



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
PANEVĖŽIO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL PANEVĖŽIO APSKRITIES ROKIŠKIO RAJONO (SAVIVALDYBĖS)
OBELIŲ SENIŪNIJOS KAIRELIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ,
KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI,
PATVIRTINIMO**

2026 m. d. Nr. 6RKĮ-
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Panevėžio apskrities Rokiškio rajono (savivaldybės) Obelių seniūnijos Kairelių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio

apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Ireną Baronienę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas- <https://nzt.lrv.lt/lt/>).

4. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymas Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“ nustatyta tvarka

Vedėjas

Dainius Petrauskas

PATVIRTINTA
 Nacionalinės žemės tarnybos
 prie Aplinkos ministerijos
 Panevėžio apygardos žemės tvarkymo
 ir administravimo skyriaus vedėjo
 2026 m. d. įsakymu
 Nr. 6RKĮ

**ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI,
 SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosio s žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitu- tai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	A. S. L. S.	XI	491/2	-	-	-	0,1550	-	-	-	Kita/Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102;106	203-0,025ha (į skl. Nr. 7333/0002:0208; 7333/0002:0078)
2.	J. R.	XII	492/1	-	-	-	0,98	-	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106;121	103-0,13 ha (per skl. Nr. 7333/0001:0403; 7333/0001:0343)
3.	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija	XII	493/1	-	-	-	-	-	2,74	-	Miškų ūkio/Ūkinių miškų sklypai	102	-
4.	E. D.	XII	494/1	-	-	-	-	0,52	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121;131	103-0,04 ha (per skl. Nr. 7333/0001:0289; LŽF Nr. 94-2) 203-0,01 ha (į skl. Nr. 94-1)

5.	E D		XII	495/1	-	-	-	-	0,58	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106	103-0,33ha; (per skl. Nr. 7333/0001:0077; 7333/0001:0265; 7333/0001:0121) 203-0,06 ha (į skl. Nr.LŽF 137-7; 137-8; 7333/0001:0049)
6.	E D		XII	496/1	-	-	-	-	0,63	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	-
7.	E D		XII	497/1	-	-	-	-	2,70	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121	203-0,01ha (į skl. Nr. LŽF 95-2)
8.	E D		XII	498/2	-	-	-	-	2,03	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102;106;121; 152	-
9.	E D		XII	499/3	-	-	-	-	1,04	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102;106;121	-
10.	E D		XII	500/3	-	-	-	-	0,74	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121	103-0,05 ha (per skl. Nr. 7333/0003:0172) 114-0,09 ha (per skl. Nr. 7333/0003:0065)
11.	E D		XII	501/3	-	-	-	-	0,80	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	163;164	203-0,05ha (į skl. Nr. 469-1; 469)

12.	Eg D	XII	502/4	-	-	-	-	0,66	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	103-0,0150 ha (per skl. Nr. 504) 203-0,04 ha (į skl. Nr. 7333/0004:0102)
13.	Eg D	XII	503/4	-	-	-	-	0,97	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	203-0,06 ha (į skl. LŽF Nr. 43-2)
14.	V	XII	504/4	-	-	-	-	0,22	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106	203-0,0150 ha (į skl. Nr. 502; 7333/0004:0102)

Sutrumpinimai:

102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis);

106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);

121Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);

152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis);

163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis);

164-Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis);

Servitutai:

103 - kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis(viešpataujantis);

203 - kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis(tarnaujantis);

114 - kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus(viešpataujantis)

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Panevėžio apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
2026 m. d. įsakymu
Nr. 6RKĮ

**ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS
REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS**

Eil. Nr	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilygina-mo plano patvirtini-mo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitu- tai ir jų plotai
					Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise	perduodamas			
					grąžinamas	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai	perduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	E. D. [redacted]	XII	2015-07-28	399/2	-	-	-	-	0,50	-	-	Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102;121;152	-
2.	E. D. [redacted]	XII	2015-07-28	398/2	-	-	-	-	1,45	-	-	Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	-

Sutrumpinimai:

102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis);

121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);

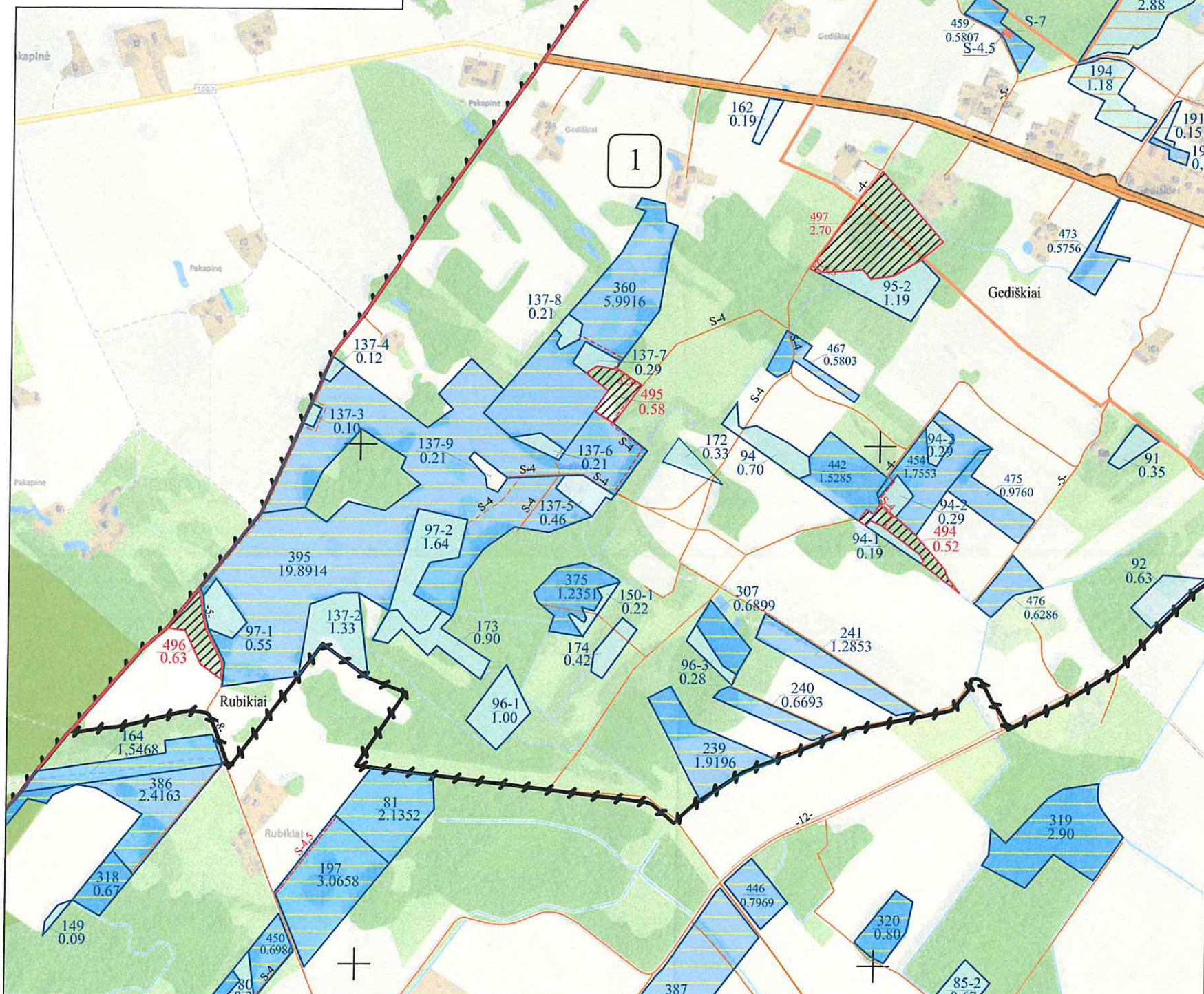
152-dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 10 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Kairelių
Seniūnija	Obelių
Miestas (rajonas)	Rokiškio
Apskritis	Panevėžio



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
	Bloko numeris
	Urbanizuota teritorija
	Valstybės saugomų teritorijų ribos
	Rajoninis kelias (3626- kelio numeris)
	Vietinės reikšmės kelias (8 - kelio plotis)
	Suprojektuotas servitutinis kelias (4,5- kelio plotis)/ bendro naudojimo kelias (5-plotis)
	Valstybinės reikšmės miškas
	Miškas
	Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
	Vandens telkiniai
	Užstatyta teritorija
	Gyvenamosios vietovės pavadinimas
	Suprojektuotas žemės sklypas nuomai
	Kiti LŽF plotai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

SUDERINTAS:
Nacionalinės Žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

Koordinatų sistema: Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2013.
© NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos;
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinių erdvinių duomenų rinkinys GDR10LT, 2014.
© NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos.

Projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centras Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas
Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vadovė Danutė Tvaranavičienė
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)
Vyriausioji specialistė Rita Vėtienė
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

