



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL TAURAGĖS APSKRITIES JURBARKO RAJONO (SAVIVALDYBĖS)
ŠIMKAIČIŲ SENIŪNIJOS BALTRAITIŠKĖS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ
PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI,
RENGIMO**

2026 m. d. Nr. 4RKĮ-
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų kaimo vietovėje rengimo metodikos patvirtinimo“, 27 ir 122 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdamas į Tauragės apskrities Jurbarko rajono (savivaldybės) Šimkaičių seniūnijos Baltraitiškės kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamą žemės sklypų planą rengiančios UAB „Arvimedā“ pateiktus dokumentus (duomenis):

1. N u s p r e n d ž i u rengti Tauragės apskrities Jurbarko rajono (savivaldybės) Šimkaičių seniūnijos Baltraitiškės kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui;

2. T v i r t i n u:

2.1. 182,7868 ha ploto teritoriją Tauragės apskrities Jurbarko rajono (savivaldybės) Šimkaičių seniūnijos Baltraitiškės kadastro vietovės žemės sklypų planams, kurie prilyginami žemėtvarkos projektui, rengti ir jos ribas;

2.2. Asmenų, pateikusių prašymus parduoti, išnuomoti, perduoti neatlygintinai naudotis arba patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus, Tauragės apskrities Jurbarko rajono (savivaldybės)

Šimkaičių seniūnijos Baltraiškės kadastro vietovėje, sąrašą (pridedama);

2.3. nustatytus laisvos žemės fondo žemės plotus, pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo 2026 m. rugpjūčio 10 d. įsakymą Nr. 4RKĮ-459 „Dėl Tauragės apskrities Jurbarko rajono savivaldybėje Šimkaičių seniūnijoje Baltraiškės kadastro vietovės nustatytų laisvos žemės fondo žemės plano ir laisvos fondo plotų žiniaraščio patvirtinimo“.

3. N u s t a t a u, kad Tauragės apskrities Jurbarko rajono (savivaldybės) Šimkaičių seniūnijos Baltraiškės kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo pradžios data – 2026 m. rugsėjo 10 d., kuri yra ir pretendentų susirinkimo diena.

4. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Aureliją Lankutienę šį įsakymą per 1 darbo dienas nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lt>).

5. I n f o r m u o j a m e, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Ričardas Ažna

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
2026 m. d. įsakymo Nr.4RK1-
priedas

ASMENŲ, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS GRĄŽINTI NATŪRA, PERDUOTI AR SUTEIKTI NUOSAVYBĖN NEATLYGINTINAI ŽEMĖS, MIŠKO SKLYPUS
AR VANDENS TELKINIUS, TAIP PAT PARDUOTI, IŠNUOMOTI, PERDUOTI NEATLYGINTINAI NAUDOTIS ARBA PATIKĖJIMO TEISE
VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS TAURAGĖS APSKRITIES JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS
ŠIMKAIČIŲ SENIŪNIJOS BALTRAITIŠKĖS KADASTRO VIETOVĖJE, SĄRAŠAS

XII. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise žemės sklypai kitais įstatymų nustatytais atvejais.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skvyriuje data ir numeris	Pageidaujama gauti žemės			Pageidaujama gauti miško			Pageidaujama gauti vandens telkinio	
			plotas (ha)	gavimo tikslas**	įsiterpusio žemės ploto Nr.***	plotas (ha)	gavimo tikslas**	įsiterpusio žemės ploto Nr.***	plotas (ha)	gavimo tikslas**
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1		2025-05-07 1GP-21091	2,00	Ilgalaikė nuoma	-	-	-	-	-	-
2		2025-06-02 1GP-22861	3,00	Ilgalaikė nuoma	-	-	-	-	-	-
3		2025-12-17 1GP-8394	3,00	Ilgalaikė nuoma	-	-	-	-	-	-
4		2026-01-21 1GPds-2802	2,00	Ilgalaikė nuoma	-	-	-	-	-	-
5		2026-07-07 1GP-14928	0,2222	pardavimas	-	-	-	-	-	-
6		2026-08-07 1GPds-17439	0,17	-	Nr.114	-	-	-	-	-
7		2025-11-14 1GD-94158	-	-	-	-	Patikėjimo teise	-	-	-

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TAURAGĖS APSKRITIES JURBARKO RAJONO (SAVIVALDYBĖS) ŠIMKAIČIŲ SENIŪNIJOS BALTRAITIŠKĖS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-08-14 Nr. 4RKJ-476
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ričardas Ažna, Skyriaus vedėjas, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	RIČARDAS AŽNA, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-08-13 17:22:56 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-08-13 17:23:03 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:40:39 – 2028-06-19 12:40:39
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-08-14 07:38:28)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-08-14 07:38:28 DBSIS