



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS KAUNO
APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS VEDĖJO
2026 M. RUGPJŪČIO 4 D. ĮSAKYMO NR. 3RKĮ-843 „DĖL KAUNO APSKRITIES
KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS KARMĖLAVOS IR NEVERONIŲ SENIŪNIJŲ
KARMĖLAVOS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE
PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO“
PAKEITIMO**

2026 m. _____ d. Nr. 3RKĮ-_____
Kaunas

Vadovaudamasi Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 24.8 ir 27.3 papunkčiais, atsižvelgdama į Regionų administracinio teismo 2024 m. rugsėjo 19 d. sprendimą administracinėje byloje Nr. e13-1878-644/2024, Anatolijaus Ribakovo įpėdinių įgalioto asmens Arūno Sinkevičiaus 2026 m. rugpjūčio 6 d. prašymą (registracijos Nr. 1GP-19227), veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. P a k e i č i u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo 2026 m. rugpjūčio 4 d. įsakymą Nr. 3RKĮ-843 „Dėl Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Karmėlavos ir Neveronių seniūnijų Karmėlavos kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo“:

1.1. Pakeičiu 2.1 papunktį ir jį išdėstau taip:

„2.1. 23,5076 ha ploto teritoriją Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Karmėlavos ir Neveronių seniūnijų Karmėlavos kadastro vietovės žemės sklypų planams, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengti;“

1.2. Pakeičiu 2.4 papunktį ir jį išdėstau taip:

„2.4. Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Karmėlavos ir Neveronių seniūnijų Karmėlavos kadastro vietovės valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės plano ištraukose (1-9 priedai) naujai pažymėtų ar patikslintų valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės, miško ir vandens telkinių plotus ir ribas (pridedama).“

2. P a k e i č i u Asmenų, pateikusių prašymus grąžinti natūra, perduoti ar suteikti nuosavybėn neatlygintinai, taip pat perduoti, išnuomoti, perduoti neatlygintinai naudotis arba patikėjimo teise valdyti valstybinės žemės sklypus Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Karmėlavos ir Neveronių seniūnijų Karmėlavos kadastro vietovėje, sąrašą, patvirtintą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo 2026 m. rugpjūčio 4 d. įsakymu Nr. 3RKĮ-843 „Dėl Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Karmėla-

vos ir Neveronių seniūnijų Karmėlavos kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo“, pagal 1 priedą.

3. P a k e i č i u Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Karmėlavos ir Neveronių seniūnijų Karmėlavos kadastro vietovės laisvos žemės fondo žemės plotų žiniaraštį, patvirtintą, Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo 2026 m. rugpjūčio 4 d. įsakymu Nr. 3RKĮ-843 „Dėl Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Karmėlavos ir Neveronių seniūnijų Karmėlavos kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo“, pagal 2 priedą ir planą, pagal 3 ir 4 priedus.

4. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Gražiną Jonikaitę šį įsakymą ne vėliau kaip sekančią darbo dieną nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt/>).

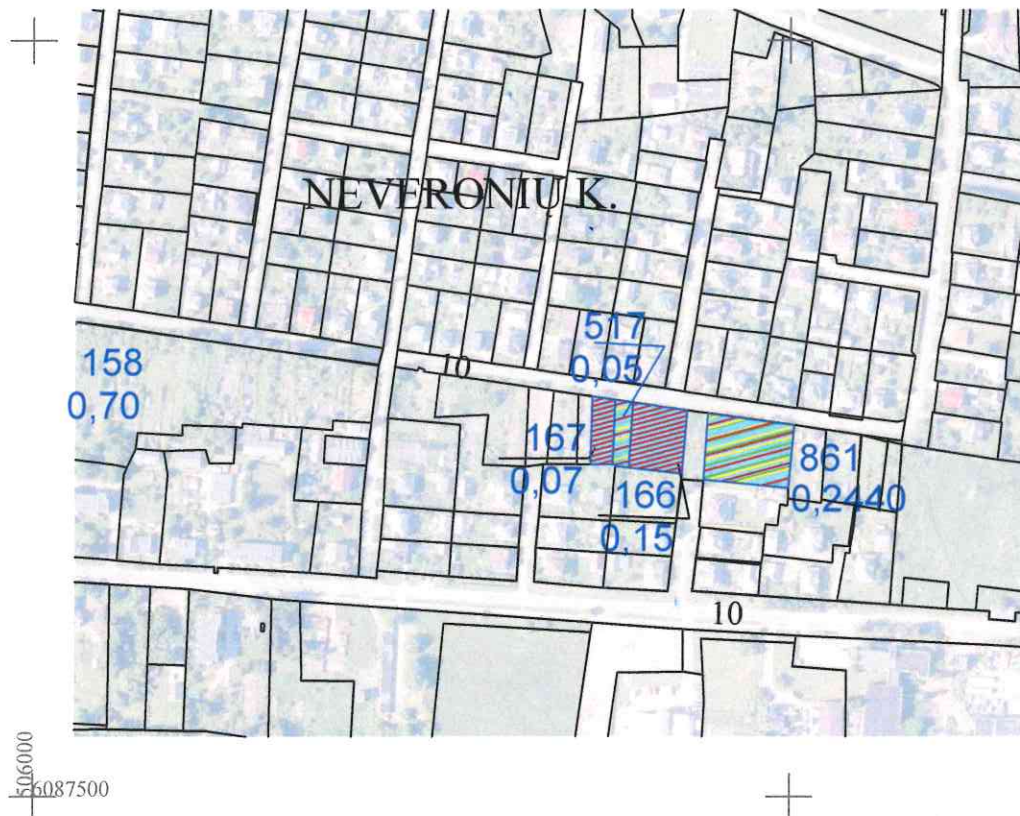
5. N u s t a t a u, kad šis įsakymas yra neatskiriamoji Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo 2026 m. rugpjūčio 4 d. įsakymo Nr. 3RKĮ-843 „Dėl Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Karmėlavos ir Neveronių seniūnijų Karmėlavos kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo“, dalis.

6. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

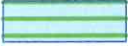
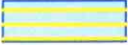
Vedėja

Vilma Tumosienė

IŠTRAUKA IŠ PATIKSLINTO KAUNO APSKRITIES KAUNO RAJONO KARMĖLAVOS IR NEVERONIŲ
SENIŪNIJŲ KARMĖLAVOS KADASTRO VIETOVĖS VALSTYBĖS IŠPERKAMOS IR NEPRIVATIZUOJAMOS
ŽEMĖS, MIŠKO IR VANDENS TELKINIŲ PLANO, PATVIRTINTO NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE
ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS KAUNO RAJONO SKYRIAUS VEDĖJO 2015-04-27 ĮSAKYMU
NR.7VĮ-513-(14.7.2.)
M1:5000

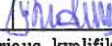


SUTARTINIAI ŽENKLAI

-  Asmeninio ūkio žemės teritorijoje nustatytas laisvos žemės fondo žemės sklypas
-  LŽF žemei priskirtas anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuotas žemės sklypas
-  Laisvos žemės fondo žemės sklypas, kuris pagal bendrojo teritorijų planavimo dokumentus numatytas naudoti ne žemės ūkio veiklai
- 517 Sklypo numeris
0,05 Sklypo plotas

SUDERINTA:

NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
skyriaus vedėja Vilma Tumosienė A.V.

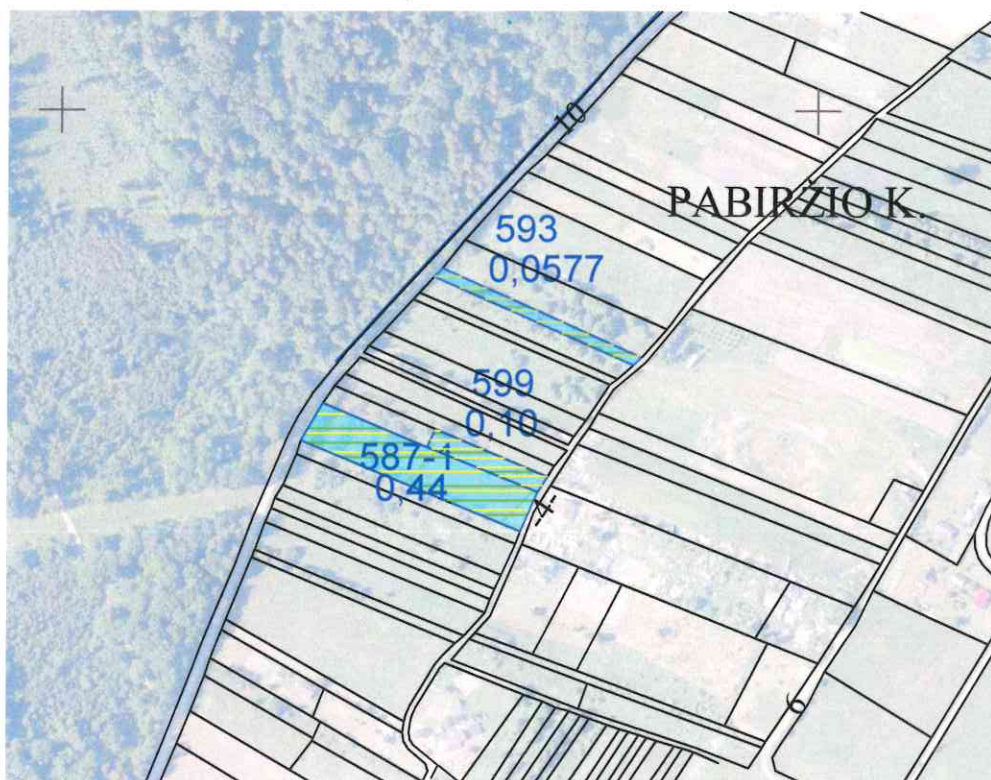
Pareigos	Parasas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas		Linas Dapkus	2026-07-27
Vyr. specialistė		Laimutė Kudirkienė	2026-07-27
Projekto autoriaus kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-ŽR-306			

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas
Vincio Kudirkos g. 18-1, LT-03103 Vilnius
Įmonės k. 306205513, PVM m. k. LT00015583514
Tel. (8 5) 266 0620, E. pristatymas 306205513, el. p. info@zudc.lt

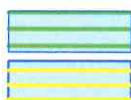


Nr.15
A.V.

IŠTRAUKA IŠ PATIKSLINTO KAUNO APSKRITIES KAUNO RAJONO KARMĖLAVOS IR NEVERONIŲ
SENIŪNIJŲ KARMĖLAVOS KADASTRO VIETOVĖS VALSTYBĖS IŠPERKAMOS IR NEPRIVATIZUOJAMOS
ŽEMĖS, MIŠKO IR VANDENS TELKINIŲ PLANO, PATVIRTINTO NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE
ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS KAUNO RAJONO SKYRIAUS VEDĖJO 2015-04-27 ĮSAKYMU
NR.7VJ-513-(14.7.2.)
M1:5000



505500
6088500
SUTARTINIAI ŽENKLAI



Asmeninio ūkio žemės teritorijoje nustatytas laisvos žemės
fondo žemės sklypas

LŽF žemei priskirtas anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos
projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuotas
žemės sklypas

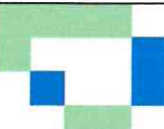
587-1
0,44

Sklypo numeris
Sklypo plotas

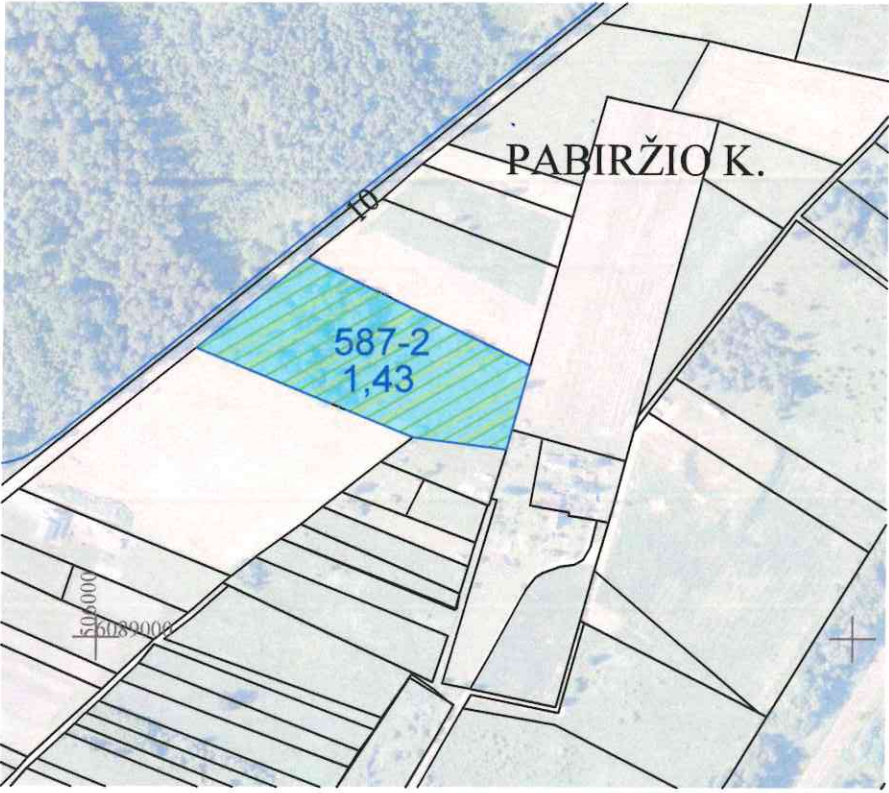
SUDERINTA:

NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
skyriaus vedėja Vilma Tumosienė A.V.

