



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES KLAIPĖDOS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) VĖŽAIČIŲ
SENIŪNIJOS LAPIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE
PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2026 m.

d. Nr. 4RKĮ-

Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Lapių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresn. specialistę Vilną Ladauskienę per 5 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Ričardas Ažna

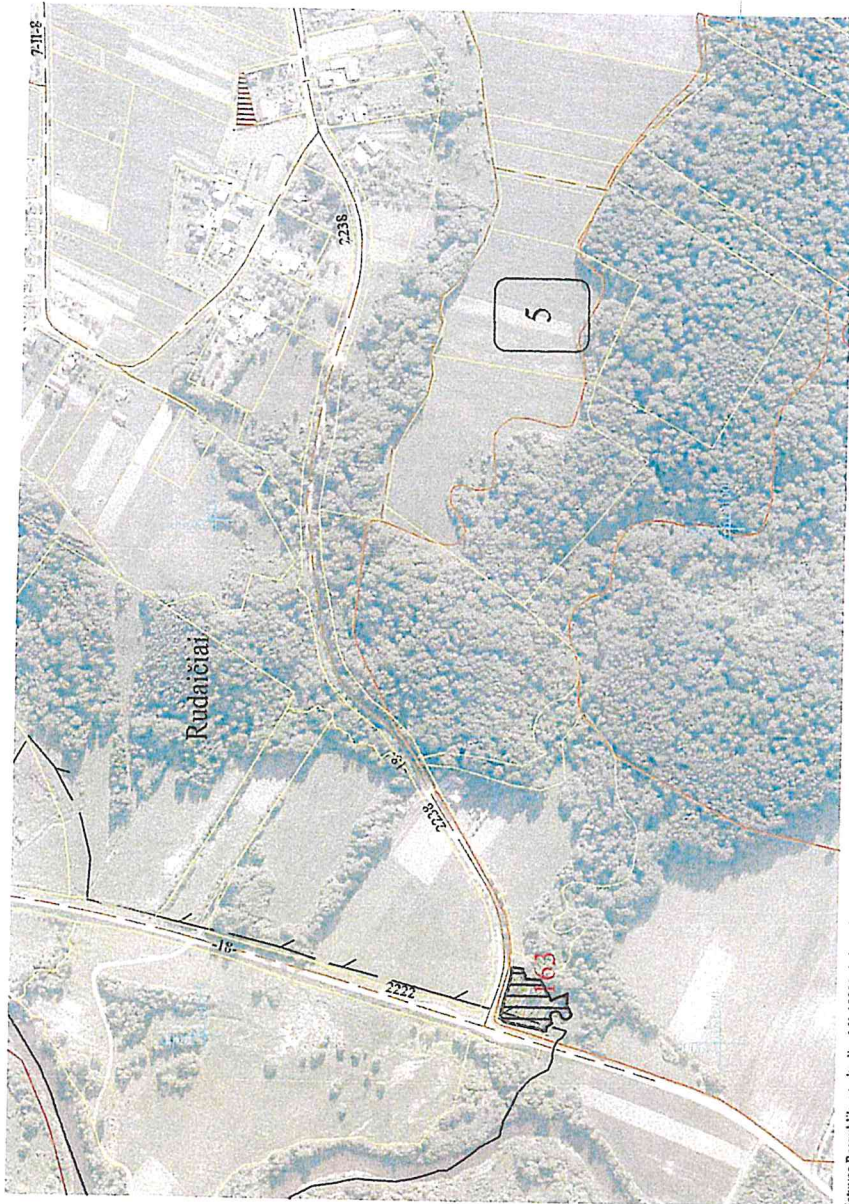
PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos
 prie Aplinkos ministerijos
 Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
 ir administravimo skyrius
 2026 m.
 d.
 įsakymu Nr. 4RKĮ-

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha						Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Pastabos Servitutai ir jų plotai	
				Išgyti nuosavybėn					nuomojamas				patikėjimo teise valdyti
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai	nuosavybėn suteikiamas neatlygintinai	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1.		XII	0003/162					0,11		Žemės ūkio paskirties žemė/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,132,135, 163		
2.		XII	0005/163					0,24		Žemės ūkio paskirties žemė/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,132,135, 163,164		
3.		XII	0005/164						1,72	Miškų ūkio paskirties žemė/ Ūkinių miškų paskirties žemės sklypai	126		
				0005/164-1						2,53	Miškų ūkio paskirties žemė/ Ūkinių miškų paskirties žemės sklypai	126	
4.	administracija	XII	0002/165						0,13	Konservacinė/ Kultūros paveldo objektų žemės sklypai	102,132,135		
			0003/165-1						2,12	Konservacinė/ Kultūros paveldo objektų žemės sklypai	119,126,132, 135,163		

PROJEKTYNŲ SPRENDINIŲ PLANAS
M 1:5000



Lietuvos Respublikos teritorijos M1:10000 skaitmeninis rastinis žemėlapis
OKTUBLT e Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2013

SUTARTINIAI ŽENKLAI		SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
3	Kadastro bloko numeris		Privatus žemės sklypas
	Kaimo riba		Nuomai suprojektuoti valstybinės žemės sklypai
Daukštinių	Kaimo pavadinimas		Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai
←→→→	Aukštos įtampos elektros linija		Kraštotvarkos draustiniai
2205	Valstybinės reikšmės kėlas, jo Nr. ir plotis		Kelių apsaugos zona
45-III-6	Vietinės reikšmės kėlas, jo Nr. ir plotis		Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos
	Žemės reformos žemėtvarkos projekto plano rengimo teritorijos riba		Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
	Kadastro bloko riba		

