



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS  
VILNIAUS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR  
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS  
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS**

**DĖL VILNIAUS RAJONO PAGIRIŲ SENIŪNIJOS PAGIRIŲ KADASTRO VIETOVĖS  
VALSTYBĖS IŠPERKAMOS IR NEPRIVATIZUOJAMOS ŽEMĖS PLANO TEKSTINĖS IR  
GRAFINĖS DALIES, PATVIRTINTOS LIETUVOS RESPUBLIKOS VILNIAUS  
APSKRITIES VIRŠININKO ADMINISTRACIJOS 1999 M. VASARIO 8 D. ĮSAKYMU NR.  
381-41 „DĖL VALSTYBĖS IŠPERKAMOS NEPRIVATIZUOJAMOS ŽEMĖS PLANŲ  
PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO**

2026 m. \_\_\_\_\_ d. Nr. 2RKĮ-\_\_\_\_\_(15.2.6 E.)

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 15 straipsnio, 1 ir 11 dalimis, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 24.1 ir 28.3 papunkčiais, atsižvelgdama į tai, kad Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius (toliau – Skyrius) neturi duomenų apie tai, kad piliečiai, kuriems suprojektuoti asmeninio ūkio žemės sklypai ir pervedami į Pagirių kadastro vietovės laisvos žemės fondus Nr. 671, Nr. 722, Nr. 752, Nr. 755, Nr. 770, Nr. 801, Nr. 802, Nr. 814, Nr. 820, išpirko minėtus asmeninio ūkio žemės sklypus, taip pat į tai, kad Skyriuje nėra informacijos bei dokumentų apie tai, kad minėtų asmeninio ūkio žemės sklypų naudotojai būtų pateikę prašymus išsinuomoti žemės sklypus, kad nėra paženklinti asmeninio ūkio žemės sklypai ir nesuformuotos jų kadastro duomenų bylos, VĮ Žemės ūkio duomenų centro 2026 m. rugpjūčio 13 d. pateiktą Pagirių kadastro vietovės valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės plano tekstinės ir grafinės dalies patikslinimo medžiagą ir matininkės Irenos Sinkevič 2026 m. rugpjūčio 7 d. paaiškinimą dėl asmeninio ūkio žemės sklypų išbraukimo iš asmeninio ūkio žemės teritorijos (reg. Nr. 1GP-20164),

1. P a k e i č i u Vilniaus rajono Pagirių seniūnijos Pagirių kadastro vietovės valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės plano tekstinę ir grafinę dalį, patvirtintą Vilniaus apskrities viršininko administracijos 1999 m. liepos 15 d. įsakymu Nr. 381-41 „Dėl valstybės išperkamos neprivatizuojamos žemės planų patvirtinimo“ ir t v i r t i n u pridedamus priedus:

1.1. Vilniaus rajono Pagirių seniūnijos Pagirių kadastro vietovės valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės eksplikaciją (pridedama);

1.2. Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Pagirių seniūnijos Pagirių kadastro vietovės valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės planą M 1:10 000 (pridedamas).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrių per 5 darbo dienas paskelbti šiuo įsakymu patikslintą Rudaminos kadastro vietovės valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės, miško ir vandens telkinių eksplikaciją ir planą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lt>).

Šis raštas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Skyriaus vyresnioji patarėja,  
atliekanti skyriaus vedėjos funkcijas

Dangira Bareikienė

Nacionalinė žemė tarnyba  
prie Aplinkos ministerijos  
Vilniaus apygardos žemės  
tvarkymo ir administravimo  
skyriaus  
2026 m. \_\_\_\_\_ d.  
Nr.48VI-\_\_\_\_\_(14.48.2)  
\_1\_ priedas

VILNIAUS RAJONO PAGIRIŲ SENIUNIJOS PAGIRIŲ KADASTRO VIETOVĖS  
Valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės eksplikacija

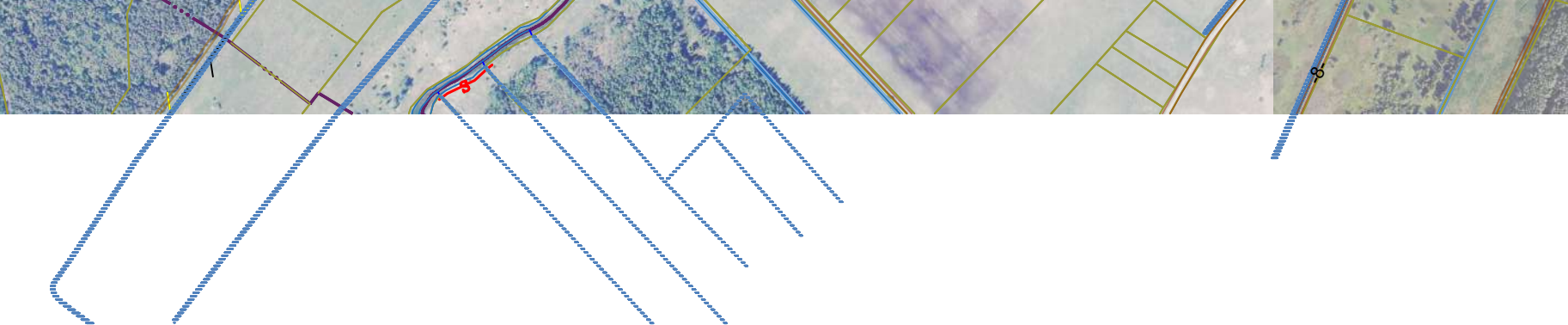
| Kodas                       | Apibūdinimas                                                                    | Plotas, ha | Pastabos                        |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|
| I. Valstybės išperkama žemė |                                                                                 |            |                                 |
| 12-1-1                      | Valstybės ir savivaldybių keliai                                                | 64,00      | Šviesiai raudona ir ruda spalva |
| 12-1-2                      | Karinių dalinių ir valstybės sienos apsaugai Naudojama žemė, aerodromai         | -          | Šviesiai raudona spalva         |
| 12-1-3                      | Naudojami naudingųjų iškasenų telkiniai                                         | 249        | Šviesiai raudona spalva         |
| 12-2-1                      | Namų valdų (sodybos) ir individualiai statybai suteikta žemė                    | 414        | Elektry spalva                  |
| 12-2-2                      | Užstatytos teritorijos                                                          | 46,70      | Šviesiai ruda spalva            |
| 12-2-3                      | Visuomenės poreikiams naudojamos teritorijos                                    | 352        | Šviesiai raudona spalva         |
| 12-3                        | Miestams paskirtos teritorijos                                                  | -          | Šviesiai raudona spalva         |
| 12-4                        | Sodininkų bendrijų sodai                                                        | 160        | Geltona spalva                  |
| 12-5, 13-2                  | Valst. rezervatai, įskaitant nacionalinių ir regioninių parkų rezervatus ir kt. | -          | Šviesiai raudona spalva         |
| 12-6, 13-7                  | Privati žemė ir miškas                                                          | 2816       | Geltona spalva                  |
| 12-7                        | Valstiečių ūkių žemė                                                            | -          | -                               |
| 12-8-1                      | Asmeninio ūkio žemė                                                             | 925,55     | Šviesiai žalia spalva           |
| 12-8-2                      | Tarnybinių dalų žemė                                                            | 47         | -                               |
| 12-9                        | Mokslo ir mokymo bei specializuotų ūkių žemė ir kt.                             | 58         | Šviesiai oranžinė spalva        |
| 13-1-1                      | Valstybinės reikšmės miškai                                                     | 506        | Tamsiai žalia spalva            |
| 13-1-2                      | Valstybinės reikšmės vidaus vandenys                                            | 56         | Mėlyna spalva                   |
| 13-3                        | Miestų apsaugos I zonos miškai                                                  | -          | Tamsiai žalia spalva            |
| 13-4                        | Miestų miškai ir miško parkai                                                   | -          | “                               |
| 13-5                        | Miško genet.reservatai, miško medelynai ir sėkl. plantacijos                    | -          | “                               |
| I                           | Iš viso:                                                                        | 5717       |                                 |
| II. Neprivatizuojama žemė   |                                                                                 |            |                                 |
| ZR 13-1                     | Išžvalgytų naudingųjų iškasenų teritorija                                       | -          | Šviesiai violetinė              |
| ZR 13-4                     | Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija                                      | 9          | “                               |
| ZR 13-6                     | Valstybinės reikšmės istorijos, archeologijos ir kultūros objektų teritorija    | -          | “                               |
| ZR 13-9                     | Bažnyčių nuosavybės teise turėta žemė                                           | 6          | “                               |
| II                          | Iš viso:                                                                        | 15         | “                               |
| III. Laisvo fondo žemė      |                                                                                 |            |                                 |
| LŽF                         | Iš viso:                                                                        | 21,00      | Šviesiai mėlyna spalva          |

Patikslino:

Specialistė Irena Sinkevič

2026-08-11

## M 1:10 000



Valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės plano rengėjas:  
**VĮ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS**  
 Žemės tvarkymo ir Geodezijos departamento  
 Geodezijos žemėtvarkos ir teritorijos planavimo skyrius  
Irena Sinkevič 2R-ŽR-254  
 (Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data,  
 kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

## DETALŪS METADUOMENYS

|                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dokumento sudarytojas (-ai)                                                                          | Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Dokumento pavadinimas (antraštė)                                                                     | DĖL VILNIAUS RAJONO PAGIRIŲ SENIŪNIJOS PAGIRIŲ KADASTRO VIETOVĖS VALSTYBĖS IŠPERKAMOS IR NEPRIVATIZUOJAMOS ŽEMĖS PLANO TEKSTINĖS IR GRAFINĖS DALIES, PATVIRTINTOS LIETUVOS RESPUBLIKOS VILNIAUS APSKRITIES VIRŠININKO ADMINISTRACIJOS 1999 M. VASARIO 8 D. ĮSAKYMU NR. 381-41 „DĖL VALSTYBĖS IŠPERKAMOS NEPRIVATIZUOJAMOS ŽEMĖS PLANŲ PATVIRTINIMO“ PAKĖITIMO |
| Dokumento registracijos data ir numeris                                                              | 2026-08-14 Nr. 2RKJ-606                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris                                      | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo                                                        | ADOC-V1.0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Pasirašymas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Dangira Bareikienė, Vyresnysis patarėjas, atliekantis skyriaus vedėjo funkcijas, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius                                                                                                                                                                                                                  |
| Sertifikatas išduotas                                                                                | DANGIRA BAREIKIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2026-08-14 11:04:56 (GMT+03:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Parašo formatas                                                                                      | XAdES-T                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Laiko žymeje nurodytas laikas                                                                        | 2026-08-14 11:05:06 (GMT+03:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2024-07-18 10:09:22 – 2028-07-17 10:09:22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti                                  | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08           |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius                                                                | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius                                                   | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)                                                                 | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)                                                            | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas                | DBSIS, versija 3.5.90.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-08-14 11:54:39)                                                                                                                                                                                                                                     |
| Paieškos nuoroda                                                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Papildomi metaduomenys                                                                               | Nuorašą suformavo 2026-08-14 11:54:40 DBSIS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |