



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL MARIJAMPOLĖS APSKRITIES VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS
KLAUSUČIŲ SENIŪNIJOS KLAUSUČIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ
PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI,
PATVIRTINIMO**

2026 m. d. Nr. 3RKĮ-
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u p r i d e d a m u s:

1.1. Klausučių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus;

1.2. Asmenų, kuriems projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą;

1.3. Asmens, kuris pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtą anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte suprojektuotą žemės sklypą, žemės sklypo duomenis.

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Jolantą Pečkaitienę šį įsakymą per 1 darbo dieną nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos

ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt>).

3. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėja

Vilma Tumosienė

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. d. įsakymu Nr. 3RKĮ-

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas	nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
1.	G M	XII	436	-	-	-	-	0,64	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121 – (VI skyrius, antrasis skirsnis) 152 – (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
2.	VI	XII	437-1	-	-	-	-	-	3,25	-	Miškų ūkio paskirties žemė, ūkinį miškų sklypai	106 – (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121 – (VI skyrius, antrasis skirsnis) 152 – (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
3.	G G	XII	438	-	-	-	-	0,66	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106 – (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121 – (VI skyrius, antrasis skirsnis) 152 – (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. d. įsakymu Nr. 3RKĮ-

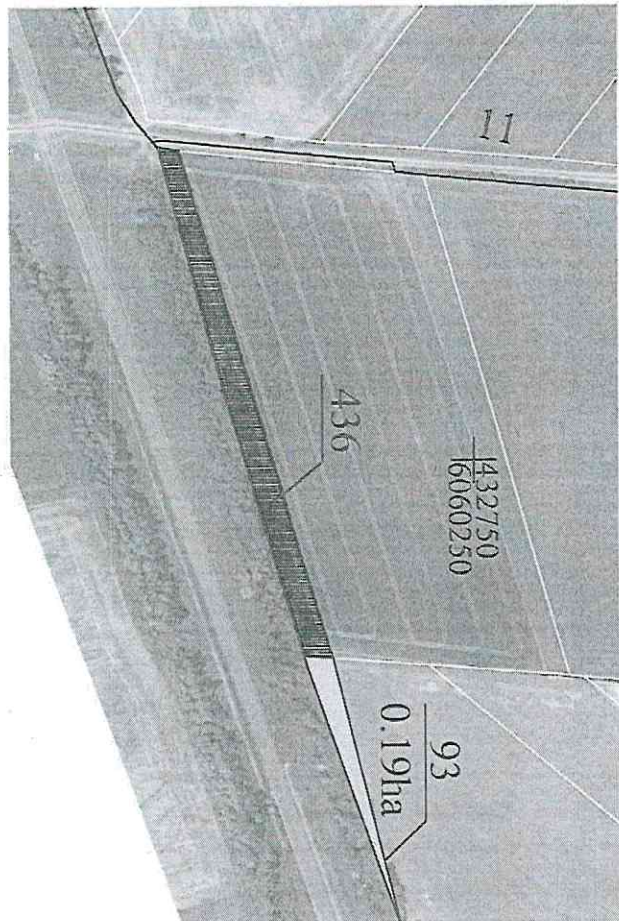
ASMENIS, KURIS PASIRINKO ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTĄ ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE SUPROJEKTUOTĄ ŽEMĖS SKLYPĄ, ŽEMĖS SKLYPO DUOMENYS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilygina mo plano patvirtini mo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise	perduodamas neatlygintinai naudotis			
1	2	3	4	5	6	7	8	9				10	11	12
1.	D K.	XII	2024-10-24 Nr. 3RKĮ- 566-(15.3.6 E.)	426	-	-	-	-	0,22	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102 – (III skyrius, antrasis skirsnis) 121 – (VI skyrius, antrasis skirsnis) 152 – (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 163 – (VI skyrius, septintasis skirsnis)	-

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS M 1 : 5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir žiemų prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Kadastro vietovė	KLASUČIŲ
Seniūnija	KLASUČIŲ
Miestas (rajonas)	VILKAVIŠKIO
Apskritys	MARIJAMPOLĖS



SUTARTINIAI ŽENKLAI		
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	
436	Suprojektuoti sklypai nuomai	

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
436	0,64	121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,64
		152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,64

SUDERINTA: NZT prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Vilma Tunosienė

Projektinių sprendinių plano rengėjas

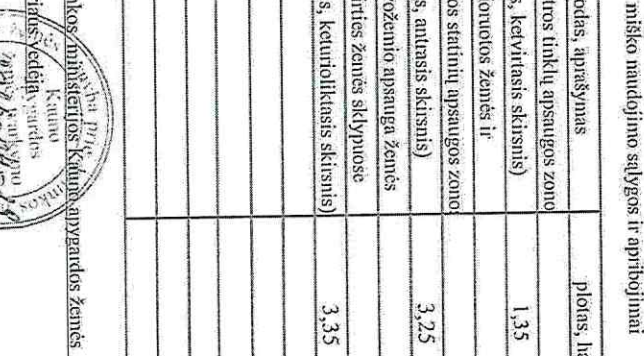
UAB „ARVIMEDA“

Raudondvario pl.164 A, Kaunas LT-47173, Tel. (8-37)321461, Fax (8-37)321461			
Parcijos	Paraišys	Vardas, pavardė	Dia
Projekto vadovas		Moneda Vitėniskaitė	2020.04.24
Projekto autorius		Moneda Vitėniskaitė	2020.04.24

