



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
PANEVĖŽIO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL PANEVĖŽIO APSKRITIES ROKIŠKIO RAJONO (SAVIVALDYBĖS)
ROKIŠKIO KAIMIŠKOSIOS SENIŪNIJOS ŽIOBIŠKIO KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2026 m. liepos d. Nr. 6RKĮ-
Panevėžys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl Žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Panevėžio apskrities Rokiškio rajono (savivaldybės) Rokiškio kaimiškiosios seniūnijos Žiobiškio kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Žiobiškio k. v. Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama);

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Eglę Griciūtę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto

svetainėje (adresas- <https://nzt.lrv.lt/lt/>).

3. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymas Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“ nustatyta tvarka.

Vyresnioji patarėja
atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas

Renata Tubienė

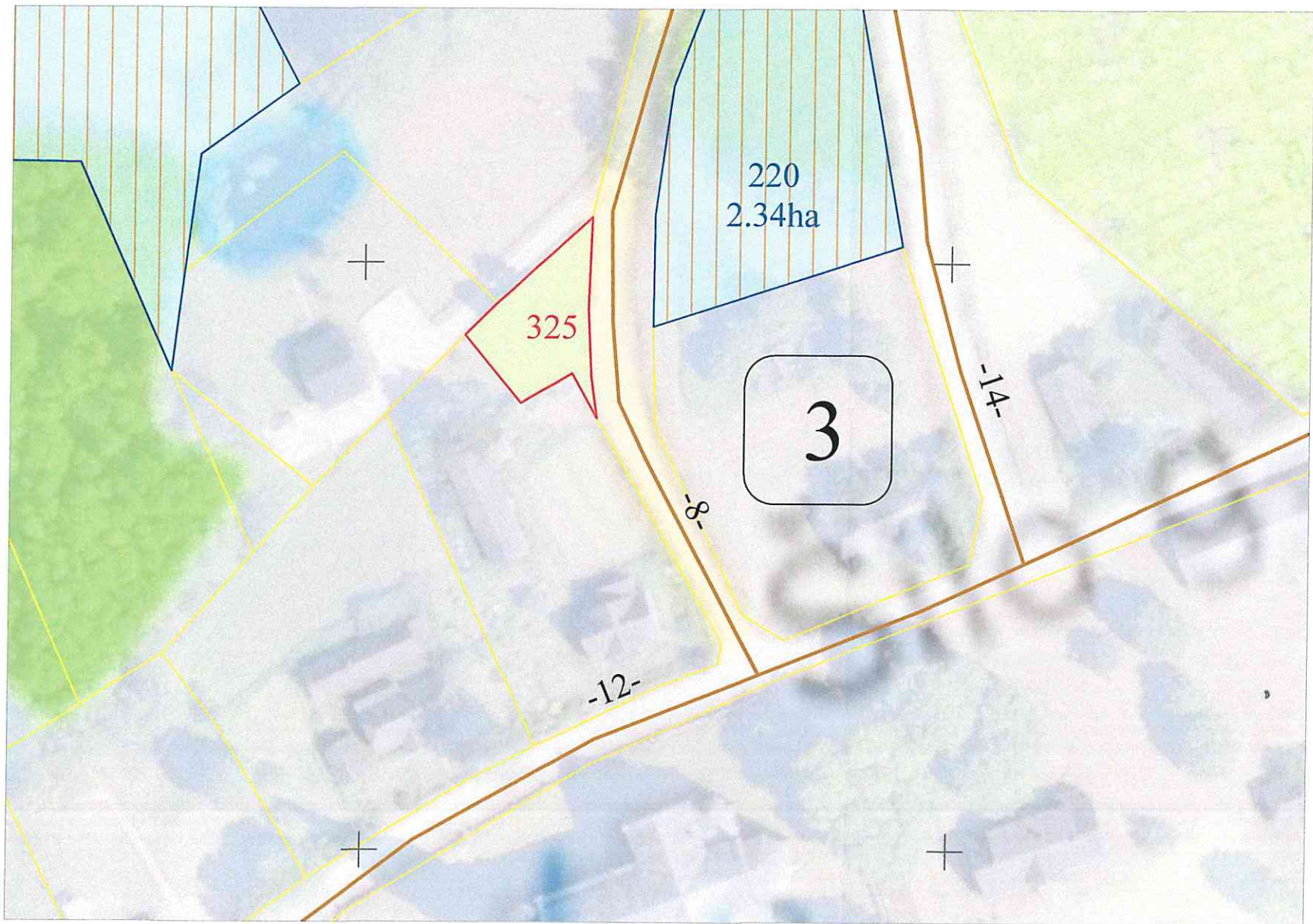
PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. liepos d. įsakymu Nr. 6RKĮ-