(parašas) (data)

 VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas Vinco Kudirkos g. 18-1, LT-03103 Vilnius Įmonės k. 306205513, PVM m. k. LT100165863 Tel. (8 5) 266 0620, E. pristatymas 306205513, el. p. info@zudc.lt, www.zudc.lt			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas		Linas Dapkus	2026-07-27
Vyr. specialistė		Laimutė Kudirkienė	2026-07-27
Projekto autoriaus kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-ŽR-306			

IŠTRAUKA IŠ PATIKSLINTO KAUNO APSKRITIES KAUNO RAJONO KARMĖLAVOS IR NEVERONIŲ
SENIŪNIJŲ KARMĖLAVOS KADASTRO VIETOVĖS VALSTYBĖS IŠPERKAMOS IR NEPRIVATIZUOJAMOS
ŽEMĖS, MIŠKO IR VANDENS TELKINIŲ PLANO, PATVIRTINTO NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE
ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS KAUNO RAJONO SKYRIAUS VEDĖJO 2015-04-27 ĮSAKYMU
NR.7VĮ-513-(14.7.2.)
M1:5000



SUTARTINIAI ŽENKLAI



Asmeninio ūkio žemės teritorijoje nustatytas laisvos žemės
fondo žemės sklypas



LŽF žemei priskirtas anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos
projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuotas
žemės sklypas

587-2
1,43

Sklypo numeris
Sklypo plotas

SUDERINTA:

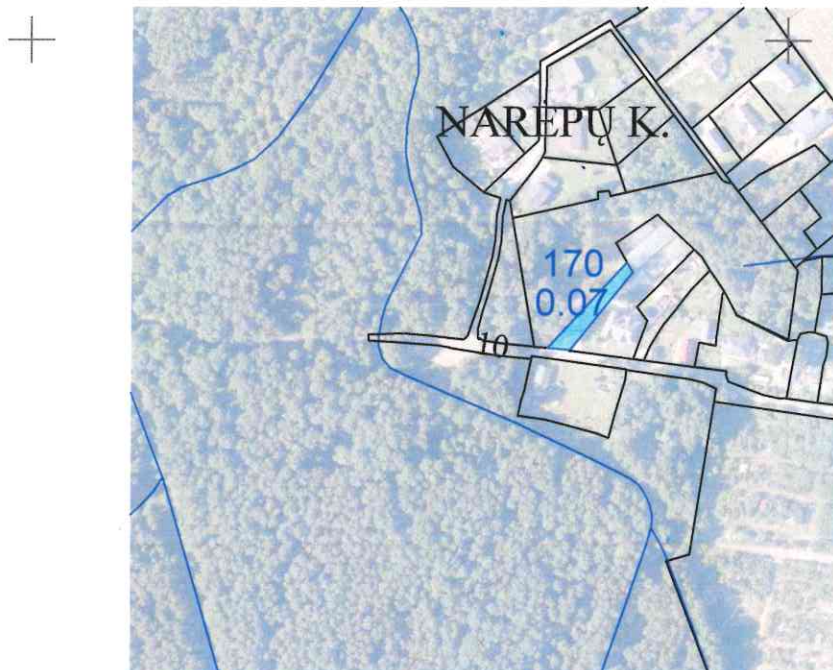
NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
skyriaus vedėja Vilma Tumosienė A.V.

(parašas) (data)

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS			
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas			
Vincio Kudirkos g. 18-1, LT-03105 Vilnius (monės k. 306205513, PVM m. k. LT100015583514 Tel. (8 5) 286 0620, E. pristatymas 306205513, el. info@zudc.lt, www.zudc.lt			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas		Linas Dapkus	2026-07-27
Vyr. specialistė		Laimutė Kudirkienė	2026-07-27
Projekto autoriaus kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-ŽR-306			



IŠTRAUKA IŠ PATIKSLINTO KAUNO APSKRITIES KAUNO RAJONO KARMĖLAVOS IR NEVERONIŲ
SENIŪNIJŲ KARMĖLAVOS KADASTRO VIETOVĖS VALSTYBĖS IŠPERKAMOS IR NEPRIVATIZUOJAMOS
ŽEMĖS, MIŠKO IR VANDENS TELKINIŲ PLANO, PATVIRTINTO NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE
ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS KAUNO RAJONO SKYRIAUS VEDĖJO 2015-04-27 ĮSAKYMU
NR.7VĮ-513-(14.7.2.)
M1:5000



499500
5090000

SUTARTINIAI ŽENKLAI

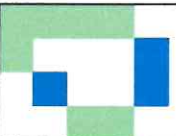
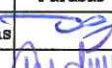
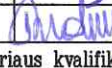
 - Laisvos žemės fondo žemės sklypas

170 Sklypo numeris
0,07 Sklypo plotas

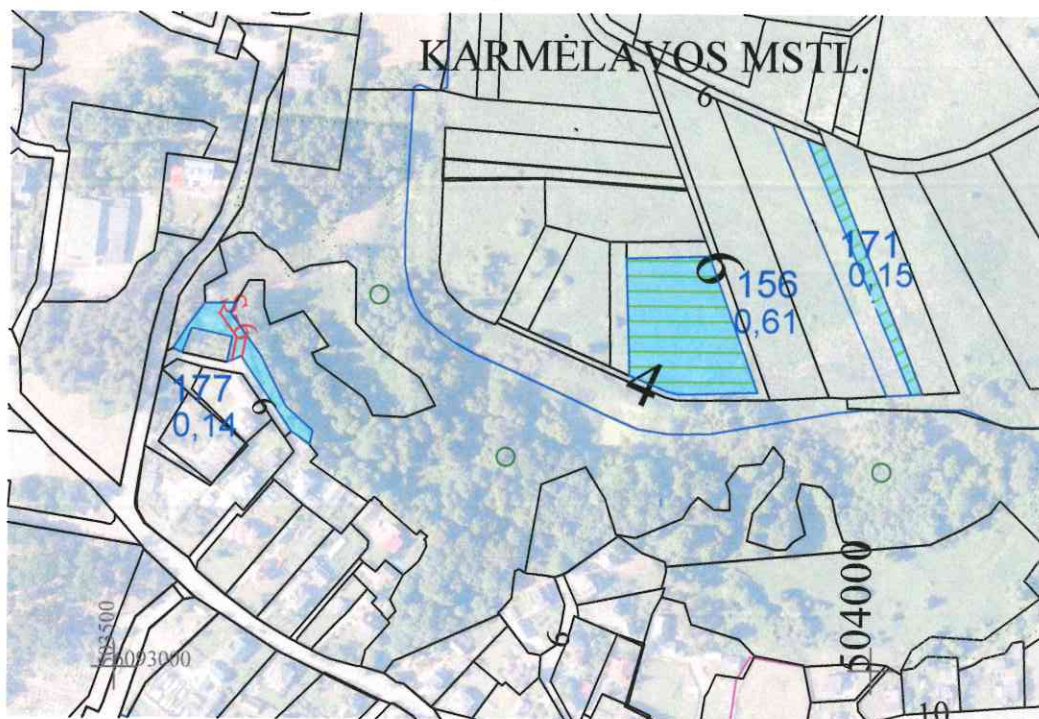
SUDERINTA:

NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
skyriaus vedėja Vilma Tumosienė A.V.

