



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
VILNIAUS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL VILNIAUS APSKRITIES ŠVENČIONIŲ RAJONO (SAVIVALDYBĖS)
ŠVENČIONĖLIŲ SENIŪNIJOS KRETUONŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ
PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI,
PATVIRTINIMO**

2026 m. liepos d. Nr. 2RKĮ-
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2023 m. gruodžio 29 d. įgaliojimą Nr. 1Į-838-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Kretuonų kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Giedrę Juozapavičienę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt/lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vyresnioji patarėja,
atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas

Dangira Bareikienė

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m.
įsakymu Nr. 2RKĮ-

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo Numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (ai)	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				Nuomojamas	Patikėjimo teise valdyti	Perduodamas Neatlygintinai			
				Gražinamas	Perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	Suteikiamas	Parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.		XI	1033	-	-	-	0,59	-	-	-	Kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	106	-
2.		XI	1034	-	-	-	0,70	-	-	-	Kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	106, 134, 163	-
3.		XII	N1035	-	-	-	-	0,92	-	-	Žemės ūkio,	102, 115,	-

											kiti žemės ūkio paskirties sklypai	119, 121, 152	
4.		XII	N1036	-	-	-	-	0,54	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102, 115, 119, 152	-
5.		XII	N1037	-	-	-	-	1,83	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	121, 152, 163	-
6.		XII	N1038	-	-	-	-	2,53	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	115, 152,	-
7.		XII	N1039	-	-	-	-	1,05	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	115, 152	-
8.	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija Švenčionių regioninis padalinys	XII	M1040	-	-	-	-	-	1,89	-	Miškų ūkio paskirties žemė, Ūkinių miškų sklypai	115, 119, 126	-
9.	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija Švenčionių regioninis padalinys	XII	M1041	-	-	-	-	-	1,78	-	Miškų ūkio paskirties žemė, Ūkinių miškų sklypai	115, 119, 126	-
10.	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija	XII	M1042	-	-	-	-	-	0,55	-	Miškų ūkio paskirties žemė, Ūkinių	115, 119, 126	-

	Švenčionėlių regioninis padalinys										miškų sklypai		
11.	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija Švenčionėlių regioninis padalinys	XII	M1043	-	-	-	-	-	9,83	-	Miškų ūkio paskirties žemė, Ūkinių miškų sklypai, apsauginių miškų sklypai	101, 103, 106, 126, 134 Natūra 2000	-
12.	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija Švenčionėlių regioninis padalinys	XII	M1044	-	-	-	-	-	2,23	-	Miškų ūkio paskirties žemė, Ūkinių miškų sklypai, apsauginių miškų sklypai	106, 115, 119, 126	-
13.	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija Švenčionėlių regioninis padalinys	XII	M1045	-	-	-	-	-	6,54	-	Miškų ūkio paskirties žemė, Ūkinių miškų sklypai	106, 126	-
14.	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija Švenčionėlių regioninis padalinys	XII	M1046	-	-	-	-	-	2,00	-	Miškų ūkio paskirties žemė, Ūkinių miškų sklypai	106, 126	-
15.	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija Švenčionėlių regioninis padalinys	XII	M1047	-	-	-	-	-	14,25	-	Miškų ūkio paskirties žemė, Ūkinių miškų sklypai	106, 126	214. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis) 0,18 ha plote.
16.	Valstybės įmonė Valstybinių	XII	M1048	-	-	-	-	-	5,93	-	Miškų ūkio paskirties	106, 126	-

	miškų urėdija Švenčionėlių regioninis padalinys										žemė, Ūkinių miškų sklypai		
17.		XII	N1049	-	-	-	-	0,62	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102, 106, 134, 152, 163, 164 Natūra 2000	214. Kelio servitutas -teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis) 0,08 ha plote.
18.		XII	N1050	-	-	-	-	0,83	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102, 106, 132, 134, 138, 152, 163 Natūra 2000	-
19.		XII	N1051	-	-	-	-	2,02	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	152, 163	-
20.		XII	N1052	-	-	-	-	3,55	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	152, 163	-
21.		XII	N1053	-	-	-	-	3,05	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	121, 152	-
22.		XII	N1054	-	-	-	-	4,14	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	121, 152	214. Kelio servitutas -teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis) 0,18 ha plote.
23.		XII	N1055	-	-	-	-	1,38	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	101, 102, 106, 115, 120, 149, 152	-
24.		XII	N1056	-	-	-	-	1,18	-	-	Žemės ūkio,	106, 115, 152	-

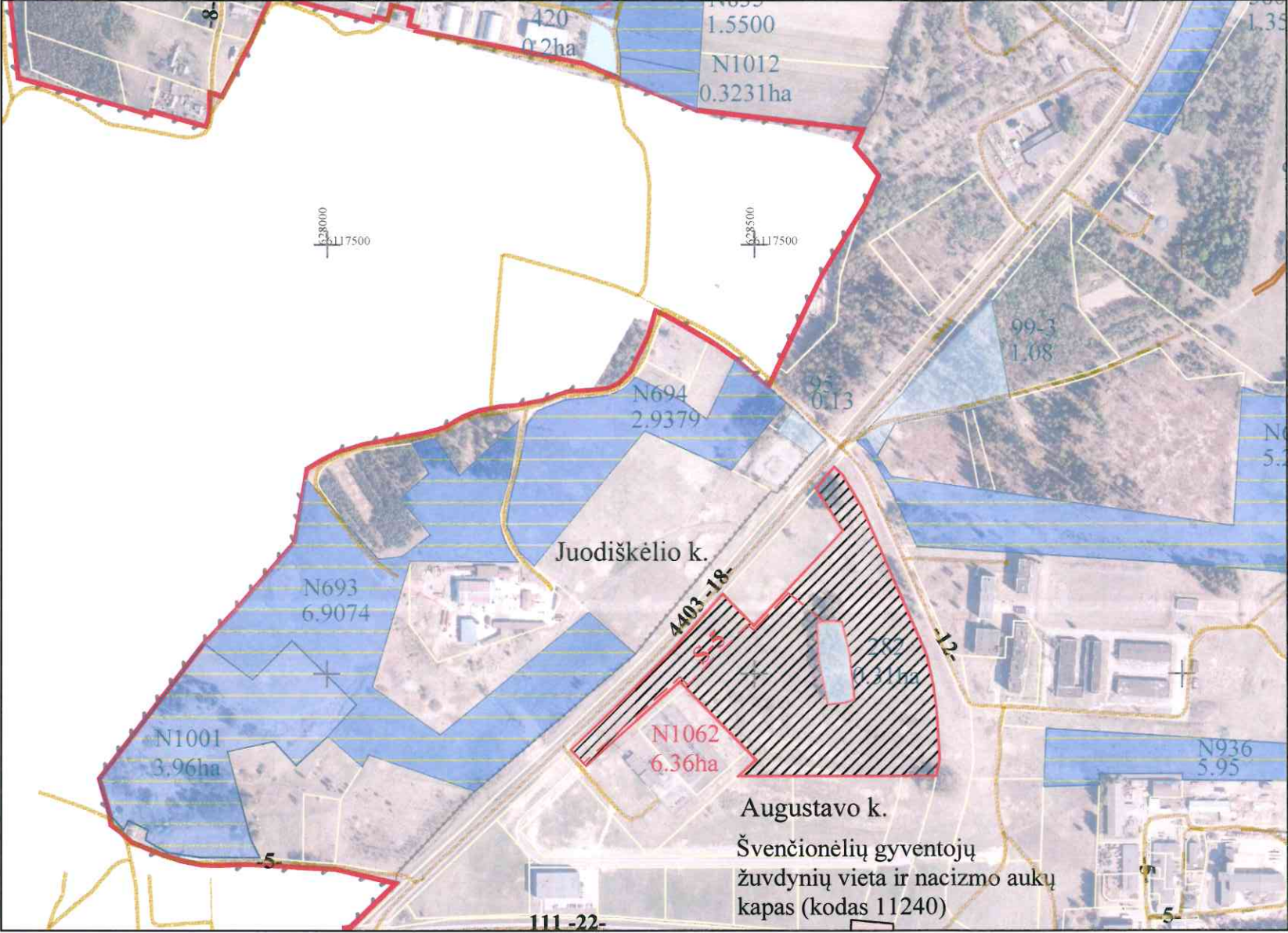
											kiti zemes ukio paskirties sklypai		
25.		XII	N1057	-	-	-	-	0,52	-	-	Zemes ukio, kiti zemes ukio paskirties sklypai	102, 120, 121, 152	-
26.		XII	N1058	-	-	-	-	0,63	-	-	Zemes ukio, kiti zemes ukio paskirties sklypai	121, 152	214. Kelio servitutas -teise vaziuoti transporto priemonemis, teise naudotis pesciujų taku, teise varyti galvijas (tarnaujantis) 0,07 ha plote.
27.		XII	N1059	-	-	-	-	1,92	-	-	Zemes ukio, kiti zemes ukio paskirties sklypai	152, 153	214. Kelio servitutas -teise vaziuoti transporto priemonemis, teise naudotis pesciujų taku, teise varyti galvijas (tarnaujantis) 0,07 ha plote. 114. Kelio servitutas -teise vaziuoti transporto priemonemis, teise naudotis pesciujų taku, teise varyti galvijas (viešpataujantis).
28.		XII	N1060	-	-	-	-	0,35	-	-	Zemes ukio, kiti zemes ukio paskirties sklypai	121, 152, 153	-
29.		XII	N1061	-	-	-	-	1,46	-	-	Zemes ukio, kiti zemes ukio paskirties sklypai	102, 119, 153, 152	214. Kelio servitutas -teise vaziuoti transporto priemonemis, teise naudotis pesciujų taku, teise varyti galvijas (tarnaujantis) 0,08 ha plote.
30.		XII	N1062	-	-	-	-	6,36	-	-	Zemes ukio, kiti zemes ukio paskirties sklypai	101, 102, 106, 120, 149, 152	214. Kelio servitutas -teise vaziuoti transporto priemonemis, teise naudotis pesciujų taku, teise varyti galvijas (tarnaujantis) 0,19 ha plote.

