

SKELBIMAS

2026-07-08

INFORMACIJA APIE KEIČIAMUS/KOREGUOJAMUS ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR.4196/0300:0161 ESANČIO VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖJE, PABERŽĖS SENIŪNIJOJE, JOKŪBONIŲ K. ŽEMĖTVARKOS SPRENDINIUS (TPD.NR. S-VT-41-25-1218)

Informuojame, kad yra parengtas žemės sklypo (kadastro Nr.4196/0300:0161), esančio Vilniaus rajono savivaldybėje, Paberžės seniūnijoje, Jokūbonių k., kaimo plėtros žemėtvarkos projektas, kurio tikslas - ūkininko sodybos vietai parinkti ir (ar) žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti, uždaviniai – suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant ūkininko sodybos statinių statybos zoną (žemės sklypo dalis (dalys), kurioje (kuriose) galima numatoma statyba), suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant kitos (fermų, ūkio, šiltnamio, kaimo turizmo) paskirties statinių statybos zoną, suplanuoti kelių išdėstymą, nustatyti specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas, nustatyti melioracijos statinių ir inžinerinių tinklų išdėstymą.

Kaimo plėtros žemėtvarkos projekte žemės ūkio paskirties žemės sklype, esančiame Vilniaus rajono savivaldybėje, Paberžės seniūnijoje, Jokūbonių k., (kadastro Nr.4170/0400:0114), (projektas rengiamas IS TPDRIS Nr.S-VT-41-25-1218), po teritorijų planavimo komisijos derinimo išvados , Vilniaus rajono savivaldybės pateiktų pastabų rengiamame kaimo plėtros žemėtvarkos projekte dokumento versijoje Nr.REG52911598 sprendinių brėžinyje ir eismo organizavimo schemoje papildytas tekstas prie servituto ženklinimo. Taip pat pridėtas gretimo sklypo NTR ir papildomas brėžinys, žemės sklypo planas.

Po pataisymo:



Registruotas servitutas

Tai pat paaiškiname, kad kaimo plėtros projekto aiškinamojo rašto poveikio aplinkai vertinimo ataskaitoje yra minimi kaimo turizmo pastatai, tačiau ši informacija nėra susijusi su planuojama ūkininko sodybos plėtra. Informuojame, kad ūkininko sodyboje kaimo turizmo pastatai nebus projektuojami ir nebus statomi. Planuojama statyti tik ūkininko sodybai numatytus statinius pagal galiojančių teisės aktų ir parengto projekto sprendinius.

Esminių pakitimų sprendinių brėžinyje ir aiškinamajame rašte neatlikta.

Projekto rengėja: J.Graužinienė