ASMENŲ, KURIEMS ŽIOBIŠKIO K. V. PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.		11	325/3	-	-	-	0,04	-	-	-	Kita; Komerčinės paskirties objektų teritorijos	-	-
2.	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija	12	326/3	-	-	-	-	-	0,52	-	Miškų ūkio; Ūkinių miškų sklypai	102, 106, 126, 163	-
3.	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija	12	327/4	-	-	-	-	-	0,92	-	Miškų ūkio; Ūkinių miškų sklypai	102, 126, 163	-
4.	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija	12	328/3	-	-	-	-	-	1,68	-	Miškų ūkio; Ūkinių miškų sklypai	102, 106, 126	-
	Iš viso:	-	-	-	-	-	0,04	-	3,15	-	-	-	-

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M1:1000



SUTARTINIAI ŽENKLAI

Valstybinis administracinis suskirstymas

- Kadastro vietovės riba
— Bloko riba
3 Kadastro bloko numeris

Hidrografijos objektai

- Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
— Vamzdinės vandens pralaidos, diukeriai

Keliai, gatvės ir jų įrenginiai

- 12— Vietinis kelias

220
2.34ha

Žemė ne žemės ūkio veiklai (pagal teritorijų planavimo dokumentus ar žemės valdos projektus)

325

Suprojektuotas parduodamas ne aukciono tvarka žemės sklypas

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Apskritis	Panevėžio
Savivaldybė	Rokiškio rajono
Seniūnija	Kazliškio
Kadastro vietovė	Žiobiškio
Gyvenamoji vietovė	Žiobiškio kaimas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
325	0,04	—	—

Suderinta:

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

Koordinatų sistema: Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2021
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2017
© Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;

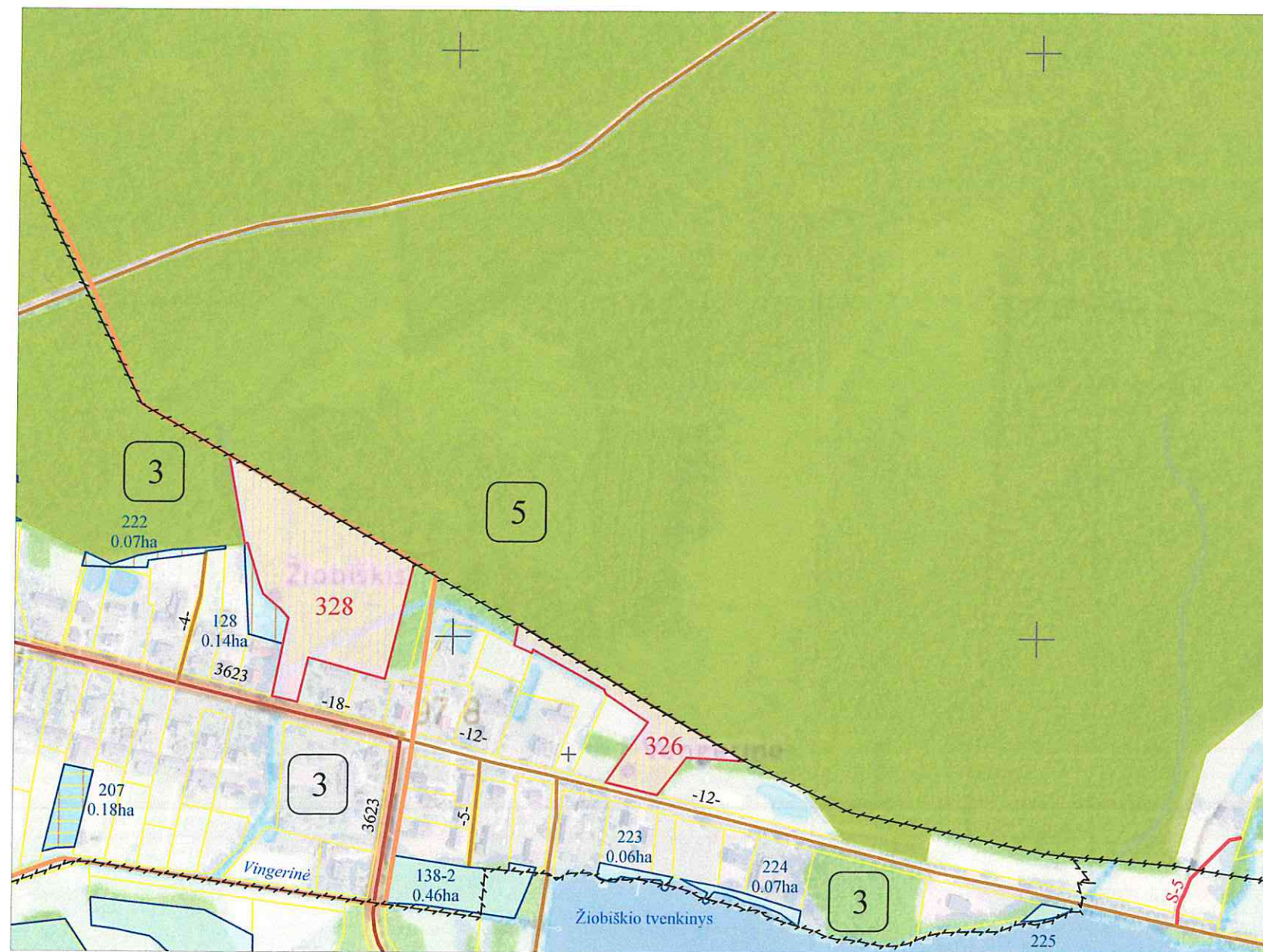
Projektinių sprendinių plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus specialistas



(parašas) Vidas Šedys (vardas ir pavardė)

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas



SUTARTINIAI ŽENKLAI

Valstybinis administracinis suskirstymas

Kadastrų vietovės riba
Bloko riba

3 Kadastrų bloko numeris

Hidrografijos objektai

Vingerinė
Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
Vamzdinės vandens pralaidos, diukeriai

Keliai, gatvės ir jų įrenginiai

-12- Vietinis kelias
-18- 3623 Rajoninis kelias
S-5 Servitutinis kelias

Urbanistinės teritorijos riba

Valstybinio miško plotas

Žiobiškio tvenkinys Vandens telkiniai

128
0,14ha

207
0,18ha

223
0,06ha

328

Žemė ne žemės ūkio veiklai (pagal teritorijų
planavimo dokumentus ar žemės valdos projektus)

LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos
žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų
planuose suprojektuoti žemės sklypai, žemės plotuose, kuriuos
pagal teritorijų planavimo dokumentus numatyta naudoti ne
žemės ūkio veiklai

Kiti LŽF plotai

Suprojektuotas patikėjimo teise valdyti žemės sklypas

Apskritis	Panevėžio
Savivaldybė	Rokiškio rajono
Seniūnija	Rokiškio kaimiškoji
Kadastrų vietovė	Žiobiškio
Gyvenamoji vietovė	Žiobiškio kaimas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO
NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
326	0,52	(102) – Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 10 m pl.	0,03
		(106) – Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 1 m pl.	0,01
		(126) – Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,33
		(163) – Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 100 m pl.	0,20
328	1,68	(102) – Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 20 m pl.	0,03
		(106) – Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 2 m pl.	0,01
		(126) – Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,34

Suderinta:

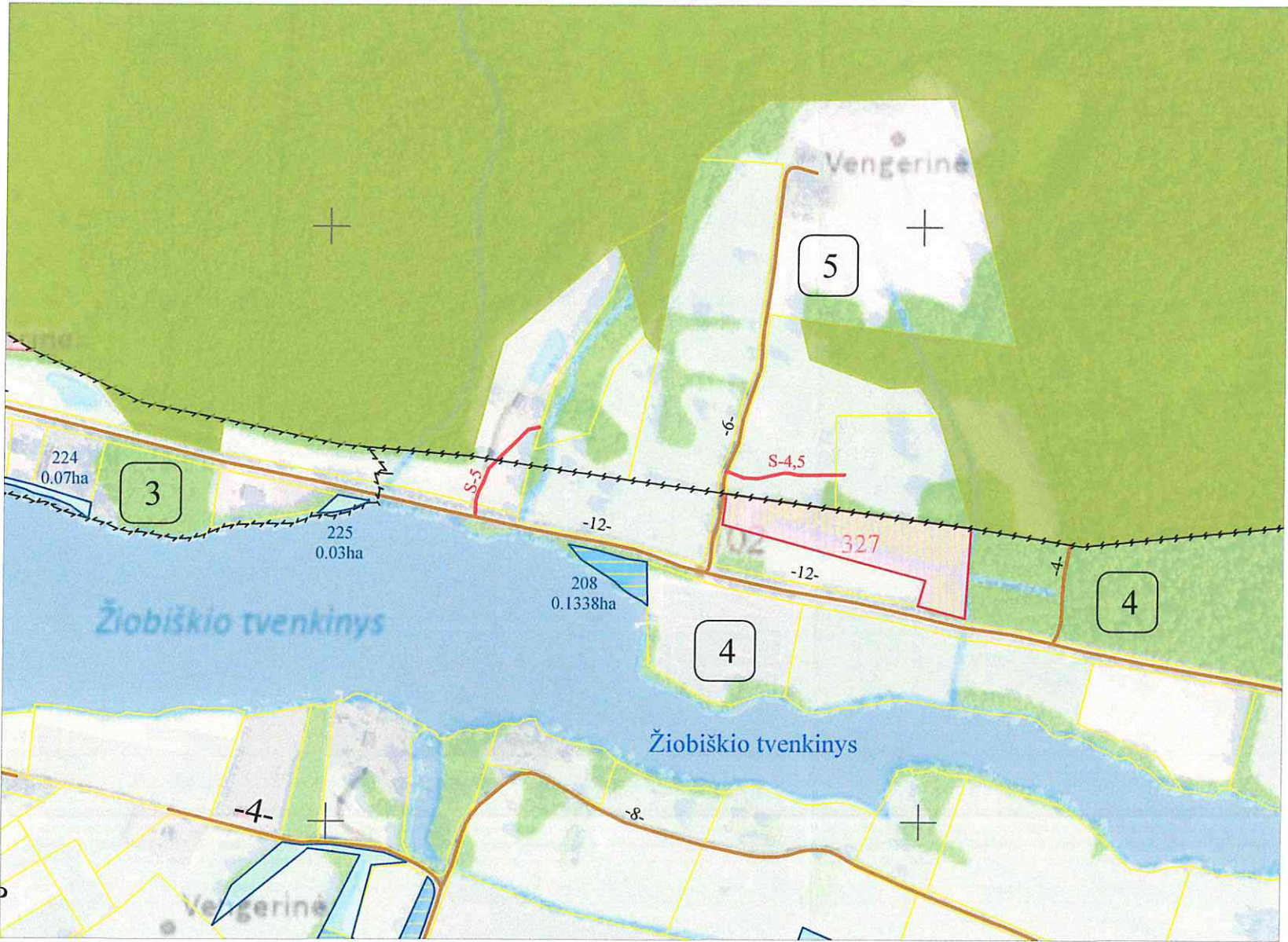
(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus specialistas



PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas



Apskritis	Panevėžio
Savivaldybė	Rokiškio rajono
Seniūnija	Rokiškio kaimiškoji
Kadastro vietovė	Žiobiškio
Gyvenamoji vietovė	Vengerinės kaimas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SALYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
327	0,92	(102) - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 10 m pl.	0,02
		(126) - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,71
		(163) - Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 200 m pl.	0,20

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Valstybinis administracinis suskirstymas

Kadastro vietovės riba
Bloko riba

Kadastro bloko numeris

Hidrografijos objektai

Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
Vamzdinės vandens pralaidos, diukeriai

Keliai, gatvės ir jų įrenginiai

Vietinis kelias
Servitutinis kelias

Valstybinio miško plotas

Žiobiškio tvenkinys
Vandens telkiniai

225
0.03ha
Kiti LŽF plotai

208
0.1338ha
LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

327
Suprojektuotas patikėjimo teise valdyti žemės sklypas

Koordinatų sistema: Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2021
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2017

NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;

Suderinta:

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus specialistas



DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PANEVĖŽIO APSKRITIES ROKIŠKIO RAJONO (SAVIVALDYBĖS) ROKIŠKIO KAIMIŠKOSIOS SENIŪNIJOS ŽIOBIŠKIO KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-07-13 Nr. 6RKJ-816
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Renata Tubienė, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresnysis patarėjas, atliekantis skyriaus vedėjo funkcijas, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	RENATA TUBIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-07-13 14:55:54 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2026-07-13 14:56:00 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-19 11:20:13 – 2028-06-18 11:20:13
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-07-13 15:26:35)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-07-13 15:26:35 DBSIS