(parašas) (data)

 VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas Vinco Kudirkos g. 18-1, LT-03105 Vilnius Įmonės k. 306205513, PVM m. k. LT10001563514 Tel. (8 5) 266 0620, E. pristatymas 306205513, el. p. info@zudc.lt, www.zudc.lt			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas		Lina Dapkus	2026-07-27
Vyr. specialistė		Laimutė Kudirkienė	2026-07-27
Projekto autoriaus kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-ŽR-306			

IŠTRAUKA IŠ PATIKSLINTO KAUNO APSKRITIES KAUNO RAJONO KARMĖLAVOS IR NEVERONIŲ
SENIŪNIJŲ KARMĖLAVOS KADASTRO VIETOVĖS VALSTYBĖS IŠPERKAMOS IR NEPRIVATIZUOJAMOS
ŽEMĖS, MIŠKO IR VANDENS TELKINIŲ PLANO, PATVIRTINTO NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE
ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS KAUNO RAJONO SKYRIAUS VEDĖJO 2015-04-27 ĮSAKYMU
NR.7VJ-513-(14.7.2.)
M1:5000



SUTARTINIAI ŽENKLAI

Asmeninio ūkio žemės teritorijoje nustatytas laisvos žemės fondo žemės sklypas

- Laisvos žemės fondo žemės sklypas

171
0,15 Sklypo numeris
177
0,14 Sklypo plotas

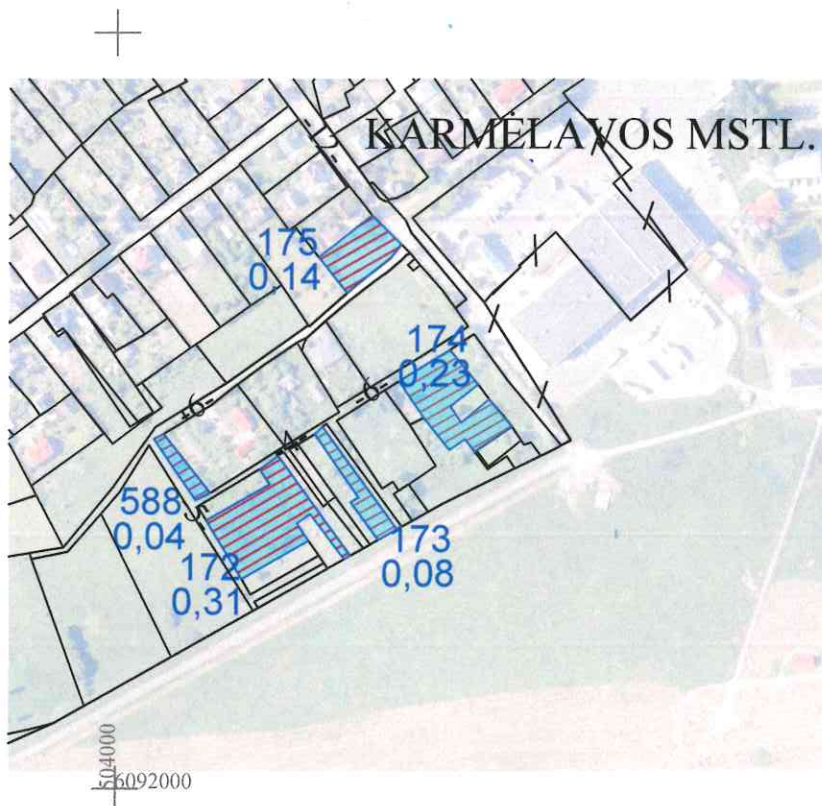
SUDERINTA:

NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
skyriaus vedėja Vilma Tumosienė A.V.

(parašas) (data)

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS			
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas			
Vincio Kudirkos g. 18-1, LT-03105 Vilnius			
Įmonės k. 306205513, PVM m. k. LT100015563514			
Tel. (8 5) 266 0620, E. pristatymas 306205513, el. p. info@zudc.lt, www.zudc.lt			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas		Linas Dapkus	2026-07-27
Vyr. specialistė		Laimutė Kudirkienė	2026-07-27
Projekto autoriaus kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-ŽR-306			

IŠTRAUKA IŠ PATIKSLINTO KAUNO APSKRITIES KAUNO RAJONO KARMĖLAVOS IR NEVERONIŲ
SENIŪNIJŲ KARMĖLAVOS KADASTRO VIETOVĖS VALSTYBĖS IŠPERKAMOS IR NEPRIVATIZUOJAMOS
ŽEMĖS, MIŠKO IR VANDENS TELKINIŲ PLANO, PATVIRTINTO NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE
ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS KAUNO RAJONO SKYRIAUS VEDĖJO 2015-04-27 ĮSAKYMU
NR.7VĮ-513-(14.7.2.)
M1:5000



SUTARTINIAI ŽENKLAI



Laisvos žemės fondo žemės sklypai, kurie pagal bendrojo teritorijų planavimo dokumentus numatyti naudoti ne žemės ūkio veiklai

172
0,31
173
0,08
174
0,23
175
0,14

Sklypo numeris
Sklypo plotas

SUDERINTA:

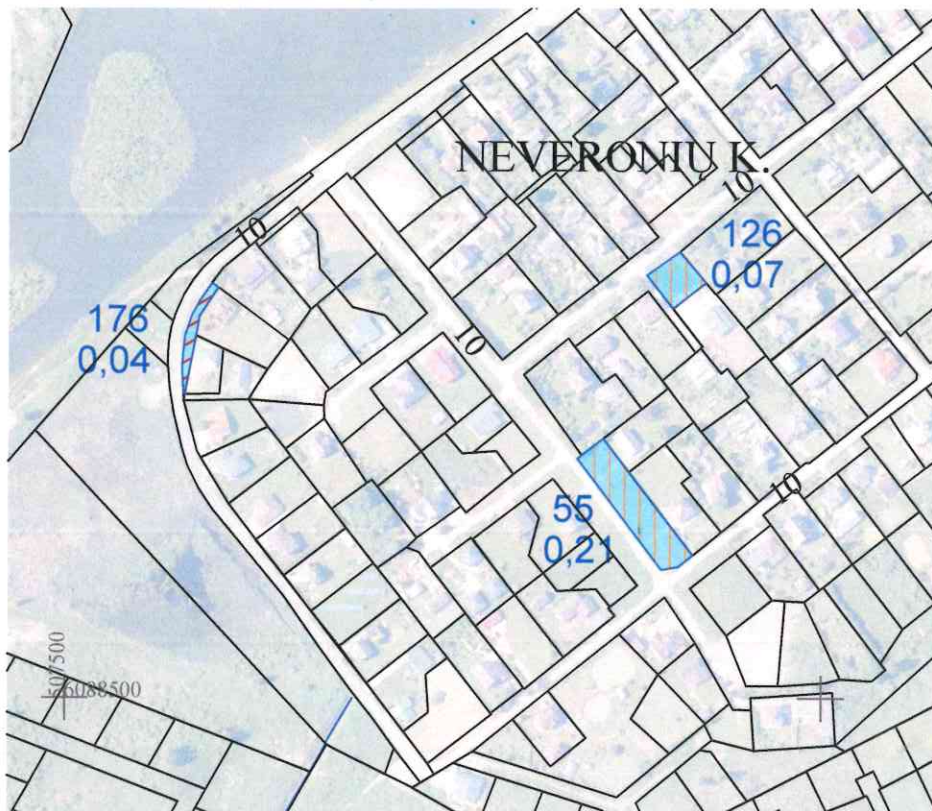
NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
skyriaus vedėja Vilma Tumosienė A.V.