31.	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija Ignalinos regioninis padalinys	XII	M1063	-	-	-	-	-	0,40	-	Miškų ūkio paskirties žemė, apsauginių miškų sklypai	106, 126, 134, 163	-
32.	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija Ignalinos regioninis padalinys	XII	M1064	-	-	-	-	-	0,30	-	Miškų ūkio paskirties žemė, Ūkinių miškų sklypai, apsauginių miškų sklypai	126, 134	-
33.	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija Ignalinos regioninis padalinys	XII	M1065	-	-	-	-	-	1,68	-	Miškų ūkio paskirties žemė, apsauginių miškų sklypai	102, 126, 134, 163, 164 Natūra 2000	-
34.	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija Ignalinos regioninis padalinys	XII	M1066	-	-	-	-	-	0,95	-	Miškų ūkio paskirties žemė, apsauginių miškų sklypai	126, 132, 134, 138 Natūra 2000	-
35.	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija Ignalinos regioninis padalinys	XII	M1068	-	-	-	-	-	8,15	-	Miškų ūkio paskirties žemė, apsauginių miškų sklypai	106, 126, 134, 163	-

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliskumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo akto data ir numeris	Žemės sklypo numeris	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis (-ai)	ir administravimo skyrius 2026 m. liepos įsakymu Nr. 2RKĮ-Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai	
					Isigytas nuosavybėn				iš viso	prieš reformą	prieš reformą				
					su žemės nuosavybe	perduotas neįgytinai	su žemės nuosavybe neįgytinai	prieš reformą							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1.		XII	2014-03-31 Nr. 45VI-(14.45.2.)-368	N592	-	-	-	-	9,40	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 134, 35, 29, 34, 21	-	
		XII	2023-10-26 Nr. 45VI-470-(14.45.2 E.)	N577	-	-	-	-	1,21	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 106, 163, 134, 15	-	
		XII	2021-11-26 Nr. 45VI-857-(14.45.2 E.)	N966	-	-	-	-	1,20	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 120, 152	-	

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1:5000

Kadastro vietovė	Kretuonų
Seniūnija	Švenčionėlių
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
N1062	6,36	101- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0,35
		102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,46
		106- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	3,82
		120-Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	6,36
		149- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)	0,33
		152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	6,36
		(214) Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis)	0,19



Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Vedėjas/a

Vyriaus. specialistė

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
įsakymu Nr. _____
(data)

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
(juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-05-05, 2R-ŽR-414
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
S-5	Projektuojamas servitutinis kelias
-5-	Vietinės reikšmės kelias
Upė, griovys	Upė, griovys
Privačios žemės sklypai	Privačios žemės sklypai
IZF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai	IZF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai	Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai
Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba	Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M1:5000

Kadastro vietovė	Kretuonų
Seniūnija	Švenčionėlių
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
N1060	0,35	121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,03
		152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,35
		153- Valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)	0,35



Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Vedėjas/a

Vyriaus. specialistė

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:

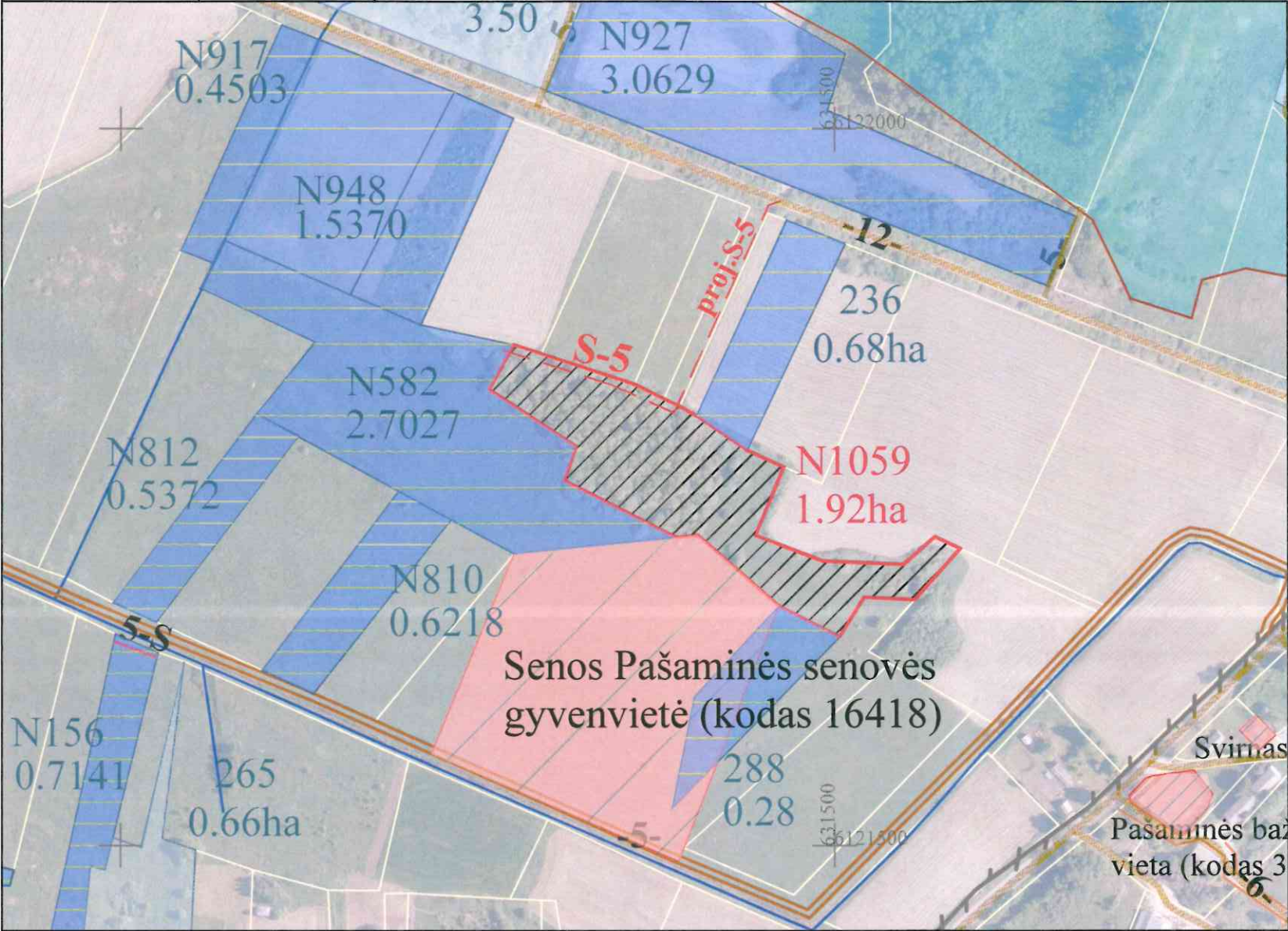
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
(juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-05-05, 2R-ŽR-414
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
S-5	Projektuojamas servitutinis kelias
-5-	Vietinės reikšmės kelias
Upė, griovys	Upė, griovys
Privacios žemės sklypai	Privacios žemės sklypai
LZF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai	LZF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai	Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai
Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba	Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1:5000

Kadastro vietovė	Kretuonų
Seniūnija	Švenčionių
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
N1059	1,92	152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	1,92
		153- Valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)	1,92
		(114) Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (viešpataujantis)	0,07
		(214) Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis)	0,07



Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Vedėjas/a

Vyriaus. specialistė

(parašas) (data)
(parašas) (data)
2026-07-16
(data)

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo įsakymu Nr. _____
(data)

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro

(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba

Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius

(juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)

Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-05-05, 2R-ŽR-414

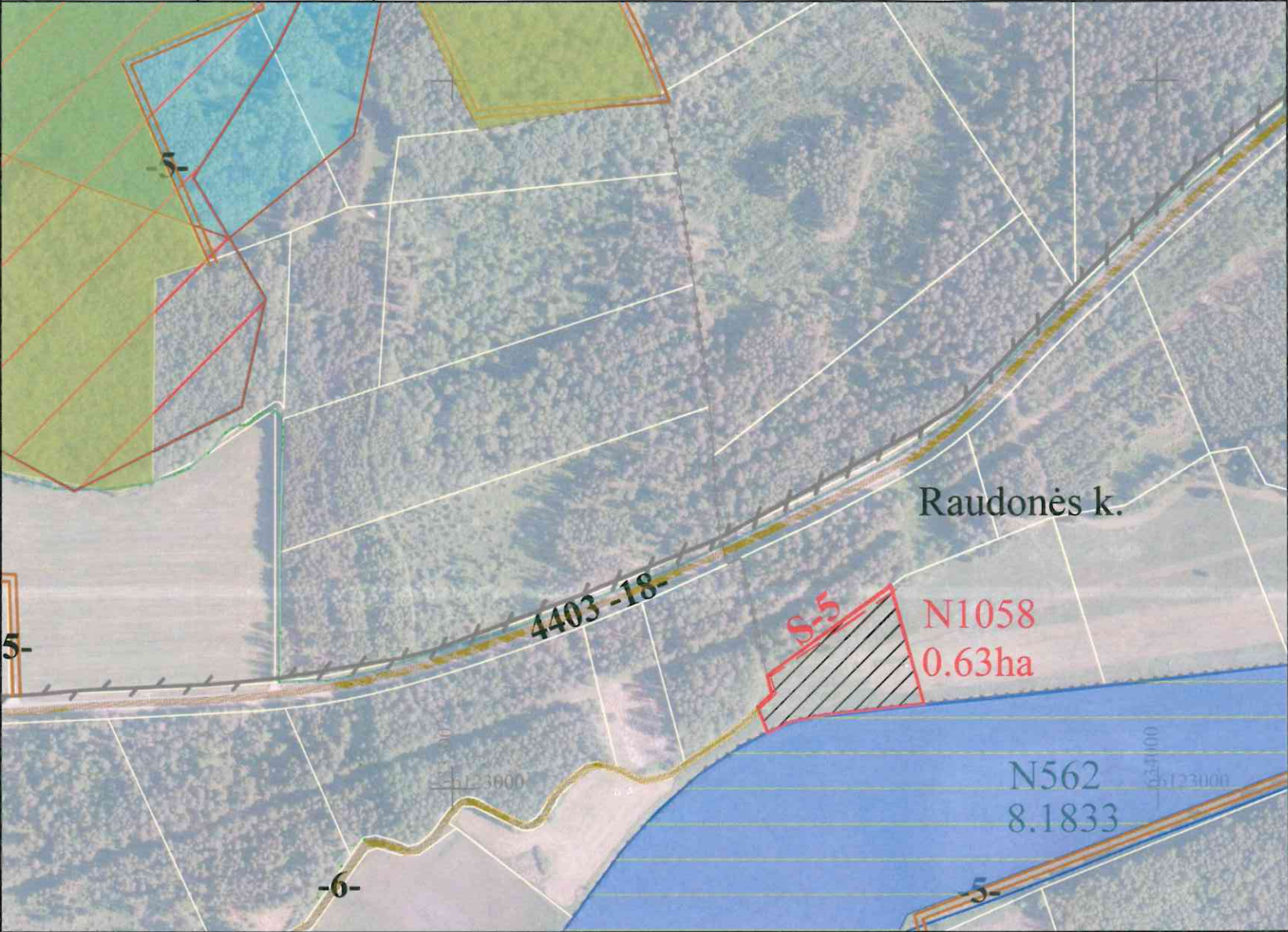
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
S-5	Projektuojamas servitutinis kelias
-5-	Vietinės reikšmės kelias
~	Upė, griovys
	Privačios žemės sklypai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
	Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai
	Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1:5000

Kadastrų vietovė	Kretuonų
Seniūnija	Švenčionėlių
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
N1058	0,63	121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,63
		152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,63
		(214) Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis)	0,07



Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Vedėjas/a

Vyriaus. specialistė

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo įsakymu Nr. _____
(data)

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro

(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba

Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius

(juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)

Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-05-05, 2R-ŽR-414

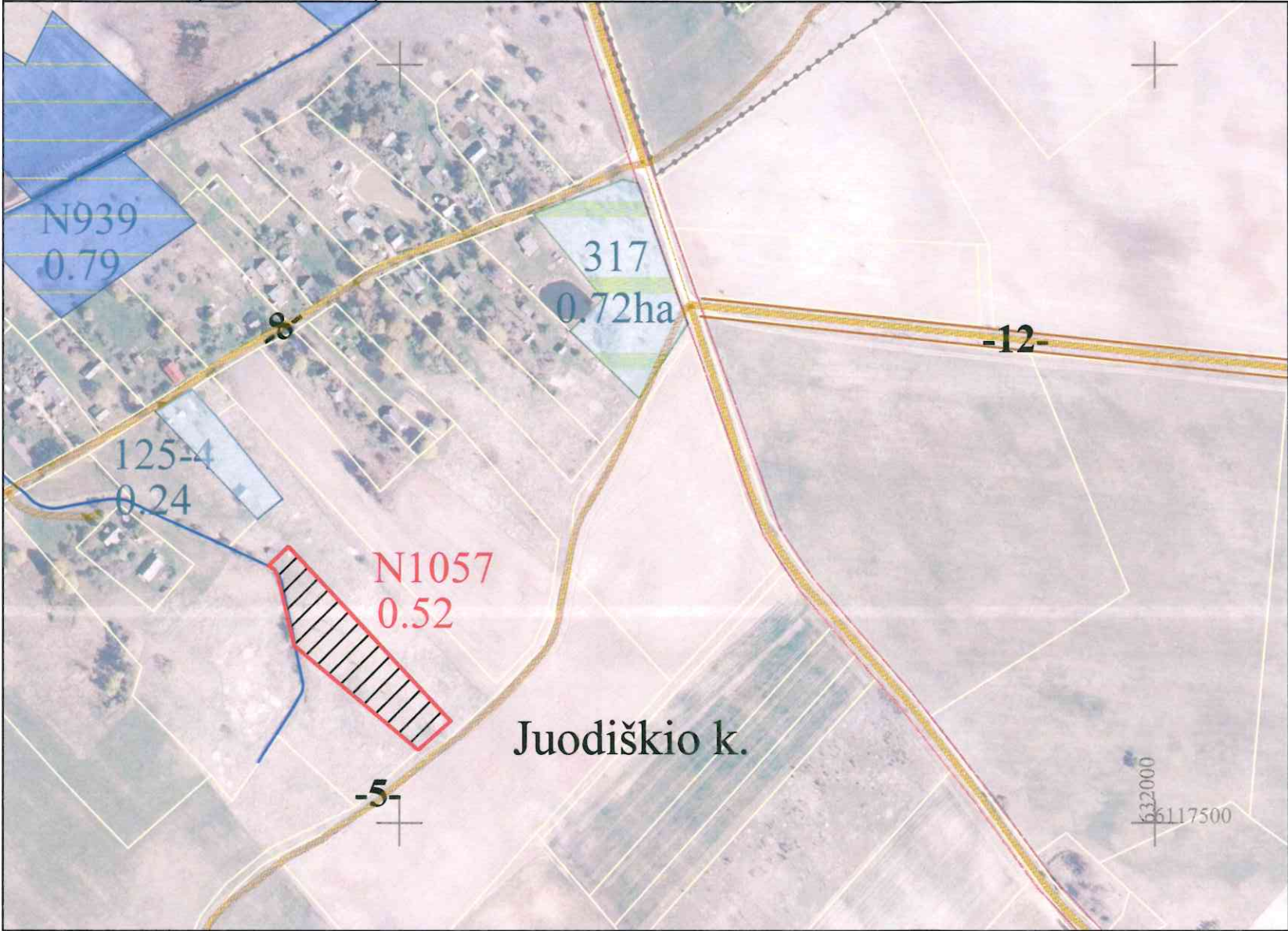
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
S-5	Projektuojamas servitutinis kelias
-5-	Vietinės reikšmės kelias
~	Upė, griovys
	Privacios žemės sklypai
	LZF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
	Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai
	Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1:5000

Kadastro vietovė	Kretuonų
Seniūnija	Švenčionėlių
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
N1057	0,52	102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,52
		120-Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0,52
		152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,52



Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Vedėjas/a

Vyriaus. specialistė

(signature) (data)
2026-07-16
(signature) (data)

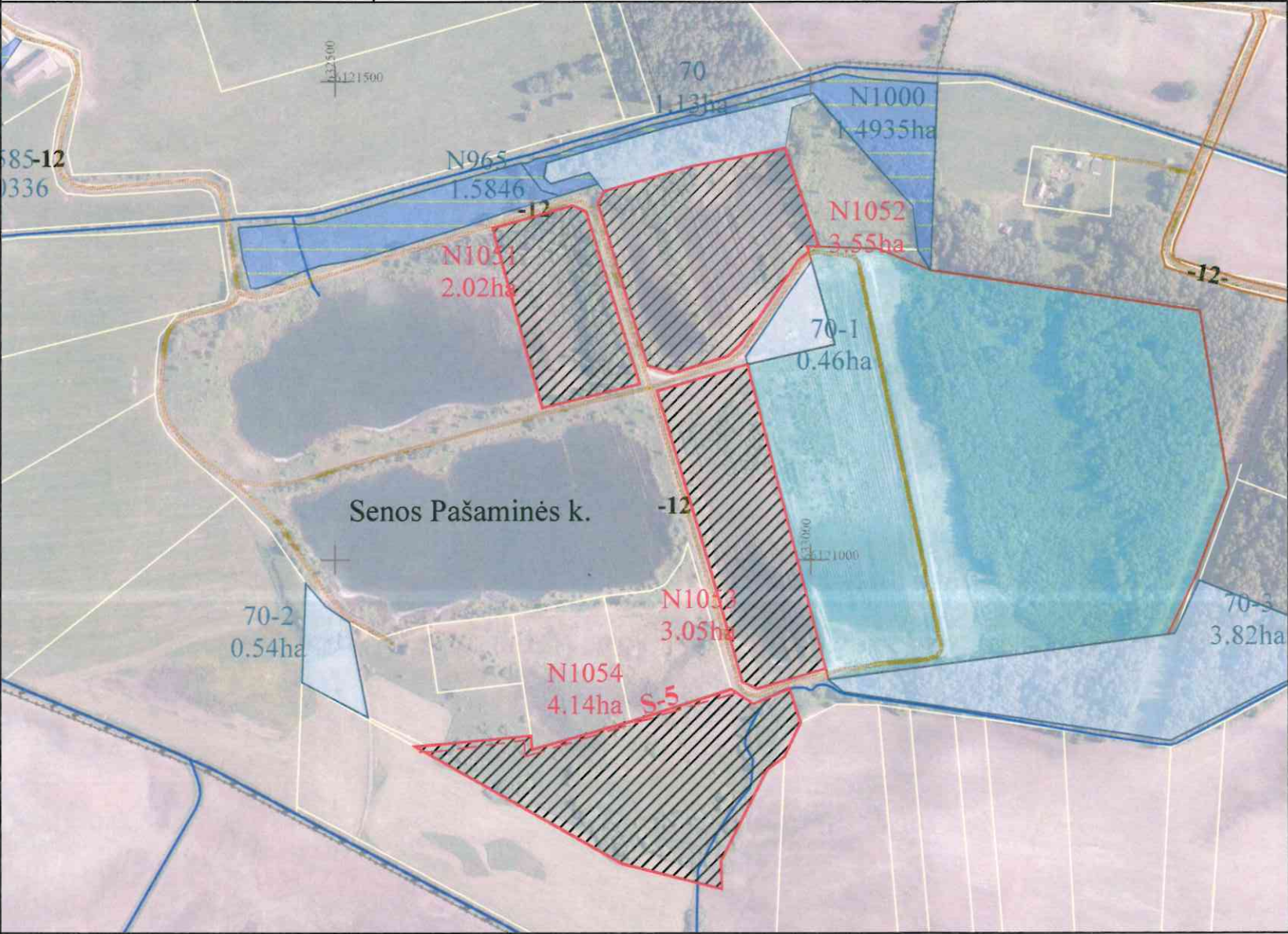
PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
(data) įsakymu Nr.

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
(juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-05-05, 2R-ŽR-414
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
S-5	Projektuojamas servitutinis kelias
-5-	Vietinės reikšmės kelias
	Upė, griovys
	Privačios žemės sklypai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
	Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai
	Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1:5000

Kadastro vietovė	Kretuonų
Seniūnija	Švenčionėlių
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
N1051	2,02	152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	2,02
		163- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,40
N1052	3,55	152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	3,55
		163- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,95
N1053	3,05	121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,03
		152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	3,05
N1054	4,14	121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	4,14
		152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	4,14
		(214) Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė vartyti galvijus (tarnaujantis)	0,18



Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Vedėjas/a

Vyriaus. specialistė

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo įsakymu Nr. _____
(data)

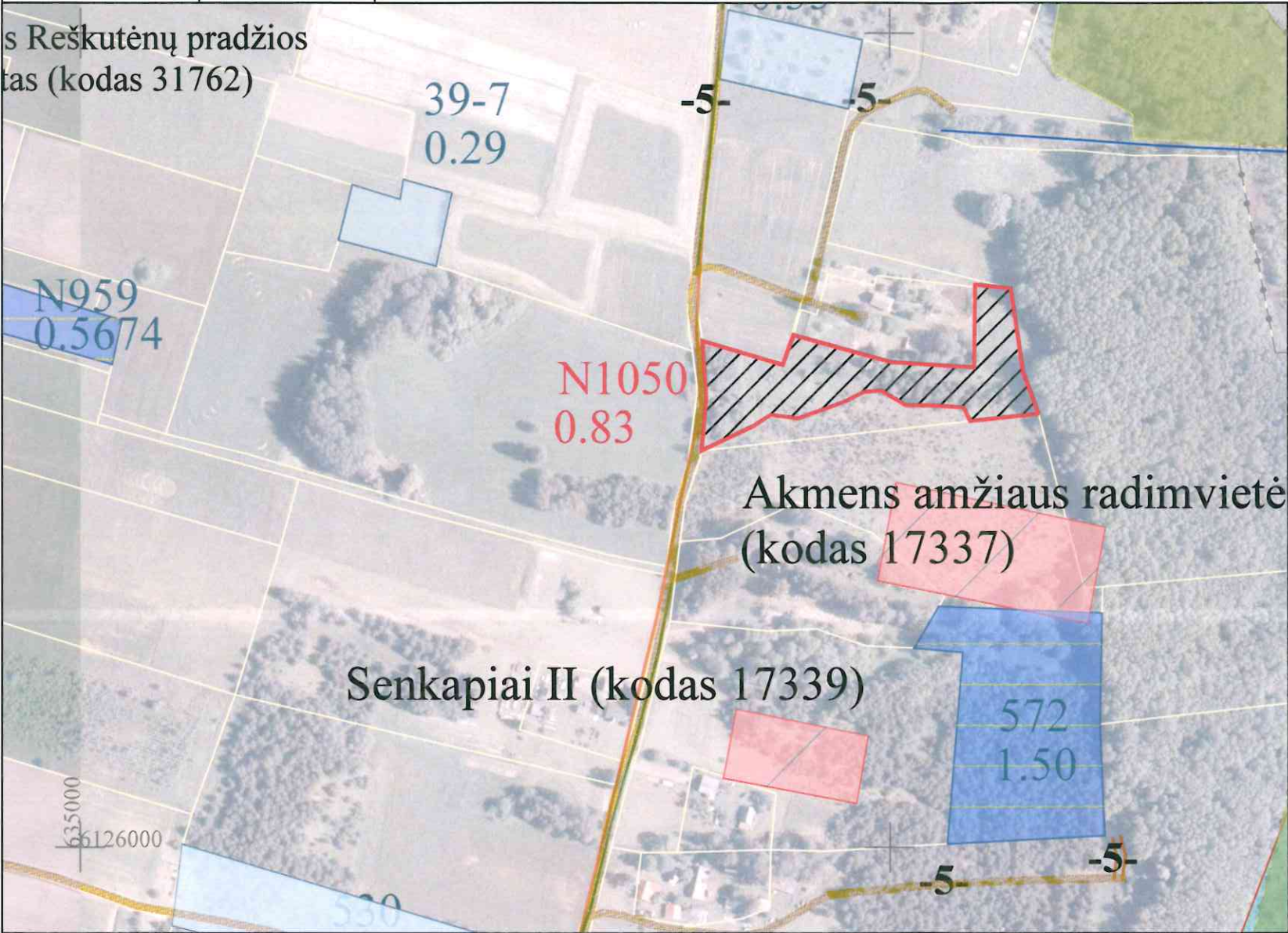
Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
(juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-05-05, 2R-ŽR-414
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
S-5	Projektuojamas servitutinis kelias
-5-	Vietinės reikšmės kelias
~	Upė, griovys
□	Privachios žemės sklypai
■	LZF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
□	Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai
▨	Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1:5000

Kadastru vietovė	Kretuonų
Seniūnija	Švenčionių
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
N1050	0,83	102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		106- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01
		132- Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,83
		134- Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	0,83
		138- Telmologiniai draustiniai (V skyrius, dvidešimtas skirsnis)	0,83
		152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,83
		163- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,18
		-Sklypas patenka į artimą aplinką Natūra "2000 teritorija" BAST-Kretuono ežeras ir jo apylinkės II	



Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Vedėjas/a

Vyriaus. specialistė

(parašas) (data)

(parašas) 2026-07-16 (data)

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo įsakymu Nr. _____
(data)

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro

(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba

Geodezijos žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius

(juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)

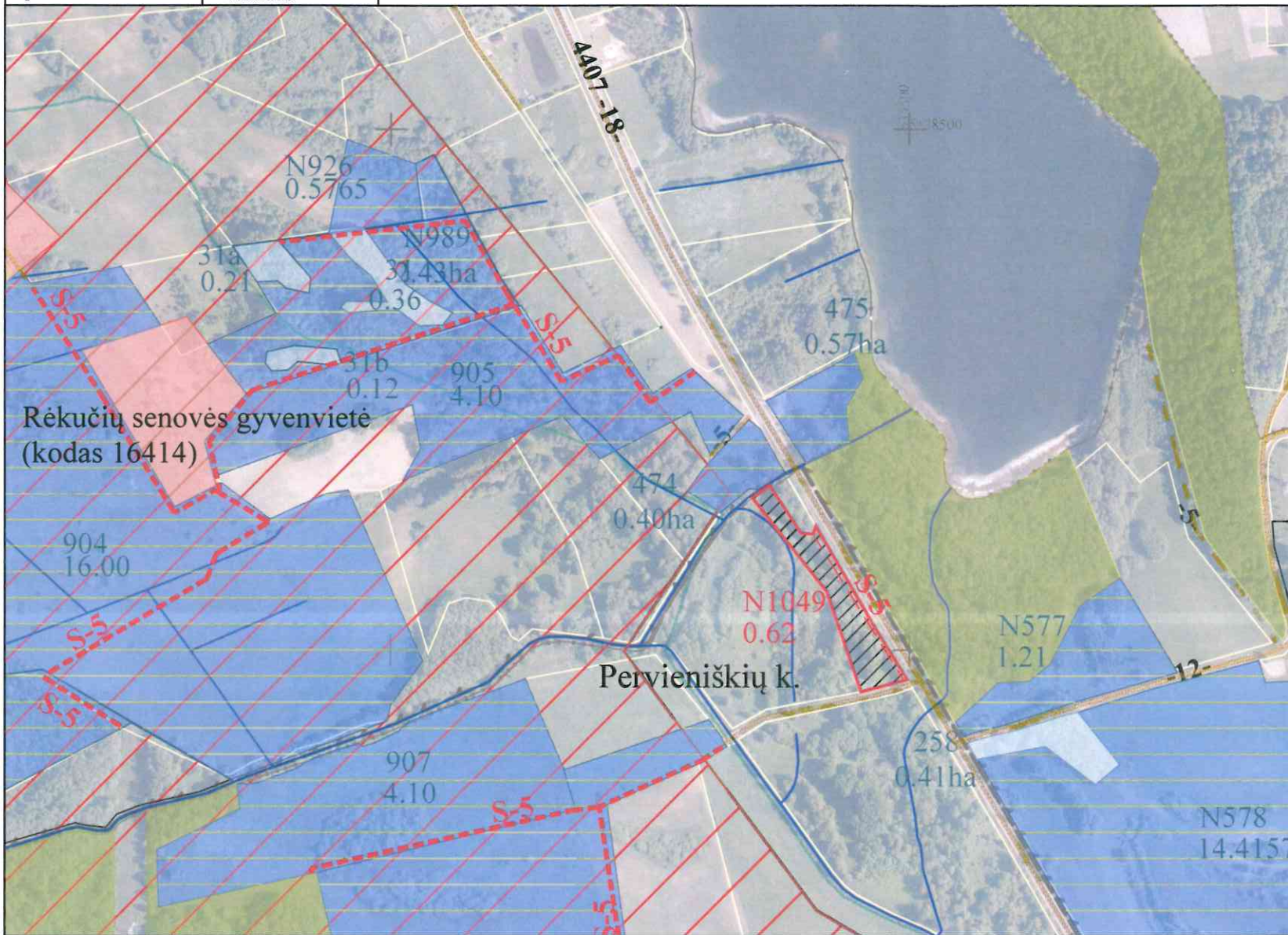
Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-05-05, 2R-ŽR-414
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
S-5	Projektuojamas servitutinis kelias
-5-	Vietinės reikšmės kelias
~	Upė, griovys
	Privačios žemės sklypai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
	Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai
	Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1:5000

Kadastrų vietovė	Kretuonų
Seniūnija	Švenčionių
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
N1049	0,62	102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,23
		106- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,29
		134- Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	0,62
		152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,62
		163- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,62
		164- Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,01
		(214) Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis)	0,08
		Sklypas patenka į artimą aplinką Natūra "2000 teritorija" PAST-Kretuonų ežeras, BAST-Kretuono ežeras ir jo apylinkės	



Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Vedėjas/a

Vyriaus. specialistė

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo įsakymu Nr. _____

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:

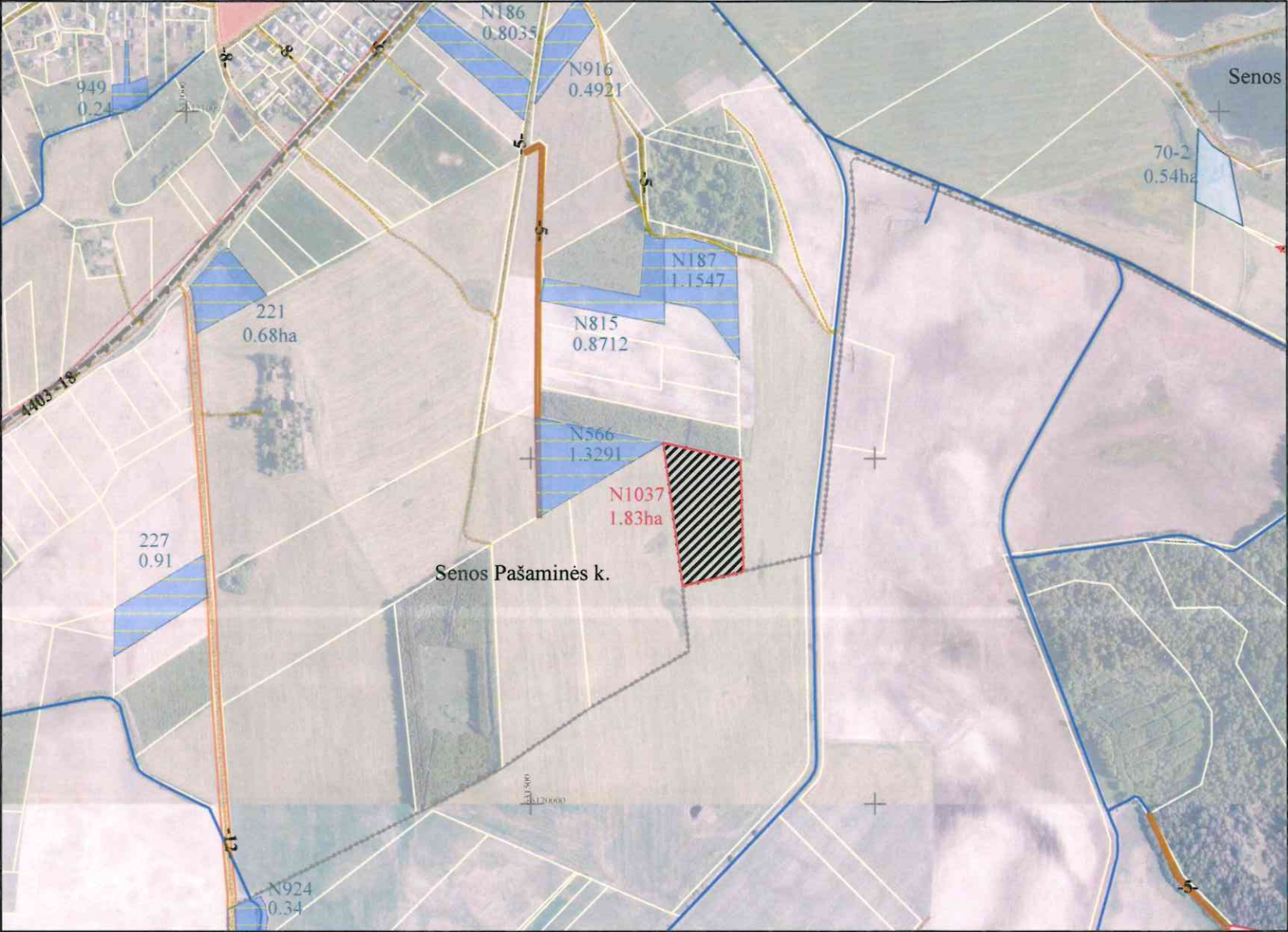
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodezijos žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
(juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-05-05, 2R-ŽR-414
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
S-5	Projektuojamas servitutinis kelias
-5-	Vietinės reikšmės kelias
~	Upė, griovys
	Privačios žemės sklypai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
	Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai
	Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1:5000

Kadastro vietovė	Kretuonų
Seniūnija	Švenčionių
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
N1037	1,83	121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	1,29
		152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	1,83
		163- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,02



Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Vedėjas/a

Vyriaus. specialistė

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo įsakymu Nr. _____
(data)

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:

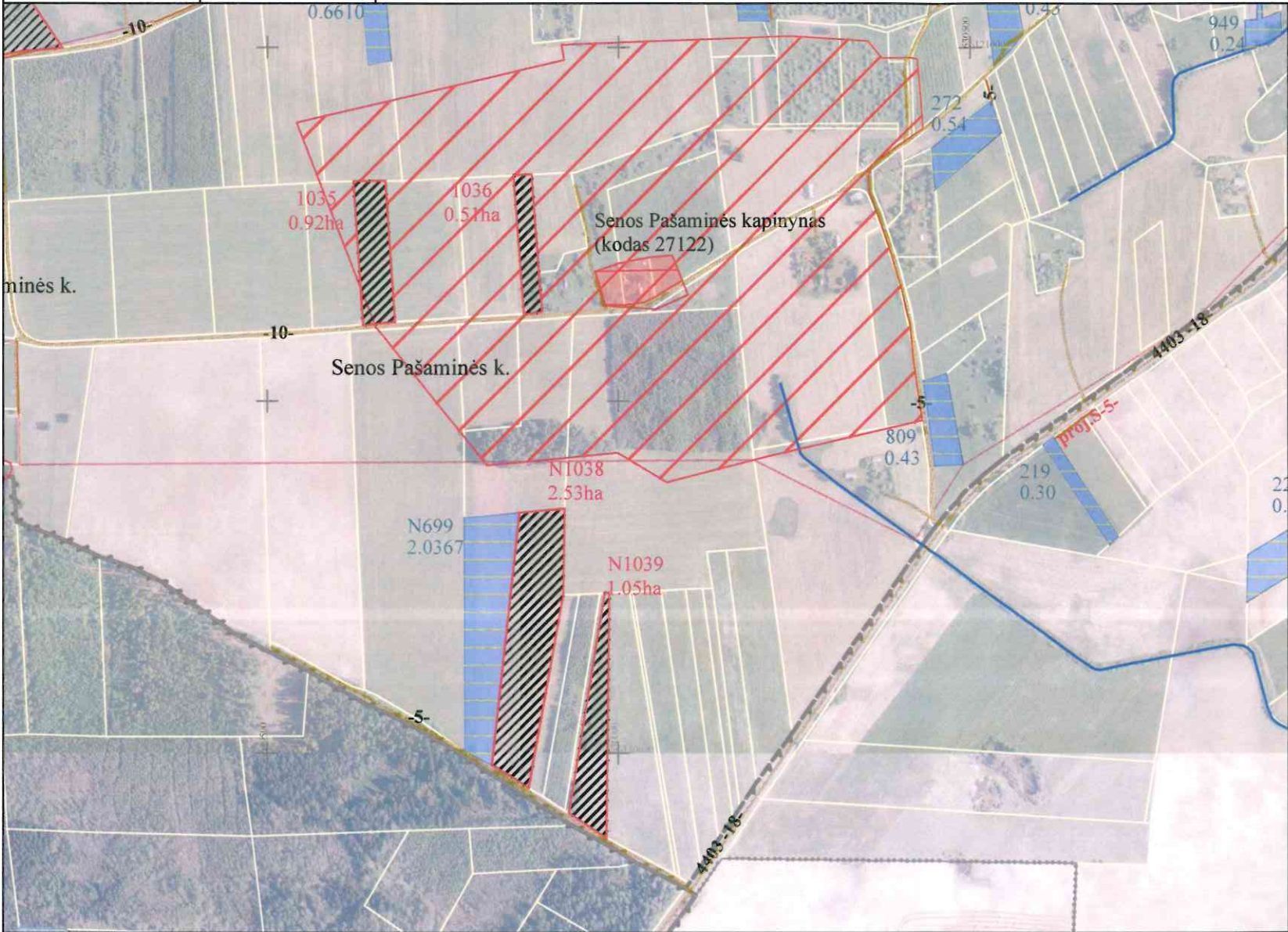
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
(juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-05-05, 2R-ŽR-414
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
S-5	Projektuojamas servitutinis kelias
-5-	Vietinės reikšmės kelias
~	Upė, griovys
□	Privačios žemės sklypai
□	LZF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
□	Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai
▨	Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1:5000

Kadastru vietovė	Kretuonų
Seniūnija	Švenčionių
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
N1035	0,92	102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,02
		115- Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)	0,92
		119- Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)	0,92
		121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,88
		152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,92
N1036	0,51	102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		115- Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)	0,51
		119- Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)	0,51
		152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,51
N1038	2,53	115- Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)	2,53
		152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	2,53
N1039	1,05	115- Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)	2,53
		152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	2,53



Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Vedėjas/a

Vyriaus. specialistė

(parašas) (data)
Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausioji specialistė
2026-07-16 (data)

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo įsakymu Nr. _____
(data)

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:

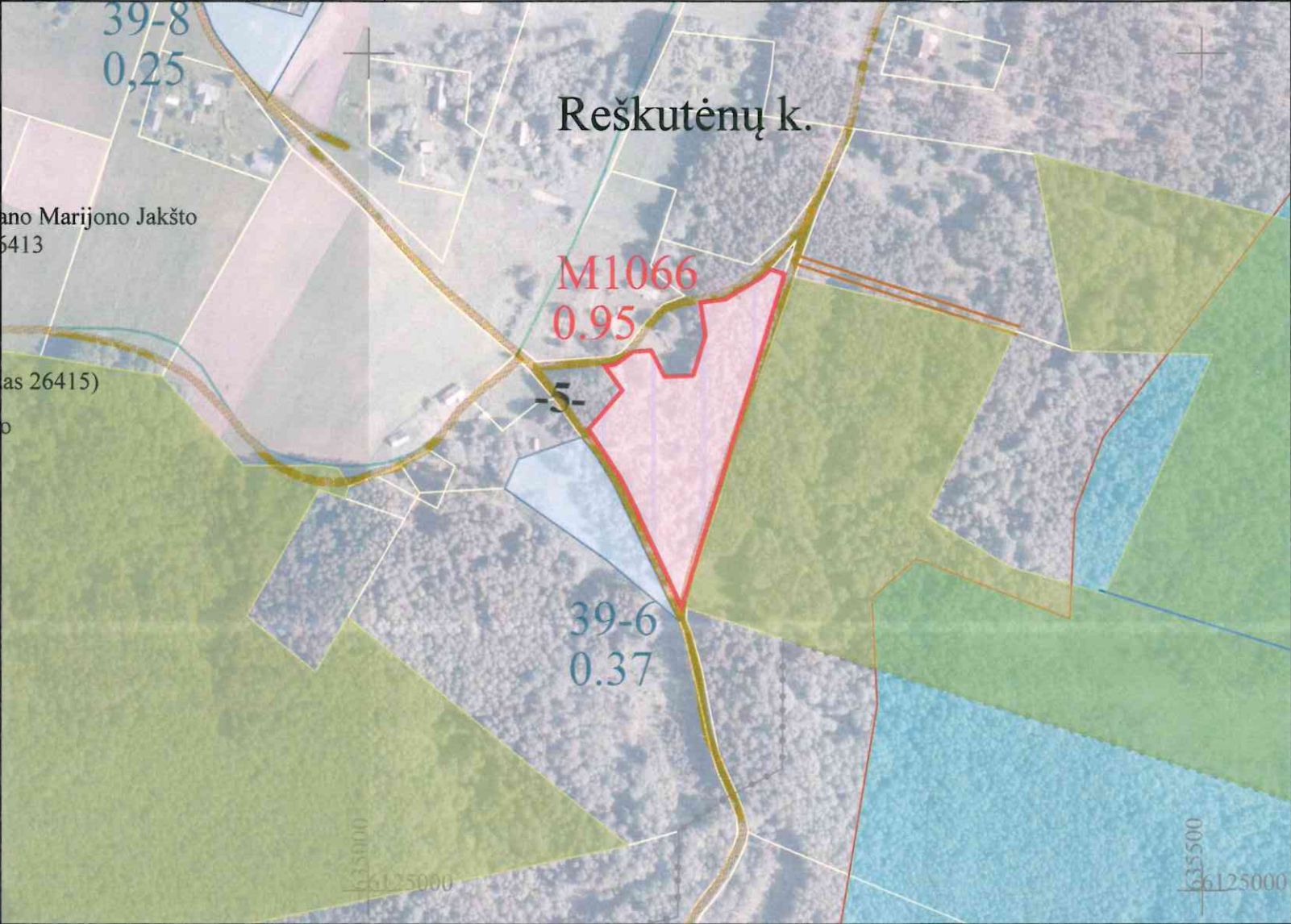
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-05-05, 2R-ŽR-414
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
S-5	Projektuojamas servitutinis kelias
-5-	Vietinės reikšmės kelias
~	Upė, griovys
	Privačios žemės sklypai
	LZF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
	Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai
	Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1:5000

Kadastro vietovė	Kretuonų
Seniūnija	Švenčionių
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Projektuojamas servitutinis kelias
	Vietinės reikšmės kelias
	Upė, griovys
	Privačios žemės sklypai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
	Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai
	Suprojektuoto perduodamo neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypo riba
	Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
M1066	0,95	126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,95
		134- Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	0,95
		132-Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,95
		138-Telmologiniai draustiniai (V skyrius, dvidešimtas skirsnis)	0,95
		-Sklypas patenka į artimą aplinką Natūra "2000 teritorija" BAST-Kretuono ežeras ir jo apylinkės II	



Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Vedėjas/a

Vyriaus. specialistė

(parašas) (data)
Vilniaus apygardos Nacionalinės žemės tarnybos prie AM žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus specialistė
Nr. 5 C. Juozapavičienė 2026-07-16

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo įsakymu Nr. _____
(data)

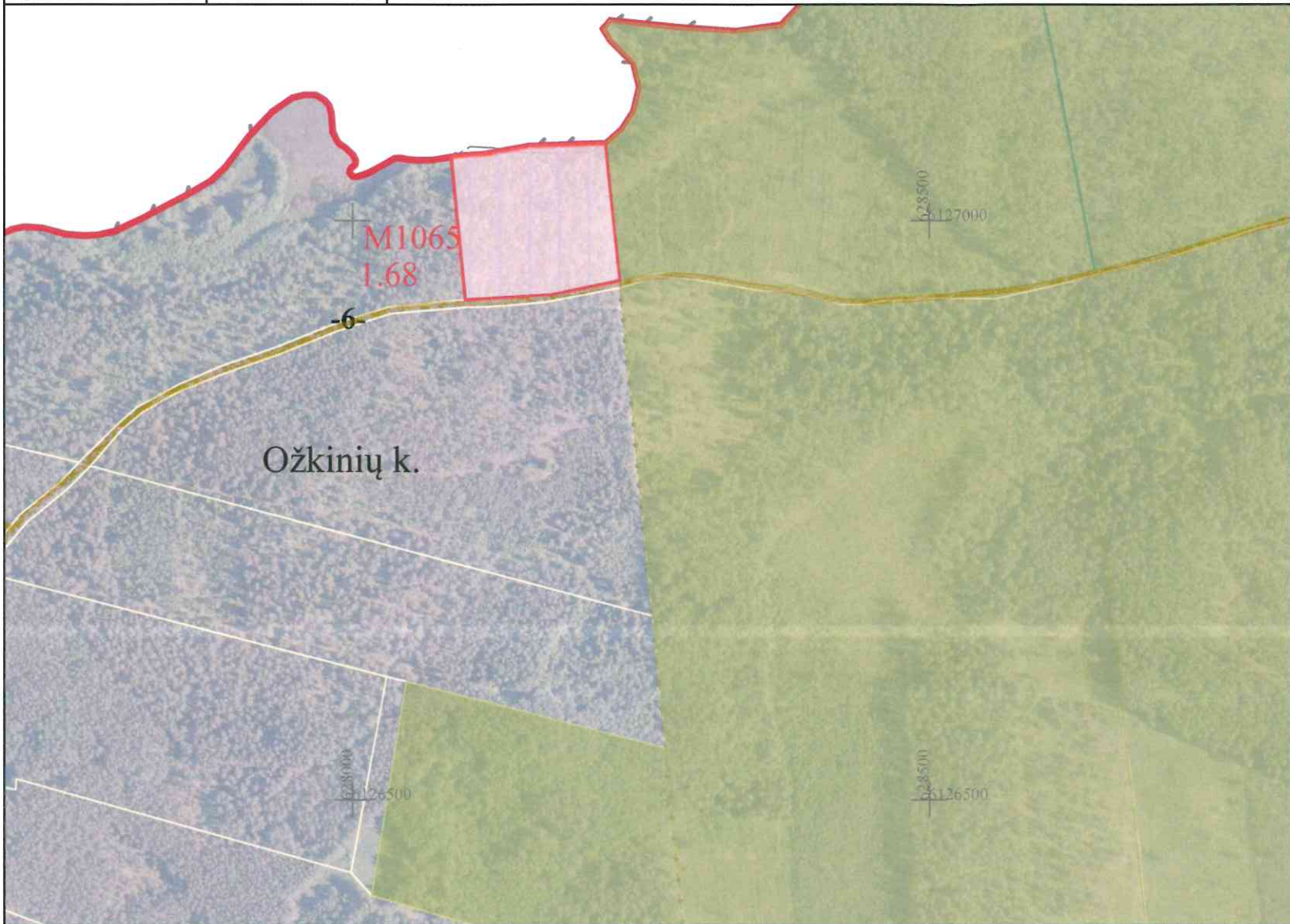
Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)

Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-05-05, 2R-ŽR-414
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1:5000

Kadastro vietovė	Kretuonų
Seniūnija	Švenčionėlių
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Projektuojamas servitutinis kelias
	Vietinės reikšmės kelias
	Upė, griovys
	Privačios žemės sklypai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
	Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai
	Suprojektuoto perduodamo neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypo riba
	Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
M1065	1,68	102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,03
		126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	1,68
		134- Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	1,68
		-Natūra 2000 teritorija	1,68
		163- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,38
		164- Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	1,68



Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Vedėjas/a

Vyriaus. specialistė

(parašas) (data)
(parašas) (data)
2026-07-16

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
įsakymu Nr. _____
(data)

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
(juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-05-05, 2R-ŽR-414
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1:5000

Kadastro vietovė	Kretuonų
Seniūnija	Švenčionių
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
---S-5---	Projektuojamas servitutinis kelias
-5-	Vietinės reikšmės kelias
~~~~~	Upė, griovys
[Yellow box]	Privačios žemės sklypai
[Blue box]	LZF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
[White box]	Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai
[Red dashed box]	Suprojektuoto perduodamo neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypo riba
[Red solid box]	Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
M1063	0,40	106- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,10
		126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,40
		134- Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	0,40
		163- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,40
M1064	0,30	126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,04
		134- Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	0,30



Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019  
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:  
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Vedėjas/a

Vyriaus. specialistė

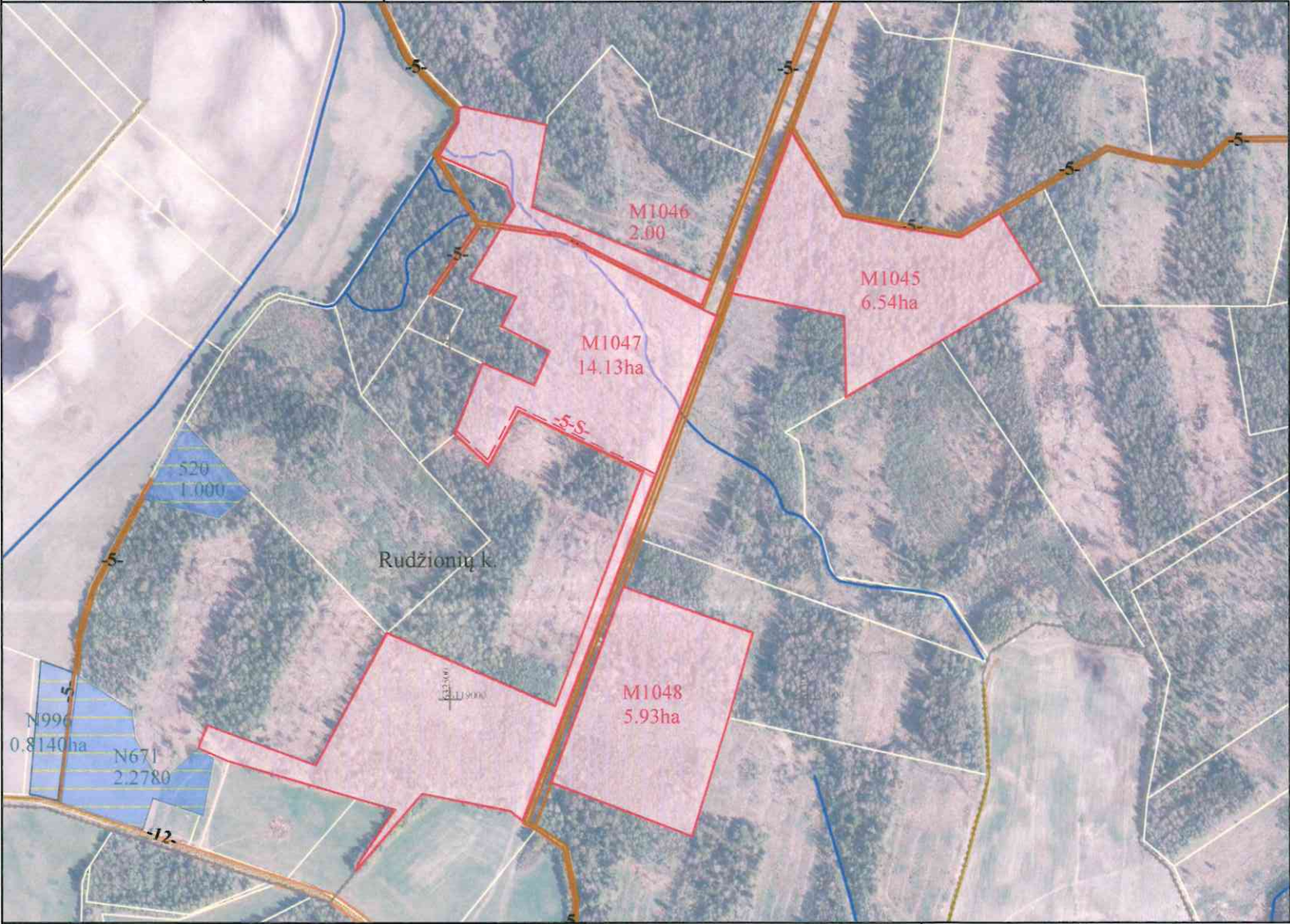
PATVIRTINTA:  
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro  
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba  
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius  
juridiniame asmenyje ar kitose užsienio organizacijose)  
Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-05-05, 2R-ŽR-414  
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS  
M1:5000

Kadastrų vietovė	Kretuonų
Seniūnija	Švenčionių
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
---S-5---	Projektuojamas servitutinis kelias
-5-	Vietinės reikšmės kelias
~~~~~	Upė, griovys
□	Privačios žemės sklypai
□	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
□	Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai
□	Suprojektuoto perduodamo neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypo riba
□	Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
M1045	6,54	106- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,14
		126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	6,40
M1046	2,00	106- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,03
		126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	1,97
M1047	14,25	106- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	1,35
		126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	12,90
		(214) Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė vartyti galvijus (tarnaujantis)	018
M1048	5,93	106- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,22
		126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	5,71



Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Vedėjas/a

Vyriaus. specialistė

(data)
(parašas)
2026-07-16
(data)
(parašas)
Giedrė Juozapavičienė

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo

įsakymu Nr. _____

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro

(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba

Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius

(juridiniame asmenyje ar kitose užsienio organizacijose)

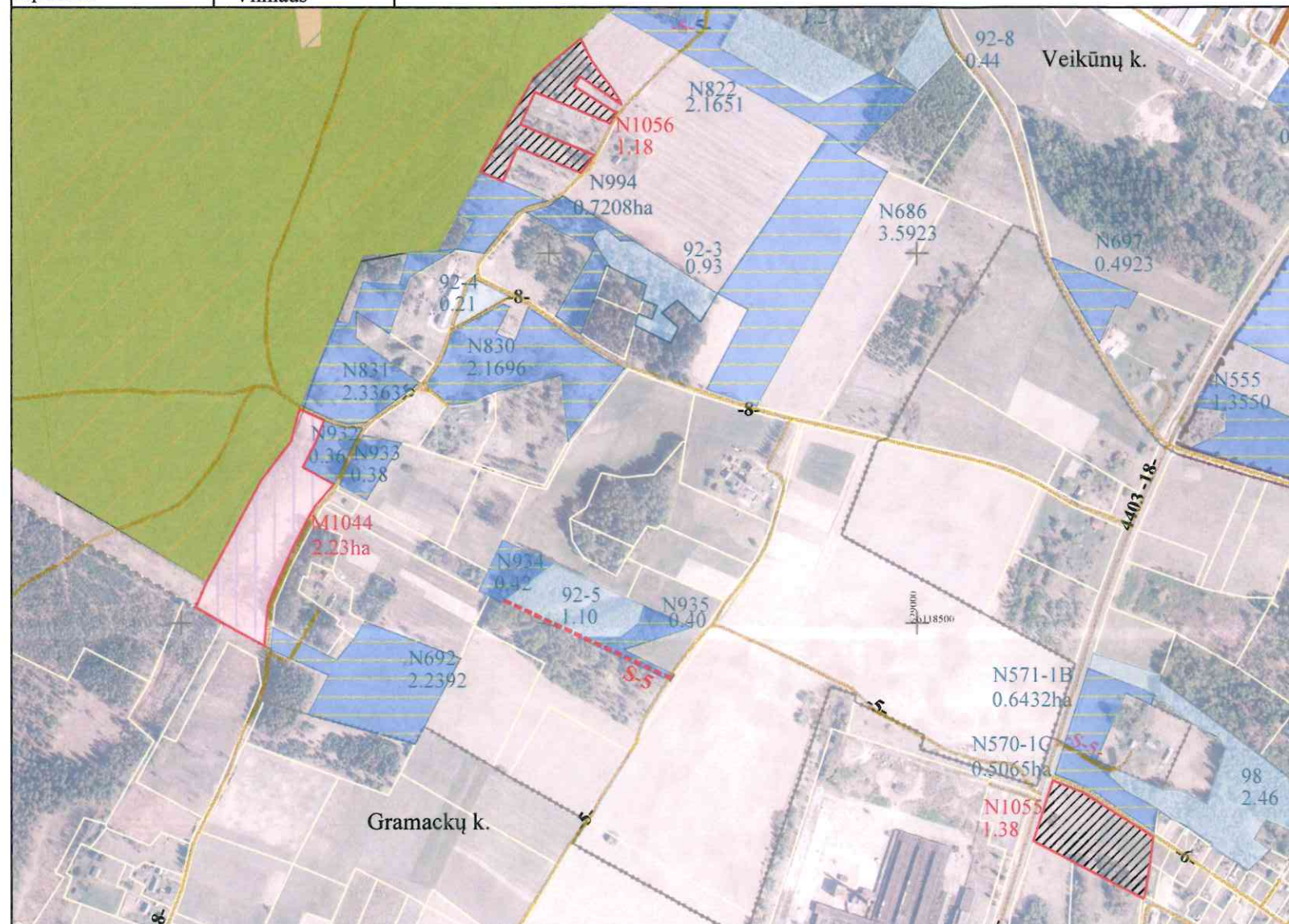
Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-05-05, 2R-ŽR-414

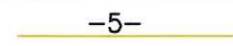
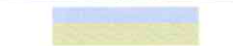
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M1:5000

Kadastru vietovė	Kretuonų
Seniūnija	Švenčionėlių
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Projektuojamas servitutinis kelias
	Vietinės reikšmės kelias
	Upė, griovys
	Privacios žemės sklypai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
	Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai
	Suprojektuoto perduodamo neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypo riba
	Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
M1044	2,23	106- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,48
		115- Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir sruatų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)	2,23
		119- Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)	0,01
		126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,71
N1055	1,38	101- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0,04
		102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,14
		106- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,65
		115- Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir sruatų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)	1,38
		120-Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0,12
		149- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)	0,09
		152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	1,38
N1056	1,18	106- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,03
		115- Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir sruatų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)	1,18
		152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	1,18



Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

Vedējas/a

Vyriaus. specialistė

PATVIRTINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo

_____ įsakymu Nr. _____
(data)

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
juridiniame asmenyje ar kitose užsienio organizacijose)

Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-05-05, 2R-ŽR-414
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1:5000

Kadastro vietovė	Kretuonų
Seniūnija	Švenčionėlių
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Projektuojamas servitutinis kelias
	Vietinės reikšmės kelias
	Upė, griovys
	Privačios žemės sklypai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
	Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai
	Suprojektuoto perduodamo neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypo riba
	Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
M1043	9,83	101- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0,01
		103- Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)	0,24
		106- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,60
		126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	9,23
		134- Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	9,37
		-Natūra 2000 teritorija PAST-Vakarinė Aukštaitijos nacionalinio parko dalis, BAST-Aukštaitijos nacionalinis parkas	9,37



Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Vedėjas/a

Vyriaus. specialistė

(parašas) (data)
Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus
Vyriausioji specialistė
(parašas) (data)
2026-07-16

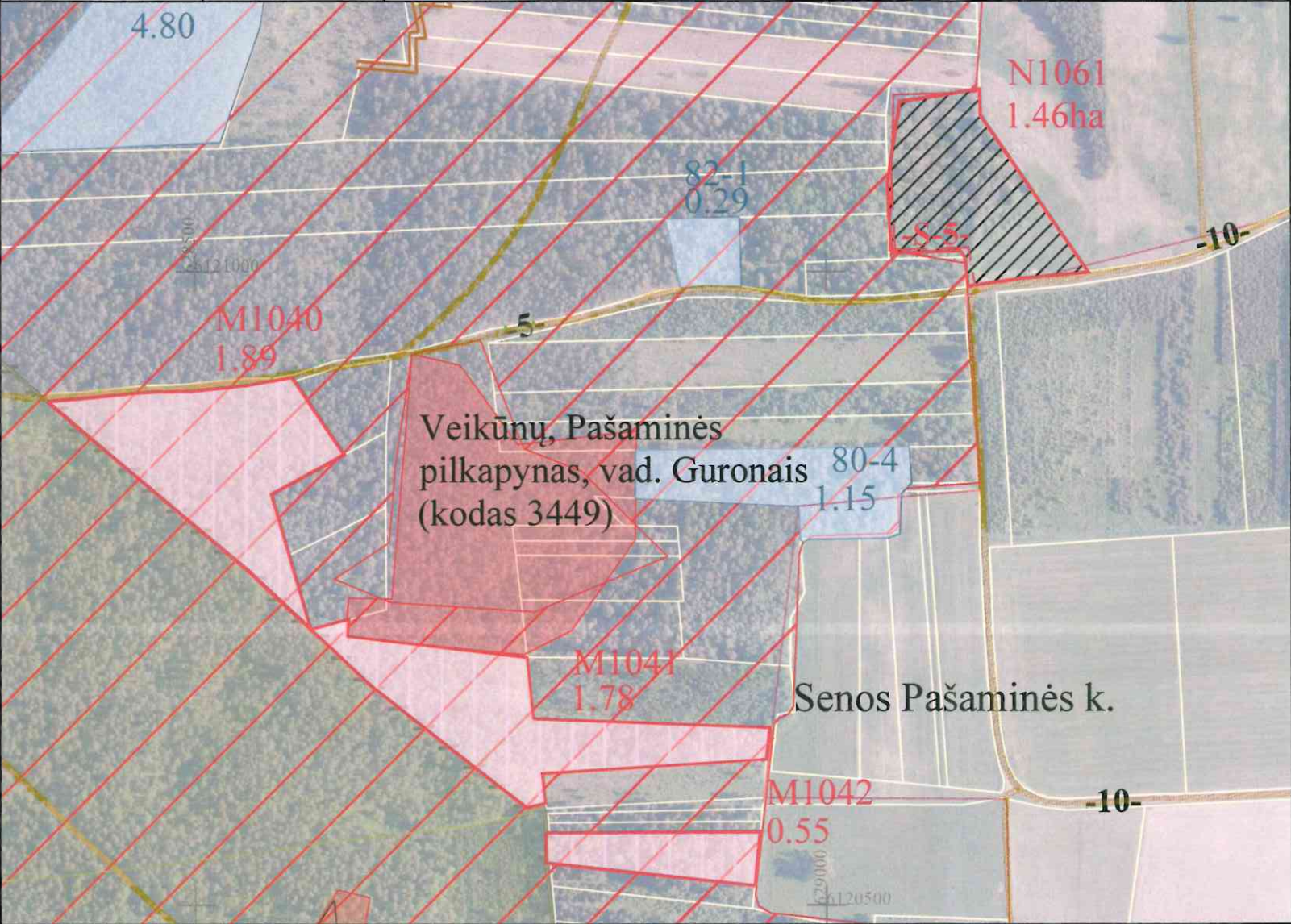
PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo įsakymu Nr. _____ (data)

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
(juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-05-05, 2R-ŽR-414
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1:5000

Kadastro vietovė	Kretuonų
Seniūnija	Švenčionių
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
S-5	Projektuojamas servitutinis kelias
-5-	Vietinės reikšmės kelias
~	Upė, griovys
□	Privačios žemės sklypai
□	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
□	Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai
□	Suprojektuoto perduodamo neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypo riba
□	Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
M1040	1,89	115- Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir sрутų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)	1,89
		119- Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)	1,89
		126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	1,89
M1041	1,78	115- Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir sрутų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)	1,78
		119- Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)	1,78
		126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	1,78
M1042	0,55	115- Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir sрутų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)	0,55
		119- Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)	0,55
		126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,55
N1061	1,46	102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,02
		119- Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)	0,01
		153- Valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)	1,46
		152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	1,46
		(214) Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis)	0,08



Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Vedėjas/a

Vyriaus. specialistė

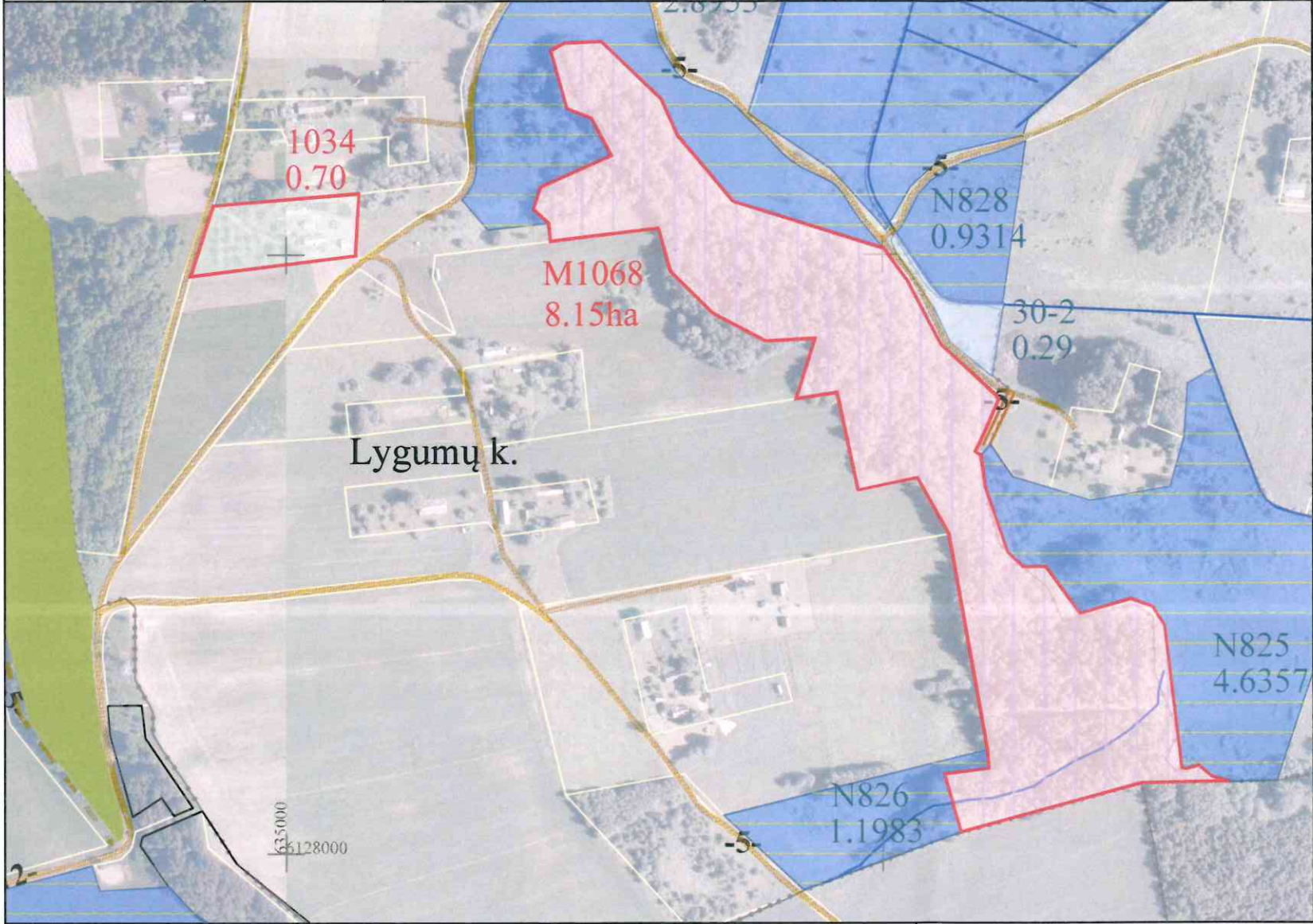
PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo įsakymu Nr. _____
(data)

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
(juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-05-05, 2R-ŽR-414
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1:5000

Kadastro vietovė	Kretuonų
Seniūnija	Švenčionėlių
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Projektuojamas servitutinis kelias
	Vietinės reikšmės kelias
	Upė, griovys
	Privačios žemės sklypai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
	Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai
	Suprojektuoto ne aukcione parduodamo žemės sklypo riba
	Suprojektuoto perduodamo neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypo riba

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1034	0,70	106-Elektros tinklų apsaugos zona (III skyrius, Ketvirtasis skirsnis)	0,02
		134- Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	0,70
		163- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,70
M1068	8,15	106-Elektros tinklų apsaugos zona (III skyrius, Ketvirtasis skirsnis)	0,37
		126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	7,80
		134- Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	8,15
		163- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,11



Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

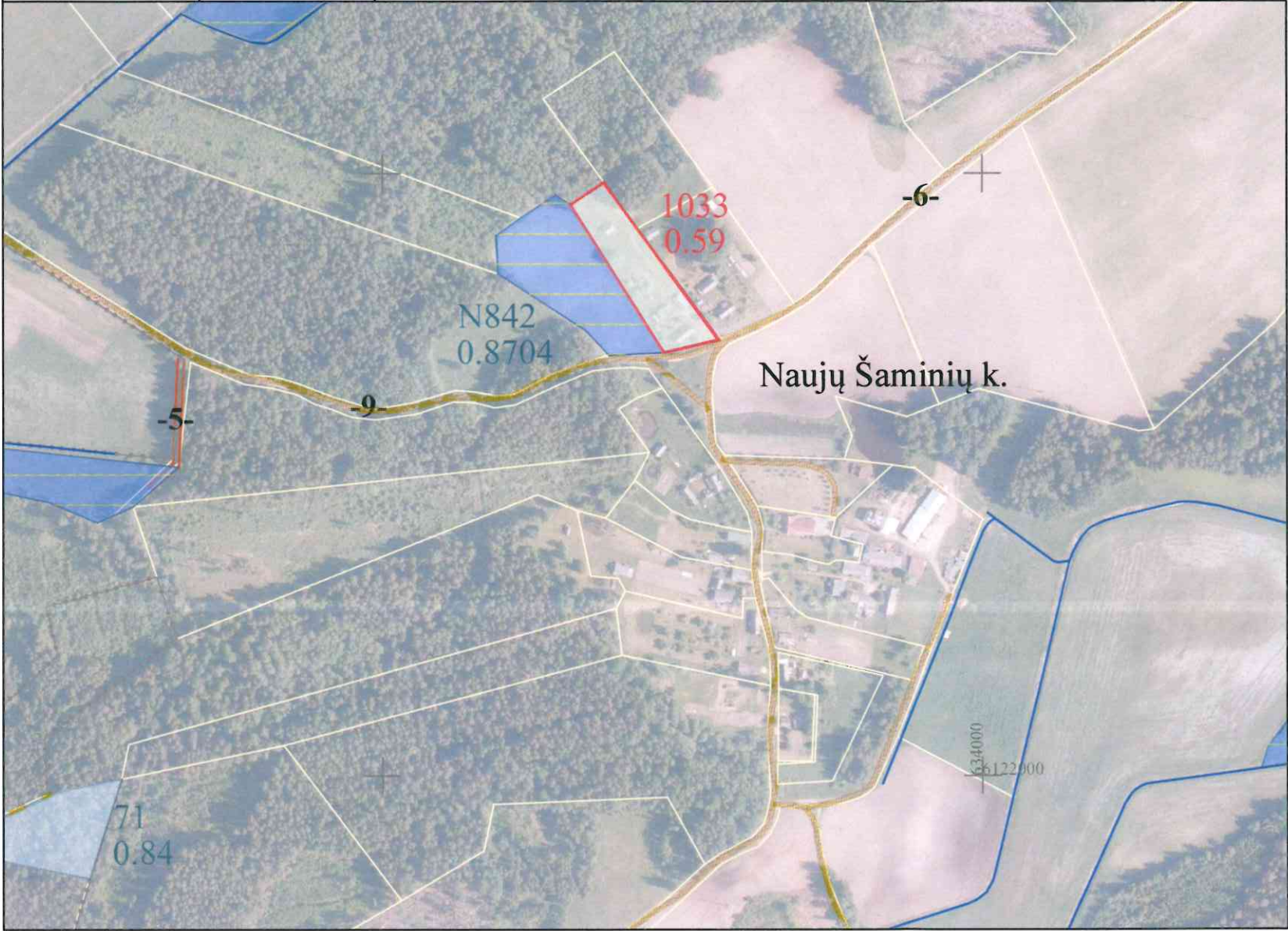
Vedėjas/a _____ (parašas) _____ (data)
Vyriaus. specialistė _____ (parašas) _____ (data)
2026-07-16

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
_____ (data) _____ (parašas) _____ (data)

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
(juridiniame asmenyje ar kitose užsienio organizacijose)
Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-05-05, 2R-ŽR-414
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1:5000

Kadastrų vietovė	Kretuonų
Seniūnija	Švenčionių
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1033	0,59	106-Elektros tinklų apsaugos zona (III skyrius, Ketvirtasis skirsnis)	0,01



Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Vedėjas/a

Vyriaus. specialistė

(parašas) (data)
(parašas) (data)
2026-07-16

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo įsakymu Nr. _____ (data)

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro

(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba

Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius

(juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)

Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-05-06, 2R-ŽR-414

(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
S-5	Projektuojamas servitutinis kelias
-5-	Vietinės reikšmės kelias
~	Upė, griovys
	Privačios žemės sklypai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
	Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai
	Suprojektuoto ne aukcione parduodamo žemės sklypo riba

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VILNIAUS APSKRITIES ŠVENČIONIŲ RAJONO (SAVIVALDYBĖS) ŠVENČIONĖLIŲ SENIŪNIJOS KRETUONŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-07-17 Nr. 2RKJ-545
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dangira Bareikienė, Vyresnysis patarėjas, atliekantis skyriaus vedėjo funkcijas, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	DANGIRA BAREIKIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-07-17 15:43:09 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2026-07-17 15:43:13 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-18 10:09:22 – 2028-07-17 10:09:22
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	21
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-07-17 15:47:25)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-07-17 15:47:25 DBSIS