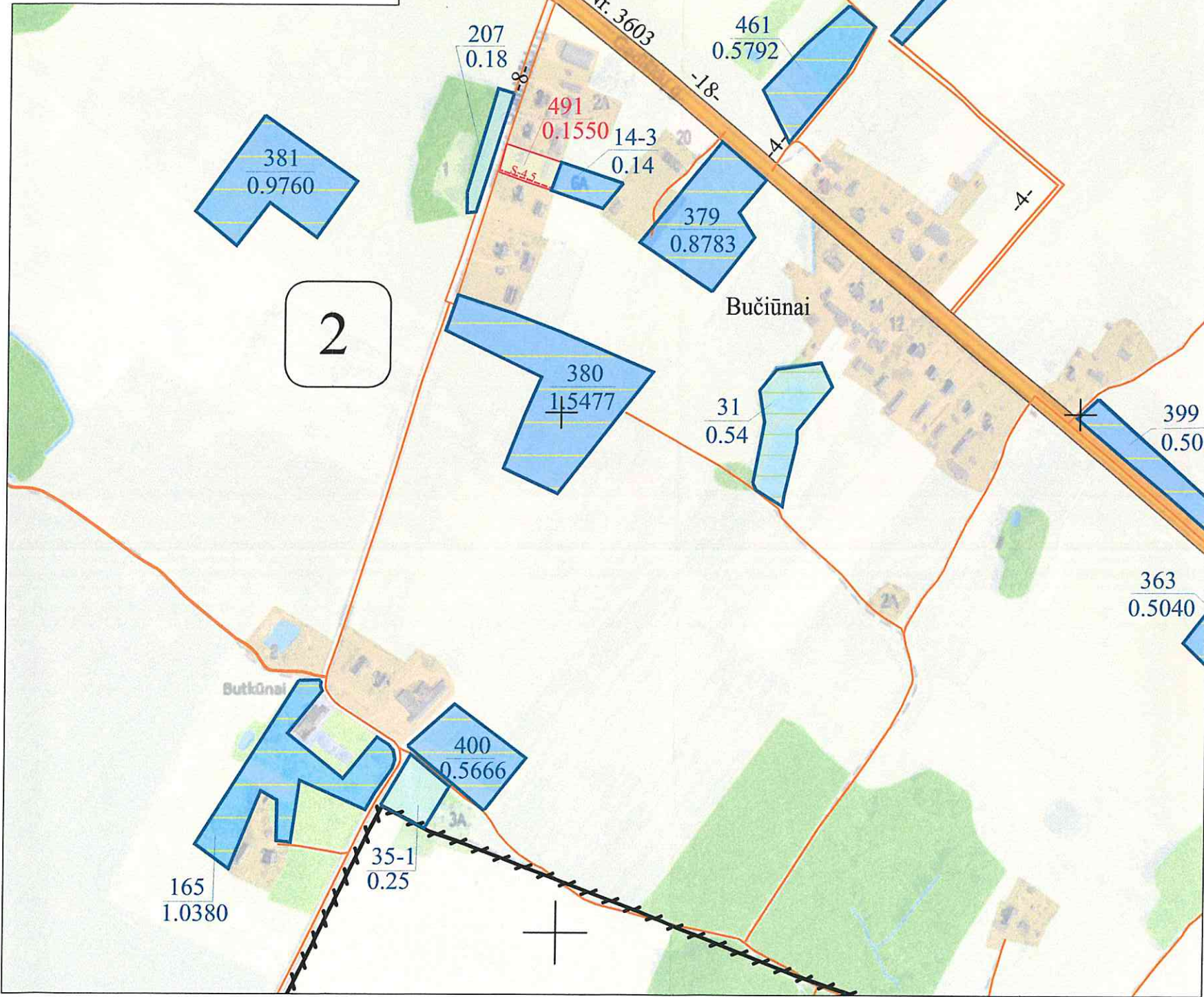


SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
494	0,52	121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,03
		131 - Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,07
		103-Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis) <i>7333/0001: 289, LVŽ 94-2</i>	0,04
		203-Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)	0,01
495	0,58	106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,05
		203-Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)	0,06
		103-Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis) <i>7333/0001: 77, 7333/0001: 265, 7333/0001: 121</i>	0,33
496	0,63	<i>LVŽ 137-7, LVŽ 137-8, 7333/0001: 49</i> -	-
497	2,70	121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,10
		203-Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)	0,01

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Kairelių
Seniūnija	Obelių
Miestas (rajonas)	Rokiškio
Apskritis	Panevėžio



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
	Bloko numeris
	Urbanizuota teritorija
	Valstybės saugomų teritorijų ribos
	Rajoninis kelias (3626- kelio numeris)
	Vietinės reikšmės kelias (8 - kelio plotis)
	Suprojektuotas servitutinis kelias (4,5- kelio plotis)/ bendro naudojimo kelias (5-plotis)
	Valstybinės reikšmės miškas
	Miškas
	Upė, Rastunio
	Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
	Vandens telkiniai
	Užstatyta teritorija
	Gyvenamosios vietovės pavadinimas
	Suprojektuotas žemės sklypas pirkimui po esamais pastatais
	Kiti LŽF plotai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
491	0,1550	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,02
		106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,0150
		203-Kelio servitutas -teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)	0,0250

Koordinatų sistema: Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT
© NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos;
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinių erdvinio duomenų rinkinys GDR10LT
© NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos.

SUDERINTAS:
Nacionalinės Žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

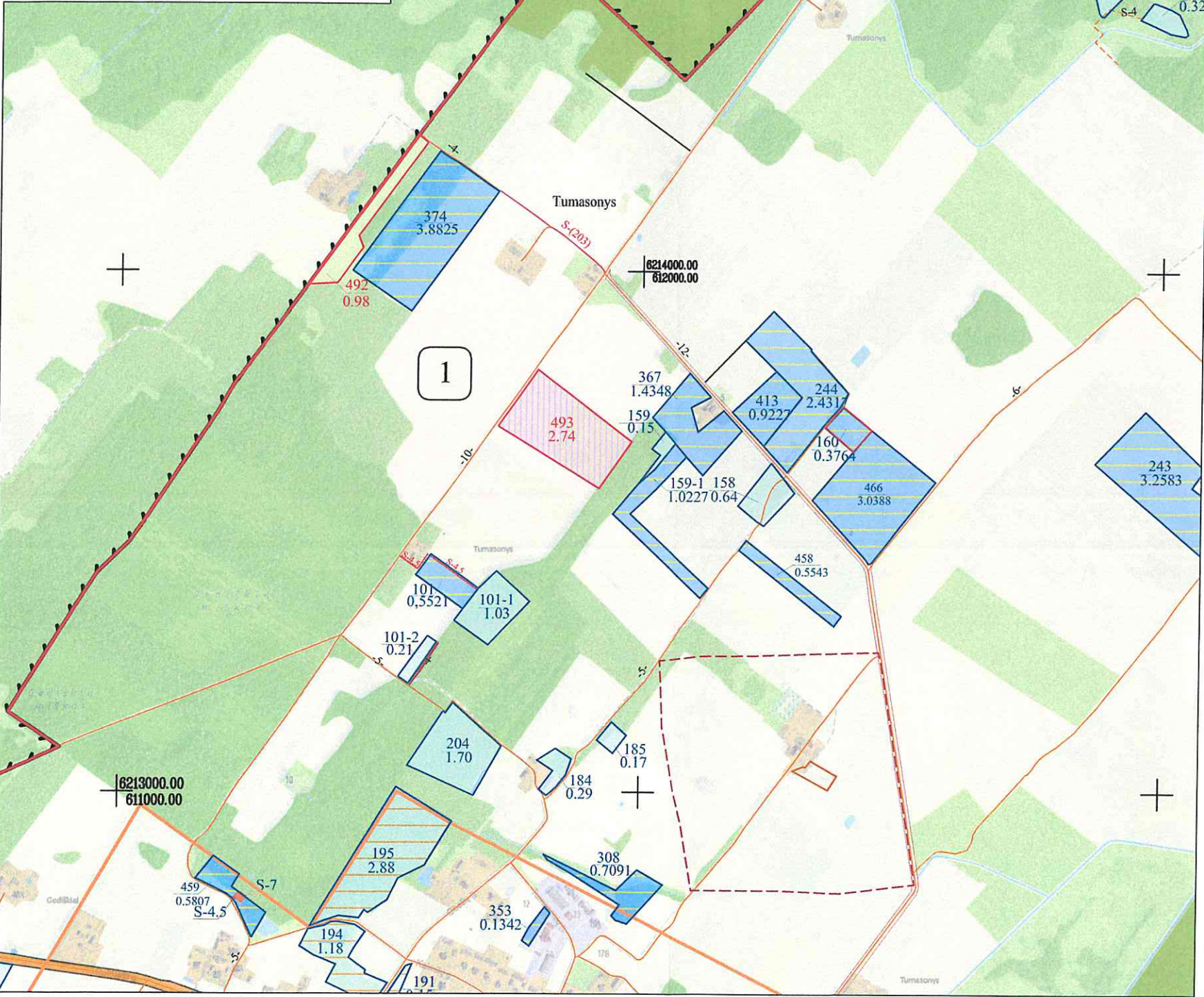
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

Projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centras Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas
Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vadovė Danutė Tvaranavičienė
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)
Vyriausioji specialistė Rita Vėtienė
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 10 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Kairelių
Seniūnija	Obelių
Miestas (rajonas)	Rokiškio
Apskritis	Panevėžio



Koordinatų sistema: Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT,
© NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdvinio duomenų rinkinys GDR10LT,
© NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
	Bloko numeris
	Urbanizuota teritorija
	Valstybės saugomų teritorijų ribos
	Rajoninis kelias (3626- kelio numeris)
	Vietinės reikšmės kelias (8 - kelio plotis)
	Suprojektuotas servitutinis kelias (4,5- kelio plotis)/ bendro naudojimo kelias (5-plotis)
	Valstybinės reikšmės miškas
	Miškas
	Upė, Rastūnis
	Upė, Rastūnis
	Užstatyta teritorija
	Gyvenamosios vietovės pavadinimas
	Suprojektuotas žemės sklypas pirkimui (gretimas)
	Kiti LŽF plotai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
	Suprojektuotas patikėjimo teise valdyti sklypas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
492	0,98	106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,08
		121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,09
		103-Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis) per 7333/0001:403; 7333/0001:543	0,1305
493	2,74	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,09