Žemės reišimos žemėvartkos projektų ir jėms prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

renėjimo ir igyvendinimo metodikos
8 priedas

MS ZĒMĒS SKLYPAMS TAIKOMI



Vardas, pavardė	Data, PLM
Nomeda Vilčiūnaitė	2026.04.24
Nomeda Vilčiūnaitė	2026.04.24

aprašymas	plotas, ha
miško nandujimo sąlygos ir apribojimai	
sklypui laikomi servituti, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
miško	
IEČIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO	
SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI	
MS ŽEMĖS SKLYPAMS LAIKOMI	

kos ministrijos Kūnca

2013.6.24

№ 1

LAB „AIRVIMEDA“

T-44146, Tchl. (8-37)32146

Vardas, pavarde

Nonneda Vilčiņskaitē

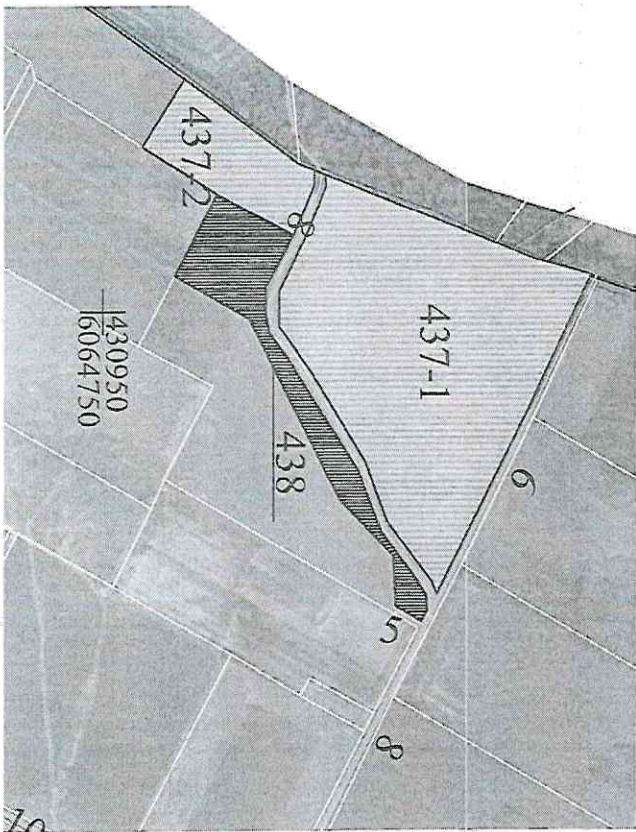
Nomeča Vilčinskaitė

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jų įgyvendinimo žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Kadastro vietojė	KLASUČIŲ
Sentinija	KLASUČIŲ
Miestas (miškas)	VILKAVIŠKIO
Apskritys	MARIJAMPOLĖS



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
438	Suprojektuoti sklypai nuomai

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
438	0,66	106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,36
		121 - Melioracijos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,66
		152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,66

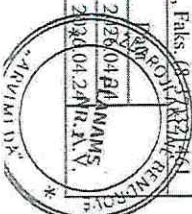
SUDERINTA: NZT prie Aplinkos ministro patvirtintų žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo

Vilma Tumosienė

Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB „ARVIMEDA“

Randondvario pl.164 A, Kaunas, LT-47173, Tel. (8-37)321461, Faks. (8-37)321461			
Paviršius	Paviršius	Vardas, pavardė	Vardas, pavardė
Projekto vadovas	Projekto vadovas	Nomeda Vilėninskaitė	Nomeda Vilėninskaitė
Projekto autorius	Projekto autorius	Nomeda Vilėninskaitė	Nomeda Vilėninskaitė



DETALŲ METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DEL MARIJAMPOLĖS APSKRITIES VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS KLAUSUČIŲ SENIŪNIJOS KLAUSUČIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-08-20 Nr. 3RKJ-888
Dokumento gavimo data ir dokumento registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-VI.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Tumosiene, Skyriaus vedėja, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA TUMOSIENE, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-08-20 09:50:50 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XADES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-08-20 09:51:00 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu išrašymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45
Informacija apie būdus, naudotus metadomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metadomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RSCC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k. 188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priėmų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priėmimų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ų) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-08-21 11:00:07)
Paiškos nuoroda	–
Papildomi metadomenys	Nuorašą suformavo 2026-08-21 11:00:08 DBSIS