(parašas)

(data)

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS			
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas			
Vincio Kudirkos g. 18-1, LT-03105 Vilnius Įmonės k. 306205513, PVM m. k. LT120015683514 Tel. (8 5) 266 0620, E. pristatymas 306205513, el. p. mpa@zudc.lt, www.zudc.lt			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas	<i>[Signature]</i>	Linas Dapkus	2026-07-27
Vyr. specialistė	<i>[Signature]</i>	Laimutė Kudirkienė	2026-07-27
Projekto autoriaus kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-ŽR-306			

IŠTRAUKA IŠ PATIKSLINTO KAUNO APSKRITIES KAUNO RAJONO KARMĖLAVOS IR NEVERONIŲ SENIŪNIJŲ KARMĖLAVOS KADASTRO VIETOVĖS VALSTYBĖS IŠPERKAMOS IR NEPRIVATIZUOJAMOS ŽEMĖS, MIŠKO IR VANDENS TELKINIŲ PLANO, PATVIRTINTO NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS KAUNO RAJONO SKYRIAUS VEDĖJO 2015-04-27 ĮSAKYMU NR.7VĮ-513-(14.7.2.)
M1:5000



SUTARTINIAI ŽENKLAI

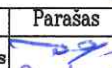
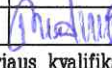
 Laisvos žemės fondo žemės sklypas, kuris pagal bendrojo teritorijų planavimo dokumentus numatytas naudoti ne žemės ūkio veiklai

176 Sklypo numeris
0,04 Sklypo plotas

SUDERINTA:

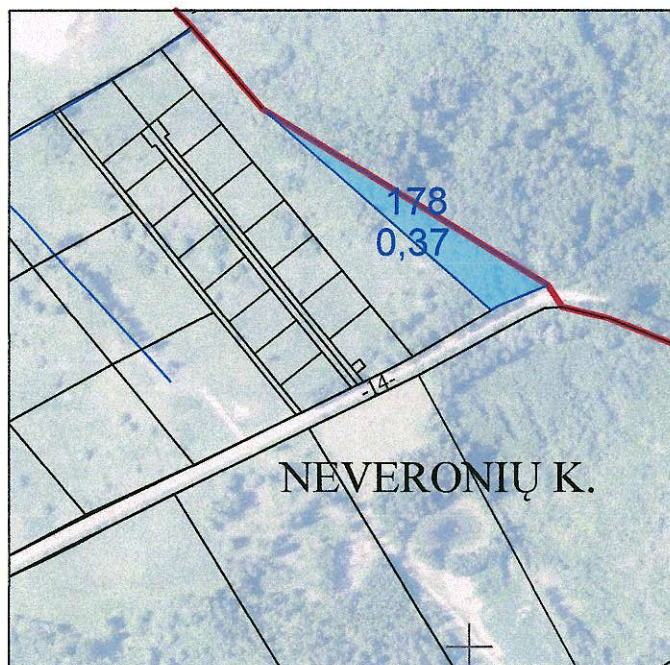
NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
skyriaus vedėja Vilma Tumosienė A.V.

(parašas) (data)

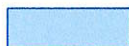
VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS			
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas			
Vincio Kudirkos g. 18-1, LT-03105 Vilnius			
Įmonės k. 306205513, PVM m. k. LT100016563514			
Tel. (8 5) 266 0620, E. pristatymas 306205513, el. laiškas: info@zudc.lt			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas		Linas Dapkus	2026-07-27
Vyr. specialistė		Laimutė Kudirkienė	2026-07-27
Projekto autoriaus kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: ŽR-ŽR-306			



IŠTRAUKA IŠ PATIKSLINTO KAUNO APSKRITIES KAUNO RAJONO KARMĖLAVOS IR NEVERONIŲ
SENIŪNIJŲ KARMĖLAVOS KADASTRO VIETOVĖS VALSTYBĖS IŠPERKAMOS IR NEPRIVATIZUOJAMOS
ŽEMĖS, MIŠKO IR VANDENS TELKINIŲ PLANO, PATVIRTINTO NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE
ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS KAUNO RAJONO SKYRIAUS VEDĖJO 2015-04-27 ĮSAKYMU
NR.7VĮ-513-(14.7.2.)
M1:5000



SUTARTINIAI ŽENKLAI



- Laisvos žemės fondo žemės sklypas

178
0,37

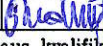
Sklypo numeris
Sklypo plotas

SUDERINTA:

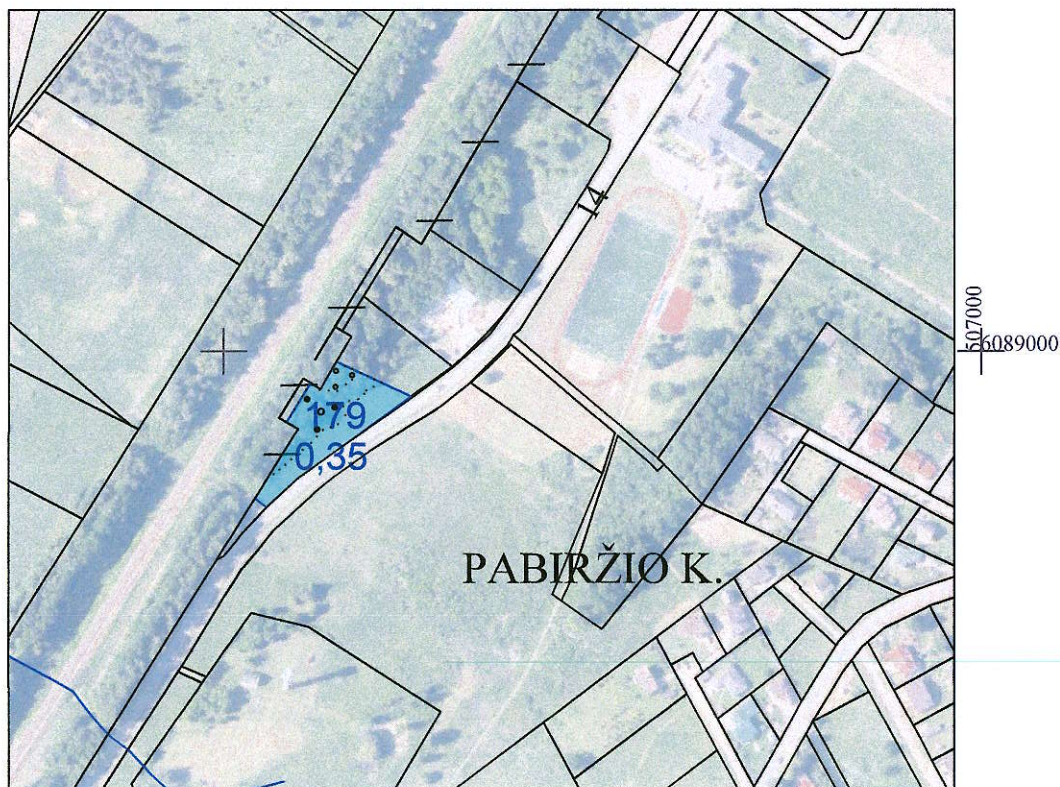
NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
skyriaus vedėja Vilma Tumosienė A.V.

(parašas)

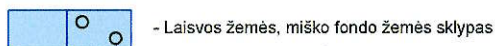
(data)

 VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas Vinco Kudirkos g. 18-1, LT-03105, Vilnius Įmonės k. 306205513, PVM m. k. LT100016583514 Tel. (8 5) 266 0620, E. pristatymas 306205513, el. p. info@zudc.lt, www.zudc.lt			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas		Linas Dapkus	2026-08-11
Vyr. specialistė		Laimutė Kudirkienė	2026-08-11
Projekto autoriaus kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-ŽR-306			A.V.

