



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS AYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL TAURAGĖS APSKRITIES TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS MAŽONŲ
SENIŪNIJOS LOMIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE
PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2026 m. d. Nr. 4RKĮ- (15.4.6 E.)
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-352-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. UAB “ Rolvita”, projekto autoriaus Rolando Balčiaus parengtus Tauragės apskrities Tauragės rajono savivaldybės Mažonų seniūnijos Lomių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, kuriems nustatyta pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, žemės naudojimo būdas, specialiosios žemės naudojimo sąlygos bei servitutai;

1.2. Tauragės apskrities Tauragės rajono savivaldybės Mažonų seniūnijos Lomių kadastro vietovės, pretendentų, kuriems žemės reformos žemėtvarkos prilyginamajame projekte suformuoti žemės sklypai, sąrašą (priedas).

1.3. Tauragės apskrities Tauragės rajono savivaldybės Mažonų seniūnijos Lomių kadastro vietovės, pretendentų, kurie pasirinko įsiterpusius laisvos valstybinės žemės fondo sklypus, sąrašą (pridedamas priedas).

2. Į p a r e i g o j u Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresniąją specialistę Virginiją Jakštienę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vedėjas

Ričardas Ažna

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo 2026 m. _____ d.
įsakymu Nr. _____

**TAURAGĖS APSKRITIES TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS MAŽONŲ SENIŪNIJOS LOMIŲ
KADASTRO VIETOVĖS, PRETENDENTŲ, KURIEMS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PRILYGINAMAJAME PROJEKTE SUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Pretendentai gauti žemę	Eilišk umo grupė	Kaimo pavadinimas	Nr. projekto plane	Suprojektuoti žemės sklypai				Nustatyta žemės sklypų paskirtis. naudojimo būdas		Nustatytos žemės sklypų naudojimo specialiosios sąlygos ir servitutai
					Suteikti (perduo ti) neatlyg intinai	Pirkti iš valstyb ės	Išsinuomoti iš valstybės/s uteikiami patikėjimo teie	Iš viso	naudojimo paskirtis	naudojimo būdas	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	 Lietuvos Respublika	XI	Lomių	882		0,14		0,14	Kita (žemė)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	101;102;106;121
2	 Alytus	XI	Lomių	886		0,15		0,15	Kita (žemė)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	101;106;121
3	UAB „Tauragės vandenys“	XII	Lomių	880			0,36	0,36	Kita (žemė)	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	102;106;120;149

4	Vytautas Jackus	XII	Kasbarynų	883-1			0,16	0,16	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102;106;152
		XII	Lomiu	883-2			0,38	0,38	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102;121;152;163;164
		XII	Mišekiu	883-3			0,27	0,27	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102;152
5	Eligijus Trijonis	XII	Šakvietis	884-1			0,28	0,28	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121;152
		XII	Šakvietis	884-2			0,18	0,18	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121;152
		XII	Šakvietis	884-3			0,21	0,21	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121;152
		XII	Graužų	884-4			0,66	0,66	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	152
		XII	Karapolis	884-5			0,43	0,43	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102;106;152;163;164
		XII	Karapolis	884-6			0,34	0,34	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102;106;152;163;164
		XII	Lomiu	884-7			0,36	0,36	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102;121;152
		XII	Lomiu	884-8			0,27	0,27	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121;152
		XII	Lomiu	884-9			0,42	0,42	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106;121;152

		XII	Lomių	884-10				0,20	0,20	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121;152
		XII	Mišėiki	884-11				0,40	0,40	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121;152
6	Naujojo amžiaus Pagirupio ŽŪB	XII	Karapolis	885				0,40	0,40	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102;106;121;152
7	Nacionalinė žemės tarnyba	XII	Lomių	887			0,54		0,54	miškų ūkio	ūkinių miškų sklypai	126
Iš viso:											6,15	

Pastaba:

- 101-Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
102-Kelių apsaugos zona (III skyrius, antrasis skirsnis)
106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
120-Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
149-Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
164- Paviršinių vandens telkinių apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Parengė; Projekto autorius

.....
(parašas)

Rolandas Balčius

.....
(vardas ir pavardė)

2026.06.23
.....
(data)

Suderino: vyresnioji specialistė

.....
(parašas)

Virginija Jakštienė
(vardas, pavardė)

.....
(data)

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo 2026 m. _____ d.
isakymu Nr. _____

TAURAGĖS APSKRITIES TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS MAŽONŲ SENIŪNIOS LOMIŲ KADASTRO VIETOVĖJE, PRETENDENTŲ, KURIE PASIRINKO ĮSITERPUSIUS LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS FONDO SKLYPUS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliskumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha		Įsiterpusio žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Žemės sklypas (-i), su kuriuo turi būti sujungiamas įsiterpęs žemės sklypas			Bendras (po sujungimo) žemės, miško, vandens telkinio sklypas		
				parduodamas	nuomojamas		kadastro Nr.	plotas, ha	žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	servitutai ir jų plotai	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Paulius Račiūnas	XII	881	0,13		žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	7733/0004:156	0,25	0,38	žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	101;121;152;	
	Iš viso:			0,13				0,25	0,38			

Pastaba:

101-Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)

Parengė: projekto autorius

Rolandas Balčius
(parašas)
2026.06.03
(data)

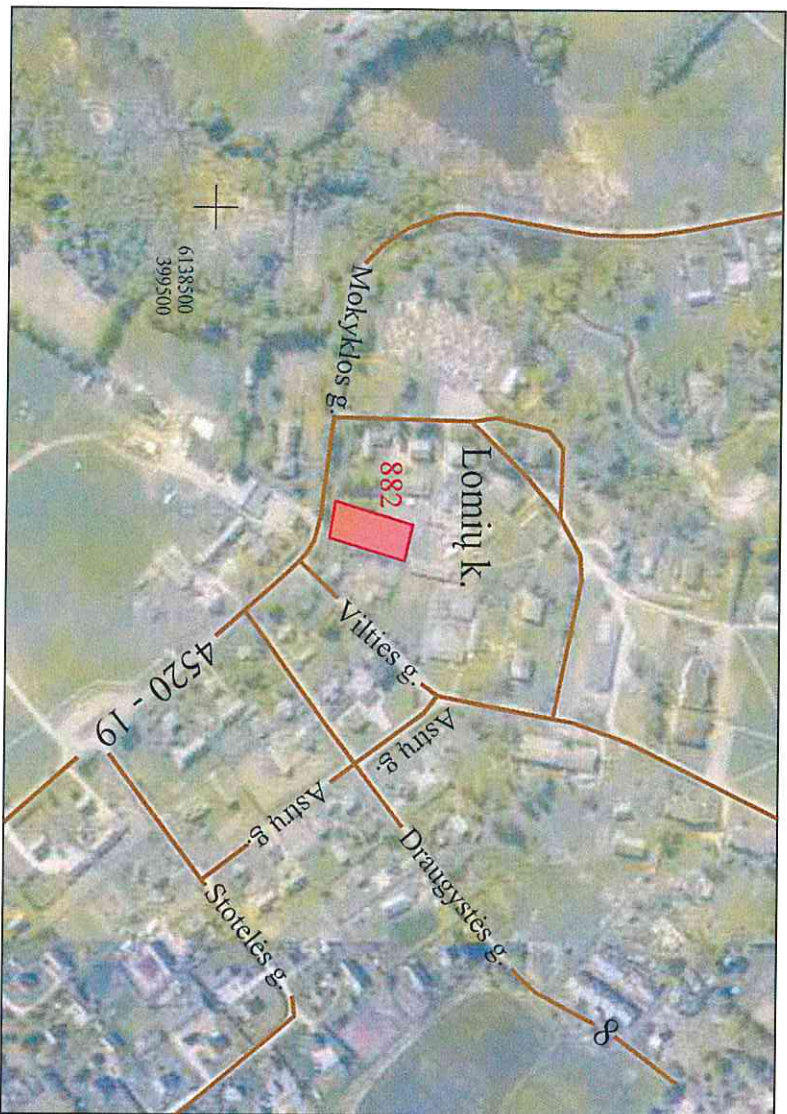
Suderino: vyresnioji specialistė

Virginija Jakštienė
(vardas, pavardė)
(parašas)
(data)

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS M 1:5000

Kadastro vietojė	Lonių
Senūnija	Mažonų sen.
Rajonas (savivaldybė)	Tauragės
Apkritis	Tauragės

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUUTAI,
SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR
APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
882	0,14	101-Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0,01
		102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,04
		106-Elektrinio tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01
		121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,09

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas
Nacionalinės žemės tarnybos prie A.M. Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas (pareigos) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)
Ričardas Ažna

UAB "Rolvita"

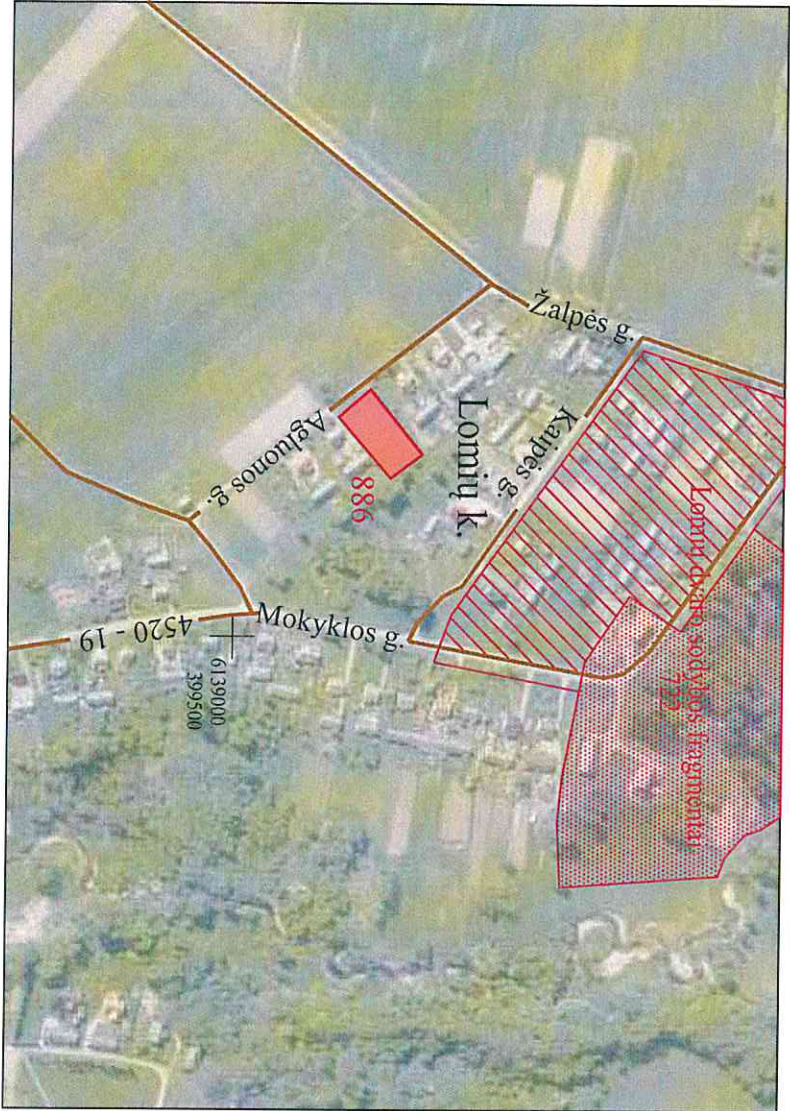
Įm.kodas 302470514, Daržius ir Gireno 39-10 Šlaitė, Tel.Nr. 8-652-31616

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčiūnas	2016-06
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: ŽR-ŽR-102			
			A.V.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Lonių
Seniūnija	Mažonų sen.
Rajonas (savivaldybė)	Tauragės
Apskritys	Tauragės



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERUITUTAI,
SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR
APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi seruitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
886	0,15	101-Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0,01
		106-Elektrinio tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,02
		121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,14

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas (parašas) (data)

Ričardas Ažina

UAB "Rolvita"

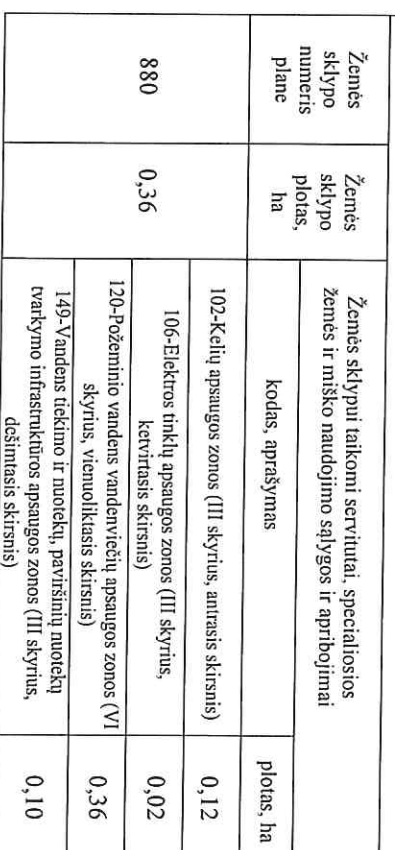
Įm.kodas 302470514. Darbas ir ėjimo 39-10 šilalė. Tel.Nr. 8-652-31616

Paraišas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius	Rolandas Balčiūnas	2016-06
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102		
A.V.		

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir žiemių piligrinamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos

8 priedas

SUPROJEKTUOTEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIUTAI,
SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR
APRIBOJIMAI



Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

(parašas)	(data)
-----------	--------

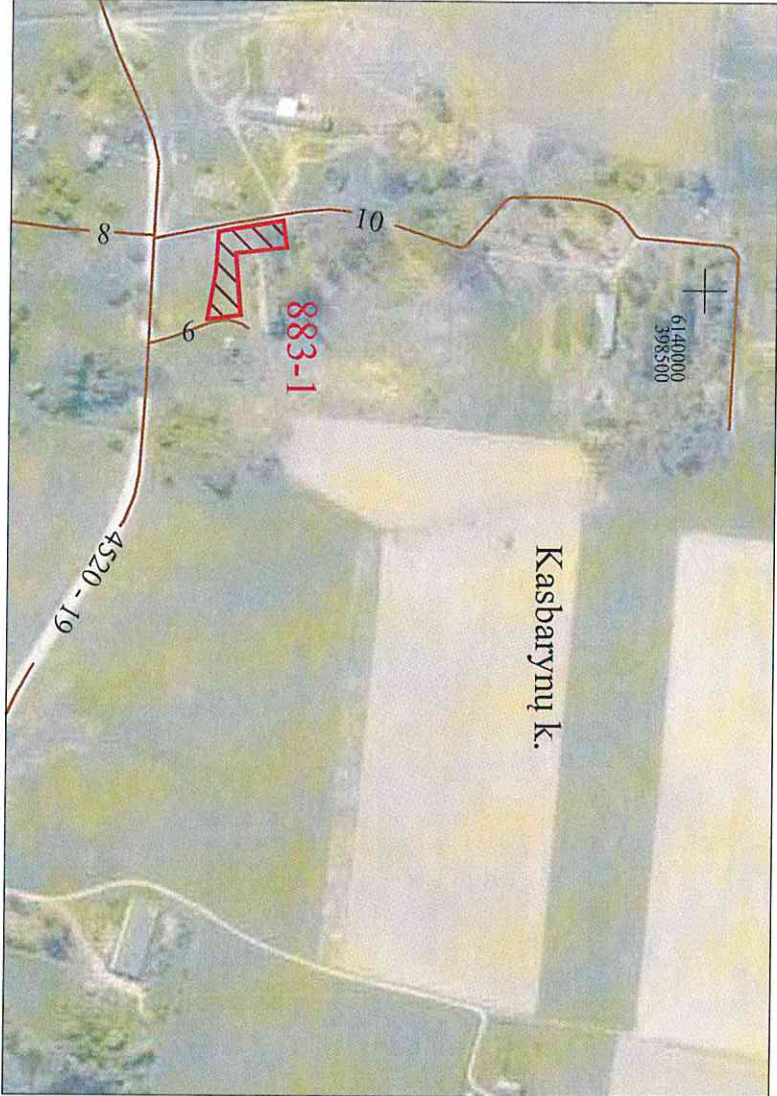
Im.kodas 302470514. Dariaus ir Gireno 39-10 Šilalė. Tel.Nr. 8-652-31616

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balcis	2016.05

UAB
SOLV

PROJEKTUI PRILIGINAMAS PLANAS
M 1:5000

Kadastro vietovė	Lonių
Seniūnija	Mažonų sen.
Rajonas (savivaldybė)	Tauragės
Apkritis	Tauragės



Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir žiemų priliginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIUTAI,
SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR
APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
883-1	0,16	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,02
		106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,02
		152-Diroženio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,16

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Nacionalinės žemės tarnybos prie A.M.
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

Riča (parašas) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

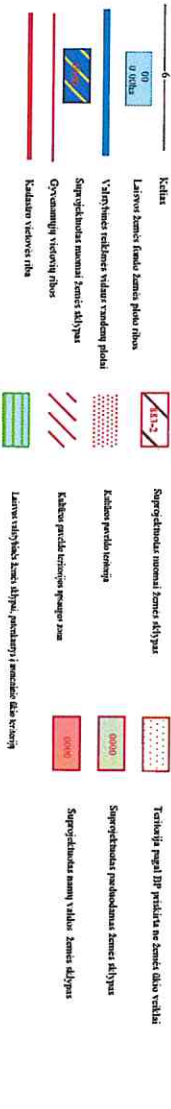
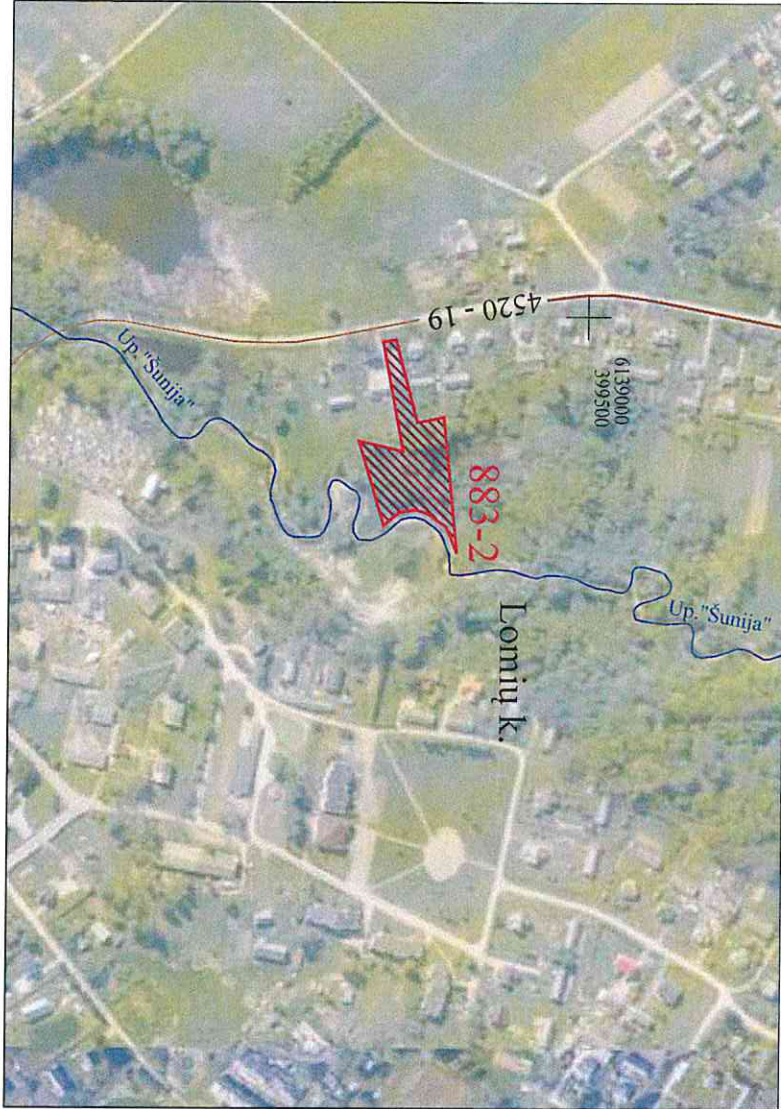
UAB "Rolvita"

Įm kodas 302470514. Darbiaus ir Girėno 39-10 šlaitė. Tel.Nr. 8-652-31616

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data	A.V.
Projekto autorius		Rolandas Balčius	10.06.08	
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102				

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5000

Kadastra vietovė	Lomiu
Seniūnija	Mažonių sen.
Rajonas (savivaldybė)	Tauragės
Apskritys	Tauragės



Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKL.YPAMS TAIKOMI SERVITUTAI,
SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR
APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir aprėojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
883-2	0,38	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,38
		163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	0,38
		164-Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,05

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

[Signature]

Ričardas (pavardė) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

UAB "Rolvita"

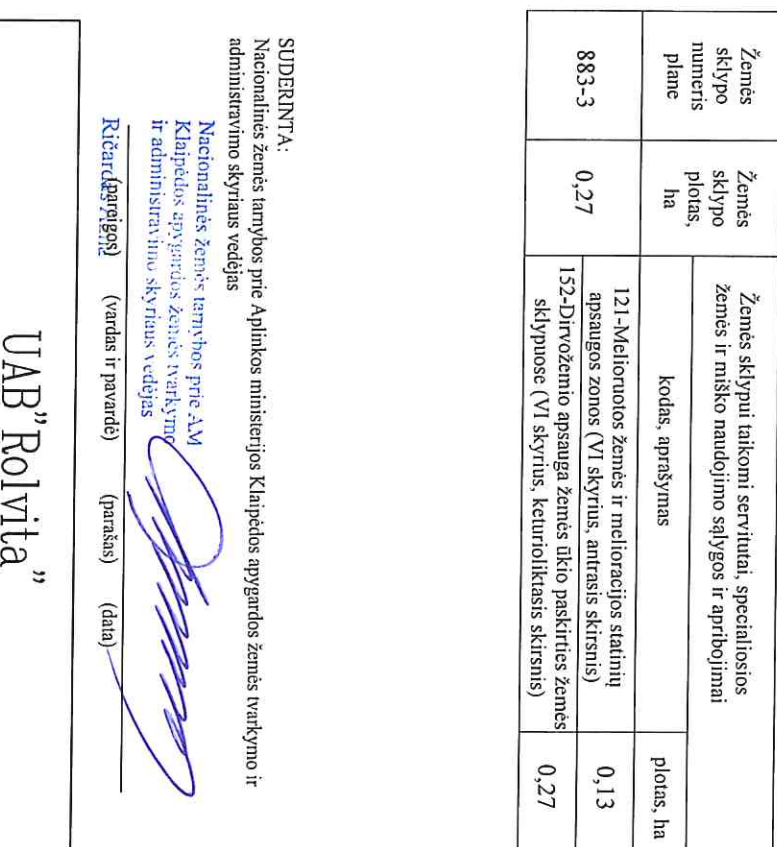
Įm.kodas 302470514. Darbiaus ir Girenos 38-10 Šilalė. Tel.Nr. 8-652-31616

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius	<i>[Signature]</i>	Rolandas Balčiūnas	2016-06-16
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			



Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir žiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVTITUT,
SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR
APRIBOJIMAI



Im.kodas 302470514. Dariaus ir Gremo 39-10 Šlaitė. Tel.Nr. 8-652-31616			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčius	2016-10-16
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1:5000

Kadastrų vietovė	Lomų
Seniūnija	Mažonų sen.
Rajonas (savivaldybė)	Tauragės
Apskritys	Tauragės



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI,
SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR
APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
884-1	0,28	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,02
		121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,28
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,28
		102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
884-2	0,18	121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,18
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,18
884-3	0,21	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01
		121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,21
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,21

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas žemės tarnybos prie A.M.

Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas (pareigos) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

Ričerdaus Ažins

UAB "Rolvita"

Įm. kodas 302470514, Dariaus ir Gireno 39-10 Šilalė, Tel. Nr. 8-652-31616

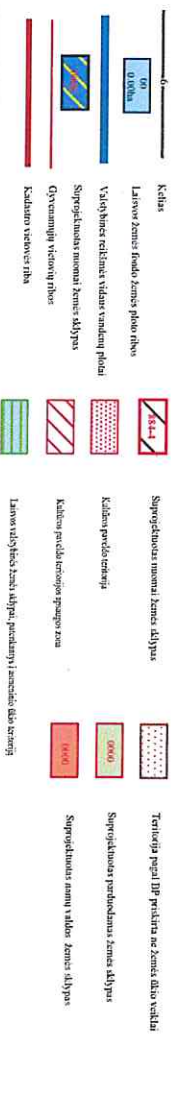
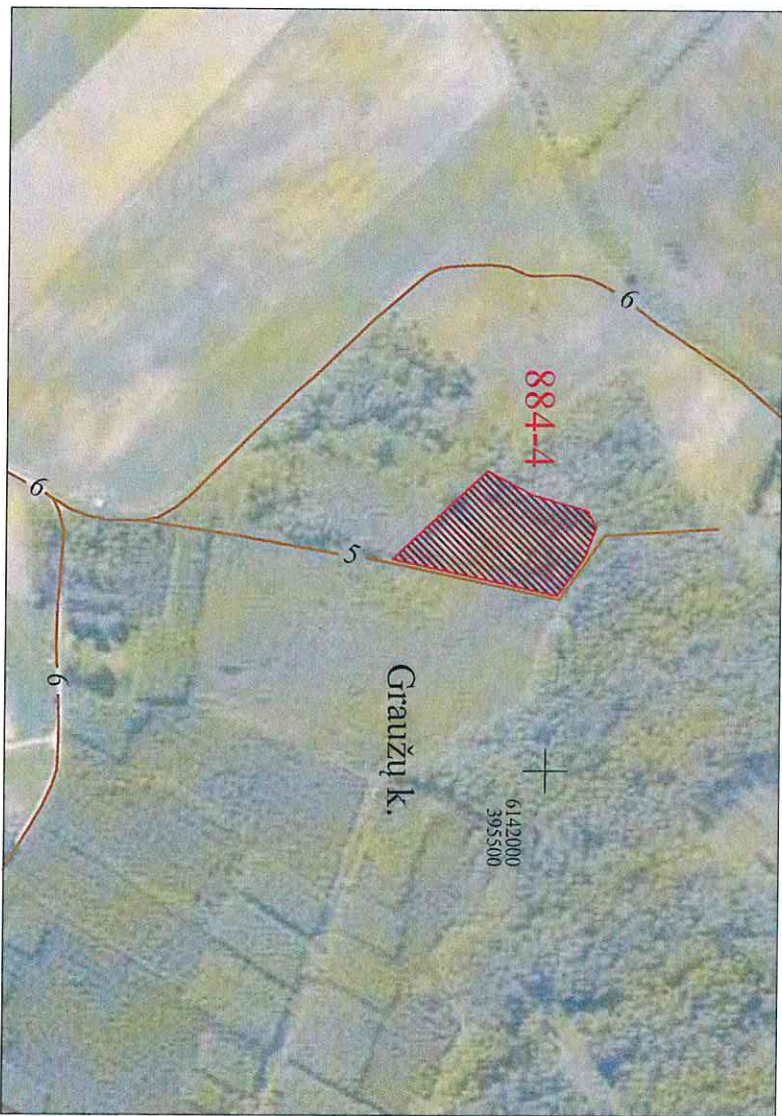
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčiūnas	2024-06-16
kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			

A.Y.

PROJEKTIU PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastrinė vietovė	Lomų
Seniūnija	Mažonių sen.
Rajonas (savivaldybė)	Tauragės
Apskritys	Tauragės



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKL. YPAMS TAIKOMI SERUITUTAI,
SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR
APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai		plotas, ha
		kodas, aprašymas		
884-4	0,66	152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktoji skirsnis)		0,66

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

Ričardas (pavardė) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

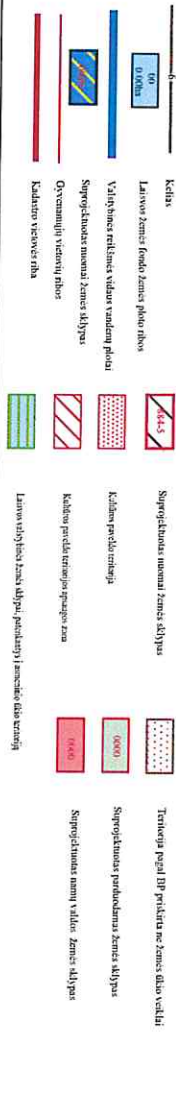
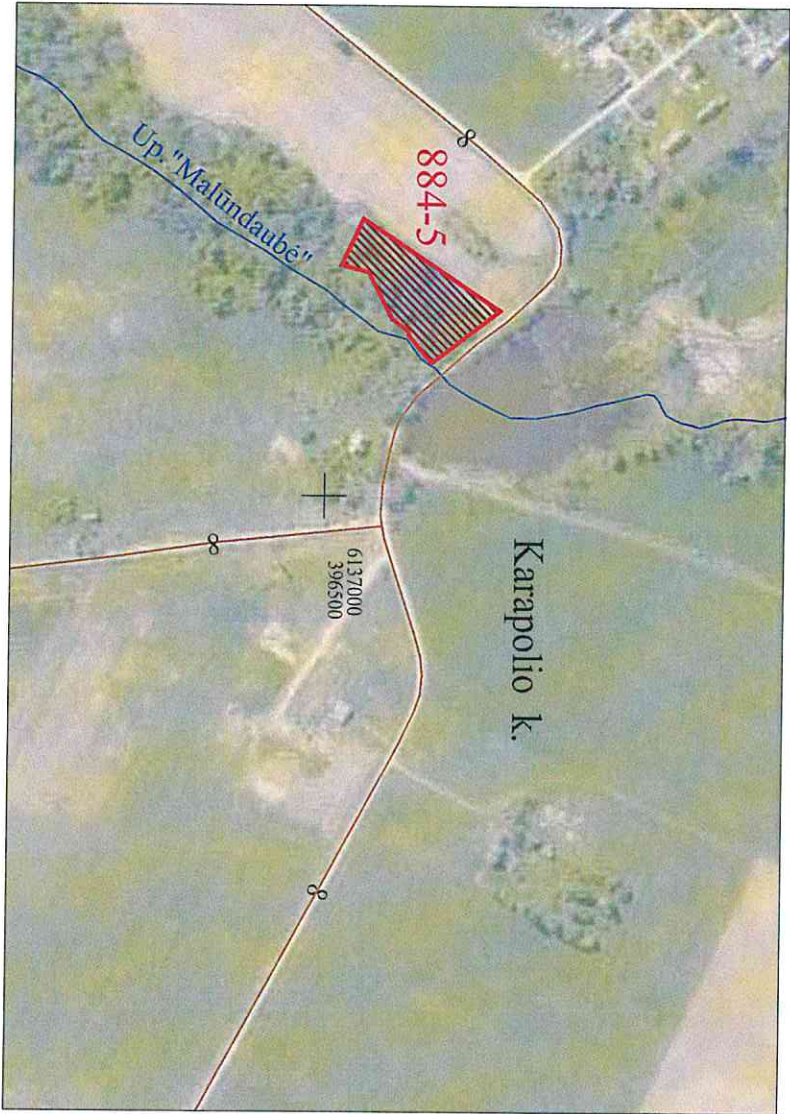
UAB "Rolvita"

Įm.kodas 302470514. Darbas ir gėrėno 38-10 Šilalė. Tel.Nr. 8-652-31616

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data	UAB
Projekto autorius		Rolandas Bačiūnas	2016-10-16	A.V.
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102				

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5000

Kadastro vietovė	Lomiu
Seniūnija	Mažonių sen.
Rajonas (savivaldybė)	Tauragės
Apskritys	Tauragės



Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI,
SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR
APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
884-5	0,43	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,02
		106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,03
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,43
		163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	0,43
		164-Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,03

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Nacionalinės žemės tarnybos prie A.V.
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas
Klėpėdės žina (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

UAB "Rolvita"

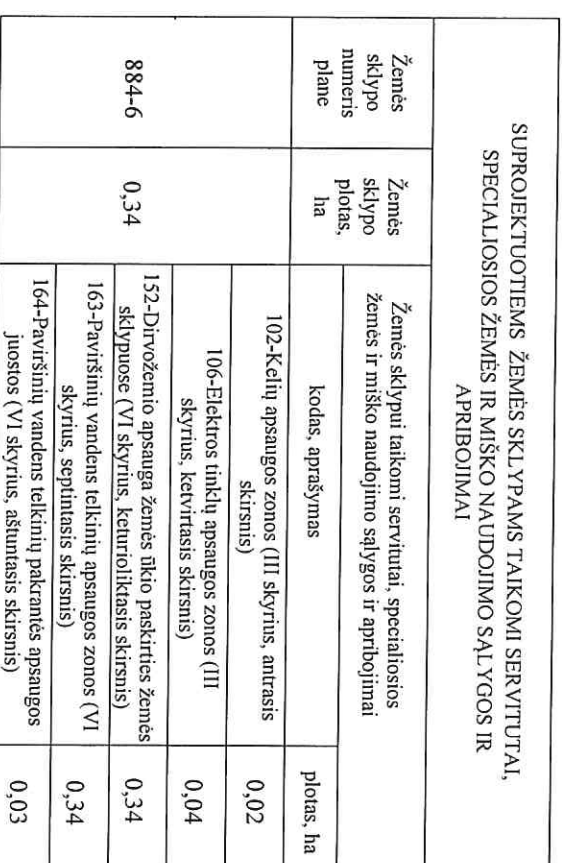
Įm.kodas 302470514. Darbas ir Giečio 39-10 šilalė. Tel.Nr. 8-652-31616

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčiūnas	2014-06-10
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			



Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos

SUPROJEKTO TIEMŠ ŽEMĒS SKLŪPAMS TAIKOMI SERVITUTI,
SPECIALIOSIOS ŽEMĒS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR
APRIBOJIMAI



SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Nacionālās zemes tarnības priekšnieks
Klaipēdas apgādes zemes ieviešanas
administratīvā skaidrojumā

(pareizs) (vārds ir pareizs) (paraksts) (datums)

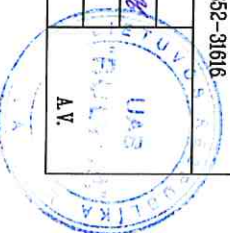
UAB "Polvita"

Im.kodas 302470514. Darbas ir Gieimo 39-10 šiale. Tel.Nr. 8-652-31616

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balcius	2016-06-06

kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102

AV.



Žemės reikšmos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIUTAI,
SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR
APRIBOJIMAI



SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Richardas Vainas

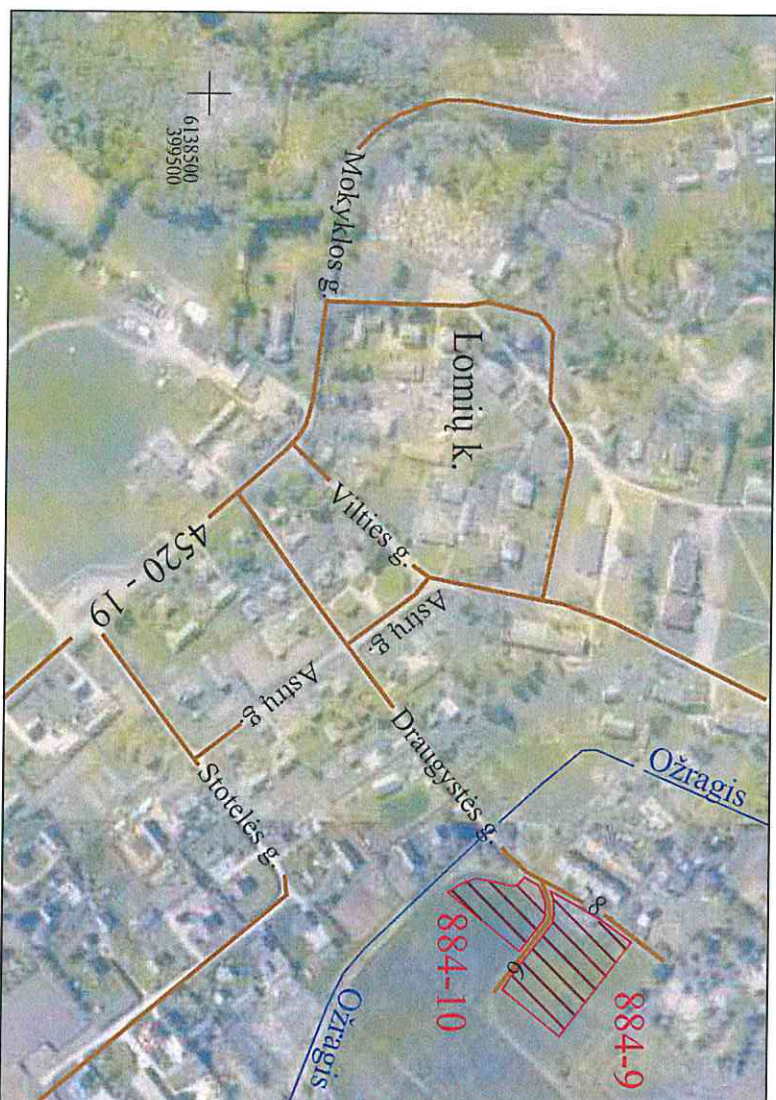
UAB "Rolvita"

2-31616
AV

PROJEKTUI PRILIGINAMAS PLANAS
M 1: 5000

Žemės reformos žemėlvarkos projektų
ir žiems priliginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Lonių
Seniūnija	Mažonų sen.
Rajonas (savivaldybė)	Tauragės
Apkritis	Tauragės



	Kelias		Sąsijusių žemių žemės sklypas		Tvirtinimo įrašų, BP pakeičia ar žemės dalio vėliai
	Laivų žemės, žemės plotas ribos		Kablių pakeičia žemės sklypas		Sąsijusių žemių pakeičia žemės sklypas
	Vidutinės reikšmės žemės sklypas		Kablių pakeičia žemės sklypas		Sąsijusių žemių pakeičia žemės sklypas
	Sąsijusių žemių žemės sklypas		Kablių pakeičia žemės sklypas		Sąsijusių žemių pakeičia žemės sklypas
	Kablių reikšmės žemės sklypas		Kablių pakeičia žemės sklypas		Sąsijusių žemių pakeičia žemės sklypas
	Kablių reikšmės žemės sklypas		Kablių pakeičia žemės sklypas		Sąsijusių žemių pakeičia žemės sklypas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
---	--	--	--

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
884-9	0,42	106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,08
		121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,21
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,42
884-10	0,20	121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,14
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,20

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM

Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo

ir administracijos (priešingai) (priešingai) (priešingai)

(parašas) (data)

Ricardas Razina

UAB "Rolvita"

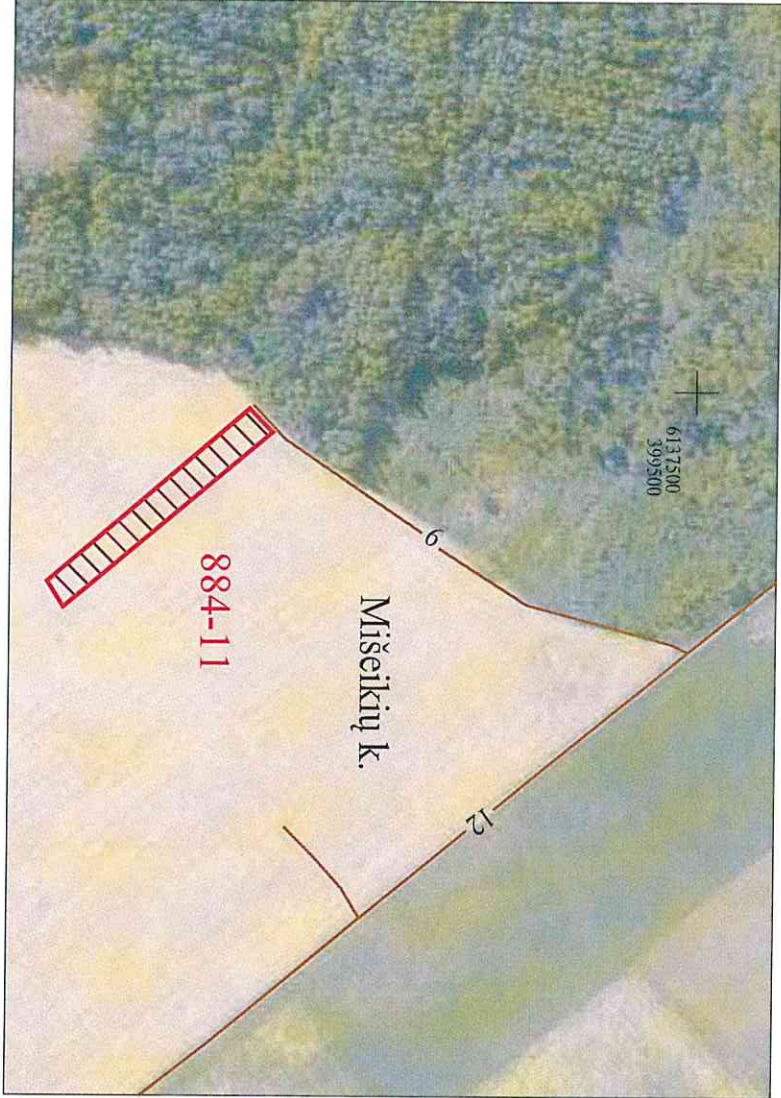
Įm kodas 302470514. Darbas ir Gėreno 39-10 šlaite. Tel.Nr. 8-662-31616

Paraišys	Paraišas	Vardas, pavardė	UAB "Rolvita"
Projekto autorius	Projekto autorius	Rolandas Balčius	1998
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			

A.V.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5000

Kadastro vietovė	Lomų
Seniūnija	Mažonų sen.
Rajonas (savivaldybė)	Tauragės
Apkritis	Tauragės



Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir žemių prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERUITUTAI,
SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR
APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi seruitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
884-11	0,40	121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,40
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,40

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Nacionalinės žemės tarnybos prie A.M.
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

Klėceris (pavardė) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

UAB "Rolvita"

Įm.kodas 302470514. Darbiaus ir Gireno 39-10 šlaite. Tel.Nr. 8-662-31616

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčius	2014-06
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			
A.V.			

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI,
SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR
APRIBOJIMAI

6137500
396000

U.P. "Malundag"

Karapolio k.

Pulsig

885

Nacionalinės žemės tarnybos prie A.V. Klaipeidos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus ved. (parašas) (data)

UAB "Polvita"

Reĥerčas AĶina UAB "Rolvita" Im.kods 302470514. Dariaus ir Ģieņno 39-10 Šlaīē. Tel.Nr. 8-652-31616			
Pareigos	Parasās	Vardas pavārē	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčiūns	2016-05
Ikvālikācijas paųųmējimo Nr.: 2R-2R-102			

PROJEKTIU PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5000

Kadastro vietovė	Lomij
Semimija	Mažonų sen.
Rajonas (savivaldybė)	Tauragės
Apskritys	Tauragės

[illegible]

SUPROJEKTIUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI,
SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR
APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
881	0,13	101-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, kevirtasis skirsnis)	0,01
		121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,13
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose zonos (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,13

Duomenys apie prijungiamą žemės sklypą		
Žemės sklypo Kad.Nr.	Žemės sklypo adresas	plotas, ha
7733/0004:0156	Mišekinių k., Mažonių sen., Tauragės r. sav.	0,25
Duomenys apie apjungtą žemės sklypą		
7733/0004:0156	Mišekinių k k., Mažonių sen., Tauragės r. sav.	0,38

SUDERINTA:

Nacionālās zemes tarnības priekšlikums ministrijas Kārtības apygardos zemes varkymo ir Nacionālās zemes tarnības priekšlikums ministrijas Kārtības apygardos zemes varkymo ir Nacionālās zemes tarnības priekšlikums ministrijas Kārtības apygardos zemes varkymo ir

Ričardas Ažna

(pareigos)

(parašas)

(data)

UAB "Polvita"

Im.kodas 302470514. Dariaus ir Gireno 39-10 Šilalė. Tel.Nr. 8-652-31616

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius	<i>[Signature]</i>	Rolandas Balcius	2016-06
	<i>[Signature]</i>		

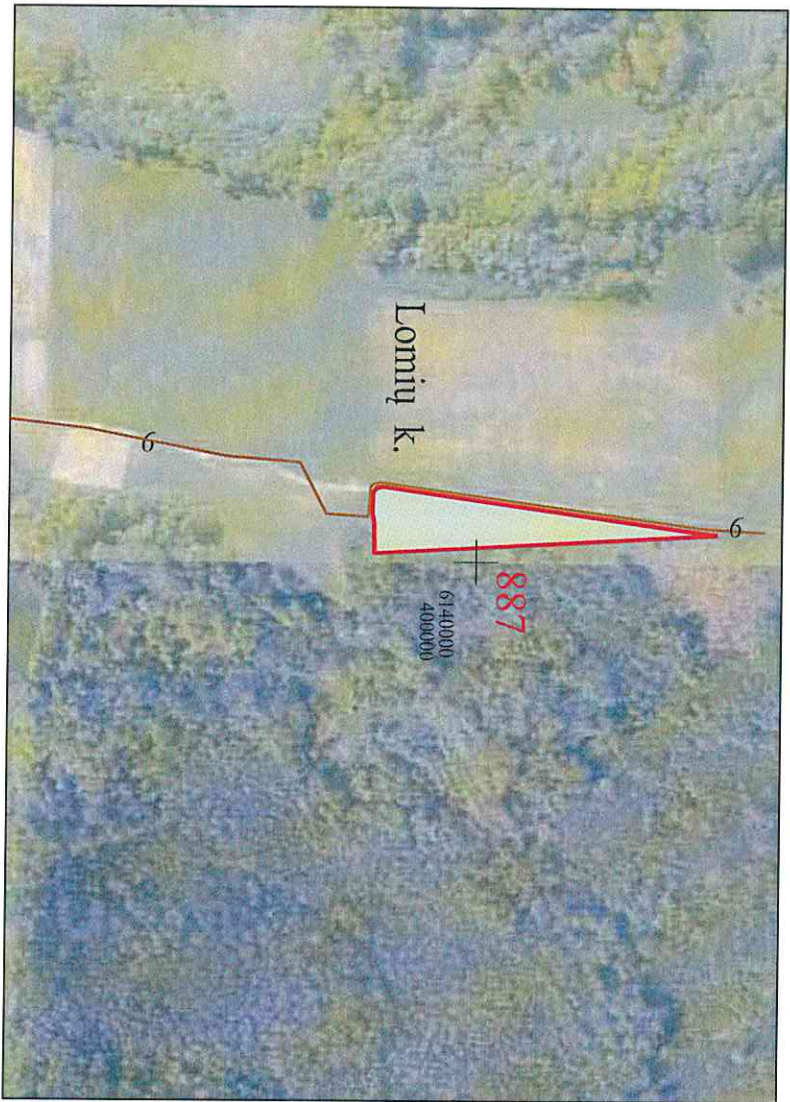
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102

A. V.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Lonių
Seniūnija	Mažonių sen.
Rajonas (savivaldybė)	Tauragės
Apskritys	Tauragės



	Kelias		Sąpragštiniai nematomi žemės sklypai		Tvirtinti pagal BPP pritaikyti ne žemės ūkio vėliavai
	Latvijos žemės fondo žemės plotas		Kadavio pakeičiamasis		Sąpragštiniai matuojami pakeičiamieji žemės sklypai
	Valstybinės reikšmės viešųjų vartojimo plotas		Kadavio pakeičiamasis		Sąpragštiniai matuojami pakeičiamieji žemės sklypai
	Sąpragštiniai nematomi žemės sklypai		Kadavio pakeičiamasis		Sąpragštiniai matuojami pakeičiamieji žemės sklypai
	Gyvenamųjų vietovių ribos		Kadavio pakeičiamasis		Sąpragštiniai matuojami pakeičiamieji žemės sklypai
	Kadavio tvirtinimo ribos		Kadavio pakeičiamasis		Sąpragštiniai matuojami pakeičiamieji žemės sklypai

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI				
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai		
		kodas, aprašymas		plotas, ha
887	0,54	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)		0,54

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

Ričardas (pareigios) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

UAB "Rolvita"

Įm.kodas 302470514. Darbiaus ir Gireno 39-10 Šilalė. Tel.Nr. 8-652-31616				
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data	
Projekto autorius		Rolandas Balčiūnas	2016-06-16	
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102				
A.Y.				

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TAURAGĖS APSKRITIES TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS MAŽONŲ SENIŪNIJOS LOMIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-07-17 Nr. 4RKJ-418
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ričardas Ažna, Skyriaus vedėjas, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	RIČARDAS AŽNA, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-07-16 16:57:00 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymeje nurodytas laikas	2026-07-16 16:57:18 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:40:39 – 2028-06-19 12:40:39
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-07-21 08:35:16)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-07-21 08:35:16 DBSIS