

INFORMACINIS PRANEŠIMAS

2026-07-01

Informuojame apie parengtą Žemės sklypo (kadastro Nr. 4122/0200:719), esančio Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Guopstų k., kaimo plėtros žemėtvarkos projektas (toliau – Projektas) (TPD NR. S-VT-41-25-538)

Planuojama teritorija - asmeninės nuosavybės teise valdomas 0,5000 ha žemės ūkio paskirties žemės sklypas (kadastro Nr. 4122/0200:719), Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Guopstų k.

Projekto rengimo pagrindas - Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo 2025-03-28 įsakymas Nr. 5KPĮ-15-(15.5.3 E.) „Dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo”.

Planavimo tikslas - parinkti ūkininko sodybos vietą, parinkti žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietą;

Planavimo uždaviniai: suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo teritoriją, nustatant ūkininko sodybos statinių statybos zoną; Suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties statinių statybos zoną.

Planavimo lygmuo ir dokumento rūšis: vietovės lygmens specialiojo teritorijų planavimo žemėtvarkos dokumentas. Projekto rengimo etapai: parengiamasis etapas, rengimo etapas, baigiamasis etapas (kaimo plėtros žemėtvarkos projekto sprendinių viešinimas bendrąja tvarka, kaimo plėtros žemėtvarkos projekto derinimas Teritorijų planavimo komisijoje, kaimo plėtros žemėtvarkos projekto tikrinimas Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje prie Aplinkos ministerijos, tvirtinimas Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos). Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV): neatliekamas. Tyrimai: neatliekami. Teritorijos vystymo koncepcijos rengimas: nenumatomas.

Su parengtais Projekto sprendiniais galima susipažinti ir viešoji ekspozicija vyks nuo 2026-07-14 iki 2026-07-28 Teritorijų planavimo ir statybos vartuose <https://www.planuojustatau.lt/> skiltyje Atviri duomenys - Rengiami teritorijų planavimo Dokumentai: TPD NR. S-VT-41-25-538 ir UAB „GEOMETRA“ patalpose, adresas: Taikos pr. 88A (verslo centras „1000“), Kaunas, Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Pagirių seniūnijos patalpose Šiltnamių g. 11-2, Pagirių mstl., LT-14114 Vilniaus r.

Viešas svarstymas įvyks 2026-07-29 08.00 val. UAB „GEOMETRA“ patalpose, adresas: Taikos pr. 88A (verslo centras „1000“), Kaunas

Pasiūlymų teikimo tvarka pasiūlymus Pastabas raštu pateikti galima adresu UAB „GEOMETRA“, Taikos pr. 88A, LT-51183, Kaunas, Tel.: +370 657 71999, el. p. info@geometra.lt, arch. Eglė Garnytė, tel. 0-628-01-048, el. p. : egle.garnyte@geometra.lt, www.geometra.lt per visą susipažinimo laikotarpį iki viešo svarstymo pabaigos.

Architektė



Eglė Garnytė

Arch. E. Garnytė tel. +370 628 01048 el. p. egle.garnyte@geometra.lt