



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS  
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR  
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS  
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL ALYTAUS APSKRITIES DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖS  
VIEČIŪNŲ SENIŪNIJOS ŠVENDUBRĖS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ  
PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI,  
PATVIRTINIMO**

2026 m.

d. Nr. 3RKĮ-

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

**1. T v i r t i n u:**

1.1. Švendubrės kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriam Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašas (pridedama);

1.3. Asmens, kuris pasirinko laisvos valstybinės žemės fondo žemei priskirtus ankščiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, duomenys (pridedama).

**2. Į p a r e i g o j u** Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno

apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Jolitą Nevulienę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt>).

3. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vedėja

Vilma Tumosienė

PATVIRTINTA  
Nacionalinės žemės tarnybos  
prie Aplinkos ministerijos  
Kauno apygardos žemės tvarkymo ir  
administravimo skyrius  
2026 m. d. įsakymu  
Nr. 3RKĮ-

**ASMENŲ, KURIEMS ALYTAUS APSKRITIES DRUSKININKŲ (SAVIVALDYBĖS) VIEČIŲNŲ SENIŲNIJOS ŠVENDUBRĖS KADASTRO VIETOVĖS  
TERITORIJOJE 2026 M. RENGIAMO ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO SPRENDINIŲ PLANE SUPROJEKTUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ  
SĄRAŠAS**

| Eil. Nr. | Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas | Eiliškumo grupė | Žemės sklypo numeris plane | Plotas, ha         |                                       |                                       |             |            |                          |                                    | Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)                  | Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Servitutai ir jų plotai                                                                                                 |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------|--------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|-------------|------------|--------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                                                                                              |                 |                            | Išgytas nuosavybėn |                                       |                                       |             | nuomojamas | patikėjimo teise valdyti | perduodamas neatlygintinai naudoti |                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                         |
|          |                                                                                              |                 |                            | grąžinamas natūra  | perduodamas neatlygintinai nuosavybėn | suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn | parduodamas |            |                          |                                    |                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                         |
| 1        | 2                                                                                            | 3               | 4                          | 5                  | 6                                     | 7                                     | 8           | 9          | 10                       | 11                                 | 12                                                                         | 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 14                                                                                                                      |
| 1.       | -                                                                                            | IX              | 436                        | -                  | 0,65                                  | -                                     | -           | -          | -                        | -                                  | Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai                      | 101- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)<br>102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)<br>106-Elektros tinklų apsaugos zona (III skyrius, Ketvirtasis skirsnis)<br>163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)<br>164-Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) | -                                                                                                                       |
| 2.       |                                                                                              | XI              | 437                        | -                  | -                                     | -                                     | 0,43        | -          | -                        | -                                  | Kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija | 106-Elektros tinklų apsaugos zona (III skyrius, Ketvirtasis skirsnis)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | (214) Kelio servitutas (S) – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijas |

|    |  |     |      |   |   |   |   |      |   |   |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                     |
|----|--|-----|------|---|---|---|---|------|---|---|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |  |     |      |   |   |   |   |      |   |   |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | (tarnaujantis)<br>Plotas-0,05ha.                                                                                                                                                    |
| 3. |  | XII | 438N | - | - | - | - | 0,76 | - | - | Žemės ūkio – Kiti<br>žemės ūkio<br>paskirties žemės<br>sklypai | 101- Elektroninių ryšių tinklų<br>elektroninių ryšių<br>infrastruktūros apsaugos zonos<br>(III skyrius, vienuoliktasis<br>skirsnis)<br>102-Kelių apsaugos zonos (III<br>skyrius, antrasis skirsnis)<br>131- Natūralios pievos bei<br>ganyklos (VI skyrius,<br>ketvirtasis skirsnis)<br>132- Gamtiniai ir<br>kompleksiniai draustiniai (V<br>skyrius, aštuntasis skirsnis)<br>135- Kraštovaizdžio<br>draustiniai (V skyrius,<br>dvidešimt antrasis skirsnis)<br>152-Dirvožemio apsauga<br>žemės ūkio paskirties žemės<br>sklypuose (VI skyrius,<br>keturioliktasis skirsnis)<br>163-Paviršinių vandens<br>telkinių apsaugos zonos (VI<br>skyrius, septintasis skirsnis)<br>164-Paviršinių vandens<br>telkinių pakrantės apsaugos<br>juostos (VI skyrius, aštuntasis<br>skirsnis) | (214) Kelio<br>servitutas (S) –<br>teisė važiuoti<br>transporto<br>priemonėmis,<br>teisė naudotis<br>pėsčiųjų taku,<br>teisė varyti<br>galvijas<br>(tarnaujantis)<br>Plotas-0,05ha. |

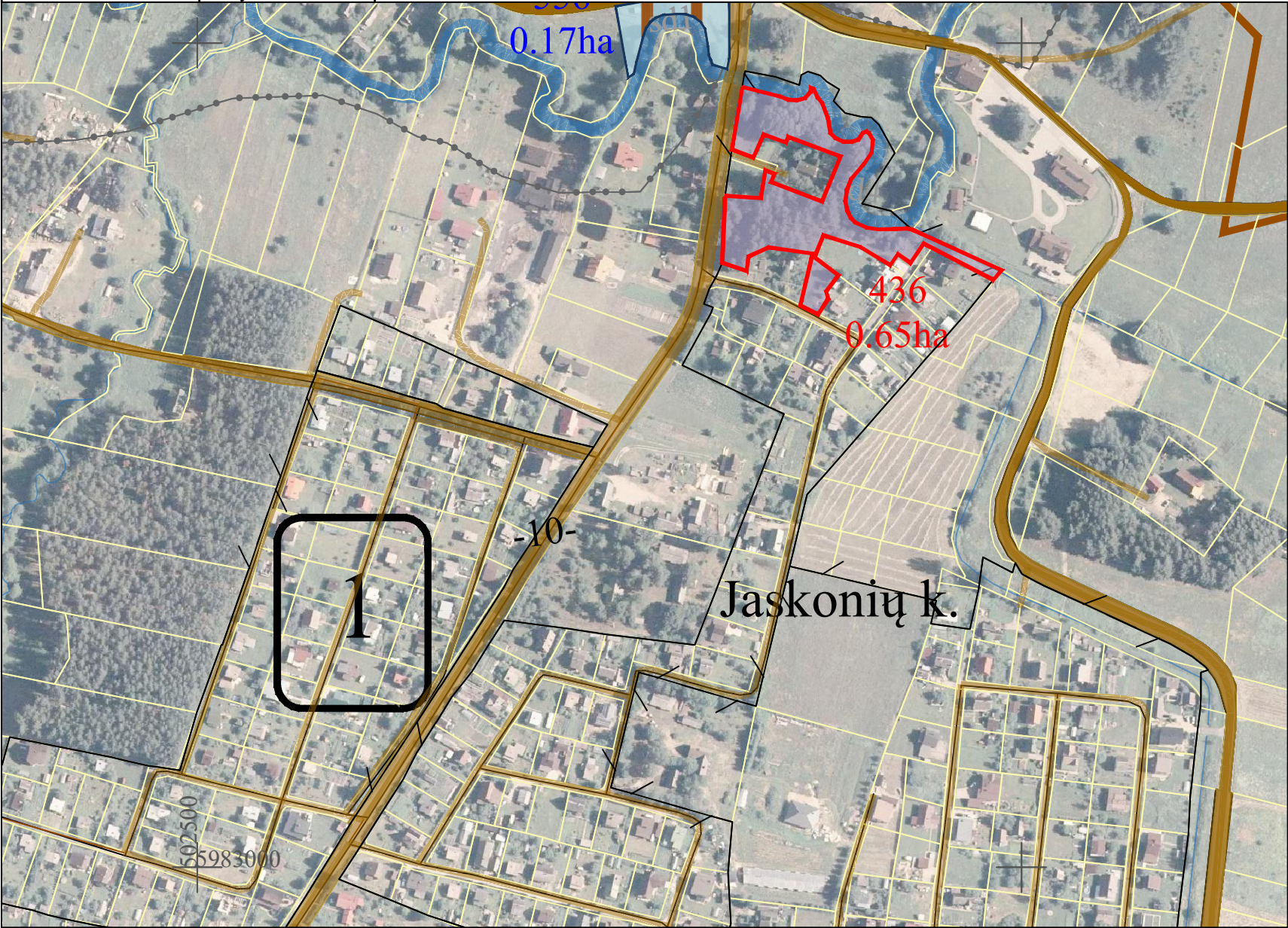
PATVIRTINTA  
Nacionalinės žemės tarnybos  
prie Aplinkos ministerijos  
Kauno apygardos žemės tvarkymo ir  
administravimo skyrius  
2026 m. d.  
įsakymu  
Nr. 3RKĮ-

ASMENS, KURIS PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, DUOMENYS

| Eil. Nr. | Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas | Eiliškumo grupė | Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris | Žemės sklypo numeris plane | Plotas, ha            |                                         |                                         |             |            |                          |                              | Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai) | Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos             | Servitutai ir jų plotai |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-------------|------------|--------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------|
|          |                                                                                              |                 |                                                                      |                            | Išgytas nuosavybėn    |                                         |                                         |             | nuomojamas | patikėjimo teise valdyti | perduodamas neatsilygintinai |                                                           |                                                            |                         |
|          |                                                                                              |                 |                                                                      |                            | grąžinamas nuosavybėn | perduodamas neatsilygintinai nuosavybėn | suteikiamas neatsilygintinai nuosavybėn | parduodamas |            |                          |                              |                                                           |                                                            |                         |
| 1        | 2                                                                                            | 3               | 4                                                                    | 5                          | 6                     | 7                                       | 8                                       | 9           | 10         | 11                       | 12                           | 13                                                        | 14                                                         | 15                      |
| 1.       | Regina Karlonienė                                                                            | IX              | 2022-09-09                                                           | 428N                       | -                     | 0,1521                                  | -                                       | -           | -          | -                        | -                            | Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai     | 102--Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) | -                       |

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS  
M1:5000

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Kadastrro vietovė | Švendubrės  |
| Seniūnija         | Viečiūnų    |
| Miestas (rajonas) | Druskininkų |
| Apskritis         | Alytaus     |



| SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI |                         |                                                                                                                         |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Žemės sklypo numeris plane                                                                                        | Žemės sklypo plotas, ha | Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai                         |            |
|                                                                                                                   |                         | kodas, aprašymas                                                                                                        | plotas, ha |
| 436                                                                                                               | 0,65                    | 101- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) | 0,02       |
|                                                                                                                   |                         | 102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)                                                               | 0,02       |
|                                                                                                                   |                         | 106-Elektros tinklų apsaugos zona (III skyrius, Ketvirtasis skirsnis)                                                   | 0,03       |
|                                                                                                                   |                         | 163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)                                       | 0,65       |
|                                                                                                                   |                         | 164-Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)                            | 0,06       |



Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019  
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:  
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Vedėjas/a \_\_\_\_\_  
(parašas) (data)

Vyriaus. specialistė \_\_\_\_\_  
(parašas) (data)

PATVIRTINTA:  
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo \_\_\_\_\_  
įsakymu Nr. \_\_\_\_\_  
(data)

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:  
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro \_\_\_\_\_  
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba  
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius  
(juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)  
Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-04-21, 2R-ŽR-414  
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

| SUTARTINIAI ŽENKLAI         |                                                                                                                                                        |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sutartinio ženklo žymėjimas | Sutartinio ženklo aprašymas                                                                                                                            |
|                             | Projektuojamas servitutinis kelias                                                                                                                     |
|                             | Vietinės reikšmės kelias                                                                                                                               |
|                             | Upė, griovys                                                                                                                                           |
|                             | Privačios žemės sklypai                                                                                                                                |
|                             | IŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai |
|                             | Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai                                                                                                                  |
|                             | Suprojektuoto perduodamo ar suteikiamo nuosavybės neatlygintinai žemės sklypo ribos                                                                    |

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS  
M1:5000

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Kadastrro vietovė | Švendubrės  |
| Seniūnija         | Viečiūnų    |
| Miestas (rajonas) | Druskininkų |
| Apskritis         | Alytaus     |



| SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI |                         |                                                                                                                                        |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Žemės sklypo numeris plane                                                                                        | Žemės sklypo plotas, ha | Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai                                        |            |
|                                                                                                                   |                         | kodas, aprašymas                                                                                                                       | plotas, ha |
| 437                                                                                                               | 0,43                    | 106-Elektros tinklų apsaugos zona (III skyrius, Ketvirtasis skirsnis)                                                                  | 0,02       |
|                                                                                                                   |                         | (214) Kelio servitutas (S) – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis) | 0,05       |



Plane panaudoti duomenys:  
ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019  
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:  
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Vedėjas/a \_\_\_\_\_  
(parašas) (data)

Vyriaus. specialistė \_\_\_\_\_  
(parašas) (data)

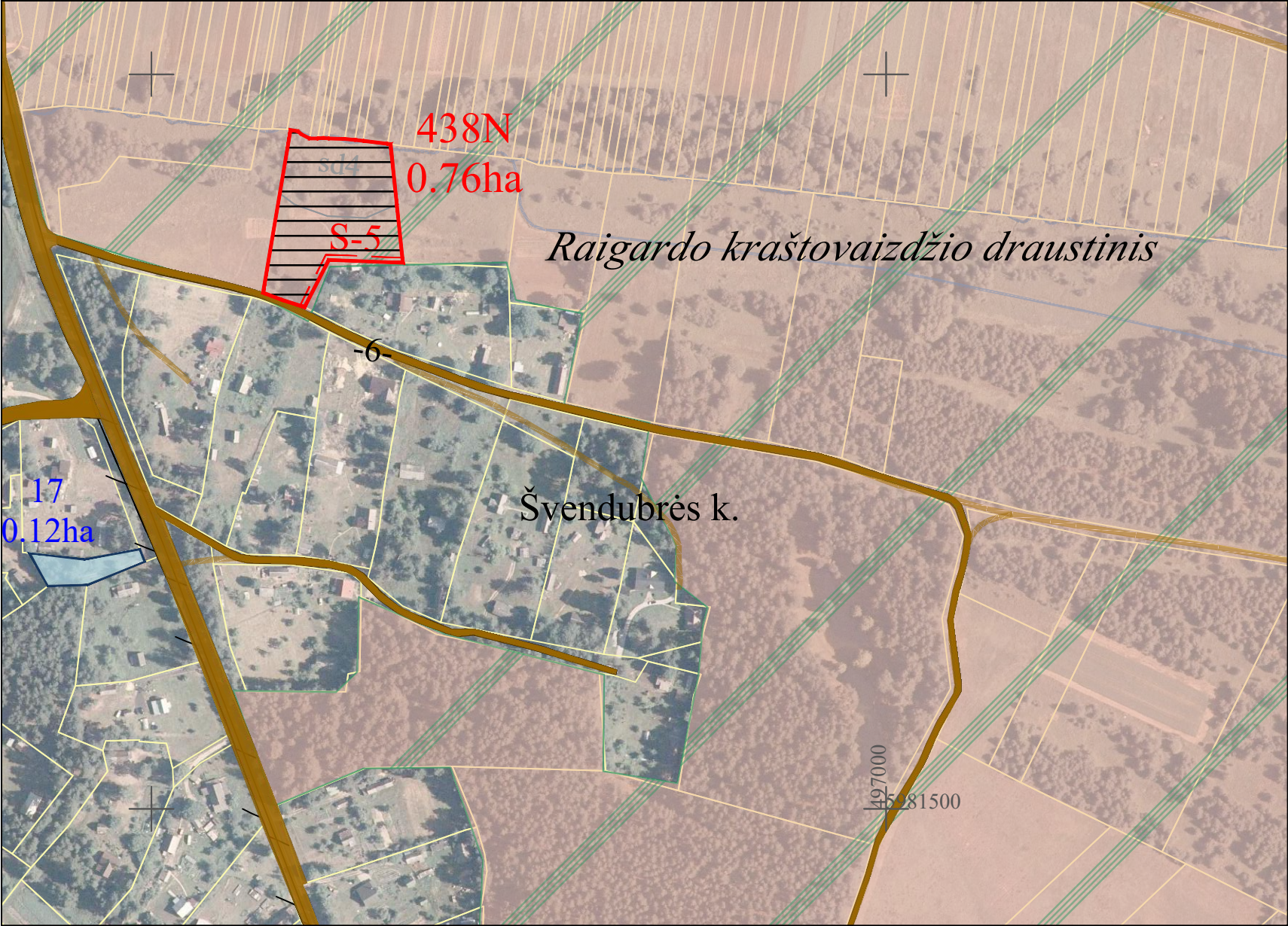
PATVIRTINTA:  
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo \_\_\_\_\_  
įsakymu Nr. \_\_\_\_\_  
(data)

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:  
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro \_\_\_\_\_  
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba  
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius  
juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)  
Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-04-21, 2R-ŽR-414  
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

| SUTARTINIAI ŽENKLAI         |                                                                                                                                                        |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sutartinio ženklo žymėjimas | Sutartinio ženklo aprašymas                                                                                                                            |
|                             | Projektuojamas servitutinis kelias                                                                                                                     |
|                             | Vietinės reikšmės kelias                                                                                                                               |
|                             | Upė, griovys                                                                                                                                           |
|                             | Privачios žemės sklypai                                                                                                                                |
|                             | IŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai |
|                             | Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai                                                                                                                  |
|                             | Suprojektuoto ne aukcione parduodamo žemės sklypo riba                                                                                                 |

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS  
M1:5000

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Kadastrro vietovė | Švendubrės  |
| Seniūnija         | Viečiūnų    |
| Miestas (rajonas) | Druskininkų |
| Apskritis         | Alytaus     |



| SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI |                         |                                                                                                                                        |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Žemės sklypo numeris plane                                                                                        | Žemės sklypo plotas, ha | Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai                                        |            |
|                                                                                                                   |                         | kodas, aprašymas                                                                                                                       | plotas, ha |
| 438                                                                                                               | 0,76                    | 101- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)                | 0,01       |
|                                                                                                                   |                         | 102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)                                                                              | 0,01       |
|                                                                                                                   |                         | 131- Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)                                                                 | 0,01       |
|                                                                                                                   |                         | 132- Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)                                                           | 0,76       |
|                                                                                                                   |                         | 135- Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)                                                               | 0,76       |
|                                                                                                                   |                         | 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)                                    | 0,76       |
|                                                                                                                   |                         | 163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)                                                      | 0,72       |
|                                                                                                                   |                         | 164-Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)                                           | 0,03       |
|                                                                                                                   |                         | (214) Kelio servitutas (S) – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis) | 0,05       |



Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2019  
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2023-2026

SUDERINTA:  
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Vedėjas/a \_\_\_\_\_  
(parašas) (data)

Vyriaus. specialistė \_\_\_\_\_  
(parašas) (data)

PATVIRTINTA:  
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo \_\_\_\_\_  
(data) įsakymu Nr. \_\_\_\_\_

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:  
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro \_\_\_\_\_  
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius \_\_\_\_\_  
(juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)  
Projekto autorius Ligita Paliulė 2026-04-21, 2R-ŽR-414  
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

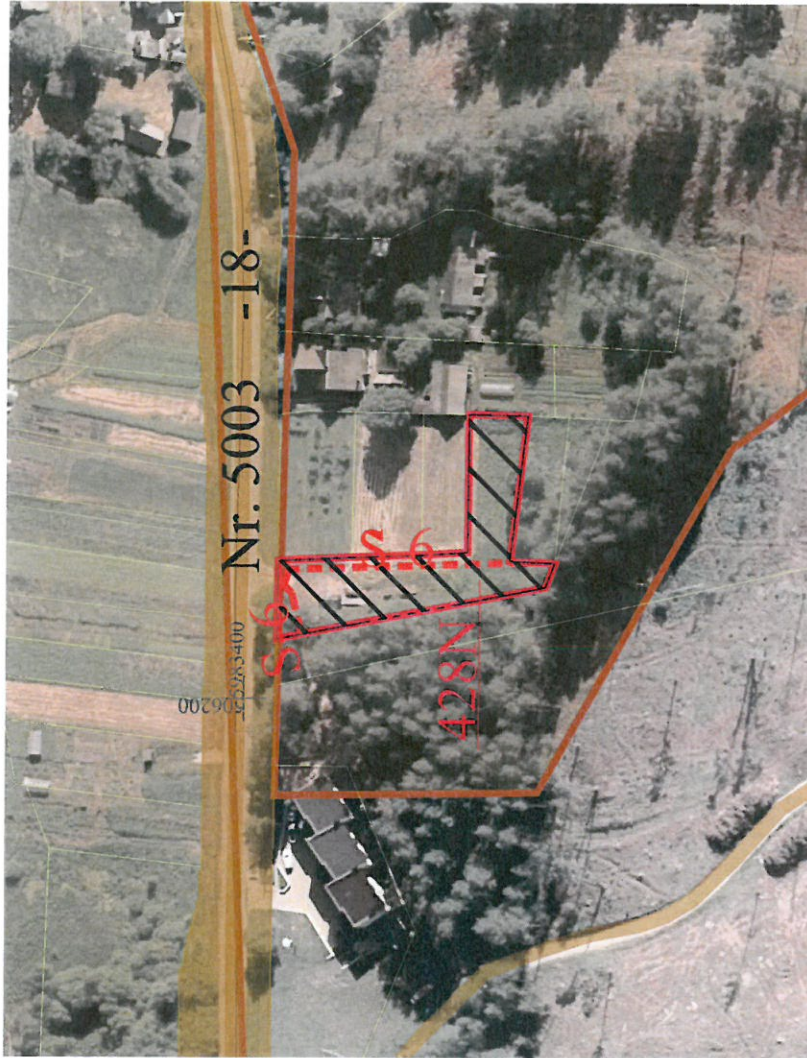
| SUTARTINIAI ŽENKLAI         |                                                                                                                                                        |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sutartinio ženklo žymėjimas | Sutartinio ženklo aprašymas                                                                                                                            |
|                             | Projektuojamas servitutinis kelias                                                                                                                     |
|                             | Vietinės reikšmės kelias                                                                                                                               |
|                             | Upė, griovys                                                                                                                                           |
|                             | Privačios žemės sklypai                                                                                                                                |
|                             | IŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai |
|                             | Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai                                                                                                                  |
|                             | Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba                                                                                                                 |

# PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1: 2000

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| Kadastru vietovė      | Svendubės   |
| Kaimas                | Latežerio   |
| Seniūnija             | Vičiūnų     |
| Rajonas (savivaldybė) | Druskininkų |
| Apskritis             | Alytaus     |

NUT Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skalavimais esantis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2014 - 20020  
 Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos  
 Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkinys GDR 10 LT, 2015  
 NUT Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos



|                             |                                     |
|-----------------------------|-------------------------------------|
| SUTARTINIAI ŽENKLAI         |                                     |
| Sutartinio ženklo žymėjimas | Sutartinio ženklo aprašymas         |
|                             | Suprojektuotas nuomai žemės sklypas |

Projekto plano projektinių sprendinių  
 plano rengimo teritorijos ribos  
 Bloko riba  
 Kelias  
 Servitutinis kelias

Žemės reformos žemėtvarkos  
 projektų ir jiems  
 prilyginamų žemės sklypų  
 planų rengimo ir  
 įgyvendinimo metodikos  
 8 priedas

| SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI |                         |                                                                                                                       |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Žemės sklypo numeris plane                                                                                        | Žemės sklypo plotas, ha | Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai                       | plotas, ha |
| 428N                                                                                                              | 0,1600                  | 102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)                                                             | 0,03       |
|                                                                                                                   |                         | 126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)                                                                       | 0,01       |
|                                                                                                                   |                         | 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)                   | 0,15       |
|                                                                                                                   |                         | 214-Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (tarnaujantis) | 0,05       |

## SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 Alytaus skyriaus patarėja atliekanti Druskininkų skyriaus vedėjo funkcijas

(pareigos, vardas, pavardė, parašas, data)

|                                                |         |                  |            |
|------------------------------------------------|---------|------------------|------------|
| UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ<br>"VIRIGA"           |         |                  |            |
| Į.k. 300016819, Žaros g. 7, Garliava, Kauno r. |         |                  |            |
| Pareigos                                       | Parašas | Vardas, pavardė  | Data       |
| Projekto autorė                                |         | Raminta Varnaitė | 2022-07-14 |
| kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-ŽR-145       |         |                  |            |



## DETALŪS METADUOMENYS

|                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>                                                                          | Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>                                                                     | DĖL ALYTAUS APSKRITIES DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖS VIEČIŪNŲ SENIŪNIJOS ŠVENDUBRĖS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO                                                                                                                                                           |
| <b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>                                                              | 2026-07-14 Nr. 3RKĮ-787                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>                                      | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>                                                        | ADOC-V1.0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Parašo paskirtis</b>                                                                                     | Pasirašymas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>                                                  | Vilma Tumosienė, Skyriaus vedėjas, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Sertifikatas išduotas</b>                                                                                | VILMA TUMOSIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>                                                                       | 2026-07-14 15:07:43 (GMT+03:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Parašo formatas</b>                                                                                      | XAdES-T                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Laiko žyme nurodytas laikas</b>                                                                          | 2026-07-14 15:07:54 (GMT+03:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>                                                      | ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Sertifikato galiojimo laikas</b>                                                                         | 2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>                                  | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08 |
| <b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>                                                                | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>                                                   | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>                                                                 | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>                                                            | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>                | DBSIS, versija 3.5.90.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b> | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-07-15 10:02:58)                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Paieškos nuoroda</b>                                                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Papildomi metaduomenys</b>                                                                               | Nuorašą suformavo 2026-07-15 10:02:58 DBSIS                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |