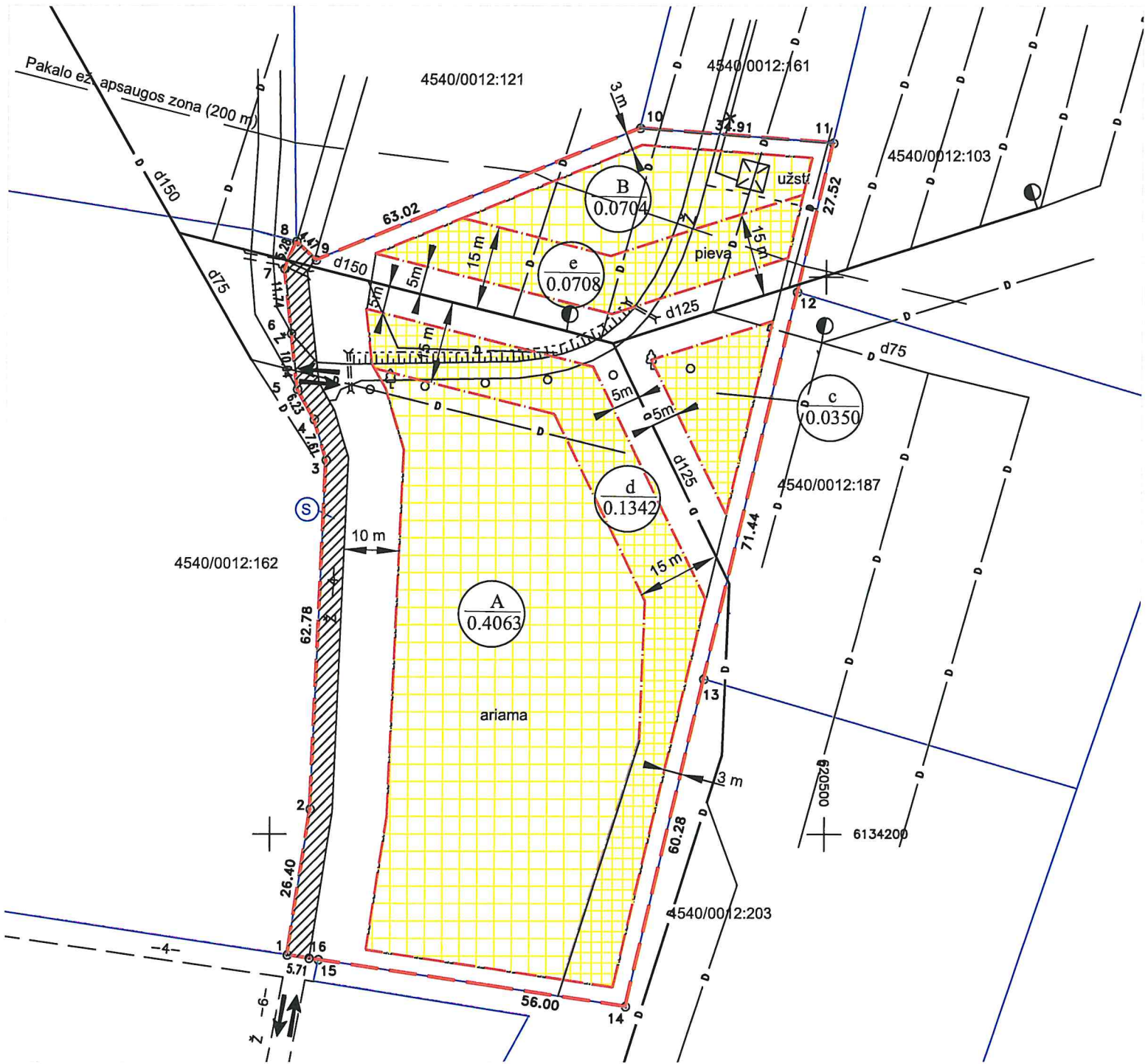


KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO
ŽEMĖS ŪKIO VEIKLAI REIKALINGŲ STATINIŲ STATYBOS VIETOS PARINKIMO
SPRENDINIŲ BRĖŽINYS
M 1: 1000



ŽEMĖS SKLYPO DUOMENYS

Kaimas	Krivasalis k.
Seniūnija	Linkmenų sen.
Rajonas (savivaldybė)	Ignalinos r.sav.
Kadastro vietovė	Linkmenų k.v.
Kadastro Nr.	4540/0012:265
Plotas, ha	1.1000