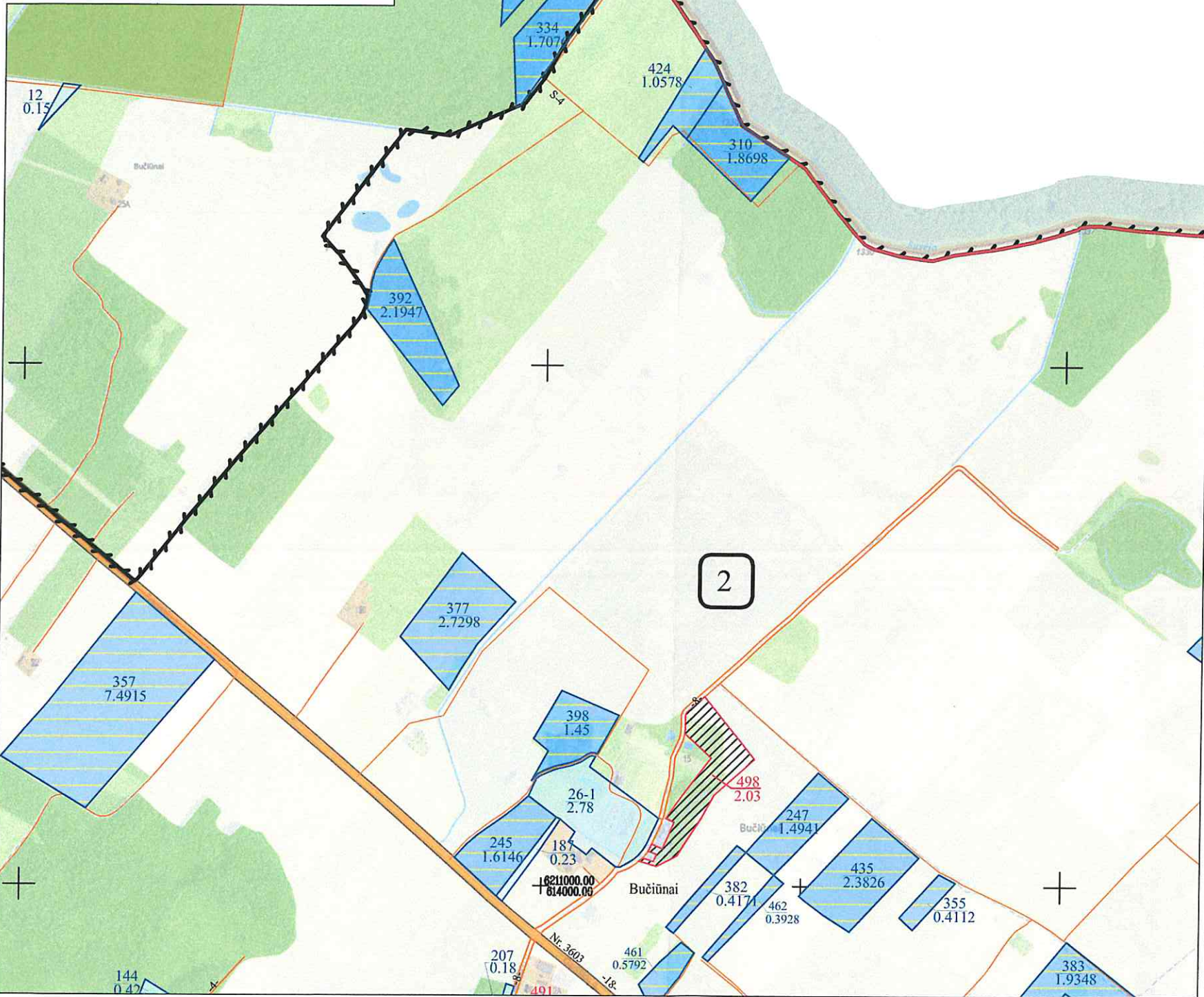
SUDERINTAS:
Nacionalinės Žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

Projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centras Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas
Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vadovė Danutė Tvaranavičienė
Vyriausioji specialistė R.ta Vėtienė

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 10 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Kairelių
Seniūnija	Obelių
Miestas (rajonas)	Rokiškio
Apskritis	Panevėžio



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
	Bloko numeris
	Urbanizuota teritorija
	Valstybės saugomų teritorijų ribos
	Rajoninis kelias (3626- kelio numeris)
	Vietinės reikšmės kelias (8 - kelio plotis)
	Suprojektuotas servitutinis kelias (4,5- kelio plotis)/ bendro naudojimo kelias (5-plotis)
	Valstybinės reikšmės miškas
	Miškas
	Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
	Vandens telkiniai
	Užstatyta teritorija
	Gyvenamosios vietovės pavadinimas
	Suprojektuotas žemės sklypas nuomai
	Kiti LŽF plotai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
498	2,03	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,05
		106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,07
		121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	1,99
		152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,66

Koordinatų sistema: Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT
© NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos;
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinių erdvinį duomenų rinkinys GDR10LT
© NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos.

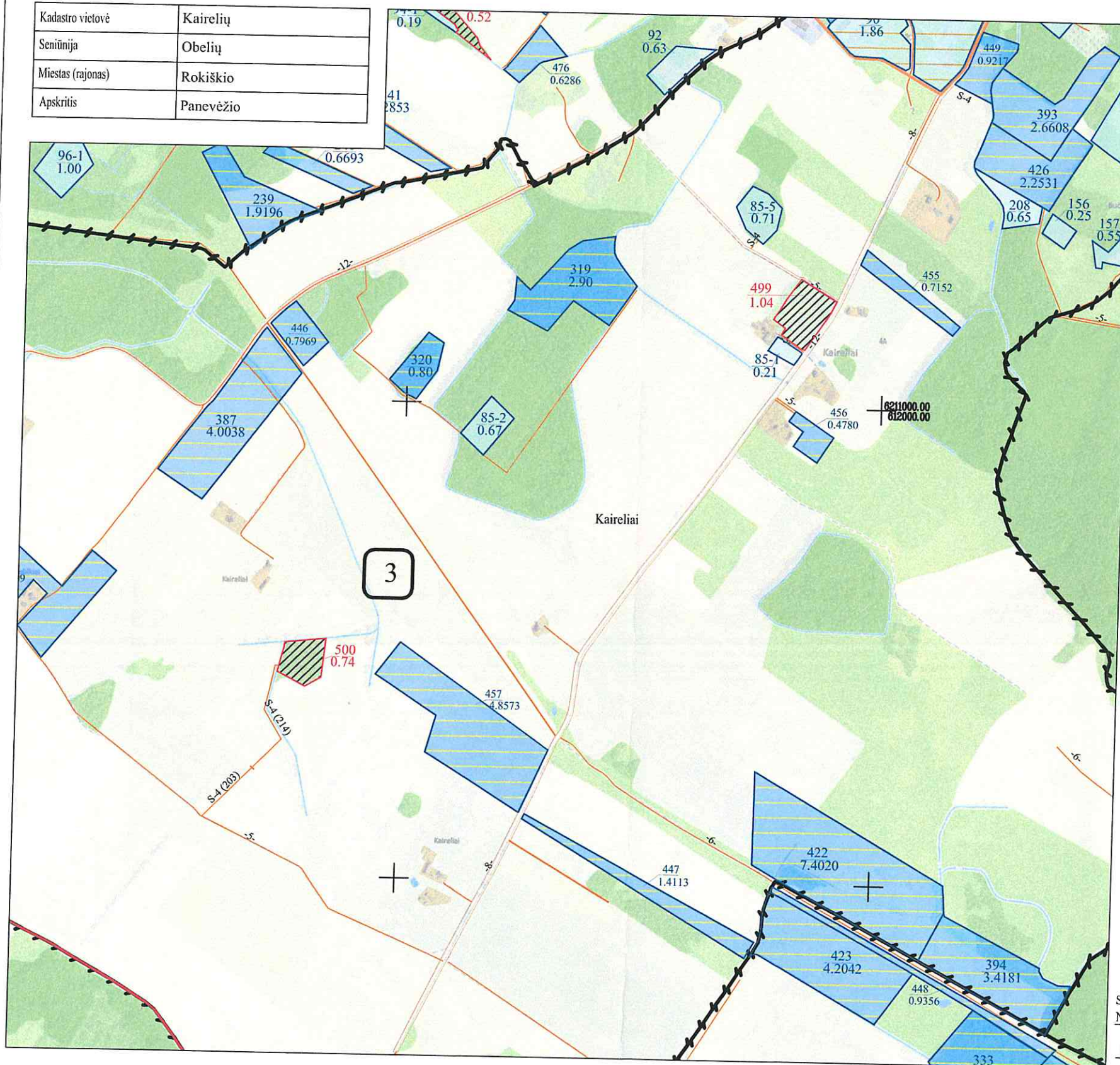
SUDERINTAS:
Nacionalinės Žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)
Projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centras Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas
Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vadovė Danutė Tvaranavičienė
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)
Vyriausioji specialistė Rita Vėtienė
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 10 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rėngimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Kairelių
Seniūnija	Obelių
Miestas (rajonas)	Rokiškio
Apskritis	Panevėžio



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
	Bloko numeris
	Urbanizuota teritorija
	Valstybės saugomų teritorijų ribos
	Rajoninis kelias (3626- kelio numeris)
	Vietinės reikšmės kelias (12 - kelio plotis)
	Suprojektuotas servitutinis kelias (4,5- kelio plotis)/ bendro naudojimo kelias (5-plotis)
	Valstybinės reikšmės miškas
	Miškas
	Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
	Vandens telkiniai
	Užstatyta teritorija
	Gyvenamosios vietovės pavadinimas
	Suprojektuotas žemės sklypas nuomai
	Kiti LŽF plotai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
499	1,04	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,08
		106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,08
		121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,15
500	0,74	121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,74
		114- Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (viešpataujantis) 7333/0003: 65	0,0988
		103- Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis) 7333/0003: 172;	0,0577

Koordinatų sistema: Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT
© NŽR © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos;
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdvininių duomenų rinkinys GDR10LT
© NŽR © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos.

SUDERINTAS:
Nacionalinės Žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

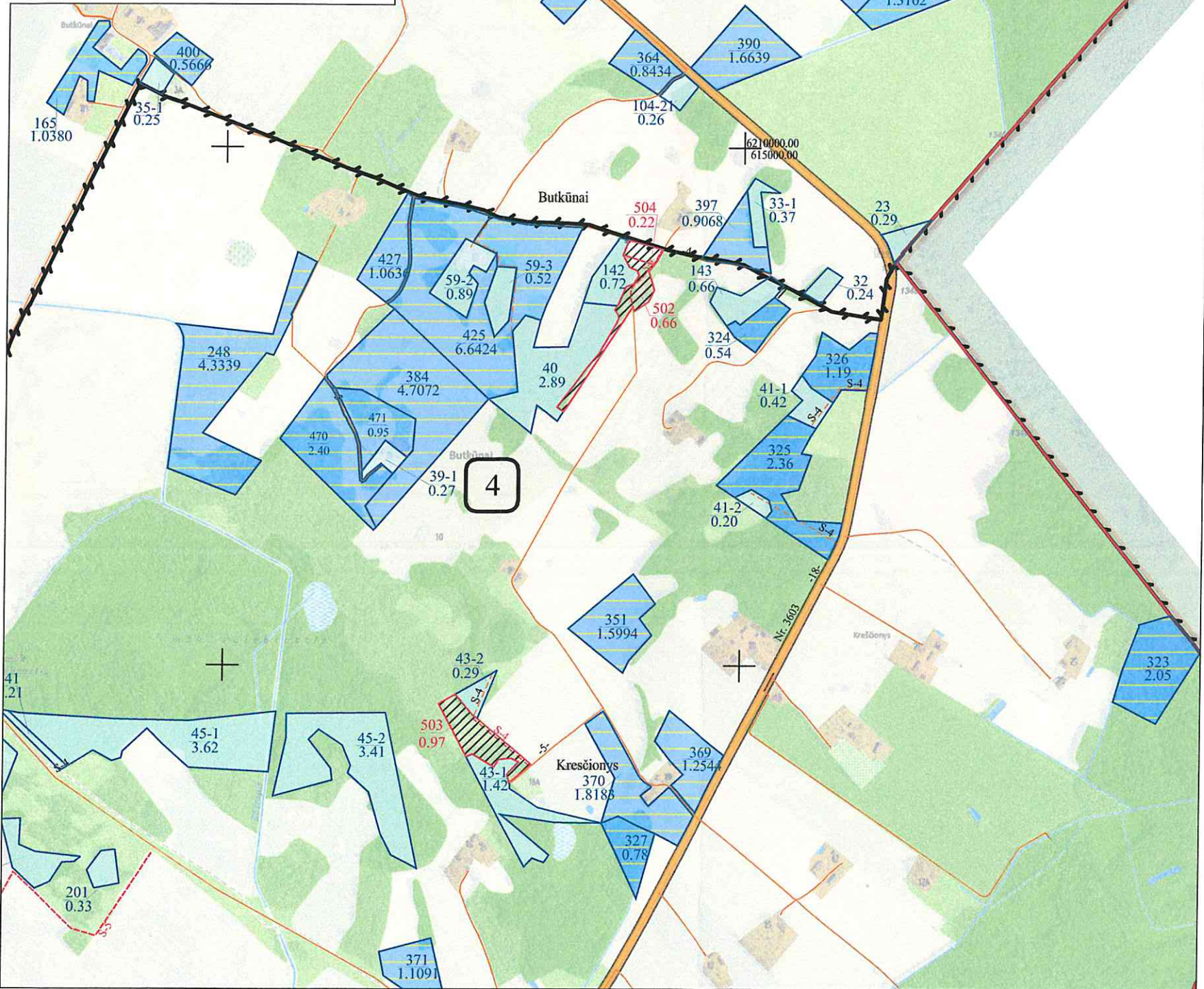
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

Projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centras Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas, doro pavadinimas, data
Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vadovė Danutė Tvaranavičienė (pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data) 2026-07-15
Vyriausioji specialistė Rita Vėtienė (pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data) 2026-07-15

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 10 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Kairelių
Seniūnija	Obelių
Miestas (rajonas)	Rokiškio
Apskritis	Panevėžio



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
	Bloko numeris
	Urbanizuota teritorija
	Valstybės saugomų teritorijų ribos
	Rajoninis kelias (3626- kelio numeris)
	Vietinės reikšmės kelias (12 - kelio plotis)
	Suprojektuotas servitutinis kelias (4,5- kelio plotis)/ bendro naudojimo kelias (5-plotis)
	Valstybinės reikšmės miškas
	Miškas
	Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
	Vandens telkiniai
	Užstatyta teritorija
	Butkūnai
	Suprojektuotas žemės sklypas nuomai
	Kiti LŽF plotai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
502	0,66	203- Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)	0,04
		103- Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis) <i>per sk. Nr. 504</i>	0,0150
503	0,97	203- Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)	0,06
504	0,22	106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,05
		203- Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)	0,0150

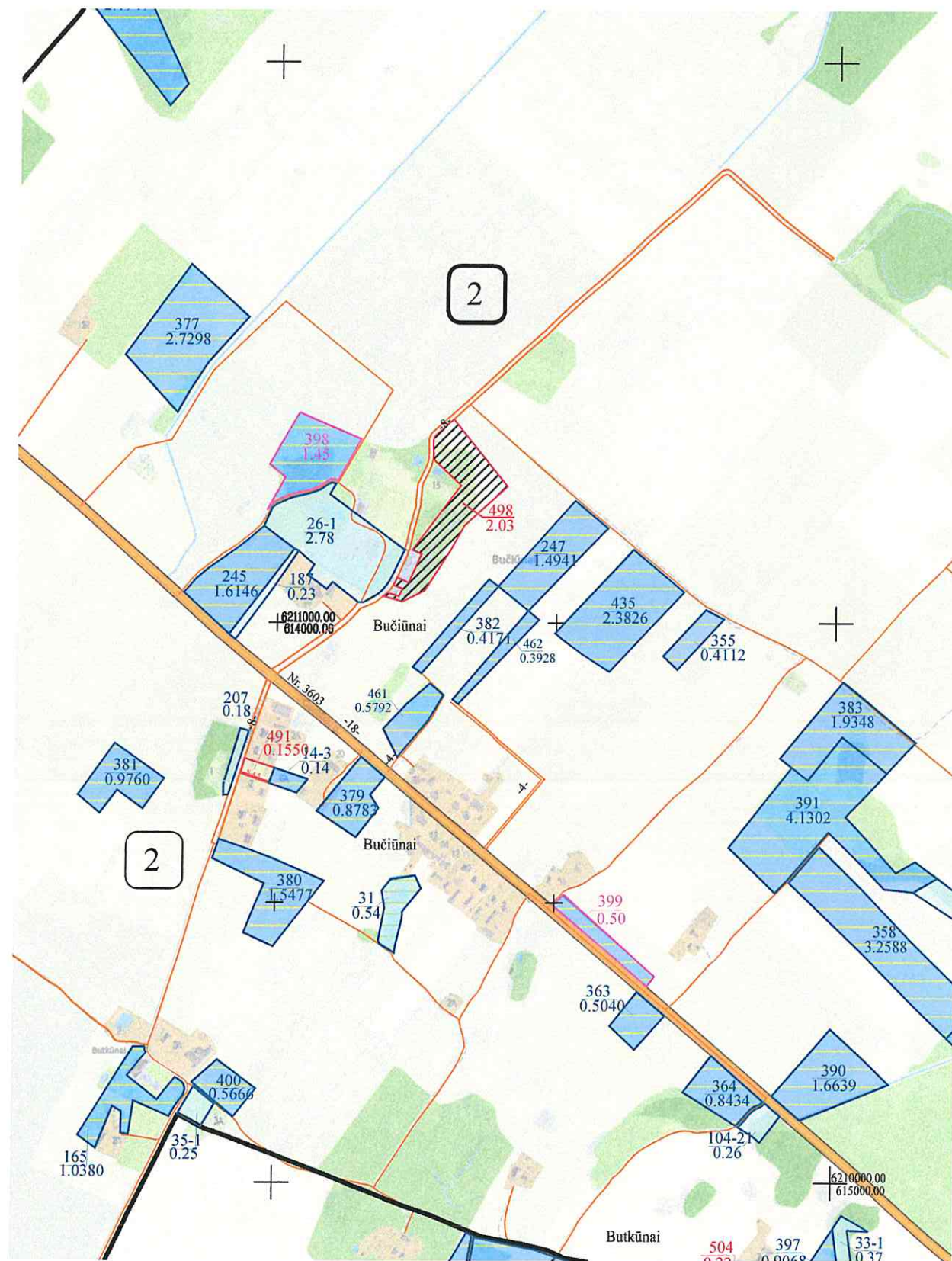
Koordinatų sistema: Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT
© NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos;
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdvinio duomenų rinkinys GDR10LT
© NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos.

SUDERINTAS:
Nacionalinės Žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

Projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centras Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas, vadovė Danutė Tvaranavičienė
Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus, vadovė Danutė Tvaranavičienė
Vyriausioji specialistė Rita Vėtienė
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data) 2026-07-15

SKLYPAI, KURIUOS PASIRINKO ANKSČIAU PATVIRTINTUOSE ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUOSE
M 1:10000



NR.398-1,45HA; NR.399-0,50HA

PARENGĖ: VYRIAUSIOJI SPECIALISTĖ

RITA VĖTIENĖ

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PANEVĖŽIO APSKRITIES ROKIŠKIO RAJONO (SAVIVALDYBĖS) OBELIŲ SENIŪNIJOS KAIRELIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-08-12 Nr. 6RKJ-909
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dainius Petrauskas, Skyriaus vedėjas, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	DAINIUS PETRAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-08-12 08:18:43 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2026-08-12 08:18:53 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-19 12:08:51 – 2028-06-18 12:08:51
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-08-12 09:58:09)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-08-12 09:58:09 DBSIS