IŠTRAUKA IŠ PATIKSLINTO KAUNO APSKRITIES KAUNO RAJONO KARMĖLAVOS IR NEVERONIŲ
SENIŪNIJŲ KARMĖLAVOS KADASTRO VIETOVĖS VALSTYBĖS IŠPERKAMOS IR NEPRIVATIZUOJAMOS
ŽEMĖS, MIŠKO IR VANDENS TELKINIŲ PLANO, PATVIRTINTO NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE
ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS KAUNO RAJONO SKYRIAUS VEDĖJO 2015-04-27 ĮSAKYMU
NR.7VJ-513-(14.7.2.)
M1:5000



SUTARTINIAI ŽENKLAI



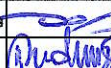
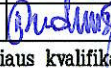
179 Sklypo numeris
0,35 Sklypo plotas

SUDERINTA:

NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
skyriaus vedėja Vilma Tumosienė A.V.

(parašas)

(data)

 VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas Vinco Kudirkos g. 18-1, LT-03105 Vilnius Įmonės k. 306205513, PVM m. k. LT00075583514 Tel. (8 5) 266 0620, E. pristatymas 306205513, el. p. info@zudc.lt, www.zudc.lt			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas		Linas Dapkus	2026-08-11
Vyr. specialistė		Laimutė Kudirkienė	2026-08-11
Projekto autoriaus kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-ŽR-306			

Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. _____ d. įsakymo
Nr. 3RKĮ-_____
1 priedas

**ASMENŲ, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS PERDUOTI AR SUTEIKTI NUOSAVYBĖN
NEATLYGINTINAI, TAIP PAT PARDUOTI, IŠNUOMOTI, PERDUOTI
NEATLYGINTINAI NAUDOTIS ARBA PATIKĖJIMO TEISE VALDYTI VALSTYBINĖS
ŽEMĖS SKLYPUS KAUNO APSKRITIES KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS
KARMĖLAVOS IR NEVERONIŲ SENIŪNIJŲ KARMĖLAVOS KADASTRO VIETOVĖJE,
SĄRAŠAS**

VII. Perduodami nuosavybėn neatlygintinai, parduodami arba nuomojami įstatymų nustatyta tvarka suteikti asmeniniam ūkiui žemės sklypai šiuos žemės sklypus naudojančioms asmenims.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Išvados ar prašymo pirkti arba prašymo išnuomoti žemės sklypą (-us) gavimo teritoriniame skyriuje registracijos data ir numeris	Turi teisę gauti nuosavybėn neatlygintinai ar pirkti arba nuomoti žemės plotą (ha)
1	2	3	4
	D	2023-10-02 Nr. 7FP-3802	0,30

IX. Perduodami nuosavybėn neatlygintinai lygiaverčiai turėtiesiems žemės sklypai, miškas ir vandens telkiniai kitiems Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 10 straipsnio 1 dalies 8 punkte nenurodytiems piliečiams, kurių turėti žemė, miškas, vandens telkiniai pagal Įstatymą priskirti valstybės išperkamiems arba kurių turėtas miškas ar vandens telkiniai neišliko; perduodami nuosavybėn neatlygintinai piliečiams, kurių šeimos po 1939 metų buvo įkeldintos į Lietuvos Respublikos teritoriją iš nuosavybės teise turėtų ūkių Lenkijos ir Vokietijos tuometinėse teritorijose, – tokio paties ploto žemės sklypai, kokius nuosavybės teise jie turėjo Lenkijos ir Vokietijos tuometinėse teritorijose, išskaičius tą žemės sklypo plotą, kurį jie gavo pagal Žemės reformos įstatymo 10 straipsnio dalies 2 ir 8 punktus, taip pat perduodami nuosavybėn neatlygintinai padidinti iki 100 procentų žemės sklypai piliečiams, kurie yra 1918–1920 m. nepriklausomybės kovų kariai savanoriai, pasipriešinimo (rezistencijos) dalyviai, politiniai kaliniai, tremtiniai, Vyčio Kryžiaus ordinu apdovanoti asmenys, taip pat jų sutuoktiniai, tėvams (įtėviams), vaikams (įvaikiams), jeigu jų norima natūra susigrąžinti žemė yra kitos apskrities teritorijoje ir užimta asmeninio ūkio ar valstiečio ūkio.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Išvados ar Pažymos gavimo teritoriniame skyriuje registracijos data ir numeris	Pagal Pažymą turi teisę gauti žemės plotą (ha)	Pagal Išvadą turi teisę gauti konkrečios rūšies nekilnojamąjį turtą			
				tik žemės plotą (vertė Eur)	tik miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės arba miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės, miško, ar vandens telkinio plotą (vertė Eur)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Z J	2012-03-19 Nr. 112/4629	-	1,9572 ha (1225 Eur)	-	-	-
2.	I T	2022-06-21 Nr. 7IG-12	-	10,80 ha (25022 Eur)	-	-	-
3.	A R	2022-09-14 Nr. 7IG-13	-	0,3155 ha (903 Eur)	-	-	-
4.	A A J	2022-11-15 Nr. 7IG-14	-	0,1562 ha (380 Eur)	-	-	-
5.	T V	2024-08-16 Nr. 3IP-44- (15.3.23.)	-	-	0,0043 ha (60 Eur)	-	-
6.	Z J M	2025-09-01, Nr. 1SD-99203- (15.3.48 Mr.)	-	0,9647 ha (2414 Eur)	-	-	-

XII. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise žemės sklypai kitais įstatymų nustatytais atvejais.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Pageidaujama gauti žemės			Pageidaujama gauti miško			Pageidaujama gauti vandens telkinio	
			plotas (ha)	gavimo tikslas	įsiterpusio žemės ploto Nr.	plotas (ha)	gavimo tikslas	įsiterpusio žemės ploto Nr.	plotas (ha)	gavimo tikslas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	I R B	2025-07-01 Nr. 1GP-30988	0,23	nuomai	-	-	-	-	-	-
2.	VĮ Valstybinių miškų urėdija	2025-11-14 Nr. 1GD-94158	-	-	-	nenuro- dytas	patikėjimo teise valdyti	-	-	-
3.	U R	2026-07-28 Nr. 1GP-17957	nenuro- dytas	nuomai	-	-	-	-	-	-

Nacionalinės žemės tarnybos
 prie Aplinkos ministerijos
 Kauno apygardos žemės tvarkymo
 ir administravimo skyriaus vedėjo
 2026 m. _____ d. įsakymo
 Nr. 3RKĮ-_____
 2 priedas

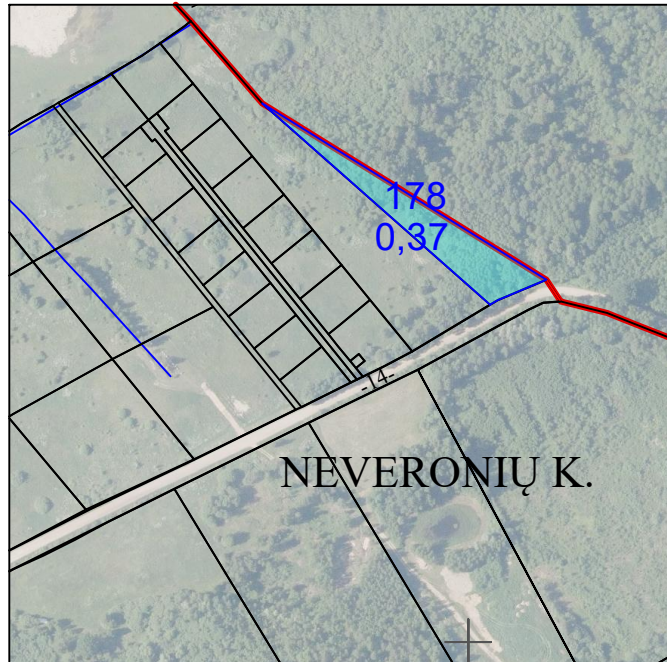
**KAUNO APSKRITIES KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS KARMĖLAVOS IR NEVERONIŲ SENIŪNIJŲ
 KARMĖLAVOS KADASTRO VIETOVĖS LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS PLOTŲ ŽINIARAŠTIS**

