



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDEJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES SKUODO RAJONO (SAVIVALDYBĖS) NOTĖNŲ
SENIŪNIJOS VINDEIKIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE
PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2026 m.

d. Nr. 4RKĮ-

Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2025 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Klaipėdos apskrities Skuodo rajono (savivaldybės) Notėnų seniūnijos Vindeikių kadastro vietovės žemės sklypų planus, prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedami).

1.3. Asmens, kuris pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintuose žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, duomenis (pridedami).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Ievą Stoncelytę šį

įsakymą per 1 darbo dieną nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt/lt>).

3. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos (Kalvarijų g. 147, 08352 Vilnius) arba Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai (A. Jakšto g. 4, 01105 Vilnius), arba Lietuvos administracinių ginčų komisijai (A. Goštauto g. 12-100, Vilnius) Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, arba Regionų administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, 01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Vyresnioji patarėja,
atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas

Daiva Bukavičienė

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
2026 m. d. įsakymu
Nr. 4RKĮ-

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Numatomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Isigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudoti			
				grąžinamas	perduodamas neatlygintinai naudoti	suteikiamas neatlygintinai naudoti	perduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.		11	5/759	-	-	-	0,50	-	-	-	Kita; vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis), valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis), kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis), „Natura 2000“ teritorija	103
2.		12	2/760	-	-	-	-	-	-	0,70	Kita; susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptamavimo objektų teritorijos	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), požeminio vandens vandenvečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis), melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius,	

												antrasis skirsnis), vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis), paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis).	
3.		12	2/761	-	-	-	-	-	-	0,41	Kita; susisiektimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis), melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis), paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis).	

PATVIRTINTA
 Nacionalinės žemės tarnybos
 prie Aplinkos ministerijos
 Klaipėdos apygardos žemės
 tvarkymo ir administravimo
 skyriaus vedėjo
 2026 m. d. įsakymu
 Nr. 4RKĮ-

ASMENS, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTUOSE ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUOSE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, DUOMENYS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Numatomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitut ai ir jų plotai
					Išgytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlyginamai			
					grąžinamas natūra	perduodamas neatlyginamai nuosavybėn	suteikiamas nuosavybėn	nuosavybėn						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.		12	2012-06-05 Nr. 15VI-560- (14.15.2.)	5/639	-	-	-	-	-	20,9 295	-	Miškų ūkio; apsauginių miškų sklypai	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis), valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis), paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), paviršinių vandens telkinių	214 – 0,1381 ha, 202 – 0,3342 ha.

													pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--

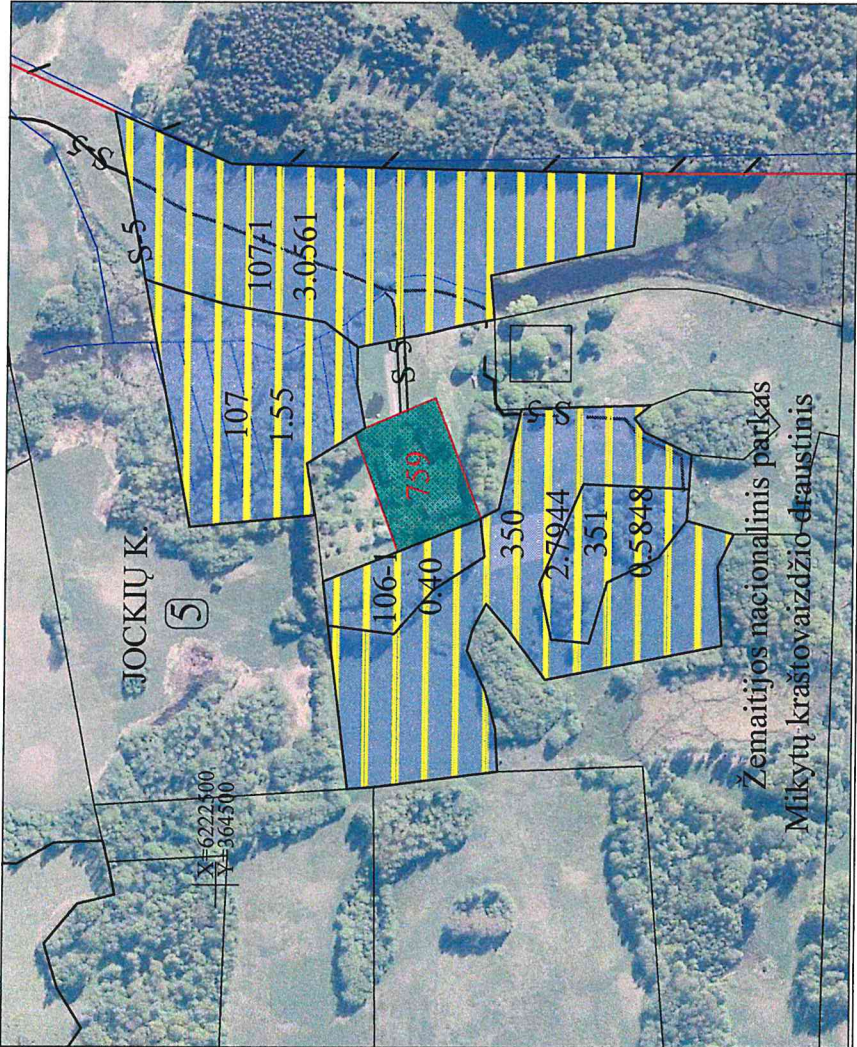
PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir žemės prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

1 lapas

Kadastro vietovė	Vindėikių 7563
Seniūnija	Notėnų
Savivaldybė	Skuodo rajono
Apskritis	Klaipėdos



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI				
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai		
		kodas	aprašymas	plotas, ha
759	0,50	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, kevirtasis skirsnis)	0,01
		132	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,50
		134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	0,50
		135	Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)	0,50
		-	"Natura 2000" teritorija	0,50
		103	Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis(viešpataujantis)	-

PASTABA:
"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos" nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Ričardas Anža

(parašas)

(parašas, vardas, pavardė, data)

Skuodo rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

Žemaitijos saugomų teritorijų direkcija

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
759	Perkamas namų valdos žemės sklypas
	Laisvos valstybinės žemės sklypai, kurie priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamiems planams
S5	Keliai



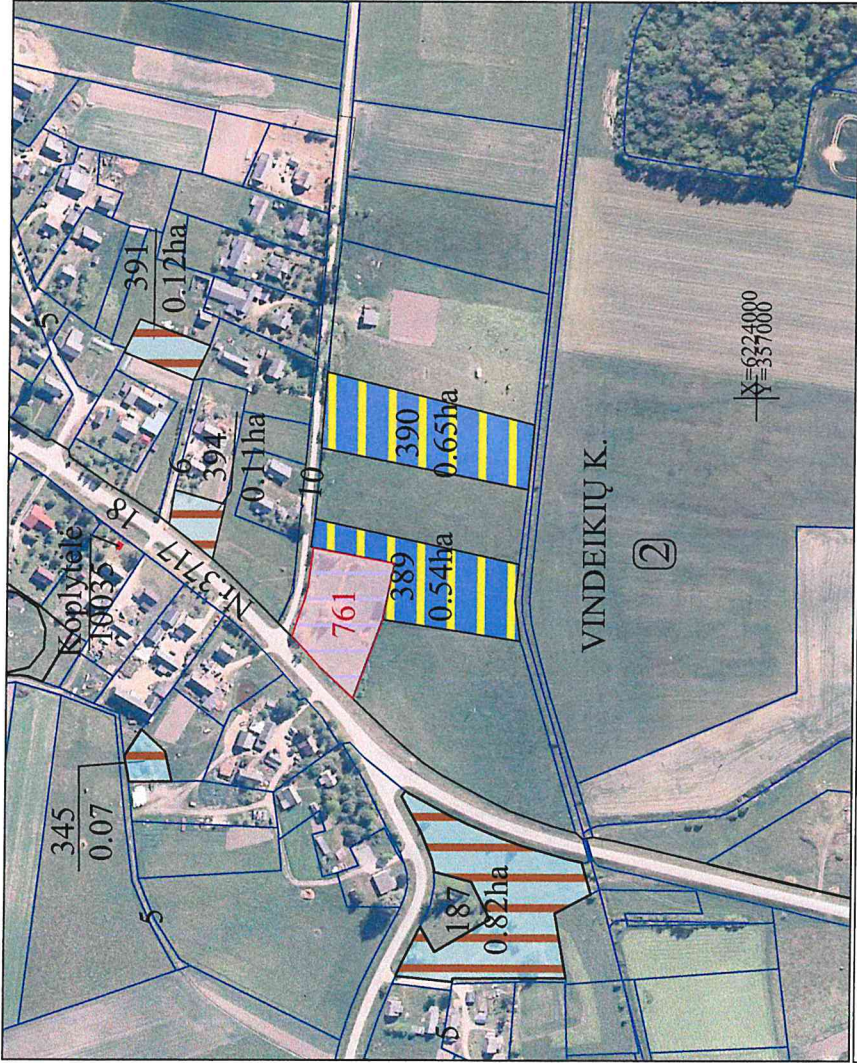
Projektinių sprendinių plano rengėjas

Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir inžinerijos departamentas Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas - 720093212 K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 226470			
Paraigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovė	Justina Risovienė		2026-03-19
Projekto autorė	Jūratė Pilčiauskienė		2026-03-19

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir žemės prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
3 lapas

Kadastro vietovė	Vindeikių 7563
Seniūnija	Notėnų
Savivaldybė	Skuodo rajono
Apskritis	Klaipėdos



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
761	Suprojektuoti perduodami neatlygintinai naudotis, ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypai
	Laisvos valstybinės žemės sklypai, kuriuos pagal teritorijų planavimo dokumentus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai
	Laisvos valstybinės žemės sklypai, kurių priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamiems planams
==10==	Keliai

Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
NŽT Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 geografinio pagrindo duomenų rinkinys GDR 10LT, 2018

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
761	0,41	kodas	aprašymas
		101	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
		102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
		106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
		120	Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
		121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
761	0,41	149	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
		163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

PASTABA:

"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie registruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos" nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Ričardas Anža

(pareigos)

(parašas, vardas, pavardė, data)

Skuodo rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

AB "VIA LIETUVA"

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projeklinių sprendinių planų rengėjas



Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus Juridinių asmenų registro kodas - 120033215, K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 226470

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovė	Justina Risovienė		2026-03-19
Projekto autorė	Jūratė Pličiauskienė		2026-03-19

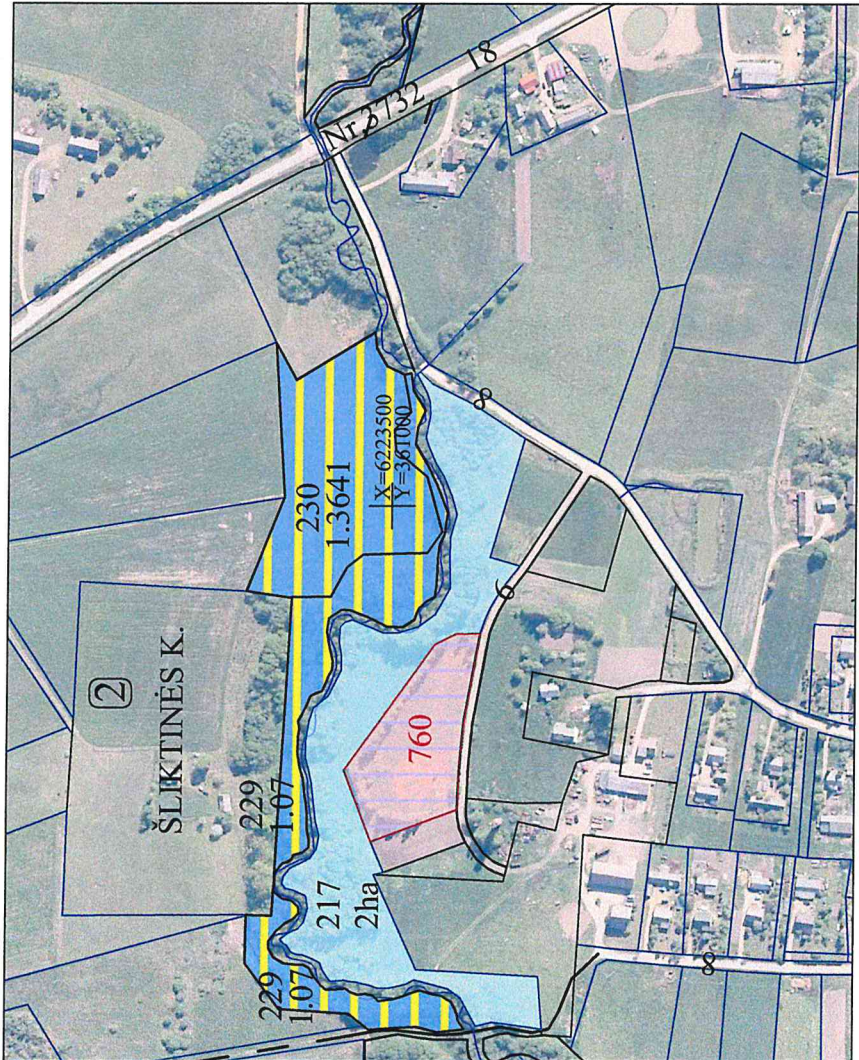
PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir žemių prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

2 lapas

Kadastro vietovė	Vindeikių 7563
Seniūnija	Notėnų
Savivaldybė	Skuodo rajono
Apskritis	Klaipėdos



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI				
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai		
		kodas	aprašymas	plotas, ha
760	0,70	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,04
		106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,21
		120	Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0,02
		121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,17
		149	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)	0,02
		163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,70

PASTABA:
"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos" nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:
NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas
(pareigos)
Ričardas Anža
(parašas, vardas, pavardė, data)



Skuodo rajono savivaldybės administracija

Projektilinių sprendinių planų rengėjas

SUTARTINIAI ŽENKLAI		Sutartinio ženklo aprašymas
Sutartinio ženklo žymėjimas	760	Suprojektuoti perduodami neatlygintinai naudotis, ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypai
		Laisvos valstybinės žemės, miško sklypai
		Laisvos valstybinės žemės sklypai, kurie priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamiems planams
	6	Keliai

Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10L.T, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 geografinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10L.T, 2018

Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120093212 K. Donelaičio g. 33, LT 44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 226470	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
	Grupės vadovė	Justina Risovienė		2026-03-19
	Projekto autorė	Jūratė Piliciauskienė		2026-03-19

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES SKUODO RAJONO (SAVIVALDYBĖS) NOTĖNŲ SENIŪNIJOS VINDEIKIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-05-21 Nr. 4RKJ-286
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Daiva Bukavičienė, skyriaus vyresnioji patarėja atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	DAIVA BUKAVIČIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-19 16:40:00 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žyme nurodytas laikas	2026-05-19 16:40:16 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-01-02 18:56:33 – 2028-01-01 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-05-21 08:51:56)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-05-21 08:51:56 DBSIS