



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDEJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KAUNO APSKRITIES RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ŠILUVOS SENIŪNIJOS LYDUVĖNŲ KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2026 m. Nr.
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89–95 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Žemėtvarkos planavimo dokumentų priežiūros skyriaus 2026 m. liepos 3 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-79:

1. T v i r t i n u:

1.1. Lyduvėnų kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Vaidą Beržanskaitę ši

įsakymą ne vėliau kaip sekančią darbo dieną nuo jo priėmimo dienos paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://nzt.lrv.lt>).

3. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais

Vedėja

Vilma Tumosienė

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. d. įsakymu
Nr.

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.		XII	700	-	-	-	-	0,36	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
2.		XII	701	-	-	-	-	1,04	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3.		XII	702	-	-	-	-	0,12	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis) Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)	-
4.		XII	704	-	-	-	-	0,24	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) Kelių apsaugos zonos (III skyrius, ant- rasis skirsnis) Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis) Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)	-
5.		XII	705	-	-	-	-	0,14	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) Kelių apsaugos zonos (III skyrius, ant- rasis skirsnis) Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis) Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6.		XII	703	-	-	-	-	0,78	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskir- ties žemės sklypuose (VI skyrius, ketu- rioliktasis skirsnis) Valstybiniai parkai (V skyrius, dvide- šimt trečiasis skirsnis) Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis) Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis) Natūralios pievos bei ganyklos (VI sky- rius, ketvirtasis skirsnis)	-
7.		XII	706	-	-	-	-	0,90	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Melioruotos žemės ir melioracijos sta- tinių apsaugos zonos (VI skyrius, antra- sis skirsnis) Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskir- ties žemės sklypuose (VI skyrius, ketu- rioliktasis skirsnis) Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	-
8.		XII	707	-	-	-	-	1,62	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, ant- rasis skirsnis) Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskir- ties žemės sklypuose (VI skyrius, ketu- rioliktasis skirsnis) Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) Valstybiniai parkai (V skyrius, dvide- šimt trečiasis skirsnis) Natūralios pievos bei ganyklos (VI sky- rius, ketvirtasis skirsnis) Potvynių grėsmės teritorijos (VI sky- rius, dešimtas skirsnis)	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
9.		XII	708	-	-	-	-	0,32	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis) Potvynių grėsmės teritorijos (VI skyrius, dešimtas skirsnis)	-
10.		XII	709	-	-	-	-	0,90	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis) Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis) Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	-
11.		XII	710	-	-	-	-	0,31	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	-
12.		XII	711	-	-	-	-	0,27	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
13.		XII	712	-	-	-	-	0,44	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, ant- rasis skirsnis) Melioruotos žemės ir melioracijos sta- tinių apsaugos zonos (VI skyrius, antra- sis skirsnis) Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskir- ties žemės sklypuose (VI skyrius, ketu- rioliktasis skirsnis) Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-
14.		XII	713	-	-	-	-	0,50	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, ant- rasis skirsnis) Elektros tinklų apsaugos zonos (III sky- rius, ketvirtasis skirsnis) Melioruotos žemės ir melioracijos sta- tinių apsaugos zonos (VI skyrius, antra- sis skirsnis) Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskir- ties žemės sklypuose (VI skyrius, ketu- rioliktasis skirsnis)	-
15.		XII	714	-	-	-	-	0,52	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Melioruotos žemės ir melioracijos sta- tinių apsaugos zonos (VI skyrius, antra- sis skirsnis) Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskir- ties žemės sklypuose (VI skyrius, ketu- rioliktasis skirsnis)	-
16.		XII	715	-	-	-	-	-	5,16	-	miškų ūkio (ekosistemų apsaugos miškų sklypai)	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirs- nis) Kelių apsaugos zonos (III skyrius, ant- rasis skirsnis) Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
												Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis) Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis) Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)	
17.		XII	716	-	-	-	-	-	-	2,66	kita (kultūros paveldo objektų žemės sklypai)	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis) Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis) Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis) Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)	-

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. d. įsakymu
Nr.

ASMENU, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai			
					grąžinamas	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	nardindamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.		IX	2013-12-23 Nr. 11VI-(14.11.2.)-2459	192	-	0,30 (sklypo plotas – 10,3110 ha)	-	-	-			žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	-
2.		XII	2023-11-09 Nr. 11VI-927-(14.11.2.)	459	-	-	-	-	0,97			žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
													Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis) Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis) Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis) Potvynių grėsmės teritorijos (VI skyrius, dešimtas skirsnis)	-
3.		XII	2013-12-23 Nr. 11VI- (14.11.2.)- 2459	400	-	-	-	-	-	4,40		miškų ūkio (ūkinių miškų sklypai)	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	-

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KAUNO APSKRITIES RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ŠILUVOS SENIŪNIJOS LYDUVĖNŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-08-13 Nr. 3RKJ-863
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Tumosienė, Skyriaus vedėjas, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA TUMOSIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-08-13 17:21:22 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-08-13 17:21:28 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-08-14 08:05:52)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-08-14 08:05:52 DBSIS