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinis ženklas	Paiškinimas
---	PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA (Žemės sklypo riba)
---	GRETIMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
---	ŪKININKO SODYBOS IR ŽEMĖS ŪKIO VEIKLAI REIKALINGŲ KITOS PASKIRTIES STATINIŲ STATYBOS ZONOS RIBA
A,B plotas(ha)	ŽEMĖS ŪKIO VEIKLAI REIKALINGŲ KITOS PASKIRTIES STATINIŲ STATYBOS ZONA (ha)
c,d,e plotas(ha)	ZONA, KURIOJE STATINIŲ STATYBA GALIMA NE ARČIAU KAIP 5 M ATSTUMU, TIKSLIAI NUSTAČIUS (ATKASUS) DRENAŽO VIETĄ IR SUDERINUS SU SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS ATSTOVU
o 4	SKLYPO RIBOS POSŪKIO TAŠKAS
→	ĮVAŽIAVIMO - IŠVAŽIAVIMO KRYPTIS
---	DRENAŽAS
S	ESAMI SERVITUTAI

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. unikalus Nr.	Pastabos
1-8	4540/0012:162 4400-4120-8278	Sklypui atlikti kadastriniai matavimai
8-10	4540/0012:121 4400-1942-9580	Sklypui atlikti kadastriniai matavimai
10-11	4540/0012:161 4400-1942-9680	Sklypui atlikti kadastriniai matavimai
11-12	4540/0012:103 4400-0400-2828	Sklypui atlikti kadastriniai matavimai
12-13	4540/0012:187 4400-2650-8274	Sklypui atlikti kadastriniai matavimai
13-15	4540/0012:203 4400-2760-4642	Sklypui atlikti kadastriniai matavimai
15-16-1		6 m pločio kelias

PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ LENTELĖ

Sklypo kampų Nr.	Sklypo plotas (ha)	Žemės sklypo paskirtis	Žemės sklypo naudojimo būdas	Komunalinių ar vietinių inžinerinių tinklų, teritorijos (žemės sklypo) inžinerinio aprūpinimo būdai ir komunikaciniai koridoriai
1-15-1	1.1000	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Žemės ūkio veiklai reikalingų ūkinių pastatų inžinerinis aprūpinimas bus sprendžiamas techninio projekto rengimo metu pagal atskiras technines sąlygas.

Planavimo organizatorius: Sklypo 4540/0012:265 savininkas

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	kvalifikacijos pažymėjimo data, Nr.
Projekto vadovas	Stasys Luneckas		2026-07-28	2008-06-13 Nr.2R-KP-183

IKI KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO TAIKYTOS SPECIALIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS,
NUSTATYTOS LR 2019-06-06 SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ISTATYMU NR. XIII-2166
(įstatymas įsigaliojo nuo 2020-01-01)

Koordinačių sistema: LKS-94				
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.
1	R	6134178.33	620403.29	
2	R	6134204.42	620407.33	
3	R	6134267.14	620409.99	
4	R	6134274.41	620407.75	
5	R	6134279.82	620404.66	
6	R	6134289.80	620403.55	
7	R	6134301.47	620402.26	
8	R	6134306.31	620404.38	
9	R	6134303.00	620408.00	
10	R	6134326.71	620466.39	
11	R	6134324.06	620501.20	
12	R	6134297.29	620494.83	
13	R	6134227.79	620478.28	
14	R	6134169.15	620464.32	
15	R	6134177.49	620408.94	

Eil. Nr.	Kodas	aprašymas	Žemės plotas, kv.m
1	121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	10974
2	152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	9963
3	153	Valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)	11000
4	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	1295
PO KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO TAIKYTOS SPECIALIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS, NUSTATYTOS LR 2019-06-06 SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ISTATYMU NR. XIII-2166 (įstatymas įsigaliojo nuo 2020-01-01)			
1	121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	10974
2	152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	9963
3	153	Valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)	11000
4	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	758

ŽEMĖS SERVITUTAI IKI KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO

Eil. Nr.	kodas	ind.	Servituto rūšis	Plotas, kv.m.
1	214	S	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	516
ŽEMĖS SERVITUTAI PO KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO				
1	214	S	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	516

ŽEMĖS NAUDMENŲ EKSPLIKACIJA (ha) IKI KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO

bendras plotas	Žemės ūkio naudmenos				miškai	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė				nusausinta
	iš viso	ariama	sodai	pievos					želdiniai	pelkės	pažeista	nenaudojama	
1.1000	0.9963	0.7193	-	0.2770	-	0.0817	0.0220	-	-	-	-	-	1.0974
ŽEMĖS NAUDMENŲ EKSPLIKACIJA (ha) PO KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO													
bendras plotas	Žemės ūkio naudmenos				miškai	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė				nusausinta
	iš viso	ariama	sodai	pievos					želdiniai	pelkės	pažeista	nenaudojama	
1.1000	0.9963	0.7193	-	0.2770	-	0.0817	0.0220	-	-	-	-	-	0.6259