Kadastro vietovės bloko Nr.	Sklypo Nr.	Kaimo pavadinimas	Bendras LŽF plotas (iš jo saugomose teritorijose)	LŽF plotų eksplikacija, ha					Laisvos žemės fondo žemei priskirto žemės sklypo, kuris suprojektuotas žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose, projektinis numeris ir įsakymo, kuriuo patvirtintas žemės reformos žemėtvarkos projektas ar jam prilyginamas žemės sklypo planas, priėmimo data	Pastabos
				Žemės ūkio naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		Miškas (iš jo saugomose teritorijose)	Vandens telkiniai (ežerai, tvenkiniai) (iš jų saugomose teritorijose)	Kitos žemės naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		
				iš viso (iš jų saugomose teritorijose)	iš jų ariamoji žemė (iš jos saugomose teritorijose)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
LŽF plotai, kuriuos pagal bendruosius planus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai										
0016	55	Neveronių k.	0,21	0,21	0,21	-	-	-	-	-
0010	77	Ramučių k.	0,36	0,36	0,36	-	-	-	-	-
0003	80	Narėpų k.	0,32	0,32	0,32	-	-	-	-	-
0003	81	Narėpų k.	2,21	2,21	2,21	-	-	-	-	-
0016	856	Neveronių k.	0,4000	0,4000	0,4000	-	-	-	2023-06-06 Nr. VI-381-(14.7.2.)	nuoma Nr.5233/16:1661
0016	93	Neveronių k.	0,18	0,18	0,18	-	-	-	-	-
0006	111	Karmėlavos mstl.	0,23	0,23	0,23	-	-	-	-	be privaž.
0011	858	Sergeičikų II k.	0,2682	0,1882	0,1882	0,08	-	-	2023-06-06 Nr. VI-381-(14.7.2.)	nuoma Nr. 5233/11:1613
0011	859	Sergeičikų II k.	0,6004	0,6004	0,6004	-	-	-	2023-06-06 Nr. VI-381-(14.7.2.)	nuoma Nr. 5233/11:1612
0011	118	Sergeičikų II k.	0,30	0,18	0,18	0,12	-	-	-	be privaž.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0006	121	Karmėlavos mstl.	0,04	0,04	0,04	-	-	-	-	-
0009	122	Ramučių k.	0,10	0,10	0,10	-	-	-	-	-
0009	849	Ramučių k.	0,02	0,02	0,02	-	-	-	2022-04-11 Nr. VI-252-(14.7.2.)	0,05 ha sklypo Nr. 5233/9:1303, dalis
0016	126	Neveronių k.	0,07	0,07	0,07	-	-	-	-	-
0003	127	Narėpų k.	0,19	0,19	0,19	-	-	-	-	-
0013	851	Sergeičikų I k.	0,0968	0,0968	0,0968	-	-	-	2022-04-11 Nr. VI-252-(14.7.2.)	nuoma Nr. 5233/13:633
0009	853	Biruliškių k.	0,1987	0,1987	0,1987	-	-	-	2022-04-11 Nr. VI-252-(14.7.2.)	nuoma Nr. 5233/9:1255
0006	149	Karmėlavos mstl.	0,06	0,06	0,06	-	-	-	-	-
0009	154	Ramučių k.	0,03	0,03	0,03	-	-	-	-	-
0009	155	Ramučių k.	0,05	0,05	0,05	-	-	-	-	-
0016	158	Neveronių k.	0,70	0,70	0,70	-	-	-	-	-
0016	166	Neveronių k.	0,15	0,15	0,15	-	-	-	-	-
0016	167	Neveronių k.	0,07	0,07	0,07	-	-	-	-	-
0016	168	Neveronių k.	0,23	0,23	0,23	-	-	-	-	-
0016	517	Neveronių k.	0,05	0,05	0,05	-	-	-	2007-03-08 Nr. 02-05-2272	Nr. 5233/16:982
0016	861	Neveronių k.	0,2440	0,2440	0,2440	-	-	-	2023-06-06 Nr. VI-381-(14.7.2.)	nuoma Nr. 5233/16:1660
0011	588	Karmėlavos mstl.	0,04	0,04	0,04	-	-	-	2007-03-08 Nr. 02-05-2272	Nr. 5233/11:1135
0011	176	Neveronių k.	0,04	0,04	0,04	-	-	-	-	-
0011	172	Karmėlavos mstl.	0,31	0,31	0,31	-	-	-	-	-
0011	173	Karmėlavos mstl.	0,08	0,08	0,08	-	-	-	-	-
0011	174	Karmėlavos mstl.	0,23	0,23	0,23	-	-	-	-	-
0011	175	Karmėlavos mstl.	0,14	0,14	0,14	-	-	-	-	-
Asmeninio ūkio teritorijoje nustatyti LŽF plotai										
0016	54	Neveronių k.	0,09	0,09	0,09	-	-	-	-	-
0006	68	Karmėlavos mstl.	0,06	0,06	0,06	-	-	-	-	-
0013	593	Pabiržio k.	0,0577	0,0577	0,0577	-	-	-	2007-03-08 Nr. 02-05-2272	0,10 ha sklypo Nr. 5233/13:400, dalis
0011	129	Ramučių k.	0,26	0,26	0,26	-	-	-	-	be privaž.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0013	599	Pabiržio k.	0,10	0,10	0,10	-	-	-	2007-03-08 Nr. 02-05-2272	Nr. 5233/13:362
0013	587-1	Pabiržio k.	0,44	0,44	0,44	-	-	-	2007-03-08 Nr. 02-05-2272	Nr. 5233/0013:338
0013	587-2	Pabiržio k.	1,43	1,43	1,43	-	-	-	2007-03-08 Nr. 02-05-2272	Nr. 5233/0013:339
0016	879	Neveronių k.	0,15	0,15	0,15	-	-	-	2025-02-27 Nr. 3RKĮ-211-(15.3.6 E.)	-
0006	156	Karmėlavos mstl.	0,61	0,61	0,61	-	-	-	-	-
0006	171	Karmėlavos mstl.	0,15	0,15	0,15	-	-	-	-	-
Kiti LŽF plotai										
0016	8	Pabiržio k.	1,22	0,83	0,83	0,39	-	-	-	-
0016	5	Pabiržio k.	3,90	-	-	3,90	-	-	-	-
0016	25	Neveronių k.	1,06	-	-	1,06	-	-	-	-
0011	83	Martinavos k.	0,40	-	-	0,40	-	-	-	-
0011	90	Martinavos k.	0,25	0,12	0,12	0,13	-	-	-	-
0011	860	Martinavos k.	0,1000	-	-	0,0181	-	0,0819	2023-06-06 Nr. VI-381-(14.7.2.)	nuoma Nr. 5233/11:0772
0016	105	Neveronių k.	0,3018	-	-	-	-	0,3018	-	Nr. 5233/16:514
0013	151	Pabiržio k.	0,39	0,16	0,16	0,23	-	-	-	be privaž.
0016	157	Neveronių k.	0,83	0,83	0,83	-	-	-	-	be privaž.
0003	159	Vaistariškių k.	0,12	-	-	-	-	0,12	-	be privaž.
0007	160	Karmėlavos II k.	0,32	-	-	0,20	-	0,12	-	-
0007	160-1	Karmėlavos II k.	0,10	0,10	0,10	-	-	-	-	-
0006	161	Karmėlavos mstl.	0,33	-	-	0,33	-	-	-	-
0006	177	Karmėlavos mstl.	0,14	0,14	0,14	-	-	-	-	-
0016	169	Neveronių k.	1,69 (1,33)	0,63 (0,49)	0,63 (0,49)	1,06 (0,84)	-	-	-	-
0003	170	Narėpų k.	0,07	0,07	0,07	-	-	-	-	-
0016	178	Neveronių k.	0,37	0,37	0,37	-	-	-	-	-
0016	179	Pabiržio k.	0,35	0,18	0,18	0,03	-	0,14	-	-
		Iš viso:	23,5076 (1,33)	14,7958 (0,49)	14,7958 (0,49)	7,9481 (0,84)	-	0,7637		saugomose terit.