Žemės reformos žemėtvarkos projekto
rengimo ir įgyvendinimo metodikos

Kaimas	RUDAČIAI
Kadastro vištovė	LAPIŲ 5543
Seniūnija	VEŽAIČIŲ
Miestas (rajonus)	KLAIPĖDOS RAJ.
Apkritis	KLAIPĖDOS

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane		Žemės sklypo plotas, ha	
0005/163		0.24	
		102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis sklypas)	
		132-Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, antrasis sklypas)	
		135-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis sklypas)	
		163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis sklypas)	
		164-Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, antrasis sklypas)	
		0.11	
		0.24	
		0.24	
		0.24	
		0.02	

SUDERINTA:

(pareigos, vardas, pavardė, parašas, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS			
Paršigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Projektų vadovė	Sandra Pocė	<i>[Signature]</i>	2016.11.14
Projekto autorius	Edvardas Liebus	<i>[Signature]</i>	2016.11.14
		Valstybės įmonė ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS Nr.13 AV Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-2R-268	

PROJEKTYNIŲ SPRENDINIŲ PLANAS
M 1:5000



Lietuvos Respublikos teritorijos M1:10000 skaitmeninis rastinis žemėlapis
ORTHO LT e Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2013

SUTARTINIAI ŽENKLAI		SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
3	Kadastro bloko numeris	913	Privatus žemės sklypas
—	Kaimo riba		Perduodami patikėjimo teise naudotis žemės sklypai
Daukšaičių	Kaimo pavadinimas		Miško žemė
2205	Aukštos įtampos elektros linija		
45-III-6	Vaistinės reikšmės kelias, jo Nr. ir plotis		
	Vietinės reikšmės kelias, jo Nr. ir plotis		
	Žemės reformos žemėtvarkos projekto plano rengimo teritorijos riba		
	Kadastro bloko riba		

Žemės reformos žemėtvarkos projekto
rengimo ir įgyvendinimo medžioka

Kaimas	RUDAČIAI
Kadastro vietovė	LAPIŲ 5543
Seniūnija	VĖŽAIČIŲ
Miestas (rajonas)	KLAIPĖDOS RAJ.
Apkritis	KLAIPĖDOS

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numero planas	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
0005/164	1.72	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiajasis sklypas)	1.72
0005/164-1	2.53	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiajasis sklypas)	2.53

SUDERINTA:

(pareigos, vardas, pavardė, parašas, data)

Projektynių sprendinių plano rengėjas



VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS UAB
KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Projektynių vadovė	Sandra Pocė	[Signature]	2016-12-12
Projekto autorius	Edvardas Liebus	[Signature]	2016-12-12

Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-ZR-268

Nr.13

PROJEKTYNIŲ SPRENDINIŲ PLANAS
M 1:5000



Lietuvos Respublikos teritorijos M1:10000 skaitmeninis rastinis žemėlapis
ORT100LT e Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2013

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
3	Kadastro bloko numeris
—	Kaimo riba
—	Kaimo pavadinimas
—	Aukštos įtampos elektros linija
2205	Valskybinės reikšmės kelias, jo Nr. ir plotis
45-III-6	Vietinės reikšmės kelias, jo Nr. ir plotis
—	Žemės reformos žemėtvarkos projekto plano rengimo teritorijos riba
—	Kadastro bloko riba

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
913	Privatus žemės sklypas
—	Pordiodamni patikėjimo teisė naudotis žemės sklypas
—	Kelių apsaugos zonos
—	Gmininiai ir kompleksiniai draustiniai
—	Kraštovaizdžio draustiniai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos

Kaimas	ŽVĖLSĖNŲ
Kadastro vietojė	LAPIŲ 5543
Seniūnija	VEŽAIČIŲ
Miestas (regionas)	KLAIPĖDOS RAJ.
Apskritys	KLAIPĖDOS

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI	
Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha
0002165	0.13
kodas, aprašymas	
102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis sklypas) 132-Gmininiai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, pirmasis sklypas) 135-antrasis sklypas	
plotas, ha	
0.07	
0.13	
0.13	

SUDERINTA:

(pareigos, vardas, pavardė, parašas, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖS ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS			
Parigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Projekto vadovė	Sandra Pocė	<i>[Signature]</i>	2016.07.17
Projekto autorius	Edvardas Liebus	<i>[Signature]</i>	2016.07.17
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-ŽR-268			

M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo metodikos



24423
Lapių kaimo senosios kapinės

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS
KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS
KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

Vardas, pavardė	Pamatas	Data	Valstybės įmone
Andra Počė	PULLIN	2011.01.14	ZEMES ūKIO
vardas Liebus	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	LOJONŲ CENTRAS

Kvalifikācijas pažymėjimo Nr. 2R-ŽR-268

SUDERINTA:

(pareigos, varbas, pavardė, parašas, data)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES KLAIPĖDOS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) VĖŽAIČIŲ SENIŪNIJOS LAPIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-07-31 Nr. 4RKJ-443
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ričardas Ažna, Skyriaus vedėjas, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	RIČARDAS AŽNA, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-07-31 15:17:57 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-07-31 15:18:04 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:40:39 – 2028-06-19 12:40:39
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-08-03 15:55:49)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-08-03 15:55:50 DBSIS