas
↔	Išvažiavimas/išvažiavimas

EGIDIJAUS VASILIAUSKO INDIVIDUALI VEIKLA
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-187

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas		Egidijus Vasiliauskas	2026-07-30

A.V.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno rajono savivaldybė 188756386, Savanorių pr. 371, Kaunas
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl informacijos paskelbimo NŽT interneto svetainėje
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-08-18 Nr. SD-4032
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2026-08-18 Nr. 1GD-40660
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mantas Rikteris, Administracijos direktorius, Administracija
Sertifikatas išduotas	MANTAS RIKTERIS, Kauno rajono savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-08-18 08:13:39 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-08-18 11:17:09 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-26 09:51:03 – 2028-06-25 09:51:03
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260730.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-08-25 15:54:38)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-08-25 15:54:39 DBSIS