KAUNO APSKRITIES KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS KARMĖLAVOS IR NEVERONIŲ SENIŪNIJŲ
KARMĖLAVOS KADASTRO VIETOVĖS - 5253 LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS PLANO, PATVIRTINTO
NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS
TVARKYMO IR ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS VEDĖJO 2026-08-04 ĮSAKYMU NR.3RKĮ-843
PATIKSLINIMAS M1:5000



608500
6088500

SUTARTINIAI ŽENKLAI



- Laisvos žemės fondo žemės sklypas

SUDERINTA:

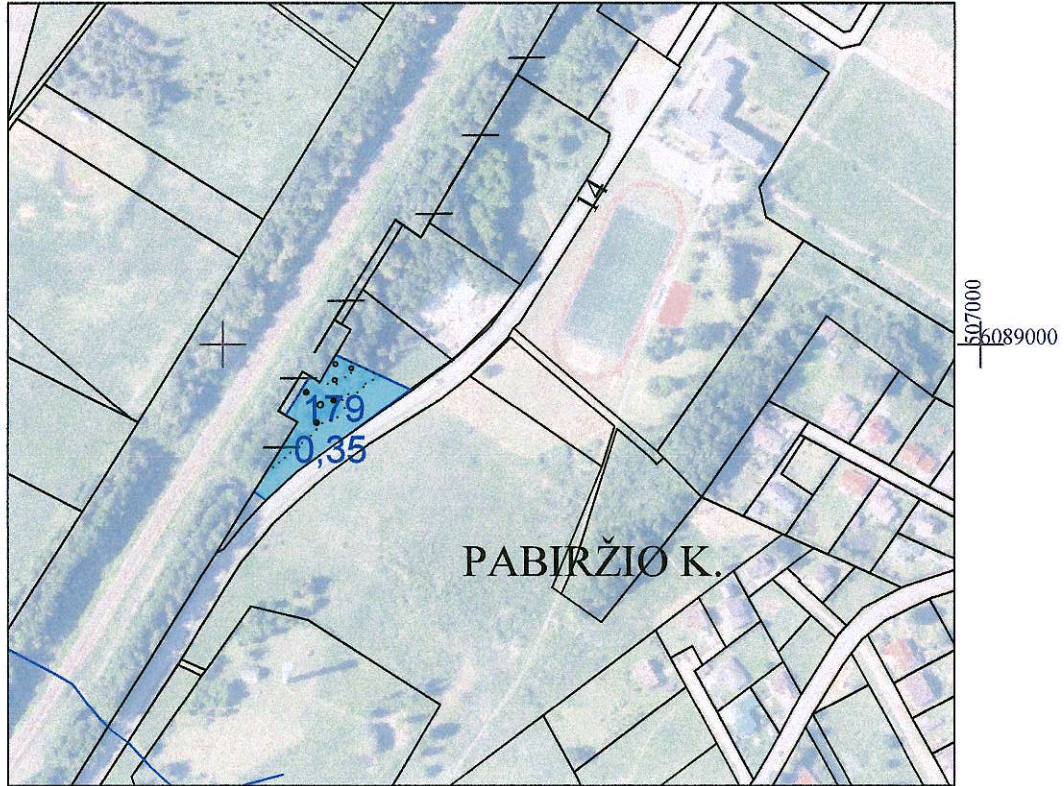
NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
skyriaus vedėja Vilma Tumosienė A.V.

(parašas)

(data)

			
VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS			
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas			
Vincio Kudirkos g. 18-1, LT-03105 Vilnius			
Įmonės k. 306205513, PVM m. k. LT100015583514			
Tel. (8 5) 266 0620, E. pristatymas 306205513, el. p. info@zudc.lt, www.zudc.lt			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas		Linas Dapkus	2026-08-11
Vyr. specialistė		Laimutė Kudirkienė	2026-08-11
Projekto autoriaus kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-ŽR-306			
A.V.			

KAUNO APSKRITIES KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS KARMĖLAVOS IR NEVERONIŲ SENIŪNIJŲ
KARMĖLAVOS KADASTRO VIETOVĖS - 5253 LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS PLANO, PATVIRTINTO
NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS
TVARKYMO IR ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS VEDĖJO 2026-08-04 ĮSAKYMU NR.3RKJ-843
PATIKSLINIMAS M1:5000



SUTARTINIAI ŽENKLAI

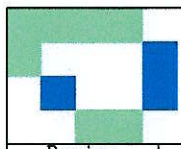
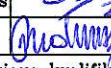
 - Laisvos žemės, miško fondo žemės sklypas

SUDERINTA:

NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
skyriaus vedėja Vilma Tumosienė A.V.

(parašas)

(data)

			
VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS			
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas			
Vincio Kudirkos g. 18-1, LT-03101 Vilnius			
Įmonės k. 306205513, PVM m. k. LT00075583514			
Tel. (8 5) 266 0620, E. pristatymas 306205513, el. p. info@zudc.lt, www.zudc.lt			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas		Linas Dapkus	2026-08-11
Vyr. specialistė		Laimutė Kudirkienė	2026-08-11
Projekto autoriaus kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-ŽR-306			
A.V.			

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS VEDĖJO 2026 M. RUGPJŪČIO 4 D. ĮSAKYMO NR. 3RKĮ-843 „DĖL KAUNO APSKRITIES KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS KARMĖLAVOS IR NEVERONIŲ SENIŪNIJŲ KARMĖLAVOS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO“ PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-08-14 Nr. 3RKĮ-865
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Tumosienė, Skyriaus vedėjas, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA TUMOSIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-08-13 17:18:12 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-08-13 17:18:26 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	5
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-08-14 07:59:35)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-08-14 07:59:35 DBSIS