



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
VILNIAUS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO NEMENČINĖS SENIŪNIJOS
DIDŽIŲJŲ KABIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖS VALSTYBĖS IŠPERKAMOS
NEPRIVATIZUOJAMOS ŽEMĖS PLANŲ, PATVIRTINTŲ VILNIAUS APSKRITIES
VIRŠININKO ADMINISTRACIJOS 2014 M. BALANDŽIO 4 D. ĮSAKYMU NR. 48VĮ-
(14.48.2.)-4779, PAKEITIMO**

2026 m. _____ d. Nr. 2RKĮ-_____(15.2.6 E.)
Vilnius

Vadovaudamasi Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 24.1 ir 28.3 papunkčiais ir atsižvelgdama į VI Žemės ūkio duomenų centro matininkės Irenos Sinkevič 2026 m. rugpjūčio 6 d. pateiktą dokumentaciją (reg. Nr. 1GD-38249),

1. T v i r t i n u pridedamus:

1.1. Vilniaus rajono Nemenčinės seniūnijos Didžiųjų Kabiškių kadastro vietovės valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės eksplikaciją (pridedama);

1.2. Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Nemenčinės seniūnijos Didžiųjų Kabiškių kadastro vietovės valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės dalinio plano patikslinimą M 1:5 000 (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrių per 5 darbo dienas paskelbti šiuo įsakymu patikslintą Didžiųjų Kabiškių kadastro vietovės valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės, miško ir vandens telkinių eksplikaciją ir planą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt/lt/>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Skyriaus vyresnioji patarėja,
atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas

Dangira Bareikienė

Nacionalinė žemė tarnyba
 prie Aplinkos ministerijos
 Vilniaus apygardos žemės
 tvarkymo ir administravimo
 skyriaus
 2026 m. _____ d.
 Nr.48VI-_____(14.48.2)
 1 priedas

VILNIAUS RAJONO NEMENČINĖS SENIUNIJOS DIDŽIOSIOS KABIŠKĖS
 KADASTRO VIETOVĖS
Valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės eksplikacija

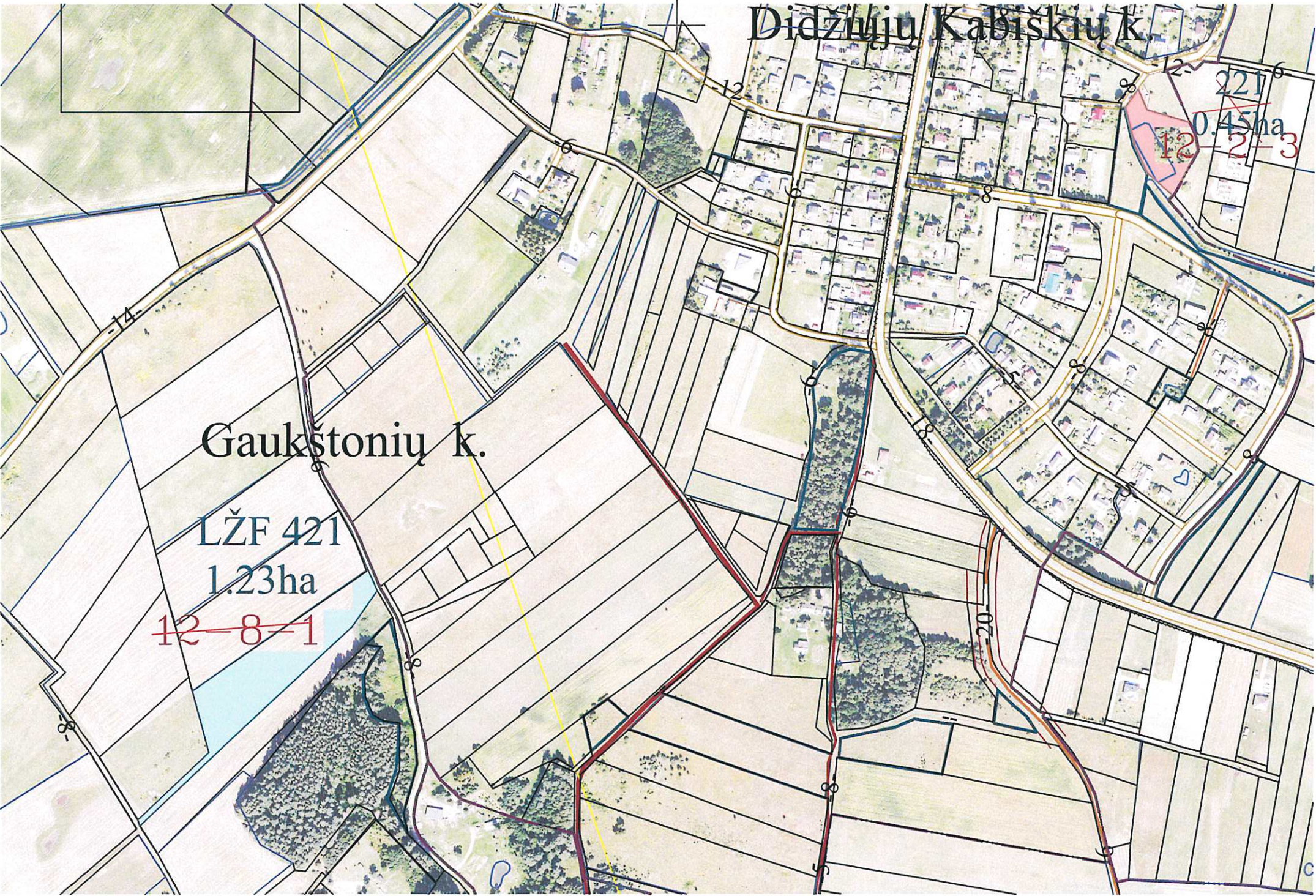
Kodas	Apibūdinimas	Plotas, ha	Pastabos
I. Valstybės išperkama žemė			
12-1-1	Valstybės ir savivaldybių keliai	61,20	Šviesiai raudona ir ruda spalva
12-1-2	Karinių dalinių ir valstybės sienos apsaugai Naudojama žemė, aerodromai	-	Šviesiai raudona spalva
12-1-3	Naudojami naudingųjų iškasenų telkiniai	-	Šviesiai raudona spalva
12-2-1	Namų valdų (sodybos) ir individualiai statybai suteikta žemė	118,23	Elektry spalva
12-2-2	Užstatytos teritorijos	8,86	Šviesiai ruda spalva
12-2-3	Visuomenės poreikiams naudojamos teritorijos	11,4310+0, 45-11,8810	Šviesiai raudona spalva
12-3	Miestams paskirtos teritorijos	-	Šviesiai raudona spalva
12-4	Sodininkų bendrijų sodai	-	Geltona spalva
12-5, 13-2	Valst. rezervatai, įskaitant nacionalinių ir regioninių parkų rezervatus ir kt.	166,20	Šviesiai raudona spalva
12-6, 13-7	Privati žemė ir miškas	-	Geltona spalva
12-7	Valstiečių ūkių žemė	-	-
12-8-1	Asmeninio ūkio žemė	478,26- 1,23- 477,03	Šviesiai žalia spalva
12-8-2	Tarnybinių dalų žemė	-	-
12-9	Mokslo ir mokymo bei specializuotų ūkių žemė ir kt.	-	Šviesiai oranžinė spalva
13-1-1	Valstybinės reikšmės miškai	*-	Tamsiai žalia spalva
13-1-2	Valstybinės reikšmės vidaus vandenys	7,72	Mėlyna spalva
13-3	Miestų apsaugos I zonos miškai	-	Tamsiai žalia spalva
13-4	Miestų miškai ir miško parkai	-	“
13-5	Miško genet.reservatai, miško medelynai ir sėkl. plantacijos	-	“
I	Iš viso:	843,18	
II. Neprivatizuojama žemė			
ZR 13-1	Išžvalgytų naudingųjų iškasenų teritorija	-	Šviesiai violetinė
ZR 13-4	Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija	7,30	“
ZR 13-6	Valstybinės reikšmės istorijos, archeologijos ir kultūros objektų teritorija	-	“
ZR 13-9	Bažnyčių nuosavybės teise turėta žemė	-	“
II	Iš viso:	7,30	“
III. Laisvo fondo žemė			
LŽF	Iš viso:	186,211	Šviesiai mėlyna spalva

Patikslino:

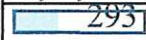
Specialistė Irena Sinkevič

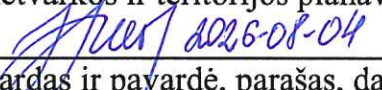
2026-08-04

Vilniaus apskrities Vilniaus rajonas Nemenčinės sėn. Didžiosios Kabiškės
kadastro vietovės valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės
dalinio plano patikslinimas
M 1:5 000



Kadastro vietovė	Didžiosos Kabiškės
Seniūnija	Nemenčinės
Miestas (rajonas)	Vilniaus
Apskritis	Vilniaus
Kaimas	Gaukštonių, Didž. Kabiškės

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
 293	Laisvos žemės fondas
 12-2-3	LZF plotas- 0,45ha pervedamas į valstybės išperkama ir neprivatizuojama žeme
 12-8-1	Asmeninio ūkio žemė

Valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės plano rengėjas:
VĮ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
Žemės tvarkymo ir Geodezijos departamento
Geodezijos žemėtvarkos ir teritorijos planavimo skyrius
Irena Sinkevič  2026-08-04 2R-ŽR-254
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO NEMENČINĖS SENIŪNIJOS DIDŽIŲJŲ KABIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖS VALSTYBĖS IŠPERKAMOS NEPRIVATIZUOJAMOS ŽEMĖS PLANŲ, PATVIRTINTŲ VILNIAUS APSKRITIES VIRŠININKO ADMINISTRACIJOS 2014 M. BALANDŽIO 4 D. ĮSAKYMU NR. 48VĮ-(14.48.2.)-4779, PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-08-13 Nr. 2RKJ-604
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dangira Bareikienė, Vyresnysis patarėjas, atliekantis skyriaus vedėjo funkcijas, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	DANGIRA BAREIKIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-08-13 08:07:07 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-08-13 08:07:12 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-18 10:09:22 – 2028-07-17 10:09:22
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-08-13 09:29:03)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-08-13 09:29:03 DBSIS