



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES KLAIPĖDOS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) VĖŽAIČIŲ
SENIŪNIJOS LAPIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE
PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2026 m.

d. Nr. 4RKĮ-

Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Lapių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

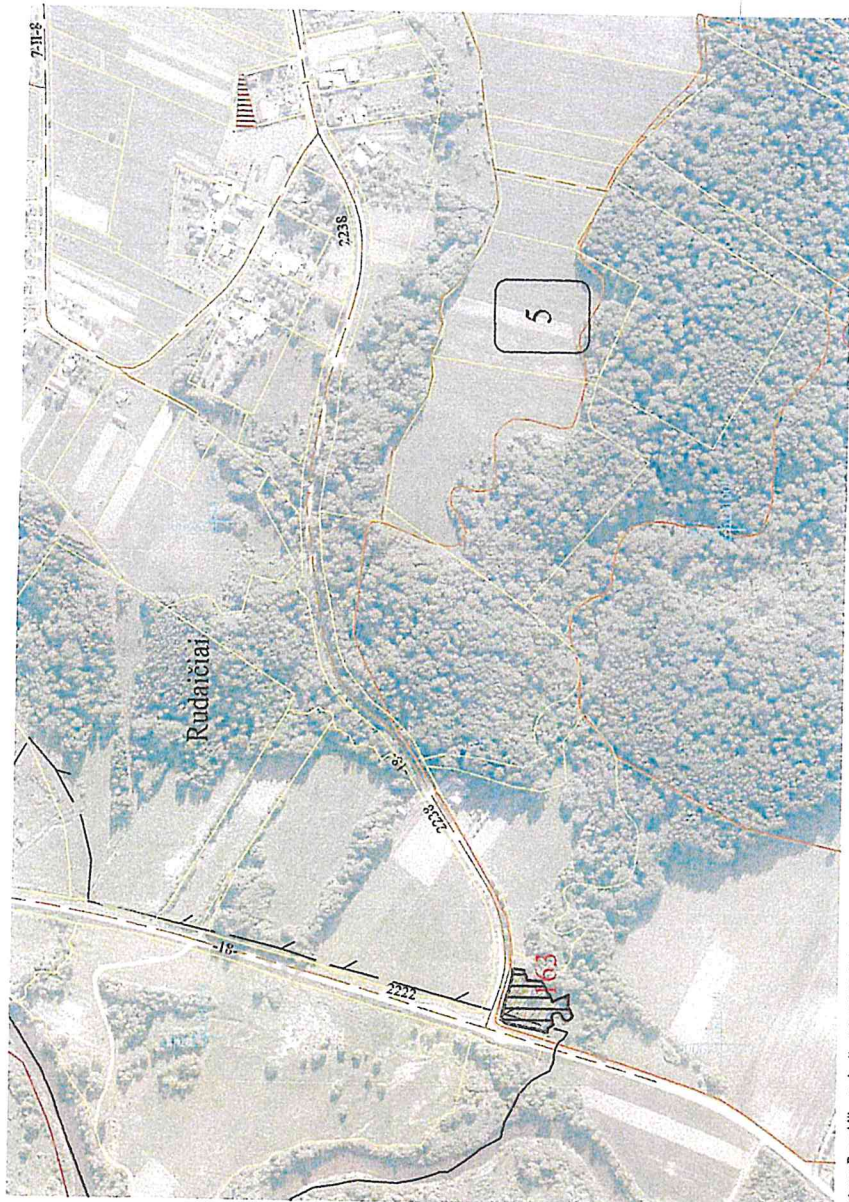
2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresn. specialistę Vilną Ladauskienę per 5 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Ričardas Ažna

PROJEKTYNIŲ SPRENDINIŲ PLANAS
M 1:5000



Lietuvos Respublikos teritorijos M1:10000 skaitmeninis rastinis žemėlapis
ORT10LT e Nacionalinė žemės turtybos prie AM, 2013

SUTARTINIAI ŽENKLAI		SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
3	Kadastro bloko numeris		Privatus žemės sklypas
	Kaimo riba		Nuomai suprojektuoti valstybinės žemės sklypai
Daukšnių	Kaimo pavadinimas		Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai
2205	Aukštos įtampos elektros linija		Kraštovaizdžio draustiniai
45-III-6	Valstybinės reikšmės kėlas, jo Nr. ir plotis		Kelių apsaugos zona
	Vietinės reikšmės kėlas, jo Nr. ir plotis		Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos
	Žemės reformos žemėtvarkos projekto plano rengimo teritorijos riba		Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
	Kadastro bloko riba		

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
rengimo ir įgyvendinimo iniciatoriai

Kaimas	RUDAIČIAI
Kadastro vietovė	LAPIŲ 5543
Seniūnija	VEŽAIČIŲ
Miestas (rajonas)	KLAIPĖDOS RAJ.
Apkritis	KLAIPĖDOS

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITUTAI,
SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
0005/163	0.24	102- kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 132- Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, antrasis skirsnis) 135- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 163- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 164- Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0.11 0.24 0.24 0.24 0.02

SUDERINTA:

(pareigos, vardas, pavardė, parašas, data)

Projektynių sprendinių plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS			
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Projekto vadovė	Sandra Pocė	<i>[Signature]</i>	2016.12.12
Projekto autorius	Edvardas Liebus	<i>[Signature]</i>	2016.12.12
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-ZR-268			Nr. 13 AV KT

PROJEKTYNIŲ SPRENDINIŲ PLANAS
M 1:5000



Lietuvos Respublikos teritorijos M1:10000 skaičmeninis raštinis žemėlapis
ORT10LT c Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2013

SUTARTINIAI ŽENKLAI		SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutarinio ženklo žymėjimas	Sutarinio ženklo aprašymas	Sutarinio ženklo žymėjimas	Sutarinio ženklo aprašymas
3	Kadastro bloko numeris	913	Privatus žemės sklypas
—	Kaimo riba	▨	Miesto žemė
↔↔↔	Kaimo pavadinimas		
2205	Aukštos įtampos elektros linija		
45-III-6	Valstybinės reikšmės kelias, jo Nr. ir plotis		
	Vietinės reikšmės kelias, jo Nr. ir plotis		
	Žemės reformos žemėtvarkos projekto plano rengimo teritorijos riba		
	Kadastro bloko riba		

Projektinių sprendinių plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS UAB
KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

Parcigos	Vardas, pavardė	Parašas	Deja
Projekto vadovė	Sandra Pečiūtė		
Projekto autorius	Edvardas Liechius		
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-2R-268			

M.13

V. A. V. A.

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos

Kaimas	RUDAIČIAI
Kadastro vietovė	LAPIŲ 5543
Seniūnija	VEŽAIČIŲ
Miestas (rajonas)	KLAIPĖDOS RAJ.
Apskritys	KLAIPĖDOS

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI,
SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

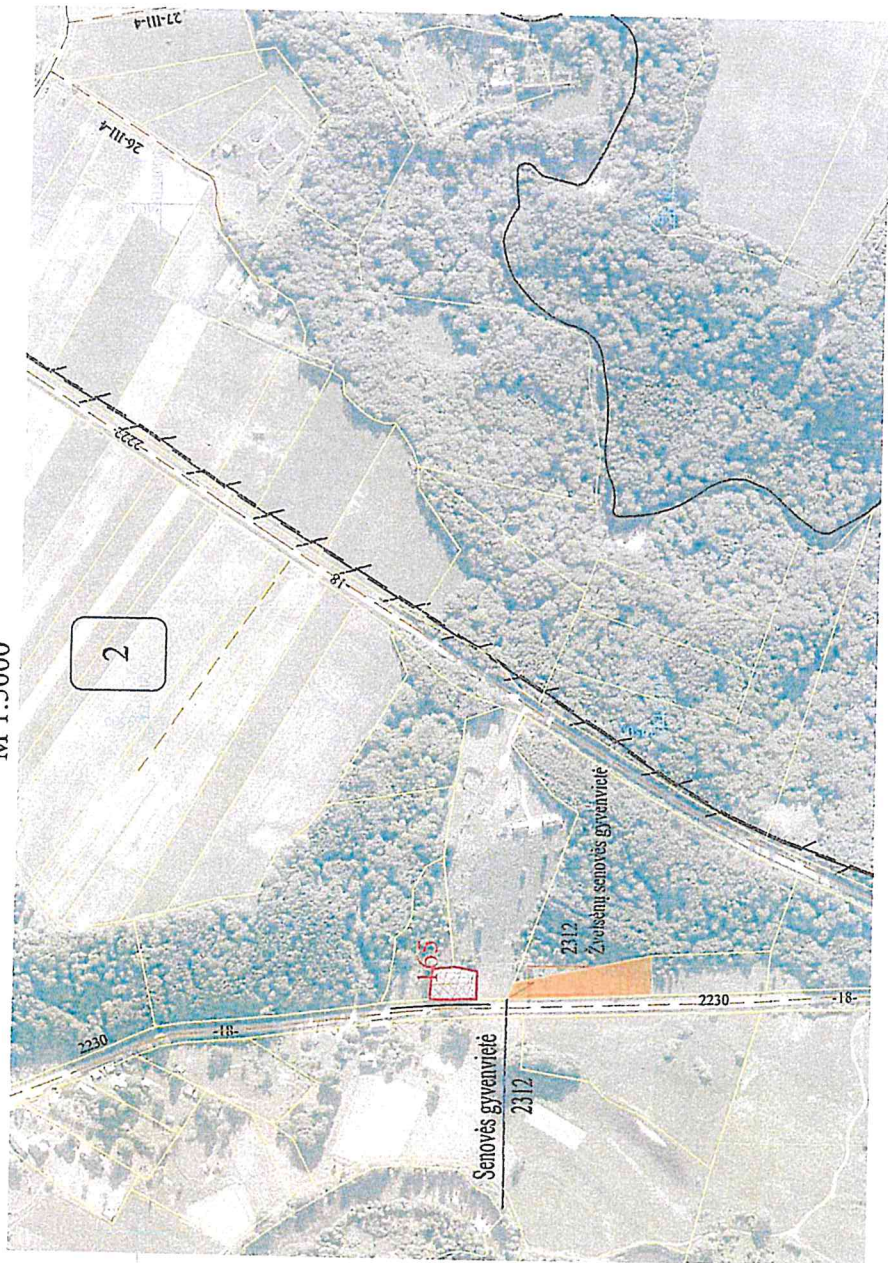
Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha
0005/164	1.72
0005/164-1	2.53

Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
Kodas, aprašymas	Plotas, ha
126-Miško žemė (VI skyrius, trečiajasis sklypas)	1.72
126-Miško žemė (VI skyrius, trečiajasis sklypas)	2.53

SUDERINTA:

(parcigos, vardas, pavardė, parašas, data)

PROJEKCTINIŲ SPRENDINIŲ PLANAS
M 1:5000



Lietuvos Respublikos teritorijos M1:10000 skaitmeninis rastinis žemėlapis
ORT101.T e Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2013

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Suartinio ženklo žymėjimas	Suartinio ženklo aprašymas
3	Kadastrinio bloko numeris
—	Kaimo riba
—	Kaimo pavadinimas
—	Aukštos įtampos elektros linija
2205	Valstybinės reikšmės kelias, jo Nr. ir plotis
45-III-6	Vietinės reikšmės kelias, jo Nr. ir plotis
—	Žemės reformos žemėtvarkos projekto plano rengimo teritorijos riba
—	Kadastrinio bloko riba

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Suartinio ženklo žymėjimas	Suartinio ženklo aprašymas
—	Privatus žemės sklypas
013	Parduodami patikėjimo teise naudotis žemės sklypas
—	Kelių apsaugos zonos
—	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai
—	Kraštovaizdžio draustiniai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos

Kaimas	ŽVĖLSĖNŲ
Kadastrinio vietojė	LAPIŲ 5543
Seniūnija	VĖŽAIČIŲ
Miesto (rajono)	KLAIPĖDOS RAJ.
Apkritis	KLAIPĖDOS

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane		Žemės sklypo plotas, ha	
0002/165		0.13	
		kodas, aprašymas	
		102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 132-Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, 135-Gamtinės reikšmės teritorijos (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)	
		plotas, ha	
		0.07	
		0.13	
		0.13	

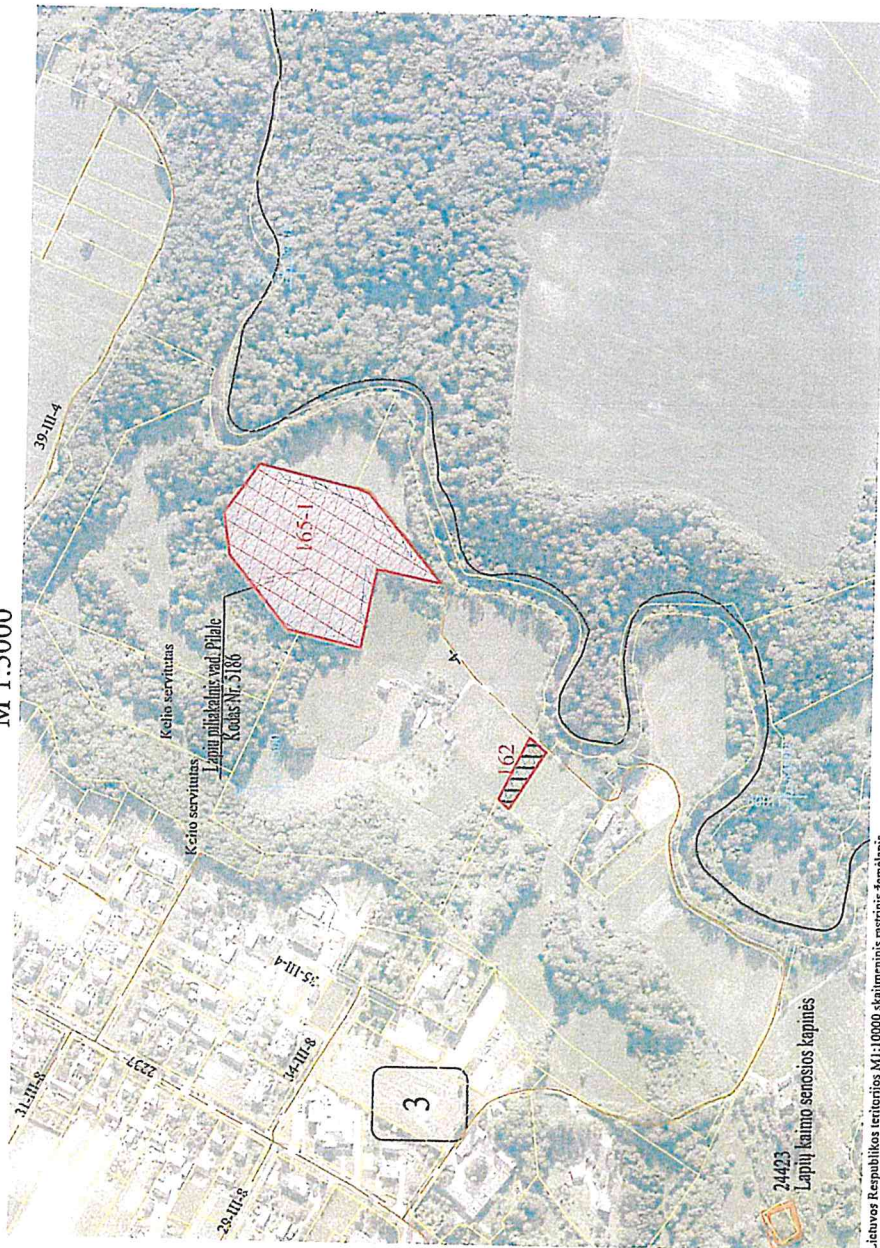
SUDERINTA

(parašas, vardas, pavardė, parašas, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

VALSTYBĖS IMONĖ ŽEMĖS OKIO DUOMENŲ CENTRAS ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS			
Paraišas	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Projekto vadovė	Sandra Poce	Projekto autorius	2024.12.17
Projekto autorius	Edvardas Liebus		
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-2R-268			

PROJEKTYNIŲ SPRENDINIŲ PLANAS
M 1:5000



24423
Lapų kaimo senosios kapinės

Liepos Respublikos teritorijos M1:10000 skalmeninis mastinis žemėlapis
ORTIOLIT c Nacionalinė žemės žemėlapis AM, 2013

Žemės reformos žemėtvarkos projekto
rengimo ir įgyvendinimo masto

Kaimas	LAPIŲ
Kadastro vietovė	LAPIŲ 5543
Seniūnija	VEŽAIČIŲ
Miestas (rajonas)	KLAIPĖDOS RAJ.
Apskritys	KLAIPĖDOS

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numero planas	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
0003/162	0.11	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis sklypas) 132-Gaminiai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, antrasis sklypas) 135-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis sklypas) 163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis sklypas)	0.02 0.11 0.11 0.11
0003/165-1	2.12	119-Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis sklypas) 126-Miško žemė (VI skyrius, pirmasis sklypas) 132-Gaminiai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, antrasis sklypas) 135-Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, antrasis sklypas) 163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis sklypas)	2.12 1.95 2.12 2.12 2.12 0.17

SUDERINTA:

(pareigos, vardas, pavardė, parašas, data)

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Miško žemė
	Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos bei apsaugos zonos

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Privatus žemės sklypas
	Perduodami patikėjimo teise naudoti žemės sklypas
	Nuomai suprojektuoti valstybinės žemės sklypai
	Gaminiai ir kompleksiniai draustiniai
	Kraštovaizdžio draustiniai
	Kelių apsaugos zonos
	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS
KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

Paraišys	Vardas, pavardė	Parašas	Data	Valstybės įmonė
Projekto vadovė	Sandra Poce		2013.11.14	ŽEMĖS ŪKIO ĮMONĖS CENTRAS
Projekto autorius	Edvardas Liebus			Nr. 13 AV
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-ZR-268				

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES KLAIPĖDOS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) VĖŽAIČIŲ SENIŪNIJOS LAPIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-07-31 Nr. 4RKĮ-443
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ričardas Ažna, Skyriaus vedėjas, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	RIČARDAS AŽNA, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-07-31 15:17:57 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-07-31 15:18:04 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:40:39 – 2028-06-19 12:40:39
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-08-03 15:55:49)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-08-03 15:55